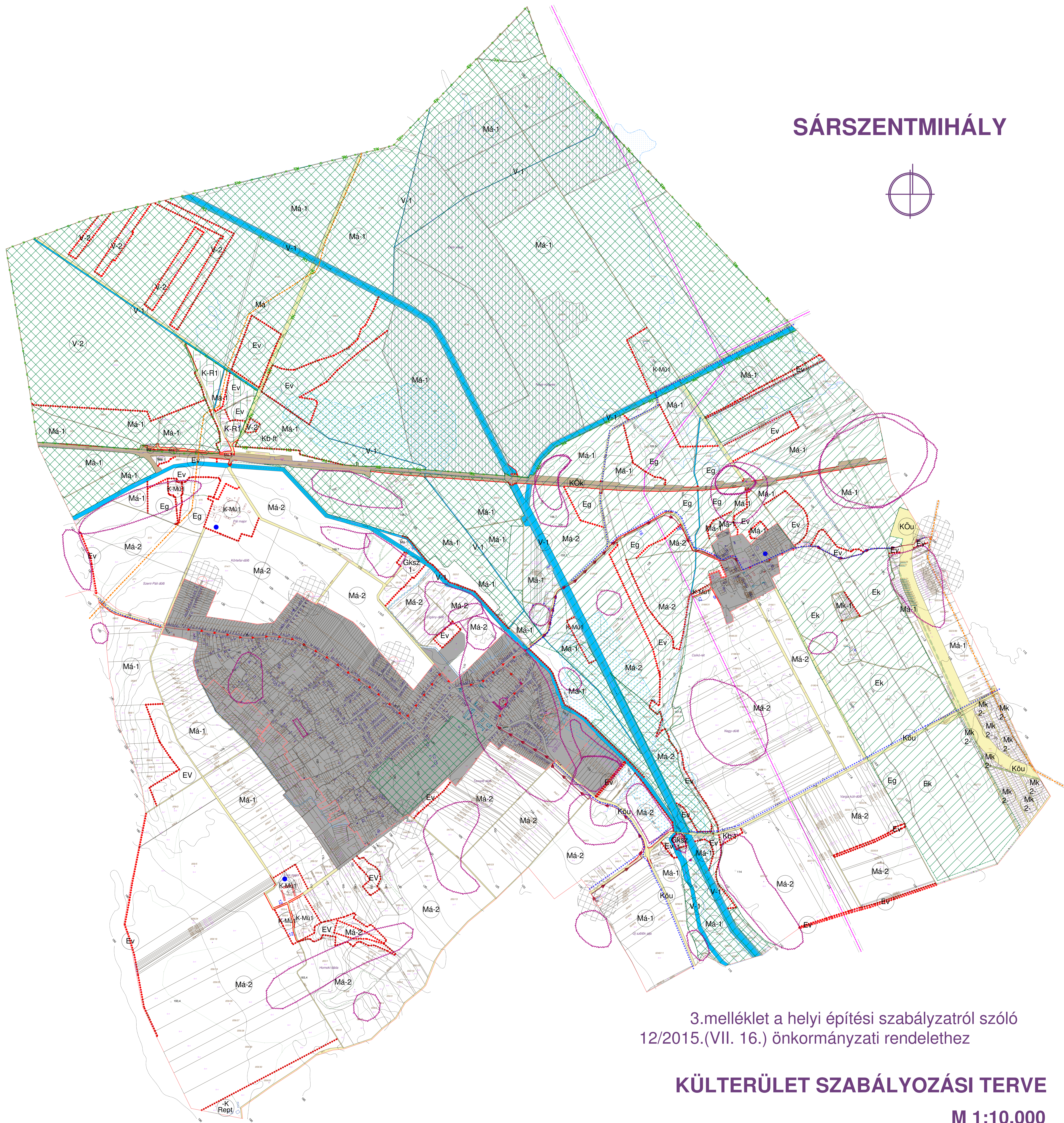
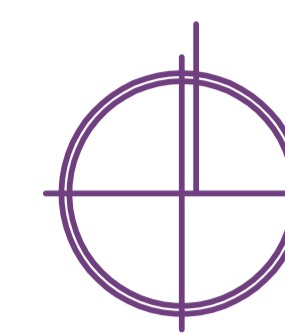


SÁRSZENTMIHÁLY



3.melléklet a helyi építési szabályzatról szóló
12/2015.(VII. 16.) önkormányzati rendelethez

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE M 1:10.000

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- település közigazgatási határa
- belterület határa
- zártkert határa
- telekhatár
- alrészlet határ
- minőségi osztály határa
- épület
- híd
- vízfolyás folyásiránya
- szintvonal és magasság mBf
- részűjel
- pont magassága

KÖTELEZŐ ELEMEK

- más melléklettel szabályozott terület
- szabályozási vonal
- övezet, építési övezet határa
- övezeti jel
- közlekedési célú közterület
- kötőpályás közlekedés területe
- közcélú csatorna, víztározó

JAVASOLT ELEMEK

- javasolt telekhatár
- helyi védelemre javasolt művi érték
- kerékpárút (tervezett, elvi nyomvonal)
- záportározó

MÁS JOGSZABÁLYAL ÉRVÉNYESÜLŐ VÉDELMI ELEM

- Természet- és környezetvédelem**
- NATURA 2000
 - tájvédelmi körzet, Sárrét
 - ex lege védett láp
 - ökológiai hálózat, magterület
 - ökológiai hálózat, ökofolyosó
 - ökológiai hálózat, pufferterrület
 - belvízjárta terület
 - „szerkezeti jelentőségű” vízelvezető árok
 - mélyvonal
 - belvíz öblözet

Örökségvédelem

- régészeti lelőhely határa

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

- Közmű**
- Hidroglóbusz
 - szennyvíz regionális gerincvezeték
 - szennyvíz regionális nyomott gerincvezeték
 - nagy-közép nyomású gázvezeték és védőtávolsága
 - villamosenergia 132 kV * és védőtávolsága
 - termékezeték és védőtávolsága
 - távközlő műtárgy (torony)
 - szennyvíztisztító elvi védőtávolsága (m 150)

*Litér-Szababattány és Székesfehérvár Nyugat-Székesfehérvár Észak 132 kV-os kétrendszerű távvezeték

készült az állami alapadatok felhasználásával

Megrendelő
SÁRSZENTMIHÁLY Község Önkormányzata
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
tel: 22/245-005, fax: 22/245-004
e-mail: hivatal.sarszentmihaly@axiannet.hu

Tervező
TT1 Tanácsdó és Tervező Kft.
1121 Budapest, Kakukkhegyi út 9.
tel:20/244-8492
e-mail: tervezes@tt1.hu

településrendezés
tájrendezés, környezetvédelem
közlekedés
közmű, hírközlés
NEMESÁNSZKY ILDIKÓ TT/1 01-1641
TÓTHNÉ POCSOK KATALIN TT/1 01-5086
HEGYI ZOLTÁN MK 13-2729
HANCZÁR ZSOLTNÉ MK 01-2418
BÍRÓ ATTILA MK 01-2456