



**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

**8143 Sárszentmihály Fő út 54.**  
**Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004**  
**E-mail: [hivatal@sarszentmihaly.hu](mailto:hivatal@sarszentmihaly.hu)**



elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)

---

**M E G H Í V Ó**

Értesítem Tisztelt Képviselő Asszonyt / Urat, valamint a lakosságot, hogy a Polgármesteri Hivatal épületében

**2019. július 24. szerda 15<sup>00</sup> órára**

**rendkívüli nyílt testületi ülést hívok össze.**

**Napirend:**

- 1 Pályázat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására
- 2 A 256/2019.(V.28.) és 257/2019.(V.28.) határozat módosítása (Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda alapító okiratának módosítása)
- 3 Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban benyújtott kérelemre: Együttműködési Megállapodás
- 4 A 252/2019.(V.28.) határozat módosítása (leendő homokbánya kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról)
- 5A Ajánlatok bekérése, melynek tárgya: belterületi utak, járdák, hidak felújítása (érintett utcák: Móricz Zsigmond utca, Móra Ferenc út, Széchenyi utca, Radnóti utca)
- 5B Ajánlatok bekérése, melynek tárgya: belterületi utak karbantartása (érintett utcák: Rózsa utca, Rákóczi utca, Árpád utca, Deák Ferenc utca, Május 1. utca „kis szeglete”)

Üdvözlettel,

Kalmár Tibor s.k.  
polgármester

Sárszentmihály, 2019.VII.23.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

rendkívüli nyílt testületi ülése

2019. július 24.

**ELŐTERJESZTÉS**

*Pályázat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására*

**Előterjesztő:** Kalmár Tibor polgármester

**Jogforrás:** 2018. évi L. törvény Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről

**Melléklet:**

- Államháztartási Iroda Székesfehérvár FEJ-ÁHI/692-2/2019. számú levele
- pályázati kiírás, segédlet
- Pályázati űrlap (munkaanyag)

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ismét kiírták a szociális célú tüzelőanyagra a pályázatot. A Ebr42 önkormányzati információs rendszerben lévő adatlap kitöltésénél a rendszer maga kalkulál, maga határozza meg az igényelhető tüzelőanyag mennyiséget.

Kérem, hogy a pályázati nyilatkozatot a határozati javaslat szerinti tartalommal állapítsuk meg.

A kapcsolódó rendeletet még nem kell megszavaznunk.

Kalmár Tibor s.k.  
polgármester

Sárszentmihály, 2019.VII.22.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

\_\_\_\_/2019.(VII.24.) határozata

*Pályázat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására*

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete benyújtja pályázatát a költségvetési törvény 3. melléklet I. 9. pontjában meghatározott támogatásra szociális célú tüzelőanyag vásárlásához, az Ebr42 önkormányzati információs rendszerben rendelkezésre álló űrlapon.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Az Önkormányzat vállal – a támogatáson felül – 218 440 Ft önrészt.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázat elküldéséről elektronikus úton legkésőbb 2019. augusztus 1. 16 óráig, papír alapon legkésőbb 2019. augusztus 2-ig.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: 2019. augusztus 1.

**Jogforrás:**

**2018. évi L. törvény Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről**

**9. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása**

Előirányzat: 3 000,0 millió forint

Az előirányzat az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tüzelőanyag - tűzifa vagy barnakőszén - vásárlásának támogatására szolgál.

A támogatást a települési önkormányzatok pályázati úton igényelhetik.

A támogatásról a helyi önkormányzatokért felelős miniszter dönt. A vissza nem térítendő támogatás folyósítása előfinanszírozás keretében, egy összegben történik, felhasználásának határideje tárgyévet követő év március 31-e.

----->>----->>--<<-----<<-----

2768/2019

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Dátum: 2019-07-10

Iktatószám: 2662-2/2019

Ügyintéző: MIA

**Tárgy:** 2019. évi a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyagvásárlás támogatás\_pályázati kiírás

**Feladó:** Államháztartási Iroda Székesfehérvár <ahi.fej@allamkincstar.gov.hu>

**Dátum:** 2019.07.10. 13:35

**Címzett:** Államháztartási Iroda Székesfehérvár <ahi.fej@allamkincstar.gov.hu>

Iktatószám: FEJ-ÁHI/692-2/2019.

Ügyintéző: Márvány Gyula, Tóth Zsuzsanna

Telefonszám: 22/534-681

**Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!**

**Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!**

Tájékoztatom, hogy a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I.9. pont szerinti **A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatása** igénylésének adatlapja elérhetővé vált az ebr42 rendszerben.

Mellékelten küldöm a **Pályázati kiírást** és a Minisztérium által készített **Igénylési segédletet**.

#### **A pályázatok**

- **elektronikus úton történő benyújtásának határideje az ebr42 rendszerben: 2019. augusztus 1. 16:00 óra**
- **papír alapon történő beadásának határideje: 2019. augusztus 2.**

**Felhívom a figyelmet, hogy a határidők elmulasztása jogvesztő!** A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

A pályázati igénylőlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon egy eredeti és egy másolati példányban szükséges Igazgatóságunkhoz eljuttatni.

#### **Benyújtandó dokumentumok:**

- Elektronikusan és papír alapon az Ebr42 önkormányzati információs rendszerben kitöltött Pályázati Igénylő Adatlap és az Ávr. 75.§ (2) bekezdése szerinti nyilatkozatok.
- **Papír alapon** a pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat másolata, amely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást.
- Amennyiben a pályázó önkormányzatnak nem kell önerőt biztosítani a támogatási igény benyújtásához, akkor a pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozatot szükséges mellékelni.
- Fontos, hogy a pályázati kiírás 6. pontjában foglalt vállalást **(a települési önkormányzat a szociális célú tüzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér)** is foglalják bele a képviselő-testületi határozatba.

#### **A Minisztérium tájékoztatása alapján a fontosabb változások az előző évekhez képest:**

- az igényelhető mennyiség kiszámítása megváltozott,

- a keretösszeg emelésre került,
- a fajlagos támogatás mértéke is emelésre került,
- látglombos tűzifa igénylése országos szinten lehetséges.

Kérem fentiek szíves tudomásul vételét, valamint az adott ügyben érintett munkatársak **oron kívüli** tájékoztatását.

Tisztelettel:



**Szabóné Antal Enikő**  
irodavezető

**Magyar Államkincstár**  
**Fejér Megyei Igazgatóság**  
**Államháztartási Iroda**  
8000 Székesfehérvár, Ősz u. 11-13.  
Telefon: +36-22-534-607  
Fax: +36-22-312-515  
E-mail: [ahi.fej@allamkincstar.gov.hu](mailto:ahi.fej@allamkincstar.gov.hu)

Mellékletek:

pályázati kiírás.pdf	245 KB
A szociális tüzelőanyag igénylési segédlete 2019.docx	22,8 KB

## Pályázati Kíírás

2019. június ....

A belügyminiszter pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. 9. pont szerinti

### A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendeleteivel.

#### 1. A pályázat célja

A téli időjárás a kistelepülésen élő családok, idősök egy részének nehézséget okoz. Ezért indította el a Kormány már 2011-ben a szociális célú tüzelőanyag programot, amelynek keretében évről évre többszáz ezer rászoruló családnak nyújt segítséget. A program azt a célt szolgálja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. A Belügyminisztérium 2019. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnakőszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

#### 2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet I. 9. pont alapján a pályázati célra 3 000,0 millió forint, fejezetben belüli átcsoportosítás eredményeként további 2 000,0 millió Ft, így összesen **5.000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

#### 3. Pályázók köre

A támogatásra a Belügyminisztérium 2019. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott):

- az önkormányzat 2018. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2017. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában résztvevők száma,
- az önkormányzat 2017. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2019. január 1-ei lakosság számból a 80 év feletti korcsoportos adata (osztva kettővel).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágy lombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Barnakőszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6

q/ellátott szén mennyiséget igényelhet. Lágymombos tűzifa igénylésére minden, 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzat nyújthat be támogatási igényt.

Az igényelhető mennyiség során alkalmazott módszertan kizárólag az igényelhető mennyiség meghatározását szolgálja.

#### 4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

#### 5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 18 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágymombos fafajta esetében 11 500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 3000 Ft/q+áfa,

b) az a) pontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 17 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágymombos fafajta esetében 10 500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 2500 Ft/q+áfa.

c) a b) pontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágymombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

#### 6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2019. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzübeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m<sup>3</sup> tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan és papíralapon is be kell nyújtani.

A *Pályázati Igénylő Adatlapon* benyújtása elektronikusan a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ébr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

A pályázatok elektronikusan rögzítésének határideje 2019. augusztus 1. 16:00 óra

A pályázatok papíralapon történő beadásának határideje 2019. augusztus 2.

A pályázati igénylő adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Kincstár területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) kell eljuttatni egy eredeti és egy másolati példányban az alábbiakban meghatározott határidőig.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

#### 7. Benyújtandó dokumentumok

Benyújtandó dokumentumok		Benyújtás módja
		P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
1.	Az ebr42 önkormányzati információs rendszerben kitöltött megfelelő Pályázati Igénylő Adatlap (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	EP
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat másolata, mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást	P
3.	Az Ávr. 75. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatok	EP

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell az 1-3. pontok szerinti dokumentumokat.

#### 8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság a felülvizsgált pályázatok egy eredeti példányát a pályázat, illetve a hiánypótlás beérkezését követő 8 napon belül véleményével együtt továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) részére.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával – az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

#### 9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a keménylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 erdei m<sup>3</sup> alatti mennyiségek, a lágylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 40 erdei m<sup>3</sup> alatti mennyiségek, barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében, csökkentett, az önkormányzat 2017. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult. A miniszter a döntése meghozatalakor további szempontokat is mérlegelhet.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de legkésőbb 2019. augusztus 30-ig.



## 10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a nyertes pályázók (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült pályázók pedig levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezett a Támogatót egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

## 11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Magyar Államkincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

## 12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatáru, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja. Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20–40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2020. február 17-éig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2020. március 31-éig történhet meg.

A támogatás átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevet, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójegy(ek) másolatát az elszámoláshoz csatolni kell.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

### 13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévve eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2020. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott adatlap szerint számol el az ebr 42 rendszeren keresztül, illetve papír alapon. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2019. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó rendeletre hivatkozni kell. Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2019. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás terhére elszámolva” záradékot.

A kincstár a támogatás elszámolásáról 2020. május 22-ig elektronikus úton tájékoztatja a minisztert.

A települési önkormányzat által benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve visszafizetési kötelezettség megállapítása esetén a miniszter a kincstár útján, írásban tájékoztatja az érintett települési önkormányzatot.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97-99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatási szerződés módosításának, felmondásának vagy az attól való elállás kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusán, továbbá az országos felülvizsgálatot követően papír alapon értesíti a minisztert.

Az Igazgatóság írásban tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészét a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. Az Igazgatóság az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

*A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.*

## A szociális tüzelőanyag igénylési segédlete

A Kormányzat az elmúlt években biztosította a szociális tűzifa vásárlásának lehetőségét a települések részére. A program leginkább a hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok részére jelentett nagy segítséget, hiszen a gazdaságilag elmaradott települések lakosainak fűtési kiadásait jelentős mértékben csökkenthette a hozzájárulás.

A Kormány az idei évben is segítséget kíván nyújtani a rászorulóknak részére, ezért kihirdetésre került a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás (a továbbiakban: pályázati kiírás).

### Igénylési feltételek:

A pályázatnak tartalmaznia kell

- a pályázati adatlapot,
- a pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat másolata, mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást.

Amennyiben a pályázó önkormányzatnak nem kell önerőt biztosítani a támogatási igény benyújtásához, akkor a pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozatot kell mellékelni.

Kérjük, hogy a pályázati kiírás 6. pontjában foglalt vállalást (a települési önkormányzat a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér) is foglalják bele a képviselő-testületi határozatba.

### Minőségi követelmények:

- Tűzifavásárlás esetén a támogatást az önkormányzat  $\pm 5\%$  elfogadott tűréshatáráig, átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának a megvásárlására fordíthatja. Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fajtája.
- Szén vásárlása esetén a támogatást az önkormányzat 20-40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

Felhívjuk a figyelmet, hogy

- a pályázati kiírás 6. pontja alapján a támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2019. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza.

A fenti szabályozás azt jelenti, hogy az önkormányzatoknak legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napig meg kell hozniuk a rendeletüket.

Kérjük, ügyelniük a pályázati kiírásban foglalt határidő betartására, amennyiben nem teljesítik a pályázati kiírásban foglalt rendeletalkotási kötelezettséget, az az elnyert támogatás teljes összegének visszafizetését vonja maga után!

- a pályázati kiírás 12. pontja alapján a támogatást a települési önkormányzat a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól történő tűzifa megvásárlására fordíthatja.

Kérjük, ügyeljenek a pályázati kiírásban meghatározott erdőgazdálkodóktól történő vásárlási kötelezettség betartására, amennyiben nem a pályázati kiírásban meghatározott erdőgazdálkodóktól vásárolják meg a tűzifát, az az elnyert támogatás teljes összegének visszafizetését vonja maga után!

Szén vásárlása esetében a pályázati kiírás nem tartalmaz az eladóra vonatkozóan olyan jellegű korlátozást, hogy kitől lehet a barnaköszent beszerezni, ezért kereskedelmi forgalomban bárkitől lehet vásárolni, aki barnaköszent forgalmaz.

- a pályázati kiírás 12. pontja alapján a kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot (tűzifa, illetve barnaköszent) az önkormányzat kedvezőbb áron tudja beszerezni, mint ami a pályázati kiírásban meg van határozva, akkor dönthet úgy, hogy a támogatott mennyiségnél többet is vásárolhat, ilyenkor azonban a szükséges önerő összegét nem csökkentheti, hanem a többletvásárláshoz mérten arányosan több önkormányzati önerőt is kell biztosítania.

- A pályázati kiírás 12. pontja alapján a tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek a települési önkormányzatot terhelik.
- A pályázati kiírás 12. pontja alapján a támogatás átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, valamint az átvétel idejét.

A pályázati kiírás 12. pontja alapján megvásárolt tüzelőanyagot a települési önkormányzatnak **2020. február 17-éig kell kiosztania a rászorulók részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása pedig legkésőbb 2020. március 31-éig történhet meg**, azaz az erdőgazdálkodó részére - szén vásárlása esetén, akitől a szenet vásárolták - legkésőbb 2020. március 31-éig kell átutalni a megvásárolt tüzelőanyag árát. Az önkormányzatoknak az elszámolás során ennek igazolására a hivatalos banki átutalásról készült értesítést, (annak kivonatát) hitelesítve kell az Igazgatóság részére megküldeni.

Amennyiben bármelyik határidőt részben nem tartja be az önkormányzat, az az elnyert támogatás részleges visszafizetését vonja maga után!

- A pályázati kiírás 12. pontja alapján a tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerezett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójegey(ek) másolatát az elszámoláshoz csatolni kell.

Kérjük, hogy a szállítójegek másolatát az elszámoláshoz csatolják!

- A pályázati kiírás 13. pontja alapján a települési önkormányzat a támogatás felhasználásáról 2020. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott adatlap szerint számol el az ebr 42 rendszeren keresztül, illetve papír alapon.

Amennyiben a támogatásról a települési önkormányzat nem számol el részben, vagy egészben a pályázati kiírásban meghatározott határidőn belül, az az elnyert támogatás részben, vagy teljes összegének visszafizetését vonja maga után!

Igénylésazonosító	457 794
-------------------	---------

## A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásának pályázati adatlapja

Települési önkormányzat neve:	Sárszentmihály Község Önkormányzata
Települési önkormányzat KSH kódja:	711776
Választott támogatás fajtája:	keménylombos tűzifa
Maximálisan igényelhető mennyiség (m3/q):	172
Igényelt mennyiség (m3/q):	172
Vállalt önerő összege (Ft):	218 440
Önerő biztosításáról szóló önkormányzati határozat száma	

### A pályázó önkormányzat nyilatkozik, hogy:

- a pályázatban szereplő adatok megfelelnek a valóságnak, teljeskörűek, valósak és hitelesek
- köztartozással nem rendelkezik
- a saját forrás rendelkezésre áll Igen
- megfelel az Áht. 50. §-ában meghatározott követelményeknek Igen
- nem áll fenn harmadik személy irányába olyan kötelezettsége, amely a pályázat céljának megvalósulását megghiúsíthatja
- adólevonási joggal nem rendelkezik
- az adatvédelmi szabályoknak megfelelően gyűjtött és kezelt személyes adatokat rögzítettek az ebr42 rendszerben és továbbítottak papír formában

Dátum:

P.H.

.....  
polgármester.....  
jegyző

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**rendkívüli nyílt testületi ülése**

**2019. július 24.**

**ELŐTERJESZTÉS**

*A 256/2019.(V.28.) és 257/2019.(V.28.) határozat módosítása (Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda alapító okiratának módosítása)*

**Előterjesztő:** Kalmár Tibor polgármester

**Melléklet:**

- 256/2019.(V.28.) határozat
- 257/2019.(V.28.) határozat
- Hatályos Alapító Okirat (233/2015.)
- MÁK Fejér Megyei Igazgatósága 07-TNY-737-2/2019-639965 iktatószámú végzése

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Kincstár lényegében formai okra hivatkozva visszautasította az óvoda alapító okiratának módosítására vonatkozó kérelmünket.

Ezért szükséges a május 28-i ülésen hozott határozatok és a kapcsolódó alapító okiratok módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület! Javaslom szavazzuk meg a 256/2019.(V.28.) és 257/2019.(V.28.) határozat javítását, valamint a módosító és egységes szerkezetű alapító okiratok tartalmát a határozati javaslat szerint!

Sárszentmihály, 2019.VII.24.

Kalmár Tibor s.k.

polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

\_\_\_/2019.(VII.24.) határozata

a 256/2019.(V.28.) határozat módosítása: a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda alapító okiratának módosításáról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, az írásos előterjesztés alapján módosítja 256/2019.(V.28.) határozatát, az alábbiak szerint:

*„Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda (8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.) alapítója és fenntartója elfogadja e határozat elválaszthatatlan mellékletét képező módosító okiratot, mely szerint a köznevelési intézménybe felvehető maximális gyermeklétszám 66 főről 79 főre emelkedik.*

*Ez a módosítás 2019. július 1-jétől lép hatályba.*

*A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy e döntést - a megfelelő nyomtatványok kitöltésével - tudassa a Magyar Államkincstárral; a döntésről tájékoztassa a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda vezetőjét.” **szöveg helyébe az alábbi rendelkezés lép:***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda (8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.) alapítója és fenntartója elfogadja e határozat elválaszthatatlan mellékletét képező módosító okiratot, mely szerint a köznevelési intézménybe felvehető maximális gyermeklétszám 66 főről 79 főre emelkedik.

Ez a módosítás 2019. augusztus 25-től lép hatályba.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy e döntést - a megfelelő nyomtatványok kitöltésével - tudassa a Magyar Államkincstárral; a döntésről tájékoztassa a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda vezetőjét.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Határidő: haladéktalanul



## HATÁROZATI JAVASLAT

### SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK \_\_\_/2019.(VII.24.) határozata

a 257/2019.(V.28.) határozat módosítása: a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadásáról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, az írásos előterjesztés alapján módosítja 257/2019.(V.28.) határozatát, az alábbiak szerint:

„Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda 256/2019.(V.28.) határozattal módosított, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

Az óvodába felvehető maximális gyermeklétszám: 79 fő.

Az egységes szerkezetű alapító okirat 2019. július 1-jén lép hatályba.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy e döntést - a megfelelő nyomtatványok kitöltésével - tudassa a Magyar Államkincstárral; a döntésről tájékoztassa a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda vezetőjét.” **szöveg helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda 256/2019.(V.28.) határozattal módosított (mely határozatot módosította a \_\_\_/2019.(VII.24.) határozat), egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

Az óvodába felvehető maximális gyermeklétszám: 79 fő.

Az egységes szerkezetű alapító okirat 2019. augusztus 25-től lép hatályba.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy e döntést - a megfelelő nyomtatványok kitöltésével - tudassa a Magyar Államkincstárral; a döntésről tájékoztassa a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda vezetőjét.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Határidő: haladéktalanul

**JEGYZŐKÖNYV KIVONAT**  
**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. május 28-i nyílt üléséről**

”

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**256/2019.(V.28.) határozata**  
**a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda alapító okiratának módosításáról**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda (8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.) alapítója és fenntartója elfogadja e határozat elválaszthatatlan mellékletét képező módosító okiratot, mely szerint a köznevelési intézménybe felvehető maximális gyermeklétszám 66 főről 79 főre emelkedik.

Ez a módosítás 2019. július 1-jétől lép hatályba.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy e döntést - a megfelelő nyomtatványok kitöltésével - tudassa a Magyar Államkincstárral; a döntésről tájékoztassa a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda vezetőjét.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester  
Határidő: 20 nap

*Kalmár Tibor s.k.*  
*polgármester*

*Dr. Nagy Ildikó s.k.*  
*jegyző*

”

*A kiadmány hiteléül:*

*Sárszentmihály, 2019. \_\_\_\_\_*

**JEGYZŐKÖNYV KIVONAT**  
**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. május 28-i nyílt üléséről**

”

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**257/2019.(V.28.) határozata**  
**a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának**  
**elfogadásáról**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda 256/2019.(V.28.) határozattal módosított, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

Az óvodába felvehető maximális gyermeklétszám: 79 fő.

Az egységes szerkezetű alapító okirat 2019. július 1-jén lép hatályba.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy e döntést - a megfelelő nyomtatványok kitöltésével - tudassa a Magyar Államkincstárral; a döntésről tájékoztassa a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda vezetőjét.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Határidő: 20 nap

*Kalmár Tibor s.k.*  
*polgármester*

*Dr. Nagy Ildikó s.k.*  
*jegyző*

”

*A kiadmány hitelül:*

*Sárszentmihály, 2019. \_\_\_\_\_*

Okirat száma: 233/2015.

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

**1.1. A költségvetési szerv**

1.1.1. megnevezése: Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda

**1.2. A költségvetési szerv**

1.2.1. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1992.01.01.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

**3.1. A költségvetési szerv irányító szervének/felügyeleti szervének**

3.1.1. megnevezése: Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

**4.1. A költségvetési szerv közfeladata:**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontjában meghatározott óvodai ellátás, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 1. a) pontjában meghatározott óvodai nevelés, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 1. r) pontjában meghatározott a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók óvodai nevelése és iskolai nevelése-oktatása.

**4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:**

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	óvodai nevelés

**4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:**

Az óvodai ellátás, óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók óvodai nevelése és iskolai nevelés-oktatása, a gyermekétkeztetés, a munkahelyi étkeztetés.

**4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:**

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
5	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

**4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Sárszentmihály Község közigazgatási területe**

**5. A költségvetési szerv szervezete és működése**

**5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:**

Az intézményvezetői megbízást a helyi önkormányzat polgármestere adja, mint az irányító szerv képviselő-testület vezetője.

A megbízás öt évre szól.

Az intézményvezető felett a munkáltatói és egyéb munkáltató jogkört Sárszentmihály Községi Önkormányzat polgármestere gyakorolja.

**5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:**

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	2012. évi I. törvény

**5.3. A költségvetési szerv szervezeti felépítése és működése: az intézmény szervezeti és működési szabályzata szerint.**

**6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések**

**6.1. A köznevelési intézmény fenntartójának**

6.1.1. megnevezése: Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

6.1.2. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

**6.2. A köznevelési intézmény**

6.2.1. típusa: óvoda

6.2.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 1. a) pontjában meghatározott óvodai nevelés, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 1. r)

pontjában meghatározott a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók óvodai nevelése és iskolai nevelése-oktatása.

### 6.2.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok:

Elsősorban szakmai célú költségvetési keretekkel rendelkezik, melyek felett kötelezettségvállalási, teljesítésigazolási joggal és felelősséggel bír. Kizárólag szakmai szervezeti egységekkel rendelkezik, pénzügyi, számviteli szervezeti egysége nincs, azonban egyes szellemi, támogató feladatokat elláthat.

Előirányzatai felett a Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete rendelkezik, a Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal látja el az intézmény pénzügyi és gazdálkodási feladatait.

### 6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

6.3.1. székhelyén: 66 fő

### 6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

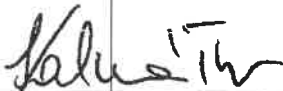
	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	ingatlan hasznos alapterülete (m <sup>2</sup> )	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.	22	2707	Sárszentmihály Községi Önkormányzat	óvodai nevelés

## 7. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2016.07.01. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2012.12.28. napján kelt, 310/2012.(XII.28.) határozattal elfogadott alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Sárszentmihály, 2015.09.17.



  
Kalmár Tibor  
polgármester



Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2019.06.28.

Iktatószám:

Előzmény: 2352-7/2019.

Ügyintéző: LCOS

**Magyar  
Államkincstár**

Magyar Államkincstár

Érkezés napja

HK 2019 JUN 27.

Iktatószám: 2595

Fejér Megyei Igazgatóság

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Ósz utca 11-13

Ügyintéző: Tóth Zsuzsanna

Telefonszám: 06-22/534-681

Iktatószám: 07-TNY-737-2/2019-639965

Tárgy: Kérelem visszautasítása formai hiba miatt

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT részére

Elektronikus elérhetősége: 206072112

Sárszentmihály

Fő út 54

8143

H. ah  
2019/2019

## VÉGZÉS

A(z) SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (8143 Sárszentmihály, Fő út 54) által benyújtott, 2019. június 20. napján, a 07-TNY-737-1/2019-639965 iktatószámon érkezett, SÁRSZENTMIHÁLYI CSICSERGŐ ÓVODA megnevezésű (törzskönyvi azonosító: 639965) törzskönyvi jogi személyre vonatkozó, "Változásbejelentés - Önkormányzati költségvetési szerv" tárgyú kérelmét

### v i s s z a u t a s í t o m .

A végzés a közléssel végleges.

Az ügyfél a végzés közlésétől számított tizenöt napon belül közigazgatási pert indíthat a székhelye szerint illetékes közigazgatási és munkaügyi bíróságnál. A jogi képviselővel eljáró ügyfél a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, az eljáró bírósághoz címezve, de a Magyar Államkincstár Hivatali Kapuján keresztül, az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével nyújthatja be. A bíróság határozata ellen további perorvoslatnak nincs helye.

Felhívom figyelmét, hogy végzésem átvételét követő öt napon belül kérelmét az előírt formában ismételten előterjeszheti. Ebben az esetben kérelmét az eredeti benyújtáskor előterjesztettnek kell tekinteni, de az ügyintézési határidőt az ismételt benyújtást követő naptól kell számítani. A kérelem ismételt előterjesztése a visszautasító döntés elleni jogorvoslatról való lemondásnak minősül.

Az eljárás során az ügyfelet terhelő illeték, díj és egyéb költség nem merült fel.

## INDOKOLÁS

A(z) SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (8143 Sárszentmihály, Fő út 54) a(z) SÁRSZENTMIHÁLYI CSICSERGŐ ÓVODA megnevezésű törzskönyvi jogi személyre vonatkozó, "Változásbejelentés - Önkormányzati költségvetési szerv" tárgyú kérelmet nyújtott be a Magyar Államkincstárhoz.

Tájékoztatom, hogy az alapító okirat Záró rendelkezését csak az alapító okirat kitöltési útmutatójának 47. végjegyzetében megjelölt esetben szerepeltessék. A Záró rendelkezés rész az okiraton csak akkor

határozatok módosítása szükséges.

Ebből kifolyólag felhívom a figyelmét, arra, hogy az alapító okirat módosításának alkalmazási dátumát módosítsa oly módon, hogy az megfeleljen az Nkt. 84. §-ában foglalt időbeli korlátoknak, valamint az Áht. 105. § (3) bekezdése szerint annak, hogy az adatomódosítás nem történhet visszamenőleges hatállyal.

Amennyiben a kérelmező jövőbeli dátumot jelöl meg az alkalmazás kezdő dátumának (hatálynak), akkor a kérelmet a kérelmezett dátumhoz képest legalább 8 nappal megelőzően szükséges benyújtania, figyelembe véve az ügyintézési határidőket. Nem megfelelő, ha a kérelem az alkalmazási dátum napján, vagy azt követően érkezik meg, tekintettel arra, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdése értelmében az eljárás a kérelemnek az eljáró hatósághoz történő megérkezését követő napon indul és visszamenőleges hatály nincs a Közhiteles Törzskönyvi Nyilvántartásban.

Fentiekre alapján nem megfelelő, ha a Kincstár jogszabályban előírt ügyintézési ideje (sommás eljárás esetén 8 nap, teljes eljárás esetén 20 nap) meghaladja a kérelemben kért jövőbeni időpontot. Ebben az esetben a Közhiteles Törzskönyvi Nyilvántartásban nincs mód arra, hogy a kért időpontban történjen meg a változás átvezetése.

Felhívom továbbá a figyelmét arra, hogy az új alkalmazási dátum alapján módosítva legyen a módosító okirat erről rendelkező része.

Tájékoztatom, hogy egy újabb kérelem benyújtása esetén egy B202-es űrlapot, a fenti módon javított alapító és (elektronikusan aláírt, módosított alkalmazási dátummal ellátott) módosító okiratot, és valamennyi képviselő-testületi határozatot csatolni szíveskedjen.

A fenti indokok alapján 2019. június 20. napján, 07-TNY-737-1/2019-639965 iktatószámom érkezett kérelmet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 46. § (2) bekezdése alapján visszautasítom.

Végzésemet az Ákr. 46. § (2)-(4) bekezdése, 80. § (1) bekezdése, 81. § (1) bekezdése, 82. § (1) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 104. § (2) bekezdése alapján hoztam meg, a jogorvoslatra vonatkozó rendelkezés az Ákr. 114. § (1) bekezdésén és az Áht. 104. § (3) bekezdésén alapul.

A Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóság törzskönyvi nyilvántartási eljárásra vonatkozó hatáskörét az Áht. 104. § (1) bekezdése, illetékességét a Magyar Államkincstárról szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet 10. §-a és 1. számú melléklete határozza meg.

Székesfehérvár, 2019. június 26.

Molnár Tamás a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóság igazgatója nevében és megbízásából.

P.H.

.....  
Szabóné Antal Enikő Magdolna  
államháztartási irodavezető

Kapják:

1. SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (8143 Sárszentmihály, Fő út 54)
2. Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóság (8000 Székesfehérvár, Ősz utca 11-13)



Okirat száma:

# Alapító okirat

## módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva<sup>1</sup>

(Nem köznevelési intézmény vagy felsőoktatási intézmény költségvetési szerv esetén)  
Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) »a költségvetési szerv megnevezése« alapító okiratát a következők szerint adom ki:

(Köznevelési intézmény esetén)  
Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a(z) »a költségvetési szerv megnevezése« alapító okiratát a következők szerint adom ki:

(Felsőoktatási intézmény esetén)  
Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján a(z) »a költségvetési szerv megnevezése« alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye<sup>2</sup>

- 1.1. A költségvetési szerv  
1.1.1. megnevezése:<sup>3</sup> .....
- 1.1.2. rövidített neve:.....
- 1.2. A költségvetési szerv idegen nyelvű megnevezése<sup>4</sup>  
1.2.1. ... nyelven: .....
- 1.2.2. ... nyelven: .....
- 1.2.3. ... nyelven: .....
- 1.3. A költségvetési szerv<sup>5</sup>  
1.3.1. székhelye:.....
- 1.3.2. telephelye(i):<sup>6</sup>

	telephely megnevezése	telephely címe
1	...	...
2	...	...
3	...	...

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma:<sup>7</sup> .....

- 2.2. A költségvetési szerv alapításáról rendelkező jogszabály:<sup>8</sup> .....
- 2.3. A költségvetési szerv jogállását meghatározó jogszabály:<sup>9</sup> .....
- 2.4. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv<sup>10</sup>
- 2.4.1. megnevezése:.....
- 2.4.2. székhelye:.....
- 2.5. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének<sup>11</sup>

	megnevezése	székhelye
1	...	...
2	...	...
3	...	...

- 2.6. A költségvetési szerv megszűnésének<sup>12</sup>
- 2.6.1. időpontja:.....
- 2.6.2. feltétele:.....

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének<sup>13</sup>
- 3.1.1. megnevezése:.....
- 3.1.2. székhelye:.....
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának<sup>14</sup>
- 3.2.1. megnevezése:.....
- 3.2.2. székhelye:.....
- 3.3. Az irányítási hatáskörök korlátja:<sup>15</sup> .....
- 3.4. A költségvetési szerv tekintetében középírányító szervre átruházott irányítási hatáskörök esetén<sup>16</sup>
- 3.4.1. a középírányító szerv megnevezése, székhelye: .....
- 3.4.2. átruházott irányítási hatáskörök:<sup>17</sup>.....
- 3.4.3. a középírányító szervet kijelölő törvény, kormányrendelet megjelölése: .....
- 3.5. A költségvetési szerv tekintetében nem középírányító szervre átruházott irányítási hatáskörök esetén<sup>18</sup>.....

az irányítási hatáskör átruházásáról rendelkező törvény, kormányrendelet	az irányítási hatáskör gyakorlójának megnevezése, székhelye	ügycsoportok	az átruházott irányítási hatáskörök

	megjelölése			
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...

#### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:<sup>19</sup> .....

.....

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:<sup>20</sup>

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	...	...

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:<sup>21</sup> .....

.....

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:<sup>22</sup>

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	...	...
2	...	...
3	...	...

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: <sup>23</sup> .....

.....

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa:<sup>24</sup> .....

.....

#### 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:<sup>25</sup> .....

.....

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:<sup>26</sup>

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	...	...
2	...	...
3	...	...

#### 6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések<sup>27</sup>

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa:<sup>28</sup> .....

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése:<sup>29</sup> .....

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok:<sup>30</sup> .....

6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye(i):<sup>31</sup>

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	...	...
2	...	...
3	...	...

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény<sup>32</sup>

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése <sup>33</sup>	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...

6.4. Iskolatípusonként az évfolyamok száma:<sup>34</sup>

	iskolatípus	évfolyamok száma
1	...	...
2	...	...
3	...	...

6.5. A köznevelési intézményben folyó alapfokú művészetoktatás esetén a művészeti ágak és azon belül a tanszakok megnevezése:<sup>35</sup>

	művészeti ág megnevezése	tanszak megnevezése
1	...	...
2	...	...
3	...	...

6.6. A köznevelési intézményben folyó szakképzés<sup>36</sup>

	OKJ azonosító	szakképesítés megnevezés	szakmacsoport
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...

6.7. Szakgimnáziumi ágazati képzés<sup>37</sup>

	ágazati kódja	megnevezése
1	...	...
2	...	...
3	...	...

6.8. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi	vagyon feletti rendelkezés joga	az ingatlan funkciója, célja
--	---------------	--------------------	---------------------------------	------------------------------

		száma	vagy a vagyon használati joga <sup>38</sup>	
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...

## 7. A felsőoktatási intézményre vonatkozó rendelkezések<sup>39</sup>

7.1. A felsőoktatási intézmény székhelyén kívüli képzések helyszíne(i):

	képzési hely megnevezése	képzési hely címe
1	...	...
2	...	...
3	...	...

7.2. A felvehető maximális hallgatólétszám:<sup>40</sup> .....

7.3. A felsőoktatási intézmény

7.3.1. kari és szervezeti tagolása:<sup>41</sup> .....

7.3.2. a kancellár megbízási rendje:<sup>42</sup> .....

7.3.3. fenntartott intézménye(i) megnevezése és székhelye:

	fenntartott intézmény megnevezése	fenntartott intézmény székhelye
1	...	...
2	...	...
3	...	...

7.4. A felsőoktatási intézmény képzési szintjei, képzési területei, tudományterületei, szakmacsoportjai és azok helyszíne:<sup>43</sup>

	képzési szint	képzési terület, tudományterület, szakmacsoport	képzés helyszíne (székhely, telephely, székhelyen kívül)
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...

7.5. Az alaptevékenység ellátásán túl köznevelési, nyilvános könyvtári, közművelődési, közgyűjteményi, egészségügyi, agrár- és vidékfejlesztési, egyéb feladatok:<sup>44</sup> .....

7.6. A költségvetési szerv rendelkezésére bocsátott ingatlanvagyon

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga <sup>45</sup>	az ingatlan funkciója, célja
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...

3	...	...	...	...
---	-----	-----	-----	-----

7.7. Egyéb rendelkezések:<sup>46</sup> .....

.....

## 8. Záró rendelkezés<sup>47</sup>

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától (VAGY) »dátum« napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv »dátum« napján kelt, »korábbi alapító okirat száma« okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt: »Helység név, dátum«

P.H.

.....  
»aláírás«<sup>48</sup>

(Új költségvetési szerv esetén<sup>49</sup>)

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától (VAGY) »dátum« napjától kell alkalmazni.

Kelt: »Helység név, dátum«

P.H.

.....  
»aláírás«<sup>50</sup>

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a »költségvetési szerv megnevezése« »dátum« napján kelt, »dátum« napjától alkalmazandó »módosító okirat száma« okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.<sup>51</sup>

Kelt: »Helység név, dátum«

P.H.

.....  
Magyar Államkincstár

# Kitöltési útmutató

<sup>1</sup> Ha az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveget tartalmaz. Új költségvetési szerv alapításánál ez az utalás elhagyandó.

<sup>2</sup> Jelen formanyomtatvány a kitöltés során formailag kötött, a betűtípus, a betűméret és a sortávolság nem változtatható, valamint fejléces papír sem használható. Az alapító okirat minta azon pontjai, amelyek a megszerkesztett alapító okiratban nem kerülnek kitöltésre, elhagyandók, tartalom nélküli, üres pont nem szerepelhet az alapító okiratban. Ügyelni kell arra, hogy az alapító okirat rendelkezéseinek sorszámozása folyamatos maradjon. Ha a későbbiekben az alapító okirat kiegészül egy korábban kihagyott ponttal, a kiegészítést az alapító okirat minta szerinti sorrendnek megfelelően kell beilleszteni, és az azt követő pontokat értelemszerűen át kell sorszámozni. Ugyanez igaz arra is, ha egy pont törlésére kerül sor.

<sup>3</sup> A költségvetési szerv megnevezését magyar nyelven kell megadni. Különböznie kell a már nyilvántartásban szereplő szerv megnevezésétől.

<sup>4</sup> Csak akkor szükséges kitölteni, ha a költségvetési szerv rendelkezik idegen nyelvű megnevezéssel. A nyelvek szabadon változtathatók és kiegészíthetők. Nemzetiségi önkormányzati költségvetési szerv esetén az idegen nyelv az adott nemzetiség nyelve is lehet.

<sup>5</sup> A székhelyet, telephelyet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 167/A. § (5) bekezdése szerinti formában kell az alapító okiratban feltüntetni. A székhely és telephely címében rövidítés nem használható.

<sup>6</sup> Az alapító okiratban a költségvetési szerv valamennyi telephelyét fel kell tüntetni. Amennyiben a telephelynek nincs külön elnevezése, akkor az az oszlop üresen hagyandó. Telephely megnevezésében a már bevezetett rövidítésen (pl. költségvetési szerv rövidített neve) kívül más rövidítés nem használható. A költségvetési szerv telephelyeinek megnevezésének egymástól is különböznie kell. Köznevelési intézmény esetén a tagintézményeket a 6.2. pontban kell feltüntetni.

<sup>7</sup> Törvénnyel vagy kormányrendelettel alapított költségvetési szervnél az alapításról rendelkező törvénnyel vagy kormányrendelettel egyezően kell meghatározni. Nem törvénnyel vagy kormányrendelettel alapított költségvetési szerv esetén, illetve amennyiben a tényleges alapítási dátum, illetve az onnantól számított költségvetési szervként történő folyamatos működés nem megállapítható, az alapító okirat e pontja elhagyandó.

<sup>8</sup> A rendelkező jogszabály teljes megjelölése szükséges [Ávr. 5. § (1) bekezdés c) pontja].

<sup>9</sup> A törvénnyel vagy kormányrendelettel alapított költségvetési szervek esetén a statuáló jogszabályra történő merev hivatkozás, ha az eltér a 2.2. pontban meghatározott jogszabálytól.

<sup>10</sup> Az alapításra jogosult szerv nevének és székhelyének megjelölése, ha eltér az irányítási jogok gyakorlására jogosult személyétől [Ávr. 5. § (3) bekezdése]. Köznevelési intézmény esetén ki kell tölteni, abban az esetben is, ha az megegyezik a 3.1. pontban megjelölt irányító szervvel [a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 21. § (3) bekezdés a) pontja].

<sup>11</sup> A jogelőd költségvetési szerv pontos megnevezése és székhelye, ha van ilyen [Ávr. 5. § (2) bekezdés b) pontja]. Több jogelőd feltüntetése akkor lehetséges, ha a költségvetési szerv alapítása több jogelőd költségvetési szerv átalakítása útján történik. E pontban kell feltüntetni az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 11. § (3) és (3b) bekezdése szerinti átalakulással érintett jogelőd költségvetési szervet is. Ilyen esetben a módosító okirat (beolvadásos kiválásnál), illetve a megszüntető okirat (beolvadásos különválásnál) mellett a jogutód költségvetési szerv alapító okirata is módosul,

---

jogelődiként bekerül az Áht. 11. § (3b) bekezdése szerinti szétválásban érintett költségvetési szerv.

<sup>12</sup> Abban az esetben kell feltüntetni, ha a költségvetési szervet előre meghatározott időre, vagy egy bizonyos feltétel bekövetkeztéig hozták létre [Ávr. 5. § (2) bekezdés d) pontja].

<sup>13</sup> A költségvetési szerv irányító szervének kizárólag azt a szervet, személyt lehet feltüntetni, aki az Áht. 9/A. §-a alapján a költségvetési szerv tekintetében át nem ruházható irányítási hatáskört gyakorol. Ha a költségvetési szerv tekintetében más szerv irányítás helyett felügyeletet gyakorol, akkor a felügyeleti szervet kell ebben a pontban megadni a pont szövegének értelemszerű módosításával. [Ávr. 5. § (1) bekezdés d) pontja].

<sup>14</sup> Köznevelési intézmény és felsőoktatási intézmény esetében ebben a pontban kell feltüntetni a fenntartó megnevezését és székhelyét. Abban az esetben is szükséges kitölteni, ha a költségvetési szerv feladatát meghatározó jogszabály fenntartóként kijelöl egy másik szervet (Például: szociális, gyermekvédelmi, egészségügyi és kulturális intézmények esetében)

<sup>15</sup> Törvénnyel vagy kormányrendelettel alapított költségvetési szerv esetén, ha az alapításról rendelkező törvény, kormányrendelet a Kormány irányítása vagy felügyelete alá tartozó költségvetési szerv tekintetében az irányítási hatáskört korlátozza [Áht. 9/A. § (3) bekezdés a) pontja]. E pontban kell feltüntetni minden olyan rendelkezést, szabályt, amely az Áht. 9/A. § (3) bekezdés a) pontja alapján az Áht. 9. §-a szerinti irányítási hatásköröket korlátozza. (Például: valamely irányítási joghoz egy – az irányító szervtől eltérő – másik szerv előzetes jóváhagyása szükséges).

<sup>16</sup> Az Áht. 9/A. § (3) bekezdés b) pontja alapján középírányító szervre átruházott irányítási hatáskörök meghatározása.

<sup>17</sup> Az Áht. 9 § a) – j) pontja alapján kell meghatározni.

<sup>18</sup> Az Áht. 9/A. § (4) bekezdése alapján átruházott irányítási hatáskörök meghatározása.

<sup>19</sup> A költségvetési szerv közfeladatának meghatározása; ha a közfeladatot jogszabály írja elő, a jogszabály szövegével összhangban.

<sup>20</sup> A kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet 5. melléklete szerint. Csak egy főtevékenység határozható meg.

<sup>21</sup> Az alaptevékenység szöveges meghatározása, összhangban a közfeladatokkal és a választott kormányzati funkció kódokkal. Ha a költségvetési szerv feladat-ellátási megállapodással lát el feladatot, akkor szükséges megjelölni, hogy milyen tevékenységet és kitől (megnevezés és székhely megjelöléssel) vállalta át.

<sup>22</sup> A kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet 1. melléklete szerint, a kormányzati funkciószámok szerinti növekvő sorrendben.

<sup>23</sup> Földrajzi területet kell megjelölni. Ha alaptevékenységenként vagy feladat-ellátási helyenként eltérő, akkor alaptevékenység vagy feladat-ellátási hely bontásban kell feltüntetni. Ha feladat-ellátási megállapodás keretében lát el feladatot, akkor annak figyelembe vételével kell meghatározni.

<sup>24</sup> Ha a költségvetési szerv végez vállalkozási tevékenységet, a vállalkozási tevékenység felső határának megjelölése a kiadási előirányzatok arányában [Ávr. 5. § (2) bekezdés c) pontja]. Csak abban az esetben szükséges ezt a pontot szerepeltetni, ha a költségvetési szerv végez vállalkozási tevékenységet.

<sup>25</sup> E pontban kell megjelölni azt, hogy a költségvetési szerv vezetőjét ki nevezi ki és menti fel, illetve gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat (utóbbi eltérhet a kinevező személyétől, pl.: önkormányzati intézmények esetén), milyen időtartamra (határozatlan vagy időtartam



---

megjelölése), milyen foglalkoztatási jogviszonyba kerül kinevezésre, a kinevezést megelőző-e pályázat kiírása, a kinevezéshez szükséges-e pl. valamely miniszter egyetértése, stb.

<sup>26</sup> Foglalkoztatási jogviszonyok megadása és ezekhez kapcsolódóan mely törvények hatálya alá tartoznak a költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek. Ha a jelölendő foglalkozási jogviszonyokat ugyanaz a törvény szabályozza, akkor foglalkozási jogviszonyonként külön sorba kell feltüntetni. A jogviszonyt szabályozó törvényt minden esetben fel kell tüntetni, amennyiben van végrehajtási rendelete, a törvény mellett az is szerepeltethető.

<sup>27</sup> E pontot és az e pont alá rendezett további pontokat csak köznevelési intézmény esetén kell az alapító okiratban feltüntetni.

<sup>28</sup> Az Nkt. 7. § (1) bekezdés a) – j) pontja, illetve 20. § (1) bekezdés a)- g) pontja szerint. [Nkt. 21. § (3) bekezdés c) pontja]

<sup>29</sup> Az Nkt. 4. § 1. pontja szerint. [Nkt. 21. § (3) bekezdés e) pontja]

<sup>30</sup> Az Nkt. 21. § (3) bekezdés k) pontja szerint. Csak az önálló költségvetéssel rendelkező köznevelési intézmény esetén szükséges kitölteni. Amennyiben a köznevelési intézmény saját maga látja el a gazdasági feladatokat, akkor ennek tényére kell utalni. Ha a köznevelési intézmény nem saját maga látja el a gazdálkodásával összefüggő jogosítványokat, akkor a gazdasági feladatokat ellátó szerv megnevezését és székhelyét kell feltüntetni e pontban.

<sup>31</sup> Külön pontban kell feltüntetni a köznevelési intézmény feladatellátási helyei közül a tagintézményeit is [Nkt. 21. § (3) bekezdés d) pontja]. A nem székhely és nem tagintézményi feladatellátási helyet az 1.3.2. pontban kell feltüntetni.

<sup>32</sup> Köznevelési intézménybe felvehető maximális gyermek- és tanulólétszámot nevelési, oktatási feladatot ellátó feladatellátási helyenként (székhely, telephely és tagintézmény) feltüntetve kell az alapító okiratban megjelölni [Nkt. 21. § (3) bekezdés f) pontja]. Ha a feladatellátási helynek nincs megnevezése, akkor a feladatellátási hely címét kell feltüntetni. Ha a székhelyen, tagintézményben, telephelyen több feladatellátási hely van, akkor azok létszámát külön-külön kell megadni. Többcélú köznevelési intézmény esetén, ha van bölcsődei feladat, akkor a bölcsődei férőhelyek megadása is itt történik.

<sup>33</sup> Nappali, esti, levelező vagy felnőttoktatás. Óvoda, bölcsőde és kollégium esetében a tagozat oszlopot üresen kell hagyni.

<sup>34</sup> Az Nkt. 21. § (3) bekezdés g) pontja szerint. Ha ugyanazon iskolatípus több évfolyamon kerül oktatásra, akkor azt külön-külön kell megadni. (Pl. gimnázium 1-4. évfolyam, 1-5. évfolyam)

<sup>35</sup> Az Nkt. 16. § (1) - (3) bekezdés esetén kell kitölteni. [Nkt. 21. § (3) bekezdés h) pontja]

<sup>36</sup> Az Országos Képzési Jegyzékről és az Országos Képzési Jegyzék módosításának eljárásrendjéről szóló 150/2012. (VII. 6.) Korm. rendelet 1., 5. és 6. melléklete szerint kell kitölteni. [Nkt. 21. § (3) bekezdés i) pontja]

<sup>37</sup> Az Országos Képzési Jegyzékről és az Országos Képzési Jegyzék módosításának eljárásrendjéről szóló 150/2012. (VII. 6.) Korm. rendelet 3. melléklete szerint. [Nkt. 21. § (3) bekezdés i) pontja] Itt kell feltüntetni az Nkt. 99/D §-a alapján a kifutó jelleggel megszervezett szakközépiskola esetén az ágazatokat.

<sup>38</sup> A feladatellátási helyek (székhely, tagintézmény, telephely) megadásával összhangban töltendő ki. Fel kell tüntetni, hogy a köznevelési intézmény milyen jogcímen használja (pl. használati jog, bérleti jog, saját tulajdon). [Nkt. 21. § (3) bekezdés j) pontja]

<sup>39</sup> E pontot és az e pont alá rendezett további pontokat csak felsőoktatási intézmény esetén kell az alapító okiratban feltüntetni.

<sup>40</sup> E pontban kell feltüntetni a felsőoktatási intézmény maximális hallgatói létszámát [Nft. 2. melléklet I. pont 1.1. i) alpontja].

<sup>41</sup> Az Nft. 2. melléklet I. pont 1.1. e) alpontja szerint. Ehhez a ponthoz kapcsolódóan az alapító okirat mellékleteként csatolni kell a felsőoktatási intézmény szervezeti ábráját.

<sup>42</sup> Az Nft. 2. melléklet I. pont 1.1. e) alpontja szerint. A kancellár megbízási rendje az 5.1. pontban megadott rektor megbízási rendjének megfelelő tartalommal töltendő ki.

<sup>43</sup> Képzési szintenként sorba rendezve.

<sup>44</sup> Az Nftv. 2. melléklet I. pont 1.1. h) bekezdése szerint.

<sup>45</sup> Csak a jogcímet kell feltüntetni pl. használati jog, bérleti jog, saját tulajdon.

<sup>46</sup> E pontban a felsőoktatási intézmény részére lehetőség van szabadszavas, az alapító okirat jogszabályban meghatározott tartalmi követelményein túli olyan információk rövid, tömör meghatározására, amelyek a felsőoktatási intézmény alapításával szorosan összefüggnek és alapító okiratban való meghatározásuk az alapító szerv megítélése szerint kifejezetten szükséges.

<sup>47</sup> Olyan költségvetési szervek esetén, amelyek rendelkeznek a 2015. január 1-jétől alkalmazandó formanyomtatvány szerinti egységes szerkezetű alapító okirattal, az alapító okirat záró rendelkezését teljes egészében el kell hagyni. Ha a költségvetési szerv utolsó egységes szerkezetű alapító okirata még nem felel meg a formanyomtatványnak, akkor az alapító okirat első módosítása során módosítani kell az alapító okirat záró rendelkezését is, és abban rendelkezni kell a korábbi, a formanyomtatványnak meg nem felelő alapító okirat visszavonásáról.

<sup>48</sup> Az alapító okiratot az Áht. 8/A. § (2) bekezdésben előírt személy által aláírva kell benyújtani. Az Áht. 8/A. § (2) bekezdése és az Ávr. 5. § (4) bekezdése alapján az egységes szerkezetű alapító okiratot csak abban az esetben kell aláírni, ha a költségvetési szerv nem rendelkezik a 2015. január 1-jétől formanyomtatványnak megfelelő egységes szerkezetű alapító okirattal, és emiatt a korábbi alapító okirat visszavonása is szükséges. Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 9. § (1) bekezdése alapján 2018.01.01. napjától az önkormányzatok (ideértve a nemzetiségi is), költségvetési szervek és a közttestületek elektronikus ügyintézésre kötelesek, így az okiratot elektronikus úton, hitelesített elektronikus közokiratként, elektronikus aláírással ellátva kell benyújtani. Nem elektronikus ügyintézésre köteles ügyfélnek illetve az E-ügyintézési tv. 9. § (4) bekezdésében meghatározott esetben (pl. üzemzavar esetén) az elektronikus ügyintézésre köteles ügyfélnek papír alapon, közokiratként kell benyújtania az okiratot.

<sup>49</sup> Új költségvetési szerv alapításánál rendelkezni kell az alapító okirat alkalmazásának dátumáról. A költségvetési szerv alapító okiratának későbbi módosítása esetén ezen rendelkezést el kell hagyni. A költségvetési szerv a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával jön létre, azonban ha az Áht. 105. § (1) vagy (3) bekezdése alapján törvény vagy kormányrendelet a bejegyzésre más időpontot kifejezetten megállapított, a törvényben, illetve a kormányrendeletben meghatározott konkrét dátumot kell megadni. Nem törvénnyel vagy kormányrendelettel alapított költségvetési szerv esetén az alapító okirat aláírási dátumánál későbbi dátum is megadható alkalmazási időpontként, ebben az esetben ügyelni kell arra, hogy a törzskönyvi nyilvántartás törvényben előírt 20 napos eljárási ideje is beleférjen a kérelmezett időpontba. Minden más esetben a költségvetési szerv alapító okirata a bejegyzés napjától alkalmazandó.

<sup>50</sup> Az alapító okiratot az Áht. 8/A. § (2) bekezdésben előírt személy által aláírva kell benyújtani. Elektronikus ügyintézésre köteles ügyfélnek az okiratot elektronikus úton, hitelesített elektronikus közokiratként, elektronikus aláírással ellátva kell benyújtania. Nem elektronikus ügyintézésre köteles ügyfélnek illetve az E-ügyintézési tv. 9. § (4) bekezdésében meghatározott esetben (pl. üzemzavar esetén) az elektronikus ügyintézésre köteles ügyfélnek papír alapon, közokiratként kell benyújtania az okiratot. Utóbbi esetben ügyelni kell arra, hogy a dátum és az aláírás rész ne magában álljon az utolsó oldal tetején.

---

<sup>51</sup> Elektronikus ügyintézésre köteles ügyfél elektronikusan történő benyújtás esetében ezt a részt nem kell feltüntetni, ezt a nyilvántartásba vétel során a Kincstár rögzíti az okira. Nem elektronikus ügyintézésre köteles ügyfél esetében illetve az E-ügyintézési tv. 9. § (4) bekezdésében meghatározott esetben (pl. üzemzavar esetén) az elektronikus ügyintézésre köteles ügyfélnek ezt a részt a módosító okirat azonosító adataival kell kitölteni. Abban az esetben, ha a kérelmezett módosítás a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjára szól, akkor az alkalmazási nap dátumot a Kincstár írja rá az okira. A dátum beírásához elegendő helyet kell biztosítani a szövegben, mivel a Kincstár a dátum megadásakor a betűvel kiírt hónap formát alkalmazza. Új költségvetési szerv alapítása és 2015. január 1-től bevezetésre került formanyomtatványnak megfelelő alapító okirattal nem rendelkező költségvetési szerv alapító okiratának módosítása esetén a Kincstár ezen igazolást nem állítja ki, emiatt ez a szövegrész az okiraokra sem kerül rá.

Okirat száma:<sup>1</sup>

## Módosító okirat<sup>2</sup>

(Nem köznevelési intézmény vagy felsőoktatási intézmény költségvetési szerv esetén)  
[A (VAGY) Az] »a költségvetési szerv előző alapító okirat szerinti megnevezése« [a (VAGY) az] »az alapító okiratot kiadó szerv, személy megnevezése« által »az előző alapító okirat kiadásának dátuma« napján kiadott, »az előző alapító okirat száma« számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - [a (VAGY) az] »az alapító okirat módosításának alapjául szolgáló törvény, kormányrendelet vagy határozat megjelölése« figyelemmel -<sup>3</sup> a következők szerint módosítom:

(Köznevelési intézmény esetén)  
[A (VAGY) Az] »a költségvetési szerv előző alapító okirat szerinti megnevezése« [a (VAGY) az] »az alapító okiratot kiadó szerv, személy megnevezése « által »az előző alapító okirat kiadásának dátuma« napján kiadott, »az előző alapító okirat száma« számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CX. törvény 21. § (2) bekezdése alapján - [a (VAGY) az] »az alapító okirat módosításának alapjául szolgáló törvény, kormányrendelet vagy határozat megjelölése« figyelemmel -a következők szerint módosítom:

(Felsőoktatási intézmény esetén)  
[A (VAGY) Az] »a költségvetési szerv előző alapító okirat szerinti megnevezése« [a (VAGY) az] »az alapító okiratot kiadó szerv, személy megnevezése « által »az előző alapító okirat kiadásának dátuma« napján kiadott, »az előző alapító okirat száma« számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján - [a (VAGY) az] »az alapító okirat módosításának alapjául szolgáló törvény, kormányrendelet vagy határozat megjelölése« figyelemmel -a következők szerint módosítom:

1. »módosító rendelkezés(ek)«<sup>4</sup>

2. Közfeladat átadással kapcsolatos rendelkezések:<sup>5</sup>

2.1. Az átadásra kerülő közfeladat megjelölése és az átadásának oka:<sup>6</sup>.....

.....

2.2. Közfeladat átvevőjének

2.2.1. megnevezése: .....

2.2.2. székhelye: .....

2.3. A kötelezettségvállalás rendje

2.3.1. Az átadó költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke:<sup>7</sup> .....

.....

2.3.2. Az átadó költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje:<sup>8</sup>

.....

3. Jogutódlással összefüggő rendelkezések:<sup>9</sup>

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától (VAGY) »dátum« napjától<sup>10</sup> kell alkalmazni.

Kelt: »Helység név, dátum«

P.H.

---

»aláírás«<sup>11</sup>

MONETA

# Kitöltési útmutató

<sup>1</sup> A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat okiratszámától különböző okiratszám.

<sup>2</sup> A formanyomtatvány a kitöltés során formailag kötött, a betűtípus, a betűméret és sortávolság nem változtatható, valamint fejléces papír sem használható.

Az alapító okirat módosítása esetén el kell készíteni, és a módosító okirathoz kell csatolni az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változatát is. Ha közfeladat ellátásának kötelezettsége a költségvetési szerv megszüntetése nélkül kerül más államháztartáson belüli vagy kívüli szervhez, a módosító okiratnak kell tartalmaznia az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 14. § (2) bekezdése szerinti rendelkezéseket a megszüntető okirati minta szerint.

<sup>3</sup> A gondolatjeles szövegrészt a bevezető rész csak akkor tartalmazza, ha az alapító okirat módosítása törvény, kormányrendelet módosításával függ össze. Az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó költségvetési szerv esetén a módosító okirat és az új, egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elfogadásáról szóló testületi határozat száma kerül a gondolatjeles részbe.

<sup>4</sup> Az alapító okiratot módosító rendelkezéseket az alapító okirat pontjainak megfelelő sorrendben kell a módosító okiratban feltüntetni. Az alapító okirat egészének újraszabályozása nem lehetséges. Az egyes módosító rendelkezéseket pozitív egész számokból képzett arab sorszámmal kell ellátni. A módosító rendelkezéseket a következők szerint kell megszövegezni:

## »Meglévő szerkezeti egység újraszabályozása«

**Az alapító okirat {a pont sorszámára vonatkozó hivatkozás} pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

## »Szövegcsere módosítás«

**Az alapító okirat {a pont sorszámára vonatkozó hivatkozás} pontjában [a (VAGY) az] „{a cserélendő szövegrész}” szövegrész helyébe [a (VAGY) az] „{a szövegrészt felváltó szöveg}” szövegrész lép.**

## »Új szerkezeti egységgel való kiegészítés«

**Az alapító okirat {a beiktatandó pontot tartalmazó alcíme sorszámára vonatkozó hivatkozás} [alcíme (VAGY) pontja (VAGY) pontjába foglalt táblázat] a következő {a beiktatandó pont sorszámára vonatkozó hivatkozás} [ponttal (VAGY) alponttal (VAGY) sorral] egészül ki [(HA SZÜKSÉGES) a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával]:**

## »Meglévő szerkezeti egység elhagyása«

**Az alapító okirat {a pont sorszámára vonatkozó hivatkozás} [alcíme (VAGY) pontja (VAGY) pontjába foglalt táblázat] [pontja (VAGY) alpontja (VAGY) sora] elhagyásra kerül [(HA SZÜKSÉGES) a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával].**

## »Meglévő szövegrész elhagyása«

**Az alapító okirat {a pont sorszámára vonatkozó hivatkozás} pontjában [a (VAGY) az] „{a cserélendő szövegrész}” elhagyásra kerül.**

## »Telephely és kormányzati funkció felvétele«

**Az alapító okirat {a pont sorszámára vonatkozó hivatkozás} pontjába foglalt táblázat a következő {a beiktatandó pont sorszámára vonatkozó hivatkozás} sorral egészül ki [(HA SZÜKSÉGES) a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával]:**

## »Telephely és kormányzati funkció elhagyása«

**Az alapító okirat {a pont sorszámára vonatkozó hivatkozás} pontjába foglalt táblázat következő {a beiktatandó pont sorszámára vonatkozó hivatkozás} sora elhagyásra kerül [(HA SZÜKSÉGES) a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával]:**

<sup>5</sup> Az Ávr. 14. § (4) bekezdésben előírtak szerint közfeladat és azzal összefüggő telephely átadás esetén mind az átadó, mind az átvevő költségvetési szerv alapító okiratát szükséges módosítani. Amennyiben költségvetési körön kívülre történik az átadás, abban az esetben csak az átadó szerv okirata módosul. Az átadó szerv módosító okiratában az Ávr. 14. § (4) bekezdésben előírt tartalmi elemeknek kell szerepelnie. A pont számozása igazodik az módosító okirat előző pontjainak számozásához.

<sup>6</sup> Jogszabályra, kormányhatározatra vagy megállapodásra történő hivatkozással határozható meg. Ha jogszabály rendelkezése alapján történik az átadás, akkor a jogszabály megnevezését, számát és a pontos jogszabályhelyet is szerepeltetni kell. Nevesíteni kell az átadásra kerülő közfeladatot.

<sup>7</sup> Azon kötelezettségvállalások körének és mértékének meghatározása, amelyekre az átadó költségvetési szerv az átadandó közfeladatra vagy telephelyre az átadás előtt kötelezettséget vállalhat.

<sup>8</sup> Annak a naptári napnak a meghatározása, ameddig az átadó költségvetési szerv az átadandó közfeladatra vagy telephelyre utoljára vállalhat kötelezettséget. A módosító okirat zárószövegével összhangban kell megállapítani.

<sup>9</sup> Beolvadásos kiválás esetén tölthető ki, ekkor szükséges rendelkezni a kiváló szervezeti egységekről, a hozzájuk kapcsolódó jogokról és kötelezettségekről, az átvevő jogutód költségvetési szervről, annak megnevezésének és székhelyének feltüntetésével. Amennyiben a beolvadásos kiválásos jogutódlást jogszabály rendelte el, akkor annak feltüntetése is szükséges. Az Ávr. 167/C. § (5a) bekezdés értelmében a jogelőd és jogutód költségvetési szervek módosító és egységes szerkezetű alapító okiratait egyidejűleg kell benyújtani a Kincstár részére.

<sup>10</sup> Ha az alapító okirat valamely tartalmi elemét törvény vagy kormányrendelet megváltoztatta és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 105. § (1) vagy (3) bekezdése alapján a törvény, illetve kormányrendelet a bejegyzésre más időpontot kifejezetten megállapított, a törvényben, illetve kormányrendeletben meghatározott konkrét dátumot kell megadni. A módosító okirat aláírási dátumánál későbbi dátum is megadható, mint alkalmazási időpont, ebben az esetben ügyelni kell arra, hogy a törzskönyvi nyilvántartás törvényben előírt 15 napos eljárási ideje is beleférjen a kérelmezett időpontba. Minden más esetben a költségvetési szerv alapító okiratának módosítása a bejegyzés napjától alkalmazandó.

<sup>11</sup> A módosító okiratot minden esetben az Áht. 8/A. § (2) bekezdésben előírt személy által aláírva kell benyújtani. Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 9. § (1) bekezdése alapján 2018.01.01. napjától az önkormányzatok (ideértve a nemzetiségi is), költségvetési szervek és a közttestületek elektronikus ügyintézésre kötelesek, így az okiratot elektronikus úton, hitelesített elektronikus közokiratként, elektronikus aláírással ellátva kell benyújtani. Nem elektronikus ügyintézésre köteles ügyfélnek illetve az E-ügyintézési tv. 9. § (4) bekezdésében meghatározott esetben (pl. üzemzavar esetén) papír alapon, közokiratként kell benyújtani az okiratot. Utóbbi esetben ügyelni kell arra, hogy a dátum és az aláírás rész ne magában álljon az utolsó oldal tetején.

## Módosító okirat

**A Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda a Sárszentmihály Községi Önkormányzat által 2015. szeptember 17. napján kiadott 233/2015. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján – a 256/2019. (V.28.) és 273/2019. (VII.24.) határozatra figyelemmel –a következők szerint módosítom:**

**1. Az alapító okirat 2. alcíme a következő ponttal és alpontokkal egészül ki:**

„2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv  
2.2.1. megnevezése: Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
2.2.2. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.”

**2. Az alapító okirat 3.1. pontjában a „/felügyeleti szervének” szövegrész elhagyásra kerül.**

**3. Az alapító okirat 3. alcíme a következő ponttal és alpontokkal egészül ki:**

„3.2. A költségvetési szerv fenntartójának  
3.2.1. megnevezése: Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
3.2.2. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.”

**4. Az alapító okirat 4.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontjában meghatározott óvodai ellátás, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 1.1. pontjában meghatározott óvodai nevelés, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 1.21. pontjában meghatározott a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 44/B. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott óvodai nevelésben nem részesülő gyermek számára, b) pontjában meghatározott a kötelező óvodai nevelésben való részvétel alól felmentett gyermek számára, c) pontjában meghatározott az óvodai nevelésben részesülő gyermek számára a kötelező óvodai nevelésben való részvételének idején kívül napközbeni gyermekfelügyelet, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21. § (1) bekezdés b) pontja alapján a gyermekétkeztetés. A Gyvt. 21/A. § - 21/B. § szerinti intézményi gyermekétkeztetés; ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés feladatok ellátása, valamint az intézmény dolgozói részére munkahelyi étkeztetés biztosítása.”

**5. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Az óvodai ellátás, óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, a gyermekétkeztetés, a munkahelyi étkeztetés.”

**6. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt közalkalmazotti jogviszonyban legfeljebb 5 éves időtartamra Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselőtestülete bízza meg, felette Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 19. § a) pontjában foglalt munkáltatói jogokat Sárszentmihály Községi Önkormányzat



1	8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.	22	térítésmentes használat	óvodai nevelés
---	--	----	-------------------------	----------------

„

Jelen módosító okiratot 2019. augusztus 25. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Sárszentmihály, „*időbélyegző szerint*”

P.H.

---

Kalmár Tibor  
polgármester

# Alapító okirat

## módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
  - 1.1.1. megnevezése: Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv
  - 1.2.1. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma:1992.01.01.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Sárszentmihály Községi Önkormányzat
  - 2.2.2. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
  - 3.1.1. megnevezése: Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 3.1.2. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
  - 3.2.1. megnevezése: Sárszentmihály Községi Önkormányzat
  - 3.2.2. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontjában meghatározott óvodai ellátás, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 1.1. pontjában meghatározott óvodai nevelés, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 1.21. pontjában meghatározott a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 44/B. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott óvodai nevelésben nem részesülő gyermek számára, b) pontjában meghatározott a kötelező óvodai nevelésben való részvétel alól felmentett gyermek számára, c) pontjában meghatározott az óvodai nevelésben részesülő gyermek számára a kötelező óvodai nevelésben való részvételének idején kívül napközbeni gyermekfelügyelet, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21. § (1) bekezdés b) pontja alapján a gyermekétkeztetés. A Gyvt. 21/A. § - 21/B. § szerinti intézményi gyermekétkeztetés; ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés feladatok ellátása, valamint az intézmény dolgozói részére munkahelyi étkeztetés biztosítása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Az óvodai ellátás, óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, a gyermekétkeztetés, a munkahelyi étkeztetés.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladata
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
5	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Sárszentmihály község közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt közalkalmazotti jogviszonyban legfeljebb 5 éves időtartamra Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselőtestülete bízta meg, felette Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 19. § a) pontjában foglalt munkáltatói jogokat Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselőtestülete, az Möt. 19. § b) pontjában foglalt egyéb munkáltatói jogokat Sárszentmihály Községi Önkormányzat polgármestere gyakorolja. Az intézményvezetői megbízást a helyi önkormányzat polgármestere adja, mint az irányító szerv képviselő-testület vezetője.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII.

		törvény és a „pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm.rendelet
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

## 6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

### 6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapeladatának jogszabály szerinti megnevezése: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 1.1. pontjában meghatározott óvodai nevelés, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 1.21. pontjában meghatározott a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók óvodai nevelése és iskolai nevelése-oktatása.

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: Elsősorban szakmai célú költségvetési keretekkel rendelkezik, melyek felett kötelezettségvállalási, teljesítésigazolási joggal és felelősséggel bír. Kizárólag szakmai szervezeti egységekkel rendelkezik, pénzügyi, számviteli szervezeti egysége nincs, azonban egyes szellemi, támogató feladatokat elláthat. Előirányzatai felett a Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete rendelkezik, a Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal (8143 Sárszentmihály, Fő út 54.) látja el az intézmény pénzügyi és gazdálkodási feladatait.

### 6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.	-	79

### 6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.	22	térítésmentes használat	óvodai nevelés

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**rendkívüli nyílt testületi ülése**

**2019. július 24.**

**ELŐTERJESZTÉS**

*Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban benyújtott kérelemre: Együttműködési Megállapodás*

**Előterjesztő:** Kalmár Tibor polgármester

**Melléklet:**

- Együttműködési megállapodás
- Értesítés támogatásról
- telepítési terv
- tájékoztató
- vállalkozási szerződés tervezet

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A BMSK (Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.) arról értesített bennünket 2019 áprilisában, hogy támogatják a kérelmünket, melyet a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban nyújtottunk be. Az Együttműködési Megállapodást aláírtuk.

Önök a rendelkezésünkre álló anyagot e-mail-ben megkapták.

Kérem, hagyja jóvá a testület az aláírt megállapodást.

Javaslom a határozati javaslat elfogadását!

Sárszentmihály, 2019. július 23.

Kalmár Tibor s.k.  
polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**\_\_\_/2019.(VII.24.) határozata**

***Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban benyújtott kérelemre: Együttműködési  
Megállapodás aláírása – képviselő-testületi jóváhagyás***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. és Sárszentmihály Községi Önkormányzat között létrejött Együttműködési Megállapodás tartalmát, melynek tárgya: Sportpark kivitelezése a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében Sárszentmihály községben.

A Képviselő-testület jóváhagyja a Polgármester úr által aláírt megállapodást.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester  
Határidő: értelem szerint

## BERUHÁZÁSI ÜGYNÖKSÉG

Sárszentmihályi Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2019-04-12

Iktatószám: 1799-1/2019

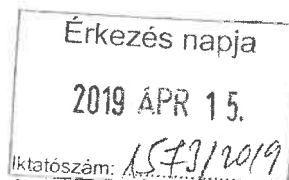
Előzmény:  
Ugyintéző: KUB.

**BMSK** Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Ikt.sz.: BMSK-XIV-0151/0002/2019

Kalmár Tibor polgármester részére

Sárszentmihályi Községi Önkormányzat  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.



**Tárgy:** Értesítés a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban benyújtott kérelmük támogatásáról

**Tisztelt Kalmár Tibor Polgármester Úr!**

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által közétett Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről szóló tájékoztató alapján benyújtott kérelmüket a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium befogadta és az értékelő bizottság értékelte. A Kormány tagjainak feladat-és hatásköréről szóló 94/2018. (V. 22.) Korm. rendelet 103. § (2) bekezdés d) pontja alapján a sportlétesítmény-fejlesztési feladatok – köztük a Program végrehajtásának feladata is – jogutódlással az Emberi Erőforrások Minisztériumához (a továbbiakban: EMMI) került át. Az Emberi Erőforrások Minisztériumának Sportért Felelős Államtitkára

Sárszentmihályi településen  
1 db C típusú sportpark

megépítését támogató döntést hozott.

Egyben tájékoztatom, hogy a sportparkok megvalósítására szolgáló későbbi források biztosításakor a még el nem bíralt kérelme/kérelmei is figyelembevételre kerülnek a fejlesztések meghatározása során.

Fentiekben részletezettek figyelembevételével – a beruházás előkészítése és mihamarabbi végrehajtása érdekében – kérjük, hogy az alábbiakról a szükséges mellékletekkel együtt legkésőbb jelen levelünk kézhezvételétől számított **15 (tizenöt) naptári napon belül** nyilatkozni szíveskedjenek:

Kérjük írásbeli nyilatkozatukat:

- hogy a jelen értesítésben **közölt beruházásnak** az Önök településen történő **megvalósulását elfogadják, azt támogatják,**
- hogy a **kérelmükben** a beruházás megvalósítására **kijelölt ingatlan** a Programra vonatkozó Tájékoztatóban foglalt feltételek figyelembevételével **jelenleg is alkalmas a beruházás kivitelezésére**, a kérelem benyújtása óta az ingatlanra vonatkozó változás(ok) nem történt(ek) (különösképpen tekintettel arra, hogy az ingatlan továbbra is 1/1 arányú állami vagy 1/1 arányú önkormányzati tulajdonban áll, valamint per-, teher- és igénymentes, ide nem értve a közszolgáltató javára bejegyzett szolgalmi jogot vagy vezetékjogot vagy valamilyen állami szerv javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalmat). Kérjük, hogy a jelen támogató döntésről szóló értesítés szerint megvalósítandó sportpark helyszínéül szolgáló **ingatlan adatait (pontos cím, hrsz.)** megadni szíveskedjenek. Amennyiben kérelmüket több ingatlan megjelölésével, több sportparkra nyújtották be, kérjük, nyilatkozzanak továbbá, hogy a **pályázatukban megjelöltek közül pontosan melyik ingatlanon kívánják a fenti döntésnek megfelelő beruházás megvalósítását,**
- a beruházással kapcsolatban eljárni jogosult **önkormányzati kapcsolattartó(k)** személyéről és elérhetőségeiről (név, szakterület, telefonszám, e-mail cím).

Kérjük, hogy nyilatkozatuk eredeti példányát a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (a továbbiakban: BMSK Zrt.) (cím: 1142 Budapest, Pf.: 116) részére postai úton eljuttatni, valamint – a gyorsabb ügyintézés érdekében – a postázandó dokumentumok digitalizált változatát elektronikusan a [sportpark@bmsk.hu](mailto:sportpark@bmsk.hu) e-mail címre is megküldeni szíveskedjenek. A borítékon kérjük a következőket tüntessék fel: „*Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program*”.

Nyilatkozatuk kézhezvételét követően a BMSK Zrt. munkatársai felveszik a kapcsolatot az Önök által kijelölt kapcsolattartóval a beruházásra kijelölt ingatlan helyszíni bejárása érdekében, melynek időpontja tervezetten: 2019. április, május, június.

A helyszíni bejárás történik meg a beruházással érintett ingatlan felmérése az alábbi feltételekkel:

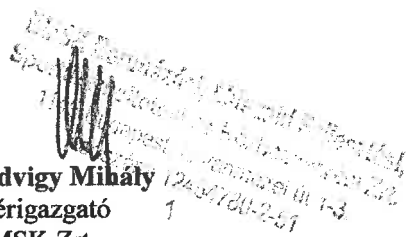
- Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a felmérés lefolytatása érdekében a BMSK Zrt. előzetes megkeresése alapján, hétköznapokon munkaidőben lehetővé teszi az Ingatlan területére történő belépést, és biztosítja a felmérési munka zavartalan elvégzését a BMSK Zrt. munkatársai, megbízottjai részére.
- Az Önkormányzat vállalja, hogy a felmérési munkák idejére – a beruházással érintett terület műszaki és jogi kérdéseiről nyilatkozni képes – helyismerettel rendelkező nyilatkozattételre jogosult képviselő(ke)t delegál, aki(k) a terüleetspecifikus jogi és műszaki információkat közli(k) a BMSK Zrt. felmérést végző munkatársával.
- A BMSK Zrt. vállalja, hogy az Ingatlanra történő belépés iránti igényéről – előzetes kapcsolatfelvételt követően – legkésőbb a belépés tervezett napját megelőző 3. (harmadik) munkanapon értesítést küld az Önkormányzat részére.
- Az Önkormányzat adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátásával segítséget nyújt a BMSK Zrt. részére az Ingatlan felmérésének elvégzéséhez.
- A BMSK Zrt. mindent megtesz annak érdekében, hogy a felmérési munkák az Ingatlan más részeinek működésében ne okozzanak fennakadást és azt a lehető legkisebb mértékben zavarják.
- Amennyiben az Önkormányzat által kijelölt területet munkatársunk nem tartja alkalmasnak, úgy a felméréskor új helyszín megjelölésére van lehetőség.

Az Önkormányzat a helyszíni bejárás időpontjában átadja a BMSK Zrt. felmérést végző munkatársának a **beruházás megvalósítására kijelölt ingatlanra** vonatkozó, 2019. évnél nem régebbi, **nem hiteles tulajdoni lapot, térképmásolatot és közműtérképet**. A helyszínen készített felmérési valamint az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott dokumentáció képezik a kivitelezési munkák alapjául szolgáló döntési és telepítési terv alapját. Kérjük továbbá, hogy **amennyiben szükséges, a vonatkozó képviselő-testületi döntést** is csatolni szíveskedjenek.

A felmérést, illetve a fentiekben részletezett dokumentumok teljeskörű maradéktalan beérkezését követően a **BMSK Zrt.** megküldi Önöknek a beruházás megvalósításához szükséges, a megvalósító és az **Önkormányzat** által megkötendő **együttműködési megállapodást**.

Budapest, 2019. április 4.

Tisztelettel:

  
**Dr. Medvigy Mihály**  
vezérigazgató  
BMSK Zrt.

Melléklet: Nyilatkozat minta

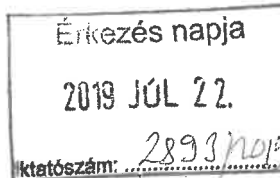


## BERUHÁZÁSI ÜGYNÖKSÉG

**BMSK** Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. *kol*

Projektazonosító: Sportpark III ütem  
Iktatós szám: BMSK-XIV-0277/0002/2019  
Kapcsolattartó: Zöldy Balázs  
e-mail: [Zoldy.Balazs@bmsk.hu](mailto:Zoldy.Balazs@bmsk.hu)  
Telefonszám: +36 70 330 8772 *18 előzet.*

**Kalmár Tibor**  
Polgármester Úr részére  
Sárszentmihályi Községi Önkormányzat  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.



**Tárgy:** A Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program („Program”) keretében megvalósuló sportpark beruházásokhoz kapcsolódó Együttműködési megállapodás megküldése

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programról szóló tájékoztató II/5. pontja alapján előkészítettük a beruházás megvalósításához szükséges, a megvalósító Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: „BMSK”) és az Önkormányzat között megkötendő Együttműködési megállapodást, melyet mellékelve megküldünk a nyilatkozatukban közölt, valamint a felméréskor felvett adatokkal feltöltve.

A Megállapodás mellékletét képezik az alábbi dokumentumok:

- Felmérési- és Telepítési dokumentáció
- A beszerzési eljárás során az ajánlattevők részére megküldendő Vállalkozási Szerződés tervezete

Kérjük, hogy jelen levelünk kézhezvételét követő 5 munkanapon belül a Megállapodás 4 eredeti példányából 2 példányt aláírásukkal ellátva szíveskedjenek postai úton visszaküldeni a BMSK levelezési címére (1442 Budapest, pf.: 116).

A borítékon kérjük a következőket tüntessék fel: „Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program”.

Kérjük továbbá, hogy a postázandó **dokumentumok digitalizált (szkennelt) változatát elektronikusan a [sportpark@bmsk.hu](mailto:sportpark@bmsk.hu) e-mail címre is megküldeni szíveskedjenek**, ezzel segítve a gyorsabb ügyintézést, hogy a beszerzési eljárás – melynek során kiválasztásra kerül a sportpark kivitelezője – mielőbb megindítható legyen.

Kelt: Budapesten, 2019. *07-05*

Tisztelettel:

.....  
**BMSK Zrt.**  
Zöldy Balázs  
projektvezető, mb. irodavezető

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

**a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen  
Működő Részvénytársaság**

és

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat**

között

***Sportpark kivitelezése a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program  
keretében Sárszentmihály községben***



kal

# EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

(„Megállapodás”)

amely létrejött egyrészről

**a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3..

cégjegyzékszám: 01-10-044336

adószám: 12464780-2-51.

statisztikai számjel: 12464780-7112-114-01.

képviseli: Dr. Medvigy Mihály vezérigazgató

mint megvalósító (a továbbiakban: „BMSK”),

másrészről

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat**

cím: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

törzsszám: 727486

adószám: 15727488-2-07

statisztikai számjele: 15727488-8411-321-07

képviseli: Kalmár Tibor polgármester

mint Önkormányzat (a továbbiakban: „Önkormányzat”),

(a BMSK és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

## 1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

### 1.1 Előzmények

- 1.1.1 A Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program („Program”) keretében a jelen Megállapodás 1. számú mellékletét képező felmérési dokumentumban megjelölt 8143 Sárszentmihály, 155 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan(ok)n (a továbbiakban: „Ingatlan/Ingatlanok”) típusú alapján 1 db „C” típusú sportpark (a továbbiakban: „Létesítmény”) építése valósul meg (a továbbiakban: „Beruházás”).
- 1.1.2 Felek megállapítják, hogy a Beruházás az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény (a továbbiakban: „ÁMBtv.”) és az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban: „ÁMB Korm. rendelet”) hatálya alá tartozik.
- 1.1.3 A Beruházás műszaki dokumentációja (a továbbiakban: kivitelezési dokumentáció) jelen Megállapodás mellékletét képezi. A BMSK a jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően feltételes beszerzési eljárást folytat le a Beruházás megvalósítására. A feltételes beszerzési eljárás alapján az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter a Kormány döntését kezdeményezi a Beruházás megvalósítása érdekében. A Kormány egyedi határozatban dönt a Beruházás megvalósításáról, az ahhoz szükséges kötelezettségvállalás összegéről, továbbá minden olyan kérdéstről, amely a Beruházás megvalósítása érdekében szükséges.
- 1.1.4 Felek megállapodnak abban, hogy a Beruházás keretében megvalósuló Létesítmény tulajdonjogi szempontból alkotórészként az Ingatlan jogi sorsát osztja és az Önkormányzat tulajdonában jönnek létre, ennek megfelelően a BMSK által létrehozott Létesítményt a BMSK

az Önkormányzat részére befejezetlen beruházként átadja. Felek erre vonatkozó részletes megállapodását a 3.1.6. pontjai tartalmazzák.

- 1.1.5 Az Önkormányzat az 1.1.1. pont szerinti Beruházás sikeres megvalósítása érdekében együttműködik a BMSK-val és a Felek az együttműködésük szabályozása érdekében a jelen Megállapodást kötik.

## 1.2 Definíciók

Jelen megállapodásban az alábbi fogalmak a következő jelentéssel bírnak:

- (a) „**Beruházás**” jelenti az 1.1.1 pont szerinti Ingatlanon megvalósuló, az 1.1.1. pontban rögzített sportpark beruházást;
- (b) „**Beszerezési Eljárások**” jelenti a BMSK által a Beruházás megvalósítása érdekében lefolytatandó beszerzési eljárásokat. „Beszerezési eljárás” bármelyik Beszerzési eljárást jelenti;
- (c) „**Ingatlan/Ingatlanok**” a Megállapodás 1.1.1. pontjában meghatározott jelentéssel bír;
- (d) „**Létesítmény/Létesítmények**” jelenti a Beruházás keretében megvalósuló létesítményt vagy létesítményeket, amely létesítmény(ek) sportpark(ok);
- (e) „**Megállapodás**” jelenti a jelen együttműködési megállapodást annak esetleges mellékleteivel együtt;
- (f) „**Ptk.**” jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt;
- (g) „**Vállalkozási Szerződés**” jelenti a Beruházás vagy annak bármely része megvalósítására a BMSK által, vagy a BMSK és az Önkormányzat által közösen a Vállalkozóval kötött szerződést;
- (h) „**Vállalkozó**” jelenti a Beruházás vagy annak bármely része megvalósítására az BMSK-val, vagy az BMSK-val és az Önkormányzattal szerződést kötő Vállalkozót;
- (i) „**Tájékoztató**” jelenti a Programban történő részvétel feltételeit is tartalmazó, a BMSK honlapján elérhető Tájékoztatót. [<http://www.bmsk.hu/sportpark/>]

## 1.3 Értelmező rendelkezések

- 1.3.1 A jelen Megállapodásban bármely hivatkozás előfordulásakor az ellenkező rendelkezés hiányában:

- (a) a „Megállapodásra” vagy más szerződésre vagy dokumentumra történő hivatkozás akként értelmezendő, hogy a hivatkozás a Megállapodás vagy, az esettől függően, más szerződés vagy dokumentum hatályos változatára vonatkozik;
- (b) a „személy” természetes és jogi személyt, természetes és/vagy jogi személyek társulását, bármilyen gazdálkodó szervezetet illetve állami- vagy kormány szervet illetve önkormányzatot vagy ezek önálló hatáskörrel bíró szervezetét vagy ügynökségét és bármely más jogi vagy nem jogi személyt is jelent;

- (c) a „felek” a kifejezést használó rendelkezésben meghatározott szerződés vagy jegyzőkönyv megkötésében illetve felvételében részt vevő felekre való hivatkozásként értelmezendő, akik nem feltétlenül egyeznek meg a jelen Megállapodást megkötő Felekkel;
- (d) a jogszabályra történő hivatkozás akként értelmezendő, hogy a hivatkozás a mindenkor hatályos adott jogszabályra vagy a helyébe lépő új jogszabályra vonatkozik.

## **2. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA ÉS TÁRGYA**

### **2.1 A Megállapodás célja**

A Felek a jelen Megállapodást a Beruházás megvalósításával kapcsolatos feladatok elvégzése és együttműködésük szabályozása érdekében kötik. Sem a jelen Megállapodás sem annak rendelkezései, sem a Felek korábbi tárgyalásai nem értelmezhetőek úgy, hogy a jelen Megállapodás alapján a BMSK illetve az állam köteles a Beruházást megvalósítani. A BMSK-val illetve az állammal szemben a Beruházás bármely okból történő elmaradásáért semmilyen jogcímen követelés nem támasztható.

### **2.2 A Megállapodás tárgya**

A Felek a jelen Megállapodásban meghatározzák a Beruházás finanszírozásával, megvalósításával és átadás-átvételével kapcsolatos feladataikat, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködésük feltételeit.

## **3. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÁLTALÁNOS KÉRDÉSEI**

### **3.1 A Felek általános kötelezettségei**

- 3.1.1 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházás megvalósításában a BMSK-t szükség szerint támogatja. A Beruházás megvalósulása érdekében az Önkormányzat vállalja, hogy a BMSK-val, valamint a BMSK által kijelölt személyekkel (ide értve a Vállalkozót) együttműködik a Megállapodásban rögzítettekén túl olyan kérdésekben is, amelyek szükségesek a Beruházás megvalósításához, de azok a jelen Megállapodásban nem kerültek külön nevesítésre.
- 3.1.2 Az Önkormányzat a Beruházás Ingatlan(ok)on történő megvalósításához a jelen Megállapodás aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul. Az Önkormányzat vállalja, hogy a megvalósításhoz és a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges, a Beruházás céljával és a megvalósításhoz szükséges tervekkel, valamint a hatályos jogszabályokkal összhangban álló, valamennyi nyilatkozatot, hozzájárulást késedelem nélkül, haladéktalanul kiadja, valamennyi szükséges döntés meghozatalát késedelem nélkül, a rendelkezésére álló eszközök közül a leggyorsabb módon kezdeményezi, amennyiben jogi lehetősége van rá, úgy kötelezettséget vállal a szükséges döntések meghozatalára is.
- 3.1.3 Az Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Megállapodás megkötése, továbbá a Létesítmények megvalósítása, fenntartása, üzemeltetése az Önkormányzat által esetlegesen korábban megkötött támogatási és/vagy egyéb szerződésből eredő kötelezettségeket, vagy egyébként az Ingatlan(ok)ra vonatkozó kötelezettségvállalásokat nem érint, és az Ingatlan(ok) jogi státusza lehetővé teszi a Létesítmények megvalósítását, fenntartását, üzemeltetését. Amennyiben az Önkormányzat jelen pontban foglalt szavatossága utólag valótlannak bizonyul, úgy az ebből eredő felelősséget, kockázatot és valamennyi költséget az Önkormányzat köteles viselni.

- 3.1.4 Az Önkormányzat nem jogosult a jelen Megállapodás módosítását vagy megszüntetését kezdeményezni azon az alapon, hogy a Megállapodás korábbi kötelezettségvállalásába ütközik. Ilyen esetben az Önkormányzat köteles a korábbi kötelezettségvállalás módosításával, megszüntetésével, a korábbi kötelezettség megsértéséért való helytállással vagy más egyéb módon az előálló állapotot a jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségvállalások változatlanul hagyása mellett megszüntetni.
- 3.1.5 A Felek a jelen Megállapodás teljesítése, valamint a jogszabályok alapján őket megillető jogok gyakorlása, illetve az őket terhelő kötelezettségek teljesítése során jóhiszeműen és egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amivel egymás jogát vagy jogos érdekét sértenék.
- 3.1.6 Felek megállapodnak abban, hogy Beruházásra a Ptk. 5:15. §-a az irányadó azzal, hogy a megvalósuló Létesítmények tulajdonjogi szempontból az Ingatlan(ok) jogi sorsát osztják, így Létesítmények alkotórészként az Önkormányzat tulajdonában jönnek létre és kerülnek szükség esetén feltüntetésre az Ingatlan(ok) tulajdoni lapjára a használatba vétel után. Az Önkormányzat a Ptk. jelen pontban írt szabályai alkalmazása alapján a BMSK-tól, az államtól sem kártérítést, sem kártalanítást vagy egyéb jogcímen megtérítést nem követelhet, továbbá nem követelheti, hogy a BMSK, az állam a Létesítményeket, vagy az Ingatlan(oka)t akár egészben, akár részben megvásárolja, vagy a Létesítményeket lebontsa. Felek megállapodnak abban, hogy a Létesítményeket a BMSK az Önkormányzat részére befejezetlen beruházásként a 6.2.1. pont szerint adja birtokba, melyet az Önkormányzat köteles átvenni. Felek rögzítik, hogy a Beruházás a 6.2.1. pont szerinti birtokba adással egyidejűleg, ellenérték megfizetése nélkül, térítésmentesen kerül az Önkormányzat könyveibe átadásra, melyet az ingatlanokra vonatkozó könyveiben feltüntet, míg a Beruházást a BMSK könyveiből a kivezeti. A BMSK a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 60 napon belül közli a Beruházás pontos könyvszerinti értékét, amely értéken veszi fel az Önkormányzat a Beruházást a könyveibe. Az Önkormányzat a Beruházást befejezetlen beruházásként a BMSK által közölt értéken veszi fel a könyveibe, és a használatba vételkor azt saját számviteli politikájának megfelelően aktiválja.
- 3.1.7 A BMSK kijelenti, hogy az átadásra kerülő Beruházás után felszámított általános forgalmi adót nem igényli vissza.
- 3.1.8 A Felek a jelen Megállapodás időtartamára érdemi nyilatkozattételre jogosult kapcsolattartót jelölnek ki, amelyet a jelen Megállapodás 8.2. pontja tartalmaz. A kapcsolattartó a másik Féllel történő kapcsolattartás mellett elősegíti, szervezi és koordinálja az adott Fél jelen Megállapodás szerinti kötelezettségei teljesítését. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról, valamint elektronikus levélcíméről a jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják egymást. A Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó személyének változása esetén a Megállapodás módosítása nem szükséges.
- 3.1.9 Amennyiben a Beruházás megvalósításával kapcsolatban a BMSK az Önkormányzatot is érintő egyeztetést (ide értve különösen, de nem kizárólag a műszaki átadás-átvételi eljárást) tart, úgy az esemény pontos időpontjáról az Önkormányzatot legalább 5 munkanappal korábban írásban értesíti. Az Önkormányzat vállalja, hogy a BMSK által kitűzött egyeztetésre érdemi nyilatkozattételre jogosult képviselő(ke)t delegál.
- 3.1.10 Az Önkormányzat Beruházást érintő észrevételeit, javaslatait, kéréseit a BMSK jogosult, de nem köteles figyelembe venni a Beruházás megvalósítása során.
- 3.1.11 Felek vállalják, hogy amennyiben a Beruházás megvalósításához a jelen Megállapodás módosítása válik szükségessé, úgy

- (a) a módosításhoz szükséges döntések meghozatalát haladéktalanul kezdeményezik, vagy amennyiben a szükséges döntések meghozatalát lehetővé tévő feltételek fennállnak, úgy a szükséges döntéseket meghozzák, és
- (b) minden rendelkezésére álló eszközt igénybe vesznek annak érdekében, hogy a Megállapodás módosítását a lehető leghamarabb megkössék.

### **3.2 Kölcsönös tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettség**

- 3.2.1 A Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan tényről, körülményről, amely a Beruházás megvalósulását vagy a jelen Megállapodásból eredő jogainak gyakorlását vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti.
- 3.2.2 Az Önkormányzat köteles a rendelkezésére álló, a Beruházás megvalósításával kapcsolatos vagy ahhoz szükséges, a BMSK által írásban kért adatokat, információkat és dokumentumokat hiánytalanul, a kérelemben megjelölt ésszerű határidőn belül a BMSK rendelkezésére bocsátani. Az adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátására vonatkozó határidőt esetenként olyan módon kell meghatározni, hogy az arányos legyen a kért adatok, információk és dokumentumok beszerzéséhez és szolgáltatásához szükséges idővel. Amennyiben a kért adatok vagy dokumentumok nem állnak az Önkormányzat rendelkezésére, úgy haladéktalanul intézkedik azok más forrásból való beszerzése iránt, illetve erről ezzel egy időben tájékoztatja a BMSK-t. Amint a kért adatok vagy dokumentum az Önkormányzat birtokába kerülnek, azok továbbításáról haladéktalanul intézkedik.
- 3.2.3 Amennyiben a Felek a jelen Megállapodásban meghatározott tájékoztatási kötelezettségüknek szóban tesznek eleget, a szóbeli tájékoztatást kötelesek 5 (öt) munkanapon belül írásban megerősíteni.

### **3.3 A Beruházás finanszírozása**

- 3.3.1 A Beruházás állami beruházként kizárólag központi költségvetési forrásból valósul meg. Az Önkormányzatnak önerőt nem kell biztosítani, azonban viselnie kell a jelen Megállapodás és a Tájékoztató alapján őt terhelő feladatokat és költségeket.

### **3.4 Az Önkormányzat Beruházással kapcsolatos további kötelezettségei**

- 3.4.1 Az Ingatlan(oka)t a BMSK számára, a BMSK által meghatározott ütemezésben olyan állapotban kell rendelkezésre bocsátani, hogy azon a szükséges munkálatok soron kívül megkezdhetők legyenek. Az Önkormányzatnak szükség esetén el kell végeznie (saját költségen) különösen a bontási, tereprendezési, közmű áthelyezési, környezeti kármentesítési, a beközeledést, munkavégzést és az üzemeltetést is biztosító útépitési, esetleges növényápolási munkálatokat, továbbá minden olyan munkát, amely a Beruházás megvalósításához és üzemeltetéséhez szükséges, különösen de nem kizárólagosan a Tájékoztatóban, és részletesen a Megállapodás 1. számú mellékletét képező felmérési és telepítési terv részét képező szakértői véleményben, illetve magában a tervben az Önkormányzat részére meghatározott feladatokat. A BMSK parkosítási feladatokat nem végez, továbbá –amennyiben felmerül– a munkavégzést követő „visszaparkosítás”, fűvesítés is az Önkormányzat feladata. Az Önkormányzat a részére meghatározott feladatok határidőben történő elvégzését a jelen Megállapodás aláírásával vállalja.
- 3.4.2 A Felek megállapodnak, hogy a Beruházás eredményeként létrejövő Létesítmények működéséhez, üzemeltetéséhez szükséges feltételekről az Önkormányzat gondoskodik.

- 3.4.3 BMSK felhívja az Önkormányzat figyelmét, hogy a Tájékoztatóban foglaltak alapján az Önkormányzatnak vállalnia kell a Létesítmények funkció szerinti fenntartását, karbantartását, üzemeltetését – biztosítva annak ingyenesen, bárki általi, korlátozás nélküli használatát – annak műszaki átadás átvételének lezárultától számított legalább 5 éves időtartamig. Továbbá az Önkormányzatnak vállalnia kell önerőből (saját költségen, a Program keretében nem elszámolható kiadásként) az Önkormányzat saját kivitelezésében a kültéri sportpark akadálymentes megközelíthetőségéhez szükséges eszközök/felépítmények megvalósítását és azok karbantartását az 5 (öt) éves fenntartási időszak végéig.
- 3.4.4 A sikeres műszaki átadás-átvételt követően felmerült hibákkal kapcsolatos szavatosságból és/vagy jótállásból eredő követelések érvényesítése az Önkormányzat joga, kötelessége, feladata és költsége, lásd részletesen a 6.3. pontot.

#### **4. BESZERZÉSEKKEL KAPCSOLATOS EGYÜTTMŰKÖDÉS**

- 4.1.1 A Felek rögzítik, hogy a Beruházással összefüggő Beszerzési Eljárás(oka)t a BMSK és az Önkormányzat közös ajánlatkérőként valósítja meg, oly módon, hogy az Önkormányzat jelen Megállapodásban meghatalmazza a BMSK-t arra, hogy az Önkormányzat helyett és nevében a Beszerzési Eljárást lefolytassa. A BMSK feladata a beszerzési eljárás dokumentumainak összeállítása, valamint az eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok elkészítése.
- 4.1.2 BMSK és Önkormányzat megállapodnak abban, hogy a BMSK írásban tájékoztatja az Önkormányzatot a Beszerzési eljárás eredményéről.
- 4.1.3 A Beszerzési Eljárás eredményeként megkötendő szerződést a BMSK és az Önkormányzat köti meg a Vállalkozóval, a szerződés teljesítése során a teljesítő nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) irányában a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásig kizárólag a BMSK járhat el és tehet érvényes és hatályos jognyilatkozatot, az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Beruházás egységes irányítása okán a Vállalkozó irányába a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásáig érvényes és hatályos jognyilatkozatot nem tehet, ide nem értve a munkaterület átadás-átvételéről és visszavételéről szóló jegyzőkönyv Önkormányzat általi aláírását az 5.2., illetve a 6.1. pont szerint.
- 4.1.4 A 4.1.3. pontban foglalt főszabálytól a Vállalkozási Szerződés kifejezett és egyértelmű rendelkezéssel eltérhet. A sikeres műszaki átadás-átvételt követő jótállási és szavatossági jogérvényesítésről a Felek a 6.3. pontban rendelkeznek.
- 4.1.5 Az Önkormányzat köteles előzetesen, írásban tájékoztatni a BMSK-t minden olyan beruházásáról vagy tervezett beruházásáról, amellyel kapcsolatban a Beruházás becsült értéke tekintetében a Kbt. 19.§-a rendelkezését alkalmazni kell. A tájékoztatás tartalmáért vagy elmaradásáért és azok minden következményéért kizárólag az Önkormányzat felelős.

#### **5. EGYÜTTMŰKÖDÉS A BERUHÁZÁS MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN**

##### **5.1 Műszaki dokumentáció elkészítése**

- 5.1.1. Felek rögzítik, hogy a Beruházáshoz szükséges kivitelezési dokumentáció (Létesítmények típus terve, felmérési- és telepítési terv) a Megállapodás 1. számú mellékletét képezi. Az Önkormányzat a kivitelezési dokumentációt megismerte, annak változatlan formában történő elfogadását a jelen Megállapodás aláírásával megerősíti.



## **5.2 A munkaterület átadás-átvétele**

- 5.2.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a BMSK, az Önkormányzat és a Vállalkozó között létrejövő Vállalkozási Szerződés szerint és a jelen Megállapodás szerint a munkaterület átadása és biztosítása az Önkormányzat kötelezettségét képezi. Az Önkormányzat köteles ennek keretében – a 3.4. pontban rögzítettekkel összhangban – a saját költségére és felelősségére legkésőbb a munkaterület átadás-átvételéig a munkaterületet a kivitelezésre alkalmassá tenni a felmérési- és telepítési terv alapján elkészült szakértői véleményben rögzítettek és a jelen Megállapodás szerint. Amennyiben az Önkormányzat a munkaterület Vállalkozónak történő átadását, illetve a kivitelezés alatt a Vállalkozó birtokának folyamatos fenntartását nem, vagy nem a Vállalkozási Szerződésben foglaltak szerint teljesíti, felelős az ebből eredően felmerülő költségekért és károkért. A BMSK jogosult a fentiek miatt vele szemben (is) érvényesített költségeket és károkat az Önkormányzattal szemben érvényesíteni.
- 5.2.2 A munkaterület átadás-átvételének előkészítése az Önkormányzat feladata, amely feladatát a BMSK-val együttműködésben teljesíti.
- 5.2.3 Az Önkormányzat kötelessége, hogy a munkaterület előkészítésével kapcsolatos önkormányzati feladatok elvégzéséről tájékoztassa a BMSK-t, mely értesítést követően a munkaterület átadás-átvételének pontos időpontjáról – előzetes kapcsolatfelvételt követően – legkésőbb az esemény tervezett napját megelőző 5. (ötödik) munkanapon a BMSK értesítést küld az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat a munkaterületet a BMSK útján átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Vállalkozónak. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv kerül felvételre, amelyben a felek rögzítik a munkaterület átadás-átvétel valamennyi lényeges körülményét, feltételeit és a felek átadás-átvétellel kapcsolatos esetleges észrevételeit.

## **5.3 Munkaközi egyeztetések, koordinációk**

A munkavégzés biztosítása, az előrehaladás nyomon követése érdekében a BMSK koordinációs értekezleteket szervez, amelyre szükség esetén meghívja az Önkormányzat képviselőjét.

## **5.4 Károkozásra vonatkozó speciális rendelkezések**

- 5.4.1 A Felek megállapodnak, hogy a BMSK-t a Vállalkozó (beleértve a Vállalkozó teljesítésében közreműködő személyeket is) cselekményeiért az Önkormányzat (és harmadik személyek) felé felelősség nem terheli, így különösen nem felel a Vállalkozó (közreműködő) által az Önkormányzatnak okozott károkért, beleértve különösen az Ingatlanban okozott károkat, továbbá a Vállalkozó (közreműködő) által harmadik személyeknek okozott károkért (pl.: személyi sérülés).
- 5.4.2 Az 5.4.1 pont szerinti károk minden esetben kizárólag közvetlenül a Vállalkozóval (közreműködőivel) szemben érvényesíthetők, a nem várt kártérítési követelés körében a BMSK és az Önkormányzat külön írásbeli megállapodásban az 5.4.1. pontban foglaltaktól eltérően is rendelkezhetnek.
- 5.4.3 A BMSK vállalja, hogy a Vállalkozó kiválasztására irányuló Beszerzési Eljárásban az irányadó jogszabályok keretei között arányos mértékű vagyoni- és felelősségbiztosítás meglétét írja elő annak érdekében, hogy az Önkormányzat esetleges kártérítési igényeinek érvényesíthetősége biztosított legyen.

## **6. EGYÜTTMŰKÖDÉS AZ ÁTADÁS-ÁTVÉTEL ÉS AZ ÜZEMELTETÉS SORÁN**

### **6.1 A Létesítmény átadás-átvétele**

6.1.1 A Létesítmények műszaki átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a BMSK készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételre a BMSK meghívja a Vállalkozó és az Önkormányzat képviselőit. A BMSK minden külön igazolás nélkül megfelelően felhatalmazott személynek tekinti az átadás-átvételi eljárás során az Önkormányzat képviseletében megjelenő és eljáró személyt.

6.1.2 A Létesítmények műszaki átadás-átvételéről jegyzőkönyv kerül felvételre, amelyben a BMSK nyilatkozik arról, hogy az átvétel alatt álló Létesítmények megfelelnek-e a Vállalkozási Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmasak-e a rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre. A BMSK által rendeltetésszerű használatra alkalmasnak minősített Létesítményeket az Önkormányzat köteles átvenni, birtokba venni.

6.1.3 A Vállalkozási Szerződés szerinti műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor, illetve a Vállalkozási Szerződés a teljesítést megelőző megszűnése/megszüntetése, a teljesítés felfüggesztése esetén, a BMSK értesítése alapján, a munkaterület a Vállalkozótól történő visszavételének a lebonyolítása az 5.2.2. pont szerinti tartalommal, akár a 6.1.2. pont szerinti jegyzőkönyvbe foglalt, jegyzőkönyv felvétele mellett, az Önkormányzat feladata.

### **6.2 Üzemeltetés**

6.2.1 A BMSK az elkészült Létesítményeket az átadás-átvételi jegyzőkönyv Vállalkozó, Önkormányzat és BMSK általi aláírásával veszi át a fenti 6.1.2 pontban foglaltak szerint, a jegyzőkönyv utolsó fél általi aláírása napján. A Létesítmények átvételével egyidejűleg a BMSK az elkészült Létesítményeket az Önkormányzat birtokába adja, aki a birtokbavételt nem jogosult megtagadni. A Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat birtokba lépésével a Létesítményekkel kapcsolatos kárveszély, valamint a fenntartási, üzemeltetési és karbantartási kötelezettségek az Önkormányzatot terhelik.

6.2.2 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházás keretében létrejövő Létesítmények fenntartásával, üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos, a jelen Megállapodásban és annak mellékleteiben meghatározott kötelezettségeket teljesíti. A BMSK felhívja Önkormányzat figyelmét a Létesítményekkel kapcsolatosan a Tájékoztatóban foglalt kötelezettségvállalások betartására is.

### **6.3 Jótállással és/vagy szavatossággal kapcsolatos igények érvényesítése**

6.3.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a BMSK illetve az állam a megvalósított Létesítményekért nem tartozik szavatossággal vagy jótállással az Önkormányzat felé, továbbá megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat nem érvényesíthet igényt a BMSK-val illetve az állammal szemben azon az alapon, hogy az a Vállalkozási Szerződésből eredő valamely szavatossági és/vagy jótállási igény érvényesítését elmulasztotta.

6.3.2 Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó hibátlan teljesítését, vagyis a hiba és hiánymentes műszaki átadást-átvételt követően a szavatossági és jótállási jogokat a közös ajánlatkérőként szerződő felek közül az Önkormányzat egyedül gyakorolja, és ilyen módon a jóteljesítési biztosítékot (bankgaranciát) a Vállalkozó közvetlenül az Önkormányzat javára nyújtja be. A jóteljesítési biztosítékra vonatkozó részletes rendelkezéseket és a jótállási/ szavatossági igények érvényesítésének rendjét a Vállalkozási Szerződés és a vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.

6.3.3 A BMSK a rendelkezésére álló adatok, információk és dokumentumok Önkormányzat részére történő rendelkezésre bocsátásával közreműködik a Vállalkozási Szerződés alapján fennálló jótállásból és/vagy szavatosságból eredő jogok érvényesítésében. A BMSK a jótállásból és/vagy a szavatosságból eredő jogok érvényesítéséhez szükséges, az Önkormányzat által kért adatokat, információkat és/vagy dokumentumokat köteles az Önkormányzat írásbeli felhívásának kézhezvételétől számított 8 (nyolc) munkanapon belül az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

6.3.4 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Vállalkozó a jóteljesítési biztosítékot az Önkormányzat rendelkezésére bocsátotta, vagy annak rendelkezésre bocsátása nem vagy nem szerződészerűen történt, úgy arról a BMSK-t haladéktalanul tájékoztatja.

## 7. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

### 7.1 A Megállapodás módosítása

Jelen Megállapodás kizárólag a Felek erre irányuló egyező akaratával, írásban módosítható.

### 7.2 Értesítések

7.2.1 A Felek értesítési címei:

(a) **BMSK**

Kapcsolattartó neve: Zöldy Balázs  
Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.  
Telefon: 06 70 330 8772  
E-mail: zoldy.balazs@bmsk.hu

Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Kapcsolattartó neve: Fülöp Gyula  
Cím: Fő út 54.  
Telefon: 06 30 216 8351  
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

7.2.2 Amennyiben a Felek eltérően nem állapodnak meg, a jelen Megállapodásban előírt bármely szerződéses nyilatkozat csak írásban érvényes, és azt személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítéssel, ajánlott vagy tértivevényes levélben (küldeményben), e-mail-ben vagy telefax útján lehet a címzett Félhez továbbítani.

7.2.3 Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:

- (a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, vagy
- (b) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon, vagy
- (c) elektronikus levél esetén az elküldés napján, telefax üzenet esetén a sikeres fax kézbesítésigazoláson feltüntetett napon.

7.2.4 Fentiek szerinti bármely, nem munkanapon vagy 17:00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

### **7.3 Átláthatósági nyilatkozat**

Az Önkormányzat a megállapodás aláírásával nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1) pontja szerint, a törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek minősül, ezért külön átláthatósági nyilatkozatot nem tesz.

### **7.4 Irányadó jogszabályok és vitarendezés**

7.4.1 A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései irányadóak.

7.4.2 A Felek a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáikat megkísérlik békés, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáik rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.

7.4.3 A Megállapodásból eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő valamennyi jogvita esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jár el.

### **7.5 Teljesség**

A Megállapodás tartalmazza a BMSK és az Önkormányzat közötti megállapodás valamennyi feltételét. A Megállapodás hatálybalépésével hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a Megállapodás tárgyát illetően a Megállapodás kelte előtt tettek vagy kötöttek. A Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Ptk. 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

### **7.6 Részleges érvénytelenség**

Amennyiben a Megállapodás valamely rendelkezése jogellenes, érvénytelen, érvényesíthetetlen, vagy azzá válik, úgy ez a tény a Megállapodás egyéb rendelkezéseinek jogszerűségét, érvényességét és érvényesíthetőségét nem érinti. A Megállapodásra a Ptk. részleges érvénytelenségre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandóak.

A Felek a jelen Megállapodást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 példányban jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Tervek

Kelt: Budapest, 2019. 07. 05.

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,  
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

**BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,  
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
képviseli: dr. Medvigy Mihály vezérigazgató

Ellenjegyzem:

Sipkáné

Sipkáné Szabó Gyöngyi  
gazdasági-vezérigazgató-h.  
pénzügyi ellenjegyző

2019. 07. 05.

Kelt: Sárszentmihály, 2019. 07. 24.

Kalmár Tibor

Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
képviseli: Kalmár Tibor polgármester



Ellenjegyzem:

Nagy

jegyző



Ellenjegyzem:

Ru

pénzügyi ellenjegyző

2019. 07. 24.

*[Handwritten signature]*

**NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM  
DÖNTÉS ÉS TELEPÍTÉSI TERV**

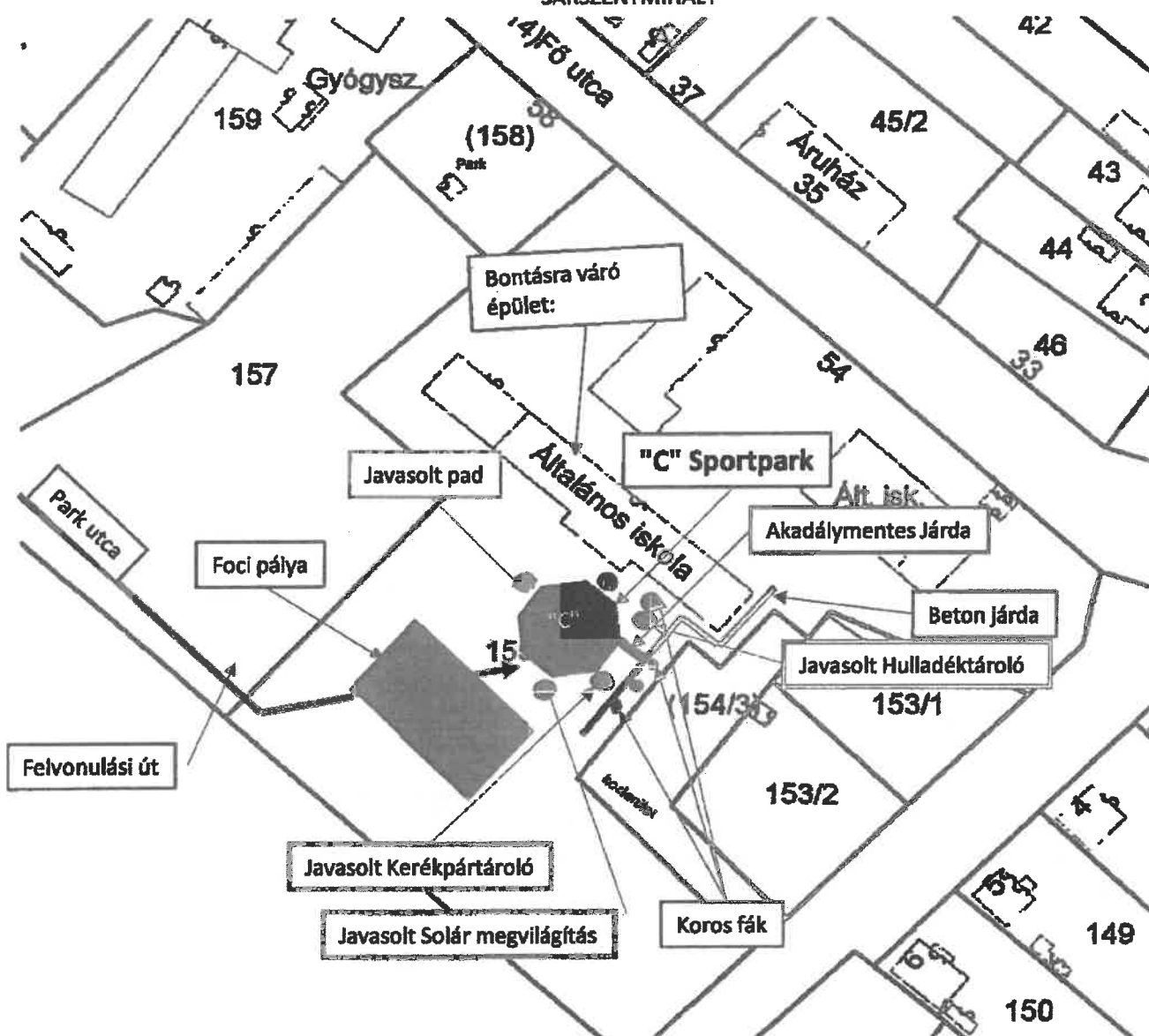
Település:	<b>SÁRSZENTMIHÁLY</b>	Kód:	<b>XIV/0277/2019</b>
Létesítmény típusa:	<b>"C"</b>		
Pályázó (név, cím):	<b>SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.</b>		
	<b>KAPCSOLATI ADATOK (név, telefon, e-mail)</b>		
Polgármester:	<b>Kalmár Tibor, +36-30-678-9414, hivatal@sarszentmihaly.hu</b>		
Pénzügyi-gazdasági kapcsolattartó:	<b>Pintér Ferencné, +36-30-603-9740, hivatal@sarszentmihaly.hu</b>		
Műszaki kapcsolattartó:	<b>Kalmár Tibor, +36-30-678-9414, hivatal@sarszentmihaly.hu</b>		
	<b>LÉTESÍTMÉNY HELYE</b>		
Címe:	<b>8143 Sárszentmihály, Fő út 54.</b>	HRSZ:	<b>155</b>
GPS koordinátái (a létesítmény közepén):	<b>47.152224, 18.334450</b>		
Tulajdonviszony:	<b>1/1-es Önkormányzati tehermentes tulajdon</b>		
	<b>DÖNTÉS</b>		
	<b>A helyszín megfelel a "C" típusú sportpark telepítésére.</b>		
	<b>TELEPÍTÉS FELTÉTELEI</b>		
	Az Önkormányzat vállalta ~ 1 fm. szilárd burkolatú járda kiépítését. Az Önkormányzat vállalja a felvonulási útba logó ágak gallyazását és a sportpark melletti 2 db koros fa gallyazását is.		
	<b>A telepítés feltételeinek teljesítése az Önkormányzat feladatai</b>		
	<b>JAVASOLT FEJLESZTÉSEK</b>		
	Pad/Hulladékártó/ó/Kerékpártároló/Ivókút telepítését javasoljuk. A sportpark biztonságos használatához javasoljuk Solar rendszerű megvilágítás telepítését.		
	<b>TELEPÍTÉSI TERV</b>		
	Mellékelve.		
	<b>MEGJEGYZÉS</b>		
	A létesítmény közművet nem érint. A helyszín Fő út - Park utca - Sportpálya felől nehéz gépjárművel megközelíthető. Focipályán tehergépjármű áthaladása engedélyezett, rövid ideig deponálásra is használható.		
	<b>MELLÉKLETEK</b>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Telepítési terv</li> <li>- Tulajdoni lap</li> <li>- Térképmásolat</li> <li>- Felmérési adatlap</li> <li>- Felmérési terv</li> <li>- Fotódokumentáció</li> <li>- Vagyonkezelői hozzájáruló nyilatkozat</li> </ul>		

Dokumentációt készítette:  
ifj. Csíky Gábor

Dátum: 2019.05.08

## TELEPÍTÉSI TERV

SÁRSZENTMIHÁLY



### JELKULCS A TELEPÍTÉSI TERVHEZ

**Piros szín:** Önkormányzat által, saját forrásból elvégzendő munka

**Zöld szín:** Önkormányzat részére javasolt (nem kötelező) fejlesztés

**Kék, fekete és szürke színek:** Sportpark, vagy Futókör helye, illetve jelenleg a helyszínen meglévő elemek (közművek, térbútorok, főbb növényzet, egyéb tereptárgyak)

*Amennyiben a Telepítési Terv Közműhelyszínrajzon lett elkészítve, úgy a szabványban előírt színeknek megfelelően vannak feltüntetve a közművek.*

## E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/51310/2019

2019.05.08

Szektor : 53

**SÁRSZENTMIHÁLY****Belterület 155 helyrajzi szám**

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Fő út 54.

**I R É S Z**

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett polgármesteri hivatal és általános iskola, lakóház, udvar

0	1.6603	0.00
---	--------	------

**II R É S Z**

## 8. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32040/2/2013/2012.11.13

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek. tulajdoni hányad: 1378/16603 56623/1991.12.30

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek. tulajdoni hányad: 8763/16603 39836/2004.03.05.

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 6462/16603

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Fő út 54

törzsszám: 15727488

## 9. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37556/4/2017.02.27

jogcím: vagyonkezelésbe adás

jogállás: vagyonkezelő

név: SZÉKESFEHÉRVÁRI TANKERÜLETI KÖZPONT

cím: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Petőfi utca 5

törzsszám: 15835437

2011. évi CXCV. törvény (Nkt.) 74. § (4) bekezdés alapján.

**III R É S Z**

## 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 50335-2/2010.09.24

Önálló szöveges bejegyzés a 154/4 hrsz-ú 8763 m2 nagyságú és a 155 hrsz-ú 1378 m2 nagyságú ingatlanok összevonva, majd kialakítva a 155 hrsz-ú 1 ha 0141 m2 nagyságú ingatlan.

## 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 54825/2012.07.13

Önálló szöveges bejegyzés épületfeltüntetetés.

## 4. bejegyző határozat, érkezési idő: 32040/2/2013/2012.11.13

Önálló szöveges bejegyzés telekegyesítés során a sárszentmihályi 154/1. és sárszentmihályi 156. helyrajzi számú ingatlanok területe beolvadt a sárszentmihályi 155. helyrajzi számú ingatlan területébe.

Folytatás a következő lapon



E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/51310/2019

2019.05.08

Szektor: 53

SÁRSZENTMIHÁLY

Belterület 155 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. R É S Z

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 32040/2/2013/2012.11.13  
eredeti határozat: 39451/2008.2007.12.05  
Vezetékjog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal.  
/HBGY-1464-1/2003. VGY-62/1976./, Vezetékjoggal érintett terület nagysága: 296 m2.  
jogosult:  
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:  
10741980  
cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 58399/2/2013.07.15  
Vezetékjog  
A FES-01/2302-3/2013 számú határozat és vázrajz szerinti tartalommal 71 m2 területre a  
Sárszentmihály + Sárpentele elnevezésű, fennálló 0.4 kV-os légvezetékes és földkábeles  
közcsélű hálózatra;.  
jogosult:  
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:  
10741980  
cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2019.05.08 08:30:47

Helyrajzi szám: SÁRSZENTMIHÁLY belterület 155

Megrendelés szám: 7/1815/2019

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzszám: 38988650002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

**NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM  
FELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ**

Település: <b>SÁRSZENTMIHÁLY</b>		Kód: <b>XIV/0277/2019</b>			
Létesítmény típusa: <b>C</b>					
Pályázó (név, cím): <b>SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT. 8443 Fő u. 54.</b>					
Kapcsolati adatok (név, telefon, e-mail)					
Polgármester: <b>KALMÁR TIBOR 30/678 9414 hivatal@sarszentmihaly.hu</b>					
Pénzügyi-gazdasági kapcsolattartó: <b>PINTÉR FERENCNE 396039240 hivatal@sarszentmihaly.hu</b>					
Műszaki kapcsolattartó: <b>POLGÁRMESTER</b>					
Létesítmény helye					
Címe: <b>Fő út 54. hrsz. 155.</b>					
GPS koordinátái (a létesítmény közepén): <b>47.152224, 18.334450</b>					
Terület- és helyigény vizsgálat					
"A": 8x11 m; <input checked="" type="checkbox"/>	"B": 12x12 m; <input type="checkbox"/>	"C": 13x13 m; <input checked="" type="checkbox"/>			
"D": 13x18 m; <input type="checkbox"/>	Magasság: 5 m; <input type="checkbox"/>				
MEGFELEL: <input checked="" type="checkbox"/> NEM FELEL MEG: <input type="checkbox"/>					
Tulajdonviszony					
Önk. 1/1: <input checked="" type="checkbox"/>	Állami: <input type="checkbox"/>	Önk. Tulajdonában lévő közszolgáltató: <input type="checkbox"/>			
Tehermentes: <input checked="" type="checkbox"/>	Terhelt: <input type="checkbox"/>				
Szabályozás					
Áll-e védelem alatt, ha igen, milyen? <input type="checkbox"/>					
Településképi rendeletbe illeszkedik? <input checked="" type="checkbox"/>					
Terepviszonyok					
Borítottság	fedetlen talaj: <input checked="" type="checkbox"/>	fű: <input checked="" type="checkbox"/>	gyom: <input type="checkbox"/>	cserje: <input type="checkbox"/>	fa (db.): <input type="checkbox"/>
	közüzalék/kavics: <input type="checkbox"/>	salak: <input type="checkbox"/>	térkő: <input type="checkbox"/>	beton: <input type="checkbox"/>	aszfalt: <input type="checkbox"/>
	egyéb tereptárgy (oszlop, betontuskó, stb.): <input type="checkbox"/>				
Talajtípus	agyag: <input type="checkbox"/>	lössz: <input type="checkbox"/>	homok: <input type="checkbox"/>	kavics: <input type="checkbox"/>	termőföld: <input checked="" type="checkbox"/>
Lejtés (% leírás)	<b>0</b>				
Közművek (helyszínen, vagy közvetlen környezetében)					
(Felsorolás, releváns közműtérképek begyűjtése!)					
Kivitelezés korlátai					
Időbeli korlátozás: <input type="checkbox"/>					
Szükséges a munkaterületet mobil kerítéssel körbevenni <input type="checkbox"/>			A munkaterületet szalaggal elegendő lehatárolni <input checked="" type="checkbox"/>		


*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



2/1

**NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM  
FELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ**

<b>Munkaterület megközelíthetősége</b>			
<small>(Kivitelezés szempontjából az irányokat, akadályokat, engedélyeket leírni!)</small>			
FŐ ÚT → PARK UTCA → SPORTPÁLYA → ERPEI ÚT (157,157HR2)			
FOCI PÁLYÁN TEHERGÉPJÁRMŰ ÁTHALADHAT, RÖVID IDEIG DEPONÁLÁSRA IS HASZNÁLHATÓ			
<b>Rekreációt segítő elemek jelenléte (db.)</b>			
pad: —	kerékpártároló: —	hulladéktároló: —	ivókút: —
A sportpark megvilágítása a biztonságos használathoz: elégséges		elégtelen <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Sportpark megközelíthetősége</b>			
Az elkészült sportpark akadálymentes megközelíthetőségét milyen típusú és hosszúságú burkolt felülettel építi ki az önkormányzat?			
ca. 1 km BETON JÁRDÁT ÉPÍT			
<b>Kivitelezést segítő elemek</b>			
Található a helyszínen a kivitelező számára használható vízcsap, <input checked="" type="checkbox"/>		elektromos csatlakozási pont <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Felmérési terv</b>			
Helyszín adaottságainak jelölése és leírása a térképkivonaton! (Sportpark helye, közművek, munkaterület- és elkészült sportpark megközelíthetősége, valamint a főbb irányok, tereptárgyak és terepviszonyok.)			
<b>Nyilatkozatok</b>			
Az NFM által kiadott Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program tájékoztatójának tartalmát megismertem. Tudomásul veszem, hogy az NSK feladata kizárólag a Létesítmény megvalósítása. A Létesítmény helyigényén kívüli területeken egyéb beruházást (pl. bontási, terep- és környezetrendezési, közmű áthelyezési, környezeti kármentesítési, esetleges növényápolási, parkosítási munkákat, a Létesítmény akadálymentes megközelíthetőségéhez szükséges út építését, egyéb utcabútorok elhelyezését) az Önkormányzatnak saját finanszírozásából kell megvalósítania.			
		 Aláírás	
<b>Megjegyzés</b>			
- VAGYONKEZELŐI NYILATKOZATOT KÜLDI AZ ÖNK. - A SP. MELLETTI 2 db. FA GALLYAZÁSÁT VÁLLALTA AZ ÖNK. - FELVONULÁSI ÚTRA LÓGÓ ÁBÁK GALLYAZÁSÁT SZINTÉN VÁLLALTA AZ ÖNK.			

A helyszínen felvett fotódokumentáció és ezen Felmérési adatlap a Döntés és Telepítési Terv mellékletét képezi!

Felmérő  


  
 Önkormányzat képviselője  


Dátum  
2019.  
05. 08.

# FELMÉRÉSI TERV

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2019.05.08 08:30:47

Helyrajzi szám: SÁRSZENTMIHÁLY belterület 155

Megrendelés szám: 7/1815/2019

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzszám: 38988650002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

## Vagyonkezelői hozzájárulás

Alulírott, **Török Szabolcs**, a **Székesfehérvári Tankerületi Központ 8000 Székesfehérvár Petőfi S. utca 5. 1.em.** (a továbbiakban: „Vagyonkezelő”) képviselőjében kijelentem, hogy:

a(z) 1/1 tulajdoni hányadban a **Sárszentmihály Községi Önkormányzat** (továbbiakban: „Önkormányzat”) tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban 155 hrsz-on nyilvántartott, természetben a **Sárszentmihály Fő u. 54.** szám alatt található ingatlanra (továbbiakban: „Ingatlan”) vonatkozóan Vagyonkezelő az Önkormányzattal **2016.12.13.** napján kötött Vagyonkezelési szerződés megállapodás alapján az Ingatlan 1/1 tulajdoni hányadán vagyonkezelői jogosultsággal rendelkezik, mely az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

Vagyonkezelő képviselőjében ezúton visszavonhatatlanul

### h o z z á j á r u l o k,

ahhoz, hogy a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program keretében a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: „BMSK”) mint megvalósító és az Önkormányzat mint tulajdonos által közösen építettett *Sportpark/Futókör* beruházás (továbbiakban: „Beruházás”) a jelen nyilatkozatom 1. számú mellékletét képező telepítési terv szerint az Ingatlanon megvalósuljon, feltéve, hogy a Vagyonkezelőt ebből fakadóan sem közvetlen, sem pedig közvetett költség nem terheli.

Vállalom, hogy a Beruházás megvalósítása érdekében a Beruházásban részes személyekkel és szervezetekkel együttműködök, amennyiben a Beruházás megvalósításához további nyilatkozat vagy hozzájárulás kiadása szükséges, úgy azt haladéktalanul kiadom feltétele, hogy az Önkormányzat megfelelő módon igazolja annak szükségességét.

Vállalom, hogy az Ingatlan birtokosaként a Beruházás ütemtervének megfelelően az Ingatlannak munkaterületként meghatározott részét az Önkormányzat, vagy a BMSK által kijelölt Vállalkozó birtokába adom és a birtoklást indokolatlanul nem zavarom.

Tűröm és tudomásul veszem, hogy a Beruházás megvalósítása a vagyonkezelői jogom gyakorlásának ideiglenes korlátozásával jár azzal, hogy a munkálatok az Intézmény Pedagógiai Programjában valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatában foglalt feladatok végrehajtását nem zavarják, és nyilatkozom, hogy ezen korlátozás miatt a BMSK-val szemben semmilyen jogcímen követelést nem támasztok.

Székesfehérvár, 2019. 06. 17.

Székesfehérvári Tankerületi Központ  
képviseletében:

  
Török Szabolcs  
tankerületi igazgató





Székesfehérvári Tankerületi Központ

Iktatószám: TK/072/2199-2/2019

### HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott **Török Szabolcs** tankerületi igazgató, mint a Székesfehérvári Tankerületi Központ (a továbbiakban: Tankerületi Központ) hivatalos képviselője a Tankerületi Központ vagyonkezelésében lévő és a Sárszentmihály Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló **Sárszentmihályi Zichy Jenő Általános Iskola** (8143, Sárszentmihály, Fő út 50.) elhelyezését is szolgáló **155 hrsz-ú ingatlan** vonatkozásában **hozzájárulok** a **Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programban** benyújtott és támogató döntésben részesült „C” típusú sportpark - Önkormányzat, mint pályázó általi - megépítéséhez, feltéve, hogy a Tankerületi Központot ebből fakadóan sem közvetlen, sem pedig közvetett költség nem terheli.

Jelen nyilatkozatomat az Sárszentmihály Községi Önkormányzat kérésére adtam ki.

Székesfehérvár, 2019. május 13.



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

a Magyar Állam nevében az állami magasépítési beruházásokról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény 5.§ (1) bekezdése alapján a Beruházás Ügynökség feladatait az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII27.) Korm.rendelet 1.§-a alapján ellátó

**BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

adószám: 12464780-2-51

statisztikai számjel: 12464780-7112-114-01

képviseli: Dr. Medvigy Mihály vezérigazgató

mint beruházó és építtető (a továbbiakban: „**Beruházási Ügynökség**”)

és

**<Önkormányzat neve> Önkormányzata**

cím: < ... >

törzsszám: < ... >

adószám: < ... >

statisztikai számjel: < ... >

képviseli: < ... >;

mint Önkormányzat (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”)

(Beruházási Ügynökség és Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „**Megrendelők**”)

másrészről a

**<Vállalkozó neve>**

székhely: < ... >

cégjegyzékszám: < ... >

adószám: < ... >

nyilvántartási szám: < ... >

képviseli: < ... >;



mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(a Megrendelők és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

#### ELŐZMÉNYEK

- (A) A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező beruházás az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény (a továbbiakban: „**Törvény**”) valamint az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „**Rendelet**”) hatálya alá tartozik.
- (B) A Megrendelők, mint közös ajánlatkérők nevében a Beruházási Ügynökség beszerzési eljárást folytatott le „< ... >” tárgyban. Vállalkozó részt vett az eljárásban, és a benyújtott ajánlatokat megvizsgáló bírálóbizottság javaslata alapján a Vállalkozó adta a legalacsonyabb árra vonatkozó ajánlatot és lett ezen eljárás nyertese.
- (C) A beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásához kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentum a jelen vállalkozási szerződés („**Szerződés**”) részét képezi, a Szerződéssel együtt értelmezendő annak ellenére, hogy a dokumentumok fizikailag nem kerültek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez.
- (D) A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.
- (E) Felek megállapítják, hogy a Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandók, ide nem értve a Beruházási Ügynökség és az Önkormányzat vonatkozásában a (G) pont szerinti együttműködési megállapodást. A Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.
- (F) A Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. A Vállalkozó vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- (G) A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező beruházás megvalósítása és üzemeltetése kapcsán a Beruházási Ügynökség és az Önkormányzat együttműködési megállapodást kötöttek, amelyben rendelkeztek többek között a (B) pontban meghatározott beszerzési eljárás és a beszerzési eljárás alapján megkötött jelen Szerződés teljesítése kapcsán egymás között irányadó jogaikról és kötelezettségeikről is.

#### 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, MEGRENDELŐK JOGÁLLÁSA, JOGNYILATKOZATOK

- 1.1. A Megrendelők a Szerződés aláírásával megrendelik, a Vállalkozó a Szerződés aláírásával elvállalja <település neve> közigazgatási területén a „<sportpark típusa>” típusú sportpark teljes körű kivitelezését („**Kivitelezés**”), a Megrendelők által rendelkezésre bocsátott műszaki leírás alapján, az ajánlatban benyújtott árazott költségvetéssel alátámasztott áron.

- 1.2. Kivitelezés alatt a Megrendelők az építési munkák teljességét értik, tehát a Vállalkozó köteles minden olyan a Kivitelezéshez kapcsolódó építési munkát elvégezni, amely a sportpark rendeltetésszerű használatához szükséges. Felek rögzítik, hogy a Kivitelezés nem engedélyköteles.
- 1.3. A Kivitelezés műszaki tartalmát a rendelkezésre bocsátott műszaki leírás és a tételes, mennyiségi árazott költségvetés („**Műszaki tartalom**”) alkotják. Vállalkozó kijelenti, hogy a Műszaki tartalmat a beszerzési eljárás ajánlatadási szakaszában áttanulmányozta és megismerte. A Vállalkozó az Kivitelezés teljesítése alatt nem hivatkozhat a Műszaki tartalom esetleges pontatlanságára. A Műszaki tartalom a jelen Szerződés **1. számú mellékletét képezi**.
- 1.4. **Megrendelők felelőssége a Vállalkozó irányában:**  
A Felek rögzítik, és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelőket a jelen Szerződés teljesítése során nem terheli egyetemleges felelősség a Vállalkozó irányában. A Szerződés teljesítése során tanúsított magatartásáért a Beruházási Ügynökség és az Önkormányzat saját maga önállóan tartozik a Vállalkozó felé felelősséggel.
- 1.5. **Megrendelői jognyilatkozatok érvényessége, hatályossága, Megrendelői jogok és kötelezettségek teljesítése:**  
A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés alapján – kivéve, ha a Szerződés kifejezetten másként rendelkezik- a Vállalkozó felé joghatás kiváltására alkalmas nyilatkozat és utasítás megtételére a Beruházási Ügynökség jogosult. A jelen Szerződés akkor rendelkezik kifejezetten másként, ha az adott jognyilatkozat megtételére kifejezetten az Önkormányzatot nevesíti és jogosítja fel (lásd munkaterület átadás a Vállalkozó részére, jótállási jogok érvényesítése). Megrendelő/Megrendelők/Beruházási Ügynökség fogalomhasználat esetén a jognyilatkozat megtételére minden esetben a Beruházási Ügynökség jogosult. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelői jogok és kötelezettségek körében az adott jog azt a Megrendelőt jogosítja és az adott kötelezettség azt a Megrendelőt terheli, amelyik név szerint megjelölésre került.
- 1.6. **Vállalkozó jognyilatkozata:** A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó joghatás kiváltására alkalmas jognyilatkozatot – a jótállás körébe tartozó jognyilatkozatokon kívül- a Beruházási Ügynökség részére tehet.
- 1.7. A Felek rögzítik és kölcsönösen elfogadják, hogy a Törvény 5.§-a alapján a Beruházási Ügynökség a kormányzati magasépítési beruházások megvalósítása során az állam nevében jár el. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésben rögzített felelősségkorlátozások, kizárások, igényérvényesítési korlátozások és kizárások és joglemondások a Magyar Állammal szemben is értelemszerűen irányadóak és alkalmazandók.

## 2. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1. Vállalkozó köteles a sportparkot a Szerződés **1. számú mellékletét** képező Műszaki tartalom alapján a jelen Szerződés 4.2. pontjában rögzített határidőig kivitelezni. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés hatályba lépésétől számítva legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül munkavégzésre alkalmas állapotban biztosítja a munkaterületet a Vállalkozó részére. A Munkaterület szerződészerű átadásának időpontjától a Kivitelezés műszaki átadás-átvételének lezárásáig és a munkaterület Önkormányzatnak történő visszaadása időpontjáig a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Munkaterület átvételét követően a biztonságtechnikai követelményeket, a Munkaterület megfelelő őrzését a Vállalkozónak kell biztosítania.
- 2.2. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során alvállalkozó, illetőleg a Ptk. szerinti közreműködő (a továbbiakban együtt: „**Közreműködő**”) igénybevételére jogosult. A Vállalkozó az általa igénybe venni kívánt Közreműködőket köteles a Megrendelők részére az igénybevételtől számított legkésőbb 3 (három) munkanapon belül bejelenteni, köteles továbbá csatolni a Közreműködő nyilatkozatát, hogy nem tartozik az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

Vállalkozó a jogosan igénybe vett Közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, Közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

- 2.3. Vállalkozó köteles a Kivitelezéshez tartozó projekt menedzsment feladatokat elvégezni, valamint papír alapú építési naplót vezetni (a továbbiakban: „**építési napló**”). Az építési naplónak tartalmaznia kell minden olyan körülményt, amely a Vállalkozó szerződés szerű teljesítésére hatással lehet. Az építési naplóba történő bejegyzésről a Vállalkozó a bejegyzéssel egyidejűleg köteles értesíteni a Beruházási Ügynökséget, aki – amennyiben válasz adása szükséges – a választ az értesítéstől számított 2 munkanapon belül adja meg. Az építési naplót az építés helyszínén kell tartani és a Beruházási Ügynökség részére korlátlan és azonnali hozzáférést kell biztosítani. A 2 munkanapos válaszadási határidő értelemszerűen irányadó a Vállalkozóra is azon esetekben, ha a Beruházási Ügynökség tesz bejegyzést az építési naplóba.
- 2.6. A Beruházási Ügynökség jogosult a Vállalkozó teljesítését folyamatosan ellenőrizni, és a Vállalkozónak utasításokat adni, melyeket a Vállalkozó köteles figyelembe venni. Az ilyen utasítások nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére és nem tehetik a teljesítést terhebbé. Vállalkozó nem felel semmilyen olyan kárért, amely a Megrendelők szakszerűtlen utasítására vezethető vissza, feltéve, hogy arra a Megrendelőket előzetesen figyelmeztette.
- 2.7. A Beruházási Ügynökség vállalja, hogy amennyiben a Vállalkozó teljesítéséhez adatok, információk, vagy egyéb nyilatkozatok szükségesek, úgy azokat igény esetén haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül átadja, illetve megadja a Vállalkozónak.
- 2.8. Vállalkozó nyilatkozik, hogy rendelkezik 5.000.000 forint/káresemény és 15.000.000 forint/év építési szerelési munkára vonatkozó felelősségbiztosítással, amelyet a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles fenntartani. A felelősségbiztosítási kötvény másolata a Szerződés **2. számú mellékletét képezi.**
- 2.9. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat e Szerződés feltételei alapján végzi el a Magyar Szabvány előírásai szerint, kizárólag I. (első) osztályú hiány- és hibamentes minőségben. Beruházási Ügynökség csak I. osztályú hiány- és hibamentes munka átvételére köteles. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az e pontban írt technológiai és minőségi követelményeket és előírásokat ismeri. A végzett munka megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye Vállalkozó számára elmarasztaló, úgy a vizsgálat és a javítás költségét Vállalkozó viseli és a Beruházási Ügynökség által elrendelt javítási munkákat haladéktalanul, költségmentesen köteles elvégezni.
- 2.10. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan – a munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig és a munkaterület birtokának visszaadásáig – köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes tűzrendészeti-, munkavédelmi-, vagyonvédelmi-, közegészségügyi-, környezetvédelmi- és egészségügyi előírásokat betartani és betartatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni. A jelen pontban foglalt kötelezettség a Közreműködőket is terheli.
- 2.11. A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa beépíteni kívánt eszközök vagy berendezések megfelelnek a Műszaki Dokumentáció szerinti MSZ előírásainak és rendelkeznek Magyarországon használatos minősítéssel. Vállalkozó szavatol azért, hogy a sportparkba beépíteni kívánt eszközök megfelelnek az MSZ EN 16630:2015 „*vagy azszal egyenértékű*” szabványnak. Beépítésre kizárólag az előírások szerinti, új, hibátlan berendezések kerülhetnek. Azt vizsgálni és ellenőrizni, hogy a kivitelezés megfelel-e a Műszaki Dokumentációban foglaltaknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak és jogszabályoknak, a Beruházási Ügynökség jogosult.
- 2.12. Vállalkozó köteles biztosítani az alkalmazottai, megbízottai részére a munkavégzéshez szükséges gépeket és szerszámokat, munkavédelmi felszereléseket. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik

dolgozóinak olyan személyre szóló munkahelyi baleset-, illetőleg rokkantbiztosítással, amely bármely dolgozójának, bármely követelését – beleértve a TB viszontkövetelését is – fedezi. Előzőek értelmében a Megrendelők felé Vállalkozó semmilyen követelést nem támaszthat.

- 2.13. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés tárgyát képező tevékenység folytatására jogosult munkavállalói, megbízottai rendelkeznek a jelen szerződés tárgyának szakszerű megvalósításához, kivitelezéséhez szükséges szakértelemmel, szakképesítéssel, esetlegesen jogszabályban megkövetelt vizsgával, külön engedéllyel. Vállalkozó szerepel a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett on-line építőipari nyilvántartásban, ezért kivitelezői tevékenység végzésére jogosult, figyelemmel a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezéseire.
- 2.14. A Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:246. § szerinti törvényes zálogjogot a jelen Szerződés alapján a Vállalkozóra nézve kizárják.
- 2.15. Felek rögzítik, hogy a Kivitelezéshez szükséges energia- és vízvételi lehetőség biztosítása a Vállalkozó feladata. A terület őrzését a Vállalkozó köteles biztosítani. Az építési és egyéb a munkaterületen keletkező hulladék tárolása, elszállítása, szükség esetén ártalmatlanítása a Vállalkozó feladat és költsége, amely hulladékkezelési feladat teljesítését a Beruházási Ügynökség kérésére igazolni köteles. A jelen pontban foglalt költségek a vállalkozói díj részét képezik, ezért külön díj vagy költség nem számolható fel.
- 2.16. Beruházási Ügynökség ilyen irányú igénye, illetve utasítása alapján Vállalkozó köteles minden segítséget megadni a projekt kommunikációs feladatainak ellátásával megbízott személynek. Ez jelenti a projekttel kapcsolatos, közérdeklődésre számot tartó információk átadását, tájékoztatásban részt vevő szakember biztosítását, valamint a munkaterület biztosítását a tájékoztató eszközök elhelyezése vagy sajtóesemények rendezése céljából. A Vállalkozó köteles olyan szakembert biztosítani, aki a Beruházási Ügynökség vagy a kijelölt személy szakmai segítségével részt vesz a tájékoztatási munkában: segít megválaszolni a sajtó vagy a lakosság által feltett kérdéseket. A Kivitelezés vagy a projekt aktuális kérdéseiről a Vállalkozó nem nyilatkozhat. Az Önkormányzatnak és a Vállalkozónak kommunikációval kapcsolatos jogosultsága nincs. Az e pontból fakadó kötelezettség megszegéséért, amennyiben az a Vállalkozó felelősségi körébe esik, a Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

### 3. VÁLLALKOZÓI DÍJ, SZÁMLÁZÁS

#### 3.1. Vállalkozói díj

- 3.1.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozót a Kivitelezésért vállalkozói díj illeti meg, amely vállalkozói díj egy egyösszegű nettó átalányár. A vállalkozói díj összege: nettó <...> + ÁFA (azaz --- + ÁFA) („Vállalkozói díj”). A Vállalkozó a számláját a Beruházási Ügynökség nevére köteles kiállítani, a jelen Szerződésben foglaltak szerint.
- 3.1.2. A Vállalkozói díj tartalmazza a munkadíjat és anyagköltséget, valamint minden olyan egyéb járulékos költséget is, amely szükséges a Vállalkozó szerződésszerű teljesítéséhez. Ezért a Vállalkozó további díj-, vagy költségigénnyel nem léphet fel, így különösen a többletmunka díját sem számolhatja el. Felek rögzítik, hogy pótmunka elszámolására a 3.2. pontban foglaltak szerint szerződésmódosítás útján van lehetőség. Felek kijelentik, hogy a többletmunka [Ptk. 6:244. § (1)] és a pótmunka [Ptk. 6:244. § (2)] fogalmával, valamint az átalánydíj műszaki és jogi természetével tisztában vannak.
- 3.1.3. Előleg: A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 10%-nak megfelelő, összegszerűen <...>, Ft + ÁFA azaz <...> forint + ÁFA előleg kifizetését igényelheti a Beruházási Ügynökségtől előlegbekérő alapján a munkaterület átvételét követően. Az előleg összegével a végszámlában számol el a Beruházási Ügynökség és a Vállalkozó oly módon, hogy az előleg összege a végszámlából levonásra kerül. Az előleget a Beruházási Ügynökség az

munkaterület átadását követően megküldött előlegbekérő kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással teljesíti az előlegbekérőn szereplő pénzforgalmi jelzőszámra.

### 3.2. Pótmunka

3.2.1. Felek rögzítik, hogy pótmunka elvégzésére és elszámolására csak a jelen Szerződés írásban történő módosítása alapján van lehetőség, ezért amennyiben a Kivitelezés során pótmunka elvégzése válik szükségessé, úgy azt Vállalkozó csak a szerződésmódosítást követően kezdheti meg. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződésmódosítás hiányában elvégzett bármilyen pótmunkáért Megrendelőktől semmilyen díjazásra, vagy költség térítésre nem jogosult. Felek a Ptk. 6:244.§ (2) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé.

3.2.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a pótmunka az alábbi eljárásrend szerint kerülhet elrendelésre és elszámolásra:

- a) Pótmunka esetén a Felek a Szegedi Ítéltábla Polgári Kollégiumának 1/2006. (XI. 30.) számú kollégiumi ajánlásával összhangban járnak el. A kivitelezésre jutó nettó vállalkozói díjon, mint átalánydíjon felül csak olyan pótmunka ellenértéke számolható el, amely a szerződéskötés alapját képező dokumentumokban kimutathatóan nem szereplő, a Beruházási Ügynökség által a Szerződés megkötése után külön megrendelt munkatételként (munkatöbblet) jelentkezik, és ha az eset körülményeire, a munka természetére, nagyságrendjére, az átalánydíjhoz viszonyított költségvonatára figyelemmel arra, hogy azzal a Vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondosság mellett sem számolhatott (így különösen termódosítás esetén);
- b) Pótmunka elrendelését kezdeményezheti a Vállalkozó, a Beruházási Ügynökség vagy a nevében eljáró műszaki ellenőr/műszaki szakértő (a továbbiakban: „Ellenőr”) is kérhet be pótmunka javaslatot és ajánlatot a Vállalkozótól;
- c) Vállalkozó csak akkor végezheti el a pótmunkát, ha – Ellenőr alkalmazása esetén azt az Ellenőr jóváhagyta és – a Megrendelők és a Vállalkozó e körben a jelen Szerződést módosították;
- d) Pótmunka díjának megállapításához a Beruházási Ügynökség és a Vállalkozó megegyezése szükséges a Vállalkozó által benyújtott és a Beruházási Ügynökség által elfogadott árajánlat alapján;
- e) A pótmunka ellenértékének meghatározása során figyelembe kell venni a pótmunkával összefüggésben esetlegesen elmaradó munkákat is.

### 3.3. Számlázás

3.3.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó 1 (egy) vég számla kiállítására jogosult, a Beruházási Ügynökség által kiadott teljesítésigazolás alapján.

3.3.2. A Vállalkozó teljesítésének igazolását a Kivitelezés maradéktalan teljesítése esetén jogosult kérni a Beruházási Ügynökségtől, abban az esetben, ha a Kivitelezés 100 (száz) százalékos készülségi fokban megtörtént, a Kivitelezés átadás-átvételének sikeres lezárása és az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hibák Beruházási Ügynökség által elfogadott kijavítása megtörtént.

3.3.3. A teljesítésigazolást a Beruházási Ügynökség állítja ki a Vállalkozó részére, amennyiben a Kivitelezés 100 (száz) százalékos készülségi fokban megtörtént, a Kivitelezés átadás-átvételének sikeres lezárását és az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hibák Beruházási Ügynökség által elfogadott kijavítását a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával a Beruházási Ügynökség igazolta. A teljesítési igazolást a jelen pontban foglalt sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételt (jegyzőkönyv aláírása) követő 15 napon belül kell kiállítania a Beruházási Ügynökségnek. A Beruházási Ügynökség a számla ellenértékét – előleg igénylése esetén az előleg összegével

csökkentett összegben – a számla kézhezvételének napjától számított 30 (harminc) napon belül fizeti meg banki átutalással a Vállalkozó által a számlájában megjelölt bankszámla javára.

- 3.3.4. **Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatos teljesítéshez Közreműködőt vesz igénybe, úgy a kifizetésre a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdéséről eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§-a és 32/B. §-a az irányadó. A jelen Szerződés vonatkozásában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A.§-a szerinti ajánlatkérőként szerződő félnek a Megrendelők, ajánlattevőként szerződő félnek a Vállalkozó, alvállalkozónak a Közreműködő minősül.
- 3.3.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatos teljesítéshez a Ptk. szerinti közreműködőt nem vesz igénybe, úgy a kifizetésre a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdései az irányadóak és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet rendelkezéseit nem kell alkalmazni.
- 3.3.6. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155 § (1) bekezdése szerint jogosult késedelmi kamatot érvényesíteni az Beruházási Ügynökséggel szemben.
- 3.3.7. A Vállalkozó által a Beruházási Ügynökség nevére kiállított számlának formai és tartalmi szempontból maradéktalanul meg kell felelnie az alkalmazandó jogszabályoknak illetve a jelen Szerződés rendelkezéseinek. A Vállalkozó minden számlát egy eredeti és egy másolati példányban köteles benyújtani.

#### 4. TELJESÍTÉS HELYE ÉS A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, AKADÁLYOZTATÁS, FELFÜGGESZTÉS

- 4.1. *A teljesítés helye:* <település neve> közigazgatási területe, <helyrajzi szám>
- 4.2. *A teljesítés határideje:* a munkaterület átadásától számított 80 nap.
- 4.3. Vállalkozó akadályoztatása esetén köteles az akadályoztatás tényét, és annak okait, várható időtartamát, továbbá az akadály elhárítása érdekében tett vagy tenni tervezett intézkedéseit az építési naplóban rögzíteni, azokról a Beruházási Ügynökséget külön írásbeli értesítésben haladéktalanul, de legkésőbb egy munkanapon belül tájékoztatni, valamint minden tőle telhetőt megtenni az akadály elhárítása érdekében. Az akadályközlés elfogadásáról vagy elutasításáról a Beruházási Ügynökség az akadályközlés kézhezvételét követő 3 munkanapon belül nyilatkozik. A Felek rögzítik, hogy amennyiben az akadályoztatást a Beruházási Ügynökség elfogadja, úgy az akadályoztatás Beruházási Ügynökség által elfogadott időtartamával a Szerződés teljesítésének időtartama automatikusan meghosszabbodik, mely tekintetben nem szükséges a szerződést módosítani. Az akadályközlés elutasítása esetén a teljesítési határidő értelemszerűen nem változik, a Vállalkozó a Szerződésben foglalt kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíteni köteles és az esetleges teljesítési késedelemért is felelősséggel tartozik. A fentiek szerint megtett és a Beruházási Ügynökség által elfogadott akadályközlés hiányában Vállalkozó a késedelmes teljesítés jogkövetkezményei alól nem mentesülhet.
- 4.4. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult. Az előteljesítés időpontjáról Vállalkozó köteles Megrendelőket a teljesítés előtt legalább 10 (tíz) munkanappal írásban tájékoztatni.
- 4.5. **A Vállalkozó akkor teljesít határidőben, ha:** a teljesítési határidőn belül a Kivitelezés átadás-átvételének sikeres lezárása és az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hibák Beruházási Ügynökség által elfogadott kijavítása megtörtént és az átadást-átvételt igazoló jegyzőkönyv lezárásra és a Felek által egyidejűleg aláírásra került.

4.6. A Felek megállapodnak abban, hogy a Beruházási Ügynökség jogosult a Vállalkozónak megküldött írásbeli értesítéssel a jelen Szerződés teljesítését felfüggeszteni. A felfüggesztésről szóló értesítésben kizárólag a felfüggesztés kezdő időpontját és várható befejezési időpontját kell megjelölni, a felfüggesztést indokolni nem kell. A Vállalkozó a felfüggesztés tényét köteles az építési naplóban rögzíteni és az értesítés kézhezvételét követően köteles a munkavégzést haladéktalanul megszakítani. A munkaterület őrzése a felfüggesztés ideje alatt is a Vállalkozó feladata és költsége. A Beruházási Ügynökség a teljesítést több alkalommal is jogosult felfüggeszteni, azonban a felfüggesztés egybeszámított időtartama nem haladhatja meg a 30 naptári napot. A felfüggesztés időtartamával a teljesítési határidő – amennyiben szükséges – szerződésmódosítás nélkül meghosszabbodik. A felfüggesztés kapcsán a Vállalkozó semmilyen jogcímen, semmilyen igényt nem **érvényesíthet Megrendelőkkel szemben**. A felfüggesztés megszüntetéséről szóló értesítés kézhezvételét követő napon a Vállalkozó köteles a munkát tovább folytatni és szerződéses kötelezettségeit teljesíteni.

## 5. SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK ÉS SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

5.1. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítési határidőt olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja, úgy a Beruházási Ügynökség jogosult a Vállalkozóval szemben késedelmi kötbért (a továbbiakban: „**Késedelmi Kötbér**”) érvényesíteni, figyelemmel a Ptk. 6:186.§-ára. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő Késedelmi Kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 1 %-a (azaz 1 százaléka) naponta. A Késedelmi Kötbér összegének felső határa 20 (húsz) naptári napra eső Késedelmi Kötbér összege. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, a Beruházási Ügynökség jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

5.2. A Késedelmi Kötbér a késedelem bekövetkeztével egyidejűleg esedékes. A Késedelmi Kötbér jelen Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól. A Késedelmi Kötbér megfizetése nem mentesíti továbbá a Vállalkozót a késedelméből eredő, a megfizetett Késedelmi Kötbért meghaladó mértékű igazolt kár – így különösen a teljesítési határidő meghosszabbodásából adódó többletkamatok, esetleges többletköltségek, a Beruházás megvalósításához biztosított költségvetési forrás egészben vagy részben történő visszafizettetése, egyéb jogkövetkezmények alkalmazása – megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól. A Beruházási Ügynökség és az Önkormányzat a Szerződésszegéssel neki okozott kár megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

5.3. A Szerződés megghiúsulása esetén megghiúsulási kötbér („**Megghiúsulási Kötbér**”) érvényesítésének van helye a Vállalkozóval szemben, figyelemmel a Ptk. 6:186.§-ára. Megghiúsulásnak minősül különösen a Vállalkozó felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás. A Megghiúsulási Kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 30 (harminc) százaléka.

5.4. A Megghiúsulási Kötbér a Szerződés megghiúsulásával egyidejűleg válik esedékessé. A Megghiúsulási Kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozóval szemben érvényesített Késedelmi Kötbér a Vállalkozó által fizetendő Megghiúsulási Kötbér összegét csökkenti, feltéve, hogy a Vállalkozó Késedelmi Kötbér teljesítési, kötbér-fizetési kötelezettségének szerződésszerűen eleget tett. A Megghiúsulási Kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a megghiúsulásból eredő, a Megghiúsulási Kötbért meghaladó mértékű, igazolt károk megtérítésére vonatkozó kötelezettség alól.

5.5. A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a Kivitelezés nem felel meg a Szerződésben és a Műszaki tartalomban meghatározott követelményeknek, vagy a Vállalkozó a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeit nem teljesíti szerződésszerűen. Hibás teljesítés esetén hibás teljesítési kötbér érvényesítésének van helye („**Hibás Teljesítési Kötbér**”). Abban az esetben, amennyiben a kivitelezést érintő hiba a 6.1. pontban és a 6.7. pontban a hibajavításra meghatározott határidők figyelembevételét követően is fennáll, a Beruházási Ügynökség Hibás Teljesítési Kötbér illeti

meg, amely a nettó Vállalkozói díj 10 (tíz) százaléka. A Hibás Teljesítési Kötbér alapja és mértéke irányadó a kivitelezést nem érintő, egyéb Vállalkozói kötelezettség(ek) hibás teljesítése esetén. A Hibás Teljesítési Kötbér az egyéb kötelezettségek kapcsán külön-külön hibánként érvényesíthető. Hibás Teljesítési Kötbér és szavatossági igény egyszerre a Felek közös megegyezése alapján együttesen is érvényesíthető.

- 5.6. A Vállalkozó köteles a saját költségén jólteljesítési biztosítékot nyújtani. A Megrendelők a jótállási és szavatossági kötelezettségek nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként jólteljesítési biztosítékot (a továbbiakban: „**Biztosíték**”) kötnék ki. A Vállalkozó a Biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia formában köteles biztosítani. A Biztosítéknak a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
- 5.7. Felek rögzítik, hogy a Biztosíték, rendelkezésre álló összege a jótállási/szavatossági jogok érvényesítésére jogosult (lásd 7.3. pont) követelésének kielégítésével csökken, Vállalkozónak nincs a Biztosítékra vonatkozó feltöltési kötelezettsége.
- 5.8. A Biztosíték pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával nyújtható.
- 5.9. A Biztosíték összege a nettó Vállalkozói díj 5 (öt) százaléka. A Vállalkozó Biztosítékot a Jótállási Időszak kezdő napján köteles átadni az Önkormányzat vagy az Önkormányzat által megjelölt kedvezményezett, vagyis a jótállási/szavatossági jogok érvényesítésére jogosult részére.
- 5.10. A Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:
  - a) az Önkormányzat vagy az általa megjelölt személy, mint kedvezményezett – és egyben a jótállási/szavatossági jogok gyakorlója – részére szól,
  - b) a kedvezményezett a Biztosíték kiállítójával szembeni követelése (akár részlegesen is) engedményezhető, a Biztosítékot kiállító pénzügyi intézmény vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult,
  - c) tartalmazza a kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre,
  - d) a Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a kedvezményezettel szembeni követeléseit érvényesítse. A Biztosítékot kiállító a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezetti fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket,
  - e) a Biztosíték szövege kifejezett kizárási nyilatkozatot kell, hogy tartalmazzon a garancia kibocsátója (a garantőr) részéről arra, hogy a kifizetést a Ptk. 6:436. § (2) bekezdés b) pontjára hivatkozással megtagadja, a hivatkozott 6:436. § (2) bekezdésében felsorolt körülmények bármelyikét a garancia lehívása esetében a kifizetés feltételeként vizsgálja.
- 5.11. Felek rögzítik, hogy amennyiben a 7.1. pontban írt Jótállási Időszak alatt a jótállás vagy szavatosság körébe eső hiba keletkezik, úgy a jótállási/szavatossági jogok érvényesítésére jogosult megfelelő póthatáridő tűzésével felhívja a Vállalkozót a hiba kijavítására. Amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy a Biztosíték kedvezményezettje jogosult a hibát mással kijavíttatni és az ezzel kapcsolatos díjakat, költségeket, valamint a felmerült károkat a Biztosíték terhére elszámolni.



- 5.12. A kedvezményezett a Biztosítékot, csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Biztosíték nyújtása nem korlátozza a Vállalkozó kötelezettségeit a Biztosíték összegére vagy időtartamára.
- 5.13. A Biztosítéknak a Jótállási Időszak utolsó napja + 30 naptári nap időtartamra kell szólnia és rendelkezésre állnia, abban az esetben is, ha a Jótállási Időszak a jogszabály alapján újból indul vagy nyugvással meghosszabbodik. A Biztosíték kedvezményezettje a Biztosíték okiratot a jelen pont szerint meghatározott rendelkezésre állás utolsó napját követő 5 (öt) napon belül visszaszolgáltatja.

## 6. ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

- 6.1. A Kivitelezés elvégzését követően a Vállalkozó köteles a sportparkot a Beruházási Ügynökség részére írásban készre jelenteni, olyan határidőben, hogy a teljesítési határidőt tartani tudja, különös tekintettel arra, hogy az átadás-átvételi eljárás és az esetleges hibajavítás időtartama a teljesítési határidőbe beleszámít. A Kivitelezés átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a Beruházási Ügynökség készíti elő és ő bonyolítja le. Az átadás-átvételre a Megrendelők meghívják a Vállalkozó képviselőit. **A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha a Kivitelezés készültségi foka olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló, hibák és hiányosságok, nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, és ezek a rendeltetésszerű használatot nem gátló hibák és hiányosságok a műszaki átadás-átvétel időtartama alatt kijavíthatóak, pótolhatóak.** A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb **3 munkanap**. Amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás előkészítése során a teljesítést a Beruházási Ügynökség a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére alkalmatlannak tartja, továbbá ha rendeltetésszerű használatot gátló hibát észlel, úgy erről tájékoztatja a Vállalkozót és a műszaki átadás-átvételt nem lehet megkezdeni, a szükséges hibajavítások elkészültét követően a Vállalkozó a munkát a jelen Szerződés rendelkezései szerint újra készre jelenti.
- 6.2. A műszaki átadás-átvétel feltételeként a Vállalkozó köteles a Beruházási Ügynökségnek egy példányban átadni az átadás-átvételi eljáráshoz szükséges okiratokat, így különösen a beépített anyagok minőségi bizonyítványait, a garanciajegyeket és a Kivitelezés megvalósulási terveit. A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó átadja a Beruházási Ügynökségnek a beruházás keretében általa kivitelezett létesítmény karbantartásának szabályait tartalmazó karbantartási útmutatót.
- 6.3. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig köteles a sportparkot egy független szakértői intézet által bevizsgáltatni és az erről szóló jegyzőkönyv 1 (egy) eredeti példányát a Megrendelőknek átadni, amely a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képezi. Amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a sportpark független szakértői intézet által történő bevizsgálása nem történik meg vagy a sportpark nem rendelkezik ilyen szakértői intézet által kiállított jegyzőkönyvvel, úgy az a rendeltetésszerű használatot gátló hibának minősül.
- 6.4. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Kivitelezés alapos vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy azok a jelen Szerződés előírásának, illetve a kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készült-e el. A Beruházási Ügynökség nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez azonban nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.
- 6.5. A Beruházási Ügynökség köteles a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Beruházási Ügynökség nyilatkozik arról, hogy az átvétel alatt álló Kivitelezés megfelel-e a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmas-e a rendeltetésszerű

használatra és az átadás-átvételt. Az Önkormányzat véleményét az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni kell azzal, hogy az átvételtől vagy annak megtagadásáról kizárólag a Beruházási Ügynökség nyilatkozhat. Felek a Ptk. 6:247.§ (3) bekezdése alapján rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvetel a kivitelezés olyan hibája miatt, amely a Kivitelezés rendeltetésszerű használatát nem akadályozza.

- 6.6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Beruházási Ügynökség utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni, függetlenül attól, hogy a Kivitelezés átadás-átvétele megtörtént-e.
- 6.7. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák – amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza a Kivitelezés alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát – pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdni és a **6.1. pontban foglaltaknak megfelelően a műszaki átadás-átvetel ideje alatt elvégezni**. A pótlás és a javítás elkészültét a Beruházási Ügynökség ellenőrzi, és annak megtörténtét az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik. Abban az esetben, amennyiben a hiba kijavítására vonatkozó határidőt a Vállalkozó nem tartja be, úgy a Beruházási Ügynökség a Vállalkozóval szemben hibás teljesítési és késedelmi kötbért érvényesíthet.

## 7. JÓTÁLLÁS

- 7.1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával a Szerződés hibátlan teljesítéséért 12 (tizenkettő) hónap teljeskörű jótállást vállal („**Jótállási Időszak**”). A Jótállási Időszak a sikeres műszaki átadás-átvételt követő naptól kezdődik.
- 7.2. A Vállalkozó a 7.1. pontban meghatározott Jótállási Időszakban jótállást vállal a Szerződésben részére meghatározott feladatok és kötelezettségek szerződészerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, így különösen, de nem kizárólagosan azért, hogy
  - a) a Kivitelezés a Szerződés rendelkezéseinek, valamint a teljesítés időpontjában alkalmazandó jogszabályok és szabványok előírásainak megfelel, és a Szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
  - b) az Építési-szerelési munkának és így a Kivitelezésnek nincs a Vállalkozó cselekedetéből vagy mulasztásából származó olyan hibája, vagy a nem megfelelő anyagokból vagy a szakértelem hiányából eredő olyan hibája, amely a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozza.
- 7.3. A jelen fejezetben vállalt jótállás alapján a Vállalkozót terhelő kötelezettségek teljesítését az Önkormányzat, vagy az Önkormányzat által megjelölt személy jogosult közvetlenül a Vállalkozótól követelni. Az Önkormányzat a jótállási időszak kezdő napjáig értesíti a Vállalkozót a jótállási igények érvényesítésére jogosult személyéről.
- 7.4. A Jótállási Időszak a Ptk-ban meghatározott esetekben újból indul, illetve nyugszik, és a nyugvás időtartamával meghosszabbodik.
- 7.5. A Vállalkozó a jótállás keretében a jelen fejezet szerinti szolgáltatásokat külön díjazás nélkül nyújtja, azaz nem számít fel díjat, függetlenül az igénybevételi alkalmak számától, illetve az igénybevételi időszak hosszától.
- 7.6. A jótállási igény érvényesítésére jogosult köteles a tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót az általa észlelt (vagy részére jelzett) bármilyen hibáról, hiányosságról, az

érvényesíteni kívánt igénye és a Vállalkozó jótállási kötelezettsége teljesítésére szabott ésszerű határidő megjelölésével. A Vállalkozó vonatkozó kötelezettségei teljesítésének határideje az írásbeli értesítés kézhezvételétől számítandó. Üzemeltetést gátló hiba esetén a Vállalkozó az értesítés kézhezvételét követő 2 munkanapon belül köteles a hibát elhárítani.

- 7.7. A jótállási igény érvényesítésére jogosult a Vállalkozó által vállalt jótállás alapján fennálló szavatossági jogok érvényesítésének jogszabályban meghatározott sorrendjétől eltérhet, azzal, hogy elállási jogával kizárólag az egyéb szavatossági jogainak gyakorlását követően élhet.

## 8. VIS MAIOR

- 8.1. Egyik fél sem felelős a másik fél felé bármely késedelem vagy mulasztás esetén, amennyiben az olyan ok, feltétel, vagy elháríthatatlan esemény miatt következik be, mely a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől független (mint például háború, felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa stb.) amennyiben ezen körülmények a Szerződés aláírását követően keletkeznek. A Vis Maior esetére az akadályközlésre vonatkozó szerződéses rendelkezéseket kell alkalmazni azzal, hogy a Vis Maior miatti akadályközlés esetében a Vis Maior időtartamával a Szerződés annak módosítása nélkül automatikusan meghosszabbodik, függetlenül annak időtartamától.

## 9. SZERZŐDÉSSZEGÉS, SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

- 9.1. Amennyiben a Vállalkozó nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti a Vállalkozót a Szerződés alapján terhelő bármely kötelezettséget, úgy a Beruházási Ügynökség írásbeli értesítésében felhívhatja a Vállalkozót, hogy a Beruházási Ügynökség által a körülmények figyelembevételével meghatározott ésszerű, de legfeljebb 10 (tíz) napos póthatáridőn belül orvosolja a Szerződésszegését. Amennyiben Vállalkozó a póthatáridőn belül nem orvosolja a szerződésszegését, úgy a Beruházási Ügynökség jogosulttá válik a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 9.2. A Beruházási Ügynökség súlyos Szerződésszegésre való hivatkozással azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl – az alábbi esetekben is:

- a) ha a Vállalkozó a Beruházási Ügynökség írásbeli felszólítására, a Beruházási Ügynökség által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten Szerződésszegést követ el;
- b) ha a Vállalkozó fizetéképtelenné válik, vagy jogerős határozattal elrendelik a felszámolását, végelszámolását, illetve az illetékes bíróság jogerősen elrendeli a kényszerterelését;
- c) ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken;
- d) a Vállalkozó, Közreműködője a Beruházási Ügynökség jóváhagyása és a Szerződés módosítása hiányában végez pótmunkát, vagy egyéb a Szerződés szerint Megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
- e) a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a Megrendelők felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg Közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a Megrendelők ellenőrzési jogainak gyakorlását;
- f) a Vállalkozó nem a jogszabályban és a Szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési naplóvezetési, illetve egyéb dokumentációs kötelezettségének;
- g) a késedelmi kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot;
- h) a Szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik.

- 9.3. A Beruházási Ügynökség a szerződésszegésre tekintet nélkül, azonnal hatállyal felmondja a Szerződést, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti feltétel.
- 9.4. A Vállalkozó azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést az alábbi esetekben:
- a) teljesítési (pót)határidő a Megrendelőknek felróható okból történő be nem tartása;
  - b) ha a Beruházási Ügynökség a Vállalkozó által a hatályos jogszabályokban és a Szerződésben meghatározott tartalmi, formai és időbeni követelményeknek megfelelően kiállított számla alapján a Vállalkozói díj megfizetésével több, mint 15 (tizenöt) napos késedelembe esik, feltéve, hogy a Vállalkozó a Beruházási Ügynökséget a teljesítésre írásban felszólította 15 napos póthatáridő biztosítása mellett.
- 9.5. A Szerződésben meghatározott felmondási ok bekövetkezése esetén, továbbá a Vállalkozó bármely egyéb Szerződésszegése esetén a Beruházási Ügynökség jogosult a Vállalkozó részére küldött értesítéssel a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Vállalkozónak küldött értesítésben meg kell jelölni az azonnali hatályú felmondás tényét és okát. A Szerződés Beruházási Ügynökség általi azonnali hatályú felmondása esetén a Vállalkozó köteles a Szerződés szerinti tevékenységét az értesítés kézhezvételét követően azonnali hatállyal megszüntetni. A Szerződés az azonnali hatályú felmondásról szóló értesítés Vállalkozó általi kézhezvételének napján megszűnik. A Szerződés Beruházási Ügynökség általi azonnali hatályú felmondás esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre, amelynek keretében a Beruházási Ügynökség a Szegedi Ítéltábla Polgári Kollégiumának 1/2006. (XI. 30.) számú kollégiumi ajánlásában foglaltak figyelembevételével köteles a Vállalkozónak a Vállalkozói Díj elvégzett Vállalkozói feladatokkal arányos részét megfizetni. A Felek között a Beruházási Ügynökség általi azonnali hatályú felmondás időpontját megelőzően el nem számolt Vállalkozói teljesítések közül kizárólag azok kerülhetnek a Vállalkozó részére kifizetésre, amelyek Szerződés szerinti teljesítését a Beruházási Ügynökség az általa kiállított Teljesítésigazolásban igazolta.
- 9.6. Amennyiben az azonnali hatályú felmondásra okot adó körülmény beállta esetén a Beruházási Ügynökség megítélése szerint az addig teljesített Kivitelezés önmagában nem használható, vagy a Kivitelezés folytatására nem vagy csak jelentős többletráfordítással alkalmas, a Beruházási Ügynökség az azonnali hatályú felmondás helyett dönthet az elállás mellett, amely a Szerződést a megkötésének időpontjára visszamenőleges hatállyal szünteti meg, és a Vállalkozó köteles saját költségén az addigi munkarészek elbontására, elszállítására, és az addig kifizetett Vállalkozói Díj visszafizetésére. Egyebekben az azonnali hatályú felmondásra vonatkozó szabályokat az elállásra is alkalmazni kell.
- 9.7. A Szerződés Beruházási Ügynökség általi azonnali hatályú felmondása/elállása esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőknek a Szerződés idő előtti megszűnéséből eredő, és más úton meg nem térült, hitelt érdemlően igazolt teljes kárát.
- 9.8. Felek rögzítik, hogy a Szerződés megszüntethető rendes felmondással és közös megegyezéssel is, amely esetekben a felek teljes körűen kötelesek egymással elszámolni.

## 10. VEGYES RENDELKEZÉSEK

10.1. Felek kapcsolattartói:

*Megrendelő részéről:*

**Zöldy Balázs**

Tel.: +36-70-330-8772

Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.

E-mail: zoldy.balazs@bmsk.hu

*Vállalkozó részéről:*

**<kapcsolattartó neve>**

**Tel.: <kapcsolattartó telefonszáma>**

**Cím: <cím>**

**E-mail: <kapcsolattartó email címe>**

- 10.2. Jelen Szerződés kizárólag írásban, és csak a Felek egyező akaratával módosítható.
- 10.3. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a Ptk. 6:209. § (1) bekezdése szerint a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Beruházási Ügynökség a Szerződést a Ptk. szerződésátruházásra vonatkozó szabályai szerint a sikeres műszaki átadás-átvételt követően az Önkormányzatra ruházza át, vagyis a szerződésből kilépjen.
- 10.4. A Jótállási jogok körében az Önkormányzat jogosult megjelölni a jótállási jogok gyakorlóját a jelen Szerződés alapján, amely kijelölési jog gyakorlásához a Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul.
- 10.5. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozat érvényességi feltétele az írásbeli alak. Felek jelen megállapodással kapcsolatos jognyilatkozataikat egymás irányába kizárólag írásban, telefax, e-mail, postai küldemény vagy személyes kézbesítő útján tehetik meg. A jognyilatkozat a másik félhez telefax esetében a sikeres adás, e-mail esetén az üzenet elolvasás megtörténtéről szóló értesítés megérkezésének időpontjában, ennek hiányában legkésőbb a sikeres elküldést követő nap 12.00. órája, míg postai küldemény esetében a címzetthez történő kézbesítés, illetőleg ennek hiányában a törvényes kézbesítési vélelem napján, személyes kézbesítés esetén az átvétel illetve az átvétel megtagadása időpontjában számít kézbesítettnek és közöltnek.
- 10.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint egyéb vonatkozó jogszabályok, így különösen a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezései irányadóak.
- 10.7. Jelen Szerződésre a magyar jog szabályai az irányadók.
- 10.8. Bármely, a Szerződésből eredő vagy azzal kapcsolatos jogvitát - beleértve az annak létezésére, érvényességére vagy megszűnésére vonatkozó kérdéseket is - Felek igyekeznek bírósági úton kívül, tárgyalásos úton megoldani. Amennyiben a békés megoldás nem vezet eredményre, arra az esetre a Felek alávetik magukat a Beruházási Ügynökség mindenkorai székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességének.
- 10.9. Feleket képviselő személyek anyagi és büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a Szerződés megkötésével kapcsolatosan képviseleti jogosultságuk semmiben sem korlátozott.
- 10.10. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával és külön okiraton is nyilatkozik, hogy az Áht 55. § b) pontja ismeretében az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pont b) pont szerinti átlátható szervezetnek minősül. Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó hozzájárul, hogy az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pont a) alpontja szerinti adatait a Beruházási Ügynökség és az Önkormányzat az Áht 55. §-ában meghatározott ideig kezelje, az Áht. 55. § szerinti adatairól jelen szerződés aláírásával egyidejűleg külön okiraton is nyilatkozik.

- 10.11. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti építési beruházás finanszírozásához az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018 (XII.27.) Korm. rendelet 13.§ (2) bekezdése szerinti döntés szükséges, így a Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés hatályba lépésének feltétele, a finanszírozásról szóló döntés kihirdetése és a Beruházási Ügynökség Szerződést hatályba léptető egyoldalú jognyilatkozatának Vállalkozóval történő közzétevése. A Szerződés a két feltétel fennállása esetén lép hatályba. Abban a nem várt esetben, amennyiben a Szerződés az aláírását követő 90 napon belül nem lép hatályba, úgy a Szerződéstől mind a Beruházási Ügynökség, mind a Vállalkozó a Szerződés aláírását követő 91. naptól kezdődően a másik félhez írásban intézett jognyilatkozatával elállhat. Az elállás a Szerződést megszünteti, mely esetben a Felek kötelesek az eredeti állapotot helyreállítani, illetőleg az elállás következtében a jelen Szerződés, valamint az annak alapjául szolgáló beszerzési eljárás és eredménye a Feleket a jövőben nem jogosítja és nem kötelezi. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződést a jelen fejezetben írt hatályba lépési feltételek teljes ismeretében köti meg és tisztában van az ezzel kapcsolatos jogkövetkezményekkel. Vállalkozó kijelenti és tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés hatályba lépésének elmaradásával összefüggésben Beruházási Ügynökséggel szemben semmilyen kártérítést, vagy egyéb igényt nem támaszthat, az ezzel kapcsolatos perindítási jogosultságról a jelen Szerződés aláírásával kifejezetten lemond.

**Felek a jelen szerződést annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírásra jogosult képviselőjük útján írták alá.**

Kelt: Budapest, 2019.

Kelt: <település neve>, 2019.

**BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,  
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
dr. Medvigy Mihály  
Vezérigazgató  
Megrendelő

**<önkormányzat neve>**  
<polgármester neve> polgármester  
Megrendelő

Ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Sipkáné Szabó Gyöngyi  
gazdasági vezérigazgató-helyettes

Kelt: Budapest, 2019.

**<vállalkozó neve>**  
<ügyvezető neve> ügyvezető  
Vállalkozó

**Mellékletek:**

- Műszaki tartalom – 1. számú melléklet
- Felelősségbiztosítási kötvény – 2. számú melléklet

NEMZETI FEJLESZTÉSI  
MINISZTERIUM

**TÁJÉKOZTATÓ**  
**a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről**  
**[2017.]**

**I. Előzmények**

Az egészségmegőrzés szempontjából kiemelt szerepe van a rendszeres testmozgásnak. Nemzetközi kutatásokkal alátámasztott adatok alapján megállapítható, hogy Magyarországon a felnőtt lakosság csak 10-15 %-a sportol rendszeresen (heti két alkalom), míg ez a mindennapos testnevelésen kívül a gyerekek csupán 10%-ára igaz. Ezeknek az arányoknak a nagyságrendekkel történő növelése kiemelt érdekünk, hiszen a lakosság egészségi állapota alapvetően meghatározza az ország teljesítőképességét.

Az egészség megőrzésének egyik legfontosabb eszköze a mindennapos sportolás, melyet leginkább a könnyen hozzáférhető és ingyenes létesítményekkel lehet vonzóvá tenni.

A lakosság számára alapvető probléma a helyben rendelkezésre álló sportinfrastruktúra hiányos volta. A sportolni vágyó lakosság a legkönnyebben saját lakóhelyén érhető el, így a helyben biztosított programok az ott élő közösségek számára nagy előrelépést jelenthetnek az aktív életvitel gyakorlása során. Ehhez szükség van a helyi önkormányzatok aktív fellépésére a szabadidősport szervezése és annak feltételeinek biztosítása területén.

Az elmúlt években egyre nagyobb teret nyer a szabadidős sportban az úgynevezett „street – workout”, azaz a szabadtéren felállított testedző eszközök, parkok – „sportparkok” - használata. A sportparkokban az egymást követő generációk együtt tölthetik el a szabadidejüket, ezzel is erősítve a kölcsönösségen alapuló családi köteléket. A nagyszülők, szülők és a gyermekek társas együttléte a mindennapokban, a közös szabadidős tevékenységek családi kohéziós erővel bírnak. Minden olyan tevékenység, amelyet közösen végeznek, felerősíti a családi összetartozás érzését, élményét.

A fentiek szellemében a Kormány az 1314/2016. (VI. 30.) Korm. határozatában döntött a **Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programról** (a továbbiakban: Program), amelynek alapvető célja, hogy olyan közösségi terek kerüljenek az ország minél több településén kialakításra, ahol valamennyi korosztály, a fiatalabbaktól az idősebbekig aktívan töltheti el a szabadidejét igényes szabadtéri létesítményekben, amelynek révén elérhető, hogy

- az aktív életvitelt, mozgás-gazdag életmódot folytatók száma növekedjen;
- a mindenki számára elérhető sportolási lehetőségek száma növekedjen;
- az integráció és az akadálymentesség biztosítva legyen;
- a sporteszközök használatának köszönhetően a lakosság egészségi állapota javuljon;
- a sportolás a mindennapi életünk alapvető része legyen.

Ennek megfelelően a **Program tárgya** kültéri sportpark (a továbbiakban: sportpark, vagy kültéri sportpark) kialakítása a helyi sajátosságok figyelembe vételével, akként, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: NFM) a II. 1. pontban meghatározott forrás terhére és erejéig az építető Nemzeti Sportközpontokon (a továbbiakban: NSK vagy Építető) keresztül fejlesztéseket végez a Program keretében az arra jogosult alanyi kör által benyújtott és a nemzeti fejlesztési miniszter (a továbbiakban: miniszter) által elfogadott kérelem alapján.

A jelen Tájékoztató alapján, a II. 3. pontban meghatározott **alanyi kör kérelmet nyújthat** be sportpark megvalósítására a **Dokumentáció** [Ld. II. 4. pont] határidőben történő beadásával.

## **II. Általános szabályok**

### **1. A Program forrása**

2016. évben:

A forrás a rendkívüli kormányzati intézkedésekre szolgáló tartalékból történő forrásbiztosításról és egyéb előirányzat-átcsoportosításokról, valamint egyes kormányhatározatok módosításáról, továbbá a 2014. évi költségvetési maradványok egy részének felhasználásáról szóló 1980/2015. (XII. 23.) Korm. határozat alapján áll rendelkezésre a XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet 20. cím, 39. alcím, 40. jogcímcsoport Kultéri sportparkok fejlesztése fejezeti kezelésű előirányzaton.

2017. évben:

A forrás Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény, valamint a XLIII. Az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások költségvetési fejezetet érintő átcsoportosításokról szóló 1823/2016. (XII. 22.) Korm. határozat alapján áll rendelkezésre a XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet 20. cím, 39. alcím, 40. jogcímcsoport Kultéri sportparkok fejlesztése fejezeti kezelésű előirányzaton.

Felhívjuk a figyelmet arra is, hogy a miniszter a mindenkor rendelkezésre álló források erejéig dönthet a Program megvalósításáról.

### **2. A Program megvalósításának formája**

a) A Program keretében a kérelmező által biztosított ingatlanon az NFM háttérintézménye, az NSK a kültéri sportpark(ok) létrehozása érdekében fejlesztést végez, amely során – a jelen Tájékoztatóban meghatározott feltételek szerint – **az előállított sportpark(ok) ellenérték nélkül az önkormányzat, vagy a Magyar Állam tulajdonába kerül(nek).**

b) A sportpark építetője a **Kormány döntése alapján** az NSK [1314/2016. (VI. 30.) Korm. határozat 2. pontja].

c) Program lebonyolítója, és az azzal kapcsolatos szakértői feladatok ellátója **kizárólagos joggal a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (a továbbiakban: BMSK Zrt.) [167/2016. (VI. 30.) Korm. rendelet 1. §].



Az NFM fenntartja a jogot a jelen Tájékoztatóban jelzett feltételek módosítására a kérelmek benyújtására nyitva álló időszak alatt.

### 3. A Programban részvételre jogosultak köre

Kérelmet nyújthatnak be a jelen Tájékoztatóban jelzett feltételek teljesülése esetén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) hatálya alá tartozó **települési önkormányzatok** (községi, nagyközségi, városi, a fővárosi kerületi önkormányzat) [Ld. Mőtv. 20-22.§] önállóan (konzorcium alakítása nem lehetséges).

### 4. A 2016. évben benyújtott kérelmek

A 2016. augusztus 15. 16 óráig beérkezett, minden formai követelménynek megfelelő kérelmek a 2017-ben rendelkezésre álló forrás terhére megvalósuló fejlesztések meghatározása során figyelembe vételre kerülnek.

### 5. A döntéshozatal és a szerződéskötés folyamata

A kérelmeket formai és tartalmi szempontból **hat főből álló előkészítő bizottság** megvizsgálja, amely szakmai javaslatot is tesz a támogatható kérelmek köréről a miniszternek. Az előkészítő bizottság összetétele: 2 fő az NFM, 2 fő az Emberi Erőforrások Minisztériuma (1 fő a sportért-, 1 fő a köznevelésért felelős szakterület részéről), 1 fő az NSK, 1 fő a BMSK Zrt. képviselőjében.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma az előkészítő bizottság ülésén köznevelési, illetve sportszakmai szempontból tesz javaslatot a beérkezett kérelmek vonatkozásában.

A támogatás odaítéléséről a miniszter egyedileg dönt, az előkészítő bizottság javaslatának beérkezését követő 30 napon belül.

A kérelmező felelős azért, hogy a kérelem benyújtása során az igényelt sportpark típusát és darabszámát a település lakossága, demográfiai jellemzői és igényei figyelembevételével úgy határozza meg, hogy annak fenntartása, kihasználtsága a későbbiek során biztosított legyen.

A döntéshozó a költségvetési források rendelkezésre állásának figyelembevételével jogosult a kérelemben foglalt sportpark darabszámtól eltérni.

a) A támogatott kérelemre vonatkozó döntésről a BMSK Zrt. a döntés meghozatalát követően 5 napon belül postai úton közölt hivatalos levélben értesíti a kérelmezőket.

b) Amennyiben az értesítésben meghatározott valamely feltétel eltér a kérelemben meghatározottaktól, a jogviszony létrejöttéhez a kérelmező értesítést elfogadó nyilatkozata is szükséges. A szóban forgó feltételek elfogadásának kell tekinteni azt is, ha a kérelmező az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül nem tesz nyilatkozatot.

A kérelmező köteles a fejlesztés megvalósítására vonatkozóan az NSK-val megállapodást kötni,

- az a) pont esetében az értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül,

- a b) pont esetében 45 napon belül (a továbbiakban együtt: Szerződéskötés időpontja).

A támogatásban nem részesülő kérelmek, automatikusan részt vesznek a további években rendelkezésre álló források terhére megvalósuló fejlesztések kijelölésében.

## **6. További információk**

A Programról szóló tájékoztatás elérhető és elektronikusan letölthető a következő internetes címen: [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) és [www.bmsk.hu/sportpark](http://www.bmsk.hu/sportpark).

A Programmal, illetve a kérelemmel kapcsolatos információkra – így különösen a határidők vagy feltételek módosítására, esetleges kiegészítő információk közzétételére – vonatkozóan az NFM és a BMSK Zrt. a fenti internetes címeken közleményt jelentet meg, azokról külön értesítést a már beérkezett kérelmek esetében a kérelmezőknek sem küld.

### III. A Programban történő részvétel szabályai

#### 1. A Program keretében megvalósítható kültéri sportparkok típusai

A Programon belül **négyféle sportpark kategória** kerül megvalósításra, melyeket futókörrel [Ld. a III. 1. b) pontot] lehet bővíteni a helyi sajátosságok, illetve a rendelkezésre álló források függvényében.

a.) *A sportpark kategóriák:*

Jellemzők	A típus	B típus	C típus	D típus
Minimális alapterület (m <sup>2</sup> )	40	70	90	150
Talajburkolat	gumi	gumi	gumi	gumi
Minimális, telepítésre kerülő eszközszám (db)	5	7	8	15
A sportpark által biztosított sportolási lehetőségek megnevezése	húzódzkodás, tolódzkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés.	húzódzkodás, tolódzkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés, létramászás, lépcsőzés, függeszkedés.	húzódzkodás, tolódzkodás, fekvőtámasz, bordásfal, hasizom erősítés, hátizom erősítés, lépcsőzés, függeszkedés.	húzódzkodás, tolódzkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés, létramászás, lépcsőzés, függeszkedés, párhuzamos korlát.

Az egyes típusok esetében az NFM fenntartja a jogot a későbbiekben lefolytatandó közbeszerzési eljárás eredményének alapján fedett létesítmény kialakítására.

b) *Futókör*

A kérelemben **200 vagy 400 méteres** futókör is igényelhető. A kérelemben be kell mutatni az alábbiakat:

- a futókör elhelyezésére szolgáló **ingatlant**, külön jelölve, ha az nem azonos az igényelt sportpark helyszínével;
- a futókör megvalósításához vállalt **50%-os önerő** megfizetésének módját (Ld. a III. 2. e) pont).

A futókört illetően a miniszter dönt a beérkezett kérelmek számára és a rendelkezésre álló költségvetési forrásokra figyelemmel.

A **125 centiméter széles futókör** előzetesen becsült átlagos bekerülési költsége (anyag és építési díj) folyóméterenként (1m\*1,25m): nettó 30-35 ezer forint.

## 2. A Programban történő részvétel feltételei

a) Egy önkormányzat az alábbiak szerint igényelhet sportparkot és futókört:

Lakónépesség <sup>1</sup> (fő)	Igényelhető sportpark (db)	Igényelhető futókör (db)
0 – 1 000	1	1
1001 – 7 000	2	
7001 – 12 000	3	
12 001 – 15 000	4	
15 001 – 20 000	5	2
20 001 – 50 000	7	
50 001 –	10	

- b) **Nem nyújtható be** kérelem már létező sportpark/futókör továbbfejlesztésére, már megkezdett sportpark/futókör, vagy a tájékoztató megjelenésekor elfogadott beruházási programban sportparkot is tartalmazó beruházás kiegészítésére.
- c) A kültéri sportpark/futókör minden esetben **olyan ingatlanon** valósulhat meg, amely
- a kérelmező települési önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában áll és tehermentes – ide nem értve a közszolgáltató javára létesített, a sportpark/futókör létesítését és használatát nem befolyásoló használati jogokat, szolgáltatásokat;
  - a Magyar Állam tulajdonában áll, és a kérelmező a kérelem benyújtásakor érvényes jogcím alapján használja.
- d) A tulajdonjogi kérdéseken túl a fejlesztés helyszínéül szolgáló ingatlannak legalább az alábbi feltételeknek kell megfelelnie:
1. sportpark/futókör típusához igazodó **megfelelő telekterület** [Ld. III. 1. a) pontban a Minimális alapterület megjelöléseket];
  2. a létesítmény megvalósításához különösen műszakilag, geológiaiilag alkalmas, a létesítmény későbbi üzemeltetését és használatát nem veszélyeztető helyszínen, az irányadó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő **terep- és környezeti** (pl. sík terület) **viszonyok**;
  3. az ingatlant az NSK számára **olyan állapotban** kell rendelkezésre bocsátani, hogy azon a szükséges munkálatok soron kívül megkezdhetők legyenek, vagyis a kérelmezőnek szükség esetén el kell végeznie (saját költségen) különösen a bontási, tereprendezési, közmű áthelyezési, környezeti kármentesítési, esetleges növényápolási munkálatokat, továbbá a kérelmezőnek vállalnia kell önerőből (saját költségen, a Program keretében nem elszámolható kiadásként) a kérelmező saját kivitelezésében a kültéri sportpark, illetve az III. 1. b) pontja szerinti futókör **akadálymentes megközelíthetőségéhez** szükséges eszközök/felépítmények megvalósítását és azok karbantartását az **öt éves fenntartási időszak** végéig.  
A jelen pontban meghatározott feltételeket a kérelmezőnek a Szerződésalkötés időpontját követő 30 napon belül el kell végeznie, annak nem vagy nem megfelelő kivitelezése **elállási jogalpnak** tekinthető a támogató részéről.

<sup>1</sup> Lakónépesség: az adott területen lakóhellyel rendelkező, és másutt tartózkodási hellyel nem rendelkező személyek, valamint az ugyanezen területen tartózkodási hellyel rendelkező személyek együttes száma. Azaz az adott területen ténylegesen élő, jelenlévő népesség (a be nem jelentett lakó vagy tartózkodási hely változásokból eredő torzításokkal); a KSH 2011. évi népszámlálási adatai szerint.

4. a sportpark/futókör létesítése és használata az 5. pontban írtakat kivéve, **harmadik személy hozzájárulásától, jóváhagyásától, engedélyétől nem függ;**
5. a sportpark/futókör létesítése az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 13. pontja szerint építési engedély nélkül végezhető építési tevékenység, azonban amennyiben, akár a helyi sajátosságok, akár a kedvezményezett által megvalósítandó, akadálymentességet biztosító építési tevékenység bármely része harmadik személy, szervezet, hatóság engedélyét, hozzájárulását igényli, úgy a kérelmező vállalja, hogy az engedélyek, hozzájárulások legkésőbb az érintett munkarész megkezdésének időpontjáig rendelkezésre fognak állni.
- e) Amennyiben a kérelmező **futókör** megvalósítását is igényli, a futókör elhelyezhető az alábbiak szerint:
- a kérelemben megjelölt kültéri sportpark(ok) köré, vagy
  - egy másik, a c)-d) pontban meghatározott feltételeknek megfelelő ingatlanon.
- A kérelmezőnek a futókör létesítésére vállalt önerőt a Szerződés-kötés időpontját követő 15 napon belül meg kell fizetnie, annak elmaradása vagy késedelmes teljesítése a teljes támogatási konstrukciótól történő **elállási jogalaphoz** tekinthető a támogató részéről.
- f) A kérelmezőnek **vállalnia kell a sportpark/futókör funkció szerinti fenntartását, karbantartását, üzemeltetését** – biztosítva a sportpark ingyenesen, bárki általi, korlátozás nélküli használatát, ideértve az eszközök őrzését, karbantartását is – annak átadásától számított **5 éves időtartamig**.
- A kérelmező kötelezettséget vállal arra is, hogy az ingatlan, amelyen a sportpark/futókör létesül, a fejlesztés átadásától számított 5 éves fenntartási időtartamon belül nem osztható meg, az ingatlan és a sportpark/futókör fejlesztés eredménye, annak tárgyai nem terhelhetők meg és nem idegeníthetők el, illetve azokon olyan változtatást, amely az új létesítmény használatát hátrányosan befolyásolja, nem végez vagy tesz lehetővé. Amennyiben nem a kérelmező tulajdonában van az ingatlan (állami tulajdon), akkor a tulajdonosi joggyakorló nyilatkozata szükséges a fentiek tudomásulvételéről.
- g) A kérelmező az építés megkezdésétől kezdődően a helyszínen egy legalább A3 méretű (29,7cm \* 42 cm) méretű táblán köteles a nyilvánosságot arról **tájékoztatni**, hogy a kültéri sportpark megvalósítását **az NFM támogatja**. A tájékoztató tábla elkészítése az NSK kötelezettsége és költsége.
- A Program keretében megvalósuló kültéri sportparkok/futókörök **nyilvános átadására** az NFM és a kérelmező szervezésében kerül sor a BMSK Zrt. koordinációja mellett.
- h) A kérelmező megfelel az egyéb jogszabályi feltételeknek, formailag és tartalmilag érvényes kérelmet nyújt be.
- i) Amennyiben a kérelmező önerőt vállalt, de a sportpark/futókör megvalósítása nem a kérelmező tulajdonában lévő ingatlanon (állami tulajdonú ingatlan) valósul meg, arra az esetre kérelmező előzetesen tudomásul veszi, hogy a létrejövő beruházás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül, azzal kapcsolatban semmilyen megtérítési igényt nem támaszthat.

#### 4. Útmutató a részletes indokolás kidolgozásához

A részletes indokolásban javasoljuk kifejteni különösen az alábbiakat:

1. **Az új létesítmény(ek) jelentősége a település életében:** a település demográfiai adottságainak bemutatása mellett ki kell térni arra, hogy az új létesítmény(ek)nek milyen kapcsolódási pontjai lehetnek a település sportélethez, illetve melyek a létesítmény megvalósításával elérni kívánt célok;
2. **Az új létesítmény(ek) szerepe a helyi közoktatási intézményrendszer tekintetében:** a kérelemben meg kell jelölni a településen található a nevelési-oktatási intézmények, iskolák, középfokú iskolák, alapfokú művészeti iskolák közül azokat, amelyek nem rendelkeznek saját, kizárólagosan, vagy legfeljebb egy másik iskolával közösen használt tornateremmel és amennyiben lehetséges a kültéri sportpark/futókör nyújtotta lehetőségek bevonását az említett intézmények sporttevékenységébe (pl. külön testnevelési programterv kidolgozásával) [a 15.000 fő lakónépességet meghaladó települések esetében ez a sportparktól 2000 méteres sugarú körben megtalálható nevelési-oktatási intézményeket, iskolákat, középfokú iskolákat, alapfokú művészeti iskolákat jelenti];
3. **Üzemeltetési javaslat:** a kérelmezőnek üzemeltetési javaslatot kell készítenie, amely a létesítmény fenntartási időszak alatti hasznosításának lehetőségeit mutatja be, így kitér különösen az alábbiakra:
  - a kérelmezőnek milyen olyan állandó/meglévő programjai vannak, amelyek hozzájárulhatnak a létrehozásra kerülő kültéri sportpark/futókör kihasználtságának a növeléséhez;
  - a kérelmező fenntartásában milyen olyan egyéb sportlétesítmény működik, amelynek a hasznosítása összekapcsolható e programban szereplő létesítményekkel;
  - a kérelmezőnek a mindennapos testnevelésben van-e olyan programja, amely összekapcsolható e programban szereplő létesítményekkel;
  - a kérelmező milyen új program megszervezését és finanszírozását vállalja (lakossági programtervek) így pl. a sportpark/futókör igénybe vételét ösztönző tömegsport egyesület létrehozása, civil szervezetekkel kötendő megállapodások a későbbi programok megvalósítását illetően; minden egyéb, a sportpark/futókör igénybe vételét támogató helyi ösztönzők kidolgozása, a helyi lakosság igényeinek a figyelembevételével.
4. Minden **egyéb**, a kérelmező által a sportpark/futókör kihasználtsága, üzemeltetése tekintetében releváns információ.

Ügyiratszám:<sup>2</sup>ADATLAP<sup>3</sup>

a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételhez

## 1. A kérelmező adatai

<b>1.1. Név:</b>	
<b>1.2. Székhely:</b>	irányítószám:            megye: helység: utca: házszám:
<b>1.3. Levelezési cím:<sup>4</sup></b>	irányítószám:            megye: helység: utca: házszám:
<b>1.4. A kérelmező elérhetőségei</b> Telefonszám: Fax: E-mail cím:	
<b>1.5. A képviselőre jogosult személy adatai</b> Név: Beosztás: Telefonszám: Mobilszám: E-mail cím:	
<b>1.6. Adószám:</b>	
<b>1.7. Nyilvántartási szám:<sup>5</sup></b>	
<b>1.8. A nyilvántartást vezető szerv neve:</b>	
<b>1.9. KSH statisztikai számjel:</b>	
<b>1.10. Számlavezető pénzügyi intézmény(ek):</b>	
<b>1.11. Számlaszám(ok):<sup>6</sup></b>	
<b>1.12. Kapcsolattartó adatai</b> Név: Székhely/Lakcím: Telefonszám: Fax: E-mail cím:	

<sup>2</sup> A BMSK Zrt. tölti ki.<sup>3</sup> Számítógéppel, írógéppel vagy kézzel – nyomtatott nagy betűvel és kék színű tollal – töltendő ki. Az Adatlapban foglalt követelmények minimumfeltételek, amelyektől az eltérés csak pozitív irányban, a bővebb adattartalom érdekében lehetséges.<sup>4</sup> Abban az esetben kell kitölteni, ha a 1.2. pontban meghatározott címtől eltér.<sup>5</sup> Törzskönyvi nyilvántartási szám.<sup>6</sup> Az igénylő valamennyi számlaszámát köteles megadni.

## 2. Az igényelt eszközök

Az igényelt kültéri sportpark típusa és darabszáma			
A típusú kültéri sportpark	B típusú kültéri sportpark	C típusú kültéri sportpark	D típusú kültéri sportpark
Az igényelt kültéri sportpark darabszáma (jelölje az igényelt darabszámot a választott típusból)			
..... (db)	..... (db)	..... (db)	..... (db)
Futókör igénylése			
Futókör (200 m-es) (jelölje az igényelt darabszámot a választott típusból)			
..... (db)			
Futókör (400 m-es) (jelölje az igényelt darabszámot a választott típusból)			
..... (db)			

## 3. A Program megvalósításának adatai<sup>7</sup>

3.1. A sportpark / futókör megvalósításának tervezett helyszíne:	helyszín neve: irányítószám: megye: helység: utca: házszám: helyrajzi szám:
3.2. A sportpark / futókör megvalósításának tervezett helyszíne:	helyszín neve: irányítószám: megye: helység: utca: házszám: helyrajzi szám:

## 4. Az igény benyújtását megelőző 5 évben vagy egyidejűleg az igény tárgyában elnyert támogatások

Támogató szervezet	Dátum	Igényelt összeg (Ft), vagy egyéb	Elnyert támogatási összeg (Ft), vagy érték	Az elnyert támogatásból elszámolt összeg (Ft), megvalósult

<sup>7</sup> Több helyszínrre vonatkozó kérelem estében helyszínenként. (aláhúzással jelölve, hogy az adott helyszínen sportpark vagy futókör, esetleg egy helyszínen valósul meg mindkét fejlesztés)



**5. Az igény benyújtását megelőzően vagy egyidejűleg az igény tárgyában benyújtott, még folyamatban lévő (el nem bírált) igények:**

Támogató szervezet	Dátum	Igényelt összeg (Ft), vagy egyéb

Amennyiben az igénylő a jelen pontban meghatározott valamely igény alapján támogatásban részesül, köteles azt a BMSK Zrt.-nek a közléstől számított 8 napon belül bejelenteni.

....., 2017. ....hónap .....nap

.....  
*igénylő képviselőjének aláírása*  
*(ph.)*

.....  
*penzügyi ellenjegyző*

**Melléletek:**

1. A Támogatási igény **részletes indokolása**, igénylő képviselőjének aláírásával.
2. A javasolt helyszín(ek), ingatlan(ok) 30 napnál nem régebbi **e-hiteles tulajdoni lapja(i)**.<sup>8</sup>
3. A javasolt helyszín(ek), ingatlanok 30 napnál nem régebbi **ingatlan-nyilvántartási térképmásolatai**.<sup>9</sup>
4. A nyilatkozattevő és a pénzügyi ellenjegyző **aláírási címpéldánya**.
5. Tulajdonosi joggyakorló nyilatkozata (tulajdonosi hozzájárulása), amennyiben az ingatlan nem a kérelmező tulajdonában van.

<sup>8</sup> A számítógépes ingatlan-nyilvántartási rendszerből lekérdezés útján szolgáltatható egyes ingatlan-nyilvántartási adatok szolgáltatásáról és igazgatási szolgáltatási díjáról, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatási szolgáltatási díjának megállapításáról és a díjak megfizetésének részletes szabályairól szóló 176/2009. (XII. 28.) FVM rendelet 7. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a TAKARNET országos rendszeren keresztül igénybe vehető elektronikus dokumentumként szolgáltatott hiteles tulajdonilap-másolat.

<sup>9</sup> A számítógépes ingatlan-nyilvántartási rendszerből lekérdezés útján szolgáltatható egyes ingatlan-nyilvántartási adatok szolgáltatásáról és igazgatási szolgáltatási díjáról, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatási szolgáltatási díjának megállapításáról és a díjak megfizetésének részletes szabályairól szóló 176/2009. (XII. 28.) FVM rendelet 7. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a TAKARNET országos rendszeren keresztül igénybe vehető elektronikus dokumentumként szolgáltatott hiteles térképmásolat.

## NYILATKOZAT

### A Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételre vonatkozó kérelemhez

Alulírott (név) ..... (tisztség megjelölése) ..... a(z) ..... önkormányzat képviselőjében eljárva (a továbbiakban: kérelmező) az alábbi nyilatkozatokat teszem:

#### I. NYILATKOZATOK A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁRA VONATKOZÓAN

Nyilatkozom, hogy:

1. a Tájékoztató és a kapcsolódó Adatlap tartalmát megismertem, a kérelmet a feltételek teljes körű ismeretében nyújtom be;
2. tudomásul veszem és elfogadom, hogy a Programban való részvétel egyedi, támogató miniszteri döntés alapján lehetséges;
3. a 2. pontban foglaltakra is tekintettel elfogadom és tudomásul veszem, hogy a kérelmem annak formai és tartalmi megfelelősége esetén sem biztos, hogy támogatást nyer.

#### II. NYILATKOZAT A FELHÍVÁSBAN MEGHATÁROZOTT EGYES KÖTELEZŐ FELTÉTELEKRE VONATKOZÓAN

Nyilatkozom,

1. hogy a kérelmem minden tekintetben megfelel a Tájékoztatóban meghatározott feltételeknek;
2. hogy önerő szükségessége esetén – a képviselő-testület erre vonatkozó és mellékelt döntése alapján – az önerő rendelkezésre áll és az legkésőbb a Szerződéskötést követő 15 napon belül megfizetésre kerül a Nemzeti Sportközpontok számára;
3. hogy amennyiben a beruházás állami ingatlanon valósul meg, tudomásul veszem, hogy a létrejövő beruházás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül, azzal kapcsolatban az önerő biztosításától függetlenül semmilyen megtérítési igényt nem támaszthatok;
4. hogy tudomásul veszem: nem tekinthető saját forrásnak az államháztartás központi alrendszeréből kapott más költségvetési támogatás;
5. a település lakónépessége: ..... fő.

#### III. A KIZÁRÓ OKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZAT

Nyilatkozom, hogy:

1. a kérelmező a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) hatálya alá tartozó települési önkormányzat;
2. a kérelmezővel szemben nem áll fenn semmilyen, a hatályos jogszabályok által nevesített – így különösen, de nem kizárólagosan államháztartási, költségvetési, gazdálkodási – kizáró ok;

3. a kérelmező nem áll adósságrendezési eljárás alatt, továbbá tudomásul veszi, hogy nem vehet részt a Programban, ha a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény alapján adósságrendezési eljárás indul ellene;
4. tudomásul veszem, hogy nem vehet részt a Programban az, akivel szemben az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 81. § c)-e) pontjaiban meghatározott feltételek valamelyike fennáll;
5. a kérelemben és annak mellékleteiben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valóságosak és hitelesek;
6. a kérelmezőnek nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a Program céljának megvalósulását megghiúsíthatja;
7. tudomásul veszem, hogy a Program céljára, tárgyára, továbbá a megvalósítás helyére vonatkozó adatok nyilvánosságra hozhatók.

....., 2017. ....hónap ..... nap

.....  
*kérelmező képviselőjének aláírása*  
*(ph.)*

.....  
*penzügyi ellenjegyző*

Melléklet:  
A II. 2. pont szerinti határozat.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

rendkívüli nyílt testületi ülése

2019. július 24.

**ELŐTERJESZTÉS**

*A 252/2019.(V.28.) határozat módosítása (leendő homokbánya kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról)*

**Előterjesztő:** Kalmár Tibor polgármester

**Melléklet:**

- 252/2019.(V.28.) határozat
- TT1 Kft 2019.július 19-i keltezésű levele

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Bányaker'100 Kft 2018 novemberében benyújtott kérelmében kérte nyilatkozatunkat arra, hogy a hatályos HÉSZ-ben az Má2 övezeti besorolás az ásványi vagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el; kérelme az alábbi helyrajzi számú földrészletekre vonatkozott: 0233/1-15, 0235/4-8, 0236, 0237/9-10. 2018 decemberében a Kft módosította kérelmét, mely szerint az alábbi helyrajzi számú földrészletekre kiterjedően is változtassuk meg a rendeletet, hogy idővel azokon is bányatelek alakulhasson.

A tervező TT1 cégtől az eredeti (novemberi) kérelemben foglaltak alapján kértünk ajánlatot, melyről a 268/2019.(VI.25.) határozatban döntöttünk.

Ugyanakkor a 252/2019.(V.28.) határozatunkban a Sárszentmihály I.-homok bányatelek ügyben arról nyilatkoztunk, hogy

- a 0233/1-15, 0235/4-8, 0236, 0237/9-10 helyrajzi számú, valamint
- a 0184/10,11; 0185/1,2,4,5,6; 0188/9-26; 0190/2,3,5,6,7 helyrajzi számú

földrészleteken, melyek jelenleg Má-2 általános mezőgazdasági övezetbe tartoznak, az övezeti besorolás az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el.

A felsorolt helyrajzi számú területeket - a 314/2012.(XI.8.) Korm.r. 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján - kiemelt fejlesztési területté nyilvánítottuk.

A 252/2019.(V.28.) határozatban a Bányaker cég jelzése alapján szerepelnek a kibővített helyrajzi számok.

A 252/2019.(V.28.) és 268/2019.(VI.25.) határozatokat megkapta a TT1 cég és az Önöknek is elküldött levelet írta, melynek lényege:

Ajánlatuk az Úrhidai úttól délre eső terület módosítására vonatkozott.

A 252/2018.(V.28.) határozat nem csak a déli részre (0233/1-15, 0235/4-8, 0236, 0237/9-10 helyrajzi szám), hanem az Úrhidai úttól északra, egészen a Sárpenteléig húzódó területre is vonatkozik (0184/10,11; 0185/1,2,4,5,6; 0188/9-26; 0190/2,3,5,6,7 helyrajzi számok).

**A 0184 és a 0185 helyrajzi számok az ökológiai hálózathoz tartoznak, ezek semmilyen körülmények**

**között nem lehetnek bányatelkek vagy bányaterületek.**

A déli területre elkészült a környezetvédelmi hatástanulmány.

*Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: OTrT.) 11. § b) pontja értelmében Fejér megye területrendezési tervében alkalmazott **mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át elsődlegesen a mezőgazdasági terület** települési területfelhasználási egységbe kell sorolni, a fennmaradó rész természetközeli terület, - nagyvárosias lakóterület és vegyes terület kivételével - beépítésre szánt terület vagy különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület területfelhasználási egységbe sorolható.*

A bányaterület kijelölés akkor lehetséges, ha mértéke akkora, hogy még lehessen a szabályt úgy értelmezni, hogy a térség elsődlegesen mezőgazdasági felhasználású, és csak kis arányban bánya.

A szabály értelmezése az állami főépítész hatásköre.

A bányákkal kapcsolatban az OTrT. módosult:

*18. § (1) **Külfertéses művelésű bányatelket megállapítani**, illetve horizontálisan bővíteni csak a településfejlesztési és -rendezési célokkal, valamint a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervvel összhangban lehet. Az összhang akkor áll fenn, ha a bányatelekkel érinteni tervezett ingatlan a településrendezési eszközökben nyersanyag-kitermelés (bánya) vagy nyersanyag-feldolgozás céljára szolgáló különleges beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt terület területfelhasználási egységbe sorolt, vagy a bányatelekkel érinteni tervezett ingatlanokon a bányászati tevékenységgel a települési önkormányzat egyetért, és ha indokolt, döntést hoz a településrendezési eszközök készítésének vagy módosításának szándékáról.*

*(2) Az (1) bekezdés szerinti **bányatelekre vonatkozó kitermelési műszaki üzemi terv csak akkor** hagyható jóvá, ha a bányászati tevékenységgel igénybe venni tervezett területet - ha van elfogadott településrendezési eszköz - a településrendezési eszköz nyersanyag-kitermelés (bánya) vagy nyersanyag-feldolgozás céljára szolgáló különleges beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt terület települési **területfelhasználási egységbe sorolta**.*

A fenti rendelkezés értelmében a bányatelek megállapításához, mely a Bányakapitányság hatásköre és nem azonos a bánya övezet kijelölésével, mely települési hatáskör, elegendő a települési önkormányzat egyetértő határozata.

A településrendezési terv módosítása akkor aktuális, amikor a bányatelket megállapították, és a kitermelést el akarják ténylegesen kezdeni.

Azokon a területeken, ahol az M2 övezetből bányaterület lesz, a mezőgazdálkodóknak elvész az a joga, hogy a telkén mezőgazdasági termeléssel összefüggő épületeket, építményeket építsenek, esetleg birtokközpontot alakítsanak ki, így számukra sérelmes lehet az övezet megváltoztatása.

**A tervező nem javasolja az Úrhidai úttól északra fekvő területek esetében a településrendezési terv módosítását.**

**Ajánlata is csak a déli részre vonatkozott.**

Tisztelt Képviselő-testület! Javasolom szavazzuk meg a 252/2019.(V.28.) határozat javítását a határozati javaslat szerint!

Sárszentmihály, 2019.VII.23.

Kalmár Tibor s.k.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK \_\_\_\_/2019.(VII.24.) határozata

#### *A 252/2019.(V.28.) határozat módosítása (leendő homokbánya kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról)*

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az írásos előterjesztés alapján az alábbiak szerint módosítja a 252/2019.(V.28.) határozatát:

#### I.

*A „Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az írásos előterjesztés alapján a Sárszentmihály I.-homok bányatelek ügyben arról nyilatkozik, hogy a 0233/1-15, 0235/4-8, 0236, 0237/9-10; 0184/10,11; 0185/1,2,4,5,6; 0188/9-26; 0190/2,3,5,6,7 helyrajzi számú földrészleteken, melyek jelenleg Má-2 általános mezőgazdasági övezetbe tartoznak, az övezeti besorolás az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el; a felsorolt helyrajzi számú területeket - a 314/2012.(XI.8.) Korm.r. 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján - kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja”*

szöveg helyébe az alábbi szövegezés lép:

„Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az írásos előterjesztés alapján a Sárszentmihály I.-homok bányatelek ügyben arról nyilatkozik, hogy a 0233/1-15, 0235/4-8, 0236, 0237/9-10 helyrajzi számú földrészleteken, melyek jelenleg Má-2 általános mezőgazdasági övezetbe tartoznak, az övezeti besorolás az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el; a felsorolt helyrajzi számú területeket - a 314/2012.(XI.8.) Korm.r. 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján - kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.”

#### II.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy e határozatot tudassa az érintett szervezetekkel.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester  
Dr. Nagy Ildikó jegyző  
Határidő: értelem szerint

**JEGYZŐKÖNYV KIVONAT**  
**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. május 28-i nyílt üléséről**

”

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**252/2019.(V.28.) határozata**  
**Leendő homokbánya kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az írásos előterjesztés alapján a Sárszentmihály I.-homok bányatelek ügyben arról nyilatkozik, hogy a 0233/1-15, 0235/4-8, 0236, 0237/9-10; 0184/10,11; 0185/1,2,4,5,6; 0188/9-26; 0190/2,3,5,6,7 helyrajzi számú földrészleteken, melyek jelenleg Má-2 általános mezőgazdasági övezetbe tartoznak, az övezeti besorolás az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el; a felsorolt helyrajzi számú területeket - a 314/2012.(XI.8.) Korm.r. 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján - kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

”

*A kiadmány hitelül:*

---

/: Kalmár Tibor :/  
polgármester

*Sárszentmihály, 2019. június 12.*

**Értesítési záradék:**

- 1) *Tervező (TT1)*
- 2) *Akta*

Érkezés napja  
2019 JUL 22.  
2890/2019  
Iktatás szám

id 1788/2019  
al

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2019-07-22

Iktatás szám: 1788-12/2019

Előzmény:

Ügyintéző: Temp

TT1 Tanácsadó és Tervező Kft.

1121 Budapest, kakukkhegyi út 9.

tel:06202448492, email: ildiko@tt1.hu

PM → 1 pld-t  
adtam

5

Sárszentmihály Önkormányzata

Kalmár Tibor polgármester részére

Tisztelt Polgármester úr!

Köszönettel vettem a képviselő-testület határozatát arra vonatkozóan, hogy a TT1 kft. nyerte el a bányaterületre vonatkozó településrendezési terv módosításának elkészítésére vonatkozó megbízást.

Ajánlatunk az Úrhidai úttól délre eső terület módosítására vonatkozott.

A képviselő-testület határozatai nem csak a déli részre (233/1-15, 0235/4-8, a 0236 és a 0237/9-10 hrsz), hanem az Úrhidai úttól északra, egészen Sárpenteléig húzódó területre is vonatkozik (0184, 0185, 0188 és a 0190 táblák).

A 0184 és a 0185 helyrajzi számok az ökológiai hálózathoz tartoznak, ezek semmilyen körülmények között nem lehetnek bányatelkek vagy bányaterületek.

A vállalásunk csak a déli területre vonatkozott, amely esetében úgy látjuk, hogy nagyobb valószínűséggel fogják az államigazgatási szervek támogatni, mert:

1. erre a területre elkészült a környezetvédelmi hatástanulmány,
2. a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló **2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban OTrT) 11. § b) pontja** alapján a Fejér Megye területrendezési tervében alkalmazott **mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át elsődlegesen a mezőgazdasági terület települési területfelhasználási egységbe kell sorolni**, a fennmaradó rész természetközeli terület, - nagyvárosias lakóterület és vegyes terület kivételével - beépítésre szánt terület vagy különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület területfelhasználási egységbe sorolható. A bányaterület kijelölés akkor lehetséges, ha mértéke akkora, hogy még lehessen a szabályt úgy értelmezni, hogy a térség elsődlegesen mezőgazdasági felhasználású, és csak kis arányban bánya. A szabály értelmezése az állami főépítész hatásköre.

A bányákkal kapcsolatosan az OTrT 2019. július 16-tól pontosodott. A 18. § szerint:



18. § (1) Kúlfejtéses művelésű **bányatelket megállapítani**, illetve horizontálisan bővíteni csak a településfejlesztési és -rendezési célokkal, valamint a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervvel összhangban lehet. Az összhang akkor áll fenn, ha a bányatelekkel érinteni tervezett ingatlan a településrendezési eszközökben nyersanyag-kitermelés (bánya) vagy nyersanyag-feldolgozás céljára szolgáló különleges beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt terület területfelhasználási egységbe sorolt, vagy **a bányatelekkel érinteni tervezett ingatlanokon a bányászati tevékenységgel a települési önkormányzat egyetért**, és ha indokolt, döntést hoz a településrendezési eszközök készítésének vagy módosításának szándékáról.

(2) Az (1) bekezdés szerinti **bányatelekre vonatkozó kitermelési műszaki üzemi terv** csak akkor hagyható jóvá, ha a bányászati tevékenységgel igénybe venni tervezett területet – ha van elfogadott településrendezési eszköz – a településrendezési eszköz nyersanyag-kitermelés (bánya) vagy nyersanyag-feldolgozás céljára szolgáló különleges beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt terület települési **területfelhasználási egységbe** sorolta.

A fenti rendelkezés értelmében **a bányatelek megállapításához** (ez a Bányakapitányság hatásköre és nem azonos a bánya övezet kijelölésével, ami települési hatáskör) elegendő a települési önkormányzat egyetértő határozata. A településrendezési terv módosítása akkor aktuális, amikor a bányatelket megállapították és a kitermelést el akarják ténylegesen kezdeni.

Felhívom a figyelmét, hogy azokon a területeken, ahol az M2 övezetből bányaterület lesz, a mezőgazdálkodóknak el fog veszi az a joga, hogy a telkeiken a mezőgazdasági termeléssel összefüggő épületeket, építményeket építsenek, esetleg birtokközpontot alakítsanak ki, így számukra sérelmes lehet az övezet megváltoztatása.

Fentieket figyelembe véve javaslom, hogy az Úrhidai úttól északra fekvő területek esetében ne indítsák el most a településrendezési terv módosítását.

További szakmai támogatással állunk rendelkezésükre.

Üdvözlettel:

Budapest, 2019. július 19.

Nemesánszky Ildikó

vezető településtervező

TT1 Tanácsadó és Tervező Kft.

**Bányaker' 100 Kft.**  
8143 Sárszentmihály, 911/1. hrsz.,  
adószám: 23070884-2-07, cégjegyzék szám: 07-09-019607  
bankszámlaszám: 10300002-10596204-49020011

---

Sárszentmihály, 2018. november 23.

**Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal**

Képviselő Testület részére

**8143 Sárszentmihály,**

Fő út 54.

Tárgy: bányatelek kialakítása

Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott Papp István, mint a Bányaker 100 Kft. ügyvezetője, kérem az Önök nyilatkozatát, hogy az alábbi ingatlanok tekintetében, a hatályos település rendezési terv szerinti **Má2** övezeti besorolás, az **ásványi vagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el.**

Ingatlanok helyrajzi számai:

0233/1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,

0235/4,5,6,7,8,

0236,

0237/9,10,

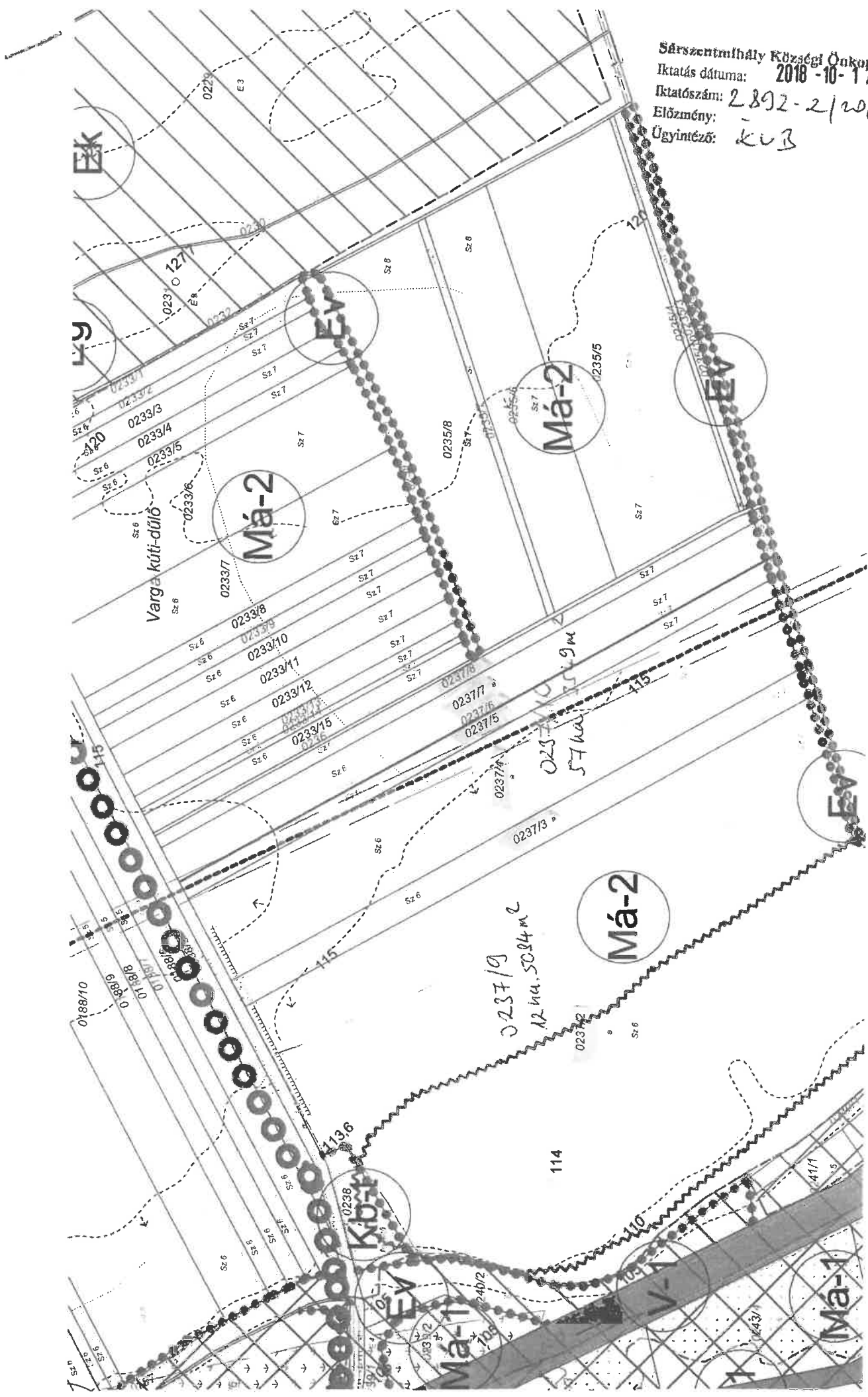
Köszönöm szíves segítségüket!

Tisztelettel:



Bányaker 100 Kft.  
Papp István  
ügyvezető

Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Iktatás dátuma: 2018-10-17  
Iktatószám: 2892-2/2018  
Előzmény:  
Ügyintéző: KUB



**Bányaker' 100 Kft.**  
8143 Sárszentmihály, 911/1. hrsz.,  
adószám: 23070884-2-07, cégjegyzék szám: 07-09-019607  
bankszámlaszám: 10300002-10596204-49020011

Sárszentmihály, 2018. december 17.

**Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal**

Kalmár Tibor Polgármester Úr részére

**8143 Sárszentmihály,**

Fő út 54.

Tárgy: HÉSZ módosítási kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Papp István, mint a Bányaker 100 Kft. ügyvezetője, azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az alább felsorolt helyrajzi számokon tegyék lehetővé a bányatelek megállapítását.

A Bányaker 100 Kft. 2018. július 9-én bányatelek megállapítására nyújtott be kérelmet a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztályára. A Hatóság a bányatelek megállapítását az alábbi törvényekre hivatkozással elutasította:

- „Az 1997. évi LXXVIII. tv. 8. § (6) bekezdése alapján az államigazgatási szervnek a hatályos jogszabályba foglalt településrendezési eszközöket a hatáskörükbe tartozó ügyekben alkalmazniuk kell.”

- „A 2003. évi XXVI. tv. 11. § szerint a bányatelek megállapítás akkor engedélyezhető, ha összhangban van a megyei területrendezési tervvel és az érintett település településrendezési eszközeivel.

Cégünk a határozatot fellebbezte a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatnál. A másodfokú eljárásban, az MBFSZ a fellebbezés elutasítása mellett a Bányászati Osztály határozatát helybenhagyta, az alábbi indoklással:

- „Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (továbbiakban: OTvT) 11. §-a értelmében: „A bányatelek megállapítás akkor engedélyezhető, ha összhangban van a megyei területrendezési tervvel és az érintett település településrendezési eszközeivel.” Tekintettel arra, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 6. mellékelt (Településrendezési

*eszközök jelmagyarázata), B. táblázat (Beépítésre nem szánt területek), 7.7 sorában szereplő (nyersanyag-kitermelés (bánya), nyersanyag-feldolgozás céljára szolgáló terület), amelynek jelölése a Kb-B. A bányatelekkel lefedni szándékozott ingatlanoknak ilyen besorolásúaknak kellene lenni ahhoz, hogy az összhang teljesüljön.”*

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a településrendezési eszközöket szíveskedjenek oly módon módosítani, hogy az ingatlanok megfeleljenek a hivatkozott jogszabályi előírásoknak.

Ingotlanok helyrajzi számai:

0233/1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,

0235/4,5,6,7,8,

0236,

0237/9,10,

Továbbiakban kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy az alábbi helyrajzi számokra is szíveskedjenek a településrendezési eszközöket oly módon megváltoztatni, hogy idővel azokon is bányatelek alakulhasson.

Ingotlanok helyrajzi számai:

0184/10,11,

0185/1,2,4,5,6,

0188/9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,

0190/2,3,5,6,7,

Köszönöm szíves segítségét!

Tisztelettel:



Bányaker 100 Kft.  
Papp István  
ügyvezető

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

rendkívüli nyílt testületi ülése

2019. július 24.

**ELŐTERJESZTÉS**

*5A) Ajánlatok bekérése, melynek tárgya: belterületi utak, járdák, hidak felújítása  
(érintett utcák: Móricz Zsigmond utca, Móra Ferenc út, Széchenyi utca, Radnóti utca)*

*5B) Ajánlatok bekérése, melynek tárgya: belterületi utak karbantartása  
(érintett utcák: Rózsa utca, Rákóczi utca, Árpád utca, Deák Ferenc utca, Május 1. utca „kis szeglete”)*

**Előterjesztő:** Kalmár Tibor polgármester

**Melléklet:**

- Pályázati részanyag
- 232/2019.(V.28.) határozat

**Tisztelt Képviselő-testület!**

232/2019.(V.28.) határozatunkkal pályáztunk belterületi utak, járdák, hidak felújítására támogatásért. A pályázati kiírás értelmében már az elbírálás előtt kérhetünk ajánlatokat, ezért javaslom, hogy a határozati javaslat szerinti tartalommal szerezzünk be ajánlatokat.

Javaslom továbbá, hogy a Rózsa utca, Rákóczi utca, Árpád utca, Deák Ferenc utca, Május 1. utca „kis szeglete” tekintetében kérjünk be ajánlatokat út karbantartásra is.

Sárszentmihály, 2019.VII.23.

Kalmár Tibor s.k.  
polgármester

5A)

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
/2019.(VII.24.) határozata**

***Ajánlatok bekérése, melynek tárgya: belterületi utak, járdák, hidak felújítása  
(érintett utcák: Móricz Zsigmond utca, Móra Ferenc út, Széchenyi utca, Radnóti utca)***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 232/2019.(V.28.) határozatával pályázatot nyújtott be az alábbi pályázati kiírásra:

- Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat 2019.
- Pályázati alcél: Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

A képviselő-testület a Móricz Zsigmond utca, Móra Ferenc út, Széchenyi utca és a Radnóti utca felújítására pályázott.

A képviselő-testület felkéri a polgármester urat, hogy kérjen be legalább három ajánlatot fenti utcák felújítására.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

Javaslom, kérjünk be ajánlatokat út karbantartásra is. Érintett utcák: Rózsa utca, Rákóczi utca, Árpád utca, Deák Ferenc utca, Május 1. utca „kis szeglete”.

5B)

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
/2019.(VII.24.) határozata**

***Ajánlatok bekérése, melynek tárgya: belterületi utak karbantartása  
(érintett utcák: Rózsa utca, Rákóczi utca, Árpád utca, Deák Ferenc utca, Május 1. utca „kis szeglete”)***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete útkarbantartási munkákat tervez az alábbi utcák tekintetében: Rózsa utca, Rákóczi utca, Árpád utca, Deák Ferenc utca, Május 1. utca „kis szeglete”.

A képviselő-testület felkéri a polgármester urat, hogy kérjen be legalább három ajánlatot fenti utcák karbantartására vonatkozóan.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

**JEGYZŐKÖNYV KIVONAT**  
**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. május 28-i nyílt üléséről**

**„SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**232/2019.(V.28.) határozata**  
**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat 2019.**  
**Pályázati alcél: Belterületi utak, járdák, hidak felújítása**  
**Pályázat: Móricz Zsigmond utca, Móra Ferenc út, Széchenyi utca, Radnóti utca felújítása**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az alábbi pályázati kiírásra:

- Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat 2019.
- Pályázati alcél: Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

A képviselő-testület a Móricz Zsigmond utca, Móra Ferenc út, Széchenyi utca és a Radnóti utca felújítására pályázik.

A képviselő-testület felkéri a Polgármester urat, hogy a pályázat részlet-feltételeinek, a benyújtandó dokumentumoknak a közzétételét követően gondoskodjon a pályázati anyag összeállításáról.

Az írásos előterjesztés táblázata e határozat elválaszthatatlan melléklete.

Felelős: Kalmár Tibor polgármester  
Határidő: 2019. május 31.

”

*A kiadmány hitelül:*

---

*/: Kalmár Tibor :/  
polgármester*

*Sárszentmihály, 2019. június 12.*

**Értesítési záradék:**

- 1) *Gazdálkodás*
- 2) *Akta*



Igénylétszámok: 443 016

## Előlap

az önkormányzati feladatellátási szolgáló fejlesztések támogatása pályázathoz

Önkormányzat neve:	Sárszentmihály Község Önkormányzata
Polgármester neve:	Kalmár Tibor
Jegyző neve:	Dr. Nagy László
KSH kódja:	711776
Kapcsolattartó neve:	Kalmár Tibor
Kapcsolattartó telefonszáma:	06-22-245-005
Kapcsolattartó e-mail címe:	hivatal@sarszentmihaly.hu
Pályázat kiírójének neve:	Pintér Ferencé
Kiíró telefonszáma:	06-22-245-005/116
Kiíró e-mail címe:	hivatal@sarszentmihaly.hu

**Benyújtandó támogatási csi:**

I.	Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása	<input type="checkbox"/>
II.	Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létesítése	<input type="checkbox"/>
III.	Belterületi utak, járdák, hidak felújítása	<input checked="" type="checkbox"/>

**A Pályázó az adatlap alátámasztásával nyilatkozik arról, hogy:**

1.	a pályázatban rögzített célok tekintetében az európai uniós által társfinanszírozott, illetve más hazai támogatási rendszer keretében támogatásban részesült	nem
2.	a pályázatban rögzített célok tekintetében korábban vagy egyidejűleg benyújtott (folyamatosan lévő) pályázattal rendelkezik	nem
2.1	ha igen az alábbi táblázat kiöltése kötelező:	
Sorszám	Pályázat célja	Pályázatot kiíró szervezet megnevezése
3.	közvetlenül rendelkezik,	nem
4.	adóssághozjárás alatt áll,	nem
5.	a saját forrás rendelkezésre áll	igen
6.	megfelel a rendezett munkahelyi kapcsolatok követelményének	igen
7.	hátréteget személyi irányába van-e fennálló olyan kötelezettség, amely a pályázati céljának megvalósulását megnehezíti	nem
8.	a fejlesztéssel érintett létesítmény per- és teher mentes	igen

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

9.	Fejlesztéssel érintett létesítmény elnevezése (intézmény/felnevelő/letelepítési/terület neve)	Móricz Zs. utca 766/24 hrsz Móra Ferenc út 766/12 hrsz Szőcsényi utca 749/10 hrsz Radnóti utca 766/1 hrsz
10.	Létesítmény azonosítója	Sárszentmihály Községi Önkormányzati
11.	A fenntartási időszak alatt felmerülő várható üzemeltetési költségek megnevezése (dolgozó, személyi és egyéb kiadások felsorolása)	dologi kiadás: - keltelezési - síkosság mentesítés
12.	A fenntartási időszak alatt felmerülő várható üzemeltetési költségek várható összege (Fülv)	200 000
13.	Üzemeltetési költségek forrása	Az önkormányzati költségvetésben szereplő "Közzététel fenntartásának támogatása" jogcímen biztosított normatív támogatás keretében.

A jelen pályázati adatlap alátámasztásával nyilatkozom, hogy az adatlapban megadott adatok, információk valóságosak, teljeskörűek, hitelesek.

**Felöltött dokumentumok:**

Tulajdoni lap(ok) (pdf kitöltés, max. 5MB/te)	Fájl neve: "Sárszentmihály_766-24,766-12,749-10,766-1.pdf" Fájl mérete: 0,21 MB Felöltés dátuma: 2019.05.30.
---	--

Dátum: 2019. év június hó 17. nap

A pályázó képviselőjében:

Dr. Nagy László

P. H.

Kalmár Tibor

Jegyző.....

polgármester.....

Igénylésezonosító: 443 016

### III. Adattalaj

a belföldi utak, járdák, hidak felújítására

I. Alapadatok	
Önkormányzat neve:	Szászvármegyéi Község Önkormányzata
Önkormányzat egy lakosra jutó adóerő képessége:	12 500
Maximálisan igényelhető támogatás összege:	15 000 000
Támogatás maximális mértéke:	85
A tervezett beruházás a tömegközlekedés által igénybe vett utak felújítására irányul (igen / részben / nem)	nem

### II. A megvalósítandó fejlesztési célok részletezése:

Sorszám	Fejlesztéssel érintett utca neve	Helyrajzi száma	Megvalósítandó célok megnevezése	Megvalósítandó célok részletes feltételkénti bemutatása
1.	2.	3.	4.	5.
Elsődleges célok bemutatása				
1.	Móricz Zs. utca, Móra Ferenc út, Széchenyi utca és Radóti utca	766/24, 766/12, 749/10, 766/1	a) szilárd burkolatú közutak felújítása	Teljes aszfaltburkolat felújítása
Összesen				
Egyéb kapcsolódó célok bemutatása				
1.				
Összesen				
Egyéb közvetlen költségek bemutatása				
1.				
Mindösszesen				

A táblázat következő oszlopa a következő oldalon található...

Érintett üzszakasz hossza (fm)	Igényelt támogatás (Ft)	Vállalando ömerő minimális mértéke (Ft)	Vállalt ömerő összege (Ft)	Teljes projekt költség (Ft)
6.	7.	8.	9.	10. (10=7+9)
844 fm	15 000 000 Ft	2 647 059 Ft		
	15 000 000 Ft	2 647 059 Ft	8 546 567 Ft	23 546 567 Ft
0 fm	0 Ft	0 Ft		
	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
	15 000 000 Ft	2 647 059 Ft	8 546 567 Ft	23 546 567 Ft

A megvalósítandó célok részletes tételek menti bemutatása szükséges a fenti táblázatban, (pl. elköltött célok esetén szükséges részletezni annak műszaki tartalmát, egyéb közvetlen költség esetén az igényelt szolgáltatás pl. közbeszerzési szakértő megnevezése szükséges)

Beruházás összköltsége (7. Igényelt támogatás összesen + 8. Vállalando ömerő minimális mértéke összesen):	17 647 059
Teljes projekt költség (7. Igényelt támogatás összesen + 9. Vállalt ömerő összege összesen):	23 546 567

**III. Igényelt támogatás felhasználási céljai (rövid leírás), feladatleírás, nyitásként bemutatása:**

A meglévő útburkolat jelentősen elhasználódott, teherbírási jellemzők, kátyúsodott. Az ott élők napi közlekedése a kátyúk miatt balesetveszélyes. Az éves karbantartás csak átmeneti megoldást jelent, egy tartós átfogó aszfaltozásra lenne szükség.

**IV. A feltevéssel érintett építmény jelenlegi állapotának műszaki jellemzése (rövid leírás):**

A felújítás tárgyát képező utak a Szászvármegyei Községi önkormányzat területén találhatók, melyek jelenleg aszfalt burkolattal vannak fedve, mely az 1987-1988. években készült. A kátyúsodott utak időszakaiban a szükséges kátyúzási munkákat végzik el az útkarbantartás során. Valamint 2002. évben a szennyvízcsatorna kátyúsodott követően a közúti nyomvonalait sávosan állították helyre aszfalttal.

**V. A minimálisan vállalando ömerő tételek biztosított sávjáért az érdeklődő felhasználási célja, annak műszaki tartalma:**

A pályázott összeg és a kötelezően vállalando ömerő csak a tervezői költségvetésben szereplő mind a 4 utcaánál AC-11 N aszfalt kopóréteg építését fedezi 13 582 800 Ft + áfa összegben és Mórtoz Zsigmond utca költségéből a 10. tételben szereplő Nemessített parka készítése 1-1 m szélességben költségéből 312 522 Ft + áfa összegben. Annak érdekében, hogy az adott területen egyenlő arányú munkákkal legyenek megvalósítva az érdeklődők a területet vállalja a tervezői költségvetésben szereplő minden egyéb munkálatok költségét.

A Pályázó az aláírással egyidejűleg nyilatkozik, hogy az általános forgalmi adó szempontjából a megvalósítandó cél esetében adólevonási joggal rendelkezik. nem

Dátum: 2019. év június hó 17. nap

A pályázó képviselője:

Dr. Nagy Ildikó

P.H.

Kalmár Tibor

.....  
Jelgyűző

.....  
polgármester

Igénylésszám: 443 016

## Hatósági engedély

## NYILATKOZAT

az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázathoz

### I. Az Önkormányzati nevében a pályázati adatlapp alfrissítéssel egy időben az alábbiakra nyilatkozom:

A Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi I. törvény 3. melléklet II. 2. pont szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására benyújtott pályázatban foglalt beruházás megvalósításához kapcsolódóan az önkormányzatnak hatósági engedély beszerzése szükséges.

A pályázat benyújtásakor az önkormányzat a megvalósításához szükséges engedélyek beszerzése érdekében szükséges jogi lépéseket megtette, különösen az engedély kiadása iránti kérelmet az illetékes hatóságnál benyújtotta.

nem

### II. Hatósági engedély(ek) darabszámára vonatkozó adatok

Pályázati szerinti fejlesztési cél megnevezése	Megvalósításához szükséges engedély(ek) darabszáma	Pályázat benyújtásakor rendelkezésre álló engedély(ek) száma
1. belterületi utak, járdák, hidak felújítása	2.	3.
		0

### III. Hatósági engedély(ek) adatai:

Sorszám	Beruházás megnevezése:	Engedély fajtája:	ÉTDR azonosító:	Határozat kelte:	Véglegesség váls dátuma:	Inggatlan címe:	Hrsz.:
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.

Jelen nyilatkozat elválaszthatatlan részét képezi hatósági engedélyhez kötött fejlesztés esetén a rendelkezésre álló hatósági engedély vagy igazolás arról, hogy az engedély kiadása iránti kérelmet az illetékes hatósághoz benyújtották (hatósági bizonyítvány vagy a hatóság által hitelesített ügyfél beadvány kivonattal). Ha a tervezett beruházás nem engedélyhez kötött, úgy a tervezői nyilatkozat hiteles másolata. Ezen dokumentumokat elektronikusan az adatlaphoz kell felülneni, illetve papír alapon 2-2 példányban a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatóságához szükséges eljuttatni a pályázat benyújtásával egy időben.

Dátum: 2019. évi június hó 17. nap  
A pályázó képviselőjében:

P.H.

Dr. Nagy Istikó

Kalmár Tibor

.....  
jegyző

.....  
polgármester

### Feltekrt dokumentumok:

Hatósági engedély(ek) / Tervezői nyilatkozat(ok) / Igazolások(ok) (max. 3Mb/tye)	Fájln neve: "Sárszentmihályi_tervezői nyilatkozat.pdf" Fájln mérete: 0,12 MB Feltöltés dátuma: 2019.05.31.
--	--

- a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- adósságrendezési eljárás alatt áll;
- a pályázatában nem per- és tehermentes ingatlanon megvalósuló beruházásra, felújításra igényel támogatást;
- a pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést már megkezdte (azaz a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerint létrejött kötelezettségvállalás korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja);
- pályázatban érintett intézménye, tagintézménye, telephelye vagy létesítménye más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra támogatásban részesült.

A Pályázó nem nyújthat be támogatási igényt olyan bölcsődei feladatellátási hely fejlesztésére, amelyre a Pénzügyminiszter által kiírt Bölcsődei fejlesztési program pályázaton támogatásban részesült.

## **6. Pályázatok benyújtása**

A pályázati adatlap benyújtása elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren (a továbbiakban: ebr42 rendszer) keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik. Az elektronikusan benyújtandó dokumentumok feltöltése szintén az ebr42 rendszeren keresztül történik.

A pályázati adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) történő postai úton való megküldésével, vagy az Igazgatóságon személyesen történő leadással lehet benyújtani egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha az önkormányzat az alább megjelölt határnapon 16:00-ig elektronikusan rögzítette a pályázati adatlapot, benyújtandó dokumentumokat az ebr42 rendszerbe feltöltötte, a pályázatot lezárta, valamint a pályázati adatlapot és a papír alapon benyújtandó további dokumentumokat postára adta, vagy az Igazgatóságon személyesen leadta. A kizárólag papír alapon benyújtott támogatási igény érvénytelen.

### **A pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje**

- elektronikus feltöltés lezárása: **2019. május 31. 16:00 óra**
- papír alapon történő benyújtás: **2019. június 3.**

E határidők elmulasztása jogvesztő.

## **7. Benyújtandó dokumentumok**

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell: