



**Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**



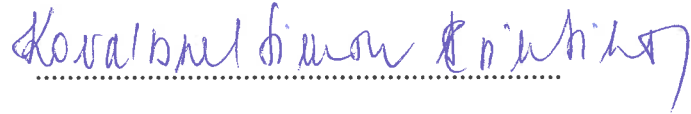

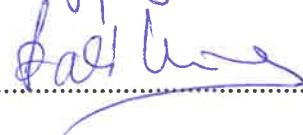


8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
telefon: 22/245-005, telefax:22/245-004
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu
elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)

J E L E N L É T I Í V

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. december 10. hétfő 18⁰⁰ órakor megtartott

nyílt üléséről, mely egyben KÖZMEGHALLGATÁS is

Kalmár Tibor	polgármester	
Fülöp Gyula	alpolgármester	
Bányászné Varga Ildikó	települési képviselő
Domján József	települési képviselő
Kovácsné Simon Krisztina	települési képviselő	
Nagy Gabriella	települési képviselő	
Szabó Virág	települési képviselő	
Meghívottak:		
Dr. Nagy Ildikó	jegyző, tanácskozási joggal	
Kőfalviné Varga Beáta	jegyzőkönyvvezető	
Járási hivatal részéről	



**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

8143 Sárszentmihály Fő út 54.
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu



elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)

M E G H Í V Ó

Értesítem Tisztelt Képviselő Asszonyt / Urat, valamint a lakosságot, hogy a Polgármesteri Hivatal épületében

2018. december 10. hétfő 18⁰⁰ órára

nyílt testületi ülést hívok össze, mely egyben az Mötv. szerinti közmeghallgatás is.

Napirend:

- 1 KÖZMEGHALLGATÁS
 - 2 Sárszentmihály község településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és a szabályozási terv módosítása az Ady Endre utca, Kőrös utca, az ipari terület, a Kosztolányi köz és a tervezett közkert területén
 - 3 A lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról
 - 4 A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési terv jóváhagyása (2019.)
 - 5 Fenntartói értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenység ellátásáról, a szakmai munka eredményességéről, a szakmai program végrehajtásáról, valamint a gazdálkodás szabályszerűségéről és hatékonyságáról
 - 6 Beszámoló azon társulások működéséről, melyekben az önkormányzat részt vesz
 - 7 Törzskönyvi nyilvántartás adatainak módosítása: Sárszentmihály Községi Önkormányzat (kormányzati funkció kód megnevezés változás)
 - 8 Átruházott hatáskörben hozott döntések jóváhagyása: 2011.évi CLXXXIX.törvény 68. § (3) A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett, a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan - a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott - a képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyekben
 - 9 Jegyzői tájékoztató a hivatal 2018. évi tevékenységéről
- Üdvözlettel,

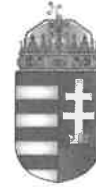
Kalmár Tibor s.k.
polgármester

Sárszentmihály, 2018.XII.10.



**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

**8143 Sárszentmihály Fő út 54.
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu**



elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)

M E G H Í V Ó

Értesítem Tisztelt Képviselő Asszonyt / Urat, valamint a lakosságot, hogy a Polgármesteri Hivatal épületében

2018. december 10. hétfő 18⁰⁰ órára

nyílt testületi ülést hívok össze, mely egyben az Mötv. szerinti közmeghallgatás is.

Napirend:

- 1 **KÖZMEGHALLGATÁS**
- 2 Sárszentmihály község településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és a szabályozási terv módosítása az Ady Endre utca, Kőrös utca, az ipari terület, a Kosztolányi köz és a tervezett közkert területén
- 3 A személyes gondoskodás szakmai munka eredményességének értékelése
- 4 A lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról
- 5 A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési terv jóváhagyása (2019.)
- 6 Fenntartói értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenység ellátásáról, a szakmai munka eredményességéről, a szakmai program végrehajtásáról, valamint a gazdálkodás szabályszerűségéről és hatékonyságáról
- 7 Beszámoló azon társulások működéséről, melyekben az önkormányzat részt vesz
- 8 Törzskönyvi nyilvántartás adatainak módosítása: Sárszentmihály Községi Önkormányzat (kormányzati funkció kód megnevezés változás)

Üdvözlettel,

Kalmár Tibor s.k.
polgármester

Sárszentmihály, 2018.XII.4.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
nyílt testületi ülése, mely egyben az Möt. 54. § szerinti KÖZMEGHALLGATÁS is

2018. december 10.

KÖZMEGHALLGATÁS

Előterjesztő: Kalmár Tibor polgármester

2011.évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól

54. § A képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek.

Az elhangzott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
nyílt testületi ülése, mely egyben az Mötv. 54. § szerinti KÖZMEGHALLGATÁS is

2018. december 10.

ELŐTERJESZTÉS

*Sárszentmihály község településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és a szabályozási terv
módosítása az Ady Endre utca, Kőrös utca, az ipari terület, a Kosztolányi köz és a tervezett közkert
területén*

Előterjesztő: Kalmár Tibor polgármester
Melléklet: módosító önkormányzati rendelet-tervezet
szakmai anyagok

Tisztelt Képviselő-testület!

Az állami főépítész megadta a záró szakmai véleményét.

Hiányolta a települési főépítész, a megyei önkormányzat, az országos vízügyi hatóság megkeresését.

A jegyző tájékoztatása szerint települési főépítészt megbíztunk, véleményét a november 15-i jegyzőkönyv tartalmazza; a megyei önkormányzatot megkerestük, kértük véleményüket, de sajnos nem válaszoltak; a területi vízügyi hatóságtól azt a tájékoztatást kaptuk, hogy az országos vízügy a területi vízügynek teszi át az ilyen jellegű megkereséseket, tehát nem volt szükséges az országos hatóság megkeresése.

A tervezőt mindenről tájékoztattuk, írásban; ő megküldte a módosító rendeletet, valamint a településszerkezeti tervet módosító határozat tartalmát képező anyagot.

Kérem, először a településszerkezeti terv módosításáról döntsünk határozatban, majd fogadjuk el a módosító rendeletet.

Sárszentmihály, 2018.XII.10.

Kalmár Tibor s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
___/2018.(XII.10.) határozata**

Sárszentmihály község településszerkezeti tervének módosítása

(Ady Endre utca, Kőrös utca, az ipari terület, a Kosztolányi köz és a tervezett közkert területe)

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete e határozat 1. melléklete szerinti leírás alapján a 185/2015.(VII.9.) határozattal elfogadott településszerkezeti tervet módosítja.

A Képviselő-testület e határozat 2. melléklete szerinti településszerkezeti tervlap alapján a 185/2015.(VII.9.) határozattal elfogadott településszerkezeti tervlapot módosítja.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

HATÁROZATI JAVASLAT

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
___/2018.(XII.__) önkormányzati rendelete**

**Sárszentmihály Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 12/2015.(VII.16.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[Az elfogadott rendelet e jegyzőkönyv elválaszthatatlan melléklete.]

Jogforrás:

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről

----->----->--<<-----<<-----

39. § (1) Véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(2) A véleményezést követően a beérkezett véleményeket - egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is - ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.

(3) A véleményezési szakasz lezárul a (2) bekezdés szerinti döntés dokumentálásával és közzétételével.

28. A végső szakmai véleményezési szakasz

40. § (1) A polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét vagy a 39. § (2) bekezdés szerint elfogadott észrevétel esetén a javított tervezetet, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak.

(2) Az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a beérkezett dokumentumokat áttanulmányozza, és a beérkezésétől számított

a) 21 napon belül megküldi a polgármesternek a településrendezési eszközzel kapcsolatos záró szakmai véleményét a településrendezési eszköz elfogadásához, vagy

b) 15 napon belül egyeztető tárgyalást kezdeményez az ágazati és az érintett területi, települési önkormányzati vélemények még fennmaradt kérdéseinek tisztázására.

(3) Záró szakmai vélemény akkor adható, ha az (1) bekezdés szerinti valamennyi dokumentum hiánytalanul megküldésre került.

(4) Az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a (2) bekezdés b) pontja szerinti egyeztető tárgyalásra a hely és az időpont megjelölésével a tárgyalás előtt legalább 8 nappal elektronikus úton meghívja a polgármestert, valamint

a) a véleményezési szakaszban véleményt adó valamennyi államigazgatási szervet,

b) településszerkezeti terv esetében az érintett területi, települési önkormányzat képviselőjét, továbbá

c) a fővárosi településrendezési eszköz esetén az érintett kerületi vagy a fővárosi önkormányzat képviselőjét.

(5) Az egyeztető tárgyalásról jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza a felmerült valamennyi véleményeltéréssel kapcsolatos döntést, és a településrendezési eszköz elfogadására alkalmassá tételéhez szükséges feltételeket.

(6) Az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a jegyzőkönyvet és - a (7) bekezdésben foglalt eset kivételével - a záró szakmai véleményét az egyeztetést követően 8 napon belül megküldi a polgármesternek, a településrendezési eszköz elfogadásához.

(7) Amennyiben az egyeztető tárgyalás eredményeként a településrendezési eszköz jelentős átdolgozása szükséges, a polgármester az átdolgozást követően a településrendezési eszköz tervezetét ismételten benyújtja az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, amely ezt követően a (2) bekezdés a) pontja szerint jár el.

(8) A főváros teljes közigazgatási területére készülő fővárosi településszerkezeti terv és fővárosi rendezési szabályzat teljes eljárása esetén az (1) bekezdés szerinti kérelem beérkezésétől számított 30 napon belül az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a (4) és (5) bekezdés szerint egyeztető tárgyalást tart. Az egyeztető tárgyalás eredményeként véglegesített településrendezési eszköz tervezetét a kézhezvételt követően az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal - véleményével ellátva - 8 napon belül megküldi a településfejlesztésért és a településrendezésért felelős miniszternek, aki záró szakmai véleményét 21 napon belül adja meg.

----->----->--<<-----<<-----

31. Az elfogadási és hatálybaléptetési szakasz

43. § (1) A településrendezési eszköz legkorábban:

a) teljes eljárás esetén a településrendezési eszköz (2) bekezdés szerinti közlését követő 15. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 30. napon,

b) az egyszerűsített eljárás esetén a településrendezési eszköz (2) bekezdés szerinti közlését követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon,

c) a tárgyalásos eljárás és az állami főépítési eljárás esetén az elfogadást követő napon lép hatályba.

(2) A polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül

a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi

aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és

ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és

b) megküldi hitelesített pdf és a ba) és bb) alpont szerinti szervnek szerkeszthető - jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt

ba) a Lechner Tudásközpont részére,

bb) az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,

bc) az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy

c) a megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a b) pont ba)-bc) alpontja szerinti szerveknek.

(3) Amennyiben az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál - a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felülvizelési eljárás lefolytatását.

(4)

----->>----->>--<<-----<<-----

A 2018. évi HÉSZ és TSZT módosítással érintett képviselő-testületi ülések

	<i>ülés időpontja</i>	<i>döntés</i>
1	<i>2018.12.10.</i>	<i>13/2018.(XII.15.) ör 280/2018.(XII.10.) hat.</i>
2	<i>2018.11.15.</i>	<i>246/2018.(XI.15.) hat.</i>
3	<i>2018.10.24.</i>	<i>241/2018.(X.24.) hat.</i>
4	<i>2018.10.9.</i>	<i>233/2018.(X.9.) hat.</i>
5	<i>2018.09.27.</i>	<i>211/2018.(IX.27.) hat.</i>
6	<i>2018.07.12.</i>	<i>185/2018.(VII.12.) hat.</i>
7	<i>2018.06.26.</i>	<i>175/2018.(VI.26.) hat.</i>
8	<i>2018.05.22.</i>	
9	<i>2018.05.9.</i>	<i>153/2018.(V.9.) hat.</i>
10	<i>2018.04.5.</i>	<i>130/2018.(IV.5.) hat.</i>
11	<i>2018.02.15.</i>	<i>81/2018.(II.15.) hat.</i>
12	<i>2017.11.15.</i>	<i>275/2017.(XI.15.) hat.</i>
13	<i>2017.10.12.</i>	<i>252/2017.(X.12.) hat.</i>

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
../... (.....) önkormányzati rendelete
Sárszentmihály Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 12/2015. (VII. 16.)
önkormányzati rendelete módosításáról**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész,
Fejér Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve
Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala
Fejér Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-Biztonsági és Földhivatali Főosztály, Földhivatali osztály
Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala, Földművelődésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály, Útügyi Osztály,
Veszprém Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Vízvédelmi és Vízügyi Hatóság
Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Repülőtéri és Légitforgalmi Hatósági Főosztály
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal
Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság
a szomszédos önkormányzatok, azaz Úrhida Községi Önkormányzat, Sárkeszi Községi Önkormányzat, Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat, Csór Községi Önkormányzat, Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata, és a Fejér Megyei Önkormányzat,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § **Sárszentmihály Község Helyi Építési Szabályzatáról** szóló 12/2015.(VII. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) a következő 10/A. §-sal egészül ki:

„10/A. § Építési övezetben meglévő épület rendeltetése akkor változtatható meg, ha

- a) az új rendeltetés az építési övezetben elhelyezhető,
- b) a telket a szabályozási tervnek megfelelően kialakították,
- c) az épület szennyvízelvezető rendszerét a szennyvízcsatornára rákötötték akkor, ha a szennyvízcsatorna saját telken és közterületen vagy magánúton mért 100 m távolságon belül rendelkezésre áll,
- d) a c) pont szerinti szennyvízcsatorna hiányában a zárt közműpótló tartályt megépítették,
- e) a meglévő árnyékszékét és szennyvízszikkasztó aknát szakszerűen megszüntették,
- f) az épület megfelel az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet új rendeltetésre vonatkozó előírásainak.”

2. § (1) A HÉSZ 27. § (1) bekezdésében a *„A falusias lakóterület lakóépületek elhelyezésére szolgál. A falusias lakóterületen elhelyezett épület a lakó rendeltetésen kívül fő rendeltetésként:„* szövegrész helyébe a *„A kertvárosias és a falusias lakóterület lakóépületek elhelyezésére szolgál, ahol az épület a lakó rendeltetésen kívül fő rendeltetésként:„* szöveg lép.

(2) A HÉSZ 27. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A kertvárosias lakó építési övezet jele Lke, a beépítés határértékeit az 1. melléklet tartalmazza.”

3. § (1) A HÉSZ 34. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az ipari területen

- a) az előkert mélysége az országos főút mellett 15 m, egyéb helyen 6 m,
- b) az oldalkert szélessége lakótelek telekhatára mellett 10 m, egyéb helyen 4,5 m,
- c) hátsókert mélysége a Sárvíz-malomcsatorna telekhatára mellett 20 m, lakótelek telekhatára mellett 10 m, egyéb helyen 4,5 m.”

(2) A HÉSZ 34. §-a a következő (6/a) bekezdéssel egészül ki:

„(6/a) Lakótelekkel határos oldal- és hátsókertet teljes egészében zöldfelületként kell kialakítani, amelyben csak az épület körüli járda és gyalogút lehet burkolt.”

4. § A HÉSZ 1. melléklete 2. pontja helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

5. § A HÉSZ 4. melléklete az alábbiak szerint módosul:

- a) az A szelvényen a 2. mellékleten tervezési területként jelölt területek szabályozása helyébe a 2. melléklet szerinti szabályozás lép,

b) az A szelvényen a 3. mellékleten tervezési területként jelölt terület szabályozása a 3. melléklet szerinti szabályozás lép,

c) a B szelvényen a 4. mellékleten tervezési területként jelölt terület szabályozása a 4. melléklet szerinti szabályozás lép.

6. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a kihirdetését követő 35. napon.

(3) Rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Sárszentmihály,

/: Kalmár Tibor :/
polgármester

/: Dr. Nagy Ildikó :/
jegyző

Záradék:

Kihirdetve:

/: Dr. Nagy Ildikó :/
jegyző

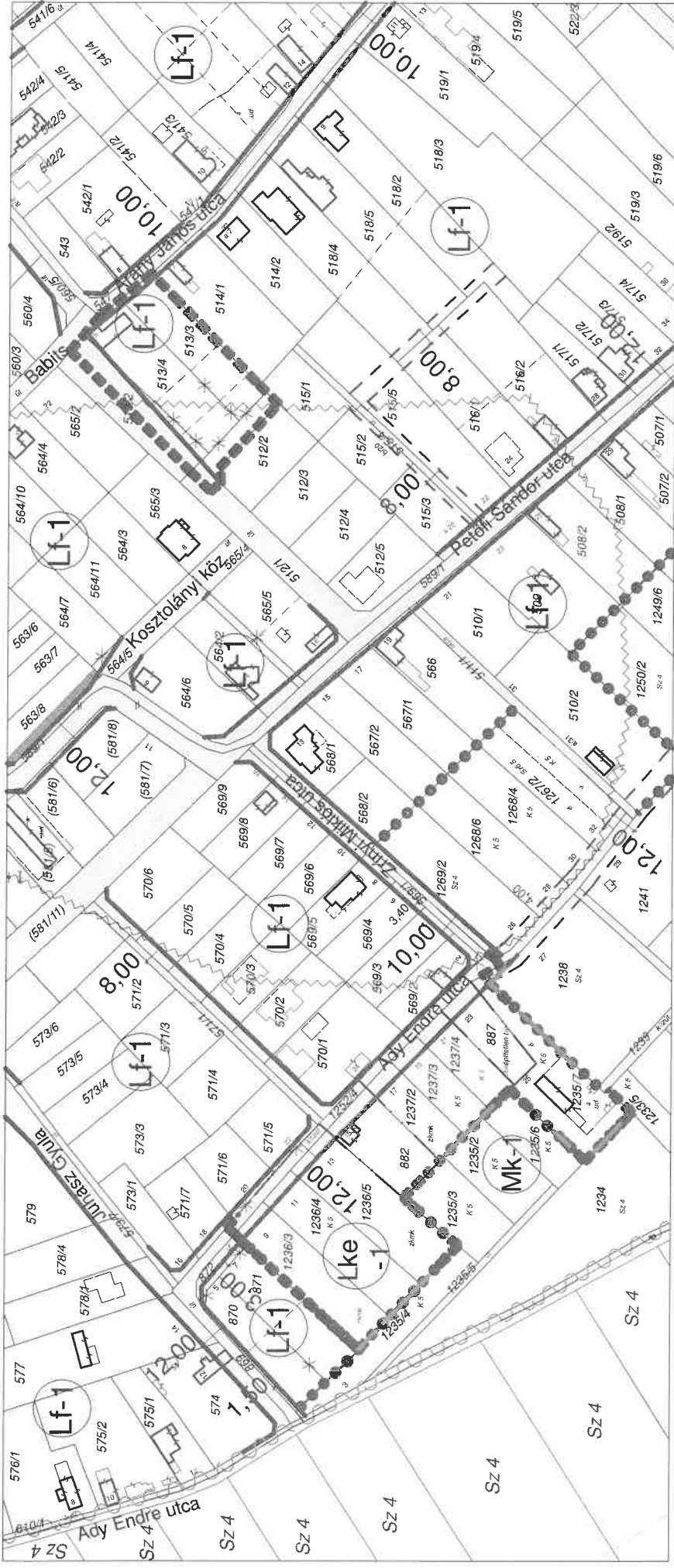
1. melléklet a .../..... (.....) önkormányzati rendelethez

2. Lakó építési övezetek beépítési határértékei

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.			az építési telek					az épület	
2.	ÖVEZET I BE- SOROLÁ S építési övezet jele	beépítési mód	legkisebb kialakítható		legnagyobb megengedett		legkiseb b kötelező	legnagyobb megengedett	
3.			területe	szélesség e	beépítés mértéke	terepszin t alatti beépítés mértéke	zöldfelül eti arány	szintzá ma	épület- magassá ga
4.			(m ²)	(m)	(%)	(%)	(%)		(m)
5.	Lf-1	oldalhatáron álló	700		30	45	60	P+F+TT	4,5
6.	Lke-1	szabadon álló	720	16	20	25	60	P+F+TT	5,0

2. melléklet a /..... (.....) ÖK rendelethez

SÁRSZENTMIHÁLY Szabályozási Tervének módosítása ADY ENDRE UTCA ÉS KOSZTOLÁNYI KÖZ



Megrendelő **Sárszentmihály Község Önkormányzata**

Sárszentmihály, Fő utca 54.

Tervező **TT1 Tanácsadó és Tervező Kft**

1121 Budapest, Kakukkhegyi út 9.

tel: 06-20/244-8492

e-mail: tervezes@tt1.hu

Településrendező vezető tervező

Nemesánszky Ildikó TT/1 01-1641

●●●● változással érintett terület határa

kötelező elemek

▬▬▬ szabályozási vonal

●●●● övezet, építési övezet határa

○Lf-1 övezeti jel

▬▬ közlekedési és közmű rendeltetési

közfürdő terület

más jogszabály szerinti elemek

▬▬▬ nyilvántartott régészeti lelőhely

javasolt elemek

▬▬▬ belterület-bővítés javasolt határa

▬▬▬ javasolt megszüntetés

2018. november

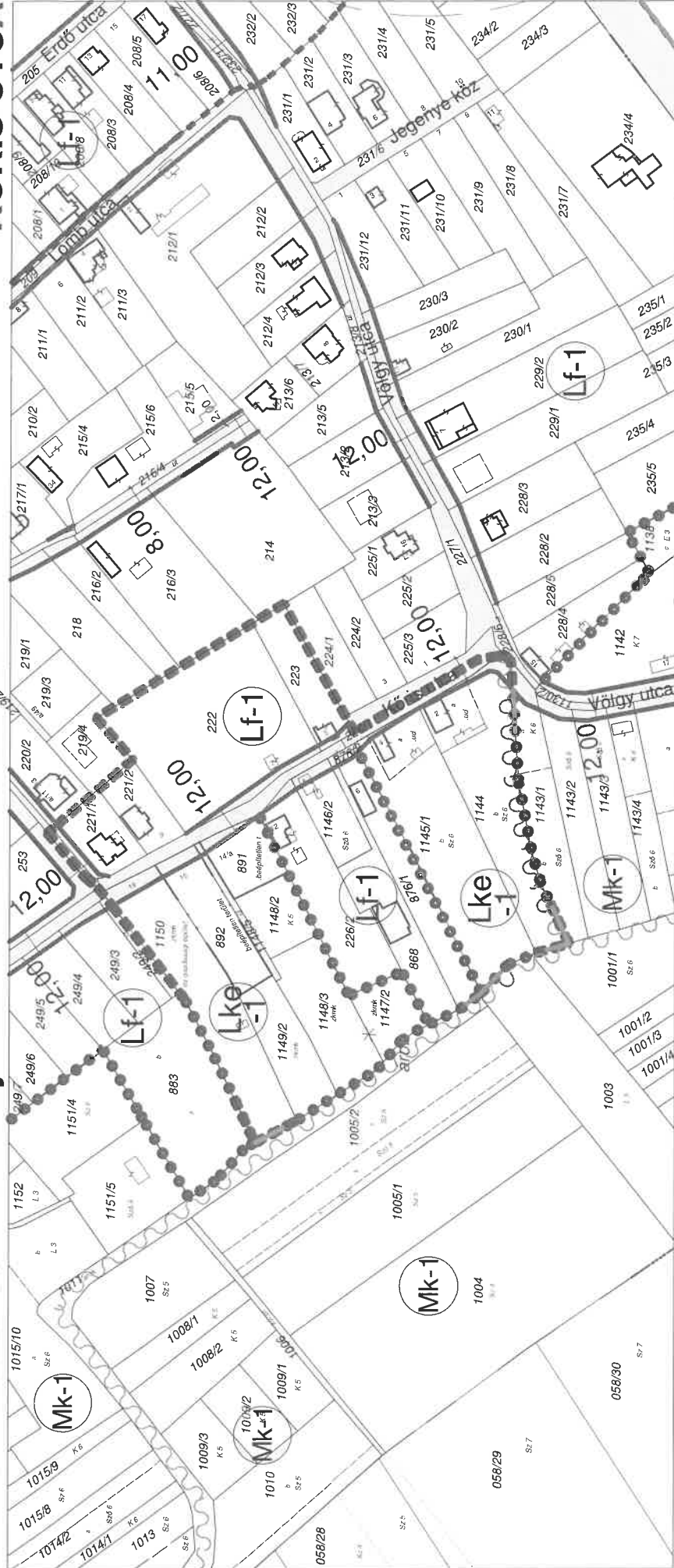
m 1:2500

készült az állami alapadatok felhasználásával

3. melléklet a ... (.....) ÖK rendelethez

SÁRSZENTMIHÁLY Szabályozási Tervének módosítása

KÖRIS UTCA



Megrendelő **Sárszentmihály Község Önkormányzata**
Sárszentmihály, Fő utca 54.

Tervező **TT1 Tanácsadó és Tervező Kft**
1121 Budapest, Kakukhegyi út 9.
tel: 06-20/244-8492
e-mail: tervezes@tt1.hu





Településrendező vezető tervező
Nemesánszky Ildikó TT/1 01-1641

2018. november




m 1:2500

--- változással érintett terület határa



kötelező elemek

-  szabályozási vonal
-  övezet, építési övezet határa
-  övezeti jel
-  közlekedési és közmű rendeltetésű közterület

javasolt elemek

-  belterület-bővítés javasolt határa
-  javasolt megszüntetés
-  gyalogos forgalomra javasolt közút

tájékoztató elemek

-  szerkezeti jelentőségű vízvezető árok, mélyvonal
-  szennyvízátelő elvi védőtávolsága (150 m)

készült az állami alapadatok felhasználásával



Megrendelő **Sárszentmihály Község Önkormányzata**
Sárszentmihály, Fő utca 54.

Tervező **TT1 Tanácsadó és Tervező Kft**
1121 Budapest, Kakukkegyi út 9.
tel: 06-20/244-8492
e-mail: tervezes@tt1.hu

Településrendező vezető tervező
Nemesánszky Ildikó TT/1 01-1641

- változással érintett terület határa
- kötelező elemek**
- szabályozási vonal
- övezet, építési övezet határa
- (Lf-1) övezeti jel
- közlekedési és közmű rendeltetésű közterület
- más jogszabály szerinti elemek**
- nyilvántartott régészeti lelőhely rendszeresen belvízjárta terület

- javasolt elemek**
- belterület-bővítés javasolt határa
- * javasolt megszüntetés
- gyalogos forgalomra javasolt köztút
- tájékoztató elemek**
- szerkezeti jelentőségű vízvezető árok, mélyvonal
- szennyvízátelő elvi védőtávolsága (150 m)
- regionális kerékpárút (elvi nyomvonal)

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉG
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK
módosítása 2018.

1. melléklet a Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
/.....(.....) önkormányzati határozatához

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉG
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK
módosítása

LEÍRÁS

1. SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 185 / 2015. (VII. 09.) ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATÁVAL elfogadott TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉBEN (a továbbiakban településszerkezeti terv) a területfelhasználás megváltozik az alábbiak szerint:

MÓDOSÍTÁS JELE	településszerkezeti terv szerinti területhasználat	tervezett terület-használat módosítás	terület mértéke (m ²)
I.	kertes mezőgazdasági	kertvárosias lakó	10.604
II.	kertes mezőgazdasági	kertvárosias lakó	16.481
III.a.	általános mezőgazdasági	ipari	24.572
III.b.	ipari	védett és védőerdő	17.000
IV	közkert	falusias lakó	743

A településszerkezeti terv VI. fejezetében megfogalmazott SZABÁLYOZÁSI KÖVETELMÉNYEK táblázata kiegészül a kertvárosias lakóterületek követelményeivel:

(A beépítésre szánt területfelhasználási egységek jellemzői, amelyeket az építési övezetek képzésénél figyelembe kell venni)

	Területfelhasználási egység	Megengedett beépítési sűrűség	Telek tervezett legnagyobb beépítettsége %	Tervezett legkisebb zöldfelületi arány %
Lke	Lakóterület, kertvárosias	0,5	20	60

2. BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK VÁLTOZÁS SZÁMÍTÁSA

MÓDOSÍTÁS JELE	TERÜLET (HA)	HATÁLYOS TSZT SZERINT			MÓDOSÍTÁS UTÁN			VÁLTOZÁS
		TERÜLET-FELHASZNÁLÁS	SZOR-ZÓ	BIA ÉRTÉK	TERÜLET-FELHASZNÁLÁS	SZOR-ZÓ	BIA ÉRTÉK	
I.	1.0604	Mk	5	5,302	Lke	2,7	2,86308	
II.	9526+6955=1,6481	Mk	5	8,2405	Lke	2,7	4,44987	
III.a.	2.4572	Má	3,7	9,09164	Gip	0,4	0,98288	
IV	0.0743	Z		0,4458	Lf	2,4	0,17832	
I., II. III.a. és IV. ÖSSZESEN				23,0847			8,47415	-14,61055
III.b.	1,7	Gip	0,4	0,68	E	9	15,3	+14,62

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉG
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK
módosítása 2018.

3. A módosítás összhangja az országos és a megyei területrendezési tervvel az alábbiak szerint igazolt.

3.1. A tervezési területek a települési térségben fekszenek, így bármely települési területfelhasználási egységbe sorolható.

3.2. Településszintű a lehatárolás és Sárszentmihály közigazgatási területe nem érintett az FmTrT 3/7 melléklet ásványi nyersanyagvagyon-terület övezetével, a 3/9 melléklet honvédelmi terület övezetével, a 3/12 melléklet világörökségi és világörökségi várományos terület övezetével és a 3/15 melléklet földtani veszélyforrás területe övezettel.

Az államigazgatási szervek előzetes tájékoztatása alapján a tervezési területek nem érintettek a 3/2 melléklet kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetével és a 3/10 melléklet, magterület, ökológiai folyosó és pufferterület övezeteivel.

A települési térséget, és így a tervezési területeket Fejér megye Területrendezési tervének tervlapjai alapján nem érinti a 3/1 melléklet, kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete, a 3/11 melléklet erdőtelepítésre javasolt (alkalmas) terület övezete és a 3/14 melléklet, rendszeresen belvízjárta terület övezete, nagyvízi meder övezete. Ugyanakkor az államigazgatási szerv tájékoztatása alapján az ipari terület bővítése és a tervezett védőerdő területe teljes egészében a 04.05. Cece-Ósi belvízvédelmi szakasz 04.05.05. Sárszentmihályi őrzárás területére esik, amelyet a terület beépítése során figyelembe kell venni.

Településszintű a lehatárolás, és Sárszentmihály közigazgatási területe érintett, 3/7 (ásványi nyersanyagvagyon-terület) övezetével, ahol az érintett területeket településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni. Az illetékes államigazgatási szerv 2018. májusi adatszolgáltatása alapján a tervezési területek egyike sem érintett.

Nincs adatunk a jó termőhelyi adottságú szántóterület övezetéről.

Az államigazgatási szerv adatszolgáltatása alapján a tervezési terület nem érintett a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezettel.

Az államigazgatási szerv adatközlése alapján a tervezési területek nem érintettek az Ország területrendezési terve 3/7 melléklete szerinti országos vízminőség-védelmi terület övezettel szerint.

3.3. A településszerkezeti terv VIII. fejezetének területi mérlege az alábbiak szerint változik:

FmTrT térség	terület (m ²)	előírás min %	településszerkezeti tervben a területfelhasználási egység területe (m ²)		övezet / térség (%)
települési					
vidéki	4.296.821				
városias	199.391				
összesen	4.496.212				
erdő	4.696.615	85	meglévő	3.312.818	87
			tervezett	751.957+17.000	
			összesen	4.064.775+17.000= 4.081.775	
mezőgazdasági	26.063.537	85	26.553.333 - 51.657= -26.501.676		102
vízgazdálkodási	2.143.636	90	2.085.456		97
összesen	37.400.000				

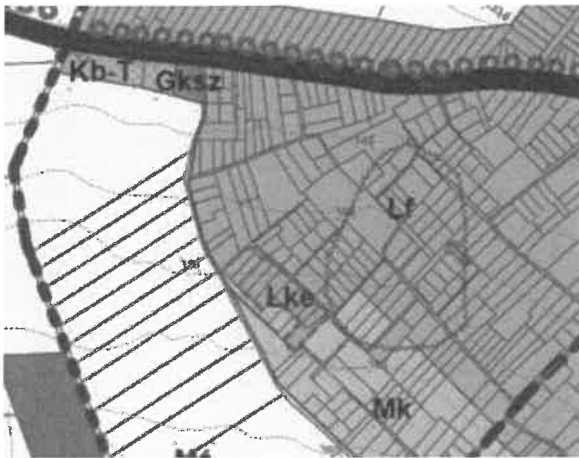
SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉG
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK
módosítása 2018.

2. számú melléklet a Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../.....(.....) önkormányzati határozatához

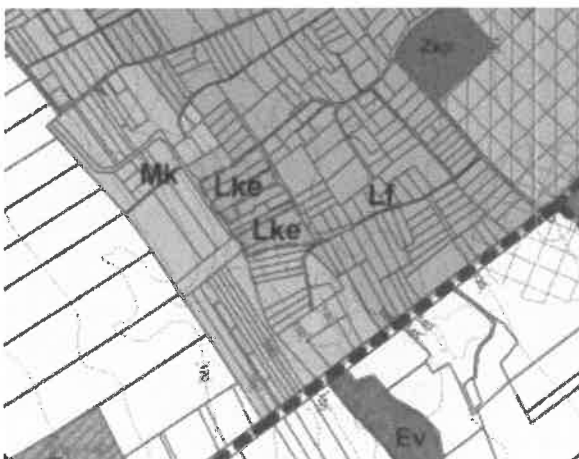
SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉG
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVLAPJÁNAK
módosításai

1. Területfelhasználás módosításai

I. (Ady Endre utca) és IV. (közkert megszüntetése) módosítás

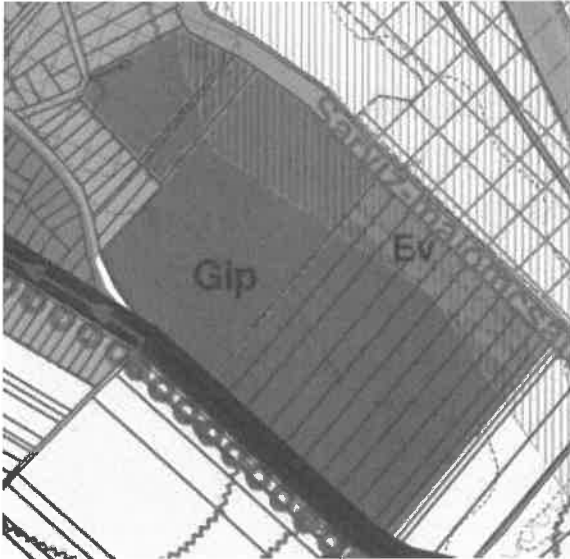


II. módosítás (Kőrös utca)



SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉG
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK
módosítása 2018.

III. módosítás (ipari terület bővítése)



2. Jelkulcs kiegészítése és módosítása

1. Jelkulcs kiegészítése

TERÜLETFELHASZNÁLÁS

Beépítésre szánt területek

Lf	falusias lakó
Lk	kertvárosias lakó
Pl	településközpont
Int	intézmény
K-Sz	kereskedelmi, szolgáltató
Ip	ipari
K-R	különleges, rekreációs
K-M	különleges, mezőgazdasági üzemi
K-Rep	különleges, sportrepülőtér

2. Jelkulcs módosítása

„védett erdő” helyébe „védett és védőerdő” lép

Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Iktatás dátuma: 2018 -12- 03
Iktatószám: 3241-6/2018
Előzmény:
Ügyintéző: KUB



FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

HK

Érkezés napja
2018 NOV 30.
4663/2018.
Iktatószám

Iktatószám: FE/09/00429-18/2018 Tárgy: **Sárszentmihály község településrendezési eszközeinek módosítása**
Ügyintéző: Steiner Mónika - záró szakmai vélemény -
Telefon: 06-22/512-250
Hiv. szám: 3241-5/2018

id. aln
XII. 9.

Kalmár Tibor
polgármester
Sárszentmihály Községi Önkormányzat
SÁRSZENTMIHÁLY
Fő út 54.
8 1 4 3

Tisztelt Polgármester Úr!

„Sárszentmihály község településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és szabályozási terv módosítása 1. az Ady Endre utca, 2. a Kőrös utca, 3. az ipari terület, 4. a Kosztolányi köz, tervezett közkert területén” megnevezésű, 2018. november 27-én érkezett, végső véleményezési dokumentációt kérésére áttekinttem.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 8. §-a és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 40 § (2) bekezdés a) pontja szerint az alábbi végső szakmai véleményt adom:

A településen hatályos településrendezési eszközök:

- **Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 185/2015.(VII.09.) önkormányzati határozata** **Sárszentmihály Község Településszerkezeti Tervéről**
- **Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2015.(VII.16.) önkormányzati rendelete** **Sárszentmihály Község Helyi Építési Szabályzatáról.**

A beérkezett tervdokumentáció:

Jelen szakmai véleményem alapja a TT1 Tanácsadó és Tervező Kft. (Nemesánszky Ildikó okl. építészmérnök, településrendező vezető tervező TT/1 01-1641) által elkészített „Sárszentmihály község településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és szabályozási terv módosítása 1. az Ady Endre utca, 2. a Kőrös utca, 3. az ipari terület, 4. a Kosztolányi köz, tervezett közkert területén” megnevezésű 2018. november keltezésű végső véleményezési tervdokumentáció. A tervezési munkát az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott tervezői jogosultság szerinti tervező irányításával végezték.

Az Eljr. 40.§ (1) bekezdése alapján a polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak.

Az Eljr. 40.§ (3) bekezdése értelmében záró szakmai vélemény akkor adható, ha az (1) bekezdés szerinti valamennyi dokumentum hiánytalanul megküldésre került.



8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. tel: 22/526-900 e-mai: hivatal@fejer.gov.hu
Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész
tel: 22/512-250, 06/30/248-9455 e-mail: allami.focpitesz@fejer.gov.hu
ügyfélfogadás: Székesfehérvár, Várkörút 22-24. hétfő-csütörtök 8.00-11.30 és 13.00-15.30 péntek: 8.00-11.30.

Megküldött dokumentumok:

- jóváhagyandó munkarészként Sárszentmihály településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása;
- a véleményezési szakaszban beérkezett államigazgatási szervek véleményei, kivéve a területi vízvédelmi hatóság, az Országos Vízügyi Főigazgatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala (közlekedés), természetes gyógytényezők esetén) és Fejér Megyei Önkormányzat. A felsorolt államigazgatási szervekkel történő egyeztetésről a megküldött dokumentáció alapján nincs tudomásom.
- az Eljr. 39.§ (2) bekezdése szerinti, Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 246/2018. (XI.15.) határozata „Sárszentmihály község településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és a szabályozási terv módosítása az Ady Endre utca, Kőrös utca, az ipari terület, a Kosztolányi köz és a tervezett közkert területén - véleményezési szakasz lezárása”;
- az Eljr. 39. § (3) bekezdésében előírt közzétételről nincs tudomásom.

Az egyeztetési folyamat:

- Az Eljr. 37. § (2) bekezdése szerint a Polgármester tájékoztatta az érintetteket, a megkeresésre FE/09/00429-8/2018. iktatószámom (2018. május 17-én) – előzetes tájékoztatást – adtam.
- Sárszentmihály Községi Önkormányzata a partnerségi egyeztetést lefolytatta.
- Az Eljr. 38.§ (1)-(2) bekezdés szerinti véleményezési szakaszban FE/09/00429-16/2018 iktatószámom 2018. október 16-án kelt levelemben adtam véleményt.
- Az eltérő vélemények egyeztetésére, egyeztető tárgyalás összehívására nem került sor.
- Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 246/2018. (XI.15.) határozatával döntött „Sárszentmihály község településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és a szabályozási terv módosítása az Ady Endre utca, Kőrös utca, az ipari terület, a Kosztolányi köz és a tervezett közkert területén - véleményezési szakasz lezárásáról”.

Tervezési feladat:

1. A tervezés célja 2 területen az, hogy a belterületet határoló, közművel ellátott Ady Endre és Kőrös utcában a zártkerti fekvésű, de túlnyomó részt zártkerti művelés alól kivont, lakóterületek közé ékelődő és egyes helyeken már lakóházzal beépített telkek területfelhasználása kertes mezőgazdaságból lakó területté változzon.
2. A 3. változtatási szándék szerint a meglévő ipari terület bővül a Május 1. utca és a Sárvíz - malomcsatorna közötti területre, amely a hatályos településrendezési eszközökben általános mezőgazdasági területfelhasználású.
3. A 4. változtatás szerint a Petőfi Sándor utcát az Arany János utcával összekötő, részben tervezett utcában tervezett közkert megszűnik, és területét a szomszédos lakóterülethez kapcsolják.

Záró szakmai vélemény:

1. Főépítész közreműködéséről, valamint az alábbi államigazgatási szervekkel történő egyeztetésről – területi vízvédelmi hatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala (közlekedés, természetes gyógytényezők esetén) és Fejér Megyei Önkormányzat – a megküldött dokumentáció szerint továbbra sincs tudomásom.

Sárszentmihály településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításának elfogadására irányuló záró szakmai véleményem csak az 1. pontban részletezettek megléte esetén egyetértő.

További teendők:

Az Eljr. 43. §-a szabályozza a településrendezési eszköz elfogadási és hatálybaléptetési szakaszát, melynek (1) bekezdése szerint az legkorábban, a teljes eljárás esetén a településrendezési eszköz (2) bekezdés szerinti közlését követő 15. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 30. napon lép hatályba.

Az Eljr. 43. § (2) bekezdés szerinti településrendezési eszköz közlése: a polgármester a településrendezési eszközt az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül megküldi az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek, vagy az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül értesíti az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalt és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervet annak elérési lehetőségéről.

Az Eljr. 43. § (3) bekezdése szerint, amennyiben az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felülvizelési eljárás lefolytatását.

Az Eljr. 43. § (4) bekezdése szerint a polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról: amennyiben ennek az információtechnológiai feltételei fennállnak, a településrendezési eszközöknek az önkormányzat honlapján való közzétételéről, valamint az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekről adandó tájékoztatásról.

Az elfogadott településszerkezeti tervet, helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet - digitális adathordozón, *.pdf formátumban és papíralapon is kérem megküldeni.

Felhívom továbbá a figyelmet, hogy az *Építésügy Dokumentációs és Információs Központ*ról, valamint az *Országos Építésügyi Nyilvántartás*ról szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés e) pontja alapján a településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv-mellékletet az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles a (2) bekezdés szerint a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni, illetve megküldeni.

Záró szakmai véleményemet az Eljr. 40.§ (2) bekezdés a) pontja alapján adtam ki.

Feladatkörömet a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 7 § h) pontja állapítja meg. Illetékességemet megállapító jogszabály a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése. A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 14/2018.(III.29.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, 2018. november 29.

Tisztelettel:

Dr. Simon László
kormány megbízott
nevében és megbízásából



Fakász Tamás
állami főépítész

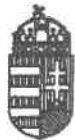


Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező!

**Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.**

Az elektronikus hiteles másolatot készítette: Mikus Melinda

Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Érkezett:
Szám: **Ügyintéző:**
Melléklet száma:



2018. MÁJ 07
1960/2018

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA *Sárszentmihály Községi Önkormányzat*
KÖZLEKEDÉSI FŐOSZTÁLY *Érkezett:*
Szám: 1424-28/2018 *Ügyintéző: KUB*
Melléklet száma: *1525/2018*

Kalmár Tibor polgármester úr
részére

Iktatószám: BP/0801/402-1/2018.
Ügyintéző: Gátay Zoltán
Telefonszám: +36 1 815 9687
Tárgy: **Sárszentmihály Község
településrendezési
eszközeinek módosítása
három területen**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Sárszentmihály
Fő út 45.
8143

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre (KRID: 206072112)!

Tisztelt Polgármester Úr!

Sárszentmihály Község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos 1424-24/2018. számú megkeresésére az alábbi tájékoztatást adom.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 12. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentiekre tekintettel a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek.

Budapest, 2018. április 27.

Tisztelettel:

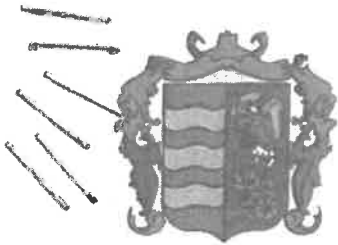
dr. György István
kormány megbízott nevében és megbízásából:



Utügyi Osztály

1138 Budapest, Váci út 188.. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
E-mail: uto@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu – KRID: 645240704

SCAN: OK



SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER

8143 Sárszentmihály Fő út 54.
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu



Ikt.szám: 1424-6/2018 Hivatk.szám:
Tárgy: Értesítés Sárszentmihály Község településrendezési eszközeinek módosításáról 3 területen
Ügyintéző: Dr. Nagy Ildikó
Telefon: 30/6789-415
Melléklet: 4 db térképvázlat

Fejér Megyei Önkormányzat

Igari Antal főépítész

Tisztelt Főépítész Úr!

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy módosítja a település településrendezési eszközeit 3 területre vonatkozóan.

A tervezés célja 2 területen az, hogy a belterületet határoló, közművel ellátott Ady Endre és Kőrös utcában a zártkerti fekvésű, de túlnyomó részt zártkerti művelés alól kivont, lakóterületek közé ékelődő és egyes helyeken már lakóházzal beépített telkek területfelhasználása kertés mezőgazdaságiból lakó területté változzon.

A 3. változtatási szándék szerint a meglévő ipari terület bővül a Május 1. utca és a Sárvíz-malom-csatorna közötti területre, amely a hatályos településrendezési eszközökben általános mezőgazdasági területfelhasználású.

A változtatások mind a településszerkezeti tervet, mind a szabályozási tervet érintik.


A területek elhelyezkedését a mellékelt térképvázlatok mutatják. Fejér Megye Területrendezési Terve szerint mindhárom terület települési térségben van.

Kérem, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés c) pontja rendelkezésének megfelelően - „(4) A tájékoztatási szakaszban, az előzetes tájékoztató átvételétől számított 21 napon [...] belül, az abban foglalt elhatározással, és a rendezés alá vont területtel kapcsolatban: [...] c) az érintett területi, települési önkormányzat tájékoztatást ad a vonatkozó hatályos területrendezési tervekről, a települési önkormányzat a rendezést befolyásoló terveiről.” - adjon tájékoztatást Sárszentmihály rendezését befolyásoló terveiről.

Kérem továbbá, hogy egyértelműen nyilatkozzon arról, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kíván-e venni!

Önkormányzati határozatok a tervezés megindításáról: 251/2017.(X.12.), továbbá 275/2017.(XI.15.), 81/2018.(II.15.), 130/2018.(IV.5.).

Sárszentmihály, 2018. április 24.


/: Kalmár Tibor :/
polgármester

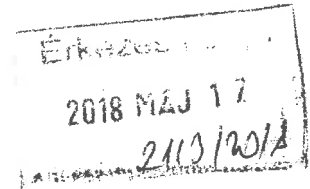


Értesítési záradék:

- 1) Fejér Megyei Önkormányzat + melléklet + tértivevény
Igari Antal főépítész
8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.
e-mail: igari.antal@fejér.hu

② Irattár

szolgáltatási igazolás
Kedelt Ügyfelünk!



Útunkon tájékoztatjuk az alábbi hivatalos irat Címzettjét, valamint Feladóját, hogy a Feladó által küldött dokumentumot **a címzett a második értesítést követően rendelkezésére álló 5. munkanapon belül sem vette át.** A megíiusulás dátuma jelen igazolás kiállításának időpontját megelőző nap.

Igazolásazonosító: 544627782
Igazolás kiállításának időpontja: 2018.05.17. 00:39:41

Feladó: **Sárszentmihály Községi Önkormányzat (SMIHALYONK)**
Feladó ügyintéző: **DR. NAGY ILDIKÓ**

Címzett: **Fejér Megyei Önkormányzat (FMONK)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **746902706201804270849823309**

Dokumentum típusa: **1424-6/2018**

Dokumentum típusleírása: **melléklete**

Megjegyzés:

Dokumentum küldésének ideje: **2018.04.27. 08:49:20**

Tárhelyen történő elhelyezés (Átvételi lehetőség értesítő kiküldésének) ideje: **2018.04.27. 08:49:30**

Második értesítő kiküldésének ideje: **2018.05.09. 00:31:14**

Elküldött fájl neve: **1424-6-melleklete-terkep.docx**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

09002d13bddcc681d578b5a620235e0ffff03369618c63de64857c014ea4d809

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap: [https://\\${domain-prefix}segitseg.magyarorszag.hu/segitseg/hep.html](https://${domain-prefix}segitseg.magyarorszag.hu/segitseg/hep.html)

A megíiusulási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott és a Címzett számára elérhetővé tett dokumentum tekintetében tájékoztatta a Címzettet, azonban a Címzett a második értesítés után rendelkezésre álló 5 munkanapon belül ezt nem töltötte le. Az igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

Jelen igazolás a kézbesítési fikcióhoz szükséges idő elteltéről tájékoztatja a Feladót, a kézbesítési fikció megállapításáról a feladó szervezet hozhat határozatot a rá vonatkozó jogszabályok alapján.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF- fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
nyílt testületi ülése, mely egyben az Mötv. 54. § szerinti KÖZMEGHALLGATÁS is

2018. december 10.

ELŐTERJESZTÉS

A lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról

Előterjesztő: Kalmár Tibor polgármester

Melléklet: megyei beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt képviselő-társaim! Mint Önök is tudják, és naponta tapasztalják, a község útjainak minősége sok kívánnivalót hagy maga után. Az utak karbantartása, feljavítása rendkívül költséges, és sajnos eddig nem sikerült e célra komolyabb nagyságú pályázati pénzhez jutnunk.

A településünkön hetente két alkalommal lehet kerti hulladékot égetni. Azt gondolom, hogy ez a szabályozásunk bevált, mert ily módon szabályozott keretek között égethet a lakosság; ugyanakkor látnunk kell, hogy – főleg őszi, téli időszakban – nagyobb a légszennyezés, mert sokan fatüzelésű vagy vegyes tüzelésű kályhákat, kazánokat használnak, ezzel nagyobb mértékű füstöt, légszennyezést okozva. A település növekvő közlekedési forgalma ugyancsak okoz némi légszennyezést, azonban ez adott dolog, kivédeni aligha lehetséges. A településen átmenő közlekedési forgalom okoz némi zajnövekedést, azonban ennek mértéke nem számottevő.

Önkormányzatunk a közterületeket rendben tartja; közfoglalkoztatottak látják el az aktuális feladatokat. A fűkaszálás, árok tisztítás, karbantartás, a köztemető hulladékmentesítése folyamatos. A parlagfű mentesítés folyamatos. Magánterületeken gondot okoz az, hogy sok a végrehajtás alatt álló telek, valamint azok az ingatlanok, melyek a vagyonkezelő tulajdonába kerültek; ezekben az esetekben különösen nehézkes a mentesítés.

Szervezett keretek között történik az illegális hulladék lerakók megszüntetése. Sajnálatos módon sokan helyezik el közterületen, árkokban, fás területeken a szemétjüket. Jegyző asszony tájékoztatása szerint rendszeresen a jegyzőhöz más hatóságoktól áttett megkeresések azzal kapcsolatban, hogy a mi illetékességi területünkön helyeztek el ismeretlenek szemetet. Ezeket az eseteket hosszadalmas eljárásban ki kell vizsgálni, ám sajnos legtöbbször a hulladék lerakója ismeretlen marad vagy nem rendelkezik nyilvántartott jövedelemmel, ily módon a hulladékkal szennyezett területek tulajdonosát terheli a mentesítés; ez pedig legtöbbször maga az önkormányzat vagy akár a vízügy, erdőgazdaság.

Tisztelt Képviselő-testület! Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Sárszentmihály, 2018.XII.4.

Kalmár Tibor s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
_/2018.(XII.10.) határozata
A lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete meghallgatta a polgármester úr tájékoztatóját a település környezeti állapotáról és – *a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény* 46. § (1) bekezdés e) pontja, valamint 51. § (3) bekezdése alapján – azt tudomásul veszi, jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a polgármesteri tájékoztatót - tegye közzé a település honlapján.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: 15 nap

Jogforrás:

1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól

46. § (1) A települési önkormányzat (Budapesten a Fővárosi Önkormányzat is) a környezet védelme érdekében ...

e) elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot;

---->>----->>--<<-----<<----

51. § (1) A környezet állapotára, igénybevételére és használatára vonatkozó adatok a közérdekű adatokra vonatkozó jogszabályok szerinti kezelendők.

(2) A miniszter az adatgyűjtés alapján évente jelentést terjeszt a Kormány elé az ország környezeti állapotának alakulásáról.

(3) A lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról a települési önkormányzat szükség szerint, de legalább évente tájékoztatja a lakosságot.



Isten hozta nálunk!



dr. Molnár Krisztián
a Fejér Megyei Közgyűlés
elnökének köszöntője

Önkormányzatok

- Fejér Megyei Önkormányzat
- Nemzetiségi Önkormányzatok
- Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács
- Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
- Fejér Megyei Értéktár
- Fejér Megyei Foglalkoztatási Paktum
- Választás
- Kapcsolat
- Közérdekű adatok
- Fejér Megyei Klímastratégia és Éghajlatváltozási Platform
- Fejér megyei felzárkóztatás- politikai együttműködés fejlesztése



▼ ▼ ▼



▼ ▼ ▼

Fejér Megyei Önkormányzat

◀ Vissza

Környezeti elemek védelme

Felszíni, felszín alatti vizek és földtani közeg védelme

(részletesebben a honlap környezetvédelem/vízgazdálkodás almenüpontban szerepel e témakör)

Jogsabályi háttér:

A **felszín alatti vizek védelmével** kapcsolatos szabályokat a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet rögzíti, melynek célja a felszín alatti vizek jó állapotának biztosításával és annak fenntartásával, szennyezésének fokozatos csökkentésével és megelőzésével, hasznosítható készleteinek hosszú távú védelmére alapozott fenntartható vízhasználat, a földtani közeg kármentesítésével összefüggő feladatok, jogok és kötelezettségek megállapítása.

Környezeti célkitűzés: el kell érni, hogy a felszín alatti víztestek állapota feleljen meg a jó mennyiségi és minőségi állapot követelményeinek.

Környezeti célkitűzések megvalósítása (219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 5-6 §):

- A városok települési önkormányzatai a külön jogszabály szerinti települési környezetvédelmi program részeként annak készítésekor, illetve felülvizsgálatokor, külön jogszabály szerinti forrásokra is támaszkodva monitoring rendszer kiépítésével és működtetésével figyelemmel kíséri a közigazgatási területen lévő talajvíz mennyiségi és minőségi állapotát, különösen a nem pontszerű (diffúz) szennyezőforrásokból származó szennyezés hatására kialakult állapotot.

- A környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség intézkedéseket tesz a szennyező anyagok felszín alatti vízbe, illetve a földtani közegbe történő bevezetésének megelőzésére vagy korlátozására, a felszín alatti víztestek állapotromlásának megakadályozására, a romló tendenciák megfordítására, a gyenge és a veszélyeztetett helyzetű víztestek állapotának javítására. Ennek érdekében áttekinti, mi veszélyezteti a jó állapot elérését, illetve megőrzését; ellenőrzi a felszín alatti vizek állapotát befolyásoló tevékenységeket, és ha indokolt, intézkedik az engedélyek módosításáról, visszavonásáról; a környezethasználók felelősségébe tartozó környezethasználati monitoring kiegészítéséről, módosításáról.

A felszín alatti víz állapotának érzékenysége: a területeket a felszín alatti víz állapotának érzékenysége, továbbá minőségének védelme szempontjából osztályozni kell a felszín alatti víz utánpótlódása, földtani közeg vízvezető-képessége, továbbá a megkülönböztetett (fokozott) védelem alatt álló területek figyelembevétele alapján. Egy adott terület a felszín alatti víz állapotának érzékenysége szempontjából lehet fokozottan érzékeny, érzékeny és kevésbé érzékeny terület. A 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet tartalmazza a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolását.

A felszíni szennyezésre érzékeny területeken a talajra/talajba jutó szennyezések viszonylag gyorsan eléri a talaj- és mélységi vizeket, ezért ezeken a területeken minden terhelés, szennyezés (pl. hulladéklerakók, szennyvízszikkasztás, hígtrágya elhelyezés, olajfolyás ...) veszélyeztető, így a szennyező források felszámolása, a szennyezések megelőzése szükséges. Emellett a mezőgazdasági és kiskerti vegyszerhasználatok is hozzájárultak a talajvízkészletek tartós elszennyeződéséhez.

Fejér megyében a felszín alatti víz állapota alapján fokozottan érzékeny területhez tartozó települések: Adony, Alcsútdoboz, Bakonykúti, Bodajk, Csabdi, Csákvár, Csákberény, Csókaköő, Csór, Ercsi, Fehérvárcsurgó, Gánt, Gárdony, Iszkaszentgyörgy, Isztimér, Ivánca, Kincsesbánya, Kőszárhegy, Óbarok, Pákozdi, Sáregres, Sukoró, Szabadbattyán, Szár, Újbarok, Úrhida, Velence, Zámoly.

A felszíni szennyezésre erősen érzékeny, karsztos képződmények 26 ezer ha kiterjedésben fordulnak elő a megyében, döntően a Bakony-Vértes térségében;

Fejér megyében a felszín alatti víz állapota alapján érzékeny területhez tartozó települések: Alsószentiván, Bakonycsérnye, Balinka, Baracs, Baracska, Beloianisz, Besnyő, Bicske, Bodmér, Cece, Daruszentmiklós, Dégi, Előszállás, Enying, Etyek, Felcsút, Füle, Gyúró, Hantos, Igar, Jenő, Kajászó, Káloz, Kápolnásnyék, Kisapostag, Kisláng, Kulcs, Lajoskomárom, Lepsény, Lovasberény, Magyaralmás, Mány, Martonvásár, Mátyásdomb,

Vissza a föoldalra

Keresés

 OK

Vakbarát



Környezetvédelem



Megyei Földhivatal



Köz

KÖZOP-3.5.0-09-11
„KERÉKPÁRÚT-
HÁLÓZAT
FEJLESZTÉSE” C.
PROJEKTKIÍRÁSSAL
KAPCSOLATOS
FEJÉR MEGYEI
FEJLESZTÉSEK

SZÉCHENYI

NAGYKÖZSÉGI KÖZMŰVELŐSÉG
BEFEKTETÉS A JAVÓBÉ

Foglat

TOP-5.1.1-15-FE-1-2016-00001
FOGLALKOZTATÁSI -
GAZDASÁGI
EGYÜTTMŰKÖDÉSEK
ÉS SZOLGÁLTATÁSOK
FEJLESZTÉSE FEJÉR
MEGYÉBEN

SZÉCHENYI

NAGYKÖZSÉGI KÖZMŰVELŐSÉG
BEFEKTETÉS A JAVÓBÉ

Velencei-tó partja

KEOP-7.9.0/12-2014-0008
"A VELENCEI-TAVI
PARTAL KOMPLEX
FENNTARTHATÓ
REHABILITÁCIÓJA -
KOMPLEX
ELŐKÉSZÍTÉSE"
CÍMŰ PROJEKT

SZÉCHENYI

NAGYKÖZSÉGI KÖZMŰVELŐSÉG
BEFEKTETÉS A JAVÓBÉ

KÖZADATKERESŐ

KÖZADATKERESŐ

OK Összetett kereső >

Mezőfalva, Mezőkomárom, Mezőszentgyörgy, Mezőszilas, Moha, Mór, Nadap, Nádasdladány, Nagykarcsony, Nagylók, Nagyveleg, Nagyvenyim, Pázmánd, Perkáta, Polgárdi, Pusztaszabolcs, Pusztavám, Rácalmás, Ráckeresztúr, Sárbogárd, Sárkeresztes, Sárkeresztúr, Sárkeszi, Sárosd, Sárszentágota, Sárszentmihály, Seregélyes, Soponya, Söréd, Szabadegyháza, Szabadhídvég, Székesfehérvár, Tabajd, Tác, Tordas, Vajta, Vál, Vértesboglár, Vértesacsba, Zichyújfalu.

A felszíni szennyezésre érzékeny, porózus képződmények 157 ezer ha területen található, döntően a megye főbb vízfolyásainak völgyében, tágabb környezetben (pl. Sárvíz, Váli-víz és a mélyebb fekvésű, vízállásos területek). Kedvezőtlen, hogy a megye területének döntő részén a talajvíz átlagos szintje viszonylag magas; a Sárvíz, a Móri-víz völgyében, a Velencei-tó és a Duna mentén a talajvíz a felszín alatt már 0-1 m között megjelenik, ami korlátozza a területhasználatokat, fokozza a szennyeződésveszélyt.

Kiemelten érzékeny felszín alatti terület Fejér megyében: Adony, Alcsútdoboz, Bakonykúti, Bicske, Bodajk, Bodmér, Csabdi, Csákberény, Csákvár, Csókakö, Csór, Ercsi, Etyek, Fehérvárcsurgó, Felcsút, Gánt, Gyúró, Iszkaszentgyörgy, Isztimér, Iváncsa, Kincsesbánya, Kőszárhegy, Magyaralmás, Mány, Mór, Óbarok, Pusztavám, Szababattyán, Szár, Tabajd, Újbarok, Úrhida, Vál, Vértesboglár, Zámoly

A földtani közeg és a felszín alatti vizek állapotának megóvása, szennyeződésük megelőzése: a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával; ellenőrzött körülmények között, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. Tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

A felszín alatti vizek jó minőségű állapotának biztosítása érdekében a tevékenység nem okozhatja az igénybevételi határérték túllépését, nem vezethet a felszín alatti víztest kémiai és fizikai állapotromlásához, beleértve a káros víz(nyomás)szint emelkedését.

Vízkivételek: vízkivételre vízjogi engedély akkor adható ki, ha a m³/napban és m³/évben meghatározott vízkivétel - a többi meglévő vízkivétellel együtt vizsgálva - átmenetileg sem veszélyezteti a környezeti célkitűzések elérését; az érintett víztestre jogszabályban és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervben megállapított intézkedések megvalósítását.

Talajterhelési díj: a környezetterhelési díj a díj bevezetéséről szóló 2003. évi LXXXIX. törvény szerint talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz.

Vízterhelési díj: A vízterhelési díj fizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki vízjogi engedélyezés alá tartozó tevékenységet végez. A vízterhelési díjat a felszíni vizeket terhelő, környezetterhelési díj a díj bevezetéséről szóló 2003. évi LXXXIX. törvény szerint 2. számú mellékletében meghatározott vízterhelő anyagok kibocsátása után kell fizetni.

Kármentesítés (219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 9 §):

A környezethasználó a felszín alatti vízben, illetve földtani közegben okozott szennyezést, illetve károsodást a felügyelőségnek köteles bejelenteni, illetőleg azonnali beavatkozást igénylő környezetkárosodás esetén köteles megkezdeni a kárelhárítást.

Az Országos Környezeti Kármentesítési Program (OKKP, 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 20 §) célja: felszín alatti víz, a földtani közeg veszélyeztetésének, szennyezettségének, károsodásának megismerése, nyilvántartásba vétele, valamint a szennyezettség kockázatának csökkentése, és a szennyezettség csökkentésének vagy megszüntetésének elősegítése; a felszíni vizekben, természetben okozott károk kármentesítése.

A települési önkormányzat a település belterületére a **földtani közeg és a felszín alatti víz további terhelésének megszüntetésére** a települési környezetvédelmi program keretében:

a) alprogramot dolgoz ki, amelyet szabályozással, saját beruházással, illetve beruházások ösztönzésével valósít meg, illetve segít elő;

b) belterületi állattartás esetén figyelemmel kíséri a külön jogszabályban meghatározott jó mezőgazdasági gyakorlat szabályainak alkalmazását, és ennek megvalósítását e rendelet hatálybalépését követő egy éven belül helyi állattartási rendelet megalkotásával, meglévő rendeletek esetén három éven belül felülvizsgálatával is segíti.

Tartós környezetkárosodásnak minősül, ha a rendelet hatálya alá tartozó tevékenység olyan károsodást okozott a földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben, amely a természeti folyamatok vagy beavatkozás révén a tényfeltárási záródokumentáció elfogadásától számított öt éven belül sem csökken a kármentesítési célállapot határérték alá.

A felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszere (FAVI): a felszín alatti víz, a földtani közeg veszélyeztetésével, terhelésével, szennyezésével, károsításával járó tevékenységet folytatókra és tevékenységükre, veszélyeztetésére, valamint a terhelésére, szennyezésére, károsítására, továbbá kármentesítésére, állapotára, állapotával kapcsolatos követelményekre, védelméhez kapcsolódó környezetvédelmi intézkedésekre vonatkozó adatokat, információkat gyűjtő, nyilvántartó, feldolgozó és szolgáltató rendszer.

Víziközművek: a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. számú törvény alapján a 2012. július 1-jén a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosításához

EFOP-1.6.3-17-2017-00005
FEJÉR MEGYEI
FELZÁRKÓZTATÁS.
POLITIKAI
EGYÜTTMŰKÖDÉS
FEJLESZTÉSE

SZÉCHENYI

NAGYKÖZSÉGI KÖZMŰVELŐSÉG
BEFEKTETÉS A JAVÓBÉ

fejlesztés

www.gvh.hu



"NE LŐJÖN BE"

www.gvh.hu
www.nedoljonbe.hu

Magyar Államkincstár

Magyar Államkincstár

szükséges víziközműrendszer a közterületen az ingatlanról műszakilag elérhető módon kiépült és rendelkezésre áll, akkor az ingatlan tulajdonosa 2013. július 1-ig köteles az ingatlant a rendszerbe bekötni.

Víz Keretirányelv

2000. december 22-én hatályba lépett, 2000/60/EK Víz Keretirányelv (VKI), mely az EU új víz-politikája érvényesítésének legfontosabb eszköze. Előírásai szerint az Európai Unió tagállamaiban 2015-ig jó állapotba kell hozni a felszíni és felszín alatti vizeket, és fenntarthatóvá kell tenni ezt a jó állapotot.

VKI jelentőségét elsősorban az adja, hogy egységes alapokon szabályozza a felszíni, felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi védelmét, a pontszerű és diffúz szennyező-forrásokkal szembeni fellépést, és előírja a vizek jó állapotának eléréséhez vezető intézkedések vízgyűjtő szintű összehangolását. Magyarország egész területe a Duna vízgyűjtőjében fekszik - a Duna Részvízgyűjtőre vonatkozó országos vízgyűjtő-gazdálkodási terve a 1042/2012. (II. 23.) számú kormányhatározattal került kihirdetésre.

Fejér megye területén az alábbi **vízgyűjtő-gazdálkodási alegységek** találhatóak:

- Velencei-tó vízgyűjtő-gazdálkodási alegység (
- Észak-Mezőföld - Keleti-Bakony vízgyűjtő-gazdálkodási alegység
- Sió vízgyűjtő-gazdálkodási alegység
- Közép-Duna vízgyűjtő-gazdálkodási alegység
- Által-ér vízgyűjtő-gazdálkodási alegység.

Az 5 Fejér megyei vízgyűjtő-gazdálkodási alegység területére vonatkozó vízgyűjtő-gazdálkodási tervek 2010-ben kerültek elfogadásra. Az egyes Fejér megyei vízgyűjtő-gazdálkodási alegységek részletesebb bemutatása a honlap "környezetvédelem/vízgazdálkodás" menüpontja alatt található.

A vízminőség helyzete, javításával kapcsolatos célkitűzések a megyében

A különféle célú és mértékű vízhasználatok, a keletkező szennyvizek kezelése, környezetben történő elhelyezése/kibocsátása jelentősen befolyásolják a felszíni és felszín alatti vizek minőségét, állapotát. Emellett a mezőgazdasági tevékenység (műtrágyázás, állattartás és trágyakezelés) is jelentős terhelő lehet (helyenként, esetenként szennyező).

A szennyvizeket befogadó felszíni vízfolyások sokszor erősen szennyezettek (Nádor-csatorna, Gaja) vagy szennyezettek (Duna, Váli víz, Sárvíz, stb.). Gondot jelent, hogy a vízfolyások többségének vízminőségét alapvetően a megyén kívüli terhelések befolyásolják (pl. Duna, Nádor-csatorna: Fűzfő, Pét, Várpalota) határozzák meg.

A felszín alatti vizeknél a talajvízkészletek tartós szennyezettsége a jellemző.

Fokozott veszélyt jelent a felszín alatti vizekre az is, hogy a megye területének jelentős része felszíni szennyeződésre erősen érzékeny (karszt, magas talajvízállású területek, dunai kavicssterasz). Emellett a fajlagos vízfogyasztás elmúlt években bekövetkezett csökkenésével a szennyvizek koncentráltabbakká váltak.

A vízbázisok védelme, a vízminőség megőrzése, javítása érdekében fontos **célkitűzés:**

- a már csatornázott településeken a közcsontra kapcsolt lakások részarányának növelése;
- a csatornával és szennyvíztisztítóval rendelkező települések számának növelése;
- az üzemi (ipari, mezőgazdasági/állattartó telepek) tisztítási/előtisztítási hatékonyságának növelése;
- a prioritási szempontok alapján kedvezőtlen helyzetű településeken az egyedi, de hatékony kezelés (pl. természeteshez közelálló rendszerek) megvalósításának elősegítése, támogatása.
- A felszíni vizek minőségének hosszabb távon történő javítása, ezen belül
- A felszín alatti vízbázisok mennyiségi és minőségi védelme, ezen belül:
 - a sérülékeny vízbázisoknál a védőövezetek kijelölése, a szükséges intézkedések meghatározása és akcióprogramok indítása;
 - a felszín alatti vizeket veszélyeztető szennyező források és környezetkárosodások felszámolása (pl. illegális hulladéklerakók, talajszennyezések ...);
 - a talajvizek szennyezettségének, a diffúz terheléseknek (pl. műtrágyázás, szennyvízszikkasztás ...) a csökkentése;
 - a felszín alatti vízkészletek mennyiségi és minőségi védelmével összefüggésben a használt vizek kezelést, tisztítást követő hasznosításának elősegítése (pl. öntözés, talajvízdúsítás, csapadékvizek visszatartása ...);

Az erózió, defláció elleni védelem

A talajok minőségének romlásánál a talajdegradáció, ezen belül az erózió, defláció kiterjedt területeket érint a megyében. A környezetkímélő és a domborzati adottságokat is figyelembe vevő talajművelés megvalósításával (a megfelelő szántó/gyep arány, erdősítés, lejtőirányú művelés kerülése stb.) az erózió, defláció jelentősen mérsékelhető.

A környezetföldtani sajátosságok, a beszivárgási és lefolyási viszonyok, a talajvizek elhelyezkedése miatt erősen érzékeny területek jelentősen korlátozzák a területek használatát, behatárolják a környezeti problémák megoldásának lehetőségeit (pl. hulladékok és szennyvizek, szennyvíziszapok kezelése, elhelyezése stb.). Ugyancsak a szennyezésre nem érzékeny területek a hulladékkezelés, elhelyezés potenciális lehetőségeiként jöhetnek számításba.

A mezőgazdasági művelésű területek csökkenése, a beépítések kismértékű növekedése mellett változások történtek a talajok termőképességének fenntartását szolgáló trágyázásokban is. A szerves- és műtrágyázás területi és mennyiségi alakulását vizsgálva a trágyázott területeknagyságok és alkalmazott mennyiségek csökkentek, de a felhasznált

szervestrágya fajlagos mennyisége növekedett. A korábban alkalmazott nagy műtrágya dózisek (300-400 kg/ha) jelentős kimosódással jártak, amit a talajvizek nitrát-tartalmának folyamatos emelkedése követett.

A talaj védelmének kiemelt szerepet kap a termő talaj mint megújuló természeti erőforrás és komplex ökológiai létéről, valamint a talajfelszín, mint szennyezésre érzékeny felület fokozott védelme a terület-használatoknál, a terhelő/szennyező anyagok kibocsátásánál, elhelyezésénél, ártalmatlanításánál.

Hulladékgazdálkodás

A főbb hulladékgazdálkodási irányelvek:

1. A hulladékképződés megelőzése, valamint a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentése (pl. az anyag- és energiatakarékos, hulladékszegény technológiák alkalmazása, a legkisebb tömeg és térfogatú hulladékot és szennyező anyagot eredményező termékek előállítására, a hulladékként kockázatot jelentő anyagok kiváltása stb.).
2. A keletkező hulladékok hasznosítása, a hasznosított anyaghányad és energiaarány növelése (pl. az ismételt felhasználás növelése, másodnyersanyagok kinyerése és a nyersanyagoknak ezekkel történő helyettesítése, a hulladék energiahordozóként való felhasználása).
3. A hulladékok hasznosítási lehetőségeinek megfelelő, elkülönített gyűjtése (szelektív hulladékgyűjtés), a hasznosítás gazdasági és technológiai feltételeinek biztosítása esetén.
4. Ártalmatlanítás, azaz a már nem hasznosítható hányad vagy a lerakáshoz képest aránytalanul magas hasznosítási költséggel kezelhető hulladékok környezetkímélő, biztonságos lerakása.

Települési szilárd hulladékok kezelése

A megye valamennyi településén biztosított a települési szilárd hulladékok rendszeres gyűjtése, elszállítása, kezelése. A gyűjtött hulladékok lerakása, ártalmatlanítása a székesfehérvári, polgárdi, sárbogárdi, adonyi térségi hulladéklerakókon történik.

A megyében egyre több településen működik szelektív hulladékgyűjtés (hulladékudvarok, szelektív gyűjtőszigetek, ill. "házhoz menő" gyűjtőrendszer keretében). A szelektív gyűjtőszigetek és hulladékudvarok helyszínei a "szelektív hulladékgyűjtés" c. menüpont alatt található.

Hulladékgazdálkodási tervek

Az Országos Hulladékgazdálkodási Terv országgyűlési elfogadását követően területi hulladékgazdálkodási terveket, majd helyi hulladékgazdálkodási terveket kellett kidolgozni és közzé tenni.

- A Közép-dunántúli régióra vonatkozó területi hulladékgazdálkodási tervet a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség készítette.
- Megyei hulladékgazdálkodási tervet a megyei önkormányzat is készíthet az országos és a területi tervvel összhangban, a települési önkormányzatokkal egyeztetetten.
- Helyi hulladékgazdálkodási tervet az egyes települési önkormányzatok, az egy körjegyzőséghez tartozó vagy a hulladékgazdálkodási feladataikat közösen ellátó önkormányzatok közösen is kidolgozhatnak.
- Egyedi hulladékgazdálkodási tervet kell készíteniük, elfogadtatniuk és végrehajtaniuk a hulladékgazdálkodási feladatokat jelentősen befolyásoló gazdálkodó szervezeteknek.
- A különböző szintű hulladékgazdálkodási tervek hat évre készülnek és a végrehajtásról két évente kell beszámolót összeállítani. A hulladékgazdálkodási tervek elhatárolásait a terület- és településrendezési tervek jóváhagyásánál figyelembe kell venni, az önkormányzati döntéseknél érvényre kell juttatni.

Megyei hulladékgazdálkodási feladatok

A megyei önkormányzat feladata a megye területén a hulladékok környezetkímélő kezelésének elősegítése. Ennek érdekében, a települési önkormányzatokkal együttműködve

- önálló megyei hulladékgazdálkodási tervet készíthet, megadva a hulladékok kezelésére, ártalmatlanítására alkalmas területeket a megye területén,
- elősegíti és támogatja a helyi önkormányzatok hulladékkezelését szolgáló közös telephelyek létesítését;
- elősegíti a települési önkormányzatok helyi hulladékgazdálkodási terveinek összehangolását, figyelemmel a területi elv érvényesítésére;
- együttműködik a hulladékgazdálkodási feladatok megoldásában más megyei önkormányzatokkal.

A hulladékok ártalmatlanítása csak engedélyezett létesítményben és a környezetvédelmi hatóság engedélyében meghatározott módon valósítható meg (hulladéklerakóban történő lerakás, termikus (égetés) vagy más kémiai, biológiai vagy fizikai eljárás). Új, települési hulladék lerakására szolgáló létesítmény kizárólag térségi célokra építhető. A lerakással ártalmatlanítható hulladékok körét és a lerakás feltételeit külön jogszabály határozza meg.

A hulladékgazdálkodási feladatok megvalósítása érdekében a megye valamennyi települése csatlakozott valamelyik regionális hulladékgazdálkodási társuláshoz. E társulások EU-s pályázatok segítségével kívánják biztosítani a korszerű hulladékkezelést, hulladékhasznosítást és a már felhagyott hulladéklerakók rekultivációját (utóbbi már számos Fejér megyei településen sikeresen lezajlott).

Környezeti zaj és rezgés

Közlekedési eredetű zaj- és rezgésterhelés a megyében főként a forgalmasabb útvonalak, autóbusz és vasúti pályaudvarok mentén adódnak. A koncentráltabban jelentkező ipari/üzemi zajkibocsátások a lakosság kisebb részét érintik, a zajforrások jól behatárolható környezetében.

A jelentősebb források és terhelések:

- A közúti forgalom növekedésével a zajterhelés is folyamatosan emelkedik. A főútvonalak (6.,7. 8., valamint a 61.,62.,63.,70.,81. és 100. sz. fő út) mentén fekvő települések belterületi szakaszait a közlekedési eredetű zaj és rezgés fokozottan és kedvezőtlenül érinti. Az utak menti szorosabb és zártabb beépítéseknél az áthaladó forgalom rendszerint 65-75 dB közötti zajterheléseket okozhat (pl. Székesfehérvár, Dunaújváros, Gárdony, Mór, Polgárdi, Sárbogárd, Ercsi, Martonvásár, Cece stb.), míg a nem megfelelően kialakított és karbantartott útpályákon zavaró rezgések lépnek föl az érintett épületeknél (gödrök, lesüllyedt fedlapok, lefolyók, stb.), döntően a nehézárművek áthaladásakor. A városok nagy forgalmú útszakaszain - a forgalomszám, összetétele és beépítési, terjedési viszonyok függvényében - a csúcsidezős zajszintek rendszeresen meghaladják a 70-75 dB értékeket, és ezek még kisebb forgalmú időszakban sem csökkennek a 60-65 dB alá.

- A vasúti közlekedés a közútihoz hasonlóan magas zajszintekkel jár; itt a zajterhelés elsősorban a személy és teherpályaudvarok környezetében jelentkezik (Székesfehérvár, Dunaújváros). Ezenél, valamint a fővonalak (pl. 20., 29., 30.,40. számú vonalak) mentén, a vasúti pályához közelebb fekvő lakóépületeknél okoz/okozhat panaszokat a vasúti forgalom, ahol a beépítés helyenként 15-30 m-re is megközelíti a pályatesteket. Ezekben a részeken a nappali és éjszakai zaj is meghaladhatja a 60 dB-t; a szerelvények elhaladásakor fellépő zaj pedig 77-83 dB között mérhető.

A zaj- és rezgés-terhelések csökkentésének lehetőségei

- A megye településein üzemelő ipari, szolgáltatói és kommunális létesítmények területén keletkező zajok, rezgések lényegében a források, telephelyek szűkebb-tágabb környezetében okoznak problémákat, lakossági panaszokat. Ezek a zaj- és rezgés-kibocsátások mérséklésével, megfelelő védőövezettel, többszintű zaj- és rezgéscsillapító növényzát telepítésével orvosolható.

- A települések erősen terhelte, állandó és indokolt lakossági panaszokat okozó közúti és vasúti szakaszai esetében a településrendezési tervek, zajpanasz vizsgálatok rögzítik a zajcsökkentések igényét, a célszerű beavatkozások jellegét (pl. műszaki védelem, fogalomelterelés stb.). Ezenél szükség szerint részletesebb terhelés és hatásvizsgálatokra, felmérésekre alapozva kell megtervezni, engedélyeztetni és megvalósítani a helyi sajátosságoknak megfelelő és kivitelezendő zajcsökkentési módszereket, pl.

- o különféle zaj- és rezgéscsillapítók telepítése (pl. többszintű növényzet telepítése, zajárnyékoló falak);

- o településrendezési eszközök alkalmazása (zajra nem érzékeny funkciók telepítése, beépítési mód megválasztása...)

- o a megvalósítandó forgalomszervezést (nehézárművek elterelése, kizárása, forgalommentes övezetek kialakítása és fenntartása)

- településeket elkerülő útvonalak kialakítása (az esetben fontos figyelembe venni a település külterületén levő természeti értékek, élővilág megóvását is; az ökológiai folyosókat nem szabad megszakítani ill. vadátjárók telepítésével kell biztosítani az élővilág védelmét).

A települési zajvédelmi övezetek kijelölésével a tényleges tevékenységek és a tervezett telepítések a helyi adottságok, viszonyok figyelembe vételével szabályozandók és önkormányzati rendeletben, a településrendezési tervekben, helyi építési elírásokban rögzítendő.

Levegőtisztaság-védelem

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet meghatározza a levegőtisztaság-védelmi követelményeket, melyeket az országos és regionális környezetvédelmi, illetve társadalmi, gazdasági programok, tervek, a területfejlesztési, terület- és településrendezési tervek, településfejlesztési koncepció kidolgozása során, valamint a helyi önkormányzatok környezetvédelmi programjaiban, a gazdálkodó szervezetek terveiben és a műszaki tervezésben érvényesíteni kell.

A rendelet 4. § alapján: "Tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyeztséget okoz. 5. § (1) A légszennyező forrás létesítésekor és működése során levegővédelmi követelmények megállapítása és alkalmazása szükséges."

Védelmi övezetek kijelölése: a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség a védelmi övezet nagyságát - a környezetvédelmi engedélyben, egységes környezethasználati engedélyben a legnagyobb teljesítmény-kihasználás és kedvezőtlen terjedési viszonyok (különösen az uralkodó szélirány, időjárási viszonyok) mellett, a domborzat, a védőelemek és a védendő területek, építmények figyelembevételével - a légszennyező forrás határától számított, legalább 300, legfeljebb 1000 méter távolságban lehatárolt területben határozza meg. A védelmi övezetet úgy kell kijelölni, hogy abban nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építményt.

Légszennyezettségi Mérőhálózat: az ország területén a levegőterheltségi szintet és a légszennyezettségi határértékek betartását az Országos Légszennyezettségi Mérőhálózat vizsgálja. Fejér megyében Székesfehérváron (Palotai út-Mészöly u. sarok) és Dunaújvárosban (Köztársaság u. 14.) működik automata légszennyezettségi mérőállomás (üzemeltető: a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség). Manuális légszennyezettségi mérőállomás helyszínei Fejér megyében: Székesfehérváron: Balatoni út 6, Várkörút 6, Pozsonyi út 95. Dunaújvárosban: Papírgyári út 4-6, Lajos király körút 26, Városház tér 2. Mór: Kórház u. 21, Szent István u. 6.

A székesfehérvári automata légszennyezettségi mérőállomás által mért aktuális légszennyezettségi adatok az alábbi honlapon tekinthetők meg: <http://www.kvvm.hu/olm/station.php?id=5>

A dunaújvárosi automata légszennyezettségi mérőállomás által mért aktuális légszennyezettségi adatok az alábbi honlapon találhatóak: <http://www.kvvm.hu/olm/station.php?id=4>

Légszennyezettségi agglomeráció és zóna: az ország területén a levegőterheltségi szint mértéke szerint, a vizsgálati küszöbértékek alapján, légszennyezettségi agglomerációk vagy zónák kerülnek kijelölésre. Az ország területének légszennyezettségi agglomerációba és zónákba sorolását, 4/2002. (X. 7.) KVVm rendelet 1. számú melléklet tartalmazza, a légszennyezettségi agglomerációt és zónákat a 2. számú mellékletben felsorolt települések közigazgatási határa határozza meg. Fejér megyén belül a 4. számú légszennyezettségi zónába tartozik Székesfehérvár és környéke (Bakonykúti, Csór, Iszkaszentgyörgy, Sárszentmihály, Szabadbattyán, Székesfehérvár, Úrhida), az 5. sz. légszennyezettségi zónába esik Dunaújváros és környéke (Baracs, Előszállás, Kisapostag, Nagyvenyim).

A levegőminőségi terv: azokra a zónákra és agglomerációkra, amelyekben a levegő kén-dioxid, nitrogén-oxid, nitrogén-dioxid, PM10, PM2,5, ólom, benzol vagy szén-monoxid szintje az éves levegőminőségi értékelés alapján meghaladja a határértéket, levegőminőségi terv készítése szükséges, amelynek végrehajtásával a légszennyezettségi határértékek betartása biztosítható. A levegőminőségi tervet a felügyelőség az egészségügyi államigazgatási szerv, a közlekedés tekintetében az érintett útkeszelő, vasút üzemeltető nyilatkozata alapján a hatáskörében érintett közlekedési hatóság, valamint a vonalforrás hatásterületével érintett települési önkormányzatok véleményének figyelembevételével, az érintett légszennyezők bevonásával, valamint az érintett nyilvánosság véleményének figyelembevételével készíti el. A levegőminőségi terv tartalmi követelményeit 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza. Azokra a zónákra és agglomerációkra, ahol több légszennyező anyag koncentrációja haladja meg a légszennyezettségi határértéket, az összes légszennyező anyagra vonatkozó, integrált levegőminőségi tervet kell készíteni.

Ózonszökkentő program: azokra a zónákra és agglomerációkra, ahol a talaj közeli ózon koncentrációja meghaladja a célértéket, illetve a hosszú távú célkitűzést, a felügyelőségnek a közlekedési hatóság, vagy a települési önkormányzatok véleményének figyelembevételével, az érintett légszennyezők bevonásával meg kell határozni azokat az aránytalanul nagy költségeket nem igénylő intézkedéseket (ózonszökkentő program), amelyek biztosítják a célértékek, illetve a hosszú távú célkitűzés elérését.

Füstköd-riadó, szmoghelyzet: rendkívüli levegővédelmi intézkedéseket kell tenni, ha kedvezőtlen meteorológiai viszonyok között, több forrásból származó szennyezőanyag-kibocsátás következtében a légszennyezettség tartósan és nagy területen meghaladja egy vagy több légszennyező anyag tájékoztatási, vagy riasztási küszöbértékét (szmoghelyzet). A tájékoztatási és riasztási küszöbértékek túllépéséről, valamint azok túllépésének megszűnéséről az érintett lakosságot tájékoztatni kell a rádió, televízió, nyomtatott sajtó, internet útján, vagy a helyben szokásos tájékoztatási módon.

Füstköd-riadó terv: azokon a településeken, ahol a szmoghelyzet kialakulásával kell számolni, és a légszennyezettség folyamatos mérésének feltételei adottak, a veszélyhelyzet elkerüléséhez és az esemény tartósságának csökkentéséhez rövid távú cselekvési tervet (füstköd-riadó terv) kell kidolgozni és végrehajtani. A füstköd-riadó terv készítésének feltételeit és tartalmi követelményeit a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete tartalmazza. A szmoghelyzet kialakulása esetén a füstköd-riadó tervben foglaltak szerint kell a lakosságot tájékoztatni, és a szmoghelyzet megszüntetéséhez, vagy hatásainak enyhítéséhez szükséges mértékben, arra alkalmas módon a füstköd-riadó terv alapján a helyhez kötött és a mozgó légszennyező források működése korlátozható vagy megtiltható. A riasztási fokozat esetén elrendelhető intézkedéseket légszennyező anyagokként a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 3. melléklete tartalmazza. Fejér megyében Székesfehérvár, Dunaújváros, Mór települések rendelkeznek ilyen tervvel.

Levegőtisztaság-védelmi engedély: a felügyelőség a hatáskörébe tartozó légszennyező forrás létesítése, teljesítménybővítése, élettartalmát meghosszabbító felújítása, alkalmazott technológiájának váltása, használatba vétele esetén a levegővédelmi követelményeket levegőtisztaság-védelmi engedélyben írja elő.

A helyhez kötött légszennyező pontforrás: levegőterhelést okozó pont-, vonal- vagy diffúz források engedélykérelmek tartalmi követelményeit a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. melléklet tartalmazza.

Diffúz forrás: olyan levegőterhelést okozó tevékenység vagy kibocsátó felület, amelynél a légszennyező anyag kibocsátási jellemzői méréssel vagy műszaki számítással egyértelműen nem határozhatók meg. Diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn. A diffúz forrás működtetése,

fenntartása során az üzemeltető a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodik.

Hulladék nyílt téri, vagy a hulladékok égetésének feltételeit rögzítő jogszabályban foglaltaknak nem megfelelő berendezésben történő **égetése,** a háztartásban keletkező papírhulladék és veszélyesnek nem minősülő, kezeletlen fahulladék háztartási berendezésben történő égetése kivételével tilos. Lábon álló növényzet, tarló és növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék nyílt téri égetése **tilos.**

Vonalforrások: autópálya, autótűt vonalforrás létesítése esetén - az autótűt és autópálya működésével összefüggő építmény kivételével - a közlekedési létesítmény tengelytől számított 50 méteren belül, az egy- és kétszámjegyű országos közút, valamint vasút vonalforrás létesítése esetén a közlekedési létesítmény tengelytől számított 25 méteren belül nem lehet és nem helyezhető el lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület.

Búzzel járó tevékenységre vonatkozó szabályok: az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető, ha ez nem biztosítja a levegő lakosságot zavaró búzzal való terhelésének megelőzését, további műszaki követelmények írhatók elő, például szaghatás csökkentés berendezés alkalmazása, vagy meglévő berendezés leválasztási határfokának növelése. Ha a levegő lakosságot zavaró búzzal való terhelésének megelőzése műszakilag nem biztosítható, a búzzal járó tevékenység korlátozható, felfüggeszhető vagy megtiltható.

Levegőtisztaság-védelmi jelentés: az adatszolgáltatásra köteles légszennyező forrás üzemeltetője a tárgyévet követő év március 31-ig a felügyelőség részére a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 7. melléklet szerinti adattartalommal éves levegőtisztaság-védelmi jelentést nyújt be.

A levegővédelmi követelmények megsértéséhez kapcsolódó **levegőtisztaság-védelmi bírságok** mértékét a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. melléklete tartalmazza.

Levegőterhelési-díj: a levegőterhelési díj fizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, akinek a helyhez kötött légszennyező pontforrása külön jogszabály szerint bejelentésköteles. A díjat a környezetterhelési díj bevezetéséről szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 1. számú mellékletében meghatározott anyag (a továbbiakban: levegőterhelő anyag) kibocsátása után kell fizetni.

A **légszennyezettségi határértékeket,** helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeit a 14/2001. (V. 9.) KÖM-EÜM-FVM együttes rendelet rögzíti. A fenti rendelet 1. számú melléklet tartalmazza a légszennyezettség egészségügyi határértékeit és egyes légszennyező anyagok tervezési irányértékeit, a 2. számú melléklete pedig a légszennyezettség ökológiai határértékeit és a légszennyezettség szempontjából ökológiailag sérülékeny területek típusait, az alábbiak szerint:

A légszennyezettség szempontjából ökológiailag sérülékeny területek

- erdők, kivéve az elsődleges rendeltetésük szerint védelmi célokot szolgáló erdők közül a városok, községek, a lakótelep és más települést védő településvédelmi erdők, valamint az
- új létesítmények védelmi övezetében létrehozott erdősavók,
- történelmi borvidékek szőlőterületei,
- természetvédelem alá vont területek (nemzeti parkok, tájvédelmi körzetek, természetvédelmi területek),
- mező-, kert- és erdőgazdasági kutató és kísérleti területek,
- arborétumok, botanikus kertek, génbankok területei.

Fejér megye levegőminősége

A megyében Székesfehérvár, Dunaújváros és Mór településeken működik levegőtisztaság-mérőállomás, melyek adatai alapján mindhárom szennyezett levegőtűt településnek minősül. Ezeknek a városoknak az adott terület részére vagy a kibocsátások tágabb környezetére kiterjedő szennyezések döntően a helyi ipari kibocsátásokból, a fűtésből és közlekedésből erednek. Dunaújvárosban az ülepedő por és szálló por okoz állandó szennyezettséget, Székesfehérváron a szálló por rendszeresen magas értékei és a fűtési idő szakban megnövekedő nitrogén-dioxid koncentrációk jeleznek kedvezőtlen települési levegőminőséget.

Főbb levegő tisztaság-védelmi szempontú célkitűzések:

A kedvező levegőminőség településeken, térségekben ennek fenntartása, megőrzése, a szennyezett levegőminőségű területeken a légszennyező anyagok kibocsátásának, koncentrációjának csökkentése:

- a kommunális, ipari, közlekedési, mezőgazdasági eredetű légszennyező kibocsátások csökkentését szolgáló intézkedések (pl. elkerülő utak építése, tömegközlekedés és kerékpáros közlekedés előtérbe helyezése, elérhető legjobb technológia alkalmazásával a légszennyező anyagok keletkezésének megelőzése, ill. hatékony leválasztó berendezésekkel a légszennyező anyagok környezetbe kerülésének megakadályozása stb.);
- energiahatékonysági beruházások, energiatakarékos megoldások segítségével a fűtési energiaigény csökkentése, korszerű tüzelőberendezések és megfelelő minőségű tüzelőanyagok alkalmazása;
- megújuló energiahordozók (pl. napenergia, geotermikus energia, biomassza, szélenergia stb.) alkalmazása;
- az egyes tevékenységekből (pl. állattartás, hígtrágya és szennyvíziszap elhelyezés) eredő, lakossági panaszokkal járó bűzterhelések mérséklése, megszüntetése;

- zöldfelületek kiterjedésének megőrzése, növelése (fa- és cserjeültetések, zöldségek, zöldmezős beruházások helyett barnamezős beruházások megvalósítása);
- új vagy megváltozó területhasználatok, beépítések, útépitések engedélyezése, megvalósítása csak a levegőtisztaság-védelmi követelmények, a kibocsátások és levegőminőségi előírások betartása mellett, az átszellőzési/zöldfelületi viszonyok kedvező fenntartásával történhet.

(felhasznált forrás: VÁTI Kht. dokumentuma)

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
nyílt testületi ülése, mely egyben az Möt. 54. § szerinti KÖZMEGHALLGATÁS is**

2018. december 10.

ELŐTERJESZTÉS

A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési terv jóváhagyása (2019.)

Előterjesztő: Kalmár Tibor polgármester

Melléklet: 2019.évi ellenőrzési terv és árajánlat

Tisztelt Képviselő-testület!

Törvényi kötelezettségünk a 2019. évre vonatkozó ellenőrzési terv jóváhagyása. Önök előzetesen e-mailen kézhez kapták az anyagot.

Az ellenőrzési terv tartalmát, szabályanyagát a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm.rendelet állapítja meg.

Tisztelt Képviselő-testületet! Javasolom a határozati javaslat elfogadását.

Kalmár Tibor s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
_____/2018.(XII.10.) határozata*

A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési terv jóváhagyása (2019.)

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdés alapján benyújtott 2019. évre vonatkozó ellenőrzési tervet - a melléklet szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Felhívja a Jegyzőt, hogy az éves ellenőrzési tervben jóváhagyott feladatok elvégzéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

Jogforrás:

2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól

119. § (5) A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről

---->----->>--<<-----<<----

32. § (1) A belső ellenőrzési vezető az éves ellenőrzési tervet jóváhagyásra megküldi a költségvetési szerv vezetőjének.

(2) A jóváhagyást követően a költségvetési szerv vezetője a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervét megküldi a fejezetet irányító szerv belső ellenőrzési vezetője részére minden év november 15-ig.

(3) Helyi önkormányzati költségvetési szerv esetén a belső ellenőrzési vezető a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervét megküldi a jegyző, illetve főjegyző részére a tárgyévet megelőző év november 30-ig. Társulás esetén a belső ellenőrzési vezető a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervét megküldi a létrehozott költségvetési szerv vezetője és a társulási tanács elnöke részére.

(4) Helyi önkormányzati költségvetési szervek esetében az éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület a tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.

---->----->>--<<-----<<----

675-3/2018

Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
Levelezési cím: 2373 Dabas, Tavasz utca 3.
Telefon:+36-70-575-9844 Email:vincentauditor@vincentauditor.hu
www.vincentauditor.hu

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Dr. Nagy Ildikó
Jegyző részére

Tárgy: árajánlat

Tisztelt Jegyző Asszony!

Megkeresésükre hivatkozva árajánlatot teszek a következő feladatok ellátására 2019. évre vonatkozóan:

1. ÁFA bevallások, nyilvántartások ellenőrzése Sárszentmihály Községi Önkormányzat vonatkozásában

A jelzett feladatot **80.000 Ft + ÁFA**, azaz nyolcvanezer forint + ÁFA munkadíjért tudjuk vállalni.

2. Adóhatóság tevékenységének, adóhátralékok behajtására tett intézkedések ellenőrzése, beleértve az illetékek beszedését, nyilvántartását is

A jelzett feladatot **160.000 Ft + ÁFA**, azaz százhatvanezer forint + ÁFA munkadíjért tudjuk vállalni.

3. Közalkalmazottak munkakör betöltéshez szükséges szakképesítés vizsgálata a Tipegő Bölcsőde vonatkozásában

A jelzett feladatot **80.000 Ft + ÁFA**, azaz nyolcvanezer forint + ÁFA munkadíjért tudjuk vállalni.

Az árajánlatunkban feltüntetett összegek **tartalmazzák** a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 22. §-ában kötelezően előírt **belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátását.**


Bkr. 22. § (1) A belső ellenőrzési vezető feladata:

- a) a belső ellenőrzési kézikönyv elkészítése;
- b) a kockázatelemzéssel alátámasztott stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása, a költségvetési szerv vezetőjének - helyi önkormányzatok esetén képviselő-testület - jóváhagyása után a tervek végrehajtása, valamint azok megvalósításának nyomon követése;
- c) a belső ellenőrzési tevékenység megszervezése, az ellenőrzések végrehajtásának irányítása;
- d) az ellenőrzések összehangolása;
- e) amennyiben az ellenőrzés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja merül fel, a költségvetési szerv vezetőjének, illetve a költségvetési szerv vezetőjének érintettsége esetén az irányító szerv vezetőjének a haladéktalan tájékoztatása és javaslattétel a megfelelő eljárások megindítására;
- f) a lezárt ellenőrzési jelentés, illetve annak kivonatának a költségvetési szerv vezetője számára történő megküldése a 43. § (4) bekezdésének megfelelően;
- g) az éves ellenőrzési jelentés, illetve az összefoglaló éves ellenőrzési jelentés 48. §-ban foglaltak szerinti összeállítása.

Cégünk lehetőséget biztosít továbbá tanácsadói feladatok ellátására, a Megbízó igényeinek megfelelően szakértők helyszíni biztosítására a működés során felmerülő gazdálkodással összefüggő kérdésekben a gazdaságos és hatékony működtetés érdekében. A megrendelésre kerülő tanácsadás témakörét a Megbízó határozza meg, melynek díját cégünkkel egyeztetni szükséges.

Dabas, 2018. november 27.

Tisztelettel:


Vincent Auditor Kft.
2373 Dabas, Tavasz utca 3.
Adószám: 13115214-2-13
Cégl.sz.: 13-09-120438
Lisztes-Tóth Linda
Ügyvezető igazgató
Vincent Auditor Kft

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
2019. ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE

Sor-szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
1	Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal (<i>Sárszentmihályi Községi Önkormányzat vonatkozásában</i>)	Célja: annak vizsgálata, hogy az adók/adózók kezelése, nyilvántartása, helyi adóztatási feladatok ellátása, az illetékek beszedése, nyilvántartása a jogszabályi és a helyi előírásoknak megfelelően történik-e, milyen intézkedéseket tettek az önkormányzatnál a hátralelők behajtására, az intézkedések mennyire hatékonyak Tárgya: adóhatóság tevékenysége, adóhátralelők behajtására tett intézkedések Időszak: 2019. I. félév	- Jogszabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok - Magas adóhátralelőkben rejlő kockázatok	Típusa: Pénzügyi ellenőrzés Módszerei: Dokumentumok, nyilvántartások szűrópróbaszerű, esetenként tételes ellenőrzése Interjúkészítés	2019. július-augusztus Jelentés: 2019. szeptember 30.	8 belső ellenőri nap
2	Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal (<i>Sárszentmihályi Községi Önkormányzat vonatkozásában</i>)	Célja: annak megállapítása, hogy az önkormányzat az ÁFA megállapítási, bevallási, befizetési kötelezettségének a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljesít-e eleget, a kiszámlázási és adólevonási gyakorlat megfelelő-e. Tárgya: ÁFA bevallások, nyilvántartások Időszak: 2019. július hónap	- Helytelen bevallásokban rejlő kockázatok - Jogszabályi előírások be nem tartásából eredő kockázatok	Típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés Módszerei: Dokumentumok, nyilvántartások, bizonylatok mintavételes vizsgálata és értékelése	2019. szeptember Jelentés: 2019. október 31.	4 belső ellenőri nap

Sor-szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
3	Típus Bőlcsoede „irányító szervként végzett ellenőrzés”	Célja: annak vizsgálata, hogy az intézménynél közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott dolgozók a munkakör betöltéséhez szükséges szakképesítéssel rendelkeznek-e Tárgya: közalkalmazottak munkakör betöltéséhez szükséges szakképesítés Időszak: 2019. év, jelen helyzet	- Jogsabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok - Megfelelő végzettség hiánya	Típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés Módszerei: Dokumentumok tételtes ellenőrzése 5 fő esetében	2019. szeptember Jelentés: 2019. október 31.	4 belső ellenőri nap

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

** A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Képzésekre tervezett kapacitás: külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzést végzők képzései önértékelés alapján folyamatosan biztosítottak

Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok: 4 ellenőri nap

Dátum: 2018. november 27.

Készítette:

Lisztes-Tóth Linda
Belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:

dr. Nagy Ildikó
Jegyző

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
nyílt testületi ülése, mely egyben az Möt. 54. § szerinti KÖZMEGHALLGATÁS is

2018. december 10.

ELŐTERJESZTÉS

Fenntartói értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenység ellátásáról, a szakmai munka eredményességéről, a szakmai program végrehajtásáról, valamint a gazdálkodás szabályszerűségéről és hatékonyságáról

Előterjesztő: Kalmár Tibor polgármester

Melléklet:

- Sárszentmihályi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója a 2018. évi feladatokról (Gyvt.104. § (1) e))

Tisztelt Képviselő-testület!

A törvény értelmében a szolgáltató önkormányzat évente egy alkalommal ellenőrzi a gyermekjóléti feladatokat ellátó kolléga szakmai munkáját. Önök a beszámolót előzetesen kézhez kapták. Tisztelt Képviselő-testületet! Kérem, a határozati javaslat szerinti tartalommal hozzunk döntést.

Kalmár Tibor s.k.
polgármester

Sárszentmihály, 2018.XII.10.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

_____/2018.(XII.10.) határozata

Fenntartói értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenység ellátásáról, a szakmai munka eredményességéről, a szakmai program végrehajtásáról, valamint a gazdálkodás szabályszerűségéről és hatékonyságáról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az írásos beszámolót a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgálat 2018. évi munkájáról, és a *gyermek védelméről és a gyámügyi igazgatásról* szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján jóváhagyja azt.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

Jogforrás:

1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról

104. § (1) A gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet ellátó állami és nem állami intézmény, valamint a javítóintézeti ellátást nyújtó állami intézmény fenntartója

---->----->>--<<-----<<----

e) ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét, a szakmai program végrehajtását, valamint a gazdálkodás szabályszerűségét és hatékonyságát,

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
8143 Sárszentmihály Fő út 54. Telefon: 06/30/185-0991

1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) A gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet ellátó állami és nem állami intézmény, valamint a javítóintézeti ellátást nyújtó állami intézmény fenntartója [...]

e) ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét, a szakmai program végrehajtását, valamint a gazdálkodás szabályszerűségét és hatékonyságát, [...]

**A Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Család- és Gyermekjóléti Szolgálat**

2018 évi szakmai tevékenységéről

Statistikai kimutatás időszaka: 2018.01.01-től 2018.11.30-ig

2018.01.01. – **21 család** volt regisztrált. Ebből családsegítésben - felnőtt korú 7 fő = 7 család, + gyermekjóléti ellátásban 19 kiskorú = 14 család.

2017.11.30-án **18 család** volt regisztrált. Ebből családsegítésben - felnőtt korú 8 fő = 8 család, + gyermekjóléti ellátásban 13 kiskorú = 10 család.

2017 hónapok	családsegítésben felnőtt korú gondozott fő/család	gyermekjóléti ellátásban gondozott kiskorú/család	gyermekjóléti ellátásban gondozott védelembé vett	gyermekjóléti ellátásban gondozott alapellátott	Család- és gyermek- jóléti szolgálat által gondozott családok száma
Január	7/7	19/14	5	14	25
Február	4/4	18/13	5	13	22
Március	4/4	14/11	4	10	18
Április	4/4	12/9	4	8	16
Május	6/6	16/11	4	12	22
Június	6/6	17/12	3	14	23
Július	6/6	17/13	3	14	23
Augusztus	6/6	17/13	3	14	23
Szeptember	7/7	17/13	3	14	24
Október	6/6	17/13	4	13	23
November	5/5	19/14	4	15	24
December					

A 2018-es évben január 01-től - november 30-ig **összesen 28 regisztrált család volt gondozásban**, a Sárszentmihály Család- és Gyermekjóléti Szolgálatnál – ebből, **10 családból 10 fő felnőtt korú családsegített és 22 családból 30 fő kiskorú gyermekjóléti ellátásban** kapott segítséget. (átfedés azért van, mert volt olyan család, ahol a felnőtt és a kiskorú is regisztrálva volt, valamint lezárt iratanyag újraindítására volt szükség.)

Családsegítésben **lezárásra került 5 fő**, ebből – 1 fő elhunyt, 1 fő eredményesség okán, 1 fő CSÁO-ba költözött, 1 fő szociális otthonba költözött 1 fő a településről elköltözött.

Gyermekjóléti ellátásban **lezárásra került 11 fő**, ebből – 5 fő eredményesség okán, 4 fő elköltözött a településről, 1 fő felnőtt korú lett, 1 fő nevelésbe véve.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
8143 Sárszentmihály Fő út 54. Telefon: 06/30/185-0991

Esetkonferenciát összehívni 7 alkalommal kellett, s ezen esetek közül 3 esetben lett a védelembe vétel kezdeményezve. Két esetben összesen 4 gyermeket érintve lett jogerős a védelembe vétel – 1 esetben még folyamatban van.

Nevelésbe vétel 1 család lakáskiürítését megelőzően vált szükségessé és egyetlen gyermeket érintett. A gyermek nevelőszülőkhöz került.

Egy esetben lett szociális otthoni elhelyezés kezdeményezve a családsegítés keretében egyedül élő, rossz egészségügyi állapotú kliens esetében.

Egy esetben került kezdeményezésre, családdal kapcsolatfelvételt követően, hogy a felnőtt korú személyt távoli rokona fogadja be otthonába s ez megtörtént, eltartási szerződéssel látják el a gondozási feladatokat.

Egy esetben a gondozatlan várandós, fedél nélküli család elhelyezésére volt szükség, hogy a család a gyermekfogadásakor is együtt maradjon, s ők CSÁO-ba kerültek elhelyezésre, s gyermeküket intézményi keretek között jelenleg is nevelhetik.

Két felnőtt esetében lett gondnokság alá helyezés kezdeményezve, mely bírósági eljárás még folyamatban van.

A gyermekjóléti ellátás jelzőrendszeri szakmaközi esetmegbeszélése 6 alkalommal lett összehívva, valamint 2 alkalommal volt szakmaközi esetmegbeszélés a családsegítő jelzőrendszeri tagok körében. A két jelzőrendszeri team együttes részvételével lett megtartva az éves jelzőrendszeri tanácskozás.

Egyéb szakmai feladatellátás

241 családlátogatások a településen

389 esetben ügyfélfogadóban történt személyes segítségnyújtás

17 alkalommal környezettanulmány készült,

2 alkalommal a gyámügyi osztályon kliensek személyes képviselője,

5 alkalommal a rendőrkapitányságon, ill. bíróságon meghallgatás,

5 alkalommal személyesen pszichológussal konzultálás kliens ügyében

4 alkalommal = 2 fő érintett személy kórházi látogatása, orvosokkal konzultálás,

6 alkalommal személyes konzultálás a Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai vezetőjével kliensek ügyében

6 alkalommal járási értekezleten való részvétel

8 alkalommal Ifjúsági Klub jelleggel 11-16 év közötti fiatalok szabadidő hasznos eltöltése céljából tartalmas közösségi programok valósultak meg szponzorok bevonásával

Probléma jelzés tekintetében 45 db fogadott problémajelzés volt, és 5 küldött problémajelzés történt.



Sárszentmihály Községi Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
8143 Sárszentmihály Fő út 54. Telefon: 06/30/185-0991

A településen az esetmenedzser a családsegítővel közösen terepen 18 alkalommal volt jelen – esetkonferenciákon, jelzőrendszeri megbeszéléseken, nevelésbe vett gyermekek szüleinél, ill. védelembe vett gyermekek látogatása céljából, mely alkalmakkor a családsegítővel közösen végezték a szakmai munkát.

A Sárszentmihály Községi Önkormányzat szociális ügyintézőjével szoros együttműködésben - a családsegítő törekedett arra, hogy a hátrányos és a halmozottan hátrányos családok gyermekei a szünidei étkeztetés kérelmüket nyújtsák be és vegyék is igénybe.

- 2018 tavaszi szünidőben 6 család 10 gyermeke vette igénybe,
- 2018 nyári szünidőben 5 család 10 gyermeke vette igénybe,
- 2018 őszi szünidőben 8 család 17 gyermeke vette igénybe.

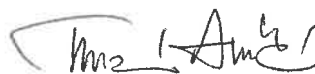
Képzés

1 alkalommal vett részt a családsegítő képzésen, Tordason, mely projekt célja: a szociális humán erőforrás fejlesztés EFOP-3.8.2-16-2016-00001 „A hatékony segítői kommunikáció” – szakmai kommunikáció készségfejlesztése, speciális technikák megismerése és elsajátítása. (45 kreditpont értékű)

Szakmai napok:

- Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság EFOP-1.9.4-VEKOP-16-2016-00001 „A szociális ágazat módszertani és információs rendszereinek megújítása” Szakmai műhely –2018.07.11. Hiemmer Rendezvényközpont
- Fejér Megyei Kormányhivatal egyeztető értekezlete – előadás – Gyermek és Ifjúságvédelmi bűnmegelőzési témában.
- „A múlt diktálja a jövőt” 30. ill. 20 év a családok és a gyermekek szolgálatában országos szakmai konferencia –Siófokon.

Sárszentmihály, 2018.12.06.



Turzó Anikó
családsegítő

SÁRSZENTMIHÁLY
CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLAT
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
nyílt testületi ülése, mely egyben az Möt.v. 54. § szerinti KÖZMEGHALLGATÁS is
2018. december 10.

ELŐTERJESZTÉS

Beszámoló azon társulások működéséről, melyekben az önkormányzat részt vesz

Előterjesztő: Kalmár Tibor polgármester

Melléklet: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint Önök is tudják, két társulásnak vagyunk tagjai, a Közép-duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak és a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulásnak. Ez utóbbi tagsággal oldjuk meg az orvosi ügyelet biztosítását. A társulás működésébe különösebb beleszólásunk nincs, részt veszünk a kötelező feladatellátás miatt.

Tisztelt Képviselő-testület! Javasolom, a határozati javaslat elfogadását!

Sárszentmihály, 2018.XII.4.

Kalmár Tibor s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(XII.10.) határozata**

Beszámoló azon társulások működéséről, melyekben az önkormányzat részt vesz

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete meghallgatta a polgármester szóbeli tájékoztatóját azon társulásokról, melyekben a település részt vesz, és – a 2011. évi CLXXXIX. törvény 93. § 14. pont alapján – azt tudomásul veszi, jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a tájékoztatót - jegyzőkönyv kivonat formájában - tegye közzé a település honlapján.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

Jogforrás:

2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól

93. § A társulási megállapodás tartalmazza:

...

14. a társulás működéséről évente legalább egy alkalommal történő beszámolás kötelezettségét;

---->>----->>--<<-----<<-----

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
nyílt testületi ülése, mely egyben az Möt. 54. § szerinti KÖZMEGHALLGATÁS is

2018. december 10.

ELŐTERJESZTÉS

Törzskönyvi nyilvántartás adatainak módosítása: Sárszentmihály Községi Önkormányzat (kormányzati funkció kód megnevezés változás)

Előterjesztő: Kalmár Tibor polgármester

Melléklet: 3. függelék

Tisztelt Képviselő-testület!

A 68/2013. (XII.29.) NGM rendelet 3. § (1) bekezdése alapján a költségvetési számvitelben a bevételeket és kiadásokat azokon a kormányzati funkciókon kell elszámolni, amelyek érdekében azok felmerültek.

Az NGM rendelet értelmében az 107051 számú *szociális étkezés* kormányzati funkció megszűnik, és helyette a *szociális étkeztetés népkonyhán*, illetve a *szociális étkeztetés szociális konyhán* kormányzati funkciót kell alkalmazni 2019. január 1-jétől.

Tekintettel arra, hogy fenti kormányzati funkció szerepel az önkormányzat törzskönyvében, szükséges annak módosítása.

A kormányzati funkció módosítás miatti változás-bejelentési kérelmet kell benyújtani a Magyar Államkincstárhoz, abban a formában, ahogyan azt a kincstár a honlapján közzétette. (Az Áht.8/A.§ értelmében az alapítónak az alapító okirat módosítását és az egységes szerkezetű alapító okiratot az államkincstár által rendszeresített formanyomtatványon kell benyújtania.)

Tisztelt Képviselő-testület! Javaslom, hogy a határozati javaslat szerinti tartalommal hozzunk döntést!

Kalmár Tibor s.k.
polgármester

Sárszentmihály, 2018.XII.4.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

____/2018.(XII.10.) határozata

Törzskönyvi nyilvántartás adatainak módosítása: Sárszentmihály Községi Önkormányzat (kormányzati funkció kód megnevezés változás)

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének *szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 13/2014.(X.18.) önkormányzati rendelete 3. függelékét 2019. január 1. nappal módosítja, illetve kiegészíti az alábbiak szerint:

A 107051 kormányzati funkció kódhoz tartozó „Szociális étkeztetés” megnevezést módosítja „Szociális étkeztetés szociális konyhán” megnevezésre.

A 107050 kormányzati funkció kódot „Szociális étkeztetés népkonyhán” felveszi a tevékenységi körébe.

A Képviselő-testület az egységes szerkezetbe foglalt, módosított és kiegészített 3. függelék elfogadja az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

A 13/2014.(X.18.) önkormányzati rendelet módosított 3. függeléke e határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.

A képviselő-testület felkéri a Polgármester urat és a Jegyzőt, hogy tudassa a módosítást a Magyar Államkincstárral.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: 2018. december 21.

Jogforrás:

2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról (Áht.)

368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (Ávr.)

167/C. § (1) A költségvetési szerv és a jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy

a) törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzését az alapítói jogokat gyakorló szerv a létesítő okirat csatolásával, a bejegyzési kérelem,

b) törzskönyvi nyilvántartásból történő törlését az alapítói jogokat gyakorló szerv a megszüntető okirat csatolásával, a törlési kérelem,

c) létesítő okiratát és a vezetőt nem érintő, a 167/A. §-ban meghatározott adatának módosítását - az alapítói jogokat gyakorló szerv egyidejű értesítésével - a változás-bejelentési kérelem,

d) létesítő okiratát érintő módosítást az alapítói jogokat gyakorló szerv az alapító okirat módosítását tartalmazó okirat, valamint az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változata csatolásával, a változás-bejelentési kérelem,

e) a vezetőre vonatkozó, a 167/A. §-ban meghatározott adatok bejelentését az irányító szerv a 167/E. § (1) bekezdésében meghatározott dokumentumok csatolásával, a változás-bejelentési kérelem benyújtásával kéri.

(2) A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat

a) törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzését létesítő okiratának csatolásával, bejegyzési kérelem,

b) törzskönyvi nyilvántartásból történő törlését - nemzetiségi önkormányzat esetében megszüntető okiratának csatolásával - törlési kérelem,

c) 167/A. § (1), (2) és (4) bekezdésében meghatározott adatának módosítását változás-bejelentési kérelem,

d) szervezeti és működési szabályzatát érintő módosítást a módosított szervezeti és működési szabályzat vagy a módosuló adat megváltozásáról szóló határozata csatolásával, változás-bejelentési kérelem

benyújtásával kéri.

----->----->--<<-----<<-----

(5) A kérelmet az adat keletkezésétől, illetve megváltozásától számított nyolc napon belül, az (1)-(4a) bekezdésben és a 167/E. §-ban meghatározott dokumentumok egy példányának csatolásával kell a Kincstárhoz benyújtani. A törvénnyel vagy kormányrendelettel alapított költségvetési szerv esetében a törvény vagy kormányrendelet kihirdetésével egyidejűleg kell a kérelmet a Kincstárhoz benyújtani, kivéve ha a kérelem változás-bejelentésre irányul és a változás a költségvetési szerv alapításáról rendelkező törvény vagy kormányrendelet módosítását nem eredményezi.

----->----->--<<-----<<-----

167/E. § (1) A bejegyzési kérelemhez, a törlési kérelemhez és a változás-bejelentési kérelemhez **a 167/C. §-ban meghatározott okiratok és dokumentumok mellett, a bejelentett adatok igazolására szolgáló okiratok a következők:**

----->----->--<<-----<<-----

3. helyi önkormányzati költségvetési szerv esetében az alapítást, **adatmódosítást,** átalakítást vagy megszüntetést **jóváhagvó testületi** vagy tanácsülés **határozatának kivonata,**

----->----->--<<-----<<-----

7. a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat bankszámla-szerződése,

8. az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó törzskönyvi jogi személy esetében a feladat-, illetve intézményátadás esetén az átadó és átvevő közötti megállapodás, továbbá az átadásra-átvétellel

vonatkozó képviselő-testületi, közgyűlési határozatok kivonata,

---->----->>--<<-----<<----

(2) Létesítő okiratként

a) költségvetési szerv esetében az Áht. 8/A. § (2) bekezdése alapján kiadott alapító okirat, a módosító okirat és az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változata,

b) helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat esetében a képviselő-testület alakuló ülésén hozott, a törzskönyvi bejegyzéshez szükséges adatokat tartalmazó határozatának kivonata, valamint a törzskönyvi bejegyzést követően a szervezeti és működési szabályzata,

---->----->>--<<-----<<----

(4) **A 167/C. § (1)-(4a) bekezdésében meghatározott okiratot, dokumentumot közokiratként kell benyújtani.** A törzskönyvi jogi személy nyilvántartásba vételéhez, adatai változásának nyilvántartásba vételéhez és a nyilvántartásból való törléséhez szükséges létesítő okiraton és megszüntető okiraton kívül a 167/A. §-ban meghatározott adatok igazolására szolgáló okiratok egyszerű másolatként is benyújthatók.

(5)

167/F. § Az 5. § (4) bekezdés szerint elkészített és a változás-bejelentési kérelem mellékleteként benyújtott, majd a hatósági eljárás során a Kincstár igazoló aláírásával ellátott alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változatából a Kincstár egy eredeti példányt a változás-bejegyzéséről szóló értesítés mellékleteként visszaküld kérelmezőnek.

167/G. § (1) A Kincstár a bejegyzési kérelmet és a változás-bejelentési kérelmet benyújtó, adóköteles tevékenységet folytató törzskönyvi jogi személy helyett - az erre a célra szolgáló számítógépes rendszer útján - az állami adóhatóságtól beszerzi, és a törzskönyvi nyilvántartásban rögzíti annak adóazonosító számát (ideértve a közösségi adószámot is).

(2) A törzskönyvi nyilvántartásba vett, kincstári körbe tartozó törzskönyvi jogi személy államháztartási egyedi azonosító számának, a központi költségvetésről szóló törvény szerkezeti rendje szerinti besorolásának nyilvántartásba vétele a miniszter által vezetett nyilvántartásból történő információátadás útján történik.

(3) A Kincstár a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel, illetve az adatmódosítással egyidejűleg a törzskönyvi jogi személy nyilvántartására és azonosítására szolgáló, hat számjegyből álló, annak hatodik számjegyén ellenőrző számmal ellátott egyedi PIR számot és statisztikai számjelet képez, amely tekintetében annak összeállításáról és változásáról a Központi Statisztikai Hivatal részére elektronikus úton adatot szolgáltat.

---->----->>--<<-----<<----

68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről (NGM rendelet)

1. A kormányzati funkciók

2. § (1) A költségvetési szerv közfeladatait, szakmai alaptevékenységeit az 1. mellékletben foglalt kormányzati funkciókba - funkciószámmal és -megnevezéssel - be kell sorolni, és az alapító okiratában - a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - fel kell tüntetni.

(2) A költségvetési szerv alapító okiratában nem kell feltüntetni

a) a költségvetési szerv 3. § (2) és (3) bekezdése szerint más költségvetési szerv részére végzett tevékenységének megfelelő kormányzati funkciókat,

b) a támogatási célok kormányzati funkcióit,

c) a technikai funkciókat és

d) a költségvetési szerv vállalkozási tevékenységeinek megfelelő kormányzati funkciókat.

3. § (1) A költségvetési számvitelben a bevételeket és kiadásokat azokon a kormányzati funkciókon kell elszámolni, amelyek érdekében azok felmerültek.

(2) A költségvetési szerv más költségvetési szerv részére végzett tevékenységének bevételét, kiadását az ellátott szerv azon kormányzati funkcióin kell elszámolni, amelyek érdekében felmerültek, tekintet nélkül arra, hogy az adott kormányzati funkciók az elszámolást végző

költségvetési szerv alapító okiratában szerepelnek-e.**(3) A (2) bekezdést kell alkalmazni**

a) - ha a költségvetési szerv költségvetésében az ellátott költségvetési szervek működésére, üzemeltetésére szolgáló előirányzat került meghatározásra -

aa) a kifejezetten más költségvetési szerv pénzügyi-gazdálkodási és üzemeltetési tevékenységei ellátására létrehozott költségvetési szervnek a más költségvetési szerv részére végzett tevékenysége tekintetében,

ab) az olyan költségvetési szerv tekintetében, amely az irányító szerv kijelölése vagy megállapodás alapján más költségvetési szerv egyes pénzügyi-gazdálkodási, illetve üzemeltetési feladatait ellátja,

b) a támogatási célok tekintetében és

c) a befektetési célú tartós részesedésvásárlás tekintetében.

----->>----->>-----<<-----<<-----

1. melléklet a 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelethez***A kormányzati funkciók rendje***

----->>----->>-----<<-----<<-----

10. Szociális védelem

----->>----->>-----<<-----<<-----

1070 Egyéb szociális kirekesztettség

----->>----->>-----<<-----<<-----

107050 Szociális étkeztetés népkonyhán

107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán

----->>----->>-----<<-----<<-----

2. melléklet a 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelethez***Tartalmi meghatározások a kormányzati funkciókhoz***

----->>----->>-----<<-----<<-----

10. Szociális védelem

----->>----->>-----<<-----<<-----

116a		107050 Szociális étkeztetés népkonyhán
116b		Ide tartozik: - a más étkeztetési formát igénybe nem vevő, szociálisan rászoruló személyek számára népkonyha keretében alkalmi jelleggel és helyben fogyasztással nyújtott legalább napi egyszeri egy tál meleg étel biztosításával összefüggő feladatok ellátása, kifizetések teljesítése. Feladatmutató: ellátottak száma a tárgyévben (fő)
117		107051 Szociális étkeztetés
118		Ide tartozik: - a koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai vagy szenvedélybetegségük, hajléktalanságuk miatt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel étkezés biztosítására nem képes személyeknek nyújtott legalább napi egyszeri meleg étkezésével összefüggő feladatok ellátása, kifizetések teljesítése. Az e funkcióba sorolt alaptevékenységek pénzügyi számvitel szerinti önköltségét és eredményszemléletű bevételét a 889921 szakfeladaton el kell számolni. Feladatmutató: ellátottak száma a tárgyévben (fő)

----->>----->>-----<<-----<<-----

3.függelék a 13/2014.(X.18.) önkormányzati rendelethez

Sárszentmihály Községi Önkormányzat (8143 Sárszentmihály, Fő út 54.), törzskönyvi azonosító: 727486) kormányzati funkciók a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet 1. melléklete alapján:

Nº.	A	B
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
3	013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés ¹
4	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
6	013370	Informatikai fejlesztések, szolgáltatások²
7	016030	Állampolgársági ügyek ³
8	032020	Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek
9	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
10	041232	Start-munka program- Téli közfoglalkoztatás
11	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
12	041236	Országos közfoglalkoztatási program
13	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
14	042180	Állat-egészségügy
15	045120	Út, autópálya építése
16	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
17	047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
18	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
19	052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
20	052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése ⁴
21	061020	Lakóépület építése
22	063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
23	063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése ⁵
24	064010	Közvilágítás
25	066010	Zöldterület-kezelés
26	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
27	072111	Háziorvosi alapellátás
28	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás ⁶
29	072311	Fogorvosi alapellátás ⁷
30	074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
31	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
32	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
33	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
34	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme

¹ Beiktatta: 108/2014.(IV.16.) határozat

² Beiktatta: 307/2017.(XII.7.) határozat, hatályos: 2018.I.1.-

³ Beiktatta: 108/2014.(IV.16.) határozat

⁴ Beiktatta: 100/2016.(II.15.) határozat

⁵ Beiktatta: 100/2016.(II.15.) határozat

⁶ Beiktatta: 100/2016.(II.15.) határozat

⁷ Beiktatta: 100/2016.(II.15.) határozat

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2014.(X.18.) önkormányzati rendelete

Hatály: 2018.XI.28.-

35	082044	Könyvtári szolgáltatások
36	082091	Közművelődés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
37	082092	Közművelődés- hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
38	082093	Közművelődés-egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
39	082094	Közművelődés- kulturális alapú gazdaságfejlesztés
40	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése ⁸
41	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai⁹
42	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai¹⁰
43	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai¹¹
44	091220	Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok ¹²
45	092120	Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok ¹³
46	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
47	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása¹⁴
48	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében¹⁵
49	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés ¹⁶
50	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
51	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások ¹⁷
52	107051	Szociális étkeztetés
53	107052	Házi segítségnyújtás

⁸ Beiktatta: 100/2016.(II.15.) határozat

⁹ Beiktatta: 307/2017.(XII.7.) hat., hatályos: 2018.I.1.-

¹⁰ Beiktatta: 307/2017.(XII.7.) hat., hatályos: 2018.I.1.-

¹¹ Beiktatta: 307/2017.(XII.7.) hat., hatályos: 2018.I.1.-

¹² Beiktatta: 108/2014.(IV.16.) határozat

¹³ Beiktatta: 108/2014.(IV.16.) határozat

¹⁴ Beiktatta: 307/2017.(XII.7.) hat., hatályos: 2018.I.1.-

¹⁵ Beiktatta: 307/2017.(XII.7.) hat., hatályos: 2018.I.1.-

¹⁶ Beiktatta: 100/2016.(II.15.) határozat

¹⁷ Beiktatta: 108/2014.(IV.16.) határozat

3.függelék a 13/2014.(X.18.) önkormányzati rendelethez

Sárszentmihály Községi Önkormányzat (8143 Sárszentmihály, Fő út 54.), törzskönyvi azonosító: 727486) kormányzati funkciók a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet 1. melléklete alapján:

N ^o .	A	B
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
3	013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés ¹
4	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
6	013370	Informatikai fejlesztések, szolgáltatások ²
7	016030	Állampolgársági ügyek ³
8	032020	Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek
9	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
10	041232	Start-munka program- Téli közfoglalkoztatás
11	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
12	041236	Országos közfoglalkoztatási program
13	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
14	042180	Állat-egészségügy
15	045120	Út, autópálya építése
16	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
17	047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
18	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
19	052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
20	052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése ⁴
21	061020	Lakóépület építése
22	063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
23	063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése ⁵
24	064010	Közvilágítás
25	066010	Zöldterület-kezelés
26	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
27	072111	Háziorvosi alapellátás
28	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás ⁶
29	072311	Fogorvosi alapellátás ⁷
30	074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
31	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
32	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
33	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
34	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme

¹ Beiktatta: 108/2014.(IV.16.) határozat

² Beiktatta: 307/2017.(XII.7.) határozat, hatályos: 2018.I.1.-

³ Beiktatta: 108/2014.(IV.16.) határozat

⁴ Beiktatta: 100/2016.(II.15.) határozat

⁵ Beiktatta: 100/2016.(II.15.) határozat

⁶ Beiktatta: 100/2016.(II.15.) határozat

⁷ Beiktatta: 100/2016.(II.15.) határozat

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2014.(X.18.) önkormányzati rendelete

Hatály: 2019.I.1.-

35	082044	Könyvtári szolgáltatások
36	082091	Közművelődés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
37	082092	Közművelődés- hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
38	082093	Közművelődés-egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
39	082094	Közművelődés- kulturális alapú gazdaságfejlesztés
40	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése ⁸
41	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai ⁹
42	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai ¹⁰
43	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai ¹¹
44	091220	Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok ¹²
45	092120	Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok ¹³
46	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
47	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása ¹⁴
48	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében ¹⁵
49	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés ¹⁶
50	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
51	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások ¹⁷
52	107050	Szociális étkeztetés népkonyhán ¹⁸
53	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán ¹⁹
54	107052	Házi segítségnyújtás

⁸ Beiktatta: 100/2016.(II.15.) határozat

⁹ Beiktatta: 307/2017.(XII.7.) hat., hatályos: 2018.I.1.-

¹⁰ Beiktatta: 307/2017.(XII.7.) hat., hatályos: 2018.I.1.-

¹¹ Beiktatta: 307/2017.(XII.7.) hat., hatályos: 2018.I.1.-

¹² Beiktatta: 108/2014.(IV.16.) határozat

¹³ Beiktatta: 108/2014.(IV.16.) határozat

¹⁴ Beiktatta: 307/2017.(XII.7.) hat., hatályos: 2018.I.1.-

¹⁵ Beiktatta: 307/2017.(XII.7.) hat., hatályos: 2018.I.1.-

¹⁶ Beiktatta: 100/2016.(II.15.) határozat

¹⁷ Beiktatta: 108/2014.(IV.16.) határozat

¹⁸ Beiktatta: _/2018.(XII.10.) határozat, hatályos: 2019.I.1.-

¹⁹ Módosította: _/2018.(XII.10.) határozat, hatályos: 2019.I.1.-

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
nyílt testületi ülése, mely egyben az Mötv. 54. § szerinti KÖZMEGHALLGATÁS is

2018. december 10.

ELŐTERJESZTÉS

Átruházott hatáskörben hozott döntések jóváhagyása: 2011.évi CLXXXIX.törvény 68. § (3) A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett, a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan - a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott - a képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyekben

Előterjesztő: Kalmár Tibor polgármester

Melléklet: döntések

HATÁROZATI JAVASLAT

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(XII.10.) határozata

Átruházott hatáskörben hozott döntések jóváhagyása: 2011.évi CLXXXIX.törvény 68. § (3) A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett, a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan - a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott - a képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyekben

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete az írásos előterjesztéshez csatolt dokumentumok alapján a 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján jóváhagyja a polgármester alábbi döntéseit, kötelezettségvállalásait:

	ikt.szám	szerződő fél	dátum	tárgy
1	1616/2018	yooWC Kommunális Szolgáltató Kft	2018.05.28.	Mobil wc megrendelése falu- és gyermeknapra (2018.05.26.)
2	1344/2018	Rác 92' Bt	2018.04.10.	Megállapodás Marót Viki és a Nova Kultur Zenekarral (Fellépés: 2018.05.26.)
3	1346/2018	Rác 92' Bt	2018.04.10.	Megállapodás Singh Viki-vel (fellépés: 2018.05.26.)
4	1345/2018	Rác 92' Bt	2018.04.10.	Megállapodás UNIQUE együttesel (fellépés: 2018.05.26.)
5	1625/2018	Rechner Csaba	2018.05.23.	Hangosítás (2018.05.26.)
6	614/2018	Dínó Völgy Projekt Kft	2018.03.20.	Élő dínó show (2018.05.26.)
7	1405/2018	Magáriusz Pálné	2018.04.23.	Vidámpark (2018.05.26.)
8	2020/2018	Tremendo Kft	2018.07.10.	Együtműködési megállapodás (II. Sárszentmihályi Hangok Színek Ízek Napja 2018.07.14-15.)

8. napirend

9	1633/2018	Farkas Attila ev	2018.05.23.	Bérleti szerződés (gyári habgép; 2018.05.26.)
10	1353/2018	Morvai Gabriella	2018.04.04.	Fagylalt megrendelése gyermeknapra (2018.05.26.)
11	3195/2018	Magáriusz Pál	2018.09.25.	Búcsú tér területbérleti szerződés
12	625/2018	E-Szoftverfejlesztő Kft	2018.02.20.	Vállalkozási szerződés Kataszteri pénzügyi, gazdálkodási rendszer adatmegőrzési szolgáltatás tárgyban
13	2828/2018	Dr.Szekerczés Ügyvédi Iroda	2018.10.8.	Ügyvédi megbízási szerződés (Ozsvadent Kft. ügy)
14	3299/2018	E.ON Energiakereskedelmi Kft.	2018.11.12.	Teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződés Háztartási méretű kiserőművet (HMKE) üzemeltető Közintézmények részére
15	3300/2018	E.ON Energiakereskedelmi Kft.	2018.11.12.	Teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződés közintézmények részére
16	3298/2018	E.ON Energiakereskedelmi Kft.	2018.11.12.	Teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződés közintézmények részére
17	226/2018	Rödner Vagyonvédelmi Kft	2018.01.17.	Szerződés módosítás
18	1799/2018	Vertikál VKSZ Zrt	2018.06.19.	Vállalkozási szerződés Sárszentmihály temetőiben lakossági hulladék elszállítására
19	1861/2018	Magyar Posta Zrt	2018.06.19.	Postafiók felmondás
20	1932/2018	Tervért-Építő Mérnöki Iroda Kft	2018.07.02.	Meghatalmazás (négy csoportos óvoda építésével kapcsolatban)
21	47/2018	Krauszsz Bt	2018.01.08.	Közterület használati engedély (2018.év)
22	1260/2018	Kecskés Jánosné e.v.	2018.03.23.	Közterület használati engedély (2018.03.20.-2018.12.31.)
23	1880/2018	SLE-PA Húskereskedelmi Kft	2018.06.29.	Közterület használati engedély (2018.01.01.-2018.12.31.)
24	3409/2018	Borsó Györgyné	2018.12.07.	Közterület használati engedély (2018.12.07.-2018.12.24.)

Felelős: Kalmár Tibor polgármester
 Határidő: értelem szerint

Jogforrás:**2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól**

Államigazgatási feladat- és hatáskörök

18. § (1) Ha törvény vagy törvényi felhatalmazáson alapuló kormányrendelet **a polgármester**, a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke, a jegyző, valamint a polgármesteri hivatal és a közös önkormányzati hivatal ügyintézője

a) számára államigazgatási feladat- és hatáskört állapít meg, vagy

b) honvédelmi, polgári védelmi, katasztrófaelhárítási ügyekben az országos államigazgatási feladatok helyi irányításában és végrehajtásában való részvételét rendeli el, az ellátásukhoz szükséges költségvetési támogatást a központi költségvetés biztosítja.

(2) Ha a polgármester, a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke, a jegyző, valamint a polgármesteri hivatal és a közös önkormányzati hivatal ügyintézője államigazgatási feladat- és hatáskörében jár el, a képviselő-testület, közgyűlés nem utasíthatja, döntését nem bírálhatja felül.

----->>>>>><<<<<<-----

41. § (1) A helyi önkormányzat jogi személy, a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény jogi személyekre vonatkozó rendelkezéseit az e törvényben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. A képviselő-testületet a polgármester, a megyei közgyűlés elnöke, a főpolgármester képviseli.

(2) Az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület és szervei biztosítják. A képviselőtestület szervei: a polgármester, a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke, a képviselő-testület bizottságai, a részönkormányzat testülete, a polgármesteri hivatal, a megyei önkormányzati hivatal, a közös önkormányzati hivatal, a jegyző, továbbá a társulás.

(3) Önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.

(4) A képviselő-testület - e törvényben meghatározott kivételekkel - hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át. E hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört visszavonhatja.

(5) Az átruházott hatáskör tovább nem ruházható.

(6) A képviselő-testület a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására - jogszabályban meghatározottak szerint - költségvetési szervet, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezetet (a továbbiakban: gazdálkodó szervezet), nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet (a továbbiakban együtt: intézmény) alapíthat, továbbá szerződést köthet természetes és jogi személlyel vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel.

(7) A helyi önkormányzat képviselő-testülete - amennyiben törvény kivételt nem tesz - kinevezi az intézmény vezetőjét.

(8) Törvény előírhatja, hogy meghatározott közszolgáltatást kizárólag erre a célra alapított költségvetési szerv, olyan állami vagy legalább többségi önkormányzati tulajdonban álló, jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság, amelyben az állam vagy az önkormányzat legalább többségi befolyással bír vagy e gazdasági társaság legalább többségi tulajdonában álló és legalább többségi befolyása alatt álló jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság vagy önkormányzati társulás láthat el.

(9) A helyi önkormányzat képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezéseket rendeletben szabályozza.

42. § A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át:

1. a rendeletalkotás;

2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;

3. a helyi népszavazás elrendelése, kitüntetések és elismerő címek alapítása;
4. a gazdasági program, a hitelfelvétel, a kötvénykibocsátás, a kölcsönfelvétel vagy más adósságot keletkeztető kötelezettségvállalás, alapítványi forrás átvétele és átadása;
5. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviselői szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
6. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
7. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
8. közterület elnevezése, köztéri szobor, műalkotás állítása;
9. eljárás kezdeményezése az Alkotmánybíróságnál;
10. a bíróságok ülnökeinek megválasztása;
11. állásfoglalás intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti;
12. a települési képviselő, polgármester méltatlansági és a vagyonyilatkozati eljárással kapcsolatos, továbbá összeférhetlenségi ügyben való döntés;
13. az önkormányzati képviselői megbízatás megszűnéséről való döntés, ha a képviselő egy éven át nem vesz részt a képviselő-testület ülésén;
14. a településfejlesztési eszközök és a településszerkezeti terv jóváhagyása;
15. területszervezési kezdeményezés;
16. a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjogának az állam vagy más helyi önkormányzat javára történő ingyenes átruházására, ilyen vagyon ingyenes átvételére vonatkozó döntés;
17. amit törvény a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe utal.

----->----->>--<<-----<<-----

46. § (1) A képviselő-testület ülése nyilvános.

(2) A képviselő-testület

- a) zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kitüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

(3) A zárt ülésen a képviselő-testület tagjai, a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester és a jegyző, aljegyző, aljegyzők, továbbá meghívása esetén a polgármesteri hivatal vagy a közös önkormányzati hivatal ügyintézője, az érintett és a szakértő vesz részt. A nemzetiségi önkormányzat elnöke kizárólag az általa képviselt nemzetiséget érintő ügy napirendi tárgyalásakor vehet részt a zárt ülésen. Törvény vagy önkormányzati rendelet előírhatja, mely esetben kötelező az érintett meghívása.

----->----->>--<<-----<<-----

68. § (1) ...

(1a) ...

(2) Amennyiben a képviselő-testület - határozatképtelenség vagy határozathozatal hiánya miatt - két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, a polgármester a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott ügyben - a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével - döntést hozhat. A polgármester a döntésről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.

(3) A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett, a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan - a szervezeti és működési

szabályzatban meghatározott - a képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyekben.

(4) A polgármester önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról, döntéséről tájékoztatja a képviselő-testületet.

---->>----->>--<<-----<<-----

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2014.(X.18.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról

4.§ A képviselő-testület polgármesterre átruházott hatáskörei:

- a) a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelettel átruházott hatáskörök
- b) a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló önkormányzati rendelettel átruházott hatáskörök
- c) a házzámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelettel átruházott hatáskörök
- d) az üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben átruházott hatáskörök
- e) az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben átruházott hatáskörök

33.§ (6) A polgármester esetenként 2 000 000 forintig jogosult a képviselő-testület külön felhatalmazása nélkül az önkormányzat nevében kötelezettséget vállalni, melyről a soron következő testületi ülésen köteles a képviselő-testületnek beszámolni és döntését jóváhagyatni.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2018.(II.19.) önkormányzati rendelete Sarzsentsmihály Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

10.§ (1) A polgármester 500 000 forint értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról, átruházott hatáskörben.

(2) E rendeletben megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról 5 000 000 forint értékhatárig a polgármester jogosult dönteni átruházott hatáskörben.

(3) A polgármester negyedévente köteles beszámolni az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testületének 1/2015.(I.30.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról

3. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete által nyújtott szociális rászorultságtól függő pénzbeli ellátás a települési támogatás és a rendkívüli települési támogatás.

(2) Települési támogatás a gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott támogatás.

(3) Rendkívüli települési támogatás

- a) eseti segély,
- b) temetési segély,
- c) temetési kölcsön,
- d) vis maior segély.

4. § A települési önkormányzat képviselő-testülete a személyes gondoskodás körében a következő szociális alapszolgáltatásokat biztosítja:

- a) étkeztetés,
- b) házi segítségnyújtás.

5. § A 3. §-ban meghatározott települési támogatás és rendkívüli települési támogatás kérelmekről átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

6. § A köztemetéssel kapcsolatos ügyekben átruházott hatáskörben a polgármester jár el.

7. § A 4. §-ban meghatározott szociális alapszolgáltatások (étkeztetés, házi segítségnyújtás) iránti kérelmekről átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2008.(X.7.) önkormányzati rendelete a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról

4. § (1) A közterület-használat engedélyezése, mint önkormányzati hatósági feladat – átruházott hatáskörben – a polgármester hatáskörébe tartozik.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2015.(V.27.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

Házzámozás, a házszám táblák kihelyezése

7.§ (1) A házak (építési telkek) számozását a polgármesteri hivatal végzi, hivatalból vagy kérelemre. Házzámozási kérelem az 1. mellékletben meghatározott nyomtatványon nyújtható be.

TELEFAX

Sárszentmihály Községi Önkormányzata

Érkezett:

Szám: 1616-2/2018 Ügyintéző: KUB

Előzmény:

yooWC KFT. H-1021 Budapest, Tárogató út 87-89 A/2 száma:

Érkezés dátja:

2018 MÁJ 28.

22/11/2018

Megrendelés visszaigazolása

Iktatószám: 2018-TRO/000437

Budapest, 2018.05.23.

Ügyfél: **Sárszentmihály Községi Önkormányzat**
Cím: 8143 Sárszentmihály Fő út 54.
Fax: 22/245-055
E-mail: hivatal.sarszentmihaly@axiannet.hu
Ügyintéző: KALMÁR TIBOR

Tisztelt Uram!

Megrendelését ezúton is köszönjük. Az Ön által megrendelt kézmosós WC-fülkét az alábbi táblázat szerint telepítjük ki és helyezzük üzembe:

Rendezvény időpontja: 2018.05.26. - 2018.05.26.

Kiszállítás időpontja: 2018.05.24.

Visszaszállítás időpontja: 2018.05.31.

Felállítási hely: 8143 Sárszentmihály Park u. (Sportöltöző mögé)

Átvevő: Rigó Sándor 20/418-0516

Fizetési mód: 15_napt.n._átutalás

Szolgáltatás				
Szolgáltatás	menyiség	meny. egys.	Nettó érték	Áfa
WC karbantartás	2	db	26 000,-	27 %

A bérleti díj (egy bérleti nap),

mely összeg tartalmazza:

- ki- ill. visszatelepítést,
- üzembe helyezést,
- semlegesítő anyaggal ill. WC-papírral való feltöltését.

A bérleti szerződés bármely módosítását – esetleges felmondását – minden esetben írásban kell bejelenteni a TOI TOI Kft-nél. Cégünk a köztartozásmentes adózók listáján, az APEH honlapján megtekinthető.

Reméljük szolgáltatásainkkal elégedettek, így jövőben is cégünket választják partnerül!
Minden további kérdésére szívesen állunk rendelkezésére.

Üdvözléssel:

Szőke Natália
06/26-530-632



yooWC
Kommunális Szolgáltató Kft.

Bio WC-fülkék
-Kölsönzése
-Karbantartása
-Tisztítása
<http://www.yoo.hu>

Megállapodás

Melylétrejött, **Sárszentmihály Községi Önkormányzat, 8143 Sárszentmihály, Fő út 54. (adószám: 15727488-2-07)** mint rendezőszerv /Megrendelő/ és a fellépő művészek megbízásából a „**HUMORSZERVIZ műsoriroda**” **RÁCZ 92' Bt. 2051 Biatorbágy, Gábor Áron utca 24.** adószám: **24476427-2-13** /Megbízott/ között. A rendezőszerv az alábbiakban felsorolt hivatásos előadóművészek közreműködésével műsort rendez:

MARÓT VIKI és a NOVA KULTUR ZENEKAR

Az előadás pontos helyszíne: **Sárszentmihály, Sportpálya (Park utca), Rendezvényátor**

Az előadás időpontja: **2018. május 26-án (szombat) 15,30 óra**

Műsoridő: **30 perc**

A műsor összköltsége: **374.000.- Ft + 27 % ÁFA azaz 474.980.- Ft (útiköltséggel együtt)**

A fizetés módja: **átutalással a teljesítést követő 4 napon belül, számla ellenében**

Technikai igények: **öltöző tükörrel, fedett színpad, min.: 2x1000 W-os erősítő, hangfal, keverőpult, pendrive csatlakoztatási lehetőség, elektromos hangszernek bemenet, CD lejátszó, 4 db állványos (URH) mikrofon, kontroll**

A fellépés jellege fél playback, mely műsor koncertként nem hirdethető.

- Amennyiben a fellépést a közreműködők indokolt akadályoztatás (betegség, színházi elfoglaltság- Tv-felvétel, járhatatlan utak, műszaki meghibásodás, stb.) nem tudják biztosítani, úgy egy új időpontot jelölnek meg, vagy maguk helyett a rendezőszervvel történt egyeztetés alapján közösen elfogadott közreműködőről gondoskodnak. Ez esetben kártérítés nem követelhető. A műsor nem lehet bevétel-függő. A megrendelő aláírásával igazolja, hogy a bevételtől függetlenül rendelkezik a szerződés szerinti költségekkel.
- A Megrendelő kijelenti, hogy a rendezvény megtartásához, illetve a helyszín biztosításához és üzemeltetéséhez szükséges, érvényes és hatályos hatósági (működési) engedéllyel rendelkezik. Kijelenti továbbá, hogy a helyszín érintés- és balesetvédelmi szempontból minden tekintetben megfelel a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
- A műsort az előadás rögzített időpontja előtt 21 nappal mind két fél kölcsönösen, következmények nélkül lemondhatja.
- Amennyiben a rendezőszerv a műsort, az előadást megelőző 20 napon belül lemondja, köteles a "Megállapodás"-ban feltüntetett összeg 75%-át kifizetni. Amennyiben a lemondás a fellépést megelőző 8 napon belül történik, ez esetben, a megállapodásban feltüntetett teljes összeg fizetendő.
- Ha a műsor a szerződésben rögzített időponttól, a megrendelő, ill. a rendező hibájából 15 perccel nagyobb eltéréssel sem kezdődik el, vagy a műsor helyszínén 50 főnél kevesebb néző van, a fellépő művész dönthet az előadás elmaradása mellett. Ez esetben, a szerződésben feltüntetett összeg megilleti a fellépőt.
- Ezen „Megállapodást” fellépő művésztársaim megbízásából írom alá, így bármilyen probléma esetén minden művész saját személyében felelős a kötelezettség vállalásáért, illetve vitás esetekben a következményekért. Az esetlegesen felmerülő vitás esetekben kikötjük a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét. A műsorokról videó vagy hangfelvétel csakis az illető művész előzetes hozzájárulásával lehetséges. Jelen megállapodásban igényelt technikai feltételekről, valamint a művészek fellépés előtti kultúrál elhelyezéséről a rendezőszervnek kell gondoskodnia. A technikai feltételek hiányossága, valamint szabadtéri előadásnál az időjárási körülmények (pl. vihar, eső, stb.) miatt elmaradt műsor esetén is a „Megállapodás”-ban rögzített teljes összeg kerül kifizetésre.
- Amennyiben a rendezvény valamilyen politikai illetve ideológiai célt szolgál, a megrendelő köteles erről a megbízottat /Humorszerviz Műsoriroda/ tájékoztatni a szerződés aláírása előtt. Ellenkező esetben a fellépő művész az előadást megtagadhatja. Ez esetben a jelen „Megállapodás”-ban rögzített teljes összeg kifizetésre kerül. A fellépés utáni jogdíj befizetése a Megrendelőt terheli.

Biatorbágy, 2018. április 6.

[Handwritten signature]
RÁCZ '92 BT.
2051 Biatorbágy,
Gábor Áron u. 24.
Adószám: 24476427-2-13

A kötelezettségvállalást

[Handwritten signature]
p.ü. ellenjegyzem!

2018-04-06

[Handwritten signature]
aláírás

a MEGRENDELŐ részéről



Kérjük, hogy a „Megállapodást” aláírva 3 napon belül visszaküldeni szíveskedjenek!

humorszerviz

műsoriroda

Biatorbágy Gábor Áron u. 24.

Tel/ Fax: 23-310-066

műsorügylet: 30-9412-610

Eredeti péld. → könyvvel!

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Érkezett:

Szám: 1346-1/2018 Ügyintéző: K.U.B.

Előzmény: 1/2018

Kellékek száma:

Erkezett: 2018.04.10

2018. ÁPR 10

1546/2018

Süle Zsuzsanna részére
20/5564274

Megállapodás

Mely létrejött, **Sárszentmihály Községi Önkormányzat, 8143 Sárszentmihály, Fő út 54. (adószám: 15727488-2-07)** mint rendezőszerv /Megrendelő/ és a fellépő művészek megbízásából a „**HUMORSZERVIZ műsoriroda**” **RÁCZ 92' Bt. 2051 Biatorbágy, Gábor Áron utca 24.** adószám: **24476427-2-13** /Megbízott/ között. A rendezőszerv az alábbiakban felsorolt hivatásos előadóművészek közreműködésével műsort rendez:

SINGH VIKI

Az előadás pontos helyszíne: **Sárszentmihály, Sportpálya (Park utca), Rendezvénysátor**

Az előadás időpontja: **2018. május 26-án (szombat) 14 óra**

Műsoridő: **40 perc**

A műsor összköltsége: **182.000.- Ft + 27 % ÁFA azaz 231.140.- Ft (útiköltséggel együtt)**

A fizetés módja: **átutalással a teljesítést követő 4 napon belül, számla ellenében**

Technikai igények: **öltöző tükörrel, fedett színpad, min.: 2x1000 W-os erősítő, hangfal, keverőpult, pendrive csatlakoztatási lehetőség, CD lejátszó, 1 db állványos URH mikrofon, kontroll**

A fellépés jellege fél playback, mely műsor koncertként nem hirdethető.

- Amennyiben a fellépést a közreműködők indokolt akadályoztatás (betegség, színházi elfoglaltság- Tv-felvétel, járhatatlan utak, műszaki meghibásodás, stb.) nem tudják biztosítani, úgy egy új időpontot jelölnek meg, vagy maguk helyett a rendezőszervvel történt egyeztetés alapján közösen elfogadott közreműködőről gondoskodnak. Ez esetben kártérítés nem követelhető. A műsor nem lehet bevételüggő. A megrendelő aláírásával igazolja, hogy a bevételtől függetlenül rendelkezik a szerződés szerinti költségekkel.
- A Megrendelő kijelenti, hogy a rendezvény megtartásához, illetve a helyszín biztosításához és üzemeltetéséhez szükséges, érvényes és hatályos hatósági (működési) engedéllyel rendelkezik. Kijelenti továbbá, hogy a helyszín érintés- és balesetvédelmi szempontból minden tekintetben megfelel a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
- A műsort az előadás rögzített időpontja előtt 21 nappal mind két fél kölcsönösen, következmények nélkül lemondhatja.
- Amennyiben a rendezőszerv a műsort, az előadást megelőző 20 napon belül lemondja, köteles a "Megállapodás"-ban feltüntetett összeg 75%-át kifizetni. Amennyiben a lemondás a fellépést megelőző 8 napon belül történik, ez esetben, a megállapodásban feltüntetett teljes összeg fizetendő.
- Ha a műsor a szerződésben rögzített időponttól, a megrendelő, ill. a rendező hibájából 15 perccel nagyobb eltéréssel sem kezdődik el, vagy a műsor helyszínén 50 főnél kevesebb néző van, a fellépő művész dönthet az előadás elmaradása mellett. Ez esetben, a szerződésben feltüntetett összeg megilleti a fellépőt.
- Ezen „Megállapodást” fellépő művésztársaim megbízásából írom alá, így bármilyen probléma esetén minden művész saját személyében felelős a kötelezettség vállalásáért, illetve vitás esetekben a következményekért. Az esetlegesen felmerülő vitás esetekben kikötjük a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét. A műsorokról videó vagy hangfelvétel csakis az illető művész előzetes hozzájárulásával lehetséges. Jelen megállapodásban igényelt technikai feltételekről, valamint a művészek fellépés előtti kultúráit elhelyezéséről a rendezőszervnek kell gondoskodnia. A technikai feltételek hiányossága, valamint szabadtéri előadásnál az időjárási körülmények (pl. vihar, eső, stb.) miatt elmaradt műsor esetén is a „Megállapodás”-ban rögzített teljes összeg kerül kifizetésre.
- Amennyiben a rendezvény valamilyen politikai illetve ideológiai célt szolgál, a megrendelő köteles erről a megbízottat /Humorszerviz Műsoriroda/ tájékoztatni a szerződés aláírása előtt. Ellenkező esetben a fellépő művész az előadást megtagadhatja. Ez esetben a jelen „Megállapodás”-ban rögzített teljes összeg kifizetésre kerül. A fellépés utáni jogdíj befizetése a Megrendelőt terheli.

Biatorbágy, 2018. április 6.

RÁCZ 92 BT.
2051 Biatorbágy,
Gábor Áron u. 24.
Adószám: 24476427-2-1

A kötelezettségvállalást
pü. **ellenjegyzem!**

2018-04-06-
.....
aláírás

a RÁCZ 92' Bt. részéről:

Kériük, hogy a „Megállapodást” aláírva 3 napon belül visszaküldeni szíveskedjenek!

a MEGRENDELŐ részéről:





Biatorbágy Gábor Áron u. 24.
Tel/ Fax: 23-310-066
műsorügylet: 30-9412-610

Eredeti példány: könyvelés!

Erkezett:

2018 APR 10

Sárszentmihály Községi Önkormányzata

Erkezett:

Szám: 1345-1/2018 Ügyintéző: KVB

Előzmény: 2018

Felkérlet száma:

Süle Zsuzsanna részére
20/5564274

Megállapodás

Mely létrejött, **Sárszentmihály Községi Önkormányzat, 8143 Sárszentmihály, Fő út 54. (adószám: 15727488-2-07)** mint rendezőszerv /Megrendelő/ és a fellépő művészek megbízásából a „HUMORSZERVIZ műsoriroda” **RÁCZ 92' Bt. 2051 Biatorbágy, Gábor Áron utca 24.** adószám: **24476427-2-13** /Megbízott/ között. A rendezőszerv az alábbiakban felsorolt hivatásos előadóművészek közreműködésével műsort rendez:

UNIQUE

Az előadás pontos helyszíne: **Sárszentmihály, Sportpálya (Park utca), Rendezvényátor**

Az előadás időpontja: **2018. május 26-án (szombat) 14,50 óra**

Műsoridő: **30 perc**

A műsor összköltsége: **210.000.- Ft + 27 % ÁFA azaz 266.700.- Ft (útiköltséggel együtt)**

A fizetés módja: **átutalással a teljesítést követő 4 napon belül, számla ellenében**

Technikai igények: **öltöző tükörrel, fedett színpad, min.: 2x1000 W-os erősítő, hangfal, keverőpult, pendrive csatlakoztatási lehetőség, elektromos hangszernek bemenet, CD lejátszó, 2 db állványos URH mikrofon, kontroll**

A fellépés jellege fél playback, mely műsor koncertként nem hirdethető.

- Amennyiben a fellépést a közreműködők indokolt akadályoztatás (betegség, színházi elfoglaltság- Tv-felvétel, járhatatlan utak, műszaki meghibásodás, stb.) nem tudják biztosítani, úgy egy új időpontot jelölnek meg, vagy maguk helyett a rendezőszervvel történt egyeztetés alapján közösen elfogadott közreműködőről gondoskodnak. Ez esetben kártérítés nem követelhető. A műsor nem lehet bevétel függő. A megrendelő aláírásával igazolja, hogy a bevételtől függetlenül rendelkezik a szerződés szerinti költségekkel.
- A Megrendelő kijelenti, hogy a rendezvény megtartásához, illetve a helyszín biztosításához és üzemeltetéséhez szükséges, érvényes és hatályos hatósági (működési) engedéllyel rendelkezik. Kijelenti továbbá, hogy a helyszín érintés- és balesetvédelmi szempontból minden tekintetben megfelel a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
- A műsort az előadás rögzített időpontja előtt 21 nappal mind két fél kölcsönösen, következmények nélkül lemondhatja.
- Amennyiben a rendezőszerv a műsort, az előadást megelőző 20 napon belül lemondja, köteles a "Megállapodás"-ban feltüntetett összeg 75%-át kifizetni. Amennyiben a lemondás a fellépést megelőző 8 napon belül történik, ez esetben, a megállapodásban feltüntetett teljes összeg fizetendő.
- Ha a műsor a szerződésben rögzített időponttól, a megrendelő, ill. a rendező hibájából 15 perccel nagyobb eltéréssel sem kezdődik el, vagy a műsor helyszínén 50 főnél kevesebb néző van, a fellépő művész dönthet az előadás elmaradása mellett. Ez esetben, a szerződésben feltüntetett összeg megilleti a fellépőt.
- Ezen „Megállapodást” fellépő művésztársaim megbízásából írom alá, így bármilyen probléma esetén minden művész saját személyében felelős a kötelezettség vállalásáért, illetve vitás esetekben a következményekért. Az esetlegesen felmerülő vitás esetekben kikötjük a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét. A műsorokról videó vagy hangfelvétel csakis az illető művész előzetes hozzájárulásával lehetséges. Jelen megállapodásban igényelt technikai feltételekről, valamint a művészek fellépés előtti kultúráit elhelyezéséről a rendezőszervnek kell gondoskodnia. A technikai feltételek hiányossága, valamint szabadtéri előadásnál az időjárási körülmények (pl. vihar, eső, stb.) miatt elmaradt műsor esetén is a „Megállapodás”-ban rögzített teljes összeg kerül kifizetésre.
- Amennyiben a rendezvény valamilyen politikai illetve ideológiai célt szolgál, a megrendelő köteles erről a megbízottat /Humorszerviz Műsoriroda/ tájékoztatni a szerződés aláírása előtt. Ellenkező esetben a fellépő művész az előadást megtagadhatja. Ez esetben a jelen „Megállapodás”-ban rögzített teljes összeg kifizetésre kerül. A fellépés utáni jogdíj befizetése a Megrendelőt terheli.

Biatorbágy, 2018. április 9. Bt.
2051 Biatorbágy,
Gábor Áron u. 24.
Adószám: 24476427-2-13

A kötelezettségvállaló

ellenjegyzem!

2018-04-06

aláírás

a MEGRENDELŐ részére

a RÁCZ 92' Bt. részéről:

Kérjük, hogy a „Megállapodást” aláírva 3 napon belül visszaküldeni szíveskedjen!



Megbízó: Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Erkezett:

Szám: 2179-1/2018

Előzmény:

Mellékletek száma:

Címe: 8143 Sárszentmihály Fő u. 54

Elérhetősége: 22/245-004

Kapcsolattartó: Kalmár Tibor polgármester

Érkezés napja

2018 MÁJ 23

2179/2018

Adószám: 15727488-2-07

Bankszámlaszám: 11736006-15363035

MEGÁLLAPODÁS

A Sárszentmihály Községi Önkormányzat–továbbiakban *Megbízó* (Képviselője: Kalmár Tibor polgármester) és *Rechner Csaba* (cím: 8041 Csór, Csók István utca 20, Szem.igsz.: CI362514 bankszámlaszám:10102952-25222300-01000003) – továbbiakban *Megbízott* között **2018. május 26** kezdettel a Sárszentmihályon tartandó (füves focipálya.) **Falu –és- gyermeknap** elnevezésű rendezvénnyel kapcsolatban az alábbi megállapodás jött létre:

1. A Megbízott vállalja:

- 1.1. a hangosítás és fénytechnikát biztosít az előzetesen megbeszélt és az árajánlatban csatolt hangtechnikai és fénytechnikai eszközökkel (**Rendelkezésre állás ideje: 9:00.-tól -24:00.-ig**) továbbá a JAM Showband zenekarral élő zenei műsort biztosít **17:00 - 19:00 között az előzetesen megbeszéltek szerint**
- 1.2. Min. 1 órával a rendezvény kezdete előtt a helyszínre érkezik.
- 1.3. Legkésőbb 1 héttel a rendezvény előtt megrendelő részére eljuttatja, a technikai személyzet, valamint a vendégek névlistáját, valamint a gépjárművek rendszámait.
- 1.4. Amennyiben nem fogadja el megrendelő technikai személyzetét, úgy biztosít magának személyzetet.
- 1.5. Vállalja, hogy saját fórumain belül (interjúk, honlap, stb.) népszerűsíti a rendezvényt.
- 1.6. Hozzájárul, hogy megrendelő a rendezvényt követően saját honlapján, nem kereskedelmi céllal a rendezvényről készült fotókat promotálja, fellépővel történt előzetes egyeztetés után.
- 1.7. Amennyiben a rendezvény a hangosító hibájából késve kezdődik vagy elmarad, úgy a megbízási díj terhére megrendelő időarányosan kötbérezhet.

2 A Megbízó vállalja:

- 2.1. A rendezvényhez szükséges engedélyek beszerzését.
- 2.2. A rendezvény után fizetendő szerzői-és jogdíjak megfizetését.
- 2.3. A fellépéshez szükséges színpad, -fedés.
- 2.4. A fellépő művészek technikai igényeit előzetesen minimum 1 héttel a rendezvény előtt a hangtechnikai szolgáltatóval egyezteti.
- 2.4. A megfelelő áramellátást a hangtechnikai berendezések működéséhez. (2x16A)
- 2.6. A személyzet számára szabad pakolási útvonalat biztosít közvetlenül a színpadhoz.
A megbízó vállalja, hogy a szolgáltatás ellenértékét az **Egyéb feltételek pontban** megfogalmazottak szerint teljesíti.

3.Lemondás, halasztás:

- 3.1. Mindkét félnek jogában áll az előadást indokolt esetben kölcsönös megegyezéssel elhalasztani és ezt az előadás időpontja előtt legalább 14 nappal bejelenteni a halasztás okával együtt.
- 3.2. Mindkét félnek jogában áll az előadást megfelelő indokkal végleg lemondani az előadás időpontja előtt **legalább 20 nappal**. A késedelmes vagy a helyszínen történt lemondás esetén – amennyiben ez a

megbízó részéről történik – a megbízott a kikötött díjra jogosult. Amennyiben a megbízott jár el az előbbieket szerint, úgy a megbízó jogosult a felmerült költségeinek megtérítését követelni. A költségek meg nem határozása esetén a megbízott a kikötött díj 50%-át köteles a megbízónak megtéríteni.

4. Egyéb feltételek:

- 4.1. A tiszteletdíj kifizetése, (alanyi adómentes) számla ellenében átutalással történik: **190.000 - Ft**
- 4.3. A tiszteletdíj kifizetése pontosan kitöltött számla ellenében történik
- 4.4. Megrendelő elfogadja, hogy fellépő és személyzete semmiféle politikai vagy erkölcsileg megkérdőjelezhető állásfoglalást nem köteles tenni a rendezvény ideje, vagy a hírverési időszak alatt.
- 4.5. Felek kijelentik, hogy jelen szerződést közösen értelmezték és, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.
- 4.6. Felek egyaránt elfogadják a Székesfehérvári Városi Bíróság joghatóságát. Egyéb kérdésekben (vitás esetekben) a polgári Törvénykönyv vonatkozó pontjai az irányadóak.
- 4.7. A megállapodásban foglalt juttatáson felül a megbízó egyéb költségeket nem térít a megbízott részére.

Jelen megállapodás a felek aláírásával érvényes!

Sárszentmihály 2018. május 10.


Megbízó részéről





RECHNER CSABA
Megbízott részéről

Eredeti példány közzelében!



614
Érkezés napja:
2018 MÁRC 20.
1249/2018

DÍNÓ VÖLGY PROJEKT KFT.
4090 Polgár, Hunyadi 30.
Bankszámlaszám:
Polgári Bank - 61200216-11067414
Adószám: 24951285-2-09
Tel.: 20/3949350
E-mail: elodinoshow@gmail.com
Web: www.elodinoshow.hu

Sármányi Községi Önkormányzat
Állásidő: 2018. 03. 20.
Száma: 614-8/2018. Ügyintéző: K.U.B.
Értékmény
Mellékletek száma:

Megállapodás

Az Élő Dínó Show megtartásáról

A megállapodás 3 oldalból áll, ami csak együtt érvényesek! A szerződés szóbeli megállapodás alapján kötött.

Megbízó számlázási neve: Sármányi Községi Önkormányzat

Megbízó számlázási címe: 8143 Sármányi Fő u. 54

Kapcsolattartó neve, telefonja: Süle Zsuzsanna 20/5564274

A műsor helyszíne, pontos címe: 8143 Sármányi Sportpályák Park utca

A műsor időpontja: 2018. 05. 26. (szombat) 10:00-11:00

A műsor ára: nettó: 96.000 Ft + Áfa

Műsoridő: A műsor 1 óra hosszú. Ebből 30 perc kordonon belüli, interaktív Élő Dínó Show, majd a dínó show folytatódik a következő félórán, a kordonon kívül is, ahol meg lehet simogatni, sétáltatni, lehet vele fényképezkedni, stb.

A fellépés ára nem tartalmazza az útdíjat, ami 25Ft/km. Budapesttől vagy Polgártól számoljuk, amelyik kedvezőbb!

A fizetés módja: Átutalás! Az Élő Dínó Show megtartása után, hét napon belül a Dínó Völgy Projekt Kft bankszámlájára.

Polgári Bank - 61200216-11067414

A fellépők és a megrendelő között a fenti előadással kapcsolatban az alábbi megállapodás jött létre:

Az Élő Dínó Show interaktív, **nem színpadra tervezett, viszont megfelelő méretű teremben ugyanúgy megtartható, mint odakint!**

1. A Megbízó biztosítja a műsor leadásához szükséges állapotokat, azaz:

- a helyszín érvényes **üzembe helyezési engedélyét, munkavédelmi és balesetvédelmi szempontból hatályos jogszabályoknak való megfelelését.**
- A Megbízó biztosítja, hogy az 1,5 tonnás kisteherautónk a szállított dínóval meg tudja közelíteni a helyszínt, és ott leparkolhasson a kijelölt területen. A dínók elrejtéséhez szükséges sátorról, vagy ponyváról a megbízottak gondoskodnak.. Továbbá szükség lesz kordonnal elkülönített területre. Kb.10x8 méter, de minél nagyobb, annál látványosabb a show. a fellépéshez szükséges kordonról a Megbízott gondoskodik.**



- c) A terület, ahol a dinó showt tartjuk, amennyiben lehetséges, legyen **árnyékos területen**, mert a dínóban a meleg nagyon kellemetlen tud lenni. (Ez csak egy kényelmi kérdés, nem létfontosságú, de ha megoldható, azt megköszönénk!)
- d) A megbízó biztosítja az **áramellátást, mikrofont, erősítőt, keverőt és hangfalat** a játékmester hangjának kierősítésére. Ha ez nincs, akkor előre jelzi ezt a megbízottnak.
- e) A show része, hogy a gyerekek simogathatják a dínót, sétáltathatják, vagy etethetik. A Megbízót, kérjük, hogy biztosítson **két biztonsági őrt, vagy polgárőrt**, akik a műsor végén az élmény fényképezkedésnél segítenek a gyerekeket és szülőket sorba állítani, és a dínót a sérülésektől megvédeni - A Megbízó feladata a **propaganda és közönségszervezés** munkája. Az esetlegesen engedély nélkül ragasztott plakátokból származó szabálysértési eljárásért a Megbízó vállal felelősséget, a Dínó völgy Projekt Kft-t nem érinti.
2. Az előadás **lemondásának** feltételei:
- a) Mindkét félnek jogában áll az előadást megfelelő feltételekkel lemondani.
- b) **Lemondást** a Megbízott csak abban az esetben tud elfogadni, ha annak bejelentése **az előadás napja előtt min. 21 nappal írásban** (ajánlott levél, tértivevényes) megtörténik. Ekkor a megbízott félnek a szervezési költségek megtérítése címén, a **fellépési díj 20%-át** köteles megfizetni a Megbízónak.
- c) Ha a Megbízott az előadás előtt min. 21 nappal lemondja a műsort, ez esetén vállalja, hogy a műsort **egy másik alkalommal megtartja**. Ha a megbízott az előadás előtt kevesebb, mint 21 nappal mondja le, abban az esetben kötelező a **fellépési díjnek a 20%-át** megfizetni a megbízónak, és egy másik alkalommal megtartani a műsort!
- d) **Ki nem számítható esetekben** (műszaki hiba, útlezárás stb) csúszás lehetséges a kezdési időpontban. Amennyiben a fellépők **1,5 óránál** többet késnek, a Megbízó a műsor leadását megtilthatja. Ez esetben a Dínó völgy Projekt Kft-nek vállalni kell **egy másik időpontban** a fellépést.
- e) 21 napon belül a Megbízottat jelen megállapodásban vállalt műsoradási kötelezettsége alól a fellépést akadályozó kellően igazolt betegség, baleset, műszaki hiba, valamint vis maior mentesíti. Ebben az esetben a Megbízott vállalja, hogy **egy másik időpontban** tartja meg a műsort!
3. A Megbízott csak a saját mulasztásából **elkövetett hibákért** vállal felelősséget. A mulasztásról **Jegyzőkönyvnek** kell készülnie, melyet mindkét fél aláírásával elismer.
4. Az előadásról **tájékoztatni kell** a Megrendelőnek a helyi **rendőrséget és tűzoltószerveket**.
5. A különösen nagy értékű dínók megfelelő védelmére a fellépők segítséget kérnek a Megbízótól **két ór személyében**, akik védik a dínót a különböző sérülésektől. Az ott tartózkodás alatti atrocitásokból származó **bármilyen jellegű sérülés kárát** a Megrendelő állja. A történekről **Jegyzőkönyvnek** kell készülnie, melyet mindkét fél aláírásával elismer.
6. Szerződő felek megállapodnak, hogy szabadtéri előadásnál **rossz idő esetén** (kérjük aláhúzni a megfelelőt):



- a) Az Élő Dínó Show az eredeti helyszínen lesz megtartva, de a Megbízó fedett színpadról gondoskodik, és eső esetén is megtartják a műsort. A Megbízónak ez esetben figyelembe kell venni a show műsor minimális hely igényét.
- b) Ha a Megbízó nem tud fedett színpadot biztosítani, akkor a Megbízott vállalja, hogy egy másik időpontban megtartja a műsort. A Megbízó pedig megtéríti a Dínó völgy Projekt Kft-nek az addig felmerült úti költséget!

7. Amennyiben a rendezvény **politikai, ideológiai célt** szolgál, a **Megbízó köteles erről a Megbízottat tájékoztatni a megállapodás aláírása előtt**, valamint ezen megállapodás egyéb kikötések rovatban, **írásban** is jelezni kell! Ellenkező esetben a fellépő az előadást megtagadhatja. Ha az előadás napján bármilyen probléma felmerülne, kérjük, hívja az alábbi telefonszámot: 06/20-394-93-50

8. Egyéb kikötések:

.....

.....

.....

.....

Figyelmeztetés! A megállapodáson csak **mindkét fél hozzájárulása** esetén lehet változtatni. A Megbízó által aláírt szerződésbe **kérjük, utólag ne javítson bele**, hanem külön levélben, e-mailban, vagy telefonon tegye meg észrevételeit, megjegyzéseit.

A szerződő felek, ha vitájukat békés úton rendezni nem tudják, a Debreceni Városi Bíróság kizárólagos illetékességét és hatáskörét kötik ki. Jelen megállapodásban nem szabályozott vagy más kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak. A felek a megállapodást átolvásták, és mint akaratukkal minden vonatkozásban megegyezőt jóváhagyólag aláírják és a vállalt kötelezettségeket teljesítik.

Kérjük, hogy a **Megállapodást aláírva szíveskedjenek visszaküldeni elektronikusan vagy levélben.**

Ha **csak elektronikusan** küldik el a szerződést, akkor a rendezvény napjára elvisszük az eredeti szerződés két példányát aláírva, és lepecsételve, amiből az egyiket ott hagyjuk önöknél, a másikat pedig miután önök is aláírták és lepecsételték haza hozzuk!
Ha pedig **levélben** küldik el, akkor mi is levélbe küldjük vissza, vagy a rendezvény napján adjuk oda aláírva és lepecsételve. **A számlát minden esetben postán küldjük el önöknek!**

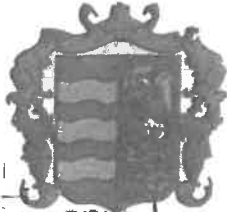
.....



.....

Dínó Völgy Projekt Kft. részéről
Dínó Völgy Projekt Kft.
 4080 Polgár, Bonyadi 30.
 Adószám: 2485285-2-00

A sikeres együttműködés reményében kellemes szórakozást kívánunk!



**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**

8143 Sárszentmihály Fő út 54.
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu



Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Erkezési

Szám: 1405-1/2018. Ügyintéző: KUD
Előzmény:
Céllékek száma:

Érkezés napja

2018 APR 23

1730/2018

MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött Sárszentmihály Községi Önkormányzat (8143 Sárszentmihály, Fő út 54.) mint Megbízó, valamint Magáriusz Pálné (8053 Bodajk, Hunyadi utca 32., adószám: 46133920-1-27) mint Megbízott között az alábbiak szerint:

A Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy 2018. május 26-án a Sárszentmihály Községben tartandó Gyermek és falunapi rendezvényre a „Vidámparkot” (1 db nagylánchinta, 1 db gyermeklánchinta, 1 db lovashinta, 1 db vasút, 1 db légváras csúszda) biztosítsa, a játékokat felügyelje és ezeket előző napon felállítsa.

A Megbízott a rendezvény napján 9.00 órától 18.00 óráig ingyenesen biztosítja a lakosság részére a „Vidámpark” használatát.

A villamosenergiát a Megbízott biztosítja.

A rendezvény 2018. május 26-án 09.00-18.00-ig tart.

Vállalkozási díj: nettó 450.000 forint, azaz négyszázötvenezer forint, melyet a teljesítést követően a Megbízott által kiállított számla alapján, a 11600006-00000000-27133440 számú bankszámlára 4 napon belül a Megbízó átutal.

A megállapodás rossz idő esetén is érvényes!

Kelt: Sárszentmihály, 2018. április 23.

/: Kalmár Tibor :/
polgármester



Megbízott

MAGÁRIUSZ PÁLNÉ
8053 Bodajk, Hunyadi u. 32.
Asz.: 46133920-1-27

A kötelezettségvállalást
p.ü. ellenjegyzem!

2018.04.23.
aláírás

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

2020 / 2018

Mely létrejött egyrészről **Sárszentmihály Községi Önkormányzat** (8143 Sarzsztmihály, Fő út 54.; adószáma: 15727488-2-07, képviseli: Kalmár Tibor polgármester) továbbiakban: Önkormányzat, másrészről

Tremendo Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Prohászka út 51., adószáma: 23851687-2-07. képviseli: Kádár Péter) továbbiakban: Vállalkozó között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

- 1.) Felek rögzítik, hogy a Sarzsztmihály Községi Önkormányzat hozzájárulásával a Music Sound Rendezvénytechnika, II. Sarzsztmihályi Hangok Színek Ízek Napja elnevezéssel, 2018. július 14-én 8.00 és 2018. július 15-én 2.00 óra között rendezvényt szervez a Sarzsztmihályi sportpálya területén.
- 2.) Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat 2018. július 14-én 8.00 és 2018. július 15-én 2.00 óra közötti határozott időtartamra Vállalkozó részére térítésmentesen rendelkezésre bocsát az 1. pontban meghatározott, az önkormányzat tulajdonát képező Sarzsztmihály 204/3 hrsz-ú ingatlanból 60 m2 alapterületet büfé kitelepülés céljából. A közműveket (víz, villany) az ingatlanon lévő épületből biztosítja.
- 3.) Vállalkozó kijelenti, hogy a 2. pontban meghatározott rendezvény ideje alatt kereskedelmi, vendéglátási tevékenységet kíván folytatni, melyhez a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik.
- 4.) Vállalkozó a rendezvény ideje alatt köteles az ingatlan állagát megóvni, azt a rendezvényt követően tisztán az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó a jelen pontban foglalt kötelezettségének megszegéséből eredő károkért felelősséggel tartozik.
- 5.) Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat kizárólag a 2. pontban meghatározott ingatlan használatát biztosítja a jelen együttműködési megállapodásban meghatározott célokra. A Vállalkozó területhasználatával összefüggésben a használt területen keletkező bármely kár, esemény Vállalkozó felelősségi körébe tartozik.
- 6.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az önkormányzat vonatkozó helyi rendeletei az irányadók.
- 7.) Jelen szerződés 3 eredeti példányban készült, melyet felek elolvasás után mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírnak.

Sársztmihály, 2018. július 10.


Kalmár Tibor
polgármester




tremendo
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
H-8000 Székesfehérvár, Koppány utca 22.
B.sz. szám: 11736006-20394149-00000000
Adószám: 23851687-2-07

Kádár Péter
ügyvezető

Érkezés napja

2018 MÁJ 23.

2107/2018

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Érkezett: 2018.05.23

Szám: 1633-1/2018. Ügyintéző: L. V. J.

Fülszám: 1/2018

Mellékletek száma:

amely létrejött egyrészről a

Név: Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Székhely: 8143 Sárszentmihály Fő út 54.
Adószám: 15727488-2-07
Képviselő: Kalmár Tibor Polgármester Úr

másrészről

Név:
Székhely:
Adószám:
Bank:
Nyilv.tart.sz.:
Képviselő:

FARKAS ATTILA E.V.
8571 Bakonykoppány, Petőfi utca 53.
Nyilvántartási szám: 33008086
Adószám: 70521348151

- együttesen a felek között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

Szerződés tárgya:

a Bérelő a Bérbeadótól a jelen szerződés alapján megrendeli és bérbe veszi az alábbi eszközöket:

-1db MNB F-300-as német gyári habgép és hozzá tartozékként tartozó tartályt, csövet, vezetékét, kapcsolót, életvédelmi relét, szivattyút és MBN habfolyadékot

A teljesítés ideje: 2018. május 26. 10:30-11:00-ig

A teljesítés helye: Sárszentmihály focipálya

Fizetési mód: a teljesítést követő 8 napos banki átutalással számla ellenében

A Bérbeadót a teljesítésért a bérleti szerződés alapján bérleti díj illeti meg. **A bérleti díj összesen: bruttó 25.000,-Ft**, azaz bruttó huszonötezer forint. Valamint a habpartyhoz ténylegesen felhasznált habfolyadék mennyisége szerint **2000Ft/l** áron utólagos elszámolás alapján.

A bérleti díj tartalmazza a habgenerátor és tartozékaik valamint a habfolyadék bérbeadását, szállítását.

A Bérbeadó nyilatkozik, hogy egyéni vállalkozóként alanyi adómentes.

Bérelő jogai, kötelezettségei:

- a bérleti díjat határidőben megfizeti
- köteles a rendezvény helyszínét biztosítani, üzembe helyezési feltételeket megteremtteni, helyet, áramot biztosítani.

Bérbeadó jogai, kötelezettségei:

- köteles a megrendelt eszközöket biztosítani

- az eszközöket minden jogszabálynak megfelelően átadni
- nem vállal felelősséget a szabálytalan használatból adódó balesetekért

Felek kötelezettséget vállalnak jelen bérleti szerződés alapján történő együttműködésre, egymás folyamatos, kölcsönös tájékoztatására. Szerződő felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, írásban értesíteni, amely a bérleti eredményt, szerződés szerű teljesítését veszélyezteti.


A szerződés mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba és a benne foglalt kötelezettségek teljesüléséig hatályos.

Sárszentmihály, 2018-05-23



Bérlő
Sárszentmihály Községi Önkormányzat





Bérbeadó

FARKAS ATTILA E.V.
8571 Bakonykoppány, Petőfi utca 53.
Nyilvántartási szám: 33008086
Adószám: 70521348151

A kötelezettségvállalást
pc: ellenjegyzem!
2018-05-23
aláírás

Tóth
Zsuzsanna

Sárszentmihály Községi Önkormányzata

Érkezett:

Szám: 1353-1/2018 Ügyintéző: KVA

Működés

Fellékeltek száma:

Közösségi Ház <ikszt.sarszentmihaly@gmail.com>

Fagyalt megrendelése gyermeknapra- Sárszentmihály

Közösségi Ház <ikszt.sarszentmihaly@gmail.com>

2018. február 14. 15:25

Címzett: Gabriella Morvai <morvai.gabriella79@gmail.com>

Kedves Gabriella!

2018. május 26-án tartandó Falu -és-gyermeknap rendezvényünkre idén is szeretnénk Öntől áregyeztetés után megrendelni a Község intézményeibe járó gyermekek részére a fagyaltot.

Telefonon történt egyeztetésünk szerint 2 gombóc fagyaltra vagy 2dl jégkására tudják majd a gyerekek beváltani az általunk kiadott kupont. Az elszámolásra a nap végén kerül sor a beváltott kuponok alapján készpénz fizetési számla ellenében a helyszínen. Megbeszélésünk szerint 250Ft-os adag áron (mely 2 gombóc fagyit vagy 2dl jégkását tartalmaz)

Várom visszaigazolását!

Köszönettel,

Süle Zsuzsanna

kulturális szervező

Közösségi Ház Sárszentmihály

8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

Email: ikszt.sarszentmihaly@gmail.com

Tel: 22/245-004 120-as mellék

2018. 05. 10-én telefonon egyeztetve a
fizetési mód, átutalással változtatva.
Süle Zsuzsanna

Ereveler pl: 2018. 06. 04. Bóka



Közösségi Ház <iksztsarszentmihaly@gmail.com>

Fagylalt megrendelése gyermeknapra- Sárszentmihály

Gabriella Morvai <morvai.gabriella79@gmail.com>

2018. február 15. 9:46

Címzett: Közösségi Ház <iksztsarszentmihaly@gmail.com>

Szia!

Köszönöm a felkérést, természetesen vállaljuk! A kupon árak is jók így a tavalyi áron! Szia: Gabi

Az iPhone-omról küldve

[Az idézett szöveg el van rejtve]

TERÜLETBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Sárszentmihály Községi Önkormányzat-székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54., képviselője: Kalmár Tibor polgármester-mint bérbeadó,

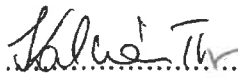
másrészről

Magárusz Pál-székhely: 8053 Bodajk, Petőfi S.u. 79. egyéni vállalkozó-mint bérlő között az alulírott napon és helyen az alábbiakban megállapított feltételek szerint:

1. Sárszentmihály Községi Önkormányzat a tulajdonában lévő Búcsú tér területének bérbeadásáról, melyen nagylánckörhinta, kislánckörhinta, gyermekvasút, céllövölde, dobozdobáló, lovaskörhinta, gyermekcsúszda ugrálóvár, extrém körhinta, dodgem körhinta, szimulátor játékot kíván működtetni a bérlő. A bérbeadó kötelezettséget vállal, hogy ugyanezen időszakra hasonló vidámparkos tevékenységet folytató vállalkozóval jelen Megállapodással azonos vagy hasonló tartalmú szerződést nem köt, ilyen vállalkozónak a tárgyidőszakra vonatkozóan tevékenysége folytatásához engedélyt nem ad.
2. A bérbeadásra kerülő ingatlan : az önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban a sárszentmihályi 203 helyrajzi szám alatt felvett ingatlan.
3. Bérbeadó a fenti,2./pontban részletezett ingatlant a bérlőnek 2018. október 9-október 16. napig időtartamra adja bérbe.
4. Bérlő az 2./ pontban meghatározott ingatlant 3./ pontban meghatározott időszakra vonatkozó használatát bérmentesen kapja.
5. A bérbeadásra kerülő ingatlanon mutatványos és árusítási tevékenység folytatható. Ezen bérleti szerződés csak tulajdonosi hozzájárulás a tevékenység folytatásához, de nem mentesít a szükséges szakhatósági engedélyk beszerzése alól (ÁNTSZ, Állategészségügyi és Élelmiszer Ellenőrző Állomás, stb.).
6. Bérlő a 3./ pontban rögzített tevékenység folytatása során köteles betartani a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 555/2009.(III.13.) Korm. rendeletben foglaltakat.
7. A Bérlő által folytatott tevékenységgel összefüggésben vételezett áram díja (költsége) Bérlőt terheli.
8. A Területbérleti szerződés megszűnését követően a felek egymással kötelesek elszámolni.
9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, értelmezték és az abban foglaltakat magukra nézve mindentől befolyásmentesen, mint akaratukkal, megállapodásukkal egyezőt kötelezőnek tartják és saját kezűleg aláírják.

Sárszentmihály, 2018. 09. 25.

.....

Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Bérbeadó



.....
Magárusz Pál
8053 Bodajk, Petőfi S. u. 79
Adószám: 67034046-1-27
Nyilv.szám: 42679887
.....
Magárusz Pál
Bérlő

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
KATASZTERI pénzügyi, gazdálkodási rendszer adatmegőrzési szolgáltatás
tárgyában

Amely létrejött
egyrésztől:

Név:	Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Cím:	8143 Sarsszentmihály Fő u. 54.
Adószám:	15727488-2-07
Kapcsolattartó:	INOLKADY TIBOR - POLGÁRMESTER
Telefon:	72/2205-005
E-mail:	inolkady.tibor@szarsszentmihaly.hu

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről:

Cégnév:	E-Szoftverfejlesztő Kft.
Székhely:	4964 Fülesd, Fő utca 25.
Céggjegyzékszám:	15-09-076003
Statisztikai számjel:	13913342-6201-113-15.
Adószám:	13913342-2-15.
Képviselő neve:	Csizmazia Tibor ügyvezető
Ügyfélszolgálat elérhetősége:	www.eszoft.hu

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), együttesen **Felek**,
között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. TÖRVÉNYI ELŐÍRÁSOK, ELŐZMÉNYEK

A 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet az önkormányzati ASP rendszerről 12.§ (2) „2018. január 1-jéig - a (3)-(6) bekezdésben meghatározott kivétellel - az önkormányzati ASP rendszer valamennyi szakrendszeréhez csatlakozik az összes helyi önkormányzat”.

Mötv. 146/B.§ értelmében az önkormányzati ASP csatlakozási időpontjára vonatkozóan az önkormányzati ASP szakrendszere által támogatott feladatokra vonatkozó szerződéseket fel kell mondani.

A 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet 16. § (2): A csatlakozási időpontot megelőző év vonatkozásában a zárási, évváltási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatokat a korábban alkalmazott szoftverrel kell elvégezni.

2000. évi C. törvény a számvitelről 169. § szerint a gazdálkodó szervezetek a törvény által felsorolt bizonylatokat legalább 8 évig visszakereshető és olvasható formában kötelesek megőrizni.

Megrendelő az önkormányzati ASP bevezetését megelőzően a 147/1992. (XI.6.) Korm. rendelet szerinti ingatlanvagyon kataszteri nyilvántartási feladatainak ellátására az E-Szoftverfejlesztő Kft. által fejlesztett E-KATA, illetve KATAWIN kataszteri rendszert (továbbiakban KATASZTERI rendszer) alkalmazta.

Az önkormányzati ASP kataszteri szakrendszere 2018.01.01. napjával indul, a korábbi időszak változás adatait nem tartalmazza.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Felek a Mötv. 146/B.§ értelmében az önkormányzati ASP csatlakozási időpontjára, azaz 2018. január 1. napjára vonatkozóan megszüntetik a Felek között korábban kötött szerződést.
- 2.2. A 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet 16. § (2) pontjának megfelelően a csatlakozási időpontot megelőző év, azaz a 2017-os év vonatkozásában a zárási, évváltási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatokat Megrendelő a KATASZTERI rendszerrel végzi el. Vállalkozó az ehhez szükséges fejlesztési és szakértői támogatást biztosítja a korábbi évek zárásával azonos színvonalon.
- 2.3. Vállalkozó a számviteli törvény és a kataszteri rendelet előírásainak megfelelően biztosítja a vonatkozó törvények, rendeletek által meghatározott bizonylatok megőrzését az alábbi módon.
 - 2.3.1. Két éves időtartamban, 2018.01.01. – 2019.12.31. között
 - Biztosítja a KATASZTERI rendszerben tárolt adatok teljes hozzáférését a 2017-os évvel azonos funkcionalitással és teljesítménnyel.
 - Az automatikus adatmentési eljárást a két éves időszak alatt ugyanolyan módon végzi el, mint a korábbi években, ezzel biztosítja az esetleges módosítások biztonságos tárolását.
 - 2.3.2. Nyolc éves időtartamban, 2020.01.01. – 2027.12.31. között
 - Biztosítja a KATASZTERI rendszerben tárolt adatok számviteli és adótörvényekben meghatározott visszakereshetőségét és olvashatóságát.
 - Az adatokat minimálisan két független szerveren tárolja, és biztosítja az adatok elérhetőségét.
 - Az időszakban adatmódosítás nem lehetséges, emiatt napi mentések nem készülnek.
 - 2.3.3. A 2+8 éves időtartamban,
 - Szoftverfejlesztést a szolgáltatás nem tartalmaz. Igény esetén ehhez külön megbízási szerződés szükséges.
- Vállalkozó felhasználói támogatást biztosít. A Megrendelőnél bekövetkező személycsere, jelszóvesztés, illetve aktív használat hiánya miatt évek múlva a Megrendelő önállóan nem lesz képes az ellenőrzések és egyéb visszakeresési kötelezettségek teljesítésére, az KATASZTERI rendszer használatára. Vállalkozó vállalja, hogy segítséget nyújt a szükséges adatok visszakeresésében. Külön díj esetében vállalja az ellenőrzési folyamatban történő aktív részvételt.

3. VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 3.1. Vállalkozó a szerződés tárgyában meghatározott feladatot a Megrendelő által megfizetendő vállalkozói díj (Vállalkozói díj) ellenében vállalja.

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Adatmegőrzési szolgáltatás 2018.01.01. és 2019.12.31. között, havi díj	4.006 Ft	1.082 Ft	5.088 Ft
Adatmegőrzési szolgáltatás 2020.01.01. és 2027.12.31. között, havi díj	Ingyenes	Ingyenes	Ingyenes
Összesen, havi díj, csak 2 évig	4.006 Ft	1.082 Ft	5.088 Ft

A Vállalkozói díj teljes összege **4.006 Ft + ÁFA**, azaz **négyezer-hat** + ÁFA forint havonta az első két évben, utána 8 évig ingyenes. A vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó munkadíját és a Vállalkozónak a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi egyéb járulékos költségét. A Vállalkozói díj követelésével szemben a Megrendelő semmilyen jogcímen nem élhet beszámítással.

- 3.2. Vállalkozói díj számlázása negyedévente egy összegben történik előre számlázással a negyedév elején.
- 3.3. Vállalkozó a Vállalkozói díjról számlát állít ki Megrendelő részére, és azt a számla kiállításának napján a jelen szerződésben megadott címre postai úton küldi meg a Megrendelő részére. Vállalkozó által kiállított számla aláírás nélkül is hiteles. Vállalkozó az általános ÁFA szabályok szerint állítja ki számláját, általános mértékű forgalmi adóval növelve.
- 3.4. Megrendelő a Vállalkozói díjat Vállalkozónak az OTP Banknál 11734042-29900435-00000000 számon vezetett bankszámlájára átutalással fizeti meg a számlán feltüntetett fizetési határidőig. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó a mindenkor hatályos, törvényes mértékű késedelmi kamat felszámolására jogosult.
- 3.5. A Vállalkozói díj nem fizetése, késedelmes fizetése esetén Vállalkozó jogosult a szerződés tárgya szerinti szolgáltatás felfüggesztésére.

4. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. A Vállalkozó igénybe veheti harmadik fél közreműködését Megrendelő minden további hozzájárulása nélkül. Vállalkozó az igénybe vett félért úgy felel, mintha a rábízott feladatot maga látta volna el.
- 4.2. Az KATASZTERI rendszer számlázó modult is tartalmaz, melyre vonatkozóan a NAV fejlesztői nyilatkozat kiadását teszi kötelezővé. A Vállalkozó a számlázó program felhasználójának (Megrendelő) nyilatkozik arról, hogy a program maradéktalanul megfelel a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
- 4.3. Megrendelő a szerződés tárgyát képező szolgáltatást saját felelősségére veszi igénybe. Vállalkozó csak az általa felróható módon okozott károkért felel, a maximális kártérítés mértéke a negyedéves díj összege.
- 4.4. Vállalkozó semmilyen felelősséggel és kártérítési kötelezettséggel nem tartozik a kártékony programok (vírus stb.) miatt bekövetkezett károkozásért, amely akár a Megrendelő - kliens oldali - berendezésein, akár a KATASZTERI rendszerben következett be.

- 4.5. Vállalkozó semmilyen felelősséggel és kártérítési kötelezettséggel nem tartozik abban az esetben, ha az internet szolgáltatásban bekövetkező üzemzúnet miatt nem elérhető a szolgáltatás.

5. A SZERZŐDÉS TARTAMA, MEGSZŪNÉSE; SZERZŐDÉSSZEGÉS

- 5.1. A jelen szerződés a Felek aláírásával lép hatályba és szerződésszerű teljesítéséig terjedő ideig tart.
- 5.2. Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy a szerződés időtartama alatti jogutód nélküli megszűnés esetén a szerződés tárgyát képező KATASZTERI rendszert annak adatbázisával együtt átadja a Megrendelőnek vagy a Megrendelő által meghatározott szervezetnek.
- 5.3. Felek jelen vállalkozási szerződés indoklás nélküli elállással vagy felmondással való megszüntetésének jogát kizárják. Súlyos szerződésszegésre hivatkozással történő elállás vagy felmondás jogának gyakorlását meg kell előznie a másik fél szerződésszerű teljesítésre történő írásbeli felszólításának. A felszólításban a felszólítás kézhezvételétől legalább 5 (öt), munkanapos póthatáridőt kell biztosítani a szerződésszegő fél javára a szerződésszerű állapot helyreállítására, illetve a szerződésszegés orvoslására. Elállás vagy felmondás gyakorlására aszerint kerülhet sor, hogy a szerződés teljesítése megkezdődött-e vagy sem.
- 5.4. A Vállalkozó jogosult elállni a szerződéstől, illetve felmondani, ha a Megrendelő a Vállalkozói díj bármely megfizetésével 20 (húsz) napot meghaladó késedelembe esik. Ezen esetekben a Megrendelő által esetlegesen már kifizetett Vállalkozói díj tekintetében az elvégzett munka arányában a Felek elszámolni tartoznak egymással.
- 5.5. Amennyiben a Megrendelő határidőre nem tesz eleget fizetési kötelezettségeinek az ott meghatározott határidőkben, késedelembe esik. Késedelembe esés esetén a Megrendelő a Vállalkozó részére a késedelembe esés idejére a késedelmesen megfizetett összeg után havonta 3% mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni.

6. TITOKTARTÁS

- 6.1. Felek vállalják, hogy bizalmasan kezelnek, és közvetlenül vagy közvetve nem fedik fel, nem hozzák harmadik fél (kivéve Vállalkozó alvállalkozóit és teljesítési segédeit) tudomására a jelen szerződés megkötésével vagy teljesítésével kapcsolatosan kapott vagy szerzett, vagy bármely fél által a jelen szerződés megkötéséhez vezető tárgyalásokon rendelkezésre bocsátott bizalmas információkat, üzleti titkokat, melyek a jelen szerződés tárgyára és/vagy rendelkezéseire vonatkoznak (ideértve, de nem kizárólagosan a Felek személyét).
- 6.2. A Vállalkozó a Megrendelő adataiba csak olyan szintig tekinthet be, amennyire az feltétlenül szükséges a szolgáltatás biztosítása érdekében. Ebbe a körbe semmiképpen nem tartozik olyan adat, amely visszaélésre ad lehetőséget. A Vállalkozó vállalja, hogy az adatokat semmilyen körülmények között nem szolgáltatja ki harmadik félnek.

7. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK


- 7.1. A jelen szerződés szerinti munkák során a Felek együttműködni, egymást kölcsönösen tájékoztatni kötelesek. Mindegyik fél köteles a másik felet haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a vállalkozás eredményességét, a Felek szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségeinek a teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti.
- 7.2. Ha a jelen Szerződés bármely rendelkezése semmisnek vagy érvénytelennek bizonyul vagy azzá válik, ez a jelen szerződés fennmaradó rendelkezéseinek érvényességét nem érinti. A Felek megállapodnak, hogy bármely semmisnek vagy érvénytelennek bizonyult rendelkezést helyettesítenek egy olyan érvényes rendelkezéssel, amely gazdasági hatásait tekintve a lehető leginkább megfelel a helyettesítendő rendelkezésnek és a Felek abban kifejezett szándékának.
- 7.3. Felek megállapodnak abban, hogy minden tőlük ésszerűen elvárható intézkedést megtesznek annak érdekében, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitákat, igényeiket elsősorban tárgyalásos úton rendezzék. Ha ezen tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy a jogvita eldöntésére a Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 7.4. A szerződés és mellékletei által nem szabályozott kérdésekben, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és a vállalkozási jogviszonyra vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései irányadók.
- 7.5. Jelen szerződés 2 eredeti, egymással megegyező példányban készült, melyekből 1 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti.

Jelen vállalkozási szerződést a Felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.


.....


Megrendelő

Aláírás helye és időpontja: Sárszentmihály, 2018.02.10.


E-SZOFTVERFEJLESZTŐ KFT.
4964 Fülesd, Fő u. 25.
Cégszám: 15-09-076003
Adószám: 13913342-2-15

.....
E-Szoftverfejlesztő Kft.

képviselőjében: Csizmazia Tibor ügyvezető sk.
Vállalkozó

Aláírás helye és időpontja: Fülesd, 2018.02.12.

**A kötelezettségvállalást
ellenjegyzem!**

2018.02.20. 
.....
aláírás

ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Sárszentmihály Községi Önkormányzat - székhely: 8143**
Sárszentmihály, Fő utca 54., képviseli: Kalmár Tibor polgármester – mint Megbízó,

másrészről a **„Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda, Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéd – székhely:**
8000 Székesfehérvár, Petőfi u. 5. szám – mint Megbízott között az alulírott napon és helyen a
következő feltételek szerint:

- Megbízó megbízza a „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Irodát Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéd ügyintézésével, hogy megbízott alábbi ügyében teljes jogkörrel eljárjon:

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Megbízó és az OZSVADENT Fogorvosi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Megbízott között 2012. december 15-napián létrejött Feladat-ellátási szerződés V. számú módosítása, + V. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Feladat-ellátási szerződés elkészítése:

- 1.1. Képviselő-testület részére előterjesztés, a feladatellátási szerződés V. számú módosítása kezdeményezéséről, s annak jogszabályi rendelkezések szerinti teljesíthetőségéről, határozati javaslatszerkesztése.
 - 1.2. A határozati javaslat 1. számú mellékletét képező feladatellátási szerződés módosítása, szerkesztése.
 - 1.3. A határozati javaslat 2. számú mellékleteként a feladatellátási szerződés egységes szerkezetbe foglalása.
 - 1.4. Képviselő-testület jóváhagyását követően aláírás lebonyolítása.
 - 1.5. Az előterjesztés véleményezésre MOK Fogorvosi Tagozat részére megküldése.
- Megbízó(k) által előadott tényvázlat:
/: Előzmény iratok rendelkezésre bocsátva. :/
 - Szerződő felek a megbízási díj és a költségátalány mértékét 17.500,-Ft/ór + áfa ügyvédi óradíj figyelembevételével az alábbiakban állapítják meg, egyidejűleg megállapítva, hogy a megbízott az 1. pontban részletezett feladatait teljes körűen teljesítette:
 - Megbízási díj: 3 óra x 17.500,- - Ft + áfa
 - Költségátalány: Megbízási díj 15%-a + áfa

A díj megfizetésének esedékessége: Az iratok email-en történő megküldését, a Képviselő-testület elfogadását és az okiratok aláírását követően kiállított számla alapján 8 napos esedékességgel.

- A megbízási szerződés aláírásával egyidejűleg megbízó(k) egyedi írásbeli ügyvédi meghatalmazást ad a bíróságok, hatóságok előtti jogi képviselet ellátására.
- Jelen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben az „ügyvédi tevékenységről” szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben foglaltak az irányadók.

Jelen megbízási szerződést szerződő felek annak elolvasása, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Székesfehérvár, 2018. október 8.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Kalmár Tibor polgármester
megbízó



„Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda
Pintérné Dr. Szekerczés Anna
ügyvéd

„DR. SZEKERCZÉS ÜGYVÉDI IRODA
PINTÉRNÉ DR. SZEKERCZÉS ANNA
8000 Székesfehérvár, Petőfi u. 5. sz.
Tel.: (22) 312-440
Adószám: 18490303-2-07
Banksz.: OTP Bank Rt.: 11726000000000000000

cserecs p 2018.10.12. Boln. 1/11