

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

rendkívüli nyílt testületi ülése

2020. március 19.

ELŐTERJESZTÉS

Tűzvédelmi átvilágítási jegyzőkönyv

ALBA TŰZŐRSÉG Kft (8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi u.5.) ajánlata
Szolgáltatás megrendelése

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester

Melléklet:

- ALBA TŰZŐRSÉG Kft tűzvédelmi átvilágítási jegyzőkönyve és szolgáltatási ajánlata
- Tűz- és munkavédelmi szolgáltatások (összefoglaló táblázat)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alba Tűzország Kft havi díjas szolgáltatás keretében vállalja:

1. Tűzvédelmi dokumentációk: szabályzatok, tűzriadó tervek, kiürítés számítások elkészítését, folyamatos aktualizálását,
2. munkavállalók évente kötelező, vagy új belépők tűzvédelmi oktatását, akár e-learning formájában
3. tűzvédelmi berendezések (tűzoltó készülékek, tűzcsapok, tűzgátló lezárások, hő és füstelvezető rendszerek stb.) üzemeltetői ellenőrzését, rendszeres felülvizsgálatát
4. menekülési útvonalak kijelölését, megjelölését
5. Új épület vagy bérlemény működési engedélyeztetése a tűzvédelmi hatóságnál
6. megbízó képviselőt a tűzvédelmi hatóság előtt
7. tűzgyújtási engedélyek kiadását
8. felújítások, karbantartások idején tűzrendészeti felügyelet ellátását
9. rendszeres tűzvédelmi szemlék megtartását
10. tűzvédelmi helyzet értékelése havonta.

Szolgáltatásuk díja: 45 ezer forint + Áfa / hó

Ajánlatuk vonatkozik az önkormányzat által üzemeltetett épületekre is.

Javaslom, rendeljük meg a szolgáltatást.

Sárszentmihály, 2020.03.10.

Óber Andrea s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2020.(III.19.) határozata

Az ALBA TŰZŐRSÉG Kft (8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi u.5.) ajánlata alapján szolgáltatás megrendelése

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ALBA TŰZŐRSÉG Kft (8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi u.5.) ajánlata alapján megrendeli a társaságtól az alábbi szolgáltatásokat:

- Tűzvédelmi dokumentációk: szabályzatok, tűzriadó tervek, kiürítés számítások elkészítését, folyamatos aktualizálását,
- munkavállalók évente kötelező, vagy új belépők tűzvédelmi oktatását, akár e-learning formájában
- tűzvédelmi berendezések (tűzoltó készülékek, tűzcsapok, tűzgátló lezárások, hő és füstelvezető rendszerek stb.) üzemeltetői ellenőrzését, rendszeres felülvizsgálatát
- menekülési útvonalak kijelölését, megjelölését
- Új épület vagy bérlemény működési engedélyeztetése a tűzvédelmi hatóságnál
- megbízó képviselőjét a tűzvédelmi hatóság előtt
- tűzgyújtási engedélyek kiadását
- felújítások, karbantartások idején tűzrendészeti felügyelet ellátását
- rendszeres tűzvédelmi szemlék megtartását
- tűzvédelmi helyzet értékelése havonta.

Szolgáltatás díja: 45 ezer forint + Áfa / hó

A szolgáltatással ellátott épületek:

- Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal (Fő út 54.)
- Községi Ház (Fő út 54.)
- Védőnői Szolgálat (Rózsa utca 1.)
- Egészségház
- Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda (Kossuth Lajos utca 7.)
- Tipegő Bölcsőde (Hársfa utca 32.)

Fizetési mód: banki utalás, utólag, teljesítés igazolás és számla ellenében.

E határozat hatályba lépésének feltétele: az ALBA TŰZŐRSÉG Kft. átláthatósági nyilatkozatot nyújt be.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: folyamatos

Jogforrás:

9/2015. (III. 25.) BM rendelet a hivatásos katasztrófavédelmi szerveknél, az önkormányzati és létesítményi tűzoltóságoknál, az önkéntes tűzoltó egyesületeknél, valamint az ez irányú szakágazatokban foglalkoztatottak szakmai képzési követelményeiről és szakmai képzéseiről

239/2011. (XI. 18.) Korm. rendelet az önkormányzati és létesítményi tűzoltóságokra, valamint a hivatásos tűzoltóság, önkormányzati tűzoltóság és önkéntes tűzoltó egyesület fenntartásához való hozzájárulásra vonatkozó szabályokról

54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról

30/1996. (XII. 6.) BM rendelet a tűzvédelmi szabályzat készítéséről

44/2011. (XII. 5.) BM rendelet a tűzesetek vizsgálatára vonatkozó szabályokról

47/2011. (XII. 15.) BM rendelet a tűzvédelmi szakértői tevékenység szabályairól

1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról

4. § E törvény alkalmazásában

p) önkormányzati tűzoltóság: tűzoltási és műszaki mentési feladatok elvégzésére létrehozott, elsődleges művelleti körzettel rendelkező önkéntes tűzoltóság;

q) létesítményi tűzoltóság: tűzoltási és műszaki mentési feladatok elvégzésére, gazdálkodó szervezet által létrehozott, önálló működési területtel nem rendelkező tűzoltóság;

r) önkéntes tűzoltó egyesület: a tűzmegeelőzési, valamint a tűzoltási és műszaki mentési feladatok ellátásában közreműködő vagy részt vevő olyan egyesület, amely alapszabályában ezt tevékenysége céljaként rögzítette;

----->>----->>-----<<-----<<-----

A tűzjelzés

5. § (1) Aki tüzet vagy annak közvetlen veszélyét észleli, **köteles azt haladéktalanul jelezni** a hívásfogadó központnak, a katasztrófavédelmi igazgatóság műveletirányító ügyeletének vagy a tűzoltóságnak (a továbbiakban: jelzésfogadó), vagy ha erre nincs lehetősége, a rendőrségnek vagy a mentőszolgálatnak, illetőleg **a települési önkormányzat polgármesteri hivatalának** (közös önkormányzati hivatalnak).

(2) A törvény hatálya alá tartozók a tűz jelzéséhez, a segítségkéréshez híradási eszközüket kötelesek

rendelkezésre bocsátani, szükség esetén járműveikkel segítséget nyújtani.

(3) A rendőrség, a mentőszolgálat, a polgármesteri hivatal (körjegyzőség), a hozzá beérkezett tűzjelzést köteles haladéktalanul továbbítani a jelzésfogadónak.

(4) A telefonon történő tűzjelzés lehetőségét minden településről a jelzésfogadó részére biztosítani kell. A tűzjelzés telefonon történő fogadásának biztosítása, és az ezzel kapcsolatos költségek a jelzésfogadó fenntartóját terhelik.

(5) Tűzjelzés céljára a településen mindenki által bármikor igénybe vehető nyilvános távbeszélő állomást kell üzemben tartani.

(6) A jelzésfogadó helyén távbeszélő és más, attól független hírközlő berendezést kell üzemeltetni. A tűz és káreset jelzésének fogadására összevont ügyelet is létesíthető.

(7) A tűzjelzés és az automatikus tűzátjelzés díjtalan és más hívásokkal szemben elsőbbséget élvez. Az automatikus tűzátjelzés fogadásának biztosítása, és az ezzel kapcsolatos költségek a jelzésfogadó fenntartóját, a tűzátjelzéshez szükséges berendezés és átviteli út kialakításával, valamint fenntartásával kapcsolatos költségek a felügyelt létesítmény tulajdonosát terhelik.

----->----->--<<-----<<-----

Tűz elleni védekezéssel és műszaki mentéssel kapcsolatos adatkezelés

10/A. § (1) A tűzjelzés fogadásakor - a tűzoltási, műszaki mentési, hatósági feladat végrehajtása érdekében - a jelzésfogadó a tudomására jutott vagy a bejelentő által közölt alábbi adatokat rögzíti:

- a) a bejelentő nevét,
- b) a bejelentő telefonszámát, ennek hiányában lakcímét,
- c) a bejelentéskor használt telefonszámhoz tartozó előfizető nevét, címét,
- d) a bejelentő által használt telefonállomás azonosított adatait,
- e) a hívások rögzített tartalmát, a tűzoltási, műszaki mentési feladatot indokoló esemény helyét és jellegét, a személyi sérülés, haláleset adatait,
- f) a műveletirányítás által szükségesnek tartott további, személyes adatnak nem minősülő információt.

(2) A tűzoltóság és a közreműködő önkéntes tűzoltó egyesület - a tűzoltási, műszaki mentési, hatósági feladat végrehajtása érdekében - a kárhelyszínen tartózkodó, a káresemény tekintetében érdemi információval szolgálni tudó, a káreseménnyel érintett személyek alábbi adatait rögzíti:

- a) név,
- b) lakcím,
- c) egyéb elérhetőség,
- d) gépjárművének rendszáma, ha az a káreseménnyel érintett.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott személyes adatokat és a bejelentést rögzítő hangfelvételeket a jelzésfogadó 5 évig, a rendőrség, a mentőszolgálat és **a települési önkormányzat polgármesteri hivatala az 5. § (3) bekezdés szerinti továbbítást követő 15 napig kezeli.**

(4) A (2) bekezdésben meghatározott személyes adatokat és a bejelentést rögzítő hangfelvételeket a tűzoltóság, a közreműködő önkéntes tűzoltó egyesület 5 évig kezeli.

(5) Az (1) és (2) bekezdés alapján nyilvántartott adat a hivatásos katasztrófavédelmi szerv részére hatósági eljárás céljából továbbítható.

(6) A hivatásos katasztrófavédelmi szerv az (1) bekezdés e) pontjában meghatározott adatokat személyazonosításra alkalmatlan módon statisztikai célból is kezelheti.

----->----->--<<-----<<-----

A MAGÁNSZEMÉLYEK, A JOGI SZEMÉLYEK, VALAMINT A MAGÁN- ÉS JOGI SZEMÉLYEK JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ SZERVEZETEINEK TŰZVÉDELEMMEL ÉS MŰSZAKI MENTÉSELLEL KAPCSOLATOS FELADATAI

A magánszemélyek tűzvédelemmel és műszaki mentéssel kapcsolatos feladatai

15. § (1) A magánszemélyeknek meg kell ismerniük és meg kell tartaniuk, illetőleg meg kell tartatniuk a tulajdonukban, használatukban levő épületek, lakások, járművek, gépek, berendezések, eszközök és anyagok használatára és működtetésére vonatkozó tűzmelegelőzési szabályokat.

(2) A magánszemélyek kötelesek gondoskodni az (1) bekezdésben felsoroltaknak a jogszabályban meghatározott tűzvédelmi felülvizsgálatáról, és biztosítani a tűzvédelmi ellenőrzés lehetőségét.

16. § A magánszemélyeknek meg kell ismerniük a tüzesetek és a műszaki mentést igénylő balesetek, káresetek jelzésével, továbbá a tűz oltásával és a műszaki mentéssel kapcsolatos kötelezettségeiket.

17. § A magánszemélyek kötelesek gondoskodni arról, hogy a nevelésük, felügyeletük alatt álló személyek a 15. § (1) bekezdésében foglalt tűzvédelmi ismereteket megszerezzék, és tevékenységük során ne okozzanak tüzet vagy közvetlen tűzveszélyt.

---->>---->>--<<-----<<-----

19. § (1) A gazdálkodó tevékenységet folytató magánszemélyeknek, a jogi személyeknek tűzvédelmi szabályzatot kell készíteniük, ha

- a) a munkavégzésben részt vevő családtagokkal együtt ötnél több munkavállalót foglalkoztatnak,
- b) az általuk üzemeltetett, bérelt épületrész, épület területén található olyan helyiség, amelynek a legnagyobb befogadóképessége meghaladja az 50 főt, vagy
- c) kereskedelmi szálláshelyet üzemeltetnek.

(2) Az (1) bekezdésben felsoroltak kötelesek gondoskodni arról, hogy munkavállalóik, a munkavégzésben részt vevő családtagjaik a jogszabályokban meghatározott tűzvédelmi előírások szerint végezzék a tevékenységüket, valamint a tűzvédelmi szabályzatban foglaltakat megismerjék és betartsák.

(3) Az (1) bekezdésben felsoroltaknak a tűzvédelem biztosításáról **megfelelő szervezettel, tűzvédelmi szakképesítéssel rendelkező személlyel, illetve szolgáltatás igénybevételével kell gondoskodniuk, ha**

a) robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot állítanak elő, dolgoznak fel, tárolnak és az egy telephelyen előállított, feldolgozott, tárolt anyag együttes, egyidejű mennyisége meghaladja az 1000 kg vagy liter mennyiséget,

b) tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, terméket tárolnak és az egy telephelyen a szabadtéri és az épületen belüli tárolásra szolgáló összesített alapterület meghaladja az 1000 m²-t, vagy

c)

d) olyan épületrészt, épületet üzemeltetnek, bérelnek,

da) amelyben tömegtartózkodásra szolgáló helyiség található,

db) amely összesített befogadóképessége meghaladja az 500 főt, vagy

dc) amelyben menekülésben korlátozott személyek elhelyezése, ellátása, kezelése, nevelése, oktatása, gondozása történik és e személyek egyidejű létszáma meghaladja a 20 főt.

---->>---->>--<<-----<<-----

A helyi önkormányzatok tűzoltósággal kapcsolatos tevékenysége

28. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete

a) hozzájárulhat a hivatásos tűzoltóság, valamint **hozzájárul - amennyiben területén működik - az önkormányzati tűzoltóság és az önkéntes tűzoltó egyesület fenntartásához,**

b) önkormányzati tűzoltóság, önkéntes tűzoltó egyesület alapításában vehet részt,

c) gondoskodik az önkormányzati tűzoltóság fenntartásáról, működtetéséről és fejlesztéséről,

d) közreműködik a tűzoltási és műszaki mentési feladatok ellátásában közreműködő önkéntes tűzoltó egyesület fenntartásában, működtetésében és fejlesztésében,

e) hozzájárulhat más tűzoltóság létesítéséhez, fenntartásához, fejlesztéséhez.

(2) Az önkormányzati tűzoltósággal rendelkező települési önkormányzat képviselő-testülete

a) elrendelheti az irányítása alá tartozó tűzoltóság rendkívüli készenléti szolgálatát,

b) beszámoltatja az önkormányzati tűzoltóparancsnokot.

(3) Az önkormányzati tűzoltósággal rendelkező települési önkormányzat képviselő-testülete a katasztrófák elleni védekezésért felelős miniszter tájékoztatása mellett megszüntetheti az önkormányzati tűzoltóságot. A minisztert a döntésről legalább fél évvel a megszüntetés tervezett időpontja előtt kell értesíteni.

29. § (1) A településen az oltóvíznyerési lehetőségek biztosítása az önkormányzat feladata.

(2) Az e törvény 1. §-a (1) bekezdésének b) pontjában felsoroltak az általuk működtetett létesítmények oltóvíz ellátásáról saját maguk kötelesek gondoskodni.

(3) Az önkormányzatok részt vesznek a lakosság tűzvédelmi felvilágosításában, a tűzvédelmi propagandában.

----->>----->>--<<-----<<-----

A TŰZOLTÓSÁG

Az önkéntes tűzoltó egyesület

33. § (1) Az önkéntes tűzoltó egyesület tűz megelőzési, tűzoltási és műszaki mentési tevékenységben való közreműködésére vagy részvételére (a továbbiakban: szaktevékenység) e törvényt kell alkalmazni.

(2) Az önkéntes tűzoltó egyesület szaktevékenysége során a tűz megelőzés körében tájékoztathatja a lakosságot az időszerű tűzvédelmi feladatokról, a lakosság részére tűzvédelemmel kapcsolatos más információs tevékenységet végezhet.

33/A. § (1) A hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve és a hivatásos tűzoltóság ellenőrzi az önkéntes tűzoltó egyesület szakmai tevékenységét. Ha az ellenőrzés során hiányosságot tapasztal, az önkéntes tűzoltó egyesületet a hiányosságok pótlására hívja fel.

(2) A hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szerve és területi szervei az önkéntes tűzoltó egyesületek részére pályázati úton, valamint egyedi elbírálás alapján pénzbeli és nem pénzbeli juttatást biztosíthatnak.

33/B. § (1) Szaktevékenységet az önkéntes tűzoltó egyesületnek csak olyan nagykorú, cselekvőképes, a hivatásos katasztrófavédelmi szerveknél, a tűzoltóságoknál, valamint az ez irányú szakágazatban foglalkoztatottak szakmai képesítési követelményeiről és szakmai képzéseiről szóló miniszteri rendeletben meghatározott szakmai képesítéssel rendelkező tagja végezhet, aki életkoránál, egészségi, fizikai állapotánál fogva alkalmas és erre önként vállalt kötelezettséget.

(2) A szaktevékenység végzésére vonatkozó kötelezettségvállalást teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni, és azt az önkéntes tűzoltó egyesület szaktevékenységet irányító tagjának át kell adni, aki azt visszavonásig őrzi. A kötelezettségvállalást tartalmazó nyilatkozat bármikor, határidő nélkül visszavonható.

(3) Az önkéntes tűzoltó egyesületnek a szaktevékenységet végző tagja mentesíthető részben vagy teljesen a helyi adó megfizetése alól.

(4) Az önkéntes tűzoltó egyesület szaktevékenységet irányító tagjaként azt lehet kijelölni, aki a hivatásos katasztrófavédelmi szerveknél, a tűzoltóságoknál, valamint az ez irányú szakágazatban foglalkoztatottak szakmai képesítési követelményeiről és szakmai képzéseiről szóló miniszteri rendeletben előírt képesítéssel rendelkezik.

(5) A hivatásos katasztrófavédelmi szerv hivatásos állományú tagja önkéntes tűzoltó egyesületben vezető tisztséget nem tölthet be. A hivatásos állomány tagja az önkéntes tűzoltó egyesületben tagsági jogviszonyt létesíthet, amelyet köteles szolgálati előljárójának írásban bejelenteni. Amennyiben az egyesületi tevékenysége során bármilyen jogcímen díjazásban részesül, úgy a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló törvénynek a más keresőfoglalkozás folytatására vonatkozó szabályai szerint köteles eljárni.

239/2011. (XI. 18.) Korm. rendelet az önkormányzati és létesítményi tűzoltóságokra, valamint a hivatásos tűzoltóság, önkormányzati tűzoltóság és önkéntes tűzoltó egyesület fenntartásához való hozzájárulásra vonatkozó szabályokról

A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATNAK A HIVATÁSOS TŰZOLTÓSÁG, ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓSÁG ÉS ÖNKÉNTES TŰZOLTÓ EGYESÜLET FENNTARTÁSÁHOZ VALÓ HOZZÁJÁRULÁSÁNAK RÉSZLETES SZABÁLYAI

---->>----->>--<<-----<<----

33. § (1) A tűzoltási és műszaki mentési feladatok ellátásában közreműködő **önkéntes tűzoltó egyesület fenntartásához történő hozzájárulást** a támogatást biztosító települési önkormányzat képviselő-testülete és az önkéntes tűzoltó egyesület között létrejött megállapodás rögzíti.

(2) A települési önkormányzat hozzájárulásának mértékét az önkéntes tűzoltó egyesület vállalt feladatainak alapszintű ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételek alapján kell megállapítani.

34. § A települési önkormányzatok pénzügyi hozzájárulása mellett támogatásként figyelembe vehető a laktanya biztosítása, építése, felújítása, üzemeltetésének átvállalása, a szakmai tevékenységet segítő tárgyi eszközök, készletek beszerzése, vagy használatra történő átadása, melyet a települési önkormányzatok és a hivatásos tűzoltóságok, az önkormányzati tűzoltóságok, valamint az önkéntes tűzoltó egyesületek között létrejött megállapodásokban szerepeltetni szükséges.

---->>----->>--<<-----<<----

54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról

111. A szabadtéri tűzgyújtás és tűzmegeelőzés szabályai

225. § (1) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a **lábbon álló növényzet, tarló**, növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi, valamint a külterületen lévő zártkerti ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos.

(2) Mentessül az égetési, tűzgyújtási tilalom alól a tűzoltóság állománya, ha tevékenysége a károk csökkentésére, a tűz terjedésének megakadályozására, szabályozására irányul.

(3) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, az ingatlan tulajdonosa, használója köteles a területet éghető hulladéktól és további hasznosításra nem kerülő száraz növényzettől mentesen tartani.

(4) A kilátókat, magaslati ponton elhelyezkedő létesítményeket, az önkormányzat vagy a helyi katasztrófavédelmi szerv vezetője által megbízott személyek a szabadtéri tüzek korai szakaszban történő észlelése céljából térítésmentesen igénybe vehetik.

225/A. § (1) A szabadban történő tűzgyújtás, égetés során a tűz nem hagyható őrizetlenül, és veszély esetén, vagy ha az égetést befejezték, azt azonnal el kell oltani.

(2) Az égetés csak úgy végezhető, hogy az a környezetre tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen.

(3) Az égetés befejezése után a helyszínt gondosan át kell vizsgálni, és a parázslást, izzást - vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal - meg kell szüntetni.

226. § (1) Ha azt jogszabály lehetővé teszi, külterületen az ingatlan tulajdonosa, használója legfeljebb 10 ha egybefüggő területen irányított égetést végezhet.

(2) Az irányított égetés végzésének időpontját, terjedelmét, földrajzi koordinátákkal vagy helyrajzi számmal megadott helyét a megkezdés előtt 5 nappal az illetékes hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szervéhez írásban be kell jelenteni.

(3) Az irányított égetés során a tűz nem hagyható őrizetlenül, és veszély esetén azt azonnal el kell oltani.

(4) Az irányított égetés csak úgy végezhető, hogy az a környezetére tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen.

(5) Az irányított égetés befejezése után a helyszínt gondosan át kell vizsgálni, és a parázslást, izzást - vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal - meg kell szüntetni.

227. § (1) Az irányított égetés során a **tarlóégetés** csak az alábbiak szerint végezhető:

a) a tarlónak minden oldalról egyidejűleg történő felgyújtása tilos; az égetéshez csak a tarlómaradványok használhatók fel; a szalmát elégetéssel megsemmisíteni, lábon álló gabonátábla mellett tarlót égetni tilos,

b) a tarlót vagy az érintett szakaszokat a tarlóégetés megkezdése előtt legalább 3 méter szélességben körül kell szántani vagy tárcsázni, és az adott területen az apró vadban okozható károk elkerülése érdekében vadriasztást kell végrehajtani, a fásorok, facsoportok védelmére a helyi adottságoknak megfelelő, de legalább 6 méteres védősávot kell szántással vagy tárcsázással biztosítani,

c) tarlóégetés 10 ha-nál nagyobb területen szakaszosan végezhető, és csak az egyik szakasz felégetése után lehet a másik szakasz felégetéséhez hozzáfogni,

d) a tarlóégetés során tűzoltásra alkalmas kéziszerszámmal ellátott, megfelelő létszámú, kioktatott személy jelenlétéről kell gondoskodni, és legalább egy mezőgazdasági vontatót ekével vagy tárcsával a helyszínen készenlétkben kell tartani.

(2) A lábon álló növényzet, avar és egyéb növényi hulladék irányított égetése során az (1) bekezdés szabályait kell alkalmazni.

228. § (1) A szabadtéren keletkező tüzek megelőzése érdekében a vasút és a közút mindkét oldalán annak kezelője köteles a szélső vasúti vágánytengelytől mérve legalább 4,0 méter széles, a közút szélétől mérve legalább 3 méter széles védősávot kialakítani.

(2) A védősávot éghető aljnövényzettől, gallytól tisztán kell tartani.

(3) A folyamatos tisztántartásról, éghető anyagtól mentes állapotban tartásról a védősávval érintett terület tulajdonosa, kezelője, hasznóbérlője köteles gondoskodni.

---->>----->>--<<-----<<----



ALBA TŰZŐRSÉG Korlátolt Felelősségű Társaság
8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi u. 5.
Cégjegyzékszám: 07-09-29075
Adószám: 26362416-2-07
Bankszámlaszám: 10102952-11174600-01005004

Tel: +36-70-62-64-386
albatuzorseg@albatuzorseg.hu
www.albatuzorseg.hu

Óber Andrea
polgármester
Sárszentmihály

tárgy: tűzvédelmi átvilágítás jegyzőkönyv

Sárszentmihályi Községi Önkormányzat
Helyettes elnöke: 2020. 03. 09.
Jegyző: 2052-2/2020
Előadó: -
Ügyintéző: K. V. B.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönjük, hogy igénybe vette társaságunk ingyenes tűzvédelmi átvilágítási szolgáltatását. Elsőként szeretném tájékoztatni az épületeket üzemeltetők és vezetők tűzvédelmi kötelezettségeiről. Ezt követően olvashatja a helyszíni bejárás során készült felmérés jegyzőkönyvét, összegzésként pedig a feltárt hiányosságok megszüntetésére tett javaslataimat és ajánlatomat ismerheti meg.

1. ÉPÜLET ÜZEMELTETŐK TŰZVÉDELMI KÖTELEZETTSÉGEI:

- Tűzvédelmi szabályzat elkészítése, aktualizálása hatályos jogszabályok alapján
- Tűzriadó és menekülési terv elkészítése aktualizálása, gyakoroltatása évente legalább egyszer
- 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségek (közlekedők is) kiürítés számítása
- Munkavállalók évente egyszeri vagy, új belépéskor tűzvédelmi oktatása
- Tűzvédelmi eszközök telepítése, üzemben tartása, az OTSZ szerinti felülvizsgálata: (tűzoltókészülék, tűzcsap, tűzgátló ajtó, hő-és füstelvezető, tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés stb.)
- Elektromos berendezések tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálata
- Villámvédelmi rendszer szabványossági felülvizsgálata
- Égéstermék elvezetők ellenőrzési dokumentációjának vezetése
- Bérleményben, vagy saját tulajdonú ingatlanban a menekülési útvonalak kijelölése, megjelölése
- Új épület, vagy helyiség engedélyeztetése a tűzvédelmi hatóságnál.
- Tűzvédelmi iratok dokumentációk, naprakészen tartása
- Tűzvédelmi szakember foglalkoztatása a BM 9 /2015 (III. 25.) rendeletben foglaltak szerint

2. TŰZVÉDELMI FELMÉRÉS

felmérés dátuma: 2020. január 16.

felmérést végző: Koppán Viktor Dávid, tűzvédelmi főelőadó 195946/22/2020

Helyszín: Sárszentmihály Önkormányzat épületei

működési forma: gazdálkodó szervezet, hivatal

rendeltetés: hivatal, közösségi ház, óvoda, bölcsőde



ALBA TŰZŐRSÉG Korlátolt Felelősségű Társaság
8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi u. 5.
Cégjegyzékszám: 07-09-29075
Adószám: 26362416-2-07
Bankszámlaszám: 10102952-11174600-01005004

Tel: +36-70-62-64-386
albatuzorseg@albatuzor.hu
www.albatuzorseg.hu

épületek száma: 4; hivatal, közösségi ház, óvoda, bölcsőde

2.1 TŰZVÉDELMI DOKUMENTÁCIÓ

- tűzvédelmi szabályzat: **nincs vagy kiegészítendő, nem hatályos**
- tűzriadó terv: **nincs, kötelezett: igen**
- menekülési útvonal megjelölése: **/hiányos, nincs**
- kiürítés számítás: **nincs, kötelezett: igen**
- tűzvédelmi oktatás: **nincs**
- kockázati osztály besorolás: **nincs**

2.2 TŰZVÉDELMI BERENDEZÉSEK:

- tűzjelző: **van,**
- beépített tűzoltóberendezés: **nincs, kötelezett: nem**
- földalatti tűzcsap: 0.db
- földfeletti tűzcsap: 0db
- fali tűzcsap: 0 db
- tűzivíztározó: mérete: **nincs**
- tűzoltókészülékek felülvizsgálat: **érvényes**
- tűzgátló nyílászáró: **nincs**
- pánikzáró ajtó: **nincs**
- hő-és füstelvezető: **/van felülvizsgálata nincs**

2.3 EGYÉB INFORMÁCIÓ:

- **nincs elhelyezve menekülési rajz.**
- **Gázfőelzáró nincs jelölve.**
- **Tűzvédelmi főkapcsolóról nincs megfelelően jelölve**
- **égéstermék elvezetők nincsenek ellenőrizve**
- **helyenként a menekülési útvonalon, azokat szűkítő tárolás történik**

3. HELYSZÍNI SZEMLE SORÁN TETT MEGÁLLAPÍTÁSOK

Az épületek megfelelő műszaki állapotban vannak. Közvetlen tűzveszélyt és veszélyt okozó körülmények nincsenek. Az épületek kiüríthetők. A közvetlen menekülésre használt útvonalak megfelelő szélességűek, azokon a menekülést és menekítést akadályozó lezárások, raktározások az óvoda kivételével nincsenek (bírságtétel:20 00-800 000 Ft). Az épületek nem rendelkeznek hatályos tűzvédelmi szabályzattal, melyek követnék a legfrissebb hatályos jogszabályokat. Tűzriadó terv a kötelezettséggel érintett épületekben (óvoda, közösségi ház, bölcsőde) ellenére nincs. Az 50 főnél nagyobb befogadó képességű helyiségekre (közösségi ház), a kötelezettség ellenére nincs kiürítés számítás. (tűzvédelmi bírságtétel: 50 000-250 000Ft)

A munkavállalók érvényes tűzvédelmi oktatással nem rendelkeznek, (tűzvédelmi bírságtétel: 30 000-1 500 000Ft) A szintek közösségi terein nincsenek elhelyezve a menekülési útvonaltervek. Menekülési útvonalak nincsenek megfelelően jelölve. (tűzvédelmi bírságtétel 10 000-50 000Ft)

A Kötelező tűzvédelmi berendezések közül a tűzoltókészülékek telepítve vannak. Azok érvényes felülvizsgálattal és tűzvédelmi üzemeltetési naplóval rendelkeznek. A közmű (elektromos áram, földgáz) elzáró szerelvényeket és a nyitott zárt állapotot egyik épületben sem jelölték kielégítően. A bölcsőde és a hivatal, közösségi ház épületeiben telepített elektromos menekülési irányfények évente kötelező felülvizsgálata hiányzik. A bölcsőde és a hivatal épületében telepített hő- füstelvezető rendszer nem rendelkezik érvényes rendszeres felülvizsgálattal. (Az épületek elektromos berendezéseinek tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálata, valamint a villámvédelmi felülvizsgálatát igazoló dokumentumok, hiányoznak. Az épületek nem rendelkeznek égéstermék elvezető rendszerek ellenőrzéséről szóló dokumentumokkal.

4. JAVASLATOK A MEGÁLLAPÍTÁSOKBAN FOGLALT HIÁNYOSSÁGOKRA

Az épületek tűzvédelmi szabályzatát ki kell dolgozni, módosítani kell a legfrissebb és hatályos jogszabályokra vonatkoztatva, valamint ki kell egészíteni a vonatkozó specifikációkkal. A 30/1996. (XII.6.) BM rendelet, valamint a 10/2017. (VI.1.) BM rendelet az egyes tűzvédelmi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló jogszabályok rendelkezései alapján, ahol szükséges, mint az óvodában, ahol menekítésben segítő(10 év alatti gyermekek vannak) vagy a közösségi házban, ahol zenés táncos rendezvényre tartására alkalmas helyiség befogadóképessége meghaladja az 50 főt, kötelező



ALBA TŰZŐRSÉG Korlátolt Felelősségű Társaság
8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi u. 5.
Cégjegyzékszám: 07-09-29075
Adószám: 26362416-2-07
Bankszámlaszám: 10102952-11174600-01005004

Tel: +36-70-62-64-386
albatuzorseg@albatuzors.
www.albatuzorseg.hu

tűzriadó tervet készíteni a tűzvédelmi szabályzat mellékleteként, melyet állandóan elérhető helyen kell tartani, és abban fel kell tüntetni a tűz esetén szükséges magatartási formákat, a tűz oltásával és az épület kiürítésével kapcsolatos munkavállalói feladatokat, valamint a főbb veszélyforrásokat. Ennek tartalmát meg kell ismertetni a munkavállalókkal a tűzvédelmi oktatás keretében és azt legalább évente vagy egyéb esetben szükség szerint gyakoroltatni kell. Az 50 főnél nagyobb befogadó képességű helyiségeknek el kell végezni a kiürítés számítását és annak dokumentálását. A dolgozókat évente egyszer, vagy szükség szerint tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni, arról dokumentációt kell készíteni. Az új jogszabályok már lehetővé teszik az online oktatást és az elektronikus dokumentációt is.

A menekülési útvonalak megjelölését el kell végezni, valamint kiegészítő tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni azokon a helyeken, ahol nem teljesül az a szabály, hogy bármelyik helyiségből kilépve látható legyen a menekülés iránya. Ahol menekülési irányfény lámpákkal jelölték a menekülési útvonalakt, ott azokat évente felül kell vizsgáltatni. A közösségi tereken el kell helyezni a menekülési tervet, és azokon fel kell tüntetni a tűzvédelmi berendezések helyét. Amennyiben az épületekben nincs kialakítva egy olyan tűzvédelmi főkapcsoló, ami egy mozdulattal képes áramtalanítani az épületet, úgy azt pótolni kell. A meglévő közművek helyét és azoknak nyitott-zárt állapotát jelölni kell. Az épületek érintésvédelemi és villámvédelmi felülvizsgálatát el kell végeztetni. A bölcsőde és a hivatalhő-és füstelvezető rendszerét fél évente felül kell vizsgálni, karban kell tartani. A hivatal épületében létesített hő-és füstelvezető rendszert szintén felül kell vizsgálni.

Az óvodában jelenleg a menekülésre használt folyosók mindkét oldalát éghető anyagból készült szekrények tárolására használják, ezzel leszűkítve a menekülési útvonal szélességét. Mivel az ilyen helyeken nagy gondot okoznak a gyerekek ruháinak kabátjainak tárolása, lehetőség van egyéni elbírálás útján engedélyeztetni a folyosókon való tárolást a tűzvédelmi hatóságnál. Eljárás keretében.

SZOLGÁLTATÁSI AJÁNLAT

Társaságunk havi díjas szolgáltatás keretében vállalja:

- Tűzvédelmi dokumentációk: szabályzatok, tűzriadó tervek, kiürítés számítások elkészítését, folyamatos aktualizálását
- Munkavállalók évente kötelező, vagy új belépők tűzvédelmi oktatását, akár e-learning formájában
- Tűzvédelmi berendezések (tűzoltó készülékek, tűzcsapok, tűzgátló lezárások, hő és füstelvezető rendszerek stb.) üzemeltetői ellenőrzését, rendszeres felülvizsgálatát

ALBA TŰZŐRSÉG Korlátolt Felelősségű Társaság
8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi u. 5.
Cégjegyzékszám: 07-09-29075
Adószám: 26362416-2-07
Bankszámlaszám: 10102952-11174600-01005004

Tel: +36-70-62-64-386
albatuzorseg@albatuzorseg.hu
www.albatuzorseg.hu

- Menekülési útvonalak kijelölését, megjelölését.
- Új épület vagy bérlemény működési engedélyeztetése a tűzvédelmi hatóságnál
- Megbízó képviselőt a tűzvédelmi hatóság előtt
- Tűzgyújtási engedélyek kiadását
- Felújítások, karbantartások idején tűzrendészeti felügyelet ellátását
- Rendszeres tűzvédelmi szemlék megtartását
- Tűzvédelmi helyzet értékelése havonta
- Képviselőt a tűzvédelmi hatóság előtt

Célkitűzésünk, hogy megbízóink ne csak a büntetéseket kerüljék el, hanem segítségünkkel a valódi biztonságot teremthessék meg létesítményeikben.

szolgáltatás havi díja: **45 000 Ft+Áfa/ hó**

Mely vonatkozik valamennyi, az önkormányzat által üzemeltetett épületre.

Székesfehérvár, 2020. február 18.

Koppán Viktor Dávid
tűzvédelmi főelőadó
195946/22/2020
ügyvezető

9/2015. (III. 25.) BM rendelet a hivatásos katasztrófavédelmi szerveknél, az önkormányzati és létesítményi tűzoltóságoknál, az önkéntes tűzoltó egyesületeknél, valamint az ez irányú szakágazatokban foglalkoztatottak szakmai képzési követelményeiről és szakmai képzéseiről

1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról

4. § E törvény alkalmazásában

p) *önkormányzati tűzoltóság*: tűzoltási és műszaki mentési feladatok elvégzésére létrehozott, elsődleges műveleti körzettel rendelkező önkéntes tűzoltóság;

q) *létesítményi tűzoltóság*: tűzoltási és műszaki mentési feladatok elvégzésére, gazdálkodó szervezet által létrehozott, önálló működési területtel nem rendelkező tűzoltóság;

r) *önkéntes tűzoltó egyesület*: a tűz megelőzési, valamint a tűzoltási és műszaki mentési feladatok ellátásában közreműködő vagy részt vevő olyan egyesület, amely alapszabályában ezt tevékenysége céljaként rögzítette;

--->>--->>---<<---<<---

A tűzjelzés

5. § (1) Aki tüzet vagy annak közvetlen veszélyét észleli, **köteles azt haladéktalanul jelezni** a hívásfogadó központnak, a katasztrófavédelmi igazgatóság műveletirányító ügyeletének vagy a tűzoltóságnak (a továbbiakban: jelzészfogadó), vagy ha erre nincs lehetősége, a rendőrségnek vagy a mentőszolgálatnak, illetőleg **a települési önkormányzat polgármesteri hivatalának** (közös önkormányzati hivatalnak).

(2) A törvény hatálya alá tartozók a tűz jelzéséhez, a segítségkéréshez híradási eszközöket kötelesek rendelkezésre bocsátani, szükség esetén járműveikkel segítséget nyújtani.

(3) A rendőrség, a mentőszolgálat, a polgármesteri hivatal (körjegyzőség), a hozzá beérkezett tűzjelzést köteles haladéktalanul továbbítani a jelzészfogadónak.

(4) A telefonon történő tűzjelzés lehetőségét minden településről a jelzészfogadó részére biztosítani kell. A tűzjelzés telefonon történő fogadásának biztosítása, és az ezzel kapcsolatos költségek a jelzészfogadó fenntartóját terhelik.

(5) Tűzjelzés céljára a településen mindenki által bármikor igénybe vehető nyilvános távbeszélő állomást kell üzemben tartani.

(6) A jelzészfogadó helyén távbeszélő és más, attól független hírközlő berendezést kell üzemeltetni. A tűz és káreset jelzésének fogadására összevont ügyelet is létesíthető.

(7) A tűzjelzés és az automatikus tűzátjelzés díjtalan és más hívásokkal szemben elsőbbséget élvez. Az automatikus tűzátjelzés fogadásának biztosítása, és az ezzel kapcsolatos költségek a jelzészfogadó fenntartóját, a tűzátjelzéshez szükséges berendezés és átviteli út kialakításával, valamint fenntartásával kapcsolatos költségek a felügyelt létesítmény tulajdonosát terhelik.

--->>--->>---<<---<<---

Tűz elleni védekezéssel és műszaki mentéssel kapcsolatos adatkezelés

10/A. § (1) A tűzjelzés fogadásakor - a tűzoltási, műszaki mentési, hatósági feladat végrehajtása érdekében - a jelzészfogadó a tudomására jutott vagy a bejelentő által közölt alábbi adatokat rögzíti:

- a) a bejelentő nevét,
- b) a bejelentő telefonszámát, ennek hiányában lakcímét,
- c) a bejelentéskor használt telefonszámhoz tartozó előfizető nevét, címét,
- d) a bejelentő által használt telefonállomás azonosított adatait,
- e) a hívások rögzített tartalmát, a tűzoltási, műszaki mentési feladatot indokoló esemény helyét és

jellegét, a személyi sérülés, haláleset adatait,

f) a műveletirányítás által szükségesnek tartott további, személyes adatnak nem minősülő információt.

(2) A tűzoltóság és a közreműködő önkéntes tűzoltó egyesület - a tűzoltási, műszaki mentési, hatósági feladat végrehajtása érdekében - a kárhelyszínen tartózkodó, a káresemény tekintetében érdemi információval szolgálni tudó, a káreseménnyel érintett személyek alábbi adatait rögzíti:

- a) név,
- b) lakcím,
- c) egyéb elérhetőség,
- d) gépjárművének rendszáma, ha az a káreseménnyel érintett.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott személyes adatokat és a bejelentést rögzítő hangfelvételeket a jelzésfogadó 5 évig, a rendőrség, a mentőszolgálat és **a települési önkormányzat polgármesteri hivatala az 5. § (3) bekezdés szerinti továbbítást követő 15 napig kezeli.**

(4) A (2) bekezdésben meghatározott személyes adatokat és a bejelentést rögzítő hangfelvételeket a tűzoltóság, a közreműködő önkéntes tűzoltó egyesület 5 évig kezeli.

(5) Az (1) és (2) bekezdés alapján nyilvántartott adat a hivatásos katasztrófavédelmi szerv részére hatósági eljárás céljából továbbítható.

(6) A hivatásos katasztrófavédelmi szerv az (1) bekezdés e) pontjában meghatározott adatokat személyazonosításra alkalmatlan módon statisztikai célból is kezelheti.

----->----->-----<<-----<<-----

A MAGÁNSZEMÉLYEK, A JOGI SZEMÉLYEK, VALAMINT A MAGÁN- ÉS JOGI SZEMÉLYEK JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ SZERVEZETEINEK TŰZVÉDELEMMEL ÉS MŰSZAKI MENTÉSSSEL KAPCSOLATOS FELADATAI

A magánszemélyek tűzvédelemmel és műszaki mentéssel kapcsolatos feladatai

15. § (1) A magánszemélyeknek meg kell ismerniük és meg kell tartaniuk, illetőleg meg kell tartatniuk a tulajdonukban, használatukban levő épületek, lakások, járművek, gépek, berendezések, eszközök és anyagok használatára és működtetésére vonatkozó tűzmegeelőzési szabályokat.

(2) A magánszemélyek kötelesek gondoskodni az (1) bekezdésben felsoroltaknak a jogszabályban meghatározott tűzvédelmi felülvizsgálatáról, és biztosítani a tűzvédelmi ellenőrzés lehetőségét.

16. § A magánszemélyeknek meg kell ismerniük a tüzesetek és a műszaki mentést igénylő balesetek, káresetek jelzésével, továbbá a tűz oltásával és a műszaki mentéssel kapcsolatos kötelezettségeiket.

17. § A magánszemélyek kötelesek gondoskodni arról, hogy a nevelésük, felügyeletük alatt álló személyek a 15. § (1) bekezdésében foglalt tűzvédelmi ismereteket megszerezzék, és tevékenységük során ne okozzanak tüzet vagy közvetlen tűzveszélyt.

----->----->-----<<-----<<-----

19. § (1) A gazdálkodó tevékenységet folytató magánszemélyeknek, a jogi személyeknek tűzvédelmi szabályzatot kell készíteniük, ha

- a) a munkavégzésben részt vevő családtagokkal együtt ötnél több munkavállalót foglalkoztatnak,
- b) az általuk üzemeltetett, bérelt épületrész, épület területén található olyan helyiség, amelynek a legnagyobb befogadóképessége meghaladja az 50 főt, vagy
- c) kereskedelmi szálláshelyet üzemeltetnek.

(2) Az (1) bekezdésben felsoroltak kötelesek gondoskodni arról, hogy munkavállalóik, a munkavégzésben részt vevő családtagjaik a jogszabályokban meghatározott tűzvédelmi előírások szerint végezzék a tevékenységüket, valamint a tűzvédelmi szabályzatban foglaltakat megismerjék és betartsák.

(3) Az (1) bekezdésben felsoroltaknak a tűzvédelem biztosításáról megfelelő szervezettel, tűzvédelmi szakképesítéssel rendelkező személlyel, illetve szolgáltatás igénybevételével kell

gondoskodniuk, ha

----->----->--<<-----<<-----

A helyi önkormányzatok tűzoltósággal kapcsolatos tevékenysége

28. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete

a) hozzájárulhat a hivatásos tűzoltóság, valamint hozzájárul - amennyiben területén működik - az önkormányzati tűzoltóság és az önkéntes tűzoltó egyesület fenntartásához,

- b) önkormányzati tűzoltóság, önkéntes tűzoltó egyesület alapításában vehet részt,
- c) gondoskodik az önkormányzati tűzoltóság fenntartásáról, működtetéséről és fejlesztéséről,
- d) közreműködik a tűzoltási és műszaki mentési feladatok ellátásában közreműködő önkéntes tűzoltó egyesület fenntartásában, működtetésében és fejlesztésében,
- e) hozzájárulhat más tűzoltóság létesítéséhez, fenntartásához, fejlesztéséhez.

(2) Az önkormányzati tűzoltósággal rendelkező települési önkormányzat képviselő-testülete

- a) elrendelheti az irányítása alá tartozó tűzoltóság rendkívüli készenléti szolgálatát,
- b) beszámoltatja az önkormányzati tűzoltóparancsnokot.

(3) Az önkormányzati tűzoltósággal rendelkező települési önkormányzat képviselő-testülete a katasztrófák elleni védekezésért felelős miniszter tájékoztatása mellett megszüntetheti az önkormányzati tűzoltóságot. A minisztert a döntésről legalább fél évvel a megszüntetés tervezett időpontja előtt kell értesíteni.

29. § (1) A településen az oltóvíznyerési lehetőségek biztosítása az önkormányzat feladata.

(2) Az e törvény 1. §-a (1) bekezdésének b) pontjában felsoroltak az általuk működtetett létesítmények oltóvíz ellátásáról saját maguk kötelesek gondoskodni.

(3) Az önkormányzatok részt vesznek a lakosság tűzvédelmi felvilágosításában, a tűzvédelmi propagandában.

----->----->--<<-----<<-----

A TŰZOLTÓSÁG

Az önkéntes tűzoltó egyesület

33. § (1) Az önkéntes tűzoltó egyesület tűzmegeelőzési, tűzoltási és műszaki mentési tevékenységben való közreműködésére vagy részvételére (a továbbiakban: szaktevékenység) e törvényt kell alkalmazni.

(2) Az önkéntes tűzoltó egyesület szaktevékenysége során a tűzmegeelőzés körében tájékoztathatja a lakosságot az időszerű tűzvédelmi feladatokról, a lakosság részére tűzvédelemmel kapcsolatos más információs tevékenységet végezhet.

33/A. § (1) A hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve és a hivatásos tűzoltóság ellenőrzi az önkéntes tűzoltó egyesület szakmai tevékenységét. Ha az ellenőrzés során hiányosságot tapasztal, az önkéntes tűzoltó egyesületet a hiányosságok pótlására hívja fel.

(2) A hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szerve és területi szervei az önkéntes tűzoltó egyesületek részére pályázati úton, valamint egyedi elbírálás alapján pénzbeli és nem pénzbeli juttatást biztosíthatnak.

33/B. § (1) Szaktevékenységet az önkéntes tűzoltó egyesületnek csak olyan nagykorú, cselekvőképes, a hivatásos katasztrófavédelmi szerveknél, a tűzoltóságoknál, valamint az ez irányú szakágazatban foglalkoztatottak szakmai képesítési követelményeiről és szakmai képzéseiről szóló miniszteri rendeletben meghatározott szakmai képesítéssel rendelkező tagja végezhet, aki életkoránál, egészségi, fizikai állapotánál fogva alkalmas és erre önként vállalt kötelezettséget.

(2) A szaktevékenység végzésére vonatkozó kötelezettségvállalást teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni, és azt az önkéntes tűzoltó egyesület szaktevékenységet irányító tagjának

át kell adni, aki azt visszavonásig őrzi. A kötelezettségvállalást tartalmazó nyilatkozat bármikor, határidő nélkül visszavonható.

(3) Az önkéntes tűzoltó egyesületnek a szaktevékenységet végző tagja mentesíthető részben vagy teljesen a helyi adó megfizetése alól.

(4) Az önkéntes tűzoltó egyesület szaktevékenységet irányító tagjaként azt lehet kijelölni, aki a hivatásos katasztrófavédelmi szerveknél, a tűzoltóságoknál, valamint az ez irányú szakágazatban foglalkoztatottak szakmai képesítési követelményeiről és szakmai képzéseiről szóló miniszteri rendeletben előírt képesítéssel rendelkezik.

(5) A hivatásos katasztrófavédelmi szerv hivatásos állományú tagja önkéntes tűzoltó egyesületben vezető tisztséget nem tölthet be. A hivatásos állomány tagja az önkéntes tűzoltó egyesületben tagsági jogviszonyt létesíthet, amelyet köteles szolgálati előjárójának írásban bejelenteni. Amennyiben az egyesületi tevékenysége során bármilyen jogcímen díjazásban részesül, úgy a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló törvénynek a más keresőfoglalkozás folytatására vonatkozó szabályai szerint köteles eljárni.

--->>--->>---<<---<<---

239/2011. (XI. 18.) Korm. rendelet az önkormányzati és létesítményi tűzoltóságokra, valamint a hivatásos tűzoltóság, önkormányzati tűzoltóság és önkéntes tűzoltó egyesület fenntartásához való hozzájárulásra vonatkozó szabályokról

A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATNAK A HIVATÁSOS TŰZOLTÓSÁG, ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓSÁG ÉS ÖNKÉNTES TŰZOLTÓ EGYESÜLET FENNTARTÁSÁHOZ VALÓ HOZZÁJÁRULÁSÁNAK RÉSZLETES SZABÁLYAI

--->>--->>---<<---<<---

33. § (1) A tűzoltási és műszaki mentési feladatok ellátásában közreműködő **önkéntes tűzoltó egyesület fenntartásához történő hozzájárulást** a támogatást biztosító települési önkormányzat képviselő-testülete és az önkéntes tűzoltó egyesület között létrejött megállapodás rögzíti.

(2) A települési önkormányzat hozzájárulásának mértékét az önkéntes tűzoltó egyesület vállalt feladatainak alapszintű ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételek alapján kell megállapítani.

34. § A települési önkormányzatok pénzügyi hozzájárulása mellett támogatásként figyelembe vehető a laktanya biztosítása, építése, felújítása, üzemeltetésének átvállalása, a szakmai tevékenységet segítő tárgyi eszközök, készletek beszerzése, vagy használatra történő átadása, melyet a települési önkormányzatok és a hivatásos tűzoltóságok, az önkormányzati tűzoltóságok, valamint az önkéntes tűzoltó egyesületek között létrejött megállapodásokban szerepeltetni szükséges.

--->>--->>---<<---<<---

54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról

111. A szabadtéri tűzgyűjtás és tűzmelegelőzés szabályai

225. § (1) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a **lábon álló növényzet, tarló,** növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi, valamint a külterületen lévő zártkerti ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos.

(2) Mentésül az égetési, tűzgyűjtési tilalom alól a tűzoltóság állománya, ha tevékenysége a károk csökkentésére, a tűz terjedésének megakadályozására, szabályozására irányul.

(3) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, az ingatlan tulajdonosa, használója köteles a területet éghető hulladéktól és további hasznosításra nem kerülő száraz növényzettől mentesen tartani.

(4) A kilátókat, magaslati ponton elhelyezkedő létesítményeket, az önkormányzat vagy a helyi katasztrófavédelmi szerv vezetője által megbízott személyek a szabadtéri tüzek korai szakaszban

történő észlelése céljából térítésmentesen igénybe vehetik.

225/A. § (1) A szabadban történő tűzgyújtás, égetés során a tűz nem hagyható őrizetlenül, és veszély esetén, vagy ha az égetést befejezték, azt azonnal el kell oltani.

(2) Az égetés csak úgy végezhető, hogy az a környezetére tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen.

(3) Az égetés befejezése után a helyszínt gondosan át kell vizsgálni, és a parázslást, izzást - vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal - meg kell szüntetni.

226. § (1) Ha azt jogszabály lehetővé teszi, külterületen az ingatlan tulajdonosa, használója legfeljebb 10 ha egybefüggő területen irányított égetést végezhet.

(2) Az irányított égetés végzésének időpontját, terjedelmét, földrajzi koordinátákkal vagy helyrajzi számmal megadott helyét a megkezdés előtt 5 nappal az illetékes hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szervéhez írásban be kell jelenteni.

(3) Az irányított égetés során a tűz nem hagyható őrizetlenül, és veszély esetén azt azonnal el kell oltani.

(4) Az irányított égetés csak úgy végezhető, hogy az a környezetére tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen.

(5) Az irányított égetés befejezése után a helyszínt gondosan át kell vizsgálni, és a parázslást, izzást - vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal - meg kell szüntetni.

227. § (1) Az irányított égetés során a **tarlóégetés** csak az alábbiak szerint végezhető:

a) a tarlónak minden oldalról egyidejűleg történő felgyújtása tilos; az égetéshez csak a tarlómaradványok használhatók fel; a szalmát elégetéssel megsemmisíteni, lábon álló gabonatóbla mellett tarlót égetni tilos,

b) a tarlót vagy az érintett szakaszokat a tarlóégetés megkezdése előtt legalább 3 méter szélességben körül kell szántani vagy tárcsázni, és az adott területen az apró vadban okozható károk elkerülése érdekében vadriasztást kell végrehajtani, a fasorok, facsoportok védelmére a helyi adottságoknak megfelelő, de legalább 6 méteres védősávot kell szántással vagy tárcsázással biztosítani,

c) tarlóégetés 10 ha-nál nagyobb területen szakaszosan végezhető, és csak az egyik szakasz felégetése után lehet a másik szakasz felégetéséhez hozzáfogni,

d) a tarlóégetés során tűzoltásra alkalmas kéziszerszámmal ellátott, megfelelő létszámú, kioktatott személy jelenlétéről kell gondoskodni, és legalább egy mezőgazdasági vontatót ekével vagy tárcsával a helyszínen készenlétben kell tartani.

(2) A lábon álló növényzet, avar és egyéb növényi hulladék irányított égetése során az (1) bekezdés szabályait kell alkalmazni.

228. § (1) A szabadterén keletkező tüzek megelőzése érdekében a vasút és a közút mindkét oldalán annak kezelője köteles a szélső vasúti vágánytengelytől mérve legalább 4,0 méter széles, a közút szélétől mérve legalább 3 méter széles védősávot kialakítani.

(2) A védősávot éghető aljnövényzettől, gallytól tisztán kell tartani.

(3) A folyamatos tisztántartásról, éghető anyagtól mentes állapotban tartásról a védősávval érintett terület tulajdonosa, kezelője, hasznóbérlője köteles gondoskodni.

---->----->--<<-----<<-----



ALBA TŰZŐRSÉG Korlátolt Felelősségű Társaság
8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi u. 5.
Cégjegyzékszám: 07-09-29075
Adószám: 26362416-2-07
Bankszámlaszám: 10102952-11174600-01005004

Tel: +36-70-62-64-386
albatuzorseg@albatuzorseg.hu
www.albatuzorseg.hu

Tűz- és munkavédelmi Szolgáltatások

Hivatalok, intézmények és gazdálkodó szervezetek tűzvédelmi kötelezettségei:

- Tűzvédelmi szabályzat elkészítése, aktualizálása
- Tűzriadó és menekülési terv elkészítése aktualizálása, gyakoroltatása
- 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségek (közlekedők is) kiürítés számítása
- Munkavállalók évente egyszeri vagy, új belépéskor tűzvédelmi oktatása
- Tűzvédelmi eszközök telepítése, üzemben tartása, az OTSZ szerinti felülvizsgálata: (tűzoltókészülék, tűzcsap, tűzgátló ajtó, hő-és füstelvezető, tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés stb.)
- Bérleményben, vagy saját tulajdonú ingatlanban a menekülési útvonalak kijelölése, megjelölése
- Új épület, vagy helyiség engedélyeztetése a tűzvédelmi hatóságnál.
- Tűzvédelmi iratok dokumentációk, naprakészen tartása
- Tűzvédelmi szakember foglalkoztatása a BM 9 /2015 (III. 25.) rendeletben foglaltak szerint

Társaságunk havi díjas szolgáltatás, vagy eseti megbízások keretében vállalja a tűzvédelmi feladatok teljes körű ellátását, valamint a megbízó képviselőjét a tűzvédelmi hatósággal szemben.

Hivatalok, intézmények és gazdálkodó szervezetek munkavédelmi kötelezettségei:

- Munkavédelmi szabályzat elkészítése, aktualizálása
- Kockázatelemzés elkészítése
- Munkavállalók évente egyszeri vagy, új belépéskor munkavédelmi oktatása
- Munkabaesetek kivizsgálása, jegyzőkönyvek készítése
- Kémiai kockázatelemzés
- gépek, szerszámok munkavédelmi dokumentációjának elkészítése
- védőeszköz szabályzat és a hozzá tartozó dokumentációk elkészítése

Társaságunk havi díjas szolgáltatás, vagy eseti megbízások keretében vállalja a munkavédelmi feladatok teljes körű ellátását, valamint a megbízó képviselőjét a munkaügyi hatósággal szemben.

Koppán Viktor Dávid
tűzvédelmi előadó
ügyvezető

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyílt testületi ülése
2020. március 19.

ELŐTERJESZTÉS

Játszóterek biztonsági vizsgálatára beérkezett ajánlatok tárgyalása; megrendelés

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester

Melléklet:

- 32/2020.(II.12.) határozat
- Játszóter 2006 Kft ajánlata
- ÉMI-TÜV SÜD Kft ajánlata
- Fejér Megyei Kormányhivatal FE-08/Hivvez/16-281/2019 ikt.számú tájékoztatása

Tisztelt Képviselő-testület!

2020. február 12-i ülésünkön már tárgyaltuk a témát; akkor elhangzott, hogy a fogyasztóvédelmi hatóság folyamatosan ellenőrzi a játszótéri eszközökkel kapcsolatos előírások betartását.

A játszóterek biztonságos üzemeltetési feltételeit az üzemeltetőnek kell biztosítani, folyamatosan. Ennek során, ha a játszótéri eszköz balesetveszélyessé válik, akkor az üzemeltetőnek haladéktalanul intézkednie kell az eszköz használatának megakadályozása és annak egyidejű kijavítása vagy lebontása érdekében.

A játszótéri eszközök biztonságosságát az ún. kijelölt szervezetek végzik, ellenőrzik.

A játszótéri eszközökről, azok állapotáról, az ellenőrzésekről az üzemeltetőnek kell nyilvántartást vezetni és azt 10 éven keresztül meg kell őrizni.

A 32/2020.(II.12.) határozatunk alapján bekértem árajánlatokat a játszótéri eszközeink felülvizsgálására; ezeket az írásos előterjesztéshez mellékeltem.

Tisztelt Képviselő-társaim! Döntsük el, hogy kitől rendeljük meg a felülvizsgálatot!

Sárszentmihály, 2020.03.10.

Óber Andrea s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2020.(III.19.) határozata
Játszóterei eszközök felülvizsgálata; megrendelés

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete megismerte az írásos előterjesztéshez csatolt ajánlatokat, melyek alapján...

Felelős: Óber Andrea polgármester
Határidő: értelem szerint

Jogforrás:**78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet a játszótéri eszközök biztonságosságáról**

7. § (1) A játszótéri eszközt a használati és kezelési útmutató előírásait figyelembe véve kell felszerelni, üzemeltetni, karbantartani.

(2) A játszótéri eszköz üzemeltetőjének a játszótéri eszköz időszakos ellenőrzését az időszakos ellenőrzés végzésére engedéllyel rendelkező szervezettel **négyévenként** kell elvégeztetni.

(3) Ha a játszótéri eszköz balesetveszélyessé válik, az üzemeltetőnek haladéktalanul intézkedni kell az eszköz használatának megakadályozása és annak egyidejű kijavítása vagy lebontása érdekében.

(4) A játszótéri eszközökről, azok állapotáról, valamint az időszakos ellenőrzésekről a 6. melléklet szerinti adattartalommal az üzemeltetőnek nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartásokat és az intézkedést igazoló dokumentumokat a játszótéri eszköz üzemeltetőjének legalább 10 éven keresztül meg kell őrizni.

(5) A játszótéri eszközök időszakos ellenőrzése a biztonságossági követelményeknek való megfelelésre, azok biztonsági állapotára, telepítési feltételeinek megfelelésére irányul.

(6) Az időszakos ellenőrzés során

a) megfelelőnek kell értékelni azt a játszótéri eszközt, amely megfelel a biztonságossági követelményeknek;

b) részben megfelelőnek kell értékelni azt a játszótéri eszközt, amely teljes mértékben nem elégíti ki e rendelet követelményeit, de a hiányosság az eszköz biztonságos használatát nem veszélyezteti;

c) nem megfelelőnek kell értékelni azt a játszótéri eszközt, amely nem felel meg a biztonságossági követelményeknek és az eszköz nem tehető biztonságossá, kijavítása nem lehetséges.

(7)

(8) A 2004. február 1-je előtt telepített egyedi megfeleléségi bizonyítvánnyal vagy egyedi megfeleléségi tanúsítvánnyal nem rendelkező játszótéri eszközökről az időszakos ellenőrzéskor, a saját építésű játszótéri eszközökről a használatbavételkor az 5. mellékletben meghatározott adatokat tartalmazó, egyedi megfeleléségi igazolást kell kiadni az ellenőrzést végző kijelölt szervezetnek.

(9) A részben megfelelőnek értékelt játszótéri eszközt az üzemeltetőnek kell a biztonságossági követelményeknek megfelelő állapotúra kijavítani, valamint a nem megfelelőnek értékelt játszótéri eszköz további használatát haladéktalanul megakadályozni és azt elbontani.

----->>----->>-----<<-----<<-----

5. melléklet a 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelethez**Egyedi megfeleléségi igazolás tartalmi követelményei**

1. A kijelölt szervezet neve, címe, valamint az ellenőrzési tevékenység végzésére vonatkozó engedély száma.

2. A játszótéri eszköz meghatározása (megnevezés, elhelyezés).

3. Az előírások vagy egyéb vizsgálati módszerek tételes felsorolása, amelyek alapján a játszótéri eszközt vizsgálták és megfeleléségét igazolták.

4. Az ajánlott korcsoport.

5. Az egyedi megfeleléségi igazolás száma, kiadásának kelte és érvényességi ideje.

6. Az egyedi megfeleléségi igazolás hitelességét igazoló aláírások.

----->>----->>-----<<-----<<-----

HLC
2019 DEC 06.

S170/2019



Iktatás dátuma: 2019-12-06

Iktatószám: 4009-1/2019

Előzmény:

Ügyintéző: KUP

Fejér Megyei Kormányhivatal

14. km⁹Ügyiratszám: FE-08/Hivvez/16-281/2019
Ügyintéző: dr. Czifra-Szabó Judit
Telefon: 22/501-751

Tárgy: Tájékoztatás

Települési Önkormányzat jegyzője
részéreSzékhelyén

Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!

A fogyasztóvédelmi hatóság kiemelt figyelmet fordít a játszótérek ellenőrzésére a gyermekek biztonsága érdekében. A közelmúltban sajnos számos baleset történt nem megfelelő állapotú és még nem teljesen kész játszótérekben. A fogyasztóvédelmi hatóság 2011 óta folyamatosan ellenőrzi a játszótéri eszközökkel kapcsolatos előírások betartását. A vizsgálatok az intézményi, azaz bölcsődei, óvodai, iskolai, a közterületi, valamint a szállodákban, éttermekben, található játszótérekre és játszóházakra irányulnak. A részletes előírásokat a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet tartalmazza.

A játszótérek biztonságos üzemeltetési feltételeit az üzemeltetőknek kell biztosítani, folyamatosan. Ennek során, ha a játszótéri eszköz balesetveszélyessé válik, akkor az üzemeltetőnek haladéktalanul intézkednie kell az eszköz használatának megakadályozása és annak egyidejű kijavítása vagy lebontása érdekében.

Azt, hogy az eszközök ténylegesen biztonságosak, az ún. kijelölt szervezetek szakértői ellenőrzik, ők vizsgálják a játszótéri eszközök biztonsági előírásoknak való megfelelését, például ne kerüljön sor fej, nyak, ujjak beszorulására, valamint hogy leesés ellen védelmet nyújtanak-e. Amennyiben megfelelő, tanúsítványt állítanak ki róla. A játszótéri eszközöket ennek a tanúsítványnak birtokában lehet csak forgalmazni, és lehet őket telepíteni. A biztonságos játszótéri eszközök telepítését az üzemeltetőnek jelentenie kell a fogyasztóvédelmi hatóság részére. A játszótéren található eszközök első használatba vétele előtt az üzemeltetőnek kötelessége kijelölt szervezettel tanúsíttatni az eszközöket, amelyről az üzemeltető mellett a fogyasztóvédelmi hatóság is ellenőrzési jegyzőkönyvet kap.

Ezt követően legalább négyévente kötelező a kijelölt szervezetekkel a játszótérek vizsgálatát elvégeztetni, amelyről szintén tájékoztatni kell a hatóságot. A játszótérek biztonsága érdekében az üzemeltetők felelőssége az előírások betartása, a rendszeres felülvizsgáltatás, és a játszótérek biztonságos üzemeltetése. A játszótéri eszközökről, azok állapotáról, valamint az időszakos ellenőrzésekről az üzemeltetőnek nyilvántartást kell vezetni, amelyet legalább 10 éven keresztül meg kell őrizni.

A fogyasztóvédelmi hatóság nemcsak az adatbázisában szereplő játszótéreket ellenőrzi, hanem a helyszíni ellenőrzés során azokat az üzemeltetőket is, amelyek nem jelentik le, vagy nem végeztetik el a tanúsítást. A fogyasztóvédelmi ellenőrzés célzottan a dokumentumok, azaz a tanúsítványok, ellenőrzési jegyzőkönyvek meglétére irányul. Amennyiben a hatóság hiányosságot tapasztal, bírság kiszabása mellett kötelezi az üzemeltetőket a pótlásra. Az üzemeltetőnek kötelessége ilyenkor a szükséges ellenőrzéseket a kijelölt szervezettel elvégeztetni, a végrehajtott javításokat, valamint a megtett intézkedéseket dokumentálni. Ha a játszótéri eszköz nem megfelelő, akkor a fogyasztóvédelmi hatóság megtiltja az eszköz használatát.

A széleskörű hatósági jelenlét, a fogyasztóvédelmi ellenőrzések 2020-ban is folytatódnak.

Kérem, hogy a fenti tájékoztatás alapján kiemelt figyelmet fordítson az önkormányzat által működtetett játszótérekön található játszótéri eszközök jogszabályi előírásoknak megfelelő, biztonságos üzemeltetésére.

Segítő együttműködését ezúton is köszönöm!

Székesfehérvár, 2019. november „03.”.

Tisztelettel:



DR. Simon László
kormány megbízott

Ikt.szám: 1436-2/2020

Sárszentmihály Községi Önkormányzat
2020-02-23
1436-2/2020
Tervező: TNP

JEGYZŐKÖNYV KIVONAT

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. február 12-i nyílt testületi ülésén készült jegyzőkönyvéből

„A javaslatra a képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **32/2020.(II.12.) határozata** **Játszóterek ellenőrzése**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete az üzemeltetésében lévő játszóterek és azok eszközei biztonságos működése felülvizsgálata érdekében felkéri a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot legalább két, ún. kijelölt szervezettel, mely feljogosított az ellenőrzés elvégzésére és a kedvezőbb ajánlatot tevő szervezetet bízta meg a munkával, melynek eredményéről utóbb tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Óber Andrea polgármester
Határidő: értelem szerint

Óber Andrea s.k.
polgármester

Dr. Nagy Ildikó s.k.
jegyző

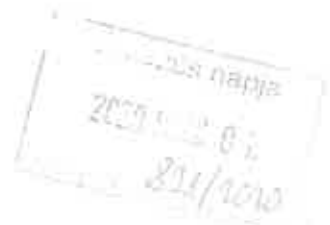
A kiadmány hitelülül:


/: Óber Andrea :/
polgármester

Sárszentmihály, 2020. 02 23.

Értesítési záradék:

1. Gazdálkodás
 2. Akta
- aktában: 2020.03.03.
fa



Tárgy: RE: játszóterek eszközeinek felülvizsgálata ajánlat kérés

Feladó: Sas Brigitta <sas.brigitta@emi-tuv.hu>

Dátum: 2020. 03. 03. 15:20

Címzett: "hivatal@sarszentmihaly.hu" <hivatal@sarszentmihaly.hu>

CC: Várdai, Attila <vardai.attila@emi-tuv.hu>, Kotró, Tamás <kotro.tamas@emi-tuv.hu>,

Takács, Barnabás <takacs.barnabas@emi-tuv.hu>, Tankó Enikő <tanko.eniko@EMI-TUV.HU>

Tisztelt Óber Andrea,

Köszönettel vettük megkeresését. Kijelölésünk alapján készsággel vállalkozunk a Szentmihály község két játszótérére telepített játszótéri eszközök (összesen 18 db) 78/2003[XI.27.] GKM rendeletben előírt négyévente kötelező, időszakos ellenőrzésére.

Ajánlatunk műszaki tartalma és vállalási feltételei az alábbiak:

1. A rendelet 7.§ (2) bekezdés szerinti négyévente kötelező ellenőrzés elvégzése a meglévő játszótérekken. Az ellenőrzési jegyzőkönyvünk tartalmazza a megfelelő ill. balesetveszélyes játszótéri eszközöket, az egyes játszótéri eszközökre vonatkozó szabványtól való eltéréseket, értékeléseket egy állapotrögzítő fényképpel együtt, valamint a szükséges dokumentumok meglétének ellenőrzésére vonatkozó megállapításokat.
2. Balesetveszélyes játszótéri eszközök esetén javaslatként az eszközök szabványossá tételére. (Elvi javaslatok tételére vállalkozunk, mivel Társaságunk ellenőrzési és tanúsítási szerepkörével összeférhetetlen tételes javítási megoldások kidolgozása.)
3. A tanúsítvánnyal nem rendelkező, de megfelelőnek talált 2004 előtt telepített (pl.: felújított, átépített) játszótéri eszközökről egyedi megfelelőségi igazolás készítése a rendelet 7.§ (8) alapján.

Igényelt szakértői díj: 170.000,-Ft+ a törvényben meghatározott mindenkori ÁFA.

Árajánlat érvényességi ideje: 90 nap.

Vállalási határidő: megrendeléstől számított 40 nap.

Egyéb költségeket, mint utazási költség, egyedi megfelelőségi igazolás kiadása, nem számolunk fel. Árajánlatunk egyszeri helyszíni ellenőrzést foglal magába.

Árajánlatunk elfogadása esetén kérjük, munkánkhoz szíveskedjenek rendelkezésünkre bocsátani az alábbi dokumentumokat:

a rendelet után telepített játszótéri eszközök tanúsítványainak/gyártói

megfelelőségi igazolásainak másolatát,

- a régi telepítésű játszótéri eszközök meglévő egyedi megfelelőségi bizonyítványainak/tanúsítványainak/igazolásainak másolatát,

- az ütéscsillapító gumiburkolatok tanúsítványainak másolatát (amennyiben telepítésre kerültek),

- valamint a játszóterek pontos címét.

Kérem, hogy ajánlatunk elfogadása esetén megrendelését a megrendelő pontos adataival (név, cím, adó- és bankszámlaszám) ellátva szíveskedjen írásban visszaigazolni. Az ajánlattal kapcsolatos kérdések esetén állok rendelkezésre. Jelen ajánlatra az Általános Szerződési Feltételek vonatkozik, melyet a második fél a (<http://www.emi-tuv.hu/hu-hu/a-tuev-sued-rol/az-emi-tuv-sud-magyarorszagon/uezleti-feltetelek>) linken megismert és megrendelés esetén elfogadott.

Várom szíves válaszát, bízva jövőbeni sikeres együttműködésünkben.

Üdvözlettel/Kind regards

Szécsi - Sas Brigitta

okl. építőmérnök, műszaki szakértő/

civil engineer, technical expert

Mobil: +36 30 701 2642

Phone: +36 1 399 3627

mailto: sas.brigitta@emi-tuv.hu

<http://www.emi-tuv.hu>



Értéket teremtünk.
Bizalmat építünk.

ÉMI-TÜV SÜD Kft.

H-1043 Budapest

Dugonics u. 11.

Hungary

Kövessen minket a közösségi oldalakon!



Ez az e-mail és/vagy a csatolmányai bizalmasak és a törvények szerint védettek lehetnek. Ha Ön nem tartozik az eredeti címzettekhez, akkor ezúton tájékoztatjuk, hogy az e-mailnek és/vagy a csatolmányainak bármilyen megtekintése, továbbítása, lemásolása szigorúan tilos. Kérjük, értesítsen bennünket azonnal e-mailben, és törölje az üzenetet és minden csatolmányát.

This e-mail and/or attachments are confidential and may be legally privileged. If you are not the intended recipient, you are hereby notified, that any review, dissemination, distribution or copying of this e-mail and/or attachments is strictly prohibited. Please notify us immediately by e-mail and delete this message and all its attachments.

Feladó: Óber Andrea <hivatal@sarszentmihaly.hu>

Elküldve: 2020. március 3., kedd 12:01

Címzett: ÉMI-TÜV SÜD <info@emi-tuv.hu>

Tárgy: Fwd: játszóterek eszközeinek felülvizsgálata ajánlat kérés

Kedves Hölgyem / Uram!

Az alábbiakban küldöm a játszótereken található eszközöket:

1. játszótér:

- 1db 2-es hinta;
- 1 db fa mászókás csúszda;
- 2 db mérleghinta;
- 1 db rugós hinta;

2. játszótér:

- 2 db 2-es hinta;
- 2 db fa mászókás csúszda;
- 1 db favonat;
- 2 db mérleg hinta;
- 4 db rugós hinta
- 1 db műanyag amőba;
- 1 db láncos egyensúlyozó.

Óber Andrea
polgármester

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
Tel.: 22/245-005

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: játszóterek eszközeinek felülvizsgálata ajánlat kérés

Dátum: Mon, 2 Mar 2020 14:02:54 +0100

Feladó: Óber Andrea <polgarmester@sarszentmihaly.hu>

Címzett: info@emi-tuv.hu, Magdi Pintérné <hivatal@sarszentmihaly.hu>

Tisztelt Hölgyem / Uram!

Sárszentmihály Községi Önkormányzat üzemeltetésében 2 db játszótér működik. A játszótéri eszközök biztonságos működésének érdekében, esedékessé vált azok akkreditált szervezet általi felülvizsgálata.

Kérem, szíveskedjenek tájékoztatni arról, hogy milyen információkra van szükségük ahhoz, hogy pontos árajánlatot tudjanak adni részünkre?

Várom válaszukat!

Üdvözlettel:

--

Óber Andrea

polgármester

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal

8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

Tel.: 22/245-005



Játszótér 2006 Kft.
9162 Bezi, Szabadság út 46.
Telefon/Fax : 06-96-277-533
Mobil: 06-30-3643010
Internet: www.jatszoterkft.hu
E-mail: doravili@gmail.com



ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő neve, címe:

Sárszentmihály Községi Önkormányzat
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

Ajánlatkérés tárgya:

Kültéri játszóterei játékok felülvizsgálata

Ajánlattevő neve, címe:

Neve: Játszótér 2006 Kft.
Elérhetősége: 9162 Bezi, Szabadság u. 46.
Adószáma: 13773555-2-08



A játékeszközök megfelelőségi tanúsítvánnyal, műszaki leírással, utasítással rendelkeznek.

Az eszközök VTSZ jegyzék száma: 9506.

Az árajánlat pénzneme: HUF (magyar forint)

Tétel	Mennyiség	Mértékegység	Egységár (anyag + munkadíj) (nettó Ft)	Összérték (anyag + munkadíj) (nettó Ft)	Áfa 27% (Ft)	Összérték (anyag + munkadíj) (Bruttó ár Ft)
Meglévő játszóterei eszközök időszakos TÜV vizsgálata (két helyszínen 18 db játszóterei eszköz)	18	db	9000	162000	43740	205740
Összesen				162000	43740	205740

Bezi, 2020. március 4.

Dóra Vilmos
Ügyvez.

Tárgy: Fwd: Re: játszóterek eszközeinek felülvizsgálata ajánlat kérés

Feladó: Óber Andrea <polgarmester@sarszentmihaly.hu>

Dátum: 2020. 03. 05. 11:23

Címzett: Magdi Pintérné <hivatal@sarszentmihaly.hu>

1436/2020

1436-5/2020

Szászok Községi Önkormányzat

Keltés dátuma: 2020. 03. 09

Eljárás szám: 1436-5/2020

Előzetes: KVB

Körs / JÁTSZÓTEREK / email - 2020-03-05 - ajánlat
Scan → vár, a email (excel file má becsu.)

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: Re: játszóterek eszközeinek felülvizsgálata ajánlat kérés

Dátum: Wed, 4 Mar 2020 11:33:57 +0100

Feladó: Vilmos Dóra <doravili@gmail.com>

Címzett: Óber Andrea <polgarmester@sarszentmihaly.hu>

Tisztelt Polgármester Asszony!

Csatoltan küldöm a kért árajánlatot.

Ha kérdése van, állunk rendelkezésükre.

Tisztelettel:

Dóra Vilmos

30-364-30-10

Ügyvezető (Játszótér 2006 Kft.), Játszótér műszaki szakértő (TÜV-Rheinland Magyarország Kft.)

www.jatszoterkt.hu

www.jatszoterkt.hu/ceg_2017.pdf

Kérem látogasson el facebook oldalunkra, ahol legújabb termékeinkről tájékozódhat:

www.facebook.com/JATSZOTERKFT2006/?ref=bookmarks

Óber Andrea <polgarmester@sarszentmihaly.hu> ezt írta (időpont: 2020. márc. 3., K, 11:58):

Kedves Dóra Vilmos Úr!

Az alábbiakban küldöm a játszótérekben található eszközöket:

1. játszótér:

- 1db 2-es hinta;

- 1 db fa mászóház csúszda;

- 2 db mérleghinta;

- 1 db rugós hinta;

2. játszótér:

- 2 db 2-es hinta;
- 2 db fa mászókás csúszda;
- 1 db favonat;
- 2 db mérleg hinta;
- 4 db rugós hinta
- 1 db műanyag amőba;
- 1 db láncos egyensúlyozó.

Üdvözlettel:

Óber Andrea
polgármester

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
Tel.: 22/245-005

2020. 03. 02. 15:40 keltezéssel, Vilmos Dóra írta:

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kérem megírni, hogy melyik játszótéren hány darab játszótéri eszköz van telepítve.

Ez alapján tudunk pontos ajánlatot adni.

Tisztelettel:

Dóra Vilmos

30-364-30-10

Ügyvezető (Játszótér 2006 Kft.), Játszótér műszaki szakértő (TÜV-Rheinland Magyarország Kft.)

www.jatszoterkft.hu

www.jatszoterkft.hu/ceg_2017.pdf

Kérem látogasson el facebook oldalunkra, ahol legújabb termékeinkről tájékozódhat:
www.facebook.com/JATSZOTERKFT2006/?ref=bookmarks

Óber Andrea <polgarmester@sarszentmihaly.hu> ezt írta (időpont: 2020. márc. 2., H, 14:33):

Tisztelt Hölgységem / Uram!

Sárszentmihály Községi Önkormányzat üzemeltetésében 2 db játszótér működik. A játszótéri eszközök biztonságos működésének érdekében, esedékessé vált azok akkreditált szervezet általi felülvizsgálata.

Kérem, szíveskedjenek tájékoztatni arról, hogy milyen információkra van szükségük ahhoz, hogy pontos árajánlatot tudjanak adni részünkre?

Várom válaszukat!

Üdvözlettel:

—
Óber Andrea
polgármester

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
Tel.: 22/245-005

—
Óber Andrea
polgármester

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
Tel.: 22/245-005

—Mellékletek:—

Sárszentmihály 03.04..xls

21 bájt

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyílt testületi ülése**

2020. március 19.

ELŐTERJESZTÉS

Hazai Kommunális Kft. (2458 Kulcs, Rózsahegy úti 10.) közszolgáltató beszámolója a 2019-es évben nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. § (1) bekezdése, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013.(XI.29.) Korm.rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester
Melléklet: Közszolgáltató beszámolója
Közszolgáltatási szerződés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hazai Kommunális Kft. közszolgáltató megküldte részünkre a 2019-es évre vonatkozó beszámolóját.

Tisztelt Képviselő-testület! Javaslom, hogy fogadjuk el a Hazai Kommunális Kft. beszámolóját!

Sárszentmihály, 2020. március 10.

Óber Andrea s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
___/2020.(III.19.) határozata**

Hazai Kommunális Kft. (2458 Kulcs, Rózsahegy úti 10.) közszolgáltató beszámolója a 2019-es évben nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. § (1) bekezdése, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013.(XI.29.) Korm.rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hazai Kommunális Kft. közszolgáltató beszámolóját a 2019. évben végzett tevékenységével kapcsolatban és elfogadja azt.

Felelős: Óber Andrea polgármester
Határidő: értelem szerint

Jogforrás:

1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról

IX/A. Fejezet

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás

---->>----->>--<<-----<<-----

44/H. § (1) A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.

(2) A közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különíteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.

---->>----->>--<<-----<<-----

455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól

19. § (1) Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, a rendszeres adatszolgáltatásra kötelezett közszolgáltató évente, a tárgyévet követő év március 1. napjáig az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről

- a) a felügyeletet ellátó hatóságnak és
- b) ingatlanonkénti bontásban a települési önkormányzatnak adatot szolgáltat.

---->>----->>--<<-----<<-----

Érkezés napja

2018 OKT 29. **KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS**

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közzolgáltatásról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2018-10-30

Iktatás szám: 2676-10/2018

Ügyintéző: KÜJ

mely létrejött egyrészről **Sárszentmihály Községi Önkormányzat** (8143 Sárszentmihály, Fő út 54., adószám: 15727488-2-07, képviseli: Kalmár Tibor polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: **Megebízó**), valamint a

Hazai Kommunális Kft (cím: 2458 Kulcs, Rózsahegyi utca 10., statisztikai számjele: 26213697-3700-113-07, adószáma: 26213697-2-07, cégjegyzékszám: Cg.07-09-028570, KÜJ szám: 103607597, képviseli: Bársony Gabriella ügyvezető), mint közzolgáltató (a továbbiakban: **Közzolgáltató**) között (a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**) alulírott helyen és időben, a következő feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya:

Sárszentmihály település közigazgatási területén keletkező, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közzolgáltatás ellátása Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének „a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról” szóló 15/2016.(V.30.) önkormányzati rendelete és 221/2018.(IX.27.) határozata alapján.

2. A közzolgáltatás megnevezése:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elszállítása, ártalmatlanítás céljára történő elhelyezése.

3. A közzolgáltatás minőségi ismérve:

Zárt, csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, illetőleg annak azonnali ártalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szennyvíztisztító telepre szállítása és kiürítése az átadás helyén.

4. Az ártalmatlanítás céljából történő átadási hely:

Az ürítés helye (befogadó): a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35700/6329-3/2018.ált. számú határozata 3. pontjában meghatározott fogadó telep.

5. A közzolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése:

Sárszentmihály község közigazgatási területe

6. A közzolgáltatási szerződés időtartama:

2018. október 8. - 2023. december 31.

7. Közzolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közzolgáltatási feladat elvégzését azzal, hogy jelen jognyilatkozatával kijelenti, hogy a szerződés aláírásának, illetve a közzolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkezik:

- a) a közzolgáltatás ellátásához szükséges hatósági engedéllyel rendelkező járművekkel, gépekkel, berendezésekkel és eszközökkel;
- b) olyan, a tulajdonában, kezelésében vagy hatályos szerződéssel a bérleményében lévő hatóságilag engedélyezett telephellyel, amely alkalmas a közzolgáltatás végzéséhez

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

szükséges járművek, gépek, berendezések és eszközök tárolása, valamint azok tisztítására, fertőtlenítésére engedéllyel rendelkező vállalkozással kötött szerződéssel;

- c) olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás ellátása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek;
- d) a közszolgáltatás ellátásához szükséges létszámú – köztisztasági munkagép- és járműkezelő településtisztasági szippantógép kezelő szakképesítéssel rendelkező – szakemberrel; továbbá
- e) a nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel.

8. Közszolgáltató feladatai:

- a) Közszolgáltató a Sárszentmihály község közigazgatási területén keletkezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan, rendszeresen és teljes körűen ellátja *a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B-44/J. §-a, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó nem rendszeres közszolgáltatásról szóló 378/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 378/2015.(XII.8.) Korm. rendelet), továbbá jelen szerződésben foglaltak szerint, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.*
- b) Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi, technikai és egyéb feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.
- c) Közszolgáltató a részére bejelentett lakossági és közüzemi igényeket, a bejelentés sorrendjében, 72 órán belül (szolgáltatást kérővel egyeztetetten) elégtí ki. Vasárnap és az állami ünnepek munkaszüneti napokat jelentenek.

Közszolgáltató a rendkívüli szolgáltatási igényeket folyamatos rendelkezésre állással, minden nap teljesíti, a szennyvíztelep nyitvatartási idejéhez igazítva.

- d) Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezést, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.
- e) Közszolgáltató garantálja a közszolgáltatás folyamatos, rendszeres biztonságos és bővíthető teljesítéshez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.
- f) Közszolgáltató a begyűjtött és leürített szennyvízről olyan nyilvántartást vezet, melyből a ténylegesen elhelyezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége, származási helye, továbbá a begyűjtés időpontja és az ingatlan tulajdonos személye megállapítható.

A nyilvántartás települési bontásban tartalmazza a következőket:

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

*a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról*

- szolgáltatást igénybevevők listája,
- szállított, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége m³-ben,
- fuvarok száma,
- rendkívüli események, fontos információk megjelölése.

Közszolgáltató az általa nyilvántartott összesített adatokat a Megbízó önkormányzat részére félévente átadja. Ezen felül köteles tájékoztatni a Megbízót az általa alkalmazott díj mértékéről, valamint a tapasztalatairól.

- g) Közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelése során köteles a hatályos jogszabályok szerint eljárni.
- h) A Közszolgáltató a tevékenység elvégzéséről számlát küld a fogyasztónak, melynek formája a fogyasztó választása alapján készpénz-átutalási megbízás vagy átutalásos számla. A szolgáltatási díj kiegyenlítésének a határidejét és módját a megküldött számla tartalmazza. A közszolgáltatási díjról szóló számla számlaképe megfelel az *egységes számlaképről szóló 2013. évi CLXXXVIII. törvény* előírásainak.
- i) Közszolgáltató a szolgáltatás igénybevételéhez és az esetleges észrevételek, kifogások panaszok megtételéhez szükséges információkat Megbízó rendelkezésére bocsátja, amely alapján Megbízó tájékoztatja a lakosságot.
- j) A szolgáltatás igénybevételére kötelezettek a szolgáltatással kapcsolatos észrevételeiket, kifogásaikat, panaszaikat a következőképpen jelezhetik:
- Telefonon: a Közszolgáltató ügyfélszolgálati munkatársai munkanapokon 7³⁰-tól 15³⁰-ig fogadják a bejelentéseket a **06 20/805-9009** telefonszámon, valamint elektronikus úton a hazaikommunaliskft@gmail.com e-mail címen.
- A szolgáltatással kapcsolatos észrevételek, kifogások, panaszok kivizsgálását a bejelentéstől, illetve az írásbeli megkeresés kézhezvételétől számított 48 órán belül meg kell kezdeni. A vizsgálat eredményéről, a megtett intézkedésről a megrendelőt 30 napon belül írásban tájékoztatni kell.
- k) Haladéktalanul intézkedésre köteles a Közszolgáltató környezetszennyezés esetén, ha az a közszolgáltatási tevékenységével okozati összefüggésben van.
- l) A fentiek alapján a Közszolgáltató a közszolgáltatást igénybevevők részére hozzáférhető ügyfélszolgálatot és tájékoztatási rendszert működtet. Sárszentmihály község honlapján és a Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatalban közzéteszi a szolgáltatási tájékoztatót, melynek feltételei szerint lehet szolgáltatást megrendelni, információt és soron kívül segítséget kérni.
- m) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost a helyben szokásos módon, felhívás közzététele útján tájékoztatja. A közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost – a változás bekövetkezése előtt 30 nappal – felhívás közzétételeivel értesíti.
- n) Közszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenységről évente részletes költségelszámolást készíteni és azt a tárgyévet követő év március 31-ig Megbízónak benyújtani.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

*a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közzszolgáltatásról*

- o) Közzszolgáltatónak a vonatkozó jogszabályokban foglaltakat be kell tartania és teljesítenie kell akkor is, ha azon rendelkezéseit e szerződés külön nem tartalmazza.

9. Megbízó kötelezettségei:

- a) Megbízó a közzszolgáltatás hatékony, folyamatos és rendszeres ellátásához a közzszolgáltató számára információkat szolgáltatja.
- b) Megbízó a Sárszentmihály község közigazgatási területén működtetett különböző közzszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.
- c) Megbízó a közzszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenység összehangolását elősegíti.
- d) Megbízó a Közzszolgáltató kizárólagos közzszolgáltatási jogát biztosítja.
- e) Megbízó - a Közzszolgáltató költségelemzése és díjkalkulációja alapján - határozza meg a közzszolgáltatási díj mértékét.

10. A közzszolgáltatás finanszírozása:

A közzszolgáltatási díj meghatározásakor a Vgt. 44/D. § alapján kell eljárni; a kéttényezőös üritési díj mértékét az önkormányzat rendelete tartalmazza.

Közzszolgáltató az alapidjat időarányosan jogosult kiszámlázni.

A díjhátralékkal kapcsolatos szabályokat a Vgt. 44/E. §-a tartalmazza.

Közzszolgáltató évente egy alkalommal – október 31-ig – kezdeményezheti a díj – díjkalkuláció alapján történő – felülvizsgálatát a közzszolgáltatással kapcsolatos költségeinek a Vgt. 44/D. § (7) bekezdése szerinti költségelemzéssel alátámasztott, az önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében. A díj megváltoztatása képviselő-testületi határozatba foglalt jóváhagyással történhet.

Felek rögzítik, hogy a szennyvíztisztító telep szennyvíz-elhelyezési díja része a közzszolgáltatási díjnak.

Közzszolgáltató a közzszolgáltatás díjat az alábbiak szerint szedi be:

- a lakosságtól a teljesítést követően, készpénzfizetési számla alapján,
- a közzszolgáltatást igénybevevő szervezetektől külön megállapodás szerint időszaki számlázással készpénzben vagy átutalásos fizetéssel.

11. Közzszolgáltató - amennyiben a kötelezően ellátandó közzszolgáltatás mellett hulladékkezelési engedélyének megfelelően egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységet is folytat - a közzszolgáltatás körébe nem tartozó más hulladékkezelési szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját köteles elkülöníteni, és e költségeket a közzszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.
12. Közzszolgáltatónak meg kell felelnie a Vgt. 44/F. § - ában foglalt követelményeknek. E szerint:

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

*a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról*

- a) Közszolgáltató folyamatosan köteles gondoskodni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírások megtartása mellett.
 - b) Közszolgáltató a begyűjtési tevékenységet a vízügyi hatóság bejelentés alapján nyilvántartást vezet a begyűjtési tevékenységet végzőkről.
 - c) Közszolgáltatást az végezhet, aki
 - a) biztosítani tudja a közszolgáltatás személyi és tárgyi feltételeit, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós, rendszeres és környezetvédelmi szempontok maradéktalanul megfelelő ellátását,
 - b) a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelentette, és a vízügyi hatóság a tevékenységet nyilvántartásba vette,
 - c) közbeszerzési eljárás vagy – ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges – kijelölés alapján a települési önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött.
 - d) A közszolgáltatásnak a környezet veszélyeztetését és szennyezését kizáró módon kell történnie.
 - e) A közszolgáltatást végző felelős a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyre történő biztonságos eljuttatásáért.
 - f) A közszolgáltatás teljességéből eredő szennyezés esetén a begyűjtést végző köteles a hulladék eltakarításáról, a terület szennyeződésmérsékléséről, a kárelhárításról, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról gondoskodni.
13. A közszolgáltatási feladatok ellátása érdekében Megbízó előzetes írásbeli engedélyével Közszolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A felelősség ebben az esetben is Közszolgáltatót terheli.
14. Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják a szerződést.
15. Megbízó jelen szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésében foglalt esetben mondhatja fel. E szerint:
- A közszolgáltatási szerződés akkor mondható fel az önkormányzat részéről, ha a Közszolgáltató**
- a) a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy arra vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja;
 - b) a szerződésben megállapított kötelezettséget neki felróhatóan súlyosan megsérti.
16. Közszolgáltató jelen szerződést a Vgt. 44/G. § (4) bekezdésében foglalt esetben mondhatja fel. E szerint:

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

A teljesítés megkezdését követően a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha

- a) az önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettséget – a Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
 - b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.
 - c) A felmondási időre a Vgt. 44/G. § (5) bekezdését kell alkalmazni azzal, hogy a felmondási időt a felek hat hónapban állapítják meg.
 - d) Közszolgáltató megbízó felé történő költség elszámolási kötelezettségére a Vgt. 44/H. §-át kell alkalmazni. E szerint:
 - a) Közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.
 - b) A közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különíteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni
 - c) Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásával összefüggésben, kizárólag a közszolgáltatást igénybe vevők nyilvántartása érdekében, a közszolgáltatás igénybevételenek időtartalma alatt jogosult a közszolgáltatást igénybe vevő nevét, születési helyét és idejét, anyja nevét, mint természetes személyazonosító adatot, valamint lakcímet kezelni.
 - d) Közszolgáltató köteles az ingatlan tulajdonos adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani, az adatok biztonságos őrzéséről gondoskodni.
17. Jelen közszolgáltatási szerződés megszűnik:
- a határozott idő lejártával,
 - a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
 - felmondással.
18. Szerző felek kijelentik, hogy jelen szerződésben foglaltak teljesítése érdekében egymással együttműködnek, a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden lényeges tényről, körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatják. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Vgt., valamint egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
19. Szerződő felek jelen szerződésből fakadó jogvitáik kölcsönös érdekeit figyelembe véve egyeztetés útján rendezik, melynek eredményét írásban rögzítik. Az egyeztetés

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közzolgáltatásról

sikertelensége esetén jelen szerződésből fakadó jogvitáik eldöntésére a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

20. Felek jelen szerződésben foglaltakat elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írtak alá.

Sárszentmihály, 2018. október 8.





/: Kalmár Tibor :/
polgármester

Sárszentmihály Községi Önkormányzat
részéről

HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.
Cgj. sz.: 07-09-028-570
Szh.: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.
Adószám: 26213697-2-07



Bársony Gabriella
ügyvezető

Hazai Kommunális Kft
Közzolgáltató részéről



**SÁRSZENTMIHÁLYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
JEGYZŐJE**

**8143 Sárszentmihály Fő út 54.
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu**



elektronikus ügyintézés: SMIHALYPH (KRID 752487397)

Ügyfelfogadás ideje: hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰, szerda: 9⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-18⁰⁰, csütörtök: 13⁰⁰-16⁰⁰, péntek: 8⁰⁰-11⁰⁰ óráig

Ikt.szám: 8/2020 Hivatk.szám:
Tárgy: Közszolgáltató beszámolója a 2019-es évben nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése alapján
Melléklet: -

**Hazai Kommunális Kft.
Bársony Gabriella ügyvezető**

Tisztelt Ügyvezető Asszony!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. § (1) bekezdése alapján kérem beszámolójukat a 2019-es évben nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről.

Sárszentmihály, 2020. március 5.

Üdvözlettel,

Dr. Nagy Ildikó s.k.
jegyző

Értesítési záradék:

- 1) Hazai Kommunális Kft. (2458 Kulcs, Rózsahegy utca 10.)
Bársony Gabriella ügyvezető
e-mail: hazaikommunaliskft@gmail.com

Irattár

2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.
Hazai Kommunális Kft.

Hazai Kommunális Kft

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Tisztelt Jegyző!

Ezúton küldöm Önnek a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a alapján kért adatokat.

„44/H. § (1) A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.”

átlagolt kilométer költség:	310 Ft/m ³
átlagolt útdíj költség:	280 Ft/m ³
gépjármű karbantartási ráfordítások:	360 Ft/m ³
átlagolt alkalmazotti költség:	415 Ft/m ³
kapcsolódó egyéb ráfordítások:	315 Ft/m ³
adójellegű terhek:	260 Ft/m ³
lerakási díj:	240 Ft/m ³
talajterhelési díj:	0,00 Ft/m ³
fejlesztési alap:	285 Ft/m ³
Összesen:	2465 Ft/m³
költségvetési támogatás:	0 Ft/m ³
nyereség:	330 Ft/m ³
mindösszesen:	2795 Ft/m³

Ezen díj tartalmazza a 10% rezszi csökkentést! Az árak az áfát tartalmazzák.
2020.03.10.

HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.
Céj. sz.: 07-09-028-570
Székh.: 2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.
Adószám: 26212897-2-07
II.

Bársony Gabriella

Bársony Gabriella Ügyvezető Igazgató Hazai Kommunális Kft.

Tel.: +36 20/8059009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazai kommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi út 10. Pf.25

**2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.
Hazai Kommunális Kft.**

Tel.: +36 20/8059009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazai kommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi út 10. Pf.25

2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.
Hazai Kommunális Kft.

Hazai Kommunális Kft

Beszámoló

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a alapján a közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről beszámolót tartani.

Elszállított mennyiség:

2019.02.20	Milton Farm	Sárszentmihály		13
2019.03.14	Máv állomás	Sárszentmihály		5
2019.03.14	Vasút	Sárszentmihály		2
2019.04.04	Vasút	Sárszentmihály		13
2019.04.11		Sárszentmihály	Harangvirág u 5	1
2019.04.11		Sárszentmihály	Akác u 27	9
2019.05.02		Sárszentmihály	Kült 0105	7
2019.05.09	Méh	Sárszentmihály		4
2019.06.27		Sárszentmihály	Harangvirág u 5	1
2019.06.27	Horváth és Keller	Sárszentmihály		10
2019.07.25		Sárszentmihály	Völgy út	2
2019.10.02	Daru szerviz kft	Sárszentmihály		10
2019.10.25		Sárszentmihály	Dózsa 18	2
2019.10.25		Sárszentmihály	Akácfa 27	9
2019.11.21		Sárszentmihály	Harang virág u 5	1

Összesen: 89 m3

Tel.: +36 20/8059009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazaikommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi út 10. Pf.25

**2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.
Hazai Kommunális Kft.**

A 2019-ben begyűjtött háztartási szennyvíz a közszolgáltatóval szerződésben álló szennyvíztelepen lett elhelyezve.

Felhívom az Önkormányzat figyelmét, a 455/2013. (XI.29.) Kormányrendelet 1. Általános rendelkezések 1.§ (2) pontjára.

2020.március 10.

HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.
Cgk. sz.: 07-09-028-570
Szék: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.
Adószám: 26213697-2-07
ft.


Bársony Gabriella Ügyvezető Igazgató.

Tel.: +36 20/8059009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazaikommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi út 10. Pf.25

**2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.
Hazai Kommunális Kft.**

Tel.: +36 20/8059009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazaikommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi út 10. Pf.25

Tárgy: adatszolgáltatás

Feladó: Kommunális_Kft Hazai <hazaikommunaliskft@gmail.com>

Dátum: 2020. 03. 10. 11:33

Címzett: hivatal@sarszentmihaly.hu

Tisztelt Önkormányzat!

Küldjük cégünk éves adatszolgáltatási kötelezettségét.

Amennyiben lehetőség van rá kérjük Önök is küldjék meg felénk a hónap végéig a be nem csatornázott ingatlanok területén történt adatváltozásokat, hogy alapidíjas számlázásunkhoz megfelelő adatokkal rendelkezünk.

Köszönettel:

Hazai Kommunális Kft.

— Mellékletek: —

Sárszentmihály költségelszámolás.docx

21 bájt

Sárszentmihály beszámoló Önkormányzat részére.docx

21 bájt

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyílt testületi ülése**

2020. március 19.

ELŐTERJESZTÉS

*Vis maior pályázat
Arany János utca (Mély utcától – Dózsa György utcáig);
Mély utca kül- és belterületi szakasz
Domb utca teljes szakasz*

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester

Melléklet: EBR adatlap 1. - A melléklet

HÉSZ térkép részletek

tulajdoni lapok (382/2; 451; 356/1; 356/2;362/1; 362/2; 1018/2; 1027/1 hrsz)

Tisztelt Képviselő-testület!

A vis maior támogatás célja az egyes természeti károkból adódó, indokolt és szükséges védekezési kiadások - részbeni vagy teljes - megtérítése, valamint az önkormányzati tulajdonban lévő építményekben a vis maior események okozta károk helyreállításának részbeni vagy teljes támogatása. Az igényelhető és megítélhető támogatás maximális mértéke a védekezési és helyreállítási költségek támogatására vonatkozó vis maior kérelem esetén alapesetben az elismert költségek 90%-a.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat a kormányrendeletben meghatározott módon az ebr42 rendszerbe elektronikusan vis maior pályázatot adott be 2020. március 12-én. A folyamatosan hulló csapadék miatt az érintett útszakaszok jelentősen károsodtak. Az utat borító fedőréteget több helyen teljesen kimosta az eső. Az állandó javítások ellenére az útszakasz állapota folyamatosan romlik. Érintett helyszínek: Sárszentmihály, Arany János utca alábbi szakaszai: 382/2 és 451 hrsz; Sárszentmihály, Domb utca teljes hossza: 356/1 és 356/2 hrsz; Sárszentmihály, Mély utca 362/1, 362/2, 1018/2 és 1027/1 hrsz. Összes érintett terület 7345 m².

A védekezés/helyreállítás előzetesen becsült költségigénye:

	összeg
Védekezés előzetes becsült költsége	0 Ft
Helyreállítás előzetesen becsült költségigénye	20 000 000 Ft
Előzetesen becsült igény	18 000 000 Ft
Saját forrás	2 000 000 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést beszélje át és a határozati javaslat szerint fogadja el a benyújtott vis maior támogatás iránti igény benyújtását.

Óber Andrea s.k.
polgármester

Sárszentmihály, 2020. március 12.

HATÁROZATI JAVASLAT

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2020.(III.19.) határozata
Vis maior támogatás

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. március 16-i ülésén úgy határoz, hogy **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: út helyreállítása;

helye: Sárszentmihály, Arany János utca alábbi szakaszai: 382/2 és 451 hrsz; Sárszentmihály, Domb utca teljes hossza: 356/1 és 356/2 hrsz; Sárszentmihály, Mély utca 362/1, 362/2, 1018/2 és 1027/1 hrsz.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2020. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2 000 000 Ft	10
Biztosító kártérítése	- Ft	
Egyéb forrás	- Ft	
Vis maior támogatási igény	18 000 000 Ft	90
Források összesen	20 000 000 Ft	100

A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége 20 000 000 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott építmények az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálják.
 - Sárszentmihály, Arany János utca alábbi szakaszai (hrsz.: 382/2; 451) helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása
 - Sárszentmihály, Domb utca teljes hossza (hrsz.: 356/1; 356/2) helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása
 - Sárszentmihály, Mély utca teljes hossza (hrsz.: 362/1; 362/2; 1018/2; 1027/1) helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	-
Biztosítási szerződés száma	-

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó)

**A képviselő testület határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkeövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.*

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzandó).
- A testület a saját forrás összegét a 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020.(II.14.) számú költségvetési rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Kelt: Sárszentmihály, 2020. március 19.

Kiadmány hitelével:.....

PH

NYILATKOZAT

1. Kijelentjük, hogy az igénylésben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek, továbbá, hogy az adott tárgyban kérelmet, vagy pályázatot korábban, illetve egyidejűleg
 - o nem nyújtottunk be
 - o benyújtottunk
2. Hozzájárulok ahhoz, hogy az önkormányzat a támogatás tárgyát, a támogatás összegét, a helyreállítás összköltségét, a védekezés, helyreállítás megvalósítási helyét, időpontját nyilvánosságra hozza.
3. Hozzájárulok a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez.
4. Felhatalmazást adok a Magyar Államkincstárnak arra, hogy beszédési megbízást nyújtson be az önkormányzat ellen, amennyiben az Áht. 60/A. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek fennállnak.
5. Tudomásul vessez, hogy amennyiben a korábbi vis maior támogatási kérelmünkhöz kapcsolódóan, adott évi vis maior támogatási döntésből eredően önkormányzatunknak visszafizetési kötelezettsége áll fenn, a visszafizetési kötelezettség teljesítéséig a megítélt támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül.

Kelt: Sárszentmihály, 2020. március 19.

P.H.

Óber Andrea
polgármester

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29657/2020

2020.03.11

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor : 53

Belterület 356/1 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Dombs 1--1. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok
művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület ha m2

kat.t.jöv. k.fill.

alrészlet adatok kat.jöv. k.fill.

. Kivett köröt

0

463

0,00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

befeljegyző határozat, érkezési idő: 55874/1993.12.07

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Fő út 54

törzsszám: 15727488

III. RÉSZ

1. befeljegyző határozat, érkezési idő: 58724/2/2013.07.15

Vezetékjog

A FES-01/2302-3/2013 számú határozat és vázrajz szerint a térterülettel 60 m2 területre a Sárszentmihály + Sárpentele elnevezésű, fennálló 0,463 ha területű légszűrő és földkábeles közcélú hálózatra;

jogtul: .

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRT RÉSZESEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Er a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Péjér Megyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/29658/2020

2020.03.11

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor: 53

Belterület 356/2 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Domb utca 1. "felülvizsgálat alatt"

II. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

növelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alrészlet adatak

kat.jöv

ha m2

k.fill

. Kivett között

0

1062

0,00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34038/1992/1991.12.05

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Fő út 54

törzsszám: 15727480

II. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 58725/2/2013.07.15

Vezetékjog

A PES-01/2302-3/2013 számú határozat és vázrajz szerint a területtel 42 m² területre a Sárszentmihály + Sárpentele elnevezésű, fennálló 0,4 kV-os légvezetékes és földkábeles közcélú hálózatra;

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRT RÖVEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárási céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29655/2020

2020.03.11

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor : 53

Belterület 362/1 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Mély utca 362/1 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

szésvonal	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	aloktató adatok ha m2	kat.jöv. k.fill.
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o			

. Kivett között

0

781

0,00

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 55874/1993.12.07

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Fő út 54

törzsszám: 15727498

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35471-3/2009.02.06

Vezetékjog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

/MKER-MMR-MU-Szf-2309/4/2008., 22-895/2008., 5 m2 területre.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29654/2020

2020.03.11

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor : 53

Belterület 362/2 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Mély utca 1. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alrészlet

terület

ha m2

kat.jöv.

k.fill

- Kivett közterület

0

1076

0,00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34838/1992/1991.12.05

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Fő út 54

törzsszám: 15727488

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 58732/2/2013.07.15

Vezetékgjog

A FES-01/2302-3/2013 számú határozat és vázrajz szerinti tartalommal 26 m2 területre a

Sárszentmihály + Sárpentele elnevezésű, fennálló 0,00 m2-es légvezetékcső és földkábeles

közcélú hálózatra;

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRANHÁLÓZATI ZÁRT RÉSZESEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 Győr Kandó Kálmán utca 11-13

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Köormányhivatal

Székesfehérvár Levélczési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemlé másolat

Megrendelés szám: 30005/29653/2020

2020. 03. 11

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor : 53

Belterület 382/2 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Arany János utca 382/2 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

mővelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2

kat.t.jöv.
k.fill

alrészlet adatak

kat.jöv.
k.fill

ha m2
k.fill

. Kivett közterület

0

1598

0,00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34038/1992/1991.12.05

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Fő út 54

törzsszám: 15727488

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 58741/2/2013.07.15

Vezetékgjog

A FES-01/2302-3/2013 számú határozat és vázrajz szerinti tartalommal 234 m2 területre a Sárszentmihály + Sárpentele elnevezésű, fennálló 0,4 kv-os légvezetékes és földkábeles közcélú hálózatra;

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRT RÉSZESEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levélcím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29652/2020

2020.03.11

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor: 53

Belterület: 451 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Arany János utca 451 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv. adatak

k.fíll.

kat.jöv

ha m2 k.fíll

- Kivett közterület

II. RÉSZ

0

1356

0,00

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34838/1992/1991.12.05

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Fő út 54

törzsszám: 15727488

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 58794/2/2013.07.15

Vezetékgépjog

A FEB-01/2302-3/2013 számú határozat és vázrajz szerint a tervterülettel 557 m2 területre a

Sárszentmihály + Sárpentele elnevezésű, fennálló 0. sz. léghővezeték és földkábeles

közcsatlós hálózatra;

jogtul: -

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRT RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Ez a tulajdoni lap közigazgatási céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Köormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szentle másolat

Megrendelés szám: 30005/29660/2020

2020.03.11

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor : 53

Zártkert 1018/2 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Mély utca. "felülvizsgálat alatt"

II.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2

kat.t.jöv.
k.Fill

alcsatlakozó
m2

adatok
kat.jöv.
k.Fill

. Kivett közút

0
II.RÉSZ

0,44

0,00

1. tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Fő út 54

törzsszám: 15727488

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 58890/2/2013.07.15

Vezetékjog

A FES-01/2302-3/2013 számú határozat és vázrajz szerinti tartalommal 53 m2 területre a Sárszentmihály + Sárpentele elnevezésű, fennálló 0.4 kV-os légvezetékes és földkábeles közcélú hálózatra;

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárási céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Köormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/2966 1/2020

2020.03.11

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor : 53

Zártkert 1027/1 helyrajzi szám

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

növelési ág/kivett megnevezés/

I.RÉSZ

min.o

terület
ha m2

kat.t.jöv.
k.fill

alrészlet adatok

kat.jöv.
k.fill

. Kivett közterület

0

165

0,00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34830/1992/1991.12.05

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Pó út 54

törzsszám: 15727408

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

A) BÉJELENTŐ ADATLAP VIS MAIOR ESEMÉNYRŐL

Igénylésazonosító: 477 755

1.	Önkormányzat neve:	Sárszentmihály Község Önkormányzata
2.	Önkormányzat címe:	8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
3.	Kapcsolattartó neve:	Óber Andrea
4.	Telefon:	06-22/245-005
5.	E-mail:	hivatal@sarszentmihaly.hu
6.	Fax:	06-22/245-004
7.	Vis maior esemény megnevezése (több is választható):	<input type="checkbox"/> az előre nem látható természeti vagy más eredetű erők által fenyegető veszély bekövetkezésének lehetősége miatt szükségessé váló védekezés <input type="checkbox"/> önkormányzati épület helyreállítása <input checked="" type="checkbox"/> út helyreállítása <input type="checkbox"/> híd helyreállítása <input type="checkbox"/> komp- és révátkelőhelyek helyreállítása <input type="checkbox"/> ár- belvízvédelmi vízelétesítmény helyreállítása <input type="checkbox"/> közmű és műtárgyai helyreállítása <input type="checkbox"/> pince- partfal helyreállítása <input type="checkbox"/> földcsuszamlás helyreállítása
8.	Vis maior esemény pontos időpontja:	2020.03.06.
9.	Vis maior esemény és rövid leírása a helyszín megjelölésével (ingatlan károsodása esetén a pontos cím és helyrajzi szám megjelölése is szükséges):	<p>A folyamatosan hulló csapadék miatt az érintett útszakaszok jelentősen károsodtak. Az utat borító fedőréteget több helyen teljesen kimosta az eső. Az állandó javítások ellenére az útszakasz állapota folyamatosan romlik.</p> <p>Érintett helyszínek: 8143 Sárszentmihály Arany J u. alábbi szakaszai Hrsz.: 382/2 és 451. Sárszentmihály Domb utca teljes hossza. Hrsz. 356/2 és 356/1. Sárszentmihály Mély utca teljes hossza. Hrsz. 362/1, 362/2, 1018/2, 1027/1. Összes érintett terület 7345 m².</p>
10.	Védekezés előzetesen becsült költségigénye:	0 Ft
11.	Helyreállítás előzetesen becsült költségigénye:	20 000 000 Ft
12.	Becsült költségigény összesen:	20 000 000 Ft
13.	Helyreállítás várható kezdési határideje:	2020.06.15.
14.	Helyreállítás várható befejezési határideje:	2021.06.15.
15.	Helyreállítás/védekezés várható pénzügyi forrásösszetétele:	
a) Saját forrás	2 000 000 Ft	10 %
b) Egyéb források:	0 Ft	0 %
c) Előzetesen becsült igény	18 000 000 Ft	90 %

A 15. c) szerinti előzetesen becsült igény megegyezik a 12.-15.a)-15.b) eredményével.

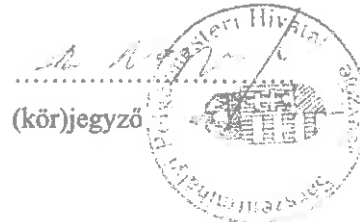
Kelt: Sárszentmihály, 2020.03.12

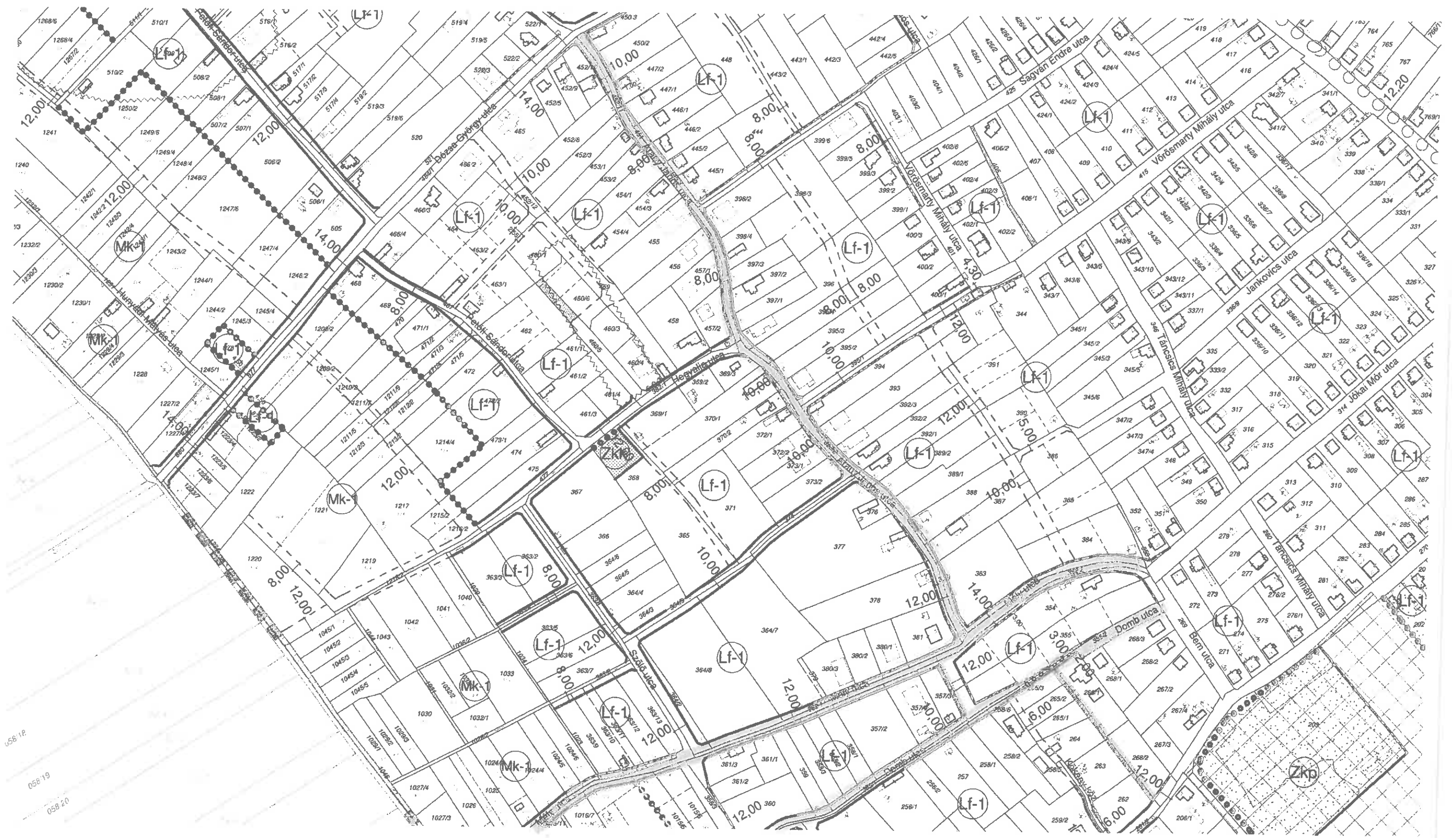
2020. év március hó 12. nap

P.H.



.....
polgármester/elnök





Szászendrőd HE'52 térkép "A" rész



Sárszentmiklós HES2 terkep "A" rész



Szabványosított HÉSZ térkép „A” rész



Székesfehérvár HE-22 Jelkép "A" kétség



Sárszentmiklós HÉSZ térkép "A" terv