

## **Tisztelt Lakosság !**

**Abban az esetben, ha a vízkivételt biztosító kút vízjogi engedély nélkül került megépítésre, vagy attól eltérően került megvalósításra, fennmaradási engedélyt kell kérni!**

**A kutak bejelentésének határidejét korábban meghosszabbították;**

**jelen ismereteink szerint, a határidő: 2023. december 31.**

Amennyiben engedély nélkül fúrt, vert vagy ásott kúttal rendelkezik, úgy annak a fennmaradási engedélyét a **1995. évi LVII. törvény** szerint, utólagosan 2023. december 31-ig bírságmentesen kérelmezheti.

Sok kérdést vet fel a kút bejelentés. Válasz néhány gyakran felmerülő kérdésre.

### **MIÉRT KELL A KÚTRA ENGEDÉLYT KÉRNI?**

A víz olyan kincs, ami drágább mindennél, aragnál, olajnál. Éppen ezért az Európai Unió szükségesnek látta a vízkészletek felmérését, annak őrzését. Magyarország kormánya is elkezdte a hazai vízkészletek felmérését és hosszútávú kezelhetőségének vizsgálatát. Az Európai Unió előírja, hogy a vízkivételi rendszerek/pontok listába kerüljenek, ismert legyen, hogy mely vízkészletek hány ponton vannak terhelve. Enélkül nem lehet tervezni a vízkészletgazdálkodást, tehát a kút bejelentés előírása egy természetes igény.

### **MELY TÖRVÉNY ÍRJA ELŐ, HOGY A KUTAKRA ENGEDÉLYT KELL KÉRNI?**

Az 1995. évi LVII. törvény VIII. fejezet 29. § írja elő, hogy a kutakra vízjogi engedélyt kell kérni.

### **HONNAN TUDHATOM, HOGY A KUTAM MÁR LETT-E ENGEDÉLYEZVE?**

Akinek a telkén van fúrt kút, amelynél nem tisztázott, hogy van-e engedélye, a tulajdonos a helyi jegyzőtől, vagy ha gazdasági célú kútról van szó, a területileg illetékes katasztrófavédelmi igazgatóságtól kérhet tájékoztatást.

### **MI AZ ENGEDÉLYEZTETÉS, KÚT BEJELENTÉS HATÁRIDEJE?**

2023. december 31.

### **MI AZ ENGEDÉLYEZÉS MENETE?**

- Szakember felkeresése, időpont egyeztetés a helyszíni szemléhez és a dokumentáció kiállításához.
- Kész dokumentáció benyújtása a jegyzőnek vagy a Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak.
- Az illetékes hatóság határozatot küld a kút engedélyezéséről.

### **KI ÁLLÍTTJA KI AZ ENGEDÉLYEZTETÉSHEZ SZÜKSÉGES DOKUMENTÁCIÓT?**

Fúrt kút esetében szakember állíthatja ki a dokumentációt. Ásott kút esetében lentebb olvasható, mikor szükséges szakembert igénybe venni.

### **FÚRT KÚT ENGEDÉLYEZTETÉSÉHEZ MINDEN ESETBEN SZÜKSÉGES SZAKEMBER?**

Igen, fűrt kút esetében mindenképp szükséges a szakember a fennmaradási kérelem kiállításához.

### **ÁSOTT KÚT ENGEDÉLYEZTETÉSÉHEZ SZÜKSÉGES SZAKEMBER?**

Ásott kút engedélyeztetéséhez akkor nem szükséges szakember, ha a kút az alábbi feltételeknek megfelel:

- a kút helye nem érinthet vízbázisvédelmi védőterületet
- a kút nem érint karszt- vagy rétegvizet
- 500 m<sup>3</sup>/év vízigénybevétel alatti
- a kút épülettel rendelkező ingatlanon van
- magánszemély a kérelmező
- a vízkivétel házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja és
- a kút nem gazdasági célú vízigényt szolgál.

Ha a kút nem teljesíti valamelyik feltételt, szükséges a szakember.

### **HA ÁSOTT KUTAM VAN ÉS A FENTEBBI FELTÉTELEKET TELJESÍTI, MAGAM IS KIÁLLÍTHATOM A KÉRELMET?**

Igen. A helyi önkormányzat jegyzőjétől kérhet formanyomtatványt, amelyet ki kell tölteni.

### **KINEK ÉS HOVA KELL BENYÚJTANOM A KÉRELMET?**

Az engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő módon létesített ásott- vagy fűrt kút fennmaradási/üzemeltetési engedélykérelmét a jegyzőhöz kell benyújtani. Ezek utólagos engedélyezésének, valamint megszüntetésének hatásköre megoszlik a jegyző, illetve megyei katasztrófavédelmi igazgatóság között.

### **MIKOR KELL A JEGYZŐ ENGEDÉLYÉT KÉRNI?**

A települési önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő **feltételeket együttesen teljesíti:**

- a kút helye nem érinthet vízbázisvédelmi védőterületet
- a kút nem érint karszt- vagy rétegvizet
- 500 m<sup>3</sup>/év vízigénybevétel alatti
- a kút épülettel rendelkező ingatlanon van
- magánszemély a kérelmező
- a vízkivétel házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja és
- a kút nem gazdasági célú vízigényt szolgál.

Amennyiben az előző feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor a Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút fennmaradási, létesítési és üzemeltetési engedélyezési eljárása.

### **NEM TUDOM KI ÉS MIKOR FÜRTE/ÁSTA A KUTAT, ÍGY IS LEHET ENGEDÉLYT KÉRNI?**

Igen, ezek ismerete nélkül is lehet engedélyt kérni.

## **CSAK LOCSOLÁSRA HASZNÁLOM A KUTAM, AKKOR IS BE KELL JELENTENEM?**

### **A KUTAM KISEBB MINT 80 MÉTER, BE KELL JELENTENEM?**

Igen, valamennyi, akár ásott, akár fúrt kút létesítése mélységtől, elhelyezkedéstől, a vízhasználat céljától és várható nagyságától függetlenül mind engedélyköteles.

### **MI AZ A HÁZI IVÓVÍZIGÉNY ÉS/VAGY A HÁZTARTÁSI VÍZIGÉNY?**

Emberi fogyasztás céljából a személyes szükségletek kielégítéséhez szükséges, saját célú ivóvízműből biztosított, nem gazdasági célú vízigény. Háztartási vízigénybe beletartozik a kert öntözés, medence feltöltés, háztartási vízhasználat, pl.: wc lehúzás, zuhanyzás, mosogatás. Tehát ha csak kert locsolásra használja a vizet akkor is ebbe a kategóriába tartozik. Ivóvízigény: ugyanezek tartoznak bele, csak vízminőségi vizsgálatot kell hozzá végeztetni, hogy a kút vize iható-e. Talajvizek esetében szinte semmi esély nincs rá Magyarországon.

### **HONNAN TUDHATOM, HOGY A KUTAM ÉRINT-E VÍZBÁZISVÉDELMI TERÜLETET?**

A helyi önkormányzatnál tudja megtudakolni, illetve a területileg illetékes Vízügyi Igazgatóságnál vagy a területileg illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál.

### **HONNAN TUDHATOM MEG, HOGY ÉRINT-E KARSZT VAGY RÉTEGVIZET?**

Az ásott kutak talajvizet csapolnak, így értelemszerűen nem érintenek karszt vagy rétegvizet. Fúrt kutak esetében átlagosan Magyarországon kb. 30m-ig lehet talajvizet a kút.

### **HOGYAN ÁLLAPÍTHATOM MEG, HOGY FÚRT VAGY ÁSOTT KUTAM VAN?**

Ásott kutakra jellemző, hogy betongyűrűvel, téglával vagy terméskővel kirakott, jellemzően 70cm-nél nagyobb átmérőjű. Fúrt kutakra jellemző, hogy PVC csővel vagy acél csővel kibélelt min. 30mm, max. 400mm átmérőjű.

### **MIT JELENT A GAZDASÁGI CÉLÚ VÍZIGÉNY FOGALMA?**

Gazdasági célú vízigénynek minősül minden, a háztartási igénytől eltérő, azt meghaladó vízigény. A gazdasági cél nem azonos fogalom a mezőgazdasági céllal. A gazdasági célú vízigénybe bele tartozhat a locsolás, állattartás is, amennyiben ezzel az engedélyes nem saját háztartási igény elégit ki, tehát gazdasági haszonra tesz szert.

### **MIKOR KELL SZAKHATÓSÁGOT BEVONNI AZ ELJÁRÁSBA?**

Amennyiben a szóban forgó kút ivóvíz igény kielégítésére is szolgál, abban az esetben szükséges a megyei kormányhivatal népegészségügyi hatáskörében eljáró járási hivatala szakhatóságként történő bevonása, amely az eljárás során a kérelmezőt akkreditált laboratóriumi vízmintavételre kötelezi, és csak a megfelelő vízminőség esetén adja ki hozzájárulását. Vagyis amennyiben van vezetékes ivóvíz az ingatlanon, és a kérelmező locsolásra vagy állatok itatására használja a kút vizét, úgy nem szükséges szakhatóság bevonása.

### **MI TÖRTÉNIK A HATÁRIDŐRE NEM BEJELENTETT KUTAKKAL?**

Aki a határidőig nem kér fennmaradási engedélyt az engedély nélkül vagy attól eltérően létesült kútra, annak 2024. január 1-től vízgazdálkodási bírságot kell fizetni.

### **MILYEN BÜNTETÉST KAPHATOK, HA NEM ENGEDÉLYEZTETEM A KUTAM?**

Az engedély nélküli kutak tulajdonosaira pénzbeli bírságot szabhatnak ki. A bírság az engedély nélkül létrehozott építmény értékének 80%-áig, engedély nélküli vízimunka vagy

vízhasználat esetén 1 000 000 forintig terjedhet. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

### **MILYEN ILLETÉK- ÉS DÍJFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG ÁLL FENN?**

A kút bejelentés, illetve az engedélyezési eljárás mentes az illeték- és díjfizetési kötelezettség alól. Az eljárás során felmerülő egyéb költségek, valamint a dokumentáció készítés költségei a kérelmezőt terhelik.

A kutak dokumentálása és felmérése, a törvényben előírt jogosultsággal végezhető; ennek költsége polgári jogi jogügylet a kút tulajdonos és a jogosultsággal rendelkező szakember között.

*Sárszentmihály, 2023. március 22.*

*Dr. Nagy Ildikó*  
*jegyző*