



SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8143 Sárszentmihály Fő út 54.
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Döntés dátuma:

2020-04-30

Döntésszám:

2722-29/2020

Előzmény:

Ügyintéző:



**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró
Sárszentmihály Községi Önkormányzat Polgármestere
29/2020.(IV.14.) határozata
Szerződéskötés az ÚTÉPPARK Kft.-vel járdafelújítási munka elvégzésére**

Figyelemmel Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 292/2019.(VIII.31.) határozatában, valamint 29/2020.(II.12.) határozatában foglaltakra szerződést kötök az alábbiak szerint:

1.Megrendelő:

Sárszentmihály Községi Önkormányzat (8143 Sárszentmihály, Fő u. 54., adószám: 15727488-2-07), képviseli Óber Andrea polgármester

2.Vállalkozó:

ÚTÉPPARK KFT. (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6., adószám: 24105099-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-022842), képviseli Böröcz László ügyvezető

3.A szerződés tárgya: Sárszentmihály, Fő út járdafelújítás

4.Vállalkozói díj:

Sárszentmihály, Fő út járdafelújítás (Rózsa u. és Fő út 41 között)	11.248.870,- Ft + 27% ÁFA
Sárszentmihály, Fő út járdafelújítás (Fő út 41-43. között)	609.609,- Ft + 27% ÁFA

Mindösszesen: 11.858.479,- Ft + 27 % Áfa, összesen bruttó: 15.060.268,- Ft

5.Határidők:

Munkaterület átadása: 2020. április 30. napig
Befejezési határidő: 2020. október 31.

E határozat elválaszthatatlan melléklete az aláírt szerződés.

Döntésem jogalapja: a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint



Érkezés napja

2020 APR 20.

1568/2020

Sárszentmihály Községi Önk.

Iktatás dátuma: 2020-04-20

Iktatószám: 1445-4/2020

Előzmény:

Szintező:

cup

VÁLLALKOZÁSI (ÉPÍTÉSI) SZERZŐDÉS

Vállalkozási szerződés, mely létrejött egyrészről

Sárszentmihály Községi Önkormányzat (Címe: 8143 Sarzsztentmihály, Fő u. 54., adószám: 15727488-2-07) – továbbiakban, mint **Megrendelő** – képviselstet ellátja: Óber Andrea polgármester Asszony,

valamint az

ÚTÉPPARK KFT. (Címe: 8000 Székesfehértár, Szlovák u. 6., adószám: 24105099-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-022842) - továbbiakban **Vállalkozó** – képviselstet ellátja: **Böröcz László ügyvezető** – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Sárszentmihály, Fő út járdafelújítás

2. Vállalkozói díj:

Sárszentmihály, Fő út járdafelújítás (Rózsa u. és Fő út 41 között)	11.248.870.- Ft + 27% ÁFA
Sárszentmihály, Fő út járdafelújítás (Fő út 41-43. között)	609.609.- Ft + 27% ÁFA

Mindösszesen: 11.858.479.- Ft + 27 % Áfa összesen bruttó: 15.060.268,- Ft azaz: Tizenötmillió-hatvanezer-kettőszázhatvannyolc Forint

1. sz. Melléklet: Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény megfelelő alkalmazásához

3. Határidők:

Munkaterület átadása: 2020. április 30. napig

Befejezési határidő: 2020. október 31.

A Vállalkozót a szerződésben rögzítettekhez képest előteljesítési jog illeti meg.

4. A szerződés alapja:

2. számú Melléklet - Költségvetés

5. A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi követelmények:

A Vállalkozó a vonatkozó előírások szerinti teljesítésre vállalkozik, a szerződés szerinti határidőre. Amennyiben valamely építmény, vagy építményrész a vállalt minőségre, határidőre vonatkozó előírásokat nem elégíti ki, úgy megrendelő kizárólagos joga dönteni abban, hogy a munkát teljesítésként elfogadja-e, vagy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez.

6. Jótállás és szavatosság:

Vállalkozót az építményre és azok tartozékaira a jogszabály szerinti **szavatossági kötelezettség** terheli.

7. Alkalmazott munkaerő

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

8. Anyagnyerő-helyek:

A Vállalkozó jogosult bármely, általa ismert anyagnyerő-helyet igénybe venni-, amely a minőségi követelményeket kielégítő anyagot biztosít - a megrendelő megbízottjának előzetes jóváhagyásával.

9. Az alkalmazott anyagok és technológiák jóváhagyása:

A beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt gyártási és beépítési technológiákat a Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával jóváhagyatni. A számla ellenértékének kiegyenlítéséig a beépített anyag tulajdonjogát Vállalkozó fenntartja.

10. Az építés miatti korlátozások:

A Vállalkozó köteles továbbá a szervezés főbb térbeli, időbeni, és mindennemű a környezet korlátozásával járó tevékenységét Megrendelővel jóváhagyatni.

11. A műszaki ellenőrzés gyakorisága:

A szerződő felek megállapodnak, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre – munkavégzés ideje alatti időszakban – legalább 3 naponként köteles a kivitelezést ellenőrizni és a Vállalkozó a naplóbejegyzésre hatályosan válaszolni.

12. Kapcsolattartás:

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik.

Megrendelő részéről felelős személy:

Öber Andrea Polgármester Asszony – 8143 Sárszentmihály, Fő u. 54.,
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu és polgarmester@sarszentmihaly.hu

Vállalkozó részéről felelős személy:

Böröcz László ügyvezető, Mobil: 30/2167717, 8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.,
Irodai telefon: 0622/505-616, Fax: 0622/505-617, E-mail: info@uteppark.hu

13. Kifizetés:

13.1. A Megrendelő által leigazolt teljesítésigazolás alapján kiállított számlát, annak teljesítésétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó K&H: 10200232-29373817-00000000 sz. egyszámlájára. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó késedelmi kamat felszámítására jogosult a Polgári Törvénykönyvben foglaltaknak megfelelően.

13.2. Megrendelő jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet egyszámláján rendelkezésre áll.

14. Alvállalkozók:

Vállalkozó jogosult alvállalkozót alkalmazni, amelyért úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Az alvállalkozó személyéről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Az alkalmazott alvállalkozóval csak a Vállalkozó áll jogviszonyban.

15. Biztonság:

Vállalkozó a munkavégzés teljes időszaka alatt munkaügyi, munka-, tűz-, és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A vonatkozó előírások betartásáért a Vállalkozó felelős.

16. Vis major esete:

Amennyiben bármelyik fél rajta kívülálló okok miatt nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerződés érvénytelenné válik és az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerződés teljesítése közben felmerült költségek kifizetésre kerülnek.

17. Titoktartás

A jelen szerződés teljesítése során bármely Fél tudomására jutott bármilyen információ – különösen azok, amelyek a másik Fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, alkalmazottaira, vagy technikai ismereteire vonatkoznak – üzleti titoknak minősülnek, és azokat a Felek kötelesek szigorúan bizalmasan kezelni. Felek vállalják továbbá, hogy a fenti adatok nem hozhatók nyilvánosságra, – kivéve bírósági vagy hatósági eljárásokat, a Felek jogi- és pénzügyi képviselőit – azt a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem közlik.

A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.

Vállalkozó a Megrendelő adatait és dokumentumait egyebekben az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint köteles kezelni és megsemmisíteni.

A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követően korlátlan ideig fennmarad.

Megrendelő a Vállalkozó azon személyes adatait jogosult kezelni, amelyek a Vállalkozó és a Megrendelő közötti ajánlattétellel és szerződéssel, ezen belül annak létrejöttével, nyilvántartásával és teljesítésével összefüggnek. A kezelt adatok köre: az ajánlatkérésben, megrendelésben, szerződésben megadott adatok, kontaktinformációk, valamint a bizonylatok kiállításához szükséges adatok.

18. Vitás kérdések:

Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Perrendtartásban meghatározott értékhatártól függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

19. A szerződésben nem szabályozott kérdések:

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkori hatályos jogszabályok előírásai az irányadók.

20. Egyéb nyilatkozatok:

Vállalkozó vállalja az ajánlati kiírásban foglalt egyéb feltételeket. Vállalkozó az esetleges pótmunkákat a megajánlott egységáron vállalja.

A szerződés kizárólag a mellékletekkel együtt érvényes!

- 1.sz. melléklet: Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény megfelelő alkalmazásához
- 2.sz. melléklet: Költségvetés

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Székesfehérvár, 2020. április „20”.


.....
Megrendelő
Sárszentmihály Községi Önkormányzat


.....
Vállalkozó
ÚTÉPPARK KFT.

Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény megfelelő alkalmazásához

Vállalkozó adatai:

Név/Cégnév: **ÚTÉPPARK KFT.**
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.
Adószám: 24105099-2-07

Megrendelő adatai:

Név/cégnév: **Sárszentmihály Községi Önkormányzat**
Székhely: 8143 Sárszentmihály, Fő u. 54.
Adószám: 15727488-2-07

Alulírott Óber Andrea Polgármester Asszony, a Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselőjében, mint vevő nyilatkozom arról, hogy:

1.a./ A szolgáltatást belföldi adóalanyként veszem igénybe.

1.b./ A szolgáltatást alanyi adómentesként veszem igénybe.

1.c./ A szolgáltatást magánszemélyként veszem igénybe.

1.d./ Adó alóli mentesség a tevékenység közérdekű jellegére tekintettel.

1.e./ Adó alól mentesség a tevékenység egyéb sajátos jellegére tekintettel.

Továbbá, hogy a „Sárszentmihály, Fő út járdafelújítás” megnevezésű szolgáltatás:

2.a./ Építési hatósági engedély-köteles: igen – **nem**

Építési engedély száma:

2.b./ Építési Hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött tevékenység: igen - nem

A megfelelő választ kérjük aláhúzni!

A 2008. május 01-től módosított 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény egyes pontjai alapján az ingatlanhoz kapcsolódó építési, szerelési, fenntartási, takarítási, tisztítási, karbantartási, javítási, átalakítási és bontási **építési hatósági engedély-köteles szolgáltatások** nyújtása esetén az adót a termék beszerzője a szolgáltatást igénybevevője fizeti, ha megfelel a fordított adózás feltételeinek.

Ebben az esetben a szállítói számlában nem szerepel áthárított adó, azt a vevő számítja fel. A vevő a fordított adózás keretében kiszámított összeget bevallásában szerepelteti.

A fordított adózás feltétele: hogy az ügylet teljesítésében érintett felek mindegyike belföldön nyilvántartásba vett adóalany legyen, egyikének se legyen olyan jogállása, hogy tőle az adó fizetése ne lenne követelhető.

Székesfehérvár, 2020. április „20.”



.....
Vállalkozó