

## Mit lehet tenni, ha a szomszéd kutyája „lehetetlen” időpontokban ugat?

A fokozatosság elvét betartva, először célszerű személyesen rendezni, megbeszélni a kutya tulajdonosával a problémát. Ha a szomszéd nem együttműködő, más megoldást kell alkalmaznunk.

Társasházban, panellakásban a házirend a mérvadó.

Családi házas övezetben – különösen falvakban – egyéb megoldást kell találni.

**A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:23. § szerint** „[A dolog használatának általános magánjogi korlátja]

*A tulajdonos a dolog használata során köteles tartózkodni minden olyan magatartástól, amellyel másokat, különösen a szomszédokat szükségtelenül zavarná, vagy amellyel jogaik gyakorlását veszélyeztetné.”*

A Ptk. rendelkezését, jó, ha tudatjuk a kutyás szomszédokkal.

Végső esetben birtokvédelmi eljárás kezdeményezhető az illetékes jegyzőnél; Sárszentmihály község esetében a Polgármesteri Hivatal jegyzőjénél.

A birtokvédelmi eljárás kezdeményezését minden olyan esetben meg lehet tenni, ha a szomszéd olyan tevékenységet végez, mely a panaszost meggátolja otthona nyugodt, zavartalan birtoklásában.

Panaszosnak – természetesen – vádjait, panaszát bizonyítani kell, például az ugatás hangfelvételével.

A jegyző helyszíni szemle során állapítja meg, hogy a panasz helytálló-e, a kutyás tulajdonos eleget tett-e az ebtartás szabályainak. (41/1997. (V. 28.) FM rendelet az Állat-egészségügyi Szabályzat kiadásáról, 41/2010. (II. 26.) Korm. rendelet a kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról

*Dr. Nagy Ildikó s.k.*

*jegyző*

*2021.június 4.*