

mely létrejött egyrészről **Sárszentmihály Községi Önkormányzat** (8143 Sárszentmihály, Fő út 54., adószám: 15727488-2-07, képviseli: Kalmár Tibor polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**), valamint a

Hazai Kommunális Kft (cím: 2458 Kulcs, Rózsahegyi utca 10., statisztikai számjele: 26213697-3700-113-07, adószáma: 26213697-2-07, cégjegyzékszám: Cg.07-09-028570, KÜJ szám: 103607597, képviseli: Bársony Gabriella ügyvezető), mint közzolgáltató (a továbbiakban: **Közzolgáltató**) között (a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**) alulírott helyen és időben, a következő feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya:

Sárszentmihály település közigazgatási területén keletkező, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közzolgáltatás ellátása Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének „a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról” szóló 15/2016.(V.30.) önkormányzati rendelete és 221/2018.(IX.27.) határozata alapján.

2. A közzolgáltatás megnevezése:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elszállítása, ártalmatlanítás céljára történő elhelyezése.

3. A közzolgáltatás minőségi ismérve:

Zárt, csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, illetőleg annak azonnali ártalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szennyvíztisztító telepre szállítása és kiürítése az átadás helyén.

4. Az ártalmatlanítás céljából történő átadási hely:

Az ürítés helye (befogadó): a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35700/6329-3/2018.ált. számú határozata 3. pontjában meghatározott fogadó telep.

5. A közzolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése:

Sárszentmihály község közigazgatási területe

6. A közzolgáltatási szerződés időtartama:

2018. október 8. - 2023. december 31.

7. Közzolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közzolgáltatási feladat elvégzését azzal, hogy jelen jognyilatkozatával kijelenti, hogy a szerződés aláírásának, illetve a közzolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkezik:

- a) a közzolgáltatás ellátásához szükséges hatósági engedéllyel rendelkező járművekkel, gépekkel, berendezésekkel és eszközökkel;
- b) olyan, a tulajdonában, kezelésében vagy hatályos szerződéssel a bérleményében lévő hatóságilag engedélyezett telephellyel, amely alkalmas a közzolgáltatás végzéséhez

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

szükséges járművek, gépek, berendezések és eszközök tárolása, valamint azok tisztítására, fertőtlenítésére engedéllyel rendelkező vállalkozással kötött szerződéssel;

- c) olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás ellátása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek;
- d) a közszolgáltatás ellátásához szükséges létszámú – köztisztasági munkagép- és járműkezelő településtisztasági szippantógép kezelő szakképesítéssel rendelkező – szakemberrel; továbbá
- e) a nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel.

8. Közszolgáltató feladatai:

- a) Közszolgáltató a Sárszentmihály község közigazgatási területén keletkezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan, rendszeresen és teljes körűen ellátja *a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény* (a továbbiakban: Vgt.) 44/B-44/J. §-a, *a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó nem rendszeres közszolgáltatásról szóló 378/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: 378/2015.(XII.8.) Korm. rendelet), továbbá jelen szerződésben foglaltak szerint, *a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény*, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.
- b) Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi, technikai és egyéb feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.
- c) Közszolgáltató a részére bejelentett lakossági és közüzemi igényeket, a bejelentés sorrendjében, 72 órán belül (szolgáltatást kérővel egyeztetetten) elégíti ki. Vasárnap és az állami ünnepek munkaszüneti napokat jelentenek.

Közszolgáltató a rendkívüli szolgáltatási igényeket folyamatos rendelkezésre állással, minden nap teljesíti, a szennyvíztelep nyitvatartási idejéhez igazítva.

- d) Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezést, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.
- e) Közszolgáltató garantálja a közszolgáltatás folyamatos, rendszeres biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.
- f) Közszolgáltató a begyűjtött és leürített szennyvízről olyan nyilvántartást vezet, melyből a ténylegesen elhelyezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége, származási helye, továbbá a begyűjtés időpontja és az ingatlanulajdonos személye megállapítható.

A nyilvántartás települési bontásban tartalmazza a következőket:

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

- szolgáltatást igénybevevők listája,
- szállított, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége m³-ben,
- fuvarok száma,
- rendkívüli események, fontos információk megjelölése.

Közszolgáltató az általa nyilvántartott összesített adatokat a Megbízó önkormányzat részére félévente átadja. Ezen felül köteles tájékoztatni a Megbízót az általa alkalmazott díj mértékéről, valamint a tapasztalatairól.

- g) Közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelése során köteles a hatályos jogszabályok szerint eljárni.
- h) A Közszolgáltató a tevékenység elvégzéséről számlát küld a fogyasztónak, melynek formája a fogyasztó választása alapján készpénz-átutalási megbízás vagy átutalásos számla. A szolgáltatási díj kiegyenlítésének a határidejét és módját a megküldött számla tartalmazza. A közszolgáltatási díjról szóló számla számlaképe megfelel *az egységes számlaképről szóló 2013. évi CLXXXVIII. törvény* előírásainak.
- i) Közszolgáltató a szolgáltatás igénybevételéhez és az esetleges észrevételek, kifogások panaszok megtételéhez szükséges információkat Megbízó rendelkezésére bocsátja, amely alapján Megbízó tájékoztatja a lakosságot.
- j) A szolgáltatás igénybevételére kötelezettek a szolgáltatással kapcsolatos észrevételeiket, kifogásaikat, panaszukat a következőképpen jelezhetik:

Telefonon: a Közszolgáltató ügyfélszolgálati munkatársai munkanapokon 7³⁰-tól 15³⁰-ig fogadják a bejelentéseket a **06 20/805-9009** telefonszámon, valamint elektronikusan úton a hazaikommunaliskft@gmail.com e-mail címen.

A szolgáltatással kapcsolatos észrevételek, kifogások, panaszok kivizsgálását a bejelentéstől, illetve az írásbeli megkeresés kézhezvételétől számított 48 órán belül meg kell kezdeni. A vizsgálat eredményéről, a megtett intézkedésről a megrendelőt 30 napon belül írásban tájékoztatni kell.

- k) Haladéktalanul intézkedésre köteles a Közszolgáltató környezetszennyezés esetén, ha az a közszolgáltatási tevékenységével okozati összefüggésben van.
- l) A fentiek alapján a Közszolgáltató a közszolgáltatást igénybevevők részére hozzáférhető ügyfélszolgálatot és tájékoztatási rendszert működtet. Sárszentmihály község honlapján és a Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatalban közzéteszi a szolgáltatási tájékoztatót, melynek feltételei szerint lehet szolgáltatást megrendelni, információt és soron kívül segítséget kérni.
- m) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost a helyben szokásos módon, felhívás közzététele útján tájékoztatja. A közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost – a változás bekövetkezte előtt 30 nappal – felhívás közzétételeivel értesíti.
- n) Közszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenységről évente részletes költségelszámolást készíteni és azt a tárgyévet követő év március 31-ig Megbízónak benyújtani.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

- o) Közszolgáltatónak a vonatkozó jogszabályokban foglaltakat be kell tartania és teljesítenie kell akkor is, ha azon rendelkezéseit e szerződés külön nem tartalmazza.

9. Megbízó kötelezettségei:

- a) Megbízó a közszolgáltatás hatékony, folyamatos és rendszeres ellátásához a közszolgáltató számára információkat szolgáltatja.
- b) Megbízó a Sárszentmihály község közigazgatási területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.
- c) Megbízó a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenység összehangolását elősegíti.
- d) Megbízó a Közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogát biztosítja.
- e) Megbízó - a Közszolgáltató költségelemzése és díjkalkulációja alapján – határozza meg a közszolgáltatási díj mértékét.

10. A közszolgáltatás finanszírozása:

A közszolgáltatási díj meghatározásakor a Vgt. 44/D. § alapján kell eljárni; a kéttényezős üritési díj mértékét az önkormányzat rendelete tartalmazza.

Közszolgáltató az alapidíjat időarányosan jogosult kiszámlázni.

A díjhátralékkal kapcsolatos szabályokat a Vgt. 44/E. §-a tartalmazza.

Közszolgáltató évente egy alkalommal – október 31-ig – kezdeményezheti a díj – díjkalkuláció alapján történő – felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek a Vgt. 44/D. § (7) bekezdése szerinti költségelemzéssel alátámasztott, az önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében. A díj megváltoztatása képviselő-testületi határozatba foglalt jóváhagyással történhet.

Felek rögzítik, hogy a szennyvíztisztító telep szennyvíz-elhelyezési díja része a közszolgáltatási díjnak.

Közszolgáltató a közszolgáltatás díjat az alábbiak szerint szedi be:

- a lakosságtól a teljesítést követően, készpénzfizetési számla alapján,
- a közszolgáltatást igénybevevő szervezetektől külön megállapodás szerint időszakai számlázással készpénzben vagy átutalásos fizetéssel.

11. Közszolgáltató - amennyiben a kötelezően ellátandó közszolgáltatás mellett hulladékkezelési engedélyének megfelelően egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységet is folytat - a közszolgáltatás körébe nem tartozó más hulladékkezelési szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját köteles elkülöníteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.

12. Közszolgáltatónak meg kell felelnie a Vgt. 44/F. § - ában foglalt követelményeknek. E szerint:

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

*a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról*

- a) Közszolgáltató folyamatosan köteles gondoskodni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírások megtartása mellett.
 - b) Közszolgáltató a begyűjtési tevékenységet a vízügyi hatóság bejelentés alapján nyilvántartást vezet a begyűjtési tevékenységet végzőkről.
 - c) Közszolgáltatást az végezhet, aki
 - a) biztosítani tudja a közszolgáltatás személyi és tárgyi feltételeit, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós, rendszeres és környezetvédelmi szempontok maradéktalanul megfelelő ellátását,
 - b) a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelentette, és a vízügyi hatóság a tevékenységet nyilvántartásba vette,
 - c) közbeszerzési eljárás vagy – ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges – kijelölés alapján a települési önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött.
 - d) A közszolgáltatásnak a környezet veszélyeztetését és szennyezését kizáró módon kell történnie.
 - e) A közszolgáltatást végző felelős a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyre történő biztonságos eljuttatásáért.
 - f) A közszolgáltatás teljességéből eredő szennyezés esetén a begyűjtést végző köteles a hulladék eltakarításáról, a terület szennyeződésmentesítéséről, a kárelhárításról, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról gondoskodni.
13. A közszolgáltatási feladatok ellátása érdekében Megbízó előzetes írásbeli engedélyével Közszolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A felelősség ebben az esetben is Közszolgáltatót terheli.
14. Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják a szerződést.
15. Megbízó jelen szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésében foglalt esetben mondhatja fel. E szerint:
- A közszolgáltatási szerződés akkor mondható fel az önkormányzat részéről, ha a Közszolgáltató**
- a) a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy arra vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja;
 - b) a szerződésben megállapított kötelezettséget neki felróhatóan súlyosan megsérti.
16. Közszolgáltató jelen szerződést a Vgt. 44/G. § (4) bekezdésében foglalt esetben mondhatja fel. E szerint:

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

A teljesítés megkezdését követően a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha

- a) az önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettséget – a Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
 - b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződés szerinti teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.
 - c) A felmondási időre a Vgt. 44/G. § (5) bekezdését kell alkalmazni azzal, hogy a felmondási időt a felek hat hónapban állapítják meg.
 - d) Közszolgáltató megbízó felé történő költség elszámolási kötelezettségére a Vgt. 44/H. §-át kell alkalmazni. E szerint:
 - a) Közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.
 - b) A közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különíteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni
 - c) Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásával összefüggésben, kizárólag a közszolgáltatást igénybe vevők nyilvántartása érdekében, a közszolgáltatás igénybevételének időtartama alatt jogosult a közszolgáltatást igénybe vevő nevét, születési helyét és idejét, anyja nevét, mint természetes személyazonosító adatot, valamint lakcímet kezelni.
 - d) Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani, az adatok biztonságos őrzéséről gondoskodni.
17. Jelen közszolgáltatási szerződés megszűnik:
- a határozott idő lejártával,
 - a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
 - felmondással.
18. Szerző felek kijelentik, hogy jelen szerződésben foglaltak teljesítése érdekében egymással együttműködnek, a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden lényeges tényről, körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatják. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Vgt., valamint egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
19. Szerződő felek jelen szerződésből fakadó jogvitáik kölcsönös érdekeit figyelembe vevő egyeztetés útján rendezik, melynek eredményét írásban rögzítik. Az egyeztetés

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
*a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról*

sikertelensége esetén jelen szerződésből fakadó jogvitáik eldöntésére a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

20. Felek jelen szerződésben foglaltakat elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írtak alá.

Sárszentmihály, 2018. október 8.



Kalmár Tibor

/: Kalmár Tibor :/
polgármester

Sárszentmihály Községi Önkormányzat
részéről

HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.

Cgj. sz.: 07-09-028-570
Szh.: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10.
Adószám: 26213697-2-07

Bársony Gabriella

Bársony Gabriella
ügyvezető

Hazai Kommunális Kft
Közszolgáltató részéről

