



ADATBEJELENTÉS A MAGÁNSZEMÉLY KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL

ASP
ADO
033

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Cím: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54., levelezési cím: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
Telefon: 06-22-245-005, fax: 06-22-245-004, e-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

Beküldő viselt neve

titulus	családi név	keresztnév	2. keresztnév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Beküldő születési neve

titulus	családi név	keresztnév	2.keresztnév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Beküldő anyjának születési neve

titulus	családi név	keresztnév	2.keresztnév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Beküldő születési helye, ideje

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Beküldő címe

ország	irányítószám	település	
<input type="text" value="HUN"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
közterület neve	jellege	házsám	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
épület	lépcsőház	emelet	ajtó
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Beküldő tartózkodási helye

ország	irányítószám	település	
<input type="text" value="HUN"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
közterület neve	jellege	házsám	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
épület	lépcsőház	emelet	ajtó
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Beküldő levelezési címe

ország irányítószám település

HUN

közterület neve

jellege

házzám

épület

lépcsőház

emelet

ajtó

postacím

postafiók

Beküldő adóazonosító jele

Beküldő emailcíme

telefonszáma

Meghatalmazott?

Elektronikus kapcsolattartást engedélyezi?

Előzmény információ



Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Cím: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54., levelezési cím: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
Telefon: 06-22-245-005, fax: 06-22-245-004, e-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

ASP

ADO

033

ADATBEJELENTÉS

a magánszemély kommunális adójáról

FŐLAP

Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
(Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Az adatbejelentés fajtája

1. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés 2. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés¹

¹ Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

II. Az adatbejelentő adatai

1. Az adatbejelentő neve

titulus	családi név	első utónév	második utónév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

2. Születési helye város/község

3. Születési ideje

4. Anyja születési családi és utóneve

titulus	családi név	első utónév	második utónév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

5. Adóazonosító jele

6. Adószáma

7. Statisztikai számjele

8. Székhelye, lakóhelye ország irányítószám város / község

HUN

közterület neve közterület jellege házszám

épület lépcsőház emelet (szint) ajtó helyrajzi szám

9. Levelezési címe ország irányítószám város/község

HUN

közterület neve			közterület jellege		házzám
<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
épület	lépcsőház	emelet (szint)	ajtó	helyrajzi szám	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
postafiók					
<input type="text"/>					

10. Az adatbejelentést kitöltő neve (ha eltér az adatbejelentőtől)

titulus

családi név

első utónév

második utónév

Telefonszáma

e-mail címe

III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada

1. Az adatbejelentő tulajdonos , tulajdoni hányada /
2. Az adatbejelentő bérlő , tulajdoni hányada /
3. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja , tulajdoni hányada /
- 3.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege
- 3.2 Kezelői jog Vagyonkezelői jog Haszonélvezeti jog Használati joga

IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

1. Új ingatlan
- 1.1. Új építmény 1.2. Új telek
2. Új ingatlan szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)
- 2.1. Új építmény szerzése 2.2. Új telek szerzése
3. Vagyon értékű jog alapítása 4. Vagyon értékű jog megszűnése 5. Bérleti jog alapítása
6. A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
7. A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése
8. Az erdőnek minősülő telek esetében
- 8.1. A földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván 8.2. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése.
9. A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése
10. Az építmény megszűnése
- 10.1. Az építmény megsemmisülése 10.2. Az építmény lebontása
11. Adóbevezetés
- Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja

V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja

1. Adókötelezettség változására okot adó körülmény

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja

VI. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

1. Ingatlan megszűnése

1.1. Az építmény megszűnése

1.2. A telek megszűnése

2. Az ingatlan elidegenítése(Pl. adásvétel, ajándékozás)

2.1. Az építmény elidegenítése

2.2 A telek elidegenítése

3. Vagyoni értékű jog alapítása

4. Vagyoni értékű jog megszűnése

5. Bérleti jog megszűnése

6. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése

7. A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

8. A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése

9. A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése

10. A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

11. A telek építménnyel való beépítése

12. Egyéb

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja

VII. Az adótárgy címe

1. Címe

ország irányítószám város/község

HUN

közterület neve

közterület jellege

házsám

épület

lépcsőház

emelet (szint)

ajtó

2. Helyrajzi száma

Fekvése

VIII. Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és száma

1. Egylakásos lakóépületben lévő lakás

db

2. Több lakásos lakóépületben lévő lakás

db

- | | | | | | |
|---|----------------------|----|---|----------------------|----|
| <input type="checkbox"/> 3. Üdülő | <input type="text"/> | db | <input type="checkbox"/> 4. Kereskedelmi egység | <input type="text"/> | db |
| <input type="checkbox"/> 5. Szállásépület | <input type="text"/> | db | <input type="checkbox"/> 6. Egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény | <input type="text"/> | db |
| <input type="checkbox"/> 7. Telek | <input type="text"/> | db | <input type="checkbox"/> 8. Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | <input type="text"/> | db |

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele

1. Önkormányzati rendeleti adómentesség db
70. életév (egy főre jutó havi jövedelem 130% alatt) címen mentes db
- egyedül élő nyugdíjas (nyugdíj öregségi nyugdíj 150%-a alatt) címen mentes db
- pénzellátásban részesülő hadigondozott címen mentes db
- I. csoportú rokkantság miatti nyug.- vagy balesetellátás címen mentes db
- beépítetlen építési telek (építési engedély jogerőig) címen mentes db

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
helység	dátum	az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

Jelölje a megfelelőt

- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő