

Sárszentmihály



*Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2018. augusztus 29. napján megtartott
nyílt üléséről készült*

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 29-én 8⁰⁰-kor kezdődő nyílt üléséről a Polgármesteri Hivatal épületében.

Jelen vannak:

	Kalmár Tibor	polgármester
	Fülöp Gyula	alpolgármester
	Domján József	képviselő
	Szabó Virág	képviselő
Hiányzik:	Nagy Gabriella	képviselő
	Kovácsné Simon Krisztina	képviselő
	Bányászné Varga Ildikó	képviselő
Meghívottak:	Dr. Nagy Ildikó	jegyző, tanácskozási joggal
	Domjánné Kovács Ildikó	jegyzőkönyvvezető

Kalmár Tibor polgármester: üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, 4 képviselő - 7 főből - jelen van.

Javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontok kiegészítését az alábbi pontokkal:

- 1 Jogi személyek egyesülése: a Vertikál VKSZ Vagyonkezelő és Szolgáltató Nonprofit Zrt. beolvadása a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-be; nyilatkozat arról, hogy Sárszentmihály Községi Önkormányzat a jogutód Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt. részvényese kíván-e maradni.
- 2 Szerződés az Alba Plaster Épker Kft-vel (Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda iroda épület tető felújítási munkák elvégzésére); szerződés utólagos jóváhagyása
- 3 Daruszervíz Kft. (8142 Úrhida, Tánicsics utca 50/A) kérelme: ivóvíz gerincvezeték beruházáshoz az ellátásért felelős jóváhagyásának kérése (0244 hrsz-ú ingatlan ivóvízellátásának biztosítása gerincvezeték kiépítésével)
- 4 Kádár Csaba Gábor egyéni vállalkozó (szerződéses partner) árkalkulációja a Varga Mezőgazdasági Vállalkozás telephelyén található víztorony tetejére felszerelt szektor és tányér antennás átjelzők hiba jelzésével, javításával kapcsolatban
- 5 A Sárszentmihály külterület 041/26 helyrajzi számú ingatlan telekalakítása (telemegosztás)

A javaslatra a képviselő testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
196/2018. (VIII.29.) határozata
a napirendi pontok kiegészítéséről**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. augusztus 29-i nyílt ülésén a meghívóban ismertetett napirendi pontokat kiegészíti az alábbi pontokkal:

- 1 Jogi személyek egyesülése: a Vertikál VKSZ Vagyonkezelő és Szolgáltató Nonprofit Zrt. beolvadása a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-be; nyilatkozat arról, hogy Sárszentmihály Községi Önkormányzat a jogutód Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt. részvényese kíván-e maradni.
- 2 Szerződés az Alba Plaster Épker Kft-vel (Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda iroda épület tető felújítási munkák elvégzésére); szerződés utólagos jóváhagyása
- 3 Daruszervíz Kft. (8142 Úrhida, Tánicsics utca 50/A) kérelme: ivóvíz gerincvezeték beruházáshoz az ellátásért felelős jóváhagyásának kérése (0244 hrsz-ú ingatlan

ivóvízellátásának biztosítása gerincvezeték kiépítésével)

- 4 Kádár Csaba Gábor egyéni vállalkozó (szerződéses partner) árkalkulációja a Varga Mezőgazdasági Vállalkozás telephelyén található víztorony tetejére felszerelt szektor és tányér antennás átjelzők hiba jelzésével, javításával kapcsolatban
- 5 A Sárszentmihály külterület 041/26 helyrajzi számú ingatlan telekalakítása (telekmegosztás)

Kalmár Tibor polgármester: Javasolja a kiegészített napirendi pontok elfogadását az alábbiak szerint:

- 1 I/92. Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV elnevezésű víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Terve (GFT)
- 2 I/26. Kőszárhegy Kistérségi (V (11-17525-1-008-01-06)) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Tervének (GFT) véleményezése (javaslatok, észrevételek)
- 3 Adatszolgáltatás a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdése alapján (Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda)
- 4 Jogi személyek egyesülése: a Vertikál VKSZ Vagyonkezelő és Szolgáltató Nonprofit Zrt. beolvadása a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-be; nyilatkozat arról, hogy Sárszentmihály Községi Önkormányzat a jogutód Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt. részvényese kíván-e maradni.
- 5 Szerződés az Alba Plaster Épker Kft-vel (Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda iroda épület tető felújítási munkák elvégzésére); szerződés utólagos jóváhagyása
- 6 Daruszervíz Kft. (8142 Úrhida, Táncsics utca 50/A) kérelme: ivóvíz gerincvezeték beruházáshoz az ellátásért felelős jóváhagyásának kérése (0244 hrsz-ú ingatlan ivóvízellátásának biztosítása gerincvezeték kiépítésével)
- 7 Kádár Csaba Gábor egyéni vállalkozó (szerződéses partner) árkalkulációja a Varga Mezőgazdasági Vállalkozás telephelyén található víztorony tetejére felszerelt szektor és tányér antennás átjelzők hiba jelzésével, javításával kapcsolatban
- 8 A Sárszentmihály külterület 041/26 helyrajzi számú ingatlan telekalakítása (telekmegosztás)

A javaslatra a képviselő testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
197/2018.(VIII.29.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. augusztus 29-i nyílt ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1 I/92. Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV elnevezésű víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Terve (GFT)
- 2 I/26. Kőszárhegy Kistérségi (V (11-17525-1-008-01-06)) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Tervének (GFT) véleményezése (javaslatok, észrevételek)
- 3 Adatszolgáltatás a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdése alapján (Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda)

- 4 Jogi személyek egyesülése: a Vertikál VKSZ Vagyonkezelő és Szolgáltató Nonprofit Zrt. beolvadása a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-be; nyilatkozat arról, hogy Sárszentmihály Községi Önkormányzat a jogutód Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt. részvényese kíván-e maradni.
- 5 Szerződés az Alba Plaster Épker Kft-vel (Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda iroda épület tető felújítási munkák elvégzésére); szerződés utólagos jóváhagyása
- 6 Daruszervíz Kft. (8142 Úrhida, Táncsics utca 50/A) kérelme: ivóvíz gerincvezeték beruházáshoz az ellátásért felelős jóváhagyásának kérése (0244 hrsz-ú ingatlan ivóvízellátásának biztosítása gerincvezeték kiépítésével)
- 7 Kádár Csaba Gábor egyéni vállalkozó (szerződéses partner) árkalkulációja a Varga Mezőgazdasági Vállalkozás telephelyén található víztorony tetejére felszerelt szektor és tányér antennás átjelzők hiba jelzésével, javításával kapcsolatban
- 8 A Sárszentmihály külterület 041/26 helyrajzi számú ingatlan telekalakítása (telekmegosztás)

Kalmár Tibor polgármester: szavazásra bocsátotta Fülöp Gyula alpolgármester úr és Szabó Virág képviselő asszony jegyzőkönyv hitelesítők ügyét, melyre a képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
198/2018. (VIII.29.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítők megállapításáról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. augusztus 29-i nyílt ülésén Fülöp Gyula alpolgármestert és Szabó Virág képviselő asszonyt választja meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

1) napirend: I/92. Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV elnevezésű víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Terve (GFT)

Kalmár Tibor polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Az I/92. Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV elnevezésű víziközmű rendszer esetében önkormányzatunk az ellátásért felelő önkormányzatok képviselője.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény értelmében a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-rendszerként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

A Fejérvíz Zrt a korábbi évekhez hasonlóan a GFT készítésében és benyújtásában, valamint a jóváhagyási eljárásban képviseli az önkormányzatot, a korábbi meghatalmazásunk alapján.

A Fejérvíz Zrt által megküldött 2019-2033. évi felújítási és pótlási tervet, valamint a beruházási terv táblázatait megkaptuk; véleményezésre megküldtük Jenő, Nádasdladány, Sárkeszi és Úrhida települések önkormányzataihoz.

Jenő községtől kaptunk választ a mai napig.

Javaslom, hogy a határozati javaslat szerinti tartalommal hozzunk döntést a fejlesztési tervről.

A javaslatra a képviselő testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

199/2018.(VIII.29.) határozata

I/92. Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV (22-11776-1-005-00-13) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Tervről

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az I/92. Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV (22-11776-1-005-00-13) víziközmű rendszer ellátásért felelősök nevében eljáró Önkormányzata, a 2019-2033. évi GFT-t megismerte - az általa képviselt Önkormányzatok részére a Vhr. 90/B. § (2) bekezdése szerinti 15 napos véleményezési határidőt biztosítva - az alábbi határozatot hozta:

- 1.) **Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**, a melléklet szerinti I/92. Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV (22-11776-1-005-00-13) víziközmű rendszer 2019-2033. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte, és mint véleményezésre jogosult elfogadja.
- 2.) **Sárszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete**, a melléklet szerinti I/92. Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV (22-11776-1-005-00-13) víziközmű rendszer 2019-2033. évi GFT beruházási tervét - melyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el - megismerte és jóváhagyja.
- 3.) Az I/92. Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV (22-11776-1-005-00-13) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.
- 4.) A Képviselő-testület egyben kéri, hogy a Sárszentmihály Berzsényi utca kerüljön be az idei fejlesztési tervbe.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármester urat, hogy e döntést haladéktalanul tudassa elektronikusan a Fejérvíz Zrt.-vel.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester
Határidő: értelem szerint

2) napirend: I/26. Kőszárhegy Kistérségi (V (11-17525-1-008-01-06)) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Tervének (GFT) véleményezése (javaslatok, észrevételek)

Kalmár Tibor polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Az I/26. Kőszárhegy Kistérségi (V (11-17525-1-008-01-06)) víziközmű rendszer esetében Polgárdi Város Önkormányzata az ellátásért felelő önkormányzatok képviselője. A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény értelmében a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

Polgárdi megküldte részünkre véleményezésre a 2019-2033. évi felújítási és pótlási tervet, valamint a beruházási terv táblázatait; valamint nyilatkozatunkat kérte a tárgyi víziközmű rendszert érintő, elkülönített folyószámlán lévő forrás mértékéről.

Javaslom, hogy a határozati javaslat szerinti tartalommal hozzunk döntést a fejlesztési tervről.

A javaslatra a képviselő testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

200/2018.(VIII.29.) határozata

I/26. Kőszárhegy Kistérségi (V (11-17525-1-008-01-06)) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Tervének (GFT) véleményezése (javaslatok, észrevételek)

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az I/26. Kőszárhegy Kistérségi (V (11-17525-1-008-01-06)) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Tervének (GFT) beruházási, valamint felújítási és pótlási táblázatait és jóváhagyja az abban foglaltakat.

Sárszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/26. Kőszárhegy Kistérségi (V (11-17525-1-008-01-06)) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Tervével kapcsolatban nyilatkozik, hogy a tárgyi víziközmű rendszert érintő forrása mértéke: 495 442,00 Ft (2017.XII.31-i állapot), melyet a *víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCLIX. törvény* 18. §-a alapján elkülönített számlán kezel.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármester urat, hogy e döntést haladéktalanul tudassa Polgárdi Város Önkormányzatával.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester
Határidő: azonnal

3) napirend: Adatszolgáltatás a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdése alapján (Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda)

Kalmár Tibor polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! A jogszabály értelmében döntést kell hoznunk arról, hogy *a)* munkakör-típusonként hány álláshely létesítésére, megszüntetésére került sor, *b)* hány köznevelési intézmény alapításáról, átalakításáról, jogutód nélküli megszűnéséről döntöttünk, *c)* hány köznevelési intézmény fenntartói jogát adtuk át, a köznevelési intézmény fenntartói jogát milyen típusú fenntartónak adtuk át. Javaslom, hogy a határozati javaslat szerinti tartalommal hozzunk döntést.

A javaslatra a képviselő testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
201/2018.(VIII.29.) határozata**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat - a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdése szerinti - tájékoztatója az általa fenntartott köznevelési intézmények tekintetében

Sárszentmihály Községi Önkormányzat a fenntartója a Sárszentmihályi Csicsergő Óvodának (8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.).

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy 2018. évben

- köznevelési intézmény alapításáról, átalakításáról, jogutód nélküli megszűnéséről nem döntött,
- köznevelési intézmény fenntartói jogát nem adta át,
- a Sárszentmihályi Csicsergő Óvodában a 2017/2018-as nevelési évben nem került sor sem óvodapedagógus, sem dajkai, sem pedagógiai asszisztensi álláshely létesítésére vagy megszüntetésére.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester
Határidő: értelem szerint

4) napirend: Jogi személyek egyesülése: a Vertikál VKSZ Vagyonkezelő és Szolgáltató Nonprofit Zrt. beolvadása a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-be; nyilatkozat arról, hogy Sárszentmihály Községi Önkormányzat a jogutód Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt. részvényese kíván-e maradni

Kalmár Tibor polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! 2018. június 27-i közgyűlés döntött arról, hogy a Vertikál VKSZ Vagyonkezelő és Szolgáltató Nonprofit Zrt. beolvad a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-be. A Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt. korábbi cégazonosítóját megtartva a beolvadó gazdasági társaság jogutódként működik tovább.

Az Igazgatóság elnöke, az átalakulásról szóló végleges döntéseket megelőzően, megküldte részünkre az egyesülési szerződés tervezetét - amelyet a szerződő felek egyben átalakulási (egyesülési) tervnek is tekintenek -, és annak valamennyi, jelenleg már rendelkezésre álló mellékletét.

Az Igazgatóság elnöke kéri, hogy nyilatkozzunk arról, hogy a jogutód Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt. részvényese kívánunk-e maradni.

Javaslom, hogy a határozati javaslat szerinti tartalommal hozzunk döntést.

A javaslatra a képviselő testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
202/2018. (VIII.29.) határozata**

Jogi személyek egyesülése: a Vertikál VKSZ Vagyonkezelő és Szolgáltató Nonprofit Zrt. beolvadása a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-be; nyilatkozat arról, hogy Sárszentmihály Községi Önkormányzat a jogutód Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt. részvényese kíván-e maradni

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt. Igazgatóság elnökének ismertető levelét arról, hogy a Vertikál VKSZ Vagyonkezelő és Szolgáltató Nonprofit Zrt. beolvad a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-be, valamint megismerte az egyesülési szerződés tervezetét (amelyet a szerződő felek egyben átalakulási (egyesülési) tervnek is tekintenek), és annak jelenleg rendelkezésre álló mellékleteit.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 8154 Polgárdi, Bocskai utca 39., cégjegyzékszám: 07-10-001420, adószáma: 24662837-2-07) részvényese az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a Társaság által a részére megküldött egyesülési terv megismerését követően nyilatkozza, hogy a VERTIKÁL VKSZ Vagyonkezelő és Szolgáltató Nonprofit Zrt.-nek a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-be történő beolvadásával megvalósuló egyesülését követően is a jogutód VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt. részvényese kíván maradni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármester urat, hogy e határozat elválaszthatatlan mellékletét képező részvényesi nyilatkozatot írja alá és haladéktalanul tudassa a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-vel.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester
Határidő: értelem szerint

5) napirend: Szerződés az Alba Plaster Épker Kft-vel (Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda iroda épület tető felújítási munkák elvégzésére); szerződés utólagos jóváhagyása

Kalmár Tibor polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Megbízta az Alba Plaster Épker

Kft.-t az óvoda iroda épület tető felújítási munkáinak elvégzésével is, a korábbiakban meghozott döntésünk alapján; kérem a szerződés utólagos jóváhagyását.

A javaslatra a képviselő testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
203/2018.(VIII.29.) határozata**

Szerződés az Alba Plaster Épker Kft-vel (Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda iroda épület tető felújítási munkák elvégzésére); szerződés utólagos jóváhagyása

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete utólag jóváhagyja az írásos előterjesztésből megismert tárgyi szerződést.

Kivitelező: Alba Plaster Épker Kft.

Vállalkozói díj: bruttó 497 840 Ft (ebből anyagár: 345 440 Ft, munkadíj: 152 400 Ft)

Kötelezettségvállalás: tartalék terhére.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

6) napirend: Daruszervíz Kft. (8142 Úrhida, Táncsics utca 50/A) kérelme: ivóvíz gerincvezeték beruházáshoz az ellátásért felelős jóváhagyásának kérése (0244 hrsz-ú ingatlan ivóvízellátásának biztosítása gerincvezeték kiépítésével)

Kalmár Tibor polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! A Daruszervíz Kft. (8142 Úrhida, Táncsics utca 50/A.) megbízta az Aquasoft Mérnöki Betéti Társaságot (8142 Úrhida, Jókai M. u. 5/b), a Sárszentmihály külterület 0244 hrsz-ú ingatlan vízellátás terveinek elkészítésére. A Daruszervíz Kft. az ingatlanon daruszerelő műhelyt és iroda épületet kíván üzemeltetni; tervezett dolgozói létszám: 15-20 fő. A 0244 hrsz-ú ingatlan Sárszentmihály külterületen helyezkedik el, a Sárvíz és a Malom csatorna között, a 7201 jelű közúttól délre.

A 0244 hrsz-ú ingatlan ivóvízellátása a következő műszaki megoldás szerint történik:

A meglévő távvezetékre házibekötés nem csatlakoztatható, ezért gerincvezeték kiépítést kell tervezni a távvezetékre merőlegesen, a 0244 hrsz-ú ingatlan telekhatáráig.

A gerincvezeték kiépítést a nyomásfokozó után kell lecsatlakoztatni a megfelelő nyomás biztosítása érdekében.

A 0244 hrsz-ú ingatlan bekötővezetékét a tervezett új gerincvezetékkel csatlakoztatható le.

A vízvezeték tervezés és kivitelezés a Daruszervíz Kft. beruházásában valósul meg.

A Daruszervíz Kft. ügyvezetője, Horváth Zoltán úr keresett meg engem hétfőn (2018. augusztus 27.), az engedélyezési eljárás megindítását megelőzően, hogy írjuk meg a vagyontáradási szerződést.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény értelmében az állam vagy a települési önkormányzat (a továbbiakban együtt: ellátásért felelős) kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A törvény azt is kimondja, hogy víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat. A törvény szerint, az ellátásért felelős víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg. Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.

A tervezett ivóvízvezeték Jenő, Kőszárhegy, Nádasdladány, Polgárdi, Sárkeszi, Sárszentmihály, Szabadbattyán és Úrhida települések közös tulajdonú rendszerének (I/26. Kőszárhegy Kistérségi

(V(11-17525-1-008-01-06) víziközmű rendszer) tulajdonába fog kerülni. Az ivóvíz víziközmű rendszer esetében az ellátásért felelős önkormányzatok Polgárdi Várost jelölték meg 2013-as megállapodásukban, mint képviselőjükben eljáró ellátásért felelőst, továbbá e megállapodásban meghatározták az egyes ellátásért felelős önkormányzatokat megillető tulajdoni hányadokat is.

A Fejérvíz Zrt.-vel egyeztetünk, valamint Polgárdival is, és a tegnapi nap folyamán átküldtük az anyagot (dokumentációt) Polgárdiba, az ellátásért felelős előzetes jóváhagyása céljából, figyelemmel arra, hogy Polgárdi a közös képviselő az ivóvíz hálózat esetében. Az eljárás menetéről tájékoztattuk a Daruszervíz Kft ügyvezetőjét is. Polgárdi Város Közgyűlése hoz egy jóváhagyó határozatot; majd a beruházás megvalósulását, az üzembehelyezést követően Polgárdi Város menedzseli az átruházási szerződés megkötését, valamennyi – az I/26. Kőszárhegy Kistérségi (V(11-17525-1-008-01-06) víziközmű rendszer hálózatban - érintett, ellátásért felelős önkormányzattal és az átadó Daruszervíz Kft.-vel.

Polgárdi tájékoztatása alapján, elképzelhető, hogy megkeresik valamennyi ellátásért felelős önkormányzatot a jóváhagyó határozat miatt; ezért javaslom, hogy a határozati javaslat szerinti tartalommal hagyjuk jóvá a beruházást! Ily módon, megkeresés esetén azonnal küldeni tudunk jóváhagyó határozatot.

A javaslatra a képviselő testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

204/2018. (VIII.29.) határozata

Daruszervíz Kft. (8142 Úrhida, Táncsics utca 50/A) kérelme: ivóvíz gerincvezeték beruházáshoz az ellátásért felelős jóváhagyásának kérése (0244 hrsz-ú ingatlan ivóvízellátásának biztosítása gerincvezeték kiépítésével)

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Daruszervíz Kft. (8142 Úrhida, Táncsics utca 50/A) által benyújtott műszaki dokumentáció tartalmát, melynek tárgya: ivóvíz gerincvezeték beruházáshoz az ellátásért felelős jóváhagyásának kérése (0244 hrsz-ú ingatlan ivóvízellátásának biztosítása gerincvezeték kiépítésével).

A Képviselő-testület - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCLIX. törvény 8. § (1) bekezdése alapján – előzetesen jóváhagyja az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló Daruszervíz Kft. beruházó víziközmű létrehozására irányuló beruházását azzal a feltétellel, hogy a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.

A Képviselő-testület tájékoztatja a Daruszervíz Kft.-t, hogy a tervezett ivóvízvezeték Jenő, Kőszárhegy, Nádasdladány, Polgárdi, Sárkeszi, Sárszentmihály, Szabadbattyán és Úrhida települések közös tulajdonú rendszerének (I/26. Kőszárhegy Kistérségi (V(11-17525-1-008-01-06) víziközmű rendszer) tulajdonába fog kerülni. Az ivóvíz víziközmű rendszer esetében az ellátásért felelős önkormányzatok Polgárdi Várost jelölték meg 2013-as megállapodásukban, mint képviselőjükben eljáró ellátásért felelőst, ezért Polgárdi Város joga az előzetes jóváhagyó határozat meghozatala, valamint Polgárdi Város joga és kötelessége az átruházásról szóló szerződés létrehozása, a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy e döntésről tájékoztassa Polgárdi Város Önkormányzatát.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester
Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: azonnal

7) napirend: Kádár Csaba Gábor egyéni vállalkozó (szerződéses partner) árkalkulációja a Varga Mezőgazdasági Vállalkozás telephelyén található víztorony tetejére felszerelt szektor és tányér antennás átjelzők hiba jelzésével, javításával kapcsolatban

Kalmár Tibor polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Augusztus 8-i ülésünkön már foglalkoztunk a problémával. Mint Önök is emlékeznek rá, villám csapott a Varga Mezőgazdasági Vállalkozás telephelyén található víztorony tetejébe, melyen a Sárszentmihály térfelügyelő kamerarendszer kamerajel-átjelzőinek fogadó és továbbító antennái találhatók. 193/2018.(VIII.8.) határozatunkban arról döntöttünk, hogy Kádár Csaba adjon egy árkalkulációt, mely alapján el tudjuk dönteni, hogy a megsérült antenna javítása megéri-e. Kádár úr megküldte árkalkulációját, melyre alapozva javasolom, hogy a határozati javaslat szerinti tartalommal hozzunk döntést!

A javaslatra a képviselő testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
205/2018.(VIII.29.) határozata**

Kádár Csaba Gábor egyéni vállalkozó (szerződéses partner) árkalkulációja a Varga Mezőgazdasági Vállalkozás telephelyén található víztorony tetejére felszerelt szektor és tányér antennás átjelzők hiba jelzésével, javításával kapcsolatban

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete az írásos előterjesztés szerinti árkalkuláció alapján (ikt.szám: 2054-3/2018.) megrendeli a javítási munkálatok elvégzését Kádár Csaba Gábor egyéni vállalkozótól (8142 Úrhida, Újszőlők út 40., adószám: 67949658-1-27).

Kötelezettségvállalás: tartalék terhére.

A Képviselő-testület felkéri a vállalkozót a szerződés előkészítésére, valamint a Polgármester urat a szerződés aláírására.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester
Határidő: 15 nap

8) napirend: A Sárszentmihály külterület 041/26 helyrajzi számú ingatlan telekalakítása (telekmegosztás) – földhivatali kérelem

Kalmár Tibor polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Mint Önök előtt is ismeretes - hosszú távon - a 041/26 helyrajzi számú ingatlant szeretnénk eladni a Masterplast cégnek. Előtte indokolt az ingatlan megosztása (majd ezt követően belterületbe vonása).
Javasolom, hogy az alábbi határozati javaslat szerinti tartalommal hozzunk döntést.

A javaslatra a képviselő testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
206/2018.(VIII.29.) határozata**

A Sárszentmihály külterület 041/26 helyrajzi számú ingatlan telekalakítása (telekmegosztás) - földhivatali kérelem

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete kezdeményezi a Földhivatalnál a Sárszentmihály külterület 041/26 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztását.

E határozat elválaszthatatlan melléklete a földhivatal által záradékolt Változási vázrajz, valamint telekalakítási helyszínrajz.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az „Ingatlan-nyilvántartási kérelem I.” nyomtatványt töltsse ki.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

Kalmár Tibor polgármester: A napirendi pontokkal kapcsolatban további kérdés és észrevétel nem hangzott el, ezért Kalmár Tibor polgármester úr a nyílt ülést 9⁰⁰ órakor bezárja.

Sárszentmihály, 2018. augusztus 29.



/: Kalmár Tibor :/
polgármester



Jegyzőkönyv hitelesítők:



Fülöp Gyula
alpolgármester



Szabó Virág
képviselő

TARTALOMJEGYZÉK

	Döntés száma	Döntés tartalma
1	196/2018.(VIII.29.) hat.	a napirendi pontok kiegészítéséről
2	197/2018.(VIII.29.) hat.	a napirendi pontok elfogadásáról
3	198/2018.(VIII.29.) hat.	a jegyzőkönyv hitelesítők megállapításáról
4	199/2018.(VIII.29.) hat.	I/92. Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV (22-11776-1-005-00-13) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Tervről
5	200/2018.(VIII.29.) hat.	I/26. Kőszárhegy Kistérségi (V (11-17525-1-008-01-06)) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Tervének (GFT) véleményezése (javaslatok, észrevételek)
6	201/2018.(VIII.29.) hat.	Sárszentmihály Községi Önkormányzat - a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdése szerinti - tájékoztatója az általa fenntartott köznevelési intézmények tekintetében
7	202/2018.(VIII.29.) hat.	Jogi személyek egyesülése: a Vertikál VKSZ Vagyonkezelő és Szolgáltató Nonprofit Zrt. beolvadása a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-be; nyilatkozat arról, hogy Sárszentmihály Községi Önkormányzat a jogutód Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt. részvényese kíván-e maradni
8	203/2018.(VIII.29.) hat.	Szerződés az Alba Plaster Épker Kft-vel (Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda iroda épület tető felújítási munkák elvégzésére); szerződés utólagos jóváhagyása
9	204/2018.(VIII.29.) hat.	Daruszervíz Kft. (8142 Úrhida, Tánicsics utca 50/A) kérelme: ivóvíz gerincvezeték beruházáshoz az ellátásért felelős jóváhagyásának kérése (0244 hrsz-ú ingatlan ivóvízellátásának biztosítása gerincvezeték kiépítésével)
10	205/2018.(VIII.29.) hat.	Kádár Csaba Gábor egyéni vállalkozó (szerződéses partner) árkalkulációja a Varga Mezőgazdasági Vállalkozás telephelyén található víztorony tetejére felszerelt szektor és tányér antennás átjelzők hiba jelzésével, javításával kapcsolatban
11	206/2018.(VIII.29.) hat.	A Sárszentmihály külterület 041/26 helyrajzi számú ingatlan telekalakítása (telekmegosztás) - földhivatali kérelem



**Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
telefon: 22/245-005, telefax:22/245-004
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu
elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)

J E L E N L É T I Í V

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. augusztus 29. szerda 8⁰⁰ órakor megtartott

nyílt üléséről

Kalmár Tibor polgármester 

Fülöp Gyula alpolgármester 

Bányászné Varga Ildikó
települési képviselő


Domján József települési képviselő 


Kovácsné Simon Krisztina
települési képviselő

Nagy Gabriella települési képviselő

Szabó Virág települési képviselő 

Meghívottak:

Dr. Nagy Ildikó jegyző, tanácskozási joggal 

Domjáné Kovács Ildikó jegyzőkönyvvezető 

Pintér Ferencné könyvelés 

Járási hivatal részéről

