

PARTNERSÉGI FELHÍVÁS

Tisztelt lakosság, érintett partnerek!

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 130/2023.(VIII.15.) határozatával „Sárszentmihály Község Helyi Építési Szabályzatáról” szóló 12/2015.(VII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról döntött, rövid eljárás keretében (4.melléklet csere). A Képviselő-testület 165/2023.(X.18.) határozatában meghatározta a partnerségi egyeztetés feltételeit.

A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSÁNAK PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSE

A partnerségi egyeztetés során az Önkormányzat a tervezetet a lakossággal, valamint az érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban együtt: partnerek) véleményezteteti.

A tervezet egyeztetése a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Tr.) foglaltak alapján, továbbá a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2.§-ának figyelembevételével történik, miszerint „A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben meghatározott tájékoztatás, véleménynyilvánítás és egyeztetés elektronikus úton is lefolytatható.”

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ELJÁRÁS TÍPUSA

A településrendezési eszközök módosításának egyeztetése a Tr. 69. § (1) bekezdés alapján rövid eljárással történik. A Tr. 69. § (2) bekezdése alapján rövid eljárás esetén a véleményezési szakaszban csak a partnerek adnak véleményt. Fentiek alapján Sarsszentmihály község településrendezési eszközei módosításának véleményezésével kapcsolatos

partnerségi egyeztetés - az érintettek személyes megjelenése nélkül – elektronikus úton történik.

Sárszentmihály község településrendezési eszközei módosítására vonatkozó partnerségi egyeztetési dokumentáció elérhető a www.sarszentmihaly.hu honlapon

PARTNERI VÉLEMÉNYEZÉS SZABÁLYAI

A Tr.-ben foglaltak szerint a Partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot.

A Partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A Partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.

Azt a Partnert, akinek a véleménye határidőn belül az E-TÉR felületre nem kerül feltöltésre, vagy véleményét határidőben e-mailben nem küldi meg, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

A Partnerek a véleményezési szakasz megkezdését követő naptól számított 5 napon belül – 2023. november 3. péntek és 2023. november 7. kedd között - írásban — rövid indokolással kiegészítve — észrevételeket tehetnek, véleményeket, javaslatokat nyújthatnak be.

A Hirdetmény közzététele: 2023. november 2. csütörtök

A véleményezési szakasz kezdete: 2023. november 3. péntek

A véleményezési határidő: 2023. november 7. (5.nap) 24.00 óra

Észrevételeiket, véleményüket

- a hivatal@sarszentmihaly.hu e-mail címre

küldhetik meg/nyújthatják be a fenti határidőig.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a véleményezéshez szükséges a véleményt adó teljes nevének és címének megadása, amelyek hiányában véleményét nem tudjuk figyelembe venni. Nevének és címének megadásával az adatkezeléshez szükséges hozzájárulását megadottnak tekintjük. Nevét és címét kizárólag a terv készítéséhez kapcsolódó véleményezésével összefüggésben kezeljük.

*Sárszentmihály, 2023. október 18.
Óber Andrea
polgármester*