

Sárszentmihály



*Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2019. december 18. napján megtartott
rendkívüli nyílt üléséről készült*

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 18-án 9⁰⁰-kor kezdődő rendkívüli nyílt üléséről a Polgármesteri Hivatal épületében.

Jelen vannak:

Óber Andrea	polgármester
Molnár Dezső	alpolgármester
Móricz Veronika	képviselő
Szabó Virág	képviselő
Vajai Judit	képviselő

Hiányzik:

Kovácsné Simon Krisztina	képviselő
Nagy Gabriella	képviselő

Meghívottak:

Dr. Nagy Ildikó	jegyző, tanácskozási joggal
Kovácsné Simon Hajnalka	jegyzőkönyvvezető
Mustosné Nagy Ágnes	jegyzőkönyvvezető

Óber Andrea polgármester: Szeretettel köszöntöm a megjelent képviselő-testületi tagokat; megállapítom, hogy a rendkívüli nyílt ülésünk határozatképes, a 7 fős testületből 5 fő jelen van. Az ülés meghívóját hétfőn tettük közzé, mely két napirendi pontot tartalmazott: az átruházott hatáskörben hozott döntések jóváhagyását és a helyiségbérlet szabályozását a Községi Házban.

Három témával szeretném kiegészíteni a napirendi pontokat.

Javaslom, hogy a képviselő-testület vegye fel a tárgyalandó napirendi pontok közé a Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület helyiségbérleti kérelmét a Községi Ház nagyteremtől.

A javaslatra a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
439/2019.(XII.18.) határozata
a napirendi pontok kiegészítéséről

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. december 18-i rendkívüli nyílt ülésén az előzetesen közzétett napirendi pontokat kiegészíti az alábbi napirendi ponttal:

Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület helyiségbérleti kérelme (Községi Ház nagyterem)

Óber Andrea polgármester: Javaslom, hogy a képviselő-testület vegye fel a tárgyalandó napirendi pontok közé Kósa Anita kérelmét a Táncsics utca hrsz 386 telket illetően: szüntesse meg az önkormányzat a tervezett „gyalogutat”.

A javaslatra a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
440/2019.(XII.18.) határozata
a napirendi pontok kiegészítéséről

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. december 18-i rendkívüli nyílt ülésén az előzetesen közzétett napirendi pontokat kiegészíti az alábbi napirendi ponttal:

Kósa Anita kérelme: Táncsics utca hrsz 386: szüntesse meg az önkormányzat a tervezett „gyalogutat”

Óber Andrea polgármester: Javaslom, hogy a képviselő-testület vegye fel a tárgyalandó napirendi pontok közé a Vis maior támogatás ügyet. 2019. december 2-án a nagy mennyiségű csapadék hatására a Vörösmarty utca - Fő út kereszteződésébn megtört a hídgyűrű és beszakadt az út, valamint a Fő úton a József Attila utca és az Ady Endre utca közötti útszakaszon az árok nem tudta elvezetni a vizet, amely ezáltal az úton kezedett el hömpölyögni. Vis maior bejelentést tettünk, most a támogatási kérelmet is be kellene nyújtanunk.

Móricz Veronika képviselő: Az a javaslatom, hogy halasszuk el e napirend tárgyalását, hiszen van még időnk a támogatási kérelem benyújtására. Úgy tudom, 40 napunk van.

Óber Andrea polgármester: Igen, 40 napunk van. Aki egyetért azzal, hogy halasszuk el a vis maior támogatás napirendet a következő ülésre, kérem szavazzon „igen”-nel.

A javaslatra a képviselő testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
441/2019.(XII.18.) határozata
napirendi pont tárgyalásának elhalasztásáról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. december 18-i rendkívüli nyílt ülésén nem tárgyalja a Vis maior támogatás (2019. december 2-án a nagy mennyiségű csapadék hatására bekövetkezett károk miatti vis maior esemény) napirendet, elhalasztja azt a januári testületi ülésre.

Óber Andrea polgármester: Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e egyéb javaslat?

Móricz Veronika képviselő: Az a javaslatom, hogy halasszuk el a közzétett 2. napirendi pont tárgyalását, melynek címe: „Helyiség bérlet a Közösségi Házban”. Ezt a témát alaposan át kell gondolni, és kevés volt az idő átnézni az előterjesztést.

Dr. Nagy Ildikó jegyző: Valóban nem volt sok idő; ugyanakkor sürgetővé vált a napirend érdemi tárgyalása, figyelemmel arra, hogy a Nyugdíjas Egyesület benyújtott helyiségbérleti kérelmet, s úgy tudom a Polgármester asszonytól, hogy többen is szeretnének a Közösségi Házban rendezvényt, programot tartani. A hatályban lévő bérleti díjat, mentességeket és a Közösségi Ház nyitva tartását 2017-es határozatok tartalmazzák. A helyiségbérleti szerződés tartalmának megállapítására vonatkozóan nincs képviselő-testületi határozat. Ezért készítettem elő soron kívül az előterjesztést, azon információk alapján, melyek rendelkezésemre álltak.

Óber Andrea polgármester: Aki egyetért azzal, hogy halasszuk el a „Helyiség bérlet a Közösségi Házban” napirendet, kérem szavazzon „igen”-nel.

A javaslatra a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
442/2019.(XII.18.) határozata
a napirendi pont tárgyalásának elhalasztásáról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. december 18-i rendkívüli nyílt ülésén nem tárgyalja a „Helyiség bérlet a Közösségi Házban” napirendet, elhalasztja azt.

Óber Andrea polgármester: Kérem, hogy egységes szerkezetbe foglaltan, szavazzunk az összesített teljes napirendi listáról, az alábbiak szerint:

- 1 Átruházott hatáskörben hozott döntések jóváhagyása

- 2 Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület helyiségbérleti kérelme (Közösségi Ház nagyterem)
- 3 Kósa Anita kérelme: Táncsics utca hrsz 386: szüntesse meg az önkormányzat a tervezett „gyalogutat”

A javaslatra a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
443/2019.(XII.18.) határozata
a napirendi pontokról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. december 18-i rendkívüli nyílt ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1 Átruházott hatáskörben hozott döntések jóváhagyása
- 2 Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület helyiségbérleti kérelme (Közösségi Ház nagyterem)
- 3 Kósa Anita kérelme: Táncsics utca hrsz 386: szüntesse meg az önkormányzat a tervezett „gyalogutat”

Óber Andrea polgármester: Döntenünk kell a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről; alpolgármester urat és Móricz Veronika képviselő asszonyt kérném fel. Megkérdezem, hogy vállalják-e?

Molnár Dezső alpolgármester: igen.

Móricz Veronika képviselő: igen.

Óber Andrea polgármester: Szavazásra bocsátom Molnár Dezső alpolgármester úr és Móricz Veronika képviselő asszony jegyzőkönyv hitelesítők ügyét, melyre a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
444/2019.(XII.18.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítők megállapításáról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. december 18-i rendkívüli nyílt ülésén Molnár Dezső alpolgármester urat és Móricz Veronika képviselő asszonyt választja meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

1)napirend: Átruházott hatáskörben hozott döntések jóváhagyása

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! A következő napirendi pontunk az átruházott hatáskörben hozott döntések jóváhagyása. Az írásos előterjesztést mindannyian megkaptuk.

Javaslom az írásos határozati javaslat elfogadását.

A javaslatra a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
445/2019.(XII.18.) határozata

Átruházott hatáskörben hozott döntések jóváhagyása

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete az írásos előterjesztéshez csatolt dokumentumok alapján Sarsszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének *a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 13/2014. (X.18.) önkormányzati rendelete 33. § (6) bekezdése alapján jóváhagyja a polgármester átruházott hatáskörben hozott alábbi kötelezettségvállalásait.

	szerződő partner	iktatószám
1	Alpha-Vet Kft vállalkozási szerződése (2019.XI.27.) (Egyúttal hatályát veszti a 392/2019.(XI.21.) határozattal jóváhagyott szerződés)	3932-3/2019
2	Good-Bau Kft vállalkozási szerződése (2019.XI.22.)	4000-1/2019
3	Kiss József Béla e.v.	4002-1/2019
4	E.ON Energiakereskedelmi Kft	3761-1/2019

Felelős: Óber Andrea polgármester
Határidő: értelem szerint

2)napirend: Sarsszentmihályi Nyugdíjas Egyesület helyiségbérleti kérelme (Közösségi Ház nagyterem)

Óber Andrea polgármester: A Sarsszentmihályi Nyugdíjas Egyesület kérelmet nyújtott be a Közösségi Ház nagytermének bérletét illetően, december 16-án. Ma délután énekkari próbát szeretnének tartani a teremben, ezenkívül január 8-án szerdán is énekkari próbájuk lenne, valamint január 9-én csütörtökön klubnap. Egyébként énekkari próbájuk minden héten szerdán lenne, klubnap pedig minden második csütörtök. A terem térítésmentes rendelkezésre bocsátását kérik, tekintettel arra, hogy a képviselő-testületünk lényegében felszólította őket a régi épület elhagyására annak életveszélyes műszaki állapota miatt.

Tisztelt Képviselő-testület! Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2019.(XII.18.) határozata

Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület helyiségbérleti kérelme (Közösségi Ház nagyterem)

I.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete az írásos előterjesztéshez csatolt kérelem alapján engedélyezi, hogy a Sarsszentmihályi Nyugdíjas Egyesület (bírószági nyilvántartási száma: 07-02-0000414) énekkara a mai napon, azaz 2019. december 18-án 17⁰⁰-19⁰⁰ között a Közösségi Ház földszinti nagytermében énekkari próbát tartson.

Helyiségbérleti díj: 0 Ft.

II.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete az írásos előterjesztéshez csatolt kérelem alapján engedélyezi, hogy a Sarsszentmihályi Nyugdíjas Egyesület (bírószági nyilvántartási száma: 07-02-0000414) énekkara 2019. január 8-án szerdán 17⁰⁰-19⁰⁰ között a Közösségi Ház földszinti nagytermében énekkari próbát tartson.

Helyiségbérleti díj: 0 Ft.

III.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete az írásos előterjesztéshez csatolt kérelem alapján engedélyezi, hogy a Sarsszentmihályi Nyugdíjas Egyesülete (bírószági nyilvántartási száma: 07-02-0000414) énekkara 2019. január 9-én csütörtökön klubnapon 17⁰⁰-19⁰⁰ között a Közösségi Ház földszinti nagytermében énekkari próbát tartson.

tartási száma: 07-02-0000414) 2019. január 9-én csütörtökön 16⁰⁰-20⁰⁰ között a Községi Ház földszinti nagytermében klubnapot tartson.

Helyiségbérleti díj: 0 Ft.

IV.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármester asszonyt a helyiségbérleti szerződés megkötésére I-III.pont tekintetében. (Szerződés-tervezet e határozat elválaszthatatlan melléklete.)

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Nagy Ildikó jegyző: Mint az ülés kezdetén utaltam rá, jelenleg a 171/2017.(V.31.) határozat van hatályban, mely tartalmazza a terembérleti díj mértékét és a mentességeket. E határozat szerint ingyenes a kegyeleti okokból, gyermektáboroztatás, gyermekfoglalkozás céljából igénybe vett teremhasználat. További lényeges szempont a terem kiadásnál, hogy nincs meghatározva a terem használat tartalma (a bérlő jogai, kötelességei, eszközhasználat, felelősség, stb.)

Óber Andrea polgármester: Az egyesületet a testület kérte fel a régi, ingyenesen használt épület elhagyására, méltánytalan lenn most díjat kérni tőlük. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A javaslatra a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
446/2019.(XII.18.) határozata
Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület helyiségbérleti kérelme (Közösségi Ház nagyterem)**

I.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete az írásos előterjesztéshez csatolt kérelem alapján engedélyezi, hogy a Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület (bírószági nyilvántartási száma: 07-02-0000414) énekkara a mai napon, azaz 2019. december 18-án 17⁰⁰-19⁰⁰ között a Községi Ház földszinti nagytermében énekkari próbát tartson.

Helyiségbérleti díj: 0 Ft.

II.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete az írásos előterjesztéshez csatolt kérelem alapján engedélyezi, hogy a Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület (bírószági nyilvántartási száma: 07-02-0000414) énekkara 2019. január 8-án szerdán 17⁰⁰-19⁰⁰ között a Községi Ház földszinti nagytermében énekkari próbát tartson.

Helyiségbérleti díj: 0 Ft.

III.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete az írásos előterjesztéshez csatolt kérelem alapján engedélyezi, hogy a Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesülete (bírószági nyilvántartási száma: 07-02-0000414) 2019. január 9-én csütörtökön 16⁰⁰-20⁰⁰ között a Községi Ház földszinti nagytermében klubnapot tartson.

Helyiségbérleti díj: 0 Ft.

IV.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármester asszonyt a helyiségbérleti szerződés megkötésére I-III.pont tekintetében. (Szerződés-tervezet e határozat elválaszthatatlan melléklete.)

Felelős: Óber Andrea polgármester
Határidő: értelem szerint

3)napirend: Kósa Anita kérelme: Táncsics utca hrsz 386: szüntesse meg az önkormányzat a tervezett „gyalogutat”

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Kósa Anita december 16-án érkezett kérelmében azt kéri, hogy a telkét (hrsz 386) érintő, jövőbeni tervezett „gyalogutat” a képviselő-testület szüntesse meg. A Helyi Építési Szabályzat tartalmazza ezt, hogy ott valamikor majd, az elképzelés szerint, gyalogút lesz. A kérés teljesítése tehát a helyi építési szabályzat módosítását igényelné.

Molnár Dezső alpolgármester: Szerintem, tekintettel arra, hogy napirenden van a helyi építési szabályzat módosítása, vegyük figyelembe a kérést és tárgyaljunk a kérésről a tervezővel.

Óber Andrea polgármester: Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(XII.18.) határozata**

Kósa Anita kérelme: Táncsics utca hrsz 386: szüntesse meg az önkormányzat a tervezett „gyalogutat”

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Kósa Anita kérelmét, mely arra vonatkozik, hogy a kérelmező telkét (hrsz 386) érintő, jövőbeni tervezett „gyalogutat” a képviselő-testület szüntesse meg.

A kérelem a Helyi Építési Szabályzatot érinti és annak módosítását tenné szükségessé a kérelem teljesítése esetében. A Képviselő-testület tervezi a Helyi Építési Szabályzat módosítását, melybe illeszkedhet Kósa Anita kérelme. A Képviselő-testület egyeztet a tervezővel a kérést illetően.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy e döntést tudassa kérelmezővel.

Felelős: Óber Andrea polgármester
Dr. Nagy Ildikó jegyző
Határidő: értelem szerint

A javaslatra a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
447/2019.(XII.18.) határozata**

Kósa Anita kérelme: Táncsics utca hrsz 386: szüntesse meg az önkormányzat a tervezett „gyalogutat”

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Kósa Anita kérelmét, mely arra vonatkozik, hogy a kérelmező telkét (hrsz 386) érintő, jövőbeni tervezett „gyalogutat” a képviselő-testület szüntesse meg.

A kérelem a Helyi Építési Szabályzatot érinti és annak módosítását tenné szükségessé a kérelem teljesítése esetében. A Képviselő-testület tervezi a Helyi Építési Szabályzat módosítását, melybe illeszkedhet Kósa Anita kérelme. A Képviselő-testület egyeztet a tervezővel a kérést illetően.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy e döntést tudassa kérelmezővel.

Felelős: Óber Andrea polgármester
Dr. Nagy Ildikó jegyző
Határidő: értelem szerint


Óber Andrea polgármester: További kérdés, észrevétel?

Móricz Veronika képviselő, Pénzügyi bizottság elnöke: Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi bizottság ülésezett és megállapította, hogy valamennyi testületi tag leadta a vagyonnyilatkozatát és valamennyi testületi tag szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.


Óber Andrea polgármester: A napirendi pontokkal kapcsolatban további kérdés nem merült fel, ezért a rendkívüli nyílt ülést 9:55 órakor bezárom.

A képviselő-testületi ülés rendkívüli zárt üléssel folytatódik, 5 perc szünet után.

Sárszentmihály, 2019. december 18.



/: Óber Andrea :/
polgármester







/: Dr. Nagy Ildikó :/
jegyző



Jegyzőkönyv hitelesítők:



Molnár Dezső
alpolgármester



Móricz Veronika
képviseelő

TARTALOMJEGYZÉK

	Döntés száma	Döntés tartalma
1	439/2019.(XII.18.) hat.	a napirendi pontok kiegészítéséről
2	440/2019.(XII.18.) hat.	a napirendi pontok kiegészítéséről
3	441/2019.(XII.18.) hat.	a napirendi pont tárgyalásának elhalasztásáról
4	442/2019.(XII.18.) hat.	a napirendi pont tárgyalásának elhalasztásáról
5	443/2019.(XII.18.) hat.	a napirendi pontokról
6	444/2019.(XII.18.) hat.	a jegyzőkönyv hitelesítő megállapításáról
7	445/2019.(XII.18.) hat.	Átruházott hatáskörben hozott döntések jóváhagyása
8	446/2019.(XII.18.) hat.	Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület helyiségbérleti kérelme (Közösségi Ház nagyterem)
9	447/2019.(XII.18.) hat.	Kósa Anita kérelme: Táncsics utca hrsz 386: szüntesse meg az önkormányzat a tervezett „gyalogutat”