

# **ELŐTERJESZTÉS**

## **9. napirend**



Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

nyílt testületi ülése

2021. július 19.

ELŐTERJESZTÉS

*Magyar Falu Program elnyert pályázat keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című alprogram;  
Külrás kódszáma: MFP-UHK/2021  
beérkezett ajánlatok alapján vállalkozó kiválasztása*

**Előterjesztő:** Óber Andrea polgármester

**Melléklet:**

- 98/2021.(IV.26.) határozat
- támogatói okirat
- Útéppark Kft ajánlata
- Útépszerv Kft ajánlata
- 2. sz. Mélyépítő Kft ajánlata

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 98/2021.(IV.26.) polgármesteri határozattal pályázatot nyújtottunk be a Magyar Falu Program keretében „*Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása*” című alprogramban (a kiírás kódszáma: MFP-UHK/2021.).

A megvalósítani kívánt projekt útfelújítás:

- Arany János utca II. szakasza (hrsz 451-382/2)
- Mély utca (hrsz 362/2)

A 1105/3009/923/5/2021. iktatószámú támogatói okirat (MFP azonosító: 1005288821, projekt azonosító: 3280608351) szerint kaptunk **30 919 492 forint** vissza nem térítendő támogatást.

A felújításra ajánlatot kértem az Útéppark Kft-től, a Útépszerv Kft-től, valamint az 2. sz. Mélyépítő Kft-től.

Én az Útéppark Kft ajánlatát tartom a legjobbnak.

Javaslom, a határozati javaslat szerint hozzunk döntést!

Sárszentmihály, 2021. július 19.

*Óber Andrea s.k.  
polgármester*

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**\_\_\_\_/2021.(VII.19.) határozata**  
**Magyar Falu Program elnyert pályázat keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény**  
**építése/felújítása” című alprogram;**  
**Kiírás kódszáma: MFP-UHK/2021**  
**beérkezett ajánlatok alapján vállalkozó kiválasztása**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatok alapján megrendeli az Arany János utca – Mély utca útfelújítással kapcsolatos munka elvégzését az alábbiak szerint:

Kivitelező:

neve:

székhelye:

adószáma:

képviselője:

összeg:

határidő:

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint



**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

**8143 Sárszentmihály Fő út 54.  
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004**

**E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu**

**elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Kiadás dátuma: 2021. 05. 04.

Kiadványszám: 11-42/2021.

Ügyintéző: KUB



**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
98/2021.(IV.26.) határozata**

**Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című  
alprogram; kiírás kódszáma: MFP-UHK/2021**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Polgármestere - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.tv.) 46. § (4) bekezdése szerint - Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozta:

Sárszentmihály Községi Önkormányzat a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című alprogramban (kiírás kódszáma: MFP-UHK/2021 ) pályázatot nyújt be az Arany János utca II. szakasz és a Mély utca I. szakaszának felújítására.

A pályázati konstrukcióban nem kell biztosítékot adni.

A támogatás folyósításának nem felététele saját forrás rendelkezésre állása.

A pályázat benyújtásának határideje: 2021. 04. 30.

Döntésem jogalapja: Kat.tv. 46. § (4) bekezdése, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben foglaltakra.

Sárszentmihály, 2021. április. 26.

  
/: Öber Andrea :/  
polgármester







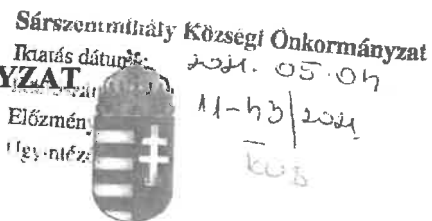
SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE

8143 Sárszentmihály Fő út 54.

Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004

E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)



Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
99/2021.(IV.27.) határozata

Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című  
alprogram; kiírás kódszáma: MFP-UHK/2021-beérkezett ajánlatok alapján az előkészítési műszaki  
dokumentáció összeállítására vállalkozó kiválasztása

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Polgármestere - a katasztrófavédelemről és a hozzá  
kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.tv.)  
46. § (4) bekezdése szerint - Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében  
eljárva az alábbi döntést hozta:

Az ajánlatok alapján megrendelem a projekt benyújtásához szükséges előkészítési, műszaki  
dokumentumokat:

Szállító:

Neve: MEGAROAD KFT

Székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kriványi utca 10.


Adószáma: 28736046-1-07

Képviselője: Fekete Zoltán

Ajánlati ár: 200 0000 Ft+ Áfa (54 000 Ft) =bruttó végösszeg: 254 000 Ft

Döntésem jogalapja: Kat.tv. 46. § (4) bekezdése, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a  
veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben foglaltakra.

Sárszentmihály, 2021. április. 27.

  
/: Óber Andrea :/  
polgármester







Iratazonosító:



3292329219

Iktatószám: 1105/3009/923/5/2021

Név: Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Cím: 8143 Sárszentmihály Fő út 54.  
Adószám: 15727488207  
MFP azonosító: 1005288821  
Projekt azonosítója: 3280608351

ig. E 1174/2021  
JF-DK  
SCA: KVB / PALYAZATOK /  
MA GAZDASAGPOLY-  
FOLYAMATOK / KAPALY-  
TA MOGASAI-

## TÁMOGATÓI OKIRAT

**Tisztelt Kedvezményezett!**

Értesítem, hogy a Magyar Falu Program keretében 2021-ben meghirdetett *Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - 2021* című, MFP-UHK/2021 kódszámú pályázati kiírásra, 2021.04.29 15:11:24 időpontban benyújtott, 3280608351 iratazonosító számon nyilvántartott pályázatának vizsgálatát elvégeztem.

A Miniszterelnökség és a Magyar Államkincstár a Magyar Falu Program alprogramjainak támogatása előirányzatra vonatkozóan az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 49. §-a, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 65/C. § (1) bekezdése alapján Lebonyolítói Megállapodást kötött, amelynek értelmében a forrást a Miniszterelnökség (továbbiakban: Támogató) bocsátja rendelkezésre, a Program végrehajtásával kapcsolatos feladatokat pedig a Támogató megbízása alapján Lebonyolító Szerveként a Magyar Államkincstár látja el.

Tájékoztatom hogy pályázata megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak, ezért támogatásra jogosult.

A jelen Támogatói Okirat Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 1. melléklet XLVII. Gazdaságvédelmi Alap fejezet, 2. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Gazdaságvédelmet szolgáló miniszterelnökségi fejezeti kezelésű előirányzatok alcím 1. Magyar Falu Program jogcímcsoport, valamint a fejezeti kezelésű előirányzatok és a központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 8/2016. (III. 25.) MvM rendelet (továbbiakban: MvM rendelet) 2. melléklet 4. sorának b) pontjában szabályozott programelemek (ÁHT azonosító: 376273) tárgyában kerül kibocsátásra.

A pályázati kiírásra benyújtott pályázatában és annak mellékleteiben rögzített projekt (továbbiakban: projekt) megvalósítására, elszámolható költségeinek finanszírozására Támogató vissza nem térítendő költségvetési támogatást (továbbiakban: támogatás) nyújt a(z) *Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - 2021* tekintetében a Kedvezményezett részére.

A projektet a Támogatói Okirat elválaszthatatlan részét képező mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint kell megvalósítani.

**A vissza nem térítendő támogatás összege 30 919 492 Ft, azaz harmincmillió-kilencszáztizenkilencezer-négyszázkilencvenkettő forint.**

A támogatás összege a pályázatában szereplő elszámolható kiadások bruttó értéke és a pályázati kiírásban meghatározott költségkorlátok figyelembe vételével került megállapításra.

A projektre a pályázati kiírás által biztosított 100%-os mértékű támogatási előleg összege 30 919 492 Ft, azaz harmincmillió-kilencszáztizenkilencezer-négyszázkilencvenkettő forint, a pályázatában megadott 11736006-15363035-10130005 fizetési számlájára kerül kiutalásra a Támogatói Okirat közlését követő öt napon belül.

A támogatási cél kormányzati funkciója és kódja: Településfejlesztési projektek és támogatásuk, 062020.

Kedvezményezett köteles a projektet a vonatkozó jogszabályoknak, így különösen az Áht., az Ávr., valamint a felhívásnak megfelelően, kellő alaposággal, hatékonysággal, és gondossággal megvalósítani, és a támogatást felhasználni.

A projekt megvalósításának tervezett kezdete: **2021.09.30.**

A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: **2022.09.30.**

A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam: a vonatkozó pályázati kiírásban meghatározott időtartam.

A bértámogatás nyújtásának időszaka nem haladhatja meg a 12 hónapot.

Elszámolás benyújtása: Az elszámolás benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését követő 60. nap.

Elszámolás benyújtására egy alkalommal van lehetőség.

A Támogatói Okiratban jóváhagyott és támogatási előlegként kiutalt támogatási összeg, és az elszámolásra benyújtott összeg különbözetét a Kedvezményezett legkésőbb az elszámolás benyújtásától számított öt napon belül köteles a 10032000-00362179-50000043 számú bankszámlaszámra visszafizetni. A jelen kötelezettség megsértése esetén Lebonyolító Szerv a fent említett jogszabályban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazza.

A támogatás intenzitása: 100%

Tájékoztatom, hogy kifogás benyújtására az *államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 102/D. § (1) bekezdése* alapján államháztartáson belüli szervezetnek nincs lehetősége.

A Kedvezményezett a projekt megvalósítása során köteles a meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni a Magyar Falu Program Arculati Kézikönyve alapján, valamint a projektről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani. A Kedvezményezett köteles a Magyar Falu Program kommunikációs tevékenységéhez adatot szolgáltatni a megvalósítási és a fenntartási időszakban, illetve a Támogató által meghatározott feladatok kapcsán a nyilvánosság biztosítása érdekében köteles maradéktalanul közreműködni.

A támogatási jogviszony a jelen Támogatói Okirat közlésével jön létre.

A Támogatói Okirat által nem szabályozott kérdések tekintetében, így különösen

- a beszámolóval, továbbá az ellenőrzéssel kapcsolatos szabályokra,
- a jogosulatlanul igénybe vett támogatás jogkövetkezményeire, visszafizetésének rendjére,
- a támogatással kapcsolatos iratok, valamint a költségvetési támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatok teljes körű

- megőrzésének határidejére,
- a támogatott tevékenység megvalósításában közreműködők bevonásának lehetőségére, a közreműködők által megvalósítható tevékenységekre,
- az adatszolgáltatásokhoz szükséges adatok és az azokban bekövetkező változások bejelentésének kötelezettségére, a bejelentési kötelezettség elmulasztásának következményeire, és
- a támogatás visszavonásának esetköreire

a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Áht. és Ávr. rendelkezései, pályázati kiírásban meghatározott Útmutató, valamint az adott pályázati kiírás irányadó.

Budapest, 2021.07.02

Bugar Csaba  
elnök  
Magyar Államkincstár

**Melléklet:**

A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

**Melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei****Támogatott megvalósítási hely:**

Megvalósítási hely sorszáma	Település	Közterület neve	Közterület típusa	Házszám	Helyrajzi szám
01	Sárszentmihály	Arany János	utca		451
01	Sárszentmihály	Arany János	utca		382/2
02	Sárszentmihály	Mély	utca		362/2

**Támogatott tevékenység:**

Tevékenység megnevezése	Felhasználási cél	Támogatás összesen (Ft)
01. Utak felújítása, szilárd burkolattal történő ellátása, portalanítás	Felhalmozási, felújítás	30 919 492

## Támogatott költség:

Oldal: 5

Hivatkozási azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mértékegység	Kiadási tételazonosító	Költség kontát típusa	Jóváhagyott nettó elszámolható kiadás (Ft)	Jóváhagyott elszámolható ÁFA (Ft)	Támogatás (Ft)	Indokolás
0101	előkészítési költség	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	1	db	A1	-	200 000	54 000	254 000	
0101	műszaki ellenőrzés	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	1	db	A2	-	400 000	108 000	508 000	
0101	projektábra	Projektelőkészítés költségei	1	db	A3	-	10 000	0	10 000	
0101	projektmenedzsment költség	Projektelőkészítés költségei	1	db	A4	-	300 000	0	300 000	
0101	A műszaki tartalom szerinti felújítás	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E1	-	16 709 417	4 511 543	21 220 960	
0202	A műszaki tartalom szerinti felújítás	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E2	-	6 792 545	1 833 987	8 626 532	



# Úteppark

Útéptő és Mélyéptő Korlátolt Felelősségű Társaság  
8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.  
Tel.: 22/505-616, 321-001 • Fax: 22/505-617  
E-mail: Info@uteppark.hu • Web: www.uteppark.hu



Érkezés napja

2021 JUL 08

3772/2021

Adószám: 24105099-2-07

K&H: 10200232-29373817-00000000

CIB: 10700093-04392202-51100005

Cgj: 07-09-022842

## Sárszentmihály Község Önkormányzata

8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

Email: hivatal@sarszentmihaly.hu

Adószám: 15727488-2-07

Ikt.szám: AJ/ 202. /2021.

Ügyintéző: Nemes Róbert 22/505-616

Dátum: Székesfehérvár, 2021.07. 08.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2021. 07. 12.

Iktatós szám: 1174 - 21/2021.

Előzmény:

Ügyintéző:

Óber Andrea Polgármester asszony részére

Tárgy: Sárszentmihály, Arany J. u. (382/2;451 hrsz) és Mély u. (362,/2 hrsz) felújítása

## Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket, melyre ezúton adjuk meg ajánlatunkat az alábbiak alapján:

Arany J. u. felújítása (382/2; 451 hrsz)

Úthossz:

627 m

Burkolatszélesség:

3 m

	Tétel megnevezés	Mennyiség	Egység	Egységár	Összesen
1.	Zúzottkő kiegyenlítőréteg építése átl. 10 cm vtg-ban	864	m <sup>2</sup>	1 307 Ft	1 129 248 Ft
2.	Tükörkiemelés a pályaszerkezet átépítések helyén, kitermelt anyag elszállítása lerakóra	483	m <sup>3</sup>	6 500 Ft	3 139 500 Ft
3.	Tükörfelület kialakítása, tömörítése	1177	m <sup>2</sup>	350 Ft	411 950 Ft
4.	35 cm Zúzottkő alapréteg építése	412	m <sup>3</sup>	13 500 Ft	5 562 000 Ft
5.	AC-11 (N) dolomitos kopóréteg terítése 6 cm vtg-ban	54	m <sup>3</sup>	79 900 Ft	4 314 600 Ft
6.	Padkanyesés	1254	m <sup>2</sup>	420 Ft	526 680 Ft
7.	Nemesített padka építése	63	m <sup>3</sup>	10 080 Ft	635 040 Ft
8.	Meglévő közműaknáknak szintreemelése	16	db	39 900 Ft	638 400 Ft
9.	Ideiglenes forgalomkorlátozás	1	egys	176 000 Ft	176 000 Ft
10.	Közműkezelői szakfelületek	1	egys	176 000 Ft	176 000 Ft
Nettó ajánlati ár:					16 799 418 Ft
AFÁ 27%:					4 511 543 Ft
Mindösszesen bruttó:					21 220 961 Ft

Mély u. felújítása (362/2 hrsz)

Úthossz:

300 m

Burkolatszélesség:

2,6 m


	Tétel megnevezés	Mennyiség	Egység	Egységár	Összesen
1.	Cserje és bozótírtás	700	m2	715 Ft	500 500 Ft
2.	Zúzottkő kiegyenlítőréteg építése átl. 15 cm vtg-ban	780	m2	1 800 Ft	1 404 000 Ft
3.	AC-11 (N) dolomitos kőporéteg terítése 6 cm vtg-ban	47	m3	79 900 Ft	3 755 300 Ft
4.	Nemesített padka építése	30	m3	10 080 Ft	302 400 Ft
5.	Meglévő közműaknak szintreemlése	3	db	39 900 Ft	119 700 Ft
6.	Rácsos átteresz fedlapjának cseréje	10	m	56 500 Ft	565 000 Ft
7.	Ároktisztítás	89	m	1 449 Ft	128 961 Ft
8.	23. sz. ingatlan előtt meglévő átteresz bontása	4	m	12 640 Ft	50 560 Ft
9.	Új átteresz építése D600, előfejtel	4	m	66 656 Ft	266 624 Ft
10.	Ideiglenes forgalomkorlátozás	1	egys	100 000 Ft	100 000 Ft
11.	Közműkezelői szakfelületek	1	egys	100 000 Ft	100 000 Ft
Nettó ajánlati ár:					6 792 545 Ft
ÁFA 27%:					1 833 987 Ft
Mindösszesen bruttó:					8 626 532 Ft

Arany J. u. és Mély u. felújítása összesen nettó:	23 501 963 Ft
ÁFA 27%:	6 345 530 Ft
Mindösszesen bruttó:	29 847 493 Ft

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Tisztelettel:

**Útéppark Kft.**  
8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.  
Adószám: 24105099-2-07  
K&H: 10200237-20170817-00000000

  
Nemes Károly  
ügyvezető



Sárszentmihályi Községi Önkormányzat  
Keltés dátuma: 2021. 07. 12.  
Iktatószám: 1174-22/2021  
Előzmény:  
Ügyintéző: KUB

Érkezés napja
2021 JÚL 08.
3770/2021

**UTÉPSZERV KFT**  
2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b.  
Telefon: 22/355-920  
Adószám: 12948530-2-07  
OTP Gárdony 11736082-20000813  
Cégjegyzék száma: 07-09-009086  
Cégbíróság Székesfehérvár  
E-mail: [utepszerv@gmail.com](mailto:utepszerv@gmail.com)



Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal  
Óber Andrea polgármester  
8143 Sárszentmihály  
Fő út 54.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel vettük felkérését a Sárszentmihály, Arany J. u. (382/2 és 451 ) és a Mély u. (hrsz 362/2) utcák felújítására vonatkozóan. Az ajánlatunkat mellékelten csatoljuk.

Cégadatok: Utépszerv Kft 2483 Gárdony, Szabadság u. 30/B  
adószám: 12948530-2-07  
bankszámla szám: OTP 11736082-20000813  
az ajánlat érvényességi ideje: 60 nap

Az ajánlat nettó összesen: 24.697.901.- Ft  
ÁFA 27 % 6.668.433.- Ft  
Bruttó összesen: 31.366.334.- Ft

Gárdony, 2021. július 8.

Tisztelettel  
UTÉPSZERV KFT.  
2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b.  
Adószám: 12948530-2-07  
Bank: 11736082-20000813  
Kovács Ferenc  
ügyvezető

## Arany J. u. felújítása (382/2; 451 hrsz)

	Tétel megnevezés	Mennyiség	Egység	Egységár	Összesen
1.	Zúzottkő kiegyenlítőréteg építése átl. 10 cm vtg-ban	864	m2	1 394 Ft	1 204 416 Ft
2.	Tükrökiemelés a pályaszerkezet átépítések helyén, kitermelt anyag elszállítása lerakóra	483	m3	6 598 Ft	3 186 834 Ft
3.	Tükröfelület kialakítása, tömörítése	1177	m2	399 Ft	469 623 Ft
4.	35 cm Zúzottkő alapréteg építése	412	m3	13 765 Ft	5 671 180 Ft
5.	AC-11 (N) dolomitos kopóréteg terítése 6 cm vtg-ban	54	m3	82 160 Ft	4 436 640 Ft
6.	Padkanyesés	1254	m2	510 Ft	639 540 Ft
7.	Nemesített padka építése	63	m3	11 264 Ft	709 632 Ft
8.	Meglévő közműaknak szintreemelése	16	db	41 378 Ft	662 048 Ft
9.	Ideiglenes forgalomkorlátozás	1	egys	199 000 Ft	199 000 Ft
10.	Közműkezelői szakfelületek	1	egys	199 000 Ft	199 000 Ft
<b>Nettó ajánlati ár:</b>					<b>17 377 913 Ft</b>
<b>ÁFA 27%:</b>					<b>4 692 037 Ft</b>
<b>Mindösszesen bruttó:</b>					<b>22 069 950 Ft</b>

## Mély u. felújítása (362/2 hrsz)

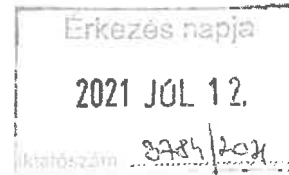
	Tétel megnevezés	Mennyiség	Egység	Egységár	Összesen
1.	Cserje és bozótirtás	700	m2	986 Ft	690 200 Ft
2.	Zúzottkő kiegyenlítőréteg építése átl. 15 cm vtg-ban	780	m2	1 965 Ft	1 532 700 Ft
3.	AC-11 (N) dolomitos kopóréteg terítése 6 cm vtg-ban	47	m3	82 160 Ft	3 861 520 Ft
4.	Nemesített padka építése	30	m3	11 264 Ft	337 920 Ft
5.	Meglévő közműaknak szintreemelése	3	db	41 378 Ft	124 134 Ft
6.	Rácsos átereszt fedlapjának cseréje	10	m	59 650 Ft	596 500 Ft
7.	Aroktisztítás	89	m	1 650 Ft	146 850 Ft
8.	23. sz. ingatlan előtt meglévő átereszt bontása	4	m	12 967 Ft	51 868 Ft
9.	Új átereszt építése D600, előfejjel	4	m	67 624 Ft	270 496 Ft
10.	Ideiglenes forgalomkorlátozás	1	egys	199 000 Ft	199 000 Ft
11.	Közműkezelői szakfelületek	1	egys	199 000 Ft	199 000 Ft
<b>Nettó ajánlati ár:</b>					<b>7 319 988 Ft</b>
<b>ÁFA 27%:</b>					<b>1 976 397 Ft</b>
<b>Mindösszesen bruttó:</b>					<b>9 296 385 Ft</b>

<b>Arany J. u. és Mély u. felújítása összesen nettó:</b>	<b>24 697 901 Ft</b>
<b>ÁFA 27%:</b>	<b>6 668 433 Ft</b>
<b>Mindösszesen bruttó:</b>	<b>31 366 334 Ft</b>

**UTÉPSZERV KFT.**  
 2483 Gárdonyi Szabadság u. 30/b.  
 Adószám: 12949302-07  
 Bank: 11736082-20000813

Fwd: Sárszentmihály , Mély u. és Arany J u. felújítása

**Tárgy:** Fwd: Sárszentmihály , Mély u. és Arany J u. felújítása  
**Feladó:** Óber Andrea <polgarmester@sarszentmihaly.hu>  
**Dátum:** 2021. 07. 09. 10:57  
**Címzett:** Magdi Pintérné <hivatal@sarszentmihaly.hu>



MFP ÚT ajánlat

16. E  
Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Előirányzat: 2021. 07. 12.  
Iktatószám: 1174-28/2021  
Előirányzat: KÜB  
Ügyintéző:

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:**Sárszentmihály , Mély u. és Arany J u. felújítása  
**Dátum:**Fri, 9 Jul 2021 10:41:01 +0200  
**Feladó:**2.sz. Mélyépítő Kft. <melyep2.kft@gmail.com>  
**Címzett:**hivatal@sarszentmihaly.hu, Óber Andrea <polgarmester@sarszentmihaly.hu>

Tisztelt Cím !

Mellékelten küldjük a tárgyi munkára  
vonatkozó árajánlatunkat.

Tisztelettel:  
Radnai József  
30/9682-790  
2.sz. Mélyépítő Kft  
8600 Siófok Tanácsház u. 24 1/16

— Mellékletek:

Image090721102256.pdf

543 KB





# 2. SZ. MÉLYÉPÍTŐ KFT.



8600 Siófok, Tanácsház utca 24. 1/16. [www.melyepitokft.hu](http://www.melyepitokft.hu) [info@melyepitokft.hu](mailto:info@melyepitokft.hu) Tel./fax: 06 (84) 3 10 557

Sárszentmihály Község Önkormányzata  
Óber Andrea polgármesterasszony részére

8143 Sárszentmihály  
Fő út . 54.

Cégünk vállalkozik Sárszentmihály Erdő u. és Völgy u. felújítási munkáira a mellékelt költségvetések alapján.

## Arany J. u. felújítása (382/2; 451 hrsz)

	Tétel megnevezés	Mennyiség	Egység	Egységár	Osszesen
1.	Zúzottkő kiegyenlítőréteg építése átl. 10 cm vtg-ban	864	m2	1 610 Ft	1 391 040 Ft
	Tükörkiemelés a pályaszerkezet átépítések helyén, kitermelt anyag elszállítása lerakóra	483	m3	7 250 Ft	3 501 750 Ft
2.	Tükörkiemelés a pályaszerkezet átépítések helyén, kitermelt anyag elszállítása lerakóra	1177	m2	410 Ft	482 570 Ft
3.	Tükörfelület kialakítása, tömörítése	412	m3	14 200 Ft	5 850 400 Ft
4.	35 cm Zúzottkő alapréteg építése	54	m3	86 200 Ft	4 654 800 Ft
5.	AC-11 (N) dolomitos kopóréteg terítése 6 cm vtg-ban	1254	m2	550 Ft	689 700 Ft
6.	Padkanyesés	63	m3	11 860 Ft	747 180 Ft
7.	Nemesített padka építése	16	db	42 160 Ft	674 560 Ft
8.	Meglévő közműaknak szintreemelése	1	egys	186 000 Ft	186 000 Ft
9.	Ideiglenes forgalomkorlátozás	1	egys	186 000 Ft	186 000 Ft
10.	Közműkezelői szakfelületek	1	egys	186 000 Ft	186 000 Ft
	<b>Nettó ajánlati ár:</b>				<b>18 364 000 Ft</b>
	<b>ÁFA 27%:</b>				<b>4 958 280 Ft</b>
	<b>Mindösszesen bruttó:</b>				<b>23 322 280 Ft</b>

## Mély u. felújítása (362/2 hrsz)

	Tétel megnevezés	Mennyiség	Egység	Egységár	Osszesen
1.	Cserje és bozótirtás	700	m2	1 120 Ft	784 000 Ft
2.	Zúzottkő kiegyenlítőréteg építése átl. 15 cm vtg-ban	780	m2	2 450 Ft	1 911 000 Ft
3.	AC-11 (N) dolomitos kopóréteg terítése 6 cm vtg-ban	47	m3	86 200 Ft	4 051 400 Ft
4.	Nemesített padka építése	30	m3	11 860 Ft	355 800 Ft
5.	Meglévő közműaknak szintreemelése	3	db	42 160 Ft	126 480 Ft
6.	Rácsos átereszt fedlapjának cseréje	10	m	62 500 Ft	625 000 Ft
7.	Ároktisztítás	89	m	1 860 Ft	165 540 Ft
8.	23. sz. ingatlan előtt meglévő átereszt bontása	4	m	18 900 Ft	75 600 Ft
9.	Új átereszt építése D600, előfejjel	4	m	81 250 Ft	325 000 Ft
10.	Ideiglenes forgalomkorlátozás	1	egys	186 000 Ft	186 000 Ft
11.	Közműkezelői szakfelületek	1	egys	186 000 Ft	186 000 Ft
	<b>Nettó ajánlati ár:</b>				<b>8 007 820 Ft</b>
	<b>ÁFA 27%:</b>				<b>2 162 111 Ft</b>
	<b>Mindösszesen bruttó:</b>				<b>10 169 931 Ft</b>

*Handwritten signature*

Ajánlati ár :

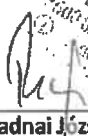
Arany J. u. és Mély u. felújítása összesen nettó:	26 371 820 Ft
ÁFA 27%:	7 120 391 Ft
Mindösszesen bruttó:	33 492 211 Ft

Adószám : 14788930-2-14

Bankszámlaszám: 11743040-20081919-000000000

Ajánlat érvényességi ideje : 60 nap

Siófok , 2021.07.09.

  
Radnai József  
Ügyvezető

2. 67. K. Központi iroda  
6000 Siófok, Szent István u. 24. 1. 115.  
Tel.: 82/512410  
Fax: 82/512411  
E-mail: info@siok.hu

# **ELŐTERJESZTÉS**

## **10. napirend**





Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
nyílt testületi ülése

2021. július 19.

ELŐTERJESZTÉS

*Sárszentmihályi Sport Egyesület támogatási kérelme*

Melléklet:

- Kérelem

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Sárszentmihályi Sport Egyesület kérelemmel fordult Sárszentmihály Községi Önkormányzathoz, hogy a részükre - csapataik finanszírozásához a 2021/2022-es szezonban - az eddig nyújtott rezsitámogatáson felül külön támogatással segítsük a munkájukat. Csapataik sikeresen szerepeltek az elmúlt években, ezért kérem vegyék figyelembe, és a lehetőségeink szerint támogassuk őket.

Várom a javaslatokat a támogatással kapcsolatban.

Sárszentmihály, 2021. július 19.

*Óber Andrea s.k.  
polgármester*

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2021.(VII.19.) határozata**  
**a Sárszentmihályi Sport Egyesületnek nyújtott támogatásról**

*A határozati javaslat - az ülésen elhangzottak alapján - szóban kerül előterjesztésre.*

Érkezés napja

2021 JÚL 12.

3796/2021

Tisztelt Polgármester Asszony, Tisztelt Képviselőtestület!

Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
2021. 07. 12.  
1807 - 1/2021.  
KvB

Lezárult a 2020/21 szezon a Sárszentmihály Sport Egyesület életében.

Csapatunk jól szerepeltek, nagypályás csapatunk 5 helyen végzett 4 ponttal lemaradva a dobogóról, viszont megnyerte csoportjának Fair Play versenyét. Az öregfiúk csapatunk, ismét bajnok lett, az elmúlt 5 év alatt immáron 4. alkalommal. Szintén az öregfiúk csapatunk eredménye egy 3. hely a kispályás bajnokságban.

Ezúton szeretném megköszönni az egyesület részére biztosított támogatásukat, amelyet az öltöző közüzemi számláinak finanszírozásával nyújtottak.

A sikeres működéshez szükséges pénzeszközöket a múlt szezonban a játékosaink, és támogatóink segítségével tudtuk előteremteni. Mivel minden évben nem támaszkodhatunk az ő anyagi támogatásukra, így a következő kéréssel fordulok Önökhöz:

Saját gondolatunk szerint az Önkormányzat anyagi helyzete valószínűleg sokat nem javult az előző időszakhoz képest, de amennyiben látnak lehetőséget arra, hogy csapataink 2021/22-es szezonjának finanszírozása kapcsán az eddig nyújtott rezsitámogatás mellett külön támogatással is segítsék egyesületünket, akkor kérem Önöket lehetőségeikhez mérten ezen támogatás megítélésére. Az támogatás összegeként a legmagasabb értéket kérném biztosítani, amely az Önkormányzat lehetőségeihez mérten adható.

Pozitív elbírálásukban bízva várom visszajelzésüket köszönettel.

Sárszentmihály, 2021.06.28.

**SÁRSZENTMIHÁLYI  
SPORT EGYESÜLET**  
8143 Sárszentmihály,  
Fő út 54.

Horváth Ferenc

elnök

Sárszentmihály SE



# **ELŐTERJESZTÉS**

## **11. napirend**



**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
nyílt testületi ülése  
2021. július 19.**

**ELŐTERJESZTÉS**

*Műfüves foci pálya használata, nyitvatartása*

**Előterjesztő:** Óber Andrea polgármester

**Melléklet:**

- pályahasználat excel
- MLSZ tájékoztató levele
- együttműködési megállapodás
- 98/2020. (VII.7.) polgármester határozata

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A műfüves foci pálya használatát és nyitvatartását szabályozni kell, ezt levélben kérte a Magyar Labdarúgó Szövetség. A pályahasználatról excel táblázatot kell vezetnünk, melyet a használatot érintő évet követő január 15.-ig kell visszaküldenünk.

Beszéljük meg a nyitvatartást és döntsünk a pályahasználat feltételeiről.

Várom a javaslatokat az ügyben.

Sárszentmihály, 2021. július 19.

*Óber Andrea s.k.  
polgármester*

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**\_\_\_/2021.(VII.19.) határozata**  
***Műfüves foci pálya használata, nyitvatartása***

*A határozati javaslat - az ülésen elhangzottak alapján - szóban kerül előterjesztésre.*

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint



Ikt.szám: 3420-8/2020

Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Hatás dátuma: 2020.07.07.  
Kétszám: 3420-8/2020  
Előzmény:  
Ügyintéző: Tanya

## JEGYZŐKÖNYV KIVONAT

### Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. július 7-i nyílt testületi ülésén készült jegyzőkönyvéből

„A javaslatra a képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 98/2020.(VII.7.) határozata**

**Pályázat: Műfüves futballpálya (Sárszentmihály, belterület hrsz 155, Fő út 54.)**

**Pályázat benyújtásához önerő biztosítása**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az alábbi pályázati kiírásra:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| - Műfüves futballpálya: 12x24 OVI-focipálya<br>(Sárszentmihály, belterület hrsz 155, Fő út 54.) | bruttó 16 510 000 Ft |
| - Kerítés   | bruttó 1 219 200 Ft  |

Igényelt támogatás összesen: bruttó 17 729 200 Ft.

Pályázati összeghez vállalt önerő: 1 772 920 Ft, melyet a tartalék terhére biztosít az Önkormányzat.

Sikeres pályázat esetén a képviselő-testület a tartalék terhére vállalja az előkészítéssel/tereprendezéssel fellépő költségeket.

A Sárszentmihály belterület hrsz 155 földrészlet az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi. Az ingatlanon helyezkedik el a Sárszentmihályi Zichy Jenő Általános Iskola, mely intézménnyel kapcsolatban a Székesfehérvári Tankerületet vagyonkezelői jog illeti meg.

A képviselő-testület a Székesfehérvári Járási Földhivatalnál 155 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben Sárszentmihály, Fő út 54. szám alatt található ingatlan használatát – e pályázat keretében, a műfüves futballpálya terjedelmében – a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedi.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fenti ingatlanon - e pályázat keretében - sportpályát építsen.


A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az e pályázat keretében felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve a fenntartási időszak alatt együtt használja és hasznosítsa a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatban a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Óber polgármester

Határidő: értelem szerint

”  
A kiadmány hitelül:

  
/: Ober Andrea :/  
polgármester



Kelt: Sárszentmihály, 2020.VII.7.



**2. számú melléklet**

**Futballpálya kialakításának Teljes Költsége**

A futballpálya azonosító száma: 20/1-7-033/1

A futballpálya címe: 8143 Sárszentmihály Fő út 54.

A futballpálya típusa: 14x26-os műfüves grundpálya

A futballpálya kialakításának teljes bruttó költsége: 17 640 839 Ft

Önkormányzat által fizetendő ellenérték: 1 764 084 Ft

*Ós*



2020.10.19.



Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2020. 11. 09.

Iktatószám: 3420-27/2020

Előzmény: 1000

RL 8143 000 112 601 7

141. 3420/2020  
X1.09.

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely a sportról szóló 2004. évi I. törvényben meghatározott önkormányzati feladatok hatékony ellátásának céljából jött létre egyrészről a

### Magyar Labdarúgó Szövetség

székhely: 1112 Budapest, Kánai út 2/D

levelezési cím: 1386 Budapest 62. Pf. 906/1

képviseli: Dr. Vági Márton főtitkár

adószám: 19020848-2-44

számlaszám: 11707024-20485090

számlavezető pénzügyintézet: 11707024-20485090

(a továbbiakban: MLSZ),

másrészről a

### Sárszentmihály Községi Önkormányzat

székhely: 8143 Sárszentmihály Fő út 54.

képviseli: Óber Andrea polgármester

adószám: 15727488-2-07

számlaszám: 11736006-15363035-00000000

(a továbbiakban: Önkormányzat)

és a

### Székesfehérvári Tankerületi Központ

székhely: 8000 Székesfehérvár, Petőfi Sándor utca 5.

adószám: 15835437-2-07

képviseli: Török Szabolcs tankerületi igazgató

számlaszám: 10029008-00336846-00000000

(a továbbiakban: Tankerület

egyetemleges kötelezettségek tekintetében az Önkormányzat, illetve a Tankerület a továbbiakban külön-külön Szerződéses Partner, illetve együtt: Szerződéses Partnerek)

között az alábbi feltételekkel.

MLSZ ADMIN 1112 Budapest, Kánai út 2/D	
Erkezési szám:	KP/03/08025
Erkezett:	2020 OKT 26.
Iktatva:	2020 OKT 27.
Iktatószám:	BERIG 06/0/32 - 0002/026
Ugyintéző:	88
Izélétek száma:	4

## **Preambulum**

Felek megállapítják, hogy:

- a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Sporttörvény) 55. § meghatározza az önkormányzatok sporttal kapcsolatos feladatait;
- az MLSZ a labdarúgás stratégiai fejlesztési koncepciójához illeszkedő sportfejlesztési programot dolgozott ki, melynek keretében az önkormányzatokkal együttműködve futballpályákat kíván létesíteni országszerte;
- a Tankerületnek a vagyonkezelésében lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan használata tekintetében együttműködési kötelezettsége van az Önkormányzattal a helyi közösségi és kulturális élet feltételeinek biztosítása érdekében;
- jogszabályban foglalt és önként vállalt sporttal kapcsolatos önkormányzati feladatoknak az MLSZ által kidolgozott sportfejlesztési program megvalósításával történő ellátásában a jelen megállapodásban foglaltak szerint kívánnak együttműködni;
- az együttműködés a helyi önkormányzat által ellátandó, sporttal kapcsolatos közfeladatához kapcsolódik, melynek megvalósításában az MLSZ közreműködik az Alapszabályában meghatározott kötelezettségének megfelelően.
- MLSZ az államháztartás egyensúlyát javító különadóról és járadékról szóló 2006. évi LIX. törvény (a továbbiakban: Különadó tv.) szerinti kedvezményezett célra nyújtott támogatásból és a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao tv.) 22/C. § szerinti látvány-csapatsport támogatásból országszerte beruházásokat eszközöl futballpályák kialakítására, felújítására és vállalja a labdarúgópályák 15 évi határozott időtartamú sportcélú hasznosítását.
- a támogatás igénybevétele olyan létesítmény kialakítására, felújítására irányulhat, amely alapvető, közvetlen és kizárólagos rendeltetése, hogy a sportról szóló törvényben meghatározott sporttevékenységre használják.

## **I. A szerződés tárgya**

Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény 8. § értelmében a Tankerületi Központ ingyenes vagyonkezelésében álló, a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatalnál Sárszentmihály (település) belterület/külterület 155 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Fő út 54. szám alatti ingatlanon – a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező vázrajzon feltüntetetteknek megfelelően – a Felek futballpályát alakítanak ki, amelynek során a Futballpályát az MLSZ építi meg, és azt a Felek a birtokba adástól számított 15 év határozott ideig sportcélú tevékenység folytatására a jelen megállapodásban foglaltak szerint együtt használják és hasznosítják. Felek egyezően rögzítik, hogy a továbbiakban az Ingatlan fogalma alatt a vázrajzon megjelölt – a Futballpálya által elfoglalt – területet értik.

## **II. A szerződés célja**

1. Felek a jelen megállapodás feltételeit a szerződés céljának figyelembe vételével alakították ki és fogadták el.
2. Az MLSZ kijelenti, hogy részéről a jelen megállapodás célja az I/1. pontban meghatározott Futballpálya jelen szerződés szerinti hasznosítása a Sporttörvényben és MLSZ Alapszabályban

meghatározott feladatai hatékony ellátása, valamint a Különadó törvény és a Tao. törvény vonatkozó rendelkezéseiben előírtak teljesítése érdekében.

3. Az Önkormányzat kijelenti, hogy részéről a jelen megállapodás célja a Sporttörvény 55. §-ban és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott feladatai megfelelő ellátása;
4. A Tankerületi Központ kijelenti, hogy részéről a jelen megállapodás célja a jelen megállapodással érintett ingatlan és köznevelési intézmény tekintetében fennálló vagyonekezelési jogosultságok gyakorlása és kötelezettségek irányadó jogszabályoknak megfelelő teljesítése.
5. Felek egybehangzón rögzítik, hogy a jelen együttműködéssel kifejezetten az óvodai, illetve általános iskolai sporttevékenységeket kívánják támogatni, a Futballpályát kifejezetten az Önkormányzat területén működő óvodák használatára építik.

### **III. Az együttműködés időtartama**

1. Jelen megállapodás a Felek képviselője általi aláírás napjától az I/1. pontban meghatározott Futballpálya birtokba adásától számított 15 év határozott időre jön létre.
2. Jelen megállapodás aláírásával Felek kifejezetten lemondanak arról, hogy a megállapodást a határozott idő lejárta előtt megszüntessék.
3. Felek a megállapodás határozott időtartamának lejárta előtt legalább 180 nappal tárgyalásokat kezdeményeznek a Futballpálya további közös használata tárgyában.

### **IV. A labdarúgó pálya kialakításának finanszírozása**

1. Felek egyezően rögzítik, hogy az országsszerte kialakításra kerülő labdarúgó pályák teljes kivitelezési költségeit az MLSZ sportfejlesztési programja (a továbbiakban: programterv) tartalmazza, a Futballpálya létesítésének teljes bruttó (nettó + 27% áfa) beruházási költségét a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező 2. sz. melléklet tartalmazza (a továbbiakban: Teljes Költség). Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Teljes Költség módosításra kerül, ésszerű határidőn belül ennek megfelelően módosítják a 2. sz. mellékletet.
2. Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgyát képező Futballpálya kialakítása a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott tárgyi eszköz beruházásnak minősül.
3. Felek akként állapodnak meg, hogy Önkormányzat a jelen szerződésben szerzett jogok gyakorlásáért ellenértéket fizet MLSZ-nek. Az ellenérték (a továbbiakban: Ellenérték) mértékét Felek úgy határozzák meg, hogy az a Teljes Költség nettó részének 30%-a + áfa. Tekintettel arra, hogy Önkormányzat az MLSZ Kedvezményes Óvodai Pályaépítési Programjában vesz részt, MLSZ a Teljes Költségből 20 % engedményt biztosít az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat által fizetendő Ellenérték összegét a 2. számú melléklet tartalmazza.
4. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a IV./3. pont szerinti Ellenértéket a jelen megállapodás aláírását követő 8 napon belül előlegként átutalja az MLSZ bankszámlájára. Az MLSZ az átutalást követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül előlegszámlát állít ki. Az Önkormányzat által a pályázati eljárás során befizetett pályázati biztosíték az Ellenértékbe beszámításra kerül. Az MLSZ a Futballpálya kialakítását követően végszámlát állít ki.

5. Felek megállapodnak – és Önkormányzat kifejezetten elfogadja –, hogy a Futballpálya kialakításának előfeltétele az Ellenérték összegének Önkormányzat általi teljesítése az MLSZ részére.
6. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a pályaépítés megkezdésének feltétele az MLSZ sportfejlesztési programjának a 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott jóváhagyást végző szervezet által történő jóváhagyása.
7. Amennyiben a pálya nem épül fel, a Magyar Labdarúgó Szövetség, vállalja, hogy az Önkormányzat részére az Ellenértéket visszafizeti.

#### **V. Felek jogai és kötelezettségei**

1. Az Önkormányzat és a Tankerület kötelezettséget vállalnak arra, hogy az Önkormányzat tulajdonában és a Tankerület vagyongazdálkodásában lévő, a jelen megállapodás I/1. pontjában körülírt – a vázrajzon megjelölt – Ingatlant a Futballpálya kialakítása céljából és annak időtartamára az MLSZ birtokába bocsátják, ingyenesen a használatába adják. Az MLSZ az így használatában álló Ingatlanon kialakítja a Futballpályát. Az Önkormányzat és a Tankerület továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek közös teljesítése és jogok közös gyakorlása céljából a Futballpálya kialakítását követően a birtokba adástól számított 15 év határozott időtartamra az Ingatlant és a Futballpályát az MLSZ ingyenes, részleges használatába adják közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben, a használatba adástól (birtokbaadástól) számított 15 év határozott időtartamra. A Sporttörvény 55.§, valamint – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja, 23. § (4) bekezdés 8. pontja és (5) bekezdés 17. pontja értelmében a jelen megállapodás tárgyát képező tevékenység és sportfejlesztés közfeladatnak minősül. A Futballpálya az Önkormányzat könyveiben (számviteli nyilvántartásaiban) kerül kimutatásra, az MLSZ pedig a 15 évre szóló használati jogot – vagyoni értékű jogként – veszi fel a könyveibe.

Amennyiben az Önkormányzat azonos pályázati időszakban más ingatlanok tekintetében is köt a Magyar Labdarúgó Szövetséggel hasonló konstrukcióban együttműködési megállapodást, úgy az Önkormányzat valamennyi munkaterületet egyidőben köteles átadni az MLSZ-nek.

2. A Szerződéses Partnerek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen megállapodásban foglaltak teljesüléséhez szükséges valamennyi nyilatkozatot, hozzájárulást és beleegyezést határidőben megadják és szükség esetén az MLSZ rendelkezésére bocsátják. Amennyiben az Önkormányzat vagy a Tankerület a nyilatkozattétel megtagadásával, illetve a nyilatkozat késedelmes kiadásával az MLSZ-nek kárt okoz, úgy köteles azt megtéríteni. Az Önkormányzat, illetve a Tankerület kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy jogvita esetén nyilatkozatát bíróság pótolja.
3. MLSZ kötelezettséget vállal arra, hogy a programtervnek, illetve a 2. sz. mellékletben foglaltaknak megfelelően megépíti és az Önkormányzat, illetve a Tankerület birtokába adja a Futballpályát. Felek megállapodnak abban, hogy a Futballpálya birtokbaadásáig az Önkormányzat jár el az MLSZ-szel szemben. A Futballpálya építésének kezdő időpontját az MLSZ jogosult meghatározni azzal, hogy arról az Önkormányzatot legkésőbb a munkakezdést megelőző 3 nappal korábban értesíti.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a megvalósítási határidő elmulasztása esetén a kivitelezőt terhelő és a MLSZ részére megfizetett késedelmi kötbér arányos része (30%) az Önkormányzatot illeti meg.



5. Az MLSZ a Futballpálya műszaki átadás-átvételének időpontjáról az Önkormányzatot írásban tájékoztatja, az átadás-átvételre az Önkormányzatot és a Tankerületet meghívja. Az átadás-átvételi eljárással egyidejűleg az MLSZ a Futballpályát az Önkormányzat és a Tankerület birtokába adja a jelen megállapodás V/1. pontjának sérelme nélkül. Felek a birtokba adásról jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik a Futballpálya műszaki állapotát. Az Önkormányzat és a Tankerület már a jelen megállapodás aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárásban nem vesznek részt, úgy mind a bejárás, mind pedig a birtokbaadási jegyzőkönyv távollétükben kerüljön felvételre. Az Önkormányzat vagy a Tankerület távolléte nem akadályozza a birtokbaadásnak, amennyiben az átadás-átvételi eljárás eredményes volt és az MLSZ az Önkormányzat, illetve a Tankerület részére a birtokbaadási jegyzőkönyvet megküldte. Az Önkormányzat és a Tankerület birtokba lépésének időpontját minden esetben a birtokba adási jegyzőkönyv rögzíti. Az Önkormányzat és a Tankerület elfogadja, hogy amennyiben a birtokbaadástól távol marad, ebből eredően az MLSZ-szel szemben semmilyen kifogást vagy igényt nem támaszthat.
6. Az Önkormányzat, mint ingatlanulajdonos és a Tankerület, mint az ingatlan vagyongekezelője akként nyilatkoznak, hogy a Futballpálya használatával, fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos költségek tekintetében egymással megállapodást kötnek Futballpálya használatával kapcsolatban felmerült költségek viseléséről, amely megállapodást a jelen Megállapodás aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül megküldik az MLSZ részére.
- Felek megállapodnak abban, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettség teljesítése lényeges szerződéses feltételnek minősül. Amennyiben Szerződő Partnerek nem tesznek eleget a jelen pontban foglalt kötelezettségüknek, úgy az MLSZ jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- A jelen megállapodás alkalmazásában bármely Szerződéses Partner terhére megállapított kötelezettség alanya az Önkormányzat és a Tankerület között a jelen pont első bekezdésében meghatározott megállapodásában kerül meghatározásra azzal, hogy a Szerződéses Partnerek ezen kötelezettségek tekintetében az MLSZ-szel szemben egyetemlegesen felelnek. A Szerződéses Partnerek egyetemleges felelőssége az Önkormányzat és a Tankerület egymás közötti megállapodása szerinti elszámolását, illetve kötelezettség megosztását nem érinti. (Nevesítetten az Önkormányzat terhére megállapított kötelezettségek alanya az Önkormányzat, nevesítetten a Tankerület terhére megállapított kötelezettségek alanya a Tankerület.)
- Az Önkormányzat és a Tankerület tudomásul veszik, hogy egymás közötti elszámolásuk a jelen megállapodásban az MLSZ-szel szemben vállalt kötelezettségeik teljesítését nem érinti, azok tekintetében az MLSZ-szel szemben egyetemlegesen felelnek.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a Futballpálya rendeltetésszerű használatához szükséges valamennyi felújítási, javítási, karbantartási költséget, továbbá a használatból járó egyéb költségeket, illetve a Futballpálya tekintetében felmerülő közterheket az Önkormányzat viseli.
8. Felek megállapodnak abban, hogy a közüzemi mérőórákat – amennyiben ez szükséges – a Szerződéses Partner saját költségén köteles felszereltetni, a szolgáltatókkal a közüzemi szerződéseket megkötni, a közüzemi díjakat határidőre megfizetni.
9. Felek megállapodnak és a Szerződéses Partnerek tudomásul veszik és vállalják, hogy a Futballpálya részükre történő birtokba adását követően jelen szerződés időtartama alatt – megállapodásuk függvényében az Önkormányzat felelőssége és költsége a Futballpálya szabályszerű és jelen szerződésnek megfelelő működtetése, karbantartása, valamint a jelen szerződés időtartama alatt a Futballpálya jogszabályoknak és a biztonságos, balesetmentes üzemeléshez szükséges állagának biztosítása. A Futballpálya teljes körű üzemeltetéséről és – a jelen megállapodás 3. számú melléklete szerinti – karbantartásáról a Szerződéses Partner köteles saját költségén gondoskodni. Az MLSZ – előzetes értesítést

követően – maga vagy megbízottja útján jogosult a karbantartást ellenőrizni és az ellenőrzésekről jegyzőkönyvet készíteni. A karbantartási kötelezettség teljesítését a felek lényeges szerződési feltételnek tekintik, melynek megsértése különösen súlyos szerződésszegésnek minősül.

Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Futballpályát a korosztály számára kidolgozott speciális talaj – homoktöltésű műfü - terhelhetősége miatt kizárólag óvodás korú gyermekek, és az általános iskolák alsó tagozatos tanulói használhatják. Önkormányzat felelősséget vállal a nem megfelelő használatból eredő valamennyi kárért, illetve köteles megtéríteni az azzal összefüggésben felmerült helyreállítási- és többletköltséget.

10. Az MLSZ a jelen megállapodás fennállása alatt eszköz és anyagpótlást, illetve felújítást nem végez, ez a Szerződéses Partner feladata és költsége.
11. A Szerződéses Partner köteles saját költségén gondoskodni a Futballpálya őrzéséről, védelméről.
12. Felek a Futballpályát szabadon – egymással egyeztetve– használják és hasznosítják, a jelen megállapodással érintett köznevelési intézmény működésének, tanítási rendjének zavarása nélkül, az intézmény vezetőjének legalább 5 (öt) nappal korábban történt tájékoztatása mellett.

Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Futballpálya üzemidejének piaci alapon történő hasznosítására allokált éves kapacitás nem haladja meg a Futballpálya tényleges teljes éves kapacitásának húsz százalékát. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Futballpálya használatát elsősorban kizárólag önkormányzati fenntartású óvodák, másodsorban pedig az önkormányzati fenntartású általános iskolák alsó tagozatos tanulói számára biztosítja. Felek jelen rendelkezést lényeges szerződési feltételnek tekintik, melynek megsértése különösen súlyos szerződésszegésnek minősül. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a pályahasználat kapcsolatban – különös tekintettel a korlátozott mértékű piaci alapon történő pályahasználati kötelezettség teljesítésére vonatkozóan – az MLSZ által kért adatszolgáltatási kötelezettséget az MLSZ erre vonatkozó felszólításában megjelölt határidőben teljesíti.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. CXCV. törvény 76. §-a értelmében a Tankerület a Futballpálya használatát tanítási időn kívül és a pedagógiai programban, továbbá egyéb jogszabályban meghatározott feladatok végrehajtásának biztosítása mellett külön megállapodás alapján ingyenesen biztosítja az Önkormányzat számára. A Tankerület kötelezettséget vállal arra, hogy beszerzi az érintett köznevelési intézmény vezetőjének a jelen pontban meghatározott megállapodás megkötéséhez szükséges véleményét.

13. Az Önkormányzat vállalja, hogy az MLSZ által kijelölt szakmai szervezeti egységgel, illetve koordinátorral – elsősorban, de nem kizárólag az MLSZ által kijelölt szakmai kapcsolattartó útján – együttműködik, biztosítja a részvételt az MLSZ által szervezett releváns képzéseken. Az MLSZ az Önkormányzat által kért, a Futballpályán szervezett tevékenységekhez és aktivitásokhoz kapcsolódó adatszolgáltatásokat teljesíti. Az Önkormányzat a Futballpálya használata során az MLSZ által szervezett országos labdarúgó szakmai programokhoz (elsősorban Bozsik program, és szabadidő- futball) kapcsolódó tornák, rendezvények, versenyek lebonyolításának elsőbbséget biztosít, és az MLSZ jogosult a térítésmentes pályahasználatra.
14. Az MLSZ és a Szerződéses Partner közösen rendelkeznek a Futballpálya területére vonatkozó reklám célú felületek hasznosítási jogával. Az MLSZ a palánkok külső hirdetési felületének kizárólagos felhasználója. MLSZ a palánkok belső hirdetési felületének tekintetében, a 20x40-es és 12x24-es pálya esetén 12 db 100x200 centiméteres hirdetési felület, a 40x60-as és a 105x68-as pálya esetén 8 db 100x200 centiméteres hirdetési felület kizárólagos felhasználója. A kizárólagos hirdetési felületek elhelyezkedését az MLSZ jogosult meghatározni a

Futballpálya a Szerződéses Partnerek birtokába adását követő 30 napon belül, de legkésőbb az Önkormányzat erre vonatkozó felhívásában megjelölt határidőre. Az MLSZ a nem kizárólagos felületek hirdetési jogát átengedi az Önkormányzatnak, az ebből származó bevétel – amennyiben az Önkormányzat és a Tankerület megállapodás eltérően nem rendelkezik – az Önkormányzatot illeti meg.

Felek a Futballpálya reklámcélú felületeit a köznevelési intézmény működésének, tanítási rendjének zavarása nélkül, a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvényben foglaltak betartásával hasznosítják.

15. Az Önkormányzat, illetve a Tankerület tudomásul veszi, hogy a Futballpálya állagsérclmének megelőzését szolgáló házirendjét az MLSZ határozza meg. A házirendet az MLSZ a palánkok külső felületén az általa meghatározott helyre a műszaki átadás-átvételt követően 2 db 100 x 70 centiméteres felületen helyezi el.
16. Felek megállapodnak abban, hogy a Futballpályán folytatott tevékenységhez – amennyiben az szükséges – a hatósági engedélyeket az Önkormányzat saját költségén köteles beszerezni, szükség esetén azokat megújítani, az időszakos hatósági vizsgálatokat elvégeztetni, illetve tevékenységét mindenkor a hatályos hatósági engedélyek birtokában és előírások megtartása mellett folytatni. A Tankerület kötelezettséget vállal, hogy az Önkormányzat jelen pontban vállalt kötelezettség teljesítését a szükséges felhatalmazások, jognyilatkozatok, egyéb szükséges eszköz rendelkezésre bocsátásával segíti.
17. Amennyiben az Önkormányzat és a Tankerület eltérően nem állapodnak meg, az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy megfizeti a közműfejlesztési hozzájárulást, vállalja az energia csatlakozási pont kiépítését saját költségén és rendelkezésre bocsátja a beruházás üzemeltetéséhez szükséges - műszaki leírásban meghatározott - energiamennyiséget.
18. Felek kölcsönösen jogosultak ellenőrizni a Futballpálya másik fél általi rendeltetésszerű és a jelen megállapodás előírásainak megfelelő használatát, és követelhetik a rendeltetésszerű vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kár megtérítését.
19. Felek megállapodnak abban, hogy – a VI/5. pontban foglaltakra is figyelemmel – amennyiben az Önkormányzat vagy a Tankerület a jelen szerződésben foglalt valamely kötelezettségének határidőben nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy a szerződésszegés minden napjára 5.000,- Ft késedelmi kötbért köteles fizetni az MLSZ-nek. Kötbérterhes szerződésszegésnek minősül különösen – de nem kizárólagosan – a Futballpálya használatát és használhatóságát befolyásoló szerződésszegés, valamint az V/1-2., V/9-10. és V/12-13., V/16-17. pontokban előírt kötelezettségek nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése. Felek megállapodnak, hogy a jelen pont szerinti kötbérfizetési kötelezettséget Felek sem összegben, sem időben nem korlátozzák. A kötbér az Önkormányzatnak felróható szerződésszegés megszűnését követő napon válik esedékessé, és azt az Önkormányzat a szerződésszegő magatartás megszüntetésének napjáig köteles megfizetni.
20. Az Önkormányzat beruházási feltételekhez kapcsolódó kötelezettségvállalásait az Együttműködési Megállapodás 4. számú melléklete tartalmazza.

## **VI. Szavatosság**

1. Az MLSZ szavatol azért, hogy a Futballpálya használatra alkalmas állapotban kerül az Önkormányzat, illetve a Tankerület birtokába. Az Önkormányzat a birtokba lépését követően az Önkormányzatot terheli annak bizonyítása, hogy:

- a szavatossági bejelentésben megjelölt hiba miatt a Futballpályát használatra alkalmatlan,

- a hiba a birtokbaadásig fennállt,
  - a hibát a birtokbaadáskor nem észlelte, illetve nem is észlelhette volna.
2. A Szerződéses Partnerek szavatolnak azért, hogy a Futballpálya a jelen megállapodás fennállásának egész tartama alatt rendeltetésszerű, szerződészerű, biztonságos és balesetmentes használatra alkalmas, és egyébként is megfelel a szerződés előírásainak.
  3. A Szerződéses Partnerek azért, hogy az Ingatlanon, illetve a Futballpályán harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Feleket a zavartalan használatban, valamint gátolná a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek teljesítésében.
  4. Az MLSZ a kivitelező vállalkozóval szemben, hibás teljesítésből eredően őt megillető jótállási és szavatossági jogáról jelen megállapodással lemond az Önkormányzat és a Tankerület javára azzal, hogy a szavatossági ügyintézés során a Tankerületet is az Önkormányzat képviseli. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy tájékoztatja a kivitelezőt a szavatossági és garanciális ügyekben eljáró kapcsolattartója személyéről és elérhetőségeiről. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a birtokba lépést követően a jótállási és a szavatossági jogokat az MLSZ által a jelen pont szerint adott felhatalmazás alapján kizárólag a kivitelező vállalkozóval szemben érvényesítheti. Az Önkormányzat és a Tankerület kifejezetten elismeri, hogy az MLSZ-szel szemben a birtokbaadást követően hibás teljesítésből eredő jótállási és szavatossági igényt nem támaszthat. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a felmerülő hibát haladéktalanul, de legkésőbb az annak felmerülésétől számított 10 napon belül a kivitelező vállalkozónak bejelenti, valamint arról az MLSZ-t is tájékoztatja. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a bejelentés elmulasztása a jótállási és szavatossági jogok elvesztésével járhat.
  5. Az Önkormányzat a garanciális idő lejártá előtt garanciális bejárásra hívja a kivitelezőt, közösen megvizsgálják a Futballpálya állapotát, jegyzőkönyvet vesznek fel az esetleges garanciális hibákról. Hiba esetén a jegyzőkönyvben rögzítésre kerülnek a kijavítandó hibák és a javítási határidők. A javítási határidők lejártával az Önkormányzat ellenőrzi azok teljesítését, amelynek eredményéről a jegyzőkönyvek megküldésével értesíti az MLSZ-t. Eredményes garanciális bejárás esetén az Önkormányzat javaslatot tesz az MLSZ részére a vállalkozói díjból visszatartott összeg kifizetésére, illetve a vállalkozói bankgarancia visszaadására.

## **VII. Kárveszély**

1. Az MLSZ az alábbi esetekben felelősségét kifejezetten kizárja:
  - az üzemszerű működés körében keletkezett bármely kár;
  - a Futballpályán lévő dolgokban keletkezett kár;
  - baleseti károk, betörés, alkalmazottak és harmadik fél károkozása;
  - vis maior esetek.
2. A Futballpályán belül bekövetkező bármely más káresemény esetén is a helyreállítási kötelezettség, illetve a felelősség teljes mértékben kizárólag az Önkormányzatot, illetve a Tankerületet terheli.
3. Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni, amennyiben bármilyen káresemény következik be.
4. A Szerződéses Partner köteles a Futballpályán keletkezett károsodásokat haladéktalanul helyreállítani. Amennyiben e kötelezettségének MLSZ írásbeli felhívása ellenére határidőn belül nem tesz eleget, MLSZ – kötbérigénye érvényesítésén túl – jogosult a keletkezett károk helyreállításával kapcsolatos munkák Szerződéses Partner költségén történő elvégeztetésére.

5. Felek egyezően rögzítik, hogy a Ptk. kárveszély viselésére vonatkozó szabályai (5:22. §) a felek jelen megállapodással alapított jogviszonyában a jelen megállapodásban foglaltak szerint alkalmazhatók. Ennek értelmében Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a kárveszély – az MLSZ által szándékosan, vagy súlyos gondatlansággal okozott kár kivételével – a Szerződéses Partnereket terheli.

#### **VIII. A megállapodás hatálya**

1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott jóváhagyást végző szervezet nem hagyja jóvá az MLSZ sportfejlesztési programját, MLSZ jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Önkormányzat nem tesz eleget a IV/4. pontban foglalt fizetési kötelezettségének, az MLSZ jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
3. A jelen megállapodás hatálya – a VIII/1., VIII/2., és VIII/4. pontban foglaltak kivételével – a határozott időtartam elteltével szűnik meg.
4. A Futballpálya elpusztulásával Felek megállapodása megszűnik. Ebben az esetben MLSZ nem köteles Önkormányzatnak vagy a Tankerületnek másik futballpályát biztosítani.
5. A jogviszony megszűnése esetén a Felek egymással kötelesek elszámolni az együttműködésükből eredő kötelezettségek tekintetében. A jelen megállapodás megszűnése az MLSZ-t nem gátolja esetleges követeléseinek behajtására vonatkozó jogainak érvényesítésében, illetve azon jogának gyakorlásában, hogy az esetlegesen felmerült kártérítési igényét érvényesítse.
6. Felek kifejezetten elfogadják, hogy a Futballpálya kialakítását követően a megállapodás a határozott idő lejárta előtt nem kerülhet megszüntetésre.
7. Az Önkormányzat, illetve a Tankerület kifejezetten elismeri, hogy őt terheli a hasznosítási cél neki felróható megműveléséből, illetve kötelezettségei nem, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő valamennyi kár, beleértve az MLSZ által igénybe vett támogatás visszafizetését, amennyiben az a szerződésszegéssel összefüggésben szükségessé válik.

#### **IX. Kapcsolattartás**

1. A megállapodás teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a felek által felhatalmazott személyek:

Az MLSZ részéről jogi és adminisztratív ügyekben:

Név: dr. Kondor Boglárka

Beosztás: jogi előadó

Telefon: 06 30/774-2538

E-mail: kondor.boglarka@mlsz.hu

Az MLSZ részéről műszaki ügyekben:

Név: Csuti György

Beosztás: beruházási igazgató

Telefon: 06 30/774-2774

E-mail: csuti.gyorgy@mlsz.hu

Az Önkormányzat részéről:

Név: Molnár Dezső

Beosztás: alpolgármester

Telefon: 06-30/475-23-27  
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

A Tankerület részéről:

Név: Tuboly Ágnes  
Beosztás: Gazdasági vezető  
Telefon: 30/512-3416  
E-mail: agnes.tuboly@kk.gov.hu

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal az MLSZ által kapcsolattartójának eljuttatott értesítések, nyilatkozatok továbbítására a Tankerület képviselője részére.

2. Felek a jelen megállapodással kapcsolatos mindennemű közléseiket megtehetik írásban, telefonon, e-mailen. A telefonon tett közléseket haladéktalanul írásban is kötelesek megtenni a Felek.
3. Az írásban, postai úton küldött leveleket ajánlott – tértivevényes – postai küldeményként kell feladni. A fentiek szerint elküldött értesítés, levél az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is megérkezettnek minősül, ha a tértivevény "nem kereste", vagy "nem vette át" jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, vagy a jelen szerződésben írt e-mail címet bármely fél a másik fél előzetes értesítése nélkül változtatta meg és az így küldött üzenet ezért nem jut el hozzá.

#### **X. Egyéb rendelkezések**

1. Felek a jelen megállapodás teljesítése céljából legalább a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti együttműködésre kötelesek.
2. A jelen megállapodással kapcsolatban a Felek a birtokukba került adatokat, tényeket, információkat kötelesek bizalmasan kezelni, azokat a megállapodással össze nem függő célra nem használhatják fel, harmadik személynek nem adhatják tovább.
3. Jelen megállapodás akkor lép hatályba, amikor a Felek felhatalmazott képviselőjük útján aláírták.
4. Felek képviselői kijelentik, hogy az általuk képviselt fél nevében a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkeznek. Elismerik továbbá, hogy a képviselési hibával összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartoznak.
5. Jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek felhatalmazott képviselőinek aláírásával módosítható.
6. Ha a jelen megállapodás bármely rendelkezése, vagy annak bármely körülmények közötti alkalmazása érvénytelen vagy végrehajthatatlan, ez a megállapodás egyéb rendelkezéseit és azok alkalmazását nem érinti, azok a jog által megengedett legteljesebb mértékben a Felek jelen megállapodásban kifejezett céljainak és akaratának megfelelően érvényesíthetők maradnak.
7. Felek a szerződéses feltételeket egybehangzó akaratnyilatkozatukkal Ptk. a felek szerződéskötési szabadságát rögzítő rendelkezéseire tekintettel határozták meg.
8. Felek egyezően rögzítik, hogy a jogaikat és kötelezettségeiket céljaik és érdekeik megfelelő figyelembe vételével állapították meg, ezért a jelen megállapodás szerinti szolgáltatás-ellenszolgáltatást egyenértékűnek ismerik el. Ennek értelmében Felek egybehangzóan kijelentik, hogy az egyenértékűség elvének megsértésére, illetve a szerződés egyéb okból adódó érvénytelenségére nem hivatkozhatnak, erre hivatkozva egymással szemben követelést jogszerűen nem támaszthatnak.

9. MLSZ nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet.

10. E megállapodásban nem érintett kérdések tekintetében elsősorban a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni

### XI. Megállapodás mellékletei

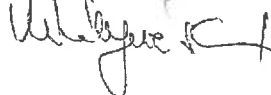
1. számú melléklet: helyszínrajz, illetve vázrajz a futballpálya feltüntetésével
2. számú melléklet: Futballpálya kialakításának Teljes Költsége
3. számú melléklet: Önkormányzat karbantartási feladatai
4. számú melléklet: Beruházáshoz kapcsolódó önkormányzati nyilatkozat

*Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon 4 példányban írták alá.*

Budapest, 2020. 2020 NOV 03.

Magyar Labdarúgó Szövetség  
1112 Budapest,  
Kánai út 2. D.  
OTP Bank: 11707024-20480703  
képviseli: Dr. Vági Márton főtitkár Adékszám: 18020848-2-44

Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
képviseli: Óber Andrea polgármester

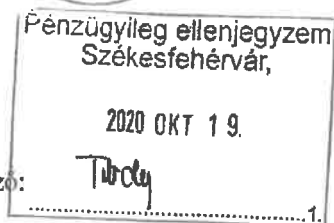
Pénzügyi ellenjegyző: 

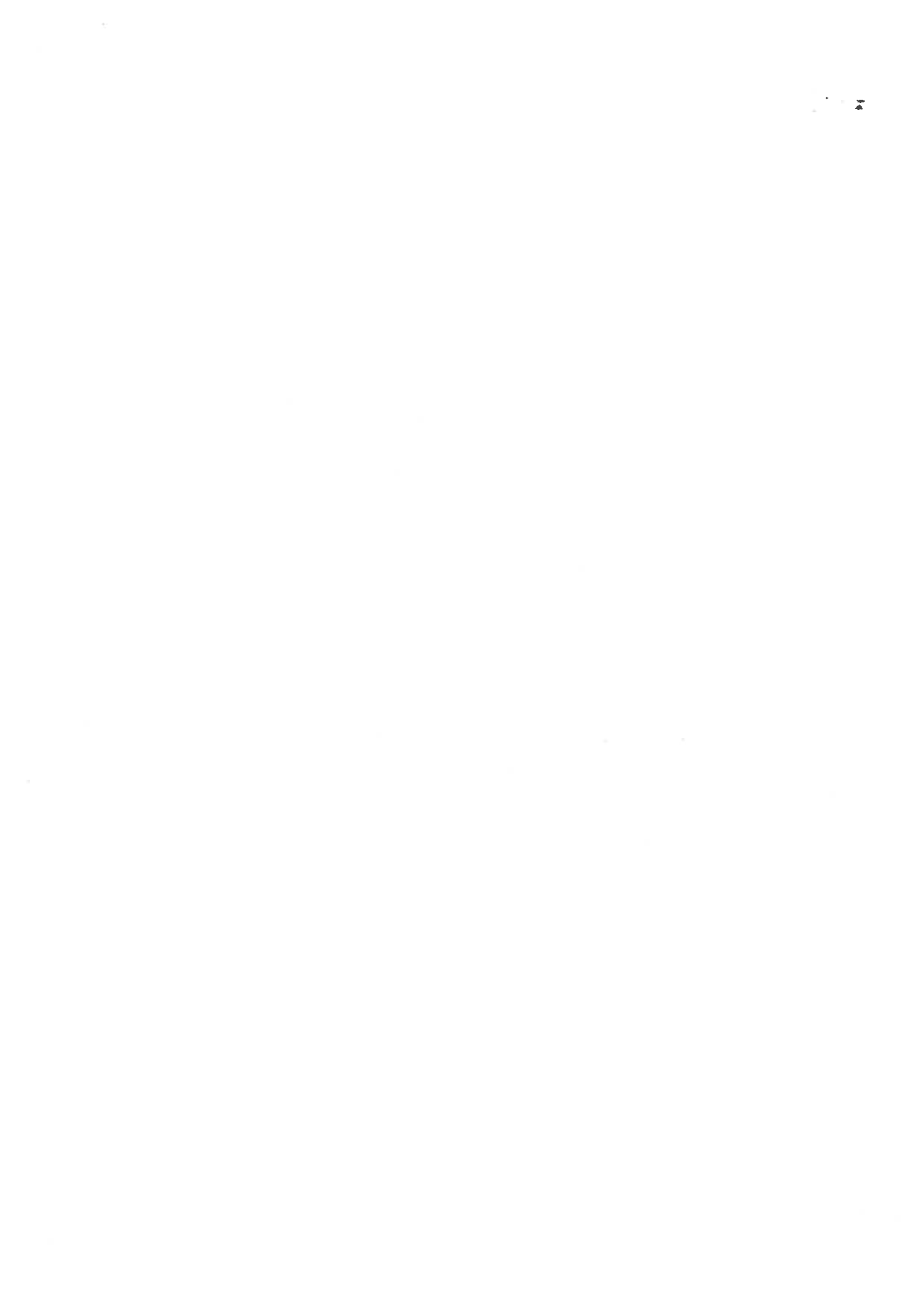
Tankerület  
képviseli: Török Szabolcs  
tankerületi igazgató

Pénzügyi ellenjegyző: 

Iskola igazgató:









FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

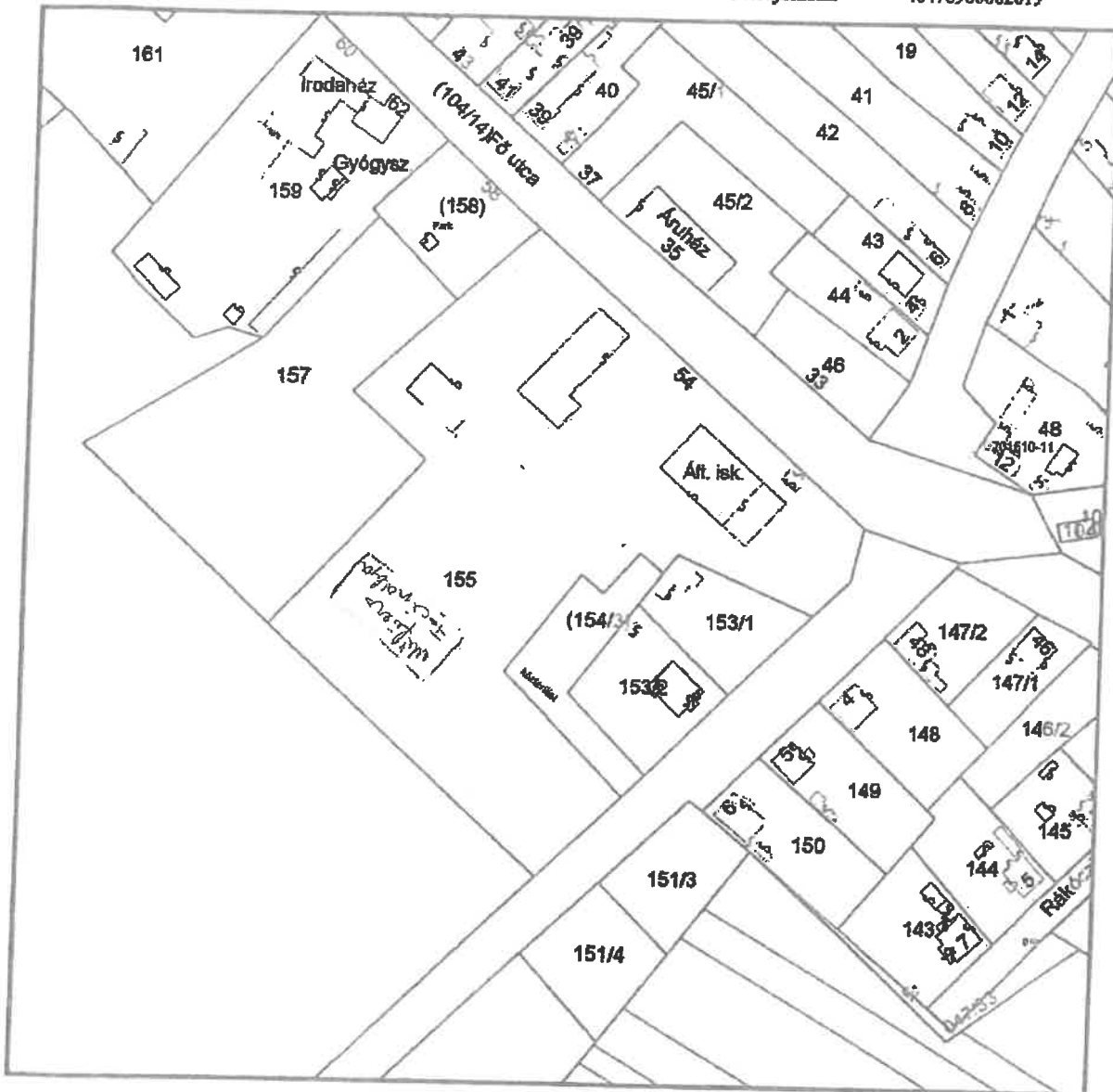
2019.12.10 14:37:03

Helyrajzi szám: SÁRSZENTMIHÁLY belterület 155

Megrendelés szám: 7/4841/2019

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzszám: 40476960002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!



de



**2. számú melléklet**

**Futballpálya kialakításának Teljes Költsége**

A futballpálya azonosító száma: **20/1-7-033/1**

A futballpálya címe: **8143 Sárszentmihály Fő út 54.**

A futballpálya típusa: **14x26-os műfüves grundpálya**

A futballpálya kialakításának teljes bruttó költsége: **17 640 839 Ft**

Önkormányzat által fizetendő ellenérték: **1 764 084 Ft**



2020.10.19.



### 3. számú melléklet

**Ismertető a homokkal töltött műfüves labdarúgó pályák használatához és karbantartásához.**

#### **I. A műfüves sportpályák ápolása.**

Jelen melléklet útmutatásul szolgál a műfü tisztításához és ápolásához. Ezen belül külön részletezi a homokkal feltöltött pályák karbantartását. Emellett **figyelembe kell venni a műfü-gyártó cégek utasításait és előírásait.** Tapasztalataink szerint, ezeket az utasításokat az ügyfelek gyakran figyelmen kívül hagyják. Ennek a következménye látványos minőségromlás, amely a játékot nagyban nehezíti, illetve akár ellehetetleníti. Ennek az egyetlen oka a műfü nem megfelelő karbantartása.

Felhívjuk a figyelmét arra, hogy az óvodai futballpályát a korosztály számára kidolgozott speciális talaj – homoktöltésű műfü - terhelhetősége miatt kizárólag óvodás korú gyermekek, és az általános iskolák alsó tagozatos diákjai használhatják.

A probléma megelőzése érdekében szeretnénk Önt felvilágosítani arról, mit is jelent egy műfüves sportpálya karbantartása. Ezek a pályák speciális homok réteget tartalmaznak, ami elősegíti a stabilizációt.

A következő ajánlások lefedik a legtöbb homok töltelékkel rendelkező típusokat.

A műfüves pálya telepítése után a töltőanyagoknak időre van szüksége az elhelyezkedéshez. Ez a folyamat akár hónapokig is eltarthat. A használat melletti rendszeres sepregetés és tisztítás elősegíti a folyamat végbemenetelét. A telepítést követően a pályában néhány gyűrődés keletkezhet, mely azonban, idővel eltűnik, köszönhetően a hőmérsékleti hatásoknak és a homok/ gumi súlyának. Ez a folyamat hideg időben hosszabb ideig is tarthat (téli időszak). A telepítést követő időszakban, a kefével történő tisztítás során „laza” szálakkal találkozunk. Nincs semmi ok az aggodalomra. A telepítés során a kivitelező belevág a szálakba, miközben beállítja a tekercseket, levágja a széleket. Ezek a szálak már nincsenek rögzítve a műfü hordozó rétegéhez így lemorzsolódnak a tisztítás során. Ehhez hasonlóan a megolvadt csomók is kihullnak, amikor a hordozó réteg meglazul a perforáció miatt az első évben. A monofil szőnyeg esetén (ahol számos csomó található egyben) kiesett, megolvadt csomókat lehet találni, akár a takarító eszközhöz ragadva, akár a pálya felső rétegén. Idővel ez a jelenség magától abbamarad.

#### **II. Ajánlás a használatához.**

A használati és karbantartási ajánlás célja, hogy a műfüves pálya felső rétegét a lehető legjobb állapotban lehessen tartani, mellyel megnöveljük a pálya élettartamát, annak érdekében, hogy:

- » Egyenletes minőséget tarthassunk fenn a játékfelületen az értékcsökkenési időszak egésze alatt.

» A lehető legjobban érzékeljük a pályát a játék közben.

A pálya elsősorban arra szolgál, hogy sportoljanak rajta. Kerülni kell a nyomáspontok kialakulását, ideértve a túsarkú cipőket, asztal- és széklábakat stb. A dohányzás minden esetben tilos, étel és ital fogyasztása sem ajánlott a pálya területén.

### **III. Ajánlás a gépi karbantartáshoz.**

A használó, vagy a pályáért felelős szervezetnek végre kell hajtania a következő karbantartási tevékenységeket a homokkal/ gumival töltött négy évszakos pályák esetében:

#### **1. A homok töltőanyag karbantartása gépierővel.**

A pálya egész területét hetente egyszer géppel fel kell seperni (lehúzás), olyan eszközt használva, ami statikus vagy forgó kefével rendelkezik. A kefe merev nejlon szálakból áll, ami el tudja egyengetni a homok és gumi töltelékét. Így a felső rétegek lazák és vízáteresztőek maradnak. A kefe biztosítja, hogy a töltelék rétegződve helyezkedjen el és a homokszemek visszakerüljenek arra a helyre, ahová valók.

Utasítások a lehúzáshoz és a mélytisztításhoz:

- A lehúzást több különböző irányból kell végrehajtani. Az egy irányból történő lehúzás csak a töltőanyag felhalmozódásához vezet és a vonalazás tartós, egy irányú lehúzása a vonalazás elválásához vezethet.
- A maximális vezetési sebesség 5 km/óra kerülve a hirtelen fékezést és az éles kanyarokat.
- Csökkentse a sebességet a kanyarok előtt és kanyarodjon széles ívben.
- Ne próbálja meg forgatni a kerekeket álló állapotban, különben a bolyhos anyagok kihullhatnak.
- A karbantartó gép vagy traktor kerekeit megfelelő értékre kell felfűjni.
- Legfeljebb 1500 kg súlyú traktorok használata ajánlott, mely nagyban megkönnyíti a munkát.

**FONTOS!** Ha a pálya nagyon vizes, a lehúzás és a mélytisztítás esetlegesen kiragadhatja a töltőanyagot a gyeptetejéről. A legjobb, ha nedves időben mellőzzük a pálya karbantartását, vagy csak egy statikus lehúzó kefét használunk.

A sarkokat és a büntető területet megfelelő módon fel kell tölteni homokkal. A töltelékét figyelmesen kell ellenőrizni ezeken a pontokon minden egyes játéknap végén. Ha nem egyenletes a feltöltés, akkor fennáll a veszély, hogy a pálya egyenetlenné válik. Ez nem csupán veszélyt jelent, gondolva itt a játékosok esetleges sérüléseire, de növeli a műfü elhasználódásának mértékét is. A töltőanyag magasságának szabályos ellenőrzése szükséges. A csomók átlagos magassága a töltőanyag felső szintje felett 10 és 20 mm között van. A gyepet ezzel a magassággal fejlesztették ki és tesztelték le, ezzel produkálja a legjobb eredményt. A túl alacsony töltőanyag arány a szálak lefekvéséhez vezethet, ami későbbi negatív következményekkel jár!

#### **2. A műfü tisztítása**

Különleges figyelmet kell fordítani a környező terület talajtól és szennyező anyagoktól való megtisztítására. Ezek könnyen átkerülhetnek a pályára a szél, cipő, vagy más eszköz segítségével. Ennek elkerülése érdekében, lábtörőket, rácsokat kell telepíteni a pálya bejárataihoz. Az is fontos, hogy heves esőzések esetén megelőzzük a táptalaj bejutását a környező ültetett területekről. A száradt leveleket és tűleveleket azonnal el kell távolítani a pályáról. Ha ezeket túl sokáig a pályán hagyjuk, elősegítik a moha kialakulását.

Az idő előrehaladtával a levelek komposztálódnak vagy elmorzsolódnak és megtalálják az útjukat a szőnyeg mélyebb rétegei felé. Ott táptalajként viselkednek, mely a mohák és gyomok melegágya. A levelek eltávolításának legkönnyebb módja a lombfúvó használata. A lombfúvó gép nyílását nem szabad a felülettel merőlegesen tartani, mert kifújja a töltőanyagot a szőnyegből. A karbantartás másik módja a karbantartógépek forgó kefével és gyűjtőtartállyal történő kombinálása (lásd a következő fejezetben). Ajánlatos lemetszeni a lelógó ágakat a környező növényekről és fákról. Ezek könnyen lehullanak a szőnyegre, vagy róluk levelek, gyümölcsök, magok, tűlevelek potyoghatnak le. A szemetet is rendszeresen takarítani kell a pályáról, akár kézzel, akár géppel (például a korábban említett kefe segítségével). Annak elkerülése érdekében, hogy a szurkolók szemetet dobjanak a pályára, tanácsos kellő számú szemetest kihelyezni. A vandalizmus és a gyűjtogatás megelőzése érdekében a szemetes kukákat minden egyes nap végén ki kell üríteni.

### **3. Tisztítás és dekompakálás, (avagy a műfübe töltött homok fellazítása)!**

A dekompakálás, (fellazítás, visszalazítás) talán a legfontosabb része a műfüves labdarúgó pályák időszakos karbantartásának. Ez a munkafolyamat azt jelenti, hogy a pályán lévő műfübe besöpört homokot, megfelelő eszközzel, géppel fellazítjuk. A művelettel a használat alatt letaposott, összetömörödött töltőanyagokat egy olyan eszközzel „gereblyézzük”, ami behatol a töltőanyag aljáig annak érdekében, hogy ismételten egy olyan laza felületet kapjunk, amilyennel az eredetileg megépített pálya rendelkezett.

Ennek a műveletnek az elvégzésével érhetjük el azt, hogy:

1. a műfü nem fekszik el, ezáltal nem sérül, élettartama hosszabb lesz, (nem rövidül le a használhatóság ideje)
2. a töltőanyag laza lesz, ezáltal a rétegvastagság megnő, rövidebbek lesznek a töltőanyagból kiálló fűszálak, így azok nem tudnak „lefeledni”, meghajolni,
3. elkerülhetőek lesznek a felület tömörsége, keménysége miatt elszenvedett sportsérülések,
4. a szokásos heti 1-3 alkalommal elvégzendő átsöpítés hatékonyabb és a munkát végző(k) számára könnyebb lesz.

A dekompakálás gyakorisága minden esetben a pálya használat intenzitásának és terhelésének függvénye. Ebben az esetben intenzitás alatt a használt órák számát, míg terhelés alatt az ott lévő emberek számát értjük. Összegezve, egy kevésbé igénybevetett pályánál ezt a műveletet esetleg fél évente, kell csak elvégezni, de egy nagy létszámmal történő használatnál, napi 6-8 órás terhelés

mellett, akár 1-2 havonta is szükséges lehet. Minden esetben a felület vizsgálata alapján kell eldöntenünk, hogy kell-e már dekompaktálni, vagy sem. Ha mégis szeretnénk egy idő intervallumot hozzárendelni a feladathoz, akkor elmondhatjuk, hogy átlagos terhelés mellett 150-200 óránként érdemes, illetve kell ezt a műveletet elvégezni.

A dekompaktálással minden esetben együtt jár a homok pótlása is. Tapasztalatok alapján megállapítható, hogy évente az eredetileg betöltött homok 10-15%-át kell pótolni. Természetesen ennek meghatározása is a pálya használat intenzitásának és leterheltségének függvénye. Fontos követelmény, hogy minden esetben olyan homokot használjunk, amelynek paraméterei teljes egészében megegyeznek az eredetileg betöltött töltőanyag paramétereivel

A munkafolyamat elvégzéséhez nem csak megfelelő gépek, eszközök szükségesek, hanem megfelelő szakértelem és tapasztalat. Egy rosszul elvégzett dekompaktálás kárt is tehet a pályában. (szakadás, gyűrődés) Javasoljuk ennek a munkának egy megfelelő szakértelemmel, felkészültséggel esetleg gépparkkal rendelkező szakcéggel való elvégeztetését.

#### **4. A műfüves szőnyeg hibái**

Rendszeres ellenőrzés (legalább egyszer egy héten) szükséges. Bármilyen kárt, a keletkezés okára tekintet nélkül, minél hamarabb el kell hárítani képzett vagy jól irányított személyzet vagy szakember gárda segítségével. Kétség esetén tanácsért kapcsolatba kell lépni a kivitelező céggel vagy képviselőjével. Ha az elszakadt vagy nyílt széleket nem javítják meg időben, az veszélyt jelenthet a játékosok.

#### **5. Téli használat**

Annak ellenére, hogy a műfü ellenáll az alacsony hőmérsékletnek, jobb nem használni a pályát, amikor azt hó fedi, a leghelyesebb ilyenkor megvárni, hogy természetes úton eltűnjön róla a hó. A hó fedte pályán sétálva a hó könnyen jéggé alakulhat, ami veszélyt jelent a csomók számára. Ezért a pályát jobb nem használni, amikor a hőmérséklet fagypont alá kerül.

Olvadáskor nem lehet játszani, különösen egy hosszabb ideig tartó fagyást követően.

Ilyenkor a földalatti területek még mindig kemények, míg a felső réteg már szivacsos. A pályán sétálva komoly egyenlőtlenségeket okozhatunk az alépitményben. Ha nagyon fontos használni a pályát egy esemény miatt, akkor a havat el kell távolítani. Ezt nagyon óvatosan kell végrehajtani, gumival védett hótolót vagy rotáló seprűt használva. Megtörténhet, hogy a hóval egy időben, a töltőanyagot is eltávolítják olvadást követően, a pálya kiszáradása után, a töltőanyagot pótolni kell.

#### **IV. Karbantartáshoz szükséges eszközök.**

Számos eszköz lehet szükséges a rendszeres karbantartási munkálatokhoz:

1. Egyszerű kézi gereblye. Hasonlóan tisztítjuk vele a műfüvet és a benne lévő homokot, mint



amikor egy homokozóból tisztítjuk ki a faleveleket, szemetet. stb.

2. Mélytisztító kefe: Szükséges annak érdekében, hogy vissza tudjuk seperni a töltőanyagot az eredeti helyére, garantálja, hogy a felső réteg áteresztő maradjon. A kefe merev nejlon szálai egészen a töltőanyagig leérnek és elősegítik, hogy azok lazák és kötetlenek maradjanak. A kefe használatának további előnye, hogy összesepri a laza csomókat. A pálya széleinek rendszeres seprése elősegíteni a gyomok elleni védekezést, meggátolja azok növekedését
3. Lehúzó kefe: Ez egy kiváló szerszám azon töltőanyagok összeseprésére és újra szétosztására, amik a csomók tetején helyezkednek el.
4. Lombfúvó vagy lombszívó berendezés: Ez az eszköz arra szolgál, hogy elfújja vagy felszívja a koszt, a leveleket és más természetes szemetet a pályáról. A leesett levelek azonnali eltávolítása elősegíti a problémák megelőzését. A lombfúvó vagy lombszívó berendezések kaphatóak hordozható és motorizált verzióban is.

#### **V. Moha, alga és gyom elleni védekezés.**

Nagyon fontos, hogy a pályától távol tartsuk a mohát, az algát és a gyomokat. Elsődlegesen azért, mert szennyező hatással lehetnek a pályára. Másodsor azért, mert ezek gyorsan csökkentik a műfü vízáteresztő képességét. Több módja van az organikus szennyeződés kontrollálására. Először is: meg kell előzni a levelek vagy a táptalaj pályára kerülését a közeli zöld területekről. Ha ez nem kivitelezhető, akkor a pályára került leveleket és földet azonnal el kell távolítani. Ha a levelek túl sok ideig vannak a pályán, akkor elmorzsolódnak és a szerves anyagok bekerülnek a műfü mélyebb rétegeibe. Ez jelentősen növeli a mohák megjelenésének és növekedésének esélyét. A moha nagy mennyiségű nedvességet tartalmaz, csökkenti a műfü vízáteresztő képességét, vízelvezetési problémákat okozva ezzel.

A karbantartási ajánlásnál már említett módon, a pályát minden héten le kell húzni, beleértve az oldalakat és a széleket is, ill. ajánlott a mélytisztítás is. Egy erős kefe bizonyos mértékig átjut a szőnyegen, kiszorítva ezzel a laza gyomokat, amelyek még a csírázási időszakban vannak, megelőzve ezzel növekedésüket. A lehúzás biztosítja továbbá, hogy a felső réteg nem tömörödjön össze, így a vízelvezető képesség kielégítő marad.

A második módszer a gyomirtó permetező berendezés alkalmazása. Számos márka található a boltok polcain, kertészeti centrumokban és mezőgazdasági boltokban egyaránt. A vásárolt termék használati utasítása is megtalálható itt. A hátránya az, hogy a moha és az alga más vegyszert igényel, mint a gyom. Ez azt jelenti, hogy sokszor kétszer kell használni a permetező berendezést, különböző termékeket használva (néha a kettőt össze lehet keverni). Ezeket a vegyszereket csak az előírt biztonsági szabályok szigorú betartásával szabad használni.

Ha a fentiekben említett megelőző tevékenységek ellenére a moha és a gyom elkezdnek nőni, azokat kézi vagy gépi úton el kell távolítani. A gyomokat ki lehet húzni. A mohát a szőnyegbe mélyen belenyomott rotáló kefével lehet eltávolítani. Ennek az eljárásnak a hátránya, hogy a kefe kiveszi a homokot is a rétegekből. Bizonyos levegőztető eszközök is alkalmazhatóak. Ezek a berendezések felszívják a mohát a felszínre, ami ezután egyszerű lehúzás alkalmával eltávolítható a pályáról.

#### **VI. Karbantartás költségei**

Az OVI Focipályáknál a gondnok (üzemeltető) el tudja látni azokat a napi, heti feladatokat, amelyek a rendszeres használat mellett jelentkeznek. Az eszközöket kell beszerezni, a gyomirtó szereket, a pótlandó töltelék anyagokat, (homok) stb. Ezek felhasználásával az üzemeltetőnek el kell végeznie a feladatok nagy részét, akár úgy, hogy csak minimális többletköltséget jelent a szerszámok, eszközök, anyagok beszerzése. Ez évente átlagosan 100 000 – 200 000 forint, használatától függően. További költség, az évi 1-2 alkalommal végzett gépi karbantartás dekompaktálás. Erre ma nagyon sok pályaépítő vállalkozó specializálódott, áruk általában 50 000 - 100 000 forint alkalmanként. Ha ezeket összeadjuk, a karbantartás költségei évente 150 000 - 300 000 forintnál nem kerülnek többre. Az esetleges hibák kijavítása szintén szakember bevonását tesz szükségessé, ami szintén plusz költség lehet, de a vállalkozóval végeztetett nagy karbantartás már a szükséges műfü javításokat (ragasztást, töltőanyag pótlást) is tartalmazza.

**Fontos tudni, hogy a megfelelő időben elvégzett és szakszerű karbantartásra fordított összegek, többszöröse megterülnek a pálya megnövekedett élettartamát tekintve.**

Kérjük, minden esetben tartsa be a műfü gyártójának, forgalmazójának előírásait is.

Köszönjük együttműködését.

2018.08.31.

*Ober*  
2020.10.19.



#### 4. számú melléklet

##### Beruházáshoz kapcsolódó önkormányzati nyilatkozat

Alulírott Óber Andrea a Sárszentmihály Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőjében az Önkormányzat és a Magyar Labdarúgó Szövetség között 14 x 26-os műfüves (grundpálya) futballpálya (a továbbiakban: Futballpálya) létesítése és közös használata, illetve hasznosítása tárgyában létrejött Együttműködési Megállapodásban foglaltaknak megfelelően az alábbi kötelezettségvállalási nyilatkozatokat teszem.

- a) A Futballpálya kivitelezéséhez szükséges valamennyi engedélyt (így különösen, de nem kizárólagosan a behajtási engedélyt) az Önkormányzat beszerzi és a kivitelezés kezdetére átadja az MLSZ, vagy az MLSZ képviselője, illetve megbízottja (műszaki ellenőr, beruházás bonyolító, kivitelező, szállító) részére. Valamennyi engedély beszerzése az önkormányzat költsége.
- b) A Futballpálya létesítés teljes időtartama alatt az Önkormányzat biztosítja valamennyi olyan feltétel teljesítését, amely egyéb esetben a beruházó feladata lenne, így különösen, de nem kizárólagosan: a felvonulási terület biztosítását, vízvételi lehetőséget, áramvételi lehetőséget, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tételét, építési terület előkészítését, szintbe hozását (a maximális eltérés a pálya leendő területén a legmagasabb és legmélyebb pont között 30 cm lehet), cserjék, fák kivágását, gyökereik eltávolítását a területről, stb.
- c) Önkormányzat vállalja, hogy biztosítja az anyagok, gépek, stb. építési területre történő beszállításához szükséges bejárást, útvonalat kb. 40 tonna/gk. súlyhatárig. Amennyiben az Önkormányzat által kijelölt útvonal annak ellenére megsérül, hogy a kivitelezők nem terhelték túl és szabályosan használták, az Önkormányzat nem tarthat igényt a helyreállításra, illetve annak költségére.
- d) Az üzemeltetéshez szükséges összes műszaki feltételt (pl.: elektromos kapcsolószekrény, öntözéshez szükséges víz, vízvételi lehetőséget, (vezetékes víz, fűtő kút, stb. formában)) az Együttműködési megállapodásban foglaltakkal összhangban az Önkormányzat biztosítja, legkésőbb a kivitelezési munka megkezdéséig, legfeljebb a Futballpálya kivitelezési helyétől számított 50 m távolságra.
- e) Önkormányzat tudomásul veszi azt, hogy kizárólag az MLSZ által kiadott műszaki leírásban foglaltak megvalósítása támogatható költség, egyéb az előkészítés, tereprendezés, feltöltés, szintek kialakítása, támfal építés, stb. körébe tartozó munkák nem.
- f) Önkormányzat tudomásul veszi, hogy amennyiben a kivitelezés során kitermelt föld a helyszínen nem helyezhető el és lerakóhelyre történő elszállítása szükséges, úgy azt legfeljebb 10 km-es körzetben biztosítja és tudomásul veszi, hogy az elhelyezés esetleges költsége is őt terheli.
- g) Önkormányzat nyilatkozik, hogy a pálya helyszínének kiválasztása során figyelembe vette, hogy a pálya használata zajterheléssel jár (a zajszint mérési jegyzőkönyv az MLSZ honlapján elérhető) és a világítás okozta környezeti hatásokra (kb. 120 lux) is tekintettel volt. A nem megfelelően kiválasztott helyszín miatt felmerülő esetleges kártérítési felelősség az önkormányzatot terheli.
- h) Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a kivitelezést az MLSZ által tenderen kiválasztott vállalkozó végzi.
- i) Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy együttműködik az MLSZ által megbízott kivitelezővel, az MLSZ képviselőjével és az MLSZ által megbízott műszaki ellenőrrel



azért, hogy a kivitelezés az MLSZ által meghatározott időpontban elkezdődhessen és zökkenőmentesen végrehajtásra kerülhessen. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy kizárólag az MLSZ jogosult a munkaterület átadásának és a munkavégzés kezdetének és befejezésének időpontját meghatározni. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az MLSZ által megbízott műszaki ellenőr által műszakilag átvett létesítményt haladéktalanul birtokba veszi.

- j) Önkormányzat az MLSZ és a kivitelezést végző vállalkozó közti vállalkozási szerződést a kivitelezés kezdő időpontjában (munkaterület átadásakor) megismeri és az abban foglaltakat tudomásul veszi, valamint segíti annak megvalósulását.
- k) Az üzemeltetés teljes ideje alatt (15 év) a beruházásra előírt, együttműködési megállapodásban és a műszaki átadás kapcsán átvett karbantartási utasításokban rögzített karbantartást az Önkormányzat saját költségén folyamatosan elvégzi vagy külsős vállalkozóval elvégezteti, ennek elmaradásából adódó valamennyi kárt vagy más hátrányos következményt az Önkormányzat viseli.
- l) Önkormányzat tudomásul veszi azt, hogy a kivitelezés műszaki tartalmához és költségéhez kapcsolódó információkról az MLSZ nem köteles részletesebb tájékoztatást biztosítani annál, mint ami a pályázati útmutatóban, a vállalkozóval kötött szerződésben és annak mellékleteiben olvasható.
- m) Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során a Vállalkozó utasítást – a vállalkozási szerződés értelmében - kizárólag az MLSZ-től és a Műszaki ellenőrtől fogadhat el.
- n) Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben azonos pályázati időszakban más ingatlanok tekintetében is köt a Magyar Labdarúgó Szövetséggel hasonló konstrukcióban együttműködési megállapodást, úgy az Önkormányzat valamennyi munkaterületet egyidőben köteles átadni az MLSZ-nek, továbbá a jelen nyilatkozatban vállalt kötelezettséget teljesítését valamennyi futballpálya tekintetében összehangoltan, a hatékonyság szempontjait figyelembe véve szervezi, illetve biztosítja.

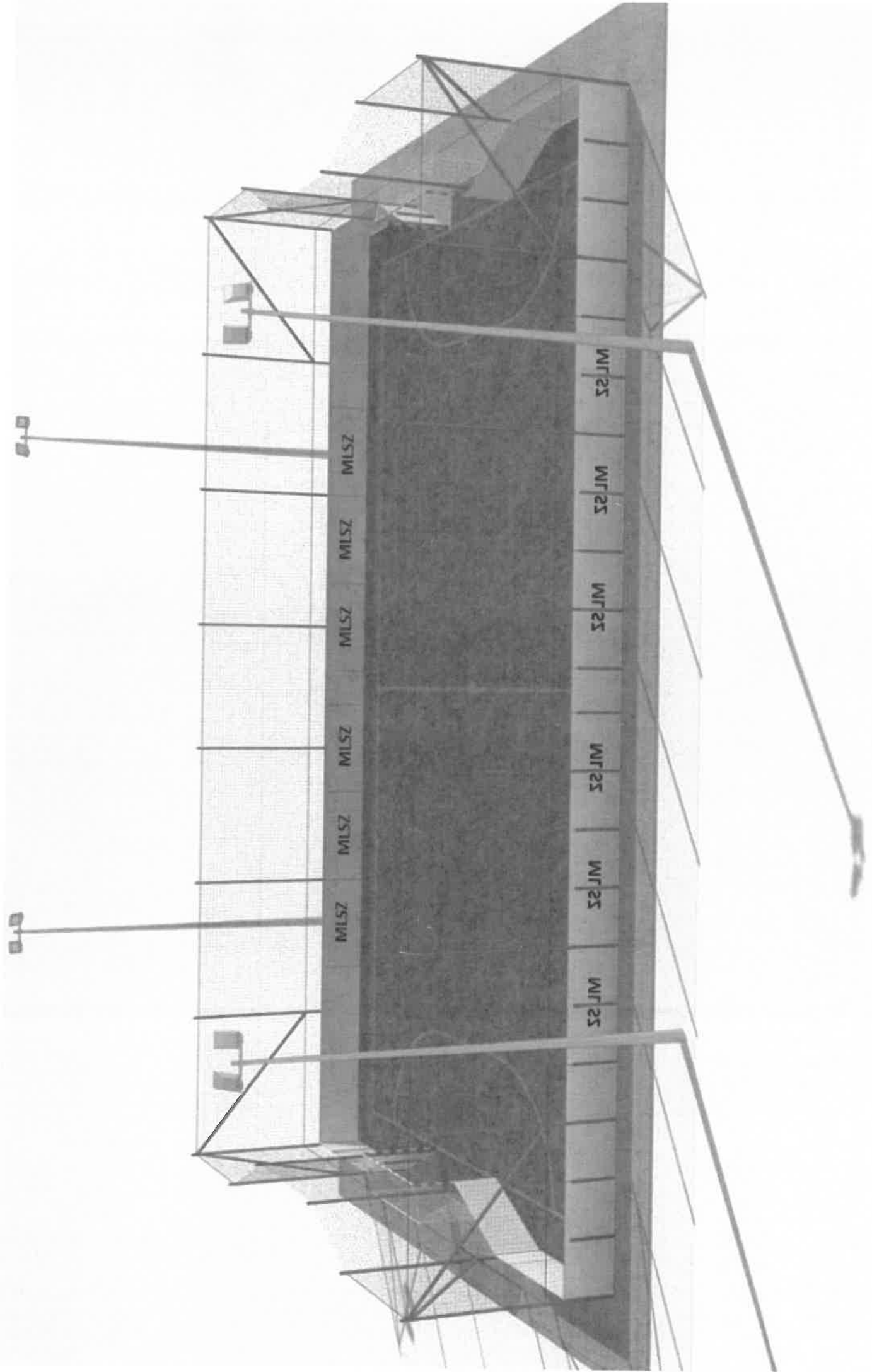
Dátum: 2020. október 9.



Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
képviseli: Öber Andrea polgármester











MLSZ pályahasználat .....év

Pályázó neve:

Pálya címe:

Pálya üzemeltetője:

Pálya használata (órában megadva) Együttműködési megállapodás szerinti kedvezményes/ingyenes használát/hasznosítás	Pálya üzemeltetője:								
	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember
MLSZ program									
Nem MLSZ program (egyéb)									
<b>Összesen:</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bérbeadás									
<b>Összesen:</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Megjegyzés:

Dátum:

PH

Aláírás


20x40R	40x60	68 x 105
Október	November	December
		Összesen

			0
			0
0	0	0	0

0	0	0	0
---	---	---	---

--



# Magyar Labdarúgó Szövetség

Levél cím: 1386 Budapest 62. Pf. 906/1

Tel: +36 1 577 9500 | Fax: +36 1 577 9503

Budapest, 2021.05.18.

Levél

Ügyintéző: Honti Dorina

**Óber Andrea**  
Polgármester

Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

**Tárgy: tájékoztatás az elkészült pálya kapcsán**

Tisztelt Cím!

Köszönjük, hogy részt vettek 2021-ben az MLSZ Óvodai Pályaépítési Programjában és reméljük, hogy elégedettek az elkészült futballpályával!

A Tao. jogszabályok és az Emberi Erőforrások Minisztériuma, mint ellenőrző szerv, különböző beszámolási, értékelési, ellenőrzési és adatszolgáltatási kötelezettségeket írnak elő a Magyar Labdarúgó Szövetségre, mint a támogatás igénybevételére jogosult szervezetre.

Ennek kapcsán jelen levelünkkel tájékoztatjuk a legfontosabb tudnivalókról, illetve tennivalókról az elkészült pálya kapcsán!

## **1. Kivitelezők értékelése - kérdőív**

Jelen levelünkhöz mellékelünk egy **kérdőívet**, melyet kérünk, hogy **8 napon belül** kitöltve, aláírva, szkennelt formában szíveskedjenek visszaküldeni részünkre a [palyaepites@mlsz.hu](mailto:palyaepites@mlsz.hu) címre. Az önkormányzatok véleménye nagyon fontos számunkra, mivel a pályaépítések folytatódnak és szeretnénk az Önök által is legjobbnak ítélt vállalkozókkal dolgozni. A kérdőív kitöltése néhány percet vesz igénybe.

## **2. Palánkhasznosítás**

Az együttműködési megállapodás értelmében MLSZ és önkormányzat közösen rendelkezik a Futballpálya területére vonatkozó reklám célú felületek hasznosítási jogával. MLSZ a palánkok belső hirdetési felületének tekintetében 12 db 100x220 centiméteres hirdetési felület kizárólagos felhasználója. A kizárólagos hirdetési felületek elhelyezkedését MLSZ jogosult meghatározni.

Mellékelten küldünk egy **látványtervet**, melyen látszódik, mely palánkokra helyez fel reklámat az MLSZ a műszaki átadást követően egy általa megbízott cégen keresztül. A fennmaradó palánkok hirdetési jogát az MLSZ átengedi az önkormányzatnak, az ebből származó bevétel az önkormányzatot illeti meg. Kérjük, hogy gondoskodjanak arról, hogy a reklámok felhelyezését minden esetben egy erre szakosodott cég végezze.



### 1. Házirend, palánkdekoráció

Az Óvodai Pályaépítési Program keretében épült valamennyi pályához az MLSZ által megbízott Dekoraktív Kft. pályánként kettő darab házirendet, valamint további palánkdekorációt helyez el egy előre egyeztetett időpontban.

Kérjük, hogy együttműködésükkel segítsék munkájukat, továbbá igazolják számukra a teljesítés megtörténtét.

### 2. Pályahasználat – adatszolgáltatási kötelezettség

Az elkészült pályák használatának, kihasználtságának dokumentálása érdekében készítettünk egy táblázatot (**Pályahasználat**), melyet mellékelve megküldünk. A táblázat kitöltéséhez készítettünk egy **kitöltési útmutatót** is, melyben minden szükséges információt megtalálnak. Amennyiben további kérdésük van a kitöltéssel kapcsolatban, állunk rendelkezésre. A kitöltött táblázatot a Megyei Igazgatóságra és az MLSZ Beruházási Igazgatóságára kell eljuttatni e-mailben (excel formátumban) a használatot érintő évet követő január 15-ig.

Az első adatszolgáltatási kötelezettség esedékessége tehát: 2022. január 15.

### 3. Karbantartás ellenőrzés

A köztünk létrejött együttműködési megállapodás értelmében az önkormányzat felelőssége és költsége a futballpálya karbantartása. A pálya üzembe helyezésekor átadásra került a karbantartási dokumentáció, melyben minden információ megtalálható a pályák karbantartásával kapcsolatosan.

Az éves nagy karbantartások elvégzésére javasolt szakértő vállalkozások felkérése, melyhez segítségképp összegyűjtöttük azokat a kivitelezőket, akik foglalkoznak pályakarbantartással is. A cégek listáját megtalálhatják az alábbi táblázatban.

Cégnév	Kontaktszemély neve, telefonszáma	Honlap	Területi lefedettség
Bankó Kft.	Papp Gábor, +36 30 915 4438	www.bankokft.hu	országos
Cornus Kert Kft.	Szenczy Miklós +36 70 391 1455	www.cornuskert.hu	országos
E-Sports Kft.	Bicskei Bertalan +36 30 942 9788	www.e-sport.hu	országos
Everling Kft.	Tóth József +36 30 444 7163	www.everling.hu	országos
Globál Sport Kft.	Molnár András +36 30 269 8953	www.globalsport.hu	országos
Granuplay Kft	Ónadi Imre +36 30 698 34 58	www.granuplay.hu	országos
Greenturf Sport Kft.	Bicskei Balázs +36 30 930 3391	www.mufukarbantartas.hu	országos
Sport-Bau Trade Kft.	Molnár Tamás +36 70 701 5409	www.sportbau.hu	Kelet- Magyarország

<b>Strabag Általános Építő Kft.</b>	Juhász Zsolt +36 1 358 5056	www.strabag.hu	országos
<b>Tomsec-bau Kft.</b>	Fülöp Tamás +36 30 358 3707		országos, első sorban Nyugat-Dunántúl

Tekintettel arra, hogy a Tao. jogszabályok értelmében a futballpályát az önkormányzat és az MLSZ 15 év határozott ideig sportcélú tevékenység folytatására együtt használja és hasznosítja, az MLSZ a pályák karbantartását ellenőrizni fogja. Az ellenőrzésekre évente kerül sor.

Az ellenőrzést végző cég/személy az MLSZ megbízásából:  
MÉRNÖKÚT Építő és Szolg. Kft.

Ezúton kérjük, hogy jelöljenek ki egy olyan személyt, aki a karbantartási ellenőrünkkel együttműködve, részt tud venni az évente kétszer esedékes bejárásokon és kérjük ezen személy elérhetőségét küldjék meg részünkre (név, e-mail cím, telefonszám).

A karbantartási ellenőr minden esetben az Önök által kijelölt személyt fogja keresni időpont egyeztetés céljából.

Az ellenőrzésekről készített jegyzőkönyvek egy példányát, és a pálya minél hosszabb élettartamát biztosító szakértői javaslatokat természetesen az Önök részére is eljuttatjuk.

#### **4. Ünnepélyes átadó**

Ezúton kérjük, hogy amennyiben a műszaki átadást követően ünnepélyes átadót kívánnak tartani, kérjük, hogy a megyei igazgatóságon, az [international@mlsz.hu](mailto:international@mlsz.hu) és a [palyaepites@mlsz.hu](mailto:palyaepites@mlsz.hu) címen jelezzék felénk.

#### **5. Biztosítás kötése**

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat/sportegyesület az együttműködési megállapodásban arra vállalt kötelezettséget, hogy a felépült futballpályát 15 éven keresztül használja és a hasznosítja, javasoljuk, hogy az önkormányzat/sportegyesület kössön biztosítást a futballpályára. Az esetlegesen bekövetkező káresemények kockázatának biztosítóra történő áthárításával sokkal könnyebben biztosítható a pálya 15 éven keresztül történő fenntarthatósága.

#### **6. Garancia**

Az MLSZ és az önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás értelmében az MLSZ a kivitelező vállalkozóval szemben, hibás teljesítésből eredően őt megillető jótállási és szavatossági jogáról lemond az önkormányzat javára. **Ennek értelmében az önkormányzat a felmerülő garanciális hibát a vállalkozónak köteles bejelenteni haladéktalanul, de legkésőbb a felmerüléstől számított 10 napon belül** (kérjük, a levélbe belecsatolni a [palyaepites@mlsz.hu](mailto:palyaepites@mlsz.hu)-t).

A bejelentés elmulasztása a jótállási és szavatossági jogok elvesztésével járhat. Az alábbi táblázatban információt találnak arról, hogy mely termékkel kapcsolatban kell a hibát a szállítónál jelezni és kit kereshetnek a problémákkal. A kivitelezőt érintő hibákat a kivitelezőnek kell jelezzék.

Szállított termék	Vállalt garancia	Partner neve	Kapcsolattartó neve	Telefonszám	E-mail cím
Labdafogó háló	1 év	Radó Centrál Kft.	Kósa Erzsébet	+36 20 821 71 71; +36 20 333 2525	<a href="mailto:radocentralkft@gmail.com">radocentralkft@gmail.com</a>
Palánk és labdafogóháló tartószerkezete	2 év				
Kapuháló	1 év	Marathon Taneszköz Sport Kft.	Balázs Zoltán	+36 30 299 3051	<a href="mailto:info@marathonsport.hu">info@marathonsport.hu</a>
Kapuváz	2 év				
Műfű 32 mm	3 év	Alama Bau Kft.	Fekete Magdolna	+36 20 279 9011	<a href="mailto:alama@alama.hu">alama@alama.hu</a>
Kvarchomok	2 év	Bankó Kft.	Papp Gábor	+36 30 915 4438	<a href="mailto:banko@bankokft.hu">banko@bankokft.hu</a>

**Összefoglalva az önkormányzat aktuális feladatai:**

1. **Kérdőív kitöltése és visszaküldése**
2. **Karbantartásért felelős személy elérhetőségeinek megküldése**

Kérjük szíves együttműködésüket fentiekkel kapcsolatban!

***Mellékletek:***

- *Kérdőív kivitelezők értékelése kapcsán*
- *Látványterv palánkhasznosítás kapcsán*
- *Műfüves pályahasználat táblázat*
- *Kitöltési útmutató a műfüves pályahasználat táblázathoz*

## JEGYZŐKÖNYV KIVONAT

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2020. július 7-i nyílt testületi ülésén készült jegyzőkönyvéből

„A javaslatra a képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 98/2020.(VII.7.) határozata

*Pályázat: Műfüves futballpálya (Sárszentmihály, belterület hrsz 155, Fő út 54.)  
Pályázat benyújtásához önerő biztosítása*

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az alábbi pályázati kiírásra:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| - Műfüves futballpálya: 12x24 OVI-focipálya<br>(Sárszentmihály, belterület hrsz 155, Fő út 54.) | bruttó 16 510 000 Ft |
| - Kerítés   | bruttó 1 219 200 Ft  |

Igényelt támogatás összesen: bruttó 17 729 200 Ft.

Pályázati összeghez vállalt önerő: 1 772 920 Ft, melyet a tartalék terhére biztosít az Önkormányzat.

Sikeres pályázat esetén a képviselő-testület a tartalék terhére vállalja az előkészítéssel/tereprendezéssel fellépő költségeket.

A Sárszentmihály belterület hrsz 155 földrészlet az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi. Az ingatlanon helyezkedik el a Sárszentmihályi Zichy Jenő Általános Iskola, mely intézménnyel kapcsolatban a Székesfehérvári Tankerületet vagyongazdálkodási jog illeti meg.

A képviselő-testület a Székesfehérvári Járási Földhivatalnál 155 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben Sárszentmihály, Fő út 54. szám alatt található ingatlan használatát – e pályázat keretében, a műfüves futballpálya terjedelmében – a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedi.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fenti ingatlanon - e pályázat keretében - sportpályát építsen.


A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az e pályázat keretében felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve a fenntartási időszak alatt együtt használja és hasznosítsa a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatban a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Óber polgármester

Határidő: értelem szerint

”  
A kiadmány hitelével:

  
/: Ober Andrea :/  
polgármester



Kelt: Sárszentmihály, 2020. VII. 7.





# **ELŐTERJESZTÉS**

## **12. napirend**



Érkezés napja
2021 FEBR 26.
Iktatószám: 1364/2021

Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Kiadás dátuma: 2021.02.26.  
Iktatószám: 889-1/2021  
Előzmény:  
Ügyintéző: KUD.

## SZÁNDÉKNYILATKOZAT

### AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE

mely létrejött egyrészről Varga Balázs (születési név: \_\_\_\_\_, születési hely: \_\_\_\_\_, szül.idő: \_\_\_\_\_, anyja neve: \_\_\_\_\_, adóazonosító: \_\_\_\_\_, személyi ig. szám: \_\_\_\_\_, mint ajándékozó,

továbbá


Vargané Gyurkovics Helga (születési név: \_\_\_\_\_, születési hely: \_\_\_\_\_, szül.idő: \_\_\_\_\_, anyja neve: \_\_\_\_\_, adóazonosító: \_\_\_\_\_, személyi ig. szám: \_\_\_\_\_, mint ajándékozó,


a továbbiakban együtt: Ajándékozók,


másrészről Sárszentmihály Községi Önkormányzat (székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54., KSH statisztikai számjel: 15727488-8411-321-07, adóazonosító: 15727488-2-07, törzskönyvi nyilvántartási száma: 727486, képviseli: Óber Andrea polgármester, mint megajándékozott, a továbbiakban: Megajándékozott - a továbbiakban együttesen: Felek – között, az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

- 1) A Sárszentmihály belterület 213/8 helyrajzi számú, a valóságban 8143 Sárszentmihály, Völgy utca alatt található, 82 m<sup>2</sup> területű kivett út megnevezésű földrészlet 1/2 - 1/2 tulajdoni hányadban Ajándékozók tulajdonában áll.
- 2) Ajándékozók cselekvőképesek, rendelkezési joguk az ingatlannal kapcsolatban nincs korlátozva.
- 3) Ajándékozók kijelentik, hogy nincs tudomásuk olyan tartozásról, mely az ingatlanra a Megajándékozott tulajdonjoga bejegyzésére vonatkozó kérelem benyújtását követően bejegyzést nyerhetne, azaz nincs vele szemben olyan hitelezői igénybejelentés, avagy folyamatban lévő végrehajtói eljárás, mely terhet jelentene a Megajándékozott tulajdonjog bejegyzési eljárásában.
- 4) Az ajándékozási szerződés megkötése esetében a kapcsolatos költségeket Megajándékozott viseli, akit terhel az ajándékozási szerződés ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre való benyújtásának kötelezettsége is.
- 5) Felek e szándéknnyilatkozat időbeli hatályát legkésőbb 2021. május 1. napban határozzák meg.

Sárszentmihály, 2021. február 26.

  
Varga Balázs  
Ajándékozó

  
Vargáné Gyurkovics Helga  
Ajándékozó

  
Óber Andrea  
polgármester  
Megajándékozott törvényes képviselő



Tanúk:

név		
lakcím		
alíírás		

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.  
Tel.: (06-22) 245-005  
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

Sárszentmihályi Községi Önkormányzat  
Értékesítési Szám: 2021-07-12  
Száma: 989-3/2021  
Értékesítő: KLP  
Művelődési központok száma: 1

Iktatószám: 989-3/2021

### ADDÓ-ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNY

Varga Balázs (születési neve: Varga Balázs, született: Székesfehérvár, 1978.06.02., anyja születési neve: Vizinger Erzsébet), 8143 Sárszentmihály, 213/8 - hrsz-ú ingatlanáról.

No.	Ingatlan					megjegyzés	
	helyrajzi szám	fekvés	művelési ág	terület ha m <sup>2</sup>	kat.tiszta jövedelem		
1.	213/8	Belterület	Kivett út összesen:	82	egésze 330 000 Ft 330 000 Ft	tul.hányad szerint 165 000 Ft 165 000 Ft	1/2

Az ingatlan értékének megállapításánál figyelembe vett tényezők:

1. Fekvése: belterület
2. Megközelíthetősége: kavicsos út

Jogalap: Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 101. §-a.

Kelt: Sárszentmihály, 2021. július 12.

Dr. Nagy Ilahó jegyző nevében és megbízásából:

  
Kovácsné Szűcs Hajnalka  
igazgatóhelyettes



Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.  
Tel.: (06-22) 245-005  
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

Sárszentmihályi Községi Önkormányzat  
Sákezet: 2021-07-12  
Szám: Ügyintézés: Kcs03  
Dokumentum: 989-4/2021  
Hatallások száma:

Iktatószám: 989-4/2021

### ADÓ- ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNY

Vargáné Gyurkovics Helga (születési neve Gyurkovics Helga, született: Paks, 1974.06.12., anyja születési neve: Pámer Mária Magdolna),  
8143 Sárszentmihály, 213/8 - hrsz-ú ingatlanáról.

N <sup>o</sup>	helyrajzi szám	fekvés	művelési ág	Ingatlan		forgalmi érték	tul. hányad szerint	megjegyzés
				terület ha m <sup>2</sup>	kat. tiszta jövedelem			
1.	213/8	Belterület	Kivett út	82		egésze 330 000 Ft 330 000 Ft	165 000 Ft 165 000 Ft	1/2
			összesen:					

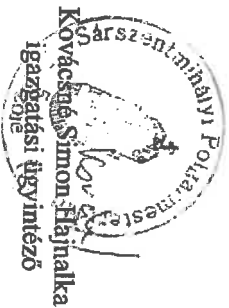
Az ingatlan értékének megállapításánál figyelembe vett tényezők:

1. Fekvése: belterület
2. Megközelíthetősége: kavicsos út

Jogalap: Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 101. §-a.

Kelt: Sárszentmihály, 2021. június 12.

Dr. Nagy Ilaike jegyző nevében és megbízásából:







5585-1/2020

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Köormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/119986/2020

2020.11.27

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor : 61

Belterület 213/8 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY völgy utca. "Földulvizsgálat alatt"

II.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai.

alrészlet adatai

mővelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.Fáll

alrészlet adatai

kat.jöv

terület

ha m2

kat.jöv

k.Fáll

- Kivett ág

0

II.RÉSZ

82

0,01

2. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 46553/2006.05.05

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : [REDACTED]

sz.név: [REDACTED]

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím : 8143 SÁRSZENTMIHÁLY [REDACTED]

sz.név: [REDACTED]

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím : 8143 SÁRSZENTMIHÁLY [REDACTED]

sz.név: [REDACTED]

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím : 8143 SÁRSZENTMIHÁLY [REDACTED]

II.RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 46553/2006.03.29

Önálló részleges bejegyzés a 213/4 hrsz-ú 2524 m2 nagyságú ingatlan megosztva: 213/6 hrsz-ú 721 m2 nagyságú, 213/7 hrsz-ú 721 m2 nagyságú és 213/8 hrsz-ú 82 m2 nagyságú ingatlanokra.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 2585/2007.01.12

Önálló részleges bejegyzés névváltozás a II/3. sorozás alatt.

Et a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

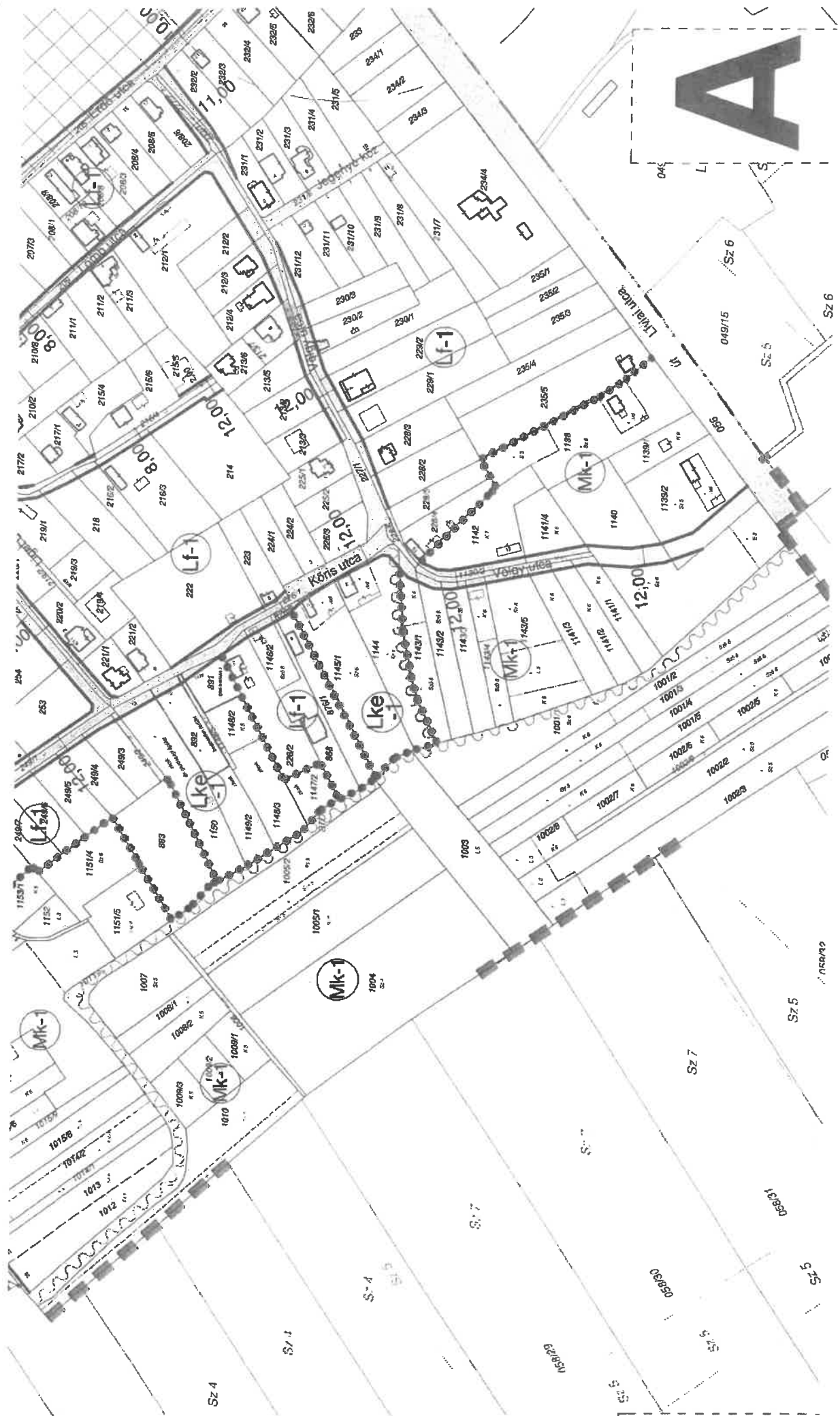
Nem hiteles tulajdoni lap

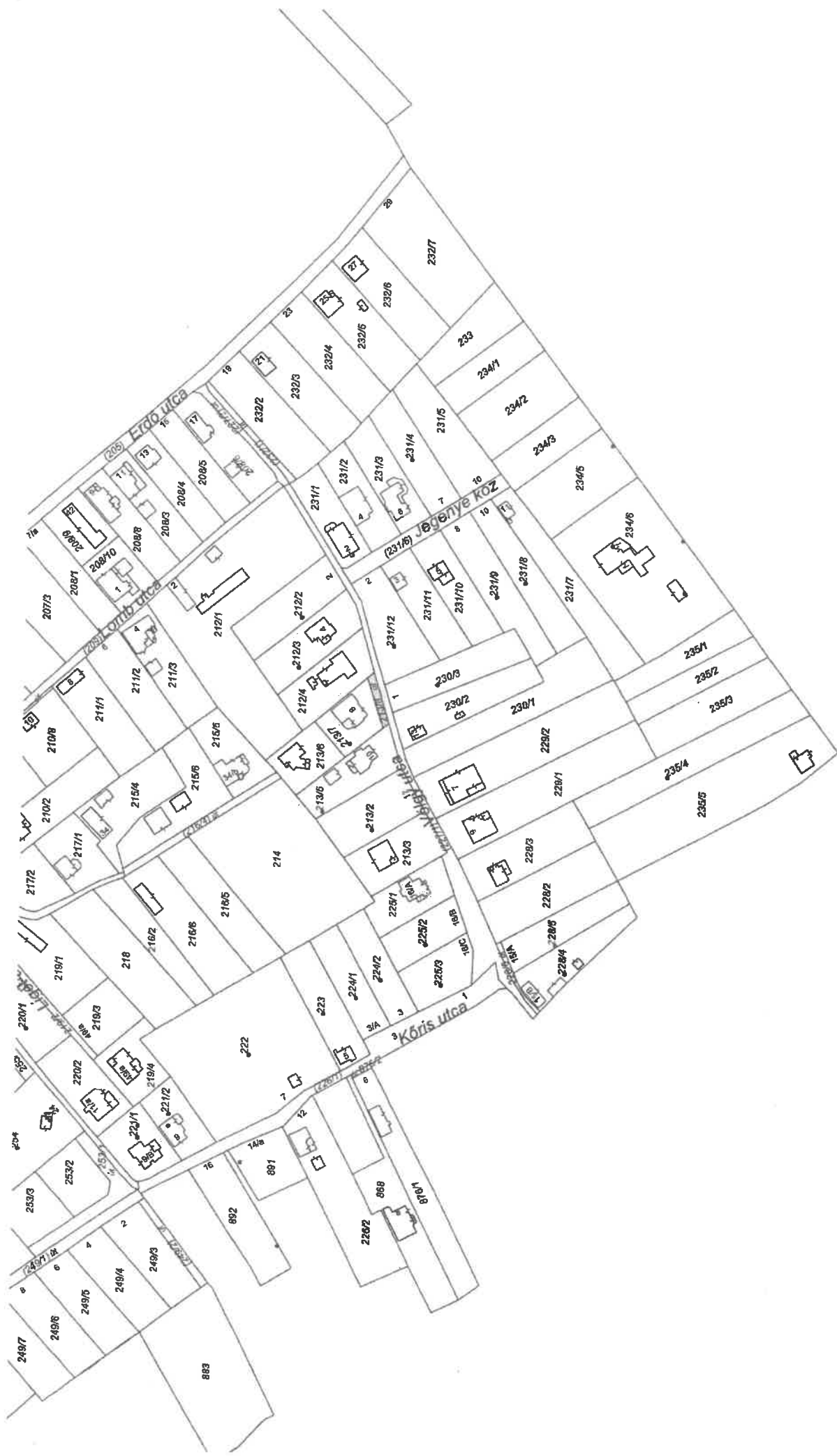
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap





Erdő utca

Jelenye köz

Kőrös utca

249/7

249/6

249/5

249/4

249/3

253/3

253/2

253/1

253/4

253/5

253/6

253/7

253/8

253/9

253/10

253/11

253/12

253/13

253/14

253/15

253/16

253/17

253/18

219/1

218

216/2

216/6

216/5

216/4

216/3

216/2

216/1

215/4

215/3

215/2

215/1

214/2

214/1

213/2

213/1

212/3

212/2

212/1

211/3

211/2

211/1

210/2

210/1

208/3

208/2

208/1

207/3

206/1

205/2

205/1

204/2

204/1

203/2

203/1

202/2

202/1

201/2

201/1

200/2

200/1

199/2

199/1



## AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről [redacted] – születési név: [redacted] születési hely: [redacted] idő: [redacted], anyja neve: [redacted], személyi azonosító száma: [redacted], adóazonosító szám: [redacted] személyazonosító igazolvány száma: [redacted] – 8143 Sárszentmihály, [redacted] szám alatti lakos, mint Ajándékozó, [redacted] – születési név: [redacted], születési hely: [redacted], születési idő: [redacted], anyja neve: [redacted], személyi azonosító száma: [redacted], adóazonosító jel száma: [redacted], személyazonosító igazolvány száma: [redacted] – 8143 Sárszentmihály, [redacted] szám alatti lakos, mint Ajándékozó – továbbiakban együtt: Ajándékozók -,

másrészről Sárszentmihály Községi Önkormányzat – székhely: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 727486, KSH statisztikai számjel: 15727488-8411-321-07, adószáma: 15727488-2-07, képviseli: Óber Andrea polgármester -, mint Megajándékozott – továbbiakban: Megajándékozott – között az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

1. A Sárszentmihály Belterület 213/8 hrsz-ú, 82 m<sup>2</sup> területű „kivett út” megnevezésű ingatlan – mely ténylegesen 8143 Sárszentmihály, Völgy utca „felülvizsgálat alatt” fekszik, II/2. sorszám alatt bejegyezve 1/2 tulajdoni hányadban [redacted] Ajándékozó, II/3. sorszám alatt bejegyezve 1/2 tulajdoni hányadban [redacted] Polgármesteri Hivatal osztatlan közös tulajdonában áll.
  - 1.1. A Fejér Megyei Kormányhivatal 2021. július 9.-napján 1226852/6/2021. megrendelésszám alatt kiadott tulajdoni lap tanúsága szerint az ingatlan tehermentes.
  - 1.2. Ajándékozók kijelentik, hogy a tulajdoni lap kiadása időpontja óta az ingatlan adataiban változás nem történt.
2. [redacted] Ajándékozó és [redacted] Ajándékozó az 1/2 – 1/2 tulajdoni hányadban közös tulajdonukban álló Sárszentmihály Belterület 213/8 hrsz-ú „kivett út” ingatlant ajándékba adják Megajándékozott részére.
 

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Megajándékozott a Sárszentmihály Belterület 213/8 hrsz-ú „kivett út” megnevezésű ingatlan mindösszesen 1/1 tulajdoni hányadú kizárólagos tulajdonjogát elfogadja.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2005.(XII.21.) önkormányzati rendeletét módosítva jelen Ajándékozási szerződés alapján a tulajdonjoga bejegyzését követően az útterület önkormányzati törzsvagyonba történő felvételét biztosítja.

A Sárszentmihály Belterület 213/8 hrsz-ú „kivett út” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada tulajdonjoga Sárszentmihály Községi Önkormányzat Megajándékozottat illeti meg „ajándékozás” jogcímén.
3. Ajándékozók és Megajándékozott az 1. pontban foglalt ingatlan forgalmi értékét a Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal ...../2021. számú Adó- és Értékbizonyítványa alapján .....-Ft-ban, azaz ..... forintban állapítják meg.
4. [redacted] Ajándékozó és [redacted] Ajándékozó felelősséget vállalnak az 1. pontban foglalt „kivett út” megnevezésű ingatlan tulajdonukban álló 1/2 – 1/2 tulajdoni hányada per-, igény és tehermentességéért s büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy az általuk közölt adatok és tények a valóságnak megfelelnek.
5. Szerződő felek az 1. pontban foglalt ingatlan birtokbaadásának napját jelen ajándékozási szerződés aláírásának napjában határozzák meg, mely nappal Ajándékozók az ingatlan birtokát Sárszentmihály Községi Önkormányzat Megajándékozottra átruházzák.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint Megajándékozott  
képviselésében eljárva:

/: [redacted] /:  
Ajándékozó

/: [redacted] /:  
Ajándékozó

/: Óber Andrea /:  
Polgármester

/: Pintérmé Dr. Szekerczés Anna /:  
ügyvéd

A birtokbaadás napjától kezdődően a Megajándékozott viseli az 1. pontban foglalt ingatlannal kapcsolatos terheket s élvezi annak hasznait.

6. [redacted] Ajándékozó és [redacted] Ajándékozó jelen ajándékozási szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adjuk ahhoz, hogy a Sárszentmihály Belterület 213/8 hrsz-ú „kivett út” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára Sárszentmihály Községi Önkormányzat Megajándékozott tulajdonjoga „ajándékozás” jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.

7. [redacted] Ajándékozó és [redacted] Ajándékozó egyöntetűen kijelentik, hogy magyar állampolgárok, cselekvőképességük semminemű korlátozás alatt nem áll, szellemi, belátási képességük teljes birtokában vannak, jelen adásvételi szerződést szabad akaratukból írják alá.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat törvényes képviselőjében eljáró polgármester kijelenti, hogy Sárszentmihály Községi Önkormányzat a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. szabályai szerint működő települési önkormányzat.

8. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen jogügylettel kapcsolatos és a szerződés megkötésének időpontjában hatályos személyi jövedelemadóra és illetékjogi jogszabályi rendelkezésekre vonatkozó ügyvédi tájékoztatást megértették.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat az „illetékekről” szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján teljes személyes illetékmentes.

9. Jelen ajándékozási szerződés megkötésével s az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségeket Megajándékozott viseli, akit terhel jelen ajándékozási szerződés ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre való benyújtásának kötelezettsége.

10. Eljáró ügyvéd tájékoztatja szerződő feleket, hogy a Pénzmosás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló mindenkor hatályos törvényben meghatározottak alapján azonosítási kötelezettség terheli a felek adatai vonatkozásában.

Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során Ajándékozók saját nevükben járnak el, a polgármester a Megajándékozott törvényes képviselőjében jár el, s Ajándékozók jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd a személyi adataikat tartalmazó okmányaikról, dokumentumaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje, továbbá ellenőrizze az „ügyvédi tevékenységről” szóló 2017. évi LXVIII. törvény 63. § (2) bekezdése szerinti Belügyminisztérium (JÜB2) adatszolgáltatása alapján. A Megajándékozott adatai a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában szerepelnek.

11. Az ajándékozási szerződés megkötésére, s annak alapján a tulajdonjog változás ingatlannyilvántartási kérelme benyújtására Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete .../2021. (VII.....) számú határozatával hatalmazta fel a polgármestert.

12. Szerződő felek meghatalmazzuk Pintérmé Dr. Szekerczés Anna ügyvédet – „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda 8000 Székesfehérvár, Petőfi S. u. 5., Fejér Megyei Ügyvédi Kamara, KASZ szám: 36067256 -, hogy jelen ajándékozási szerződés alapján a Fejér Megyei Kormányhivatalnál a tulajdonjog változás bejegyzése ingatlan-nyilvántartási eljárása során a nevünkben az „ügyvédi tevékenységről” szóló 2017. évi LXXVIII. tv.-ben meghatározottak szerint teljes körű képviseleti jogkörben eljárjon, ügyvédi jogi képviseletet lásson el.

Pintérmé Dr. Szekerczés Anna ügyvéd a fenti tartalmú meghatalmazást elfogadom.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint Megajándékozott  
képviselőjében eljárva:

/: [redacted] :/  
Ajándékozó

/: [redacted] :/  
Ajándékozó

/: Óber Andrea :/  
Polgármester

/: Pintérmé Dr. Szekerczés Anna :/  
ügyvéd

Szerződő felek jelen szerződésben foglaltakkal mindenben egyetértenek, az hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, mely jelen okiratban foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik, mely tényekre figyelemmel szerződő felek elfogadják jelen szerződést tényvázlatnak is.

**Az ajándékozási szerződést - mely 3 oldalból és 12 pontból áll - szerződő felek annak elolvasása, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 7 (hét) eredeti példányban helybenhagyólag aláírták.**

Székesfehérvár, 2021. július „ „

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint Megajándékozott  
képviselésében eljárva:**

/:  :/ /:  :/  
Ajándékozó Ajándékozó

/: Óber Andrea :/  
polgármester

Alulírott Pintérmné Dr. Szekerczés Anna ügyvéd – „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda 8000 Székesfehérvár, Petőfi S. u. 5. sz., Fejér Megyei Ügyvédi Kamara, KASZ szám: 36067256 -, mint jelen ajándékozási szerződés szerkesztője és ellenjegyzője tanúsítom, hogy jelen szerződésben szereplő személyek személyazonosságáról meggyőződtem és jelen okiratot előttem írták alá.

**Az ajándékozási szerződést Székesfehérvár, 2021. július „ „-napján  
„Ellenjegyzem”:**

/: Pintérmné Dr. Szekerczés Anna :/  
ügyvéd  
Fejér Megyei Ügyvédi Kamara  
KASZ szám: 36067256





Érkezés napja

2021 FEBR 03.

Iktatószám: 799/2021

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2021-02-03

Iktatószám: 577-1/2021

Előzmény: 5584/2020

Elgyintéző: KUB

**SZÁNDÉKNYILATKOZAT  
AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE**

mely létrejött egyrészről Szotyori-Nagy András (születési név:

születési hely:

szül.idő:

anyja neve:

adóazonosító:

személyi ig. szám:

személyi szám:

szám alatti lakos, mint ajándékozó, a

továbbiakban: Ajándékozó,

másrészről Sárszentmihály Községi Önkormányzat (székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54., KSH statisztikai számjel: 15727488-8411-321-07, adóazonosító: 15727488-2-07, törzskönyvi nyilvántartási száma: 727486, képviseli: Óber Andrea polgármester, mint megajándékozott, a továbbiakban: Megajándékozott - a továbbiakban együttesen: Felek - között, az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

- 1) A Sárszentmihály belterület 228/6 helyrajzi számú, a valóságban 8143 Sárszentmihály, Völgy utca alatt található, 77 m<sup>2</sup> területű kivett út megnevezésű földrészlet 1/1 tulajdoni hányadban Ajándékozó tulajdonában áll.
- 2) Ajándékozó cselekvőképes, rendelkezési joga az ingatlannal kapcsolatban nincs korlátozva.
- 3) Ajándékozó kijelenti, hogy nincs tudomása olyan tartozásról, mely az ingatlanra a Megajándékozott tulajdonjoga bejegyzésére vonatkozó kérelem benyújtását követően bejegyzést nyerhetne, azaz nincs vele szemben olyan hitelezői igénybejelentés, avagy folyamatban lévő végrehajtói eljárás, mely terhet jelentene a Megajándékozott tulajdonjog bejegyzési eljárásában.
- 4) Az ajándékozási szerződés megkötése esetében a kapcsolatos költségeket Megajándékozott viseli, akit terhel az ajándékozási szerződés ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre való benyújtásának kötelezettsége is.
- 5) Felek e szándéknnyilatkozat időbeli hatályát legkésőbb 2021. május 1. napban határozzák meg.

Sárszentmihály, 2021. 01 29

Szotyori-Nagy András  
Ajándékozó

Óber Andrea  
polgármester

Megajándékozott törvényes képviselője



Tanúk:

név		
lakcím		
aláírás		



Sárszentmihályi Községi Hivatal  
Érkezett: 2021-07-17  
Szám: Ügyintéző: kuf  
Ejőzmény 547-3/2021  
Mellékletek száma: 1

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.  
Tel.: (06-22) 245-005  
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

Iktatószám: 547-3 /2021

**ADÓ- ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNY**

Szotyori-Nagy András (születési neve Szotyori-Nagy András, született: Szekesfehérvár, 1973.01.17., anyja születési neve: Zaka Edit), 8143 Sárszentmihály, 228/6 - hrsz-ú ingatlanáról.

N <sup>o</sup>	Ingatlan				megjegyzés	
	helyrajzi szám	fekvés	művelési ág	terület ha m <sup>2</sup>		
1.	228/6	Belterület	Kivett út összesen:	77	egésze 300 000 Ft 300 000 Ft	tul.hányad szerint 300 000 Ft 300 000 Ft 1/1

Az ingatlan értékének megállapításánál figyelembe vett tényezők:

1. Fekvése: belterület
2. Megközelíthetősége: kavicsos út

Jogalap: Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 101. §-a.

Kelt: Sárszentmihály, 2021. július 12.

Dr. Nagy Ildikó jegyző nevében és megbízásából:



Kovácsné Simon Hajnalka  
jegyző  
igazgatói ügyintéző



5584-1/2020

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/119988/2020

2020.11.27

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor : 61

Belterület 228/6 helyrajzi szám

0143 SÁRSZENTMIHÁLY Völgy utca. "Érdővizsgálat alatt"  
IRÉSE

1. Az ingatlan adatai:  
alrészlet adatok

művelési ág/hívott megnevezés/

min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Eiill.	ajánlati ár	adatok kat.jöv. k.Eiill.
-------	------------------	------------------------	----------------	--------------------------------

. Kivett út

0	77	0,00		
IRÉSE				

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38180/2008.02.22

eredeti határozat: 73297/2006.12.15

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 73297/2006.12.15.

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név : Szotyori-Nagy András

sz.név : [REDACTED]

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím : [REDACTED]

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38180/2008.02.22

önálló erővelés bejegyzés a 228/1 hrsz-ú 2106 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan megosztva: 228/4 hrsz-ú 1038 m<sup>2</sup> nagyságú, 228/5 hrsz-ú 993 m<sup>2</sup> nagyságú és 228/6 hrsz-ú 77 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanokra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 58673/2013.07.15

Vezetékjog

A FES-01/2302-3/2013 számú határozat szerinti tartalommal 51 m<sup>2</sup> területre a Sárszentmihály + Sárpentele elnevezésű, önálló 0,4 kv-os légvezetékes és földkábeles közvillós hálózatra,

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖZEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap





A

Sz 4

Sz 4

Sz 7

Sz 5

Sz 5

049/20

049/20

049/20





**AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS**

mely létrejött egyrészről **Szotyori-Nagy András** – születési név: [REDACTED], születési hely: [REDACTED], születési idő: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED] személyi azonosító száma: [REDACTED] adóazonosító szám: [REDACTED] személyazonosító igazolvány száma: [REDACTED] – [REDACTED] Budapest 10. [REDACTED] szám alatti lakos, mint **Ajándékozó** - továbbiakban: Ajándékozó -,

másrészről **Sárszentmihály Községi Önkormányzat** – székhely: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 727486, KSH statisztikai számjel: 15727488-8411-321-07, adószáma: 15727488-2-07, képviseli: Óber Andrea polgármester -, mint **Megajándékozott** – továbbiakban: Megajándékozott – között az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

1. **A Sárszentmihály Belterület 228/6 hrsz-ú, 77 m<sup>2</sup> területű „kivett út” megnevezésű ingatlan** – mely ténylegesen 8143 Sárszentmihály, Völgy utca „feltülvizsgálat alatt” fekszik, II/1. sorszám alatt bejegyezve 1/1 tulajdoni hányadban Szotyori-Nagy András Ajándékozó tulajdonában áll.

1.1. A Fejér Megyei Kormányhivatal 2021. július 9.-napján 1226828/6/2021. megrendelésszám alatt kiadott tulajdoni lap tanúsága szerint az ingatlant III/2. sorszám alatt az E.On Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. – székhelye: 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13. – jogosult javára bejegyzett vezetékjog terheli.

1.2. Ajándékozó kijelenti, hogy a tulajdoni lap kiadása időpontja óta az ingatlan adataiban változás nem történt.

2. Szotyori-Nagy András Ajándékozó a Sárszentmihály Belterület 228/6 hrsz-ú „kivett út” ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát ajándékba adja Megajándékozott részére azzal, hogy az ingatlant a III/2. sorszám alatt bejegyzett vezetékjog változatlanul terheli.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Megajándékozott a Sárszentmihály Belterület 228/6 hrsz-ú „kivett út” megnevezésű ingatlan kizárólagos tulajdonjogát elfogadja.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2005.(XII.21.) önkormányzati rendeletét módosítva jelen Ajándékozási szerződés alapján a tulajdonjoga bejegyzését követően az útterület önkormányzati törzsvagyona történő felvételét biztosítja.

A Sárszentmihály Belterület 228/6 hrsz-ú „kivett út” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada tulajdonjoga Sárszentmihály Községi Önkormányzat Megajándékozottat illeti meg „ajándékozás” jogcímén.

3. Ajándékozó és Megajándékozott az 1. pontban foglalt ingatlan forgalmi értékét a Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal ...../2021. számú Adó- és Értékbizonyítványa alapján .....-Ft-ban, azaz ..... forintban állapítják meg.

4. Szotyori-Nagy András Ajándékozó felelősséget vállal az 1. pontban foglalt „kivett út” megnevezésű ingatlan tulajdonában álló 1/1 tulajdoni hányada per-, igény és tehermentességéért s büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy az általa közölt adatok és tények a valóságnak megfelelnek.

5. Szerződő felek az 1. pontban foglalt ingatlan birtokbaadásának napját jelen ajándékozási szerződés aláírásának napjában határozzák meg, mely nappal Ajándékozó az ingatlan birtokát Sárszentmihály Községi Önkormányzat Megajándékozotttra átruházza.

A birtokbaadás napjától kezdődően a Megajándékozott viseli az 1. pontban foglalt ingatlannal kapcsolatos terheket s élvezzi annak hasznait.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint  
Megajándékozott képviselője eljáró:

/: Szotyori-Nagy András :/  
Ajándékozó

/: Óber Andrea :/  
Polgármester

/: Pintérmé Dr. Szekerczés Anna :/  
Ügyvéd

6. Szotyori-Nagy András Ajándékozó jelen ajándékozási szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájáruláson adom ahhoz, hogy a Sárszentmihály Belterület 228/6 hrsz-ú „kivett út” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára Sárszentmihály Községi Önkormányzat Megajándékozott tulajdonjoga „ajándékozás” jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.

Az ingatlan teherlapjára III/2. sorszám alatt bejegyzett vezetékjog változatlan tartalommal fennáll.

7. Szotyori-Nagy András Ajándékozó kijelenti, hogy magyar állampolgár, cselekvőképessége semminemű korlátozás alatt nem áll, szellemi, belátási képessége teljes birtokában van, jelen adásvételi szerződést szabad akaratából írja alá.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselőjében eljáró polgármester kijelenti, hogy Sárszentmihály Községi Önkormányzat a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. szabályai szerint működő települési önkormányzat.

8. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen jogügylettel kapcsolatos és a szerződés megkötésének időpontjában hatályos személyi jövedelemadóra és illetékjogi jogszabályi rendelkezésekre vonatkozó ügyvédi tájékoztatást megértették.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat az „illetékekről” szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján teljes személyes illetékmentes.

9. Jelen ajándékozási szerződés megkötésével s az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségeket Megajándékozott viseli, akit terhel jelen ajándékozási szerződés ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre való benyújtásának kötelezettsége.

10. Eljáró ügyvéd tájékoztatja szerződő feleket, hogy a Pénzmosás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló mindenkor hatályos törvényben meghatározottak alapján azonosítási kötelezettség terheli a felek adatai vonatkozásában.

Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során Ajándékozó saját nevében jár el, a polgármester a Megajándékozott törvényes képviselőjében jár el, s Ajándékozó jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy eljáró ügyvéd a személyi adatait tartalmazó okmányairól, dokumentumairól fénymásolatot készítsen, és adatait kezelje, továbbá ellenőrizze az „ügyvédi tevékenységről” szóló 2017. évi LXVIII. törvény 63. § (2) bekezdése szerinti Belügyminisztérium (JÜB2) adatszolgáltatása alapján. A Megajándékozott adatai a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában szerepelnek.

11. Az ajándékozási szerződés megkötésére, s annak alapján a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási kérelme benyújtására Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete .../2021. (VII.....) számú határozatával hatalmazta fel a polgármestert.

12. Szerződő felek meghatalmazzuk Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvédet – „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda 8000 Székesfehérvár, Petőfi S. u. 5., Fejér Megyei Ügyvédi Kamara, KASZ szám: 36067256 -, hogy jelen ajándékozási szerződés alapján a Fejér Megyei Kormányhivatalnál a tulajdonjog változás bejegyzése ingatlan-nyilvántartási eljárása során a nevünkben az „ügyvédi tevékenységről” szóló 2017. évi LXXVIII. tv.-ben meghatározottak szerint teljes körű képviselői jogkörben eljárjon, ügyvédi jogi képviselőt lásson el.

Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéd a fenti tartalmú meghatalmazást elfogadom.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint  
Megajándékozott képviselőjében eljáró:

/: Szotyori-Nagy András :/  
Ajándékozó

/: Óber Andrea :/  
Polgármester

/: Pintérné Dr. Szekerczés Anna :/  
Ügyvéd

Szerződő felek jelen szerződésben foglaltakkal mindenben egyetértenek, az hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, mely jelen okiratban foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik, mely tényekre figyelemmel szerződő felek elfogadják jelen szerződést tényvázlatnak is.

**Az ajándékozási szerződést - mely 3 oldalból és 12 pontból áll - szerződő felek annak elolvasása, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 (hat) eredeti példányban helybenhagyólag aláírták.**

Székesfehérvár, 2021. július „ „

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint Megajándékozott  
képviselésében eljárva:**

**/: Szotyori-Nagy András :/  
Ajándékozó**

**/: Óber Andrea :/  
polgármester**

Alulírott Pintérmé Dr. Szekerczés Anna ügyvéd – „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda 8000 Székesfehérvár, Petőfi S. u. 5. sz., Fejér Megyei Ügyvédi Kamara, KASZ szám: 36067256 -, mint jelen ajándékozási szerződés szerkesztője és ellenjegyzője tanúsítom, hogy jelen szerződésben szereplő személyek személyazonosságáról meggyőződtem és jelen okiratot előttem írták alá.

**Az ajándékozási szerződést Székesfehérvár, 2021. július „ „-napján  
„Ellenjegyzem”:**

**/: Pintérmé Dr. Szekerczés Anna :/  
ügyvéd  
Fejér Megyei Ügyvédi Kamara  
KASZ szám: 36067256**



# **ELŐTERJESZTÉS**

## **13. napirend**



Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

nyílt testületi ülése

2021. július 19.

**ELŐTERJESZTÉS**

*Vis maior esemény bejelentésével kapcsolatban hiánypótlásra válasz  
(Út helyreállítása: Domb utca, Mély utca)*

**Előterjesztő:** Óber Andrea polgármester

**Melléklet:** 126/2021.(VI.14.) polg. határozat

Bejelentő adatlap vis maior eseményről (igénylesazonosító: 528 283)

Előzetes helyszíni vizsgálat jegyzőkönyve (1483-10/2021.számú dokumentum)

Magyar Államkincstár FEJ-ÁPI/794-7/2021. számú hiánypótlási felhívása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Polgármestereként - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.tv.) 46. § (4) bekezdése alapján - Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az alábbi döntést hoztam: vis maior támogatás címen pályázatot nyújtottam be a Belügyminisztériumhoz (126/2016.(VI.14.)).

Vis maior esemény megnevezése: út helyreállítása

Vis maior esemény pontos időpontja: 2021. május 23.

Vis maior / káresemény megnevezése: A május 23-i jelentős esőzés miatt Sárszentmihály településen számos utca károsodott. Az utat borító fedőréteget több helyen kimosta az eső; a korábbi helyreállítások ellenére folyamatosan romlik az utak állapota.

Különösen érintett helyszínek:

- Domb utca teljes hossza (hrsz 356/1 és 356/2);
- Mély utca teljes hossza (hrsz 362/1, 362/2, 1018/2 és 1027/1)

- A káreseménnyel érintett vagyonelemek az Önkormányzat tulajdonát képezik.
- A károsodott utak az Önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálják.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítási összeget nem igényelt.
- Az Önkormányzat vállalja a károsodott érintett utcáknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

- Az Önkormányzat más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- Az Önkormányzat a saját költség összegét a 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021.(II.22.Ö önkormányzati rendeletében biztosítja.

Önkormányzatunk 2021. május 28-án bejelentette a vis maior eseményt (igénylésazonosító: 528 283).

Az előzetesen becsült igény:	13 500 000 Ft (90%)
Saját forrás:	1 500 000 Ft (10%)
Biztosító kártérítése:	0 Ft
Egyéb forrás:	0 Ft

A Magyar Államkincstár FEJ-ÁPI/794-7/2021. számú dokumentumban hiánypótlást rendelt el. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Sárszentmihály, 2021. július 14.

*Óber Andrea s.k.  
polgármester*



## HATÁROZATI JAVASLAT

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2021.(VII.19.) határozata  
Vis maior esemény bejelentésével kapcsolatban hiánypótlásra válasz  
(Út helyreállítása: Domb utca, Mély utca)  
(Igénylésazonosító: 528 283)*

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. július 19-i nyílt ülésén az alábbi döntést hozza:

Polgármester Asszony pandémia időszakban hozott 126/2021.(VI.14.) határozatának tartalmát a Magyar Államkincstár FEJ-ÁPI/794-7/2021. számú hiánypótlása alapján az alábbiak szerint módosítja:

Vis maior esemény megnevezése: út helyreállítása

Vis maior esemény pontos időpontja: 2021. május 23.

Vis maior / káresemény megnevezése: A május 23-i jelentős esőzés miatt Sárszentmihály településen számos utca károsodott. Az utat borító fedőréteget több helyen kimosta az eső; a korábbi helyreállítások ellenére folyamatosan romlik az utak állapota.

Különösen érintett helyszínek:

- Domb utca teljes hossza (hrsz 356/1 és 356/2);
- Mély utca teljes hossza (hrsz 362/1, 362/2, 1018/2 és 1027/1)

- A káreseménnyel érintett vagyonelemek az Önkormányzat tulajdonát képezik.
- A károsodott utak az Önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálják.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítási összeget nem igényelt.
- Az Önkormányzat vállalja a károsodott érintett utcáknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az Önkormányzat más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- Az Önkormányzat a saját költség összegét a 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021.(II.22.Ö önkormányzati rendeletében biztosítja.

Önkormányzatunk 2021. május 28-án bejelentette a vis maior eseményt (igénylésazonosító: 528 283).

Az előzetesen becsült igény:

7 902 621 Ft (90%)

***13.napirend***

Saját forrás:	878 069 Ft (10%)
Biztosító kártérítése:	0 Ft
Egyéb forrás:	0 Ft

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: 2021.07.19.



SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE

8143 Sárszentmihály Fő út 54.  
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004  
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2021.06.17.

Előzmény: 11-69/2021

Ügyintéző:



KUB

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
126/2021.(VI.14.) határozata*

*Vis maior esemény bejelentése-út helyreállítása (Domb utca, Mély utca)*

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Polgármestere - a katasztrófavédeletről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.tv.) 46. § (4) bekezdése alapján - Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva vis maior támogatás címen pályázatot nyújtok be a Belügyminisztériumhoz.

Vis maior esemény megnevezése: út helyreállítása

Vis maior esemény pontos időpontja: 2021. május 23.

Vis maior / káresemény megnevezése: A május 23-i jelentős esőzés miatt Sárszentmihály településen számos utca károsodott. Az utat borító fedőréteget több helyen kimosta az eső; a korábbi helyreállítások ellenére folyamatosan romlik az utak állapota.

Különösen érintett helyszínek:

- Domb utca teljes hossza (hrsz 356/1 és 356/2);
- Mély utca teljes hossza (hrsz 362/1, 362/2, 1018/2 és 1027/1)

- A káreseménnyel érintett vagyonelemek az Önkormányzat tulajdonát képezik.
- A károsodott utak az Önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálják.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítási összeget nem igényelt.
- Az Önkormányzat vállalja a károsodott érintett utcáknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az Önkormányzat más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- Az Önkormányzat a saját költség összegét a 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021.(II.22.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

Önkormányzatunk 2021. május 28-án bejelentette a vis maior eseményt (igénylésazonosító: 528 283).

Az előzetesen becsült igény: 13 500 000 Ft (90%)

Saját forrás: 1 500 000 Ft (10%)



**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

**8143 Sárszentmihály Fő út 54.**

**Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004**

**E-mail: [hivatal@sarszentmihaly.hu](mailto:hivatal@sarszentmihaly.hu)**

**elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)**



---


Biztosító kártérítése: 0 Ft

Egyéb forrás: 0 Ft

Nyilatkozatom e határozat elválaszthatatlan melléklete

A döntés jogalapja: Kat.tv. 46. § (4) bekezdése, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben foglaltakra.

Sárszentmihály, 2021. június 14.

  
/: Öber Andrea :/  
polgármester



**Értesítési záradék:**

- 1) 11/2021. akta (Polg. döntések, KT nyílt) + nyilatkozat
- 2) 1483/2021. ügylet akta + nyilatkozat



**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

8143 Sárszentmihály Fő út 54.  
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004

E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)

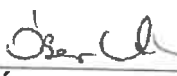


**NYILATKOZAT**

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
126/2021.(VI.14.) határozatához**

1. Kijelentem, hogy az igénylésben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek, továbbá, hogy az adott tárgyban kérelmet korábban benyújtottunk:
  - időpont: 2020. március 12.
  - káresemény: A folyamatosan hulló csapadék miatt az érintett útszakaszok jelentősen károsodtak. Az utat borító fedőréteget több helyen kimosta az eső. Az állandó javítás ellenére az útszakasz állapota folyamatosan romlik.
  - ebr42 igénylésazonosító: 477755
2. Hozzájárulok, hogy a Támogató a támogatás tárgyát, a támogatás összegét, a helyreállítás összköltségét, a védekezés, helyreállítás megvalósítási helyét, időpontját nyilvánosságra hozza.
3. Hozzájárulok a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez.
4. Felhatalmazást adok a Magyar Államkincstárnak arra, hogy beszédési megbízást nyújtson be az Önkormányzat ellen, amennyiben az Áht. 60/A. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek fennállnak.
5. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a korábbi vis maior támogatási kérelmünkhöz kapcsolódóan, adott évi vis maior támogatási döntésből eredően Önkormányzatunknak visszafizetési kötelezettsége áll fenn, a visszafizetési kötelezettség teljesítéséig a megítélt támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül, valamint, hogy a miniszter a pályázat elbírálását, valamint a már megítélt támogatás folyósítását felfüggesztheti, ha a pályázatban szereplő védekezési vagy helyreállítási munkálatokkal kapcsolatban valamely hatóság szabálysértés vagy bűncselekmény elkövetésének alapos gyanúja miatt hatáskörében eljárást indít.

Kelt: Sárszentmihály, 2021. június 14.

  
/: Óber Andrea :/  
polgármester






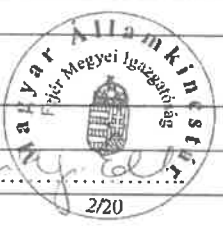
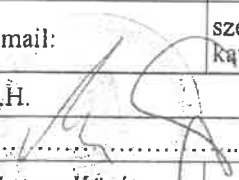
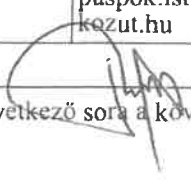
3. melléklet a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelethez

## A) ELŐZETES HELYSZÍNI VIZSGÁLAT JEGYZŐKÖNYVE

Igénylésazonosító: 528 283

Az ellenőrzés tárgya:	2021.május.23: út
A jegyzőkönyv felvételének helyszíne:	Sárszentmihály Község Önkormányzata
A jegyzőkönyv felvételének időpontja:	2021.06.14.
Az ellenőrzéshez felhasznált iratok:	Tulajdoni lap, térképmásolat/helyszínrajz

### Jelen vannak

Önkormányzat részéről:	Óber Andrea	A helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes fővárosi és megyei kincstár részéről:	Pinkáné Surányi Edit
Beosztás:	polgármester	Beosztás:	pályázati- támogatási referens
Telefon:	22/245-005	Telefon:	22/584-923
Fax:	22/245-004	Fax:	
Email:	hivatal@sarszentmihaly.hu	Email:	pinkane.suranyi.edit@allamkincstar.gov.hu
P.H.		P.H.	
Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről:	Molnár János tű.örgy., Dr. Csorba Róbert tű. örgy.	Vízügyi Igazgatóság részéről:	
Beosztás:	KVMB	Beosztás:	
Telefon:	30/849-4314; 70/400-7171	Telefon:	
Fax:		Fax:	
Email:	szekesfehervar.pv@katved.gov.hu	Email:	
P.H.		P.H.	
Magyar Közút Nonprofit Zrt. részéről:	Püspök István	a helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal építésügyi hatósága részéről:	
Beosztás:	garanciakezelési mérnök	Beosztás:	
Telefon:	30/914-6774	Telefon:	
Fax:		Fax:	
Email:	puspok.istvan@kozut.hu	Email:	
P.H.		P.H.	

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

.....	.....
Egyéb felkért szerv részéről:	Egyéb felkért szerv (megnevezése és név):
Beosztás:	Beosztás:
Telefon:	Telefon:
Fax:	Fax:
Email:	Email:
P.H.	P.H.
.....	.....

Vis maior esemény adatai:

Vis maior esemény leírása:	A hirtelen lehulló nagy mennyiségű csapadék miatt az érintett útszakaszok jelentősen károsodtak. Az utat borító fedőréteget több helyen kimosta az eső. A korábbi helyreállítások ellenére az útszakasz folyamatosan romlik, és több helyen baleset veszélyessé vált. Érintett helyszínek: 8143 Sárszentmihály Domb utca teljes hossza hrsz. 356/1 és 356/2; 8143 Sárszentmihály Mély utca teljes utca hossza hrsz. 362/1, 362/2, 1018/2 és 1027/1.
----------------------------	---

Sorszám	Vis maior esemény megnevezése	Település	Utca	Házszám	Hrsz.	Érintett alapterület	Mérték-egység (m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> , fm)	Megállapítások (károsodás mértéke, tulajdonjogviszony)
1.	út	Sárszentmihály	Domb u.		356/1, 356/2	500	fm	önkormányzati tulajdon
2.	út	Sárszentmihály	Mély u.		362/1, 362/2, 1018/2, 1027/1	650	fm	önkormányzati tulajdon

Védekezési fokozat mértéke:	[ ] I. [ ] II. [ ] III.
Védekezési fokozat elrendelésének időpontja:	
Védekezési fokozat megszüntetésének időpontja:	
Védekezés kezdési ideje:	
Védekezés befejezési ideje:	

Megállapítások

A kár önkormányzati tulajdonban keletkezett (igen/nem):	Igen
A káreseményt az önkormányzat időben - 7 napon belül - bejelentette (igen/nem/nem vonatkozik):	igen
A bejelentett esemény vis maiornak tekinthető-e (igen/nem)	Igen

Indokolás:	<p>Az ellenőrzés időpontjában, a helyszínen az ebr42 rendszer nem volt elérhető, így a jegyzőkönyv kitöltésére, valamint aláírására az ellenőrzés napján, de már a Kincstári Igazgatóságon került sor. Sárszentmihály település területére hirtelen lehulló nagy mennyiségű csapadék a Domb utca (500 m) és a Mély utca (650 m) makadám útalapra szórási technológiával készült zúzottkő borítású útfelületét lokálisan megbontotta és ezáltal az útfelületeken mély kimosódásokat okozott. Továbbá a hosszeséssel bíró útszakaszokon az felső zúzottkő réteget elmosta és azzal a csatlakozó utcák folyóka- és árokrendszereit feltöltötte.</p> <p>Az utcákban kialakult eróziós barázdák feltöltése az útfelületekről lemosott felső zúzottkő réteg pótlása és az útfelület újbóli profilozása vált szükségessé, a környező vízelvezető rendszerek tisztítása mellett. A vis maior esemény hatására az utak felületén kialakult károk a közlekedés biztonságát veszélyeztetik. Mindezek alapján a vis maior támogatási igény indokolt.</p> <p>Az érintett helyszínek helyreállítására 2020 évben is igényelt vis maior támogatást. A jóváhagyott 477755/2020 ebr42 azonosító számú vis maior pályázat keretében a helyreállítási munkálatok elvégzéséről benyújtotta a számlát és a kapcsolódó teljesítési igazolást 2021.02.01 teljesítési időponttal.</p>
------------	---



A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások:

Záradék

Megjegyzés: A jegyzőkönyvet a helyszíni vizsgálat lefolytatásánál jelenlévő személyeknek kell aláírnia. A jelenlévők az esetleges külön véleményt „A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások” rovatban rögzíthetik.



Érkezés napja

2021 JÚL 12.

37 BK JAV



Fejér Megyei Igazgatóság

Med. E  
KPH

Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Iktatási szám: 2021.07.12.  
Bírósági: 1483-17/2021  
Előzmény: KSJ

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Sárszentmihály

Fő u. 54.

8143

Iktatószám: FEJ-ÁPI/794-7/2021.

Ügyintéző: Pinkáné Surányi Edit

Tel.: 22/584-923

**Tárgy: Hiánypótlásra felszólítás**

**Tisztelt Önkormányzat!**

Tájékoztatjuk, hogy Irodánk a(z) 528 283/2021 ebr42 pályázataazonosító számon regisztrált, vis maior támogatás előirányzat terhére benyújtott pályázatukat a vonatkozó jogszabályok alapján szabályszerűségi szempontból felülvizsgálta.

A felülvizsgálat alapján pályázatuk jelenleg az alábbiak miatt nem megfelelő:

- Az 5. sz. melléklet 4/7. oldalán a 14. pont alapján, amennyiben az önkormányzat az igényelt vis maior támogatás tekintetében általános forgalmi adó levonására jogosult, a visszaigényelhető ÁFA összegére nem igényelhető támogatás, ezért a nyilatkozatot felülvizsgálata és szükség esetén a helyreállítás pénzügyi forrásösszetételének javítása szükséges;
- A képviselő testületi határozat szerinti helyreállítási költség és forrásösszetétel nem egyezik az 5. sz. melléklet és a műszaki szakértői nyilatkozat szerinti helyreállítási költségekkel, kérjük a dokumentumokat összhangba hozni;
- az 5. sz. mellékletet kérjük javítani, mivel az érintett területek nagyága nem egyezik a szakértői véleménnyel, (sem a helyszíni ellenőrzési jegyzőkönyvvel)
- Zátrok Árpáddal kötött megbízási szerződés mellékletében szerepel a vállalt feladat meghatározása, kérjük az 1. sz. mellékletet megküldeni;
- a 9/2011 (II.15). Korm. rendelet 5.§ (6) bek. szerint a külterületen levő ingatlanok helyreállításához csak abban az esetben nyújtható vis maior támogatás, ha azok lakott terület megközelítését szolgálják, ezért kérjük, annak igazolását, hogy a pályázatban szereplő zártkerti művelési ágú ingatlanok lakott terület megközelítését szolgálják;

cím: 8000 Székesfehérvár, Ősz u. 11-13., postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf.: 387.  
telefon: 22/534-609 fax: 22/329-764 e-mail: igazgato.szekesfehervar@allamkincstar.go

Molnár Tamás  
2021.07.09. 07:05

A vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján a hiánypótlásra csak egyszer, jelen felszólítás kézhezvételétől számított 7 napon belül van lehetőség, amelyről az ebr42 rendszerben kell gondoskodni és az új nyilatkozatot a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóság Állampénztári Irodája részére elektronikus úton (hivatali kapu: MAKPER, KRID:434024334) megküldeni.

A hiánypótláshoz az 5. sz. melléklet felnyitásáról intézkedünk. A hiánypótlást követően a lezárt 5. sz. melléklet alapján generált új Nyilatkozatot a Kincstár hivatali kapujára szükséges továbbítani.

Székesfehérvár, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Molnár Tamás  
igazgató

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Kiadás dátuma: 2021.05.28

Kiadás száma: 1483-3/2021

Előzmény:

Ugyintéző: VSH

1. melléklet a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelethez

## A) BEJELENTŐ ADATLAP VIS MAIOR ESEMÉNYRŐL

Igénylésazonosító: 528 283

1.	Önkormányzat neve:	Sárszentmihály Község Önkormányzata
2.	Önkormányzat címe:	8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
3.	Kapcsolattartó neve:	Óber Andrea
4.	Telefon:	06-22/245-005
5.	E-mail:	hivatal@sarszentmihaly.hu
6.	Fax:	06-22/245-004
7.	Vis maior esemény megnevezése (több is választható):	<input type="checkbox"/> az előre nem látható természeti vagy más eredetű erők által fenyegető veszély bekövetkezésének lehetősége miatt szükségessé váló védekezés <input type="checkbox"/> önkormányzati épület helyreállítása <input checked="" type="checkbox"/> út helyreállítása <input type="checkbox"/> híd helyreállítása <input type="checkbox"/> komp- és révátkelőhelyek helyreállítása <input type="checkbox"/> ár- belvízvédelmi vízeléptetőhelyek helyreállítása <input type="checkbox"/> közmű és műtárgyai helyreállítása <input type="checkbox"/> pince- partfal helyreállítása <input type="checkbox"/> földcsuszamlás helyreállítása
8.	Vis maior esemény pontos időpontja:	2021.05.23.
9.	Vis maior esemény és rövid leírása a helyszín megjelölésével (ingatlan károsodása esetén a pontos cím és helyrajzi szám megjelölése is szükséges):	A hirtelen lehulló nagy mennyiségű csapadék miatt az érintett útszakaszok jelentősen károsodtak. Az utat borító fedőréteget több helyen kimosta az eső. A korábbi helyreállítások ellenére az útszakasz folyamatosan romlik, és több helyen baleset veszélyessé vált. Érintett helyszínek: 8143 Sárszentmihály Domb utca teljes hossza hrsz. 356/1 és 356/2; 8143 Sárszentmihály Mély utca teljes utca hossza hrsz. 362/1, 362/2, 1018/2 és 1027/1.
10.	Védekezés előzetesen becsült költségigénye:	0 Ft
11.	Helyreállítás előzetesen becsült költségigénye:	15 000 000 Ft
12.	Becsült költségigény összesen:	15 000 000 Ft
13.	Helyreállítás várható kezdési határideje:	2021.09.01.
14.	Helyreállítás várható befejezési határideje:	2022.09.01.
15.	Helyreállítás/védekezés várható pénzügyi forrásösszetétele:	
a) Saját forrás	1 500 000 Ft	10 %
b) Egyéb források:	0 Ft	0 %
c) Előzetesen becsült igény	13 500 000 Ft	90 %

A 15. c) szerinti előzetesen becsült igény megegyezik a 12.-15.a)-15.b) eredményével.

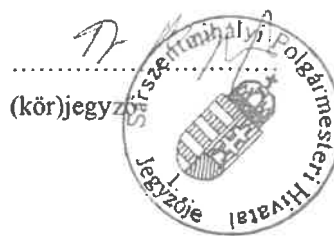
Kelt: Sárszentmihály

2021. év május hó 28. nap

P.H.



.....  
polgármester/elnök



# **ELŐTERJESZTÉS**

## **14. napirend**





Fwd: Magyar Légimentő Szolgálat támogatási kérelem

Sárszentmihályi Községi Önkormányzat

Teljes dátum: 2021-07-15

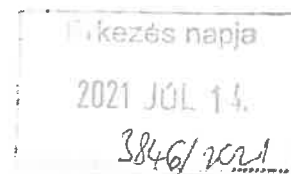
Idetűzés: 1818-1/2021

Tárgy: Fwd: Magyar Légimentő Szolgálat támogatási kérelem

Feladó: Lászlóné ledniczky <segitoszivvel.alapitvany@gmail.com> *Kp*

Dátum: 2021. 07. 14. 11:11

Címzett: polgarmester@sarszentmihaly.hu, hivatal@sarszentmihaly.hu



----- Forwarded message -----

Feladó: Lászlóné ledniczky <segitoszivvel.alapitvany@gmail.com>

Date: 2021. ápr. 23., P, 9:10

Subject: Fwd: Magyar Légimentő Szolgálat támogatási kérelem

To: <hivatal@sarszentmihaly.hu>

*lt.*  
*70g*

----- Forwarded message -----

Feladó: Lászlóné ledniczky <segitoszivvel.alapitvany@gmail.com>

Date: 2021. márc. 30., K, 14:47

Subject: Magyar Légimentő Szolgálat támogatási kérelem

To: <polgarmester@sarszentmihaly.hu>

Tisztelt Óber Andrea Polgármester Asszony!

Hivatkozással telefonbeszélgetésünkre, ezúton küldöm a kérelmet. Amennyiben lehetőségük van bármilyen - jelképes - összegű támogatásra, azt köszönettel vesszük.

A Magyar Légimentő szolgálat (Budaörs Légimentő út 8. ) felszereltsége ügyében kérem a segítségét.

A társadalmi összefogás szükségességének értelmében szólítunk, keresünk meg intézményeket, cégeket vállalkozásokat, valamint magánszemélyeket.

Tekintettel arra, hogy vannak olyan súlyos balesetek, sérülések, súlyos rosszullétek, amikor a gyors orvosi segítség életmentő lehet, ezért ilyen esetekben szükséges a helikopteres mentés. A légi mentés az egész ország területén működik, ezért országosan keressük a támogatókat.

Az a célunk, hogy a Légimentők a lehető legújabb, legkorszerűbb eszközökkel legyenek ellátva.

A szakértelem, a lelkiismeretes munka mellett elengedhetetlen a megfelelő technikai háttér biztosítása. Ebben segítünk mi, hogy a betegeinek magasabb színvonalú

ellátást tudjon biztosítani.

Amennyiben lehetősége van rá, számítunk önzetlen támogatására, melynek eredményeként az eszközök mielőbbi megvásárlása válik lehetővé.

**A támogatás teljes összegéről adóigazolást küldünk 30 napon belül, és ha Ön arra jogosult, akkor a támogatás összegének bizonyos százalékaival, csökkentheti az adózás előtti eredményét.**

Segítőszándékát megköszönve, jó egészséget kívánunk!

**Segítő szívvel, jó szándékkal, Közhasznú Alapítvány, Ledniczky Lászlóné (alapító )**

**A Légimentő Nonprofit Kft. azért kérte fel alapítványunkat az adománygyűjtésre, mert Nekik erre nincs kapacitásuk, emberük, hogy lebonyolítsák. Alapítványunk az Ó általuk megjelölt eszközöket fogja megvásárolni, az év végéig összegyűjtött pénzből. Ennek megtörténtéről természetesen mindenki értesülhet a honlapunkról, ahol hitelt érdemlően lesz dokumentálva az átadás. Ezért kérünk minden kedves adományozót, hogy az e célra szánt pénzüsszeget a Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítvány OTP Banknál vezetett 11718000-20451714 számú számlájára juttassa el, hogy minél több eszközt tudjunk megvásárolni a Légimentősök számára.**

— Mellékletek: \_\_\_\_\_

Légimentő szerződés (1).pdf

614 KB

# **ELŐTERJESZTÉS**

**15. napirend**





Sárszentmihály Községi Önkormányzat

2021-07-15

1823-1/2021

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTERE

8143 Sárszentmihály F6 út 54.

Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004

E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)



Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
2021. 07. 15.  
11-70/2021  
LUB

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
128/2021.(VI.14.) határozata

**Pályázati felhívás a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda magasabb vezető-óvodavezető munkakör ellátására**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint – a képviselő-testület hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozta:

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 20/A. § alapján pályázatot hirdet a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) munkakör ellátására.

Magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan

A vezetői megbízás időtartama: határozott idejű, 5 év: 2021. szeptember 1.-2026. augusztus 15.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

Munkáltató: Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda fenntartója

A munkavégzés helye: Fejér Megye, 8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7. Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda

A munkakör betöltésének időpontja: 2021. szeptember 1-jétől.

A pályázat elbírálásának határideje: 2021. augusztus 15. 25.

A pályázat benyújtásának határideje: a <https://kozi.gallas.gov.hu> internetes oldalon történő közzétételtől számított 30 nap.

A pályázat benyújtásának formája:

- írásban, zárt borítékban, egy példányban

A pályázati kiírás további közzétételének helye:

- [www.sarszentmihaly.hu](http://www.sarszentmihaly.hu) honlap
- Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal hivatalos hirdető táblája.
- Oktatási és Kulturális Közlöny

A Pályázati felhívás e döntés elválaszthatatlan melléklete.

Hatáskörömet a Kat.tv. 46. § (4) bekezdése, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak állapotják meg.

Sárszentmihály, 2021. június 14.

/: Óber Andrea /  
polgármester



## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 20/A. § alapján pályázatot hirdet

### Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) munkakör ellátására.

*Magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.*

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan

**A vezetői megbízás időtartama:** határozott idejű, 5 év: 2021. szeptember 1.-2026. augusztus 15.

**Foglalkoztatás jellege:** teljes munkaidő

**Munkáltató:** Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda fenntartója

**A munkavégzés helye:** Fejér Megye, 8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7. Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda

**A munkakörbe tartozó illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

Az intézményt az óvodavezető irányítja.

**Felelős:** az óvoda szakmai működéséért, a működés személyi és tárgyi feltételeinek a biztosításáért, a gondozási-nevelési feladatok magas szintű ellátásáért, az intézmény szakmai gazdálkodásáért, az intézmény költségvetési irányzatainak betartásáért, az intézmény könyvviteli-, elszámolási-, vagyonyilvántartási-, vagyonszármazási rendjének kialakításáért, a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzési rendszer /FEUVE/ működtetéséért, az intézmény működtetésére vonatkozó jogszabályok betartásáért, a fenntartó és a felügyeleti szervek irányelveinek végrehajtásáért és betartásáért, a létszám- és bérigazgatásáért, az intézmény munkafeltételeinek biztosításáért, az önkormányzati tulajdon védelméért, állagmegóvásáért, az intézmény leltáráért, a gyermeki jogok védelméért, a munkafegyelem megtartásáért, a munkavédelemért, baleset-megelőzésért, a közegészségügyi, munkavédelmi, tűzvédelmi szabályok betartásáért, a továbbképzési terv betartásáért, az óvoda szakmai munkájának egységes irányelveken való működéséért.

**Értékeli** a munkát, a gazdálkodás mutatóit, ellenőrzi az előírt normatívák betartását és megteszi a szükséges intézkedéseket.

**Elkészíti:** az intézmény szervezeti és működési szabályzatát, ellenőrzi annak végrehajtását; az intézmény szabályzatait, és folyamatosan karbantartja azokat; az éves továbbképzési tervet és gondoskodik annak végrehajtásáról; az éves ellenőrzési programot, az óvoda éves munkatervét; a munkaköri leírásokat, az intézmény költségvetési tervét; az intézmény ellátottsági mutatóinak összesítését /statisztikát készíti/, feldolgozását, értékelését.

**Ellátja** a hatályos jogszabályokban meghatározott munkáltatói, illetve fegyelmi jogkört, a Munka Törvénykönyve, a Közalkalmazotti törvény, az Önkormányzat helyi rendeletei és az óvoda Közalkalmazotti Szabályzata alapján.

**Végrehajtja** a felettes szerv által meghatározott személyügyi munkával kapcsolatos feladatokat.

**Elvégzi** az óvodával kapcsolatos panaszok kivizsgálását és a szükséges intézkedéseket megteszi.

Beszámol: a fenntartó felé a végzett munkáról, gazdálkodásról, ellátási-, működési mutatókról,

Kapcsolatot tart külső szervezetekkel.

**Illetmény és juttatások:**

- Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a *közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény* (a továbbiakban: Nktv.) 7-8. melléklete, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

**Pályázati feltételek:**

Nevelési-oktatási intézményben intézményvezetői megbízás felsőfokú végzettséggel, pedagógus szakképzettséggel rendelkező és a Kormány rendeletében meghatározott egyéb feltételnek megfelelő személynek adható. (Nktv.)

(1) Nevelési-oktatási intézményben az intézményvezetői megbízás feltétele:

a) az adott nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges, a 6. mellékletben (326/2013.(VIII.30.) Kr.) meghatározott szakképzettség, középiskolában pedagógus-munkakör betöltésére jogosító mesterképzésben szerzett szakképzettség,

b) pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség,

c) legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat, valamint

d) a nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló alkalmazás.

(2) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat megállapításakor az egy időben több köznevelési intézménnyel fennálló óraadói megbízási jogviszony keretében ellátott tanórák, foglalkozások számát össze kell adni.  
(326/2013.(VIII.30.) Kr.)

További feltételek:

- magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával történő rendelkezés, illetve bevándorolt vagy letelepedett státusz,
- az Nktv. 66. § (1) bekezdés b) és c) pontja alapján büntetlen előélet és
- cselekvőképesség

**A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- -

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- A Pályázó részletes szakmai önéletrajza
- Az intézmény vezetésére vonatkozó programot, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel
- Végzettséget igazoló okiratok másolata.
- az előírt szakmai gyakorlat meglétének hitelt érdemlő igazolása
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági bizonyítvány, mellyel Pályázó igazolja, hogy büntetlen előéletű, továbbá, hogy nem áll a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt, és -

ha a Kjt. 20. § (2c) bekezdésben meghatározott közalkalmazotti jogviszonyt kíván létesíteni - vele szemben nem állnak fenn a Kjt. 20. § (2d) és (2e) bekezdésben foglalt kizáró okok.

- A Pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul; valamint nyilatkozata arról, hogy pályázatának elbírálását zárt képviselő-testületi ülésen kéri-e.
- A Pályázó nyilatkozata arról, hogy benyújtott pályázatának tartalmát az eseti bizottság, valamint a kinevezési jogkört gyakorló megismerheti.

**A munkakör betöltésének időpontja:** 2021. szeptember 1-jétől.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2021. augusztus 15. 25

**A pályázat benyújtásának határideje:** a <https://kozigallas.gov.hu> internetes oldalon történő közzétételtől számított 30 nap.

**A pályázat benyújtásának formája:**

- írásban, zárt borítékban, egy példányban

**A pályázat benyújtásának módja:**

- postai úton; cím: Sárszentmihály Községi Önkormányzat 8143 Sárszentmihály, Fő út 54. A zárt borítékon fel kell tüntetni a következő szöveget: „Óvodavezető pályázat”. vagy
- személyesen, a Polgármesteri Hivatalban (8143 Sárszentmihály, Fő út 54.), ügyfélfogadási időben, zárt borítékban. A zárt borítékon fel kell tüntetni a következő szöveget: „Óvodavezető pályázat”.

A pályázati kiírással kapcsolatos további információt Óber Andrea polgármester nyújt. (telefon: 22/245-005 vagy 30/848-3830)

A Pályázók a pályázati elbírálást követően írásban tájékoztatást kapnak az eredményről.

**A pályázat elbírálásának rendje, módja:**

A pályázat csak akkor érvényes, ha a pályázati felhívásban feltüntetett valamennyi formai és tartalmi feltételnek megfelel.

A benyújtott pályázatokról a pályázati határidőt követően a jogszabályokban meghatározottak szerint írásba foglalt vélemények alapján Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt.

A kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben a megadott határidőben megfelelő pályázat nem érkezik.

**A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:**

- [www.sarszentmihaly.hu](http://www.sarszentmihaly.hu) honlap
- Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal hivatalos hirdető táblája.
- Oktatási és Kulturális Közlöny



**Sárszentmihály Községi Önkormányzat**

a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján  
pályázatot hirdet

**Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda****Óvodavezető - magasabb vezető (magasabb vezető)**

munkakör betöltésére.

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:**

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:**

Teljes munkaidő

**A vezetői megbízás időtartama:**

A vezetői megbízás határozott időre, 2021.09.01-2026.08.15-ig-ig szól.

**A munkavégzés helye:**

Fejér megye, 8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.

**A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

Az intézményt az óvodavezető irányítja. Felelős: az óvoda szakmai működéséért, a működés személyi és tárgyi feltételeinek a biztosításáért, a gondozási-nevelési feladatok magas szintű ellátásáért, az intézmény szakmai gazdálkodásáért, az intézmény költségvetési irányzatainak betartásáért, az intézmény könyvviteli-, elszámolási-, vagyon-nyilvántartási-, vagyonvédelmi rendjének kialakításáért, a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzési rendszer /FEUVE/ működtetéséért, az intézmény működtetésére vonatkozó jogszabályok betartásáért, a fenntartó és a felügyeleti szervek irányelveinek végrehajtásáért és betartásáért, a létszám- és bérgazdálkodásért, az intézmény munkafeltételeinek biztosításáért, az önkormányzati tulajdon védelméért, állagmegóvásért, az intézmény leltáráért, a gyermeki jogok védelméért, a munkafegyelem megtartásáért, a munkavédelemért, baleset-megelőzésért, a közegészségügyi, munkavédelmi, tűzvédelmi szabályok betartásáért, a továbbképzési terv betartásáért, az óvoda szakmai munkájának egységes irányelveken való működéséért. Értékeli a munkát, a gazdálkodás mutatóit,

ellenőrzi az előírt normatívák betartását és megteszi a szükséges intézkedéseket. Elkészíti: az intézmény szervezeti és működési szabályzatát, ellenőrzi annak végrehajtását; az intézmény szabályzatait, és folyamatosan karbantartja azokat; az éves továbbképzési tervet és gondoskodik annak végrehajtásáról; az éves ellenőrzési programot, az óvoda éves munkatervét; a munkaköri leírásokat, az intézmény költségvetési tervét; az intézmény ellátottsági mutatóinak összesítését /statisztikát készít/, feldolgozását, értékelését. Ellátja a hatályos jogszabályokban meghatározott munkáltatói, illetve fegyelmi jogkört, a Munka Törvénykönyve, a Közalkalmazotti törvény, az Önkormányzat helyi rendeletei és az óvoda Közalkalmazotti Szabályzata alapján. Végrehajtja a felettes szerv által meghatározott személyügyi munkával kapcsolatos feladatokat. Elvégzi az óvodával kapcsolatos panaszok kivizsgálását és a szükséges intézkedéseket megteszi. Beszámol: a fenntartó felé a végzett munkáról, gazdálkodásról, ellátási-, működési mutatókról, Kapcsolatot tart külső szervekkel.

### **Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

### **Pályázati feltételek:**

- Felsőfokú képesítés, pedagógus szakképzettség,
- (1) Nevelési-oktatási intézményben az intézményvezetői megbízás feltétele:
  - a) az adott nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges, a 6. mellékletben (326/2013.(VIII.30.) Kr.) meghatározott szakképzettség, középiskolában pedagógus-munkakör betöltésére jogosító mesterképzésben szerzett szakképzettség
  - b) pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség
  - c) legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat, valamint
  - d) a nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló alkalmazás.
- (2) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat megállapításakor az egy időben több köznevelési intézménnyel fennálló óraadói megbízási jogviszony keretében ellátott tanórák, foglalkozások számát össze kell adni. (326/2013.(VIII.30.) Kr.)
- További feltételek: magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával történő rendelkezés, illetve bevándorolt vagy letelepedett státusz, az Nktv. 66. § (1) bekezdés b) és c) pontja alapján büntetlen előélet és cselekvőképesség

### **A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- - A Pályázó részletes szakmai önéletrajza
- - Az intézmény vezetésére vonatkozó programot, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel

- - Végzettséget igazoló okiratok másolata.
- - az előírt szakmai gyakorlat meglétének hitelt érdemlő igazolása
- - 3 hónapnál nem régebbi hatósági bizonyítvány, mellyel Pályázó igazolja, hogy büntetlen előéletű, továbbá, hogy nem áll a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt, és - ha a Kjt. 20. § (2c) bekezdésben meghatározott közalkalmazotti jogviszonyt kíván létesíteni - vele szemben nem állnak fenn a Kjt. 20. § (2d) és (2e) bekezdésben foglalt kizáró okok.
- - A Pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul; valamint nyilatkozata arról, hogy pályázatának elbírálását zárt képviselő-testületi ülésen kéri-e.
- - A Pályázó nyilatkozata arról, hogy benyújtott pályázatának tartalmát az eseti bizottság, valamint a kinevezési jogkört gyakorló megismerheti.

### **A munkakör betölthetőségének időpontja:**

A munkakör legkorábban 2021. szeptember 1. napjától tölthető be.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2021. augusztus 19.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Óber Andrea nyújt, a 22/245-005; 30/848-3830 -os telefonszámon.

### **A pályázatok benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak a Sárszentmihály Községi Önkormányzat címére történő megküldésével (8143 Sárszentmihály, Fő út 54. ). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 1823-1/2021 , valamint a munkakör megnevezését: Óvodavezető.
- Személyesen: , Fejér megye, 8143 Sárszentmihály, Fő út 54. .

### **A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

A pályázat csak akkor érvényes, ha a pályázati felhívásban feltüntetett valamennyi formai és tartalmi feltételnek megfelel. A benyújtott pályázatokról a pályázati határidőt követően a jogszabályokban meghatározottak szerint írásba foglalt vélemények alapján Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. A kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben a megadott határidőben megfelelő pályázat nem érkezik.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2021. augusztus 25.

### **A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:**

- [www.sarszentmihaly.hu](http://www.sarszentmihaly.hu) - 2021. július 16.
- Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal hirdető táblája - 2021. július 16.

### **A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:**

A pályázat benyújtásának formája: - írásban, zárt borítékban, egy példányban. A Pályázók a pályázati elbírálást követően írásban tájékoztatást kapnak az eredményről.

**A munkáltatóval kapcsolatban további információt a [www.sarszentmihaly.hu](http://www.sarszentmihaly.hu) honlapon szerezhethet.**

Nyomtatás

2021. 07. 15.

## Munkatérkép megtekintése

Kitöltő neve	Kőfalviné Varga Beáta
Kitöltés dátuma	2021. július 15.
Intézményi Iktatószám	1823-1/2021
KÖZIGÁLLÁS sorszám	KJT434172

### Munkáltató adatai

Munkáltató neve	Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Munkáltatói jogkör gyakorló neve	Óber Andrea
Munkáltatói jogkör gyakorló munkaköre	polgármester

### Munkáltató címe

Megye	Fejér megye
Helység	Sárszentmihály
Irányítószám	8143
Községi terület neve	Fő
Községi terület jellege	út
Házszám	54.
Épület	
Emelet	

### NKI-val való kapcsolattartásra kijelölt munkatárs

Előnév	
Vezetéknév	Óber
Keresztnév	Andrea
Utónév	
Telefonszám	22/245-005, vagy 30/

E-mail cím	hivatal@sarszentmihaly.hu
------------	---------------------------

### Munkakörre vonatkozó adatok

Munkakör megnevezése	Óvodavezető
A munkakörhöz kapcsolódó esetleges vezetői megbízás megnevezése	Óvodavezető - magasabb vezető
Vezetői megbízás szintje	Magasabb vezető
Az intézmény megnevezése, ahol a munkavégzésre sor kerül	Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda
Munkakör szervezeti egysége	
Munkakör betölthetőségének időpontja	2021. szeptember 1.
Jogviszony időtartama	Határozatlan
Határozott idejű jogviszony időtartama	
Foglalkoztatás jelege	Teljes Munkaidős
Részmunkaidő tartama/hét	
Vezetői megbízás esetén a megbízás időtartama	Határozott
Határozott idejű vezetői megbízás időtartama	2021.09.01-2026.08.15-ig

### Munkavégzés helye

Megye	Fejér megye
Helység	Sárszentmihály
Irányítószám	8143
Községi terület neve	Kossuth Lajos
Községi terület jellege	utca
Házszám	7.
Épület	
Emelet	

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó

## lényeges feladatok felsorolása\*

Az intézményt az óvodavezető irányítja. Felelős: az óvoda szakmai működéséért, a működés személyi és tárgyi feltételeinek a biztosításáért, a gondozási-nevelési feladatok magas szintű ellátásáért, az intézmény szakmai gazdálkodásáért, az intézmény költségvetési irányzatainak betartásáért, az intézmény könyvviteli-, elszámolási-, vagyonnyilvántartási-, vagyonvédelmi rendjének kialakításáért, a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzési rendszer /FEUVE/ működtetéséért, az intézmény működtetésére vonatkozó jogszabályok betartásáért, a fenntartó és a felügyeleti szervek irányelveinek végrehajtásáért és betartásáért, a létszám- és bérigazgatásáért, az intézmény munkafeltételeinek biztosításáért, az önkormányzati tulajdon védelméért, állagmegóvásáért, az intézmény leltáráért, a gyermeki jogok védelméért, a munkafegyelem megtartásáért, a munkavédelemért, baleset-megelőzésért, a közegészségügyi, munkavédelmi, tűzvédelmi szabályok betartásáért, a továbbképzési terv betartásáért, az óvoda szakmai munkájának egységes irányelveken való működéséért. Értékeli a munkát, a gazdálkodás mutatóit, ellenőrzi az előírt normatívák betartását és megteszi a szükséges intézkedéseket. Elkészíti: az intézmény szervezeti és működési szabályzatát, ellenőrzi annak végrehajtását; az intézmény szabályzatait, és folyamatosan karbantartja azokat; az éves továbbképzési tervet és gondoskodik annak végrehajtásáról; az éves ellenőrzési programot, az óvoda éves munkatervét; a munkaköri leírásokat, az intézmény költségvetési tervét; az intézmény ellátottsági mutatóinak összesítését /statisztikát készíti/, feldolgozását, értékelését. Ellátja a hatályos jogszabályokban meghatározott munkáitól, illetve fegyelmi jogkört, a Munka Törvénykönyve, a Közalkalmazotti törvény, az Önkormányzat helyi rendeletei és az óvoda Közalkalmazotti Szabályzata alapján. Végrehajtja a felettes szerv által meghatározott személyügyi munkával kapcsolatos feladatokat. Elvégzi az óvodával kapcsolatos panaszok kivizsgálását és a szükséges intézkedéseket megteszi. Beszámol: a fenntartó felé a végzett munkáról, gazdálkodásról, ellátási-, működési mutatókról, Kapcsolatot tart külső szervekkel.

A Kjt. rendelkezésein túl az illetmény megállapítására, valamint a juttatásokra vonatkozó egyéb jogszabályok belső szabályzatok megnevezése.

## Elvárások

Végzettség szintje felsőfokú iskolai végzettség  
Végzettség Felsőfokú képesítés  
Szak/szakirány/képesítés pedagógus szakképesítés

## Elvart nyelvtudás

Nyelv	Nyelvtudás szintje	Nyelvtudás mértéke	Aktív
-------	--------------------	--------------------	-------

## Elvart tapasztalat

Tapasztalat	Szintje
-------------	---------

## Számítógépes ismeret

Rendszerismeret	Szintje
-----------------	---------

ECDL Nem

## Elvart kompetenciák

Kompetencia	Szintje
-------------	---------

## Egyéb elvárások

## Jogosítvány

Nemzetbiztonsági ellenőrzés Nem

Vagyonnyilatkozat Nem

Egyéb feltételek a munkakör betöltéséhez (1) Nevelési-oktatási intézményben az intézményvezetői megbízás feltétele: a) az adott nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges, a 6. mellékletben (326/2013.(VIII.30.) Kr.)

2021. 07. 15.

## Munkatárkép megtekintése

(pl.: magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség, korlátozott cselekvőképesség – életkor meghatározásával)

meghatározott szakképzettség, középiskolában pedagógus-munkakör betöltésére jogosító mesterképzésben szerzett szakképzettség  
b) pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség  
c) legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat, valamint  
d) a nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló alkalmazás.  
(2) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat megállapításakor az egy időben több köznevelési intézménnyel fennálló óraadói megbízási jogviszony keretében ellátott tanórák, foglalkozások számát össze kell adni. (326/2013.(VIII.30.) Kr.)  
További feltételek: magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával történő rendelkezés, illetve bevándorolt vagy letelepedett státusz, az Nktv. 66. § (1) bekezdés b) és c) pontja alapján büntetlen előélet és -cselekvőképesség

### Előnyt jelentő adatok

Végzettség  
Szak/szakirány/képesítés

### Előnyt jelentő nyelvtudás

Nyelv	Nyelvtudás szintje	Nyelvtudás mértéke	Aktív
-------	--------------------	--------------------	-------

### Előnyt jelentő tapasztalat

Tapasztalat	Szintje
-------------	---------

### Előnyt jelentő ismeret

Rendszerismeret	Szintje
-----------------	---------

ECDL Nem

### Előnyt jelentő kompetenciák

Kompetencia	Szintje
-------------	---------

### Egyéb előny a munkakör betöltéséhez

### A jelentkezés adatai

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások megnevezés

- A Pályázó részletes szakmai önéletrajza
- Az intézmény vezetésére vonatkozó programot, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel
- Végzettséget igazoló okiratok másolata.
- az előírt szakmai gyakorlat meglétének hiteles érdemlő igazolása
- 3 hónaponál nem régebbi hatósági bizonyítvány, mellyel Pályázó igazolja, hogy büntetlen előéletű, továbbá, hogy nem áll a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt, és - ha a Kjt. 20. § (2c) bekezdésben meghatározott közalkalmazotti jogviszonyt kíván létesíteni - vele szemben nem állnak fenn a Kjt. 20. § (2d) és (2e) bekezdésben foglalt kizáró okok.
- A Pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul; valamint nyilatkozata arról, hogy pályázatának elbírálását zárt képviselő-testületi ülésen kéri-e.
- A Pályázó nyilatkozata arról, hogy benyújtott pályázatának tartalmát az eseti bizottság, valamint a kinevezési jogkört gyakorló megismerheti.

Honlapon való publikálás kért dátuma 2021. július 19.  
Pályázat benyújtásának határideje\* 2021. augusztus 19.

### Jelentkezés benyújtás módja

Postai benyújtás esetén Fejér megye, 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.  
E-mail esetén részére e-mail címre  
Elektronikusan  
Személyesen Fejér megye, 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

Munkáltató kíván-e telefonon információt szolgáltatni a pályázók felé a pályázatról Igen  
A tájékoztatást nyújtó neve Óber Andrea  
A tájékoztatást nyújtó telefonszáma 22/245-005; 30/848-3830

A pályázat elbírálásának határideje 2021. augusztus 25.

2021. 07. 15.

Munkatérkép megtekintése

A pályázat elbírálásának módja, rendje

A pályázat csak akkor érvényes, ha a pályázati felhívásban feltüntetett valamennyi formai és tartalmi feltételnek megfelel. A benyújtott pályázatokról a pályázati határidőt követően a jogszabályokban meghatározottak szerint írásba foglalt vélemények alapján Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. A kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben a megadott határidőben megfelelő pályázat nem érkezik.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje

[www.sarszentmihaly.hu](http://www.sarszentmihaly.hu)  
2021. július 16.  
Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal hirdető táblája  
2021. július 16.

A munkáltató honlapjának címe (amennyiben a pályázati felhívásban fel kívánja tüntetni)

[www.sarszentmihaly.hu](http://www.sarszentmihaly.hu)

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ (amennyiben a pályázati felhívásban fel kívánja tüntetni)

A pályázat benyújtásának formája: - írásban, zárt borítékban, egy példányban. A Pályázók a pályázati elbírálást követően írásban tájékoztatást kapnak az eredményről.

Nyomtatás





### NKI-nak elküldött

Állás megnevezése

Munkakör: Óravezető

[Pályázati felhívás](#) [Adatlap](#)

Hirdetményi listaszám: 1823-1/2021

Beküldés dátuma: 2021.07.15.  
Kérelmeltetés dátuma: 2021.07.19.  
Jelentkezési határidő: 2021.08.19.  
KÖZIGÁLLÁS sorszáma: KJT434172

Státusz: Szünetel

Beküldő szervezet: Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Beküldő felhasználó: Kötővívő Varga Beáta

NKI Operátor: Csóder Zoltán ( 06-1-550-2143, zoltan.csoder@tm.gov.hu )

Módosítva: 2021.07.15. 15:51



**Tárgy:** Hírfolyamba Palyazati\_felhivas\_ovodavezeto

**Feladó:** Kőfalviné Varga Beáta <hivatal@sarszentmihaly.hu>

**Dátum:** 2021. 07. 15. 16:06

**Címzett:** MD@MDinformatika.hu

Kedves Dani,

tegyétek fel legyetek kedvesek holnapig ezt a felhívást a hírfolyamba "Pályázati felhívás - óvodavezető" címmel.

Köszönöm,

Bea

Az üzenet készen áll arra, hogy elküldje, benne a következő fájlal vagy hivatkozással:

Palyazati\_kiiras\_ovodavezeto

--

Kőfalviné Varga Beáta

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal

8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

Tel.: 22/245-005/106

— Mellékletek:

---

Palyazati\_felhivas\_ovodavezeto.pdf

170 KB



# EGYÉB





FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
KORMÁNYMEGBÍZOTT

Ügyiratszám: FE/02/47-41/2021.  
Ügyintéző: Dr. Méhes Gábor  
Tárgy: Tájékoztatás ülések nyilvánosságáról

**HELYI ÖNKORMÁNYZATOK  
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE, JEGYZŐJE  
SZÉKHELYÉN**

**Tisztelt Címzetes Főjegyző, Jegyző Asszony/Úr!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 133. § (3) bekezdése alapján, a testületi ülések (közgyűlések), bizottsági ülések és közmeghallgatások nyilvánosságáról az alábbiakban tájékoztatom:

Az FE/02/47-35/2021. ügyiratszámú levelemben tájékoztattam arról, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet értelmében 2021. június 15-étől mind a képviselő-testület (közgyűlés) mind annak bizottsága is ülésezik, továbbá közmeghallgatás is tartható.

Az Mötv. 2. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzás a helyi közügyekben demokratikus módon, széles körű nyilvánosságot teremtve kifejezi és megvalósítja a helyi közakaratot.

Az Mötv. 32. § (2) bekezdés d) pontja akként rendelkezik, hogy az önkormányzati képviselő tanácskozási joggal részt vehet a képviselő-testület bármely bizottságának nyilvános vagy zárt ülésén, míg az i) pont szerint köteles a testületi üléseken megjelenni, a képviselő-testület munkájában és döntéshozatali eljárásában részt venni.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület ülése nyilvános.

A képviselő-testületi ülések nyilvánossága a demokratikus önkormányzati működés előfeltétele. A képviselő-testületi működés nyilvánossága ugyanis a garanciája annak, hogy az önkormányzati képviselők az őket megválasztó helyi közösség érdekeinek, a helyi közakaratnak megfelelően járnak el, hoznak döntéseket. A nyilvános, transzparens működés követelménye valamennyi települési önkormányzat működésére vonatkozó követelmény.

A nyilvánosság az ülésen megjelent képviselők munkájára vonatkozik, arra, hogy a településen lakó választópolgárok, vagy bárki más figyelemmel kísérhesse az önkormányzati döntéshozatalt. A települési képviselők szempontjából mindez kötelezettséggel is jár.

Mindezen szabályok alapján megállapítható, hogy a törvény a települési képviselő személyes részvételét és így jelenlétét írja elő a képviselő-testületi üléseken.

Az Mötv. 54. § első fordulata alapján a képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek.

A közmeghallgatás a lakossági igények, elvárások, vélemények felmérésének az eszköze, amely a helyi önszerveződő közösségekkel való kapcsolatot erősítheti. A közmeghallgatást a lehető legszélesebb körben célszerű meghirdetni. A közmeghallgatáson - ellentétben a nyilvános képviselő-testületi üléssel - nemcsak az ott tartózkodáshoz, hanem a hozzászóláshoz, kérdésfeltevéshez, javaslattételhez is alanyi joga van a helyi lakosnak és a helyben érdekelt szervezetek képviselőinek.

A veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet) 3. alcíme rendelkezik a rendezvényekre vonatkozó védelmi intézkedésekről. A 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdése alapján a 3. alcím vonatkozásában rendezvénynek minősülnek különösen az ott felsoroltak. A 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet 6/C. § (1) bekezdése értelmében az egyéb rendezvény fogalmával azonosított, sportrendezvénynek, a kulturális eseménynek, a családi eseménynek vagy magánrendezvénynek, zenés, táncos rendezvénynek, valamint falunapnak nem minősülő rendezvényeket a 6/C.§-ban foglaltak szerint lehet megtartani.


A 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. alcíme olyan fogalmakat használ (pl. rendezvény szervezője), melyek sem a testületi ülésekre (közgyűlésekre), sem a bizottsági ülésekre, sem a közmeghallgatásokra nem vonatkoztathatók, így ezek a Miniszterelnökség álláspontja szerint sem minősülnek a 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet szerinti „egyéb rendezvénynek”, tehát nem vonatkoznak rájuk az ott megfogalmazott szabályok.

A képviselő-testületi ülésen (közgyűlésen), valamint a bizottság ülésén az önkormányzati képviselőktől és a nem képviselő bizottsági tagoktól nem kérhető védettségi igazolvány (applikáció) bemutatása, ezzel ugyanis a tanácskozási jogukat, illetve megjelenési és a döntéshozatali eljárásban való részvételi kötelezettségüket korlátoznák.

Az Mötv. által széles körben biztosított nyilvánosság alapelvét figyelembe véve az üléseken, továbbá a közmeghallgatáson való részvételhez a megjelenő lakosság részére sem írható elő a koronavírus elleni védettség igazolása.

Székesfehérvár, 2021. július „ 7.”

Tisztelettel:

  
Dr. Simon László







**46. §** (1) A képviselő-testület ülése nyilvános.

(2) A képviselő-testület

a) zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetetlenségi, méltatlansági, kitüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;

b) zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;

c) zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

(3) A zárt ülésen a képviselő-testület tagjai, a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester és a jegyző, aljegyző, aljegyzők, továbbá meghívása esetén a polgármesteri hivatal vagy a közös önkormányzati hivatal ügyintézője, az érintett és a szakértő vesz részt. A nemzetiségi önkormányzat elnöke kizárólag az általa képviselt nemzetiséget érintő ügy napirendi tárgyalásakor vehet részt a zárt ülésen. Törvény vagy önkormányzati rendelet előírhatja, mely esetben kötelező az érintett meghívása.

---->>----->>--<<-----<<----

**47. §**<sup>1</sup> (1) A képviselő-testület akkor határozatképes, ha az ülésen az önkormányzati képviselőknek több mint a fele jelen van. A határozatképességet folyamatosan figyelemmel kell kísérni.

(2) A javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A betöltetlen önkormányzati képviselői helyet a határozatképesség szempontjából betöltöttnek kell tekinteni.

(3) A fővárosi közgyűlésben a (2) bekezdést úgy kell alkalmazni, hogy a javaslat elfogadásához a (2) bekezdés szerinti szavazatarány mellett a főváros lakosságszámának együttesen több mint a felét kitevő lakosságszámú fővárosi kerületek polgármestereinek igen szavazata is szükséges.

(4) A (3) bekezdés szerinti esetben a lakosságszám megállapításakor a fővárosnak, valamint a fővárosi kerületeknek a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választása évének január 1-jén meglévő lakosságszámát kell figyelembe venni.

---->>----->>--<<-----<<----

**49. §** (1) A képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére vagy bármely önkormányzati képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt. A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlevőnek kell tekinteni.

<sup>1</sup> Megállapította: 2014. évi XXIII. törvény 16. §. Hatályos: a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2014. évi általános választásának napjától, 2014. X. 12-től. Lásd: 270/2014. (VII. 23.) KE határozat.

(1a)<sup>1</sup> Az (1) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni, ha a képviselő-testület döntéshozatala saját tagjának választására, kinevezésére, megbízására vagy delegálására irányul.

(2) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában meghatározza a személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezményeit.

(3) Az (1) bekezdés alkalmazásában a közeli hozzátartozó alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló törvényben meghatározott közeli hozzátartozót kell érteni.

---->>----->>--<<-----<<-----

**50. §<sup>2</sup>** Minősített többség szükséges a 42. § 1., 2., 5., 6., 7. és 16. pontjában foglalt, továbbá a törvényben és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott ügyek eldöntéséhez, az önkormányzati képviselő kizárásához, az összeférhetetlenség, valamint a méltatlanság megállapításához, a képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez, valamint a 46. § (2) bekezdés c) pontja szerinti zárt ülés elrendeléséhez.

---->>----->>--<<-----<<-----

1 Beiktatta: 2014. évi LXXI. törvény 6. §. Hatályos: 2014. XI. 26-tól.

2 Módosította: 2018. évi CXXVIII. törvény 16. §.

**Tárgy:** Re: Pénzügyi bizottsági tagok megválasztása

**Feladó:** Judit Vajai <vajaijudit.kepviselo@gmail.com>

**Dátum:** 2021. 07. 13. 18:40

**Címzett:** Gabriella Nagy <gabriellanagy334@gmail.com>

**CC:** Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu>, Virág Szabó <turbucz9@gmail.com>

Kedves Jegyző Asszony,

Köszönöm a hivatalos megkeresést is, a faluban már hallottam az újabb testületiről.

Megfelel a hétfő, mindenképpen zárt testületit javaslak!

Tisztelettel: Vajai Judit

Gabriella Nagy <gabriellanagy334@gmail.com> (időpont: 2021. júl. 13., K, 17:14) ezt írta:

Kedves Ildikó!

Nekem jó a hétfő délután 4 óra a testületi időpontra és személy szerint én a zárt ülést támogatom a pénzügyi bizottsági kérdésben.

Tisztelettel: Nagy Gabriella

Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu> ezt írta (időpont: 2021. júl. 13., Ke 12:07):

Nagy Gabriella, Szabó Virág, Vajai Judit

képviselő asszony részére

Tisztelt Képviselők!

Polgármester asszony 2021. július 19. hétfő 16 órára tervez nyílt ülést.

Az ülés napirendi pontjai között szerepel a Pénzügyi bizottság tagjainak megválasztása is.

A Polgármester Önöket fogja bizottsági tagnak felkérni.

A főszabály az, hogy a képviselő-testület ülése nyilvános.

Ugyanakkor a képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére pl. választás esetében.

Kérem, nyilatkozzanak arról, hogy kérik-e zárt ülés tartását fenti napirend esetében.

Az ülés meghívóját holnap délelőtt teszem közzé; kérem, addig válaszoljanak.

Üdvözlettel,

--

Dr. Nagy Ildikó  
jegyző

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.  
Tel.: 22/245-005/108  
30/6789-415

--

Üdvözlettel:

Vajai Judit  
Képviselő  
Sárszentmihály-Sárpentele

**Tárgy:** Re: Pénzügyi bizottsági tagok megválasztása

**Feladó:** Virág Szabó <turbucz9@gmail.com>

**Dátum:** 2021. 07. 14. 11:23

**Címzett:** Judit Vajai <vajaijudit.kepviselo@gmail.com>

**CC:** Gabriella Nagy <gabriellanagy334@gmail.com>, Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu>

Tisztelt Jegyző asszony!

Tisztelettel megköszönöm a megkeresést.

19-én, 16 órát jegyeztem magamnak.

A nyilatkozatot zárt ülésre vonatkozóan személyesen a mai nap folyamán beviszem.

Köszönettel: Szabó Virág

Judit Vajai <vajaijudit.kepviselo@gmail.com> ezt írta (időpont: 2021. júl. 13., K, 18:40):

Kedves Jegyző Asszony,

Köszönöm a hivatalos megkeresést is, a faluban mar hallottam az újabb testületiről.

Megfelel a hétfő, mindenképpen zárt testületit javaslak!

Tisztelettel: Vajai Judit

Gabriella Nagy <gabriellanagy334@gmail.com> (időpont: 2021. júl. 13., K, 17:14) ezt írta:

Kedves Ildikó!

Nekem jó a hétfő délután 4 óra a testületi időpontra és személy szerint én a zárt ülést támogatom a pénzügyi bizottsági kérdésben.

Tisztelettel: Nagy Gabriella

Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu> ezt írta (időpont: 2021. júl. 13., Ke 12:07):

Nagy Gabriella, Szabó Virág, Vajai Judit

képviselő asszony részére

Tisztelt Képviselők!

Polgármester asszony 2021. július 19. hétfő 16 órára tervez nyílt ülést.

Az ülés napirendi pontjai között szerepel a Pénzügyi bizottság tagjainak megválasztása is.

A Polgármester Önöket fogja bizottsági tagnak felkérni.

A főszabály az, hogy a képviselő-testület ülése nyilvános.

Ugyanakkor a képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére pl. választás esetében.

Kérem, nyilatkozzanak arról, hogy kérik-e zárt ülés tartását fenti napirend esetében.

Az ülés meghívóját holnap délelőtt teszem közzé; kérem, addig válaszoljanak.

Üdvözlettel,

--

Dr. Nagy Ildikó  
jegyző

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.  
Tel.: 22/245-005/108  
30/6789-415

--

Üdvözlettel:

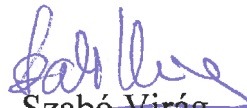
Vajai Judit  
Képviselő  
Sárszentmihály-Sárpentele

## NYILATKOZAT

Alulírott – Szabó Virág, Lengyeltói, 1967-07-19 an. Ittzés Virág – nyilatkozom, hogy a 2021. július 19-én tartandó képviselőtestületi ülésen, a személyemet is érintő „Pénzügyi Bizottság tagjainak megválasztása” tárgysorozati pont tárgyalása ZÁRT testületi ülés keretei között történjék.

Köszönettel:

Sárszentmihály, 2021. 07.14.

  
Szabó Virág  
képviselő







**Tárgy:** Re: KT ülés nyílt 2021.07.19. 11.,12. napirend

**Feladó:** Veronika Móricz <moriczveronika2021@gmail.com>

**Dátum:** 2021. 07. 18. 20:40

**Címzett:** Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu>

**CC:** kovacsnesimonkrisztina@gmail.com, Molnar Dezso <dezmol78@gmail.com>, Gabriella Nagy <gabriellanagy334@gmail.com>, Virág Szabó <turbucz9@gmail.com>, Judit Vajai <vajaijudit.kepviselo@gmail.com>, Andrea Óber <ober.andrea@gmail.com>

Kedves Ildikó!

Az együttműködési megállapodás 2. számú mellékletét nem csatoltad, légy szíves pótolni.

Köszönettel:

Vera

Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu> ezt írta (időpont: 2021. júl. 14., Sze, 13:18):

--

Dr. Nagy Ildikó  
jegyző

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.  
Tel.: 22/245-005/108



**Tárgy:** Re: KT ülés nyílt 2021.07.19. 11.,12. napirend

**Feladó:** Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu>

**Dátum:** 2021. 07. 19. 11:11

**Címzett:** Veronika Móricz <moriczveronika2021@gmail.com>

**CC:** kovacsnesimonkrisztina@gmail.com, Molnar Dezso <dezmol78@gmail.com>, Gabriella Nagy <gabriellanagy334@gmail.com>, Virág Szabó <turbucz9@gmail.com>, Judit Vajai <vajaijudit.kepviselo@gmail.com>, Andrea Óber <ober.andrea@gmail.com>

Kedves Képviselők:

Csatolom az együttműködési megállapodás 2.számú mellékletét.

Ildikó

2021. 07. 18. 20:40 keltezéssel, Veronika Móricz írta:

Kedves Ildikó!

Az együttműködési megállapodás 2. számú mellékletét nem csatoltad, légy szíves pótolni.

Köszönettel:

Vera

Dr. Nagy Ildikó <[hivatal@sarszentmihaly.hu](mailto:hivatal@sarszentmihaly.hu)> ezt írta (időpont: 2021. júl. 14., Sze, 13:18):

--

Dr. Nagy Ildikó  
jegyző

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.  
Tel.: 22/245-005/108

--

Dr. Nagy Ildikó  
jegyző

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.  
Tel.: 22/245-005/108

— Mellékletek: —

2-melleklet.pdf

21,7 KB



**2. számú melléklet**

**Futballpálya kialakításának Teljes Költsége**

A futballpálya azonosító száma: **20/1-7-033/1**

A futballpálya címe: **8143 Sárszentmihály Fő út 54.**

A futballpálya típusa: **14x26-os műfüves grundpálya**

A futballpálya kialakításának teljes bruttó költsége: **17 640 839 Ft**

Önkormányzat által fizetendő ellenérték: **1 764 084 Ft**





2020.10.19.



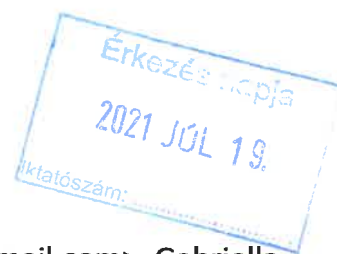
**Tárgy:** Re: KT nyílt ülés 2021.07.19. hétfő 16 óra, 1.,2. napirend

**Feladó:** Veronika Móricz <moriczveronika2021@gmail.com>

**Dátum:** 2021. 07. 19. 9:16

**Címzett:** Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu>

**CC:** kovacsnesimonkrisztina@gmail.com, Molnar Dezso <dezmol78@gmail.com>, Gabriella Nagy <gabriellanagy334@gmail.com>, Virág Szabó <turbucz9@gmail.com>, Judit Vajai <vajaijudit.kepviselo@gmail.com>, Andrea Óber <ober.andrea@gmail.com>



Kedves Ildikó!

A 2. napirendi pont: nem látom, hogy mekkora összegben kívánjuk beadni a pályázatot? És azt sem látom ehhez mekkora önerőt vállalunk, amelyet le nyilatkozott a polgármester, hogy rendelkezésre áll?

Várom válaszod,

Üdv

Vera

Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu> ezt írta (időpont: 2021. júl. 14., Sze, 13:07):

--

Dr. Nagy Ildikó  
jegyző

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.  
Tel.: 22/245-005/108





**Tárgy:** Re: KT nyílt ülés 2021.07.19. hétfő 16 óra, 1.,2. napirend

**Feladó:** Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu>

**Dátum:** 2021. 07. 19. 10:49

**Címzett:** Veronika Móricz <moriczveronika2021@gmail.com>

**CC:** kovacsnesimonkrisztina@gmail.com, Molnar Dezso <dezmol78@gmail.com>, Gabriella Nagy <gabriellanagy334@gmail.com>, Virág Szabó <turbucz9@gmail.com>, Judit Vajai <vajaijudit.kepviselo@gmail.com>, Andrea Óber <ober.andrea@gmail.com>

Kedves Képviselők:

Mellékelem az adatlapot.

3.oldalán található a kért adat, források bemutatása cím alatt.

A pályázati felhívás 16-17. oldal (3.10. pont) tartalmazza az önerőre vonatkozó szabályt.

Üdvözlettel,

Ildikó

2021. 07. 19. 9:16 keltezéssel, Veronika Móricz írta:

Kedves Ildikó!

A 2. napirendi pont: nem látom, hogy mekkora összegben kívánjuk beadni a pályázatot? És azt sem látom ehhez mekkora önerőt vállalunk, amelyet le nyilatkozott a polgármester, hogy rendelkezésre áll?

Várom válaszod,

Üdv

Vera

Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu> ezt írta (időpont: 2021. júl. 14., Sze, 13:07):

--

Dr. Nagy Ildikó  
jegyző

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.  
Tel.: 22/245-005/108

--

Dr. Nagy Ildikó  
jegyző

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

Tel. : 22/245-005/108

— Mellékletek:

---

MAK-adatlap.pdf

133 KB

Amennyiben egy indikátor nem éri el a projektre a Támogatási Szerződésben/Támogatói Okiratban/Finanszírozási Megállapodásban meghatározott érték 75%-át, a támogatás csökkentésre kerül, illetve a kedvezményezett - a vis maior esetét kivéve - a támogatás arányos részét, a rendeletben meghatározottak szerint köteles visszafizetni. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 88. §. (1)-(4) szerinti szankció nem alkalmazandó szakpolitikai mutatók és az OP-eredmény-indikátorok esetében.

Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben az indikátor egyben a 3.4 fejezet szerinti műszaki, szakmai tartalom részét képezi, a Támogatói Okiratban szereplő tervérték csökkenése esetén a műszaki, szakmai tartalom csökkenésére vonatkozó, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pont c) alpontjában részletezett szabályozást alkalmazzuk.

### 3.7.2. Szakpolitikai mutatók

Jelen felhívás esetében nem releváns.

### 3.7.3. Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén

Jelen felhívás esetében nem releváns.

## 3.8. Fenntartási kötelezettség

A támogatást igénylő a projektmegvalósítás befejezésétől számított 5 évig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a projekt megfelel a 1303/2013/EU Rendelet 71. cikkében foglaltaknak.

Az 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 14. pontjára tekintettel egy projekt megvalósítása akkor tekinthető befejezettnek, ha a projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett, valamint a kedvezményezettnek valamennyi támogatott tevékenysége befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését Kincstár jóváhagyta és a támogatás folyósítása megtörtént.

## 3.9. Biztosítékok köre

A kedvezményezettnek kizárólag előleg esetén kell az előleg összegével megegyező összegű biztosítékok nyújtania.

Az ÁÚF 6. pontjában foglaltak szerint a Kincstár, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (4) bekezdésével összhangban –, felmentést adhat a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 6. pontja tartalmazza.

## 3.10. Önerő

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszeréből származó egyéb támogatásból állhat.

Saját forrásnak a kedvezményezett által a projekthez igénybevett, állami támogatást, valamint az Európai Unió intézményei, ügynökségei, közös vállalkozásai vagy más szervei által központilag kezelt, a tagállam ellenőrzése alá sem közvetlenül, sem közvetve nem tartozó uniós finanszírozást nem tartalmazó forrás minősül.

**Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozzal, míg legkésőbb az első kifizetési igénylés benyújtásakor (ideértve az előlegigénylését is) az ÁÚF 8. pontjának 5. alpontjában meghatározott módon és formában kell igazolnia.**

Az egyszeri elszámolók nem kötelesek az ÁÚF 8. pontjának 5. alpontjában meghatározott módon az önerő rendelkezésre állását igazolni, nekik az egyetlen – záró – kifizetési igénylés keretében az önerő tényleges kifizetését igazoló elszámoló bizonylatokat kell benyújtaniuk.

## 4. A TÁMOGATÁSI KÉRELMEK BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI

### 4.1 Támogatást igénylők köre

Jelen felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be:

- Vidéki térségben működő települési önkormányzatok és önkormányzati társulások.

Támogatási kérelmet az az ügyfél nyújthat be, aki/amely rendelkezik a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény (a továbbiakban: Eljárási törvény) 28.§-a szerinti ügyfél-azonosítóval, tehát a törvény 9.§ (2) c) pontja szerinti kérelemre nyilvántartásba vett ügyfélnek kell lennie.

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség.

Konzorcium esetében<sup>5</sup> a konzorcium összes tagjának rendelkeznie kell az Eljárási törvény 28. §-a szerinti ügyfél-azonosítóval, tehát a törvény 9. § (2) c) pontja szerinti kérelemre nyilvántartásba vett ügyfél.

**Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét arra, hogy többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaság, illetve központi költségvetési szerv csak akkor nyújthat be támogatási kérelmet, ha ahhoz a Kormány előzetesen hozzájárult.**

### 4.2 Támogatásban nem részesíthetők köre

Az ÁÚF „Kizáró okok listája” c. részben felsoroltakon túl, az alábbi szempontok szerint nem ítéltető meg támogatás azon támogatást igénylő részére, amely/amelynek esetében:

- a fejlesztéssel érintett település a Vidékfejlesztési Programban meghatározott vidéki térségeken kívül helyezkedik el;
- az önkormányzati társulás működési területe nem kizárólag vidéki térség;
- olyan projektet kíván megvalósítani, amelynek tartalma a jelen felhívásban megfogalmazott célokkal nincs összhangban;
- a jelen felhívás tekintetében már rendelkezik Támogatói Okirattal;
- részben vagy egészben olyan megvalósítási helyen kívánja a projektet végrehajtani, amely az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból mezőgazdasági utak fejlesztéséhez a 2012. évtől nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 111/2011. (XI. 24.) VM rendelet alapján, ugyanazon megvalósítási hely és ugyanazon tevékenység vonatkozásában uniós, illetve hazai támogatásban részesült, a fenntartási kötelezettségét nem teljesítette és/vagy annak időtartama a támogatási kérelem benyújtásáig még nem járt le;

<sup>5</sup> Amennyiben a támogatási kérelem konzorciumi formában kerül benyújtásra, abban az esetben kérjük, hogy vegyék figyelembe a támogatások konzorciumi formában történő igénybevételeire vonatkozó szabályokat: <https://www.palyazat.gov.hu/tmogatsok-konzorciumi-formban-trtn-ignybevetelre-vonatkoz-szabalyok#>

**Tárgy:** RE: térképek

**Feladó:** Sándor Tünde <sandor.albensis@fejer.hu>

**Dátum:** 2021. 07. 12. 18:52

**Címzett:** 'Óber Andrea' <polgarmester@sarszentmihaly.hu>, <dezmol78@gmail.com>

**CC:** 'Magdi Pintéerné' <hivatal@sarszentmihaly.hu>

Kedves Andi! Kedves Alpolgármester Úr!

A külterületi utas pályázathoz egy 30 napnál nem régebbi ingatlan-nyilvántartási hiteles térképmásolat kellene, amin jelölve van a fejlesztés helye (pl. egy filccel kiszínezve).

Ez még hiányzik a pályázathoz, illetve van térkép, de az nem az ingatlan-nyilvántartásból került nyomtatásra. Amúgy teljesen összeállt a pályázat, csatolom az adatlapot átnézésre.

Bármilyen észrevétel van, kérlek jelezzétek.

Üdvözlettel:

Sándor Tünde  
projektmenedzser

ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.  
A Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 7-9. földszint  
Tel: + 36 20 348 01 68  
E-mail: [sandor.albensis@fejer.hu](mailto:sandor.albensis@fejer.hu)  
<http://www.fejer.hu/>

-----Original Message-----

From: Sándor Tünde <[sandor.albensis@fejer.hu](mailto:sandor.albensis@fejer.hu)>  
Sent: Thursday, July 8, 2021 6:29 PM  
To: 'Óber Andrea' <[polgarmester@sarszentmihaly.hu](mailto:polgarmester@sarszentmihaly.hu)>  
Cc: 'Magdi Pintéerné' <[hivatal@sarszentmihaly.hu](mailto:hivatal@sarszentmihaly.hu)>  
Subject: RE: térképek

Kedves Andi!

Ingatlan nyilvántartási hiteles térképmásolat kellene, amin jelölve van a fejlesztés helye.

Üdvözlettel:

Sándor Tünde  
projektmenedzser

ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. A Székesfehérvár,  
Deák Ferenc utca 7-9. földszint  
Tel: + 36 20 348 01 68  
E-mail: [sandor.albensis@fejer.hu](mailto:sandor.albensis@fejer.hu)  
<http://www.fejer.hu/>

-----Original Message-----

From: Óber Andrea <[polgarmester@sarszentmihaly.hu](mailto:polgarmester@sarszentmihaly.hu)>  
Sent: Wednesday, July 7, 2021 3:44 PM  
To: Sándor Tünde <[sandor.albensis@fejer.hu](mailto:sandor.albensis@fejer.hu)>

RE: térképek

Cc: Magdi Pintérrné <[hivatal@sarszentmihaly.hu](mailto:hivatal@sarszentmihaly.hu)>  
Subject: térképek

az előbb kivette a csatoltak közül a rendszer

—Melléletek:

---

Sárszentmihály adatlap.pdf

133 KB

**1 — Azonosítási információ**

Ügyfél-azonosító száma: 1005288821  
Megszemélyesített adatok betöltésének időpontja: 2021.07.05 09:03:13  
Kérelem beadásának időpontja:

Iráazonosító:  
Utolsó mentés időpontja: 2021.07.12 18:41:29

Utolsó támogatási kérelem iratazonosítója:

**2 — Ügyfél adatai**

Előtag:  
Név: Sárszentmihály Községi  
Cégforma: Önkormányzat

**3 — Benyújtó ügyfél**

Benyújtó ügyfél-azonosító száma: 1003986970  
Előtag: Benyújtó - Öber Andrea  
neve:  
Cégforma:

**4 — Kapcsolattartási információ**

Név: Öber Andrea  
Beosztás: polgármester  
Telefonszám: 36202207139  
E-mail cím: polgarmester@sarszentmihaly.hu

**5 — Ügyfeladatok**

**Ügyfeladatok:**

Ügyfél-azonosító: 1005288821  
Név: Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Ügyfél minősítési kódja: 1- Nonprofit szervezet államháztartáson belül  
Ügyfél kategória: Önkormányzat, önkormányzati társulás  
Kedvezményezett típusa:

**ÁFA visszaigénylésre vonatkozó adatok:**

Áfa levonási jog: C - Bruttó - A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, de a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog nem illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.

A tervezett kiadások vonatkozásában ÁFA visszaigénylésre jogosult?

nem

**Ügyfél jellemzők:**

Önállóan gazdálkodó-e a támogatást igénylő? Igen  
Költségvetési szervként kérelmez? Nem  
Termelői csoportként, termelői értékesítő szervezetként, mezőgazdasági termelők tagságával működő szövetkezetként vagy szociális szövetkezetként kérelmez?  
A támogatást igénylő a gazdálkodási formakódja alapján átláthatósági szempontból törvény erejénél fogva átlátható szervezet, vagy egyéni vállalkozó, egyéni cég? Igen  
Kettős könyvvitelt alkalmaz? Igen

**Projektre vonatkozó alap információk:**

**Projekt címe:** Sárszentmihály, Livia utca - hrsz 056 - és Kossuth Lajos utca - hrsz 030 - külterületi utak felújítása

**Projektre vonatkozó alap információk**

Egyszeri elszámolást választ?

A projekt konzorciumban valósul meg?

Projekt címe:

Projekt rövid összefoglalója:

A fejlesztés részletes szakmai tartalmának bemutatása:

Nem

Nem

Sárszentmihály, Livia utca - hrsz 056 - és Kossuth Lajos utca - hrsz 030 - külterületi utak felújítása

Sárszentmihály önkormányzata a kezelésében lévő 030 hrsz. (Livia utca) és a 056 helyrajzi számú (Kossuth utca) elnevezésű külterületi mezőgazdasági utak felújítását tervezi a meglévő útburkolat lokális javítási munkálatainak elvégzésével, majd új, 4 cm vastag kopóréteg terítésével.

030 hrsz Kossuth utca: a. A felújítással érintett szakaszon a koronaszélesség: 5,0-5,2 m, sávok száma: 1, a burkolatszélesség: 3,0-3,2 m. Felújított útszakasz hossza: 534 m. Az útszakaszon híd és egyéb műtárgy nem létesül. Az út pályaszerkezetét (al- illetve felépítmény) bazaltkő alaprétteg és aszfalt kopóréteg alkotja. Az út melletti útcsatlakozások, leágazások száma: 1 db (Bolgárkert u.). A meglévő útburkolat lokális javítási munkálatainak elvégzését követően új, 4 cm vastag kopóréteget terítenek, változó, átlagosan 4,5 cm vastagságú kiegyenlítő réteg beépítésével. Kopóréteg felújítás pályaszerkezetete: 4 cm AC-11 kopó aszfalt réteg és változó vastagságú átl. 4,5 cm AC-11 kopó aszfalt kiegyenlítő réteg beépítése, bitumenemulziós kellősítés, meglévő pályaszerkezet. Lokális alapréttegjavítás. A kátyúzás a meglévő burkolati hibák körülvágását, tisztítását és az alaprétteg kiegyenlítését követően, 5 cm vastagságú AC-11 kötő aszfalt réteg beépítésével történik. A felújított aszfaltburkolat mellett a padkák lenyesését követően 1,0 ? 1,0 m széles, 10 cm vastag M22 mechanikailag stabilizált padkát építenek. A padkák 5%-os oldaleséssel készülnek. b. Az út mellett földárok húzódik, mely az út vízelvezetését biztosítja. Ezek tisztítását az önkormányzat külön projekt keretében végzi majd el. c. A projekt keretében kerékpáros fejlesztések megvalósítását nem terveztük. 056 hrsz Livia utca: a. A felújítással érintett szakaszon a koronaszélesség: 5,5 m, sávok száma: 1, a burkolatszélesség: 3,5 m. Felújított útszakasz hossza: 973 m. Az útszakaszon híd és egyéb műtárgy nem létesül, Az út pályaszerkezetét (al- illetve felépítmény) bazaltkő alaprétteg és aszfalt kopóréteg alkotja. Az út melletti útcsatlakozások, leágazások száma: 1 db (Erdő u.). A kopóréteg felújítás pályaszerkezetete: 4 cm AC-11 kopó aszfalt réteg és változó vastagságú átl. 4,5 cm AC-11 kopó aszfalt kiegyenlítő réteg beépítése, bitumenemulziós kellősítés, meglévő pályaszerkezet. Lokális alapréttegjavítás: 4 cm AC-11 kopó aszfalt réteg, változó vastagságú, átlagosan 4,5 cm AC-11 kopó aszfalt kiegyenlítő réteg, 5 cm AC-11 kötő aszfalt réteg, 20 cm M56 alaprétteg, 20 cm M56 fagyvédő, javítóréteg beépítése. A kátyúzás a meglévő burkolati hibák körülvágását, tisztítását és az alaprétteg kiegyenlítését követően, 5 cm vastagságú AC-11 kötő aszfalt réteg beépítésével történik. A felújított aszfaltburkolat mellett a padkák lenyesését követően 1,0 ? 1,0 m széles, 10 cm vtg. M22 mechanikailag stabilizált padkát építenek. A padkák 5%-os oldaleséssel készülnek. b. Az út mellett földárok húzódik, mely az út vízelvezetését biztosítja. Ezek tisztítását az Önkormányzat külön projekt keretében végzi majd el. c. A projekt keretében kerékpáros fejlesztések megvalósítását nem terveztük.

nem releváns

A beruházás kiemelten fontos a település élete szempontjából. A

Nem támogatható tevékenység bemutatása::

A beruházás reális, takarékos és költséghatékony voltának indoklása



település költségvetéséből évről-évre nagy összegeket emészt fel az utak minőségének megőrzése, kátyúzása, azonban ezek rövidtávú megoldást kínálnak. Jelen projekt keretében a két utca aszfaltozásának köszönhetően az eddig erre fordított karbantartási összegek lecsökkennek.

Jelen beruházás 114 807 043 Ft összegben történik meg. A beruházás 95 %-a pályázati támogatás, ami nélkül az önkormányzat nem tudja elvégezni a felújítást. A fejlesztés 5%-os önrészt igényel, ami a település költségvetését terheli.

A projekt keretében a támogatási szerződés aláírását követően 50%-os előlegelet hív le a település, mely a munkálatok első ütemének szerződés szerinti kifizetését biztosítja majd. Ez garantálja, hogy likviditási problémák nem jelentkeznek a projekt megvalósítás idején.

A költséghatékonyság jegyében az út melletti árok jelen forrásból nem kerül felújításra, csak a tisztításáról gondoskodik az Önkormányzat.

A beszerzési eljárásokat három ajánlat bekérésével folytatjuk le, ami a piaci árakhoz való illeszkedést igazolja. A kivitelezés során műszaki ellenőrt bízunk meg, aki a műszaki megvalósítás színvonaláért felelős. A beruházást követő időszakban a kivitelező helytáll a garanciális javításoknak, az üzemeltetési költségek lecsökkennek.

#### Projektre vonatkozó kiegészítő információ

Projekt megvalósításának tervezett kezdete: 2021.10.01.

Projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2023.06.30.

#### Források bemutatása

Igényelt támogatás (Ft): 109 066 691,00

Önerő - Saját forrás (Ft): 5 740 352

Önerő - Egyéb támogatás (Ft): 0

#### Költségek bemutatása

Projekt teljes költsége (Ft): 114 807 043,00

Projekt elszámolható költsége (Ft): 114 807 043,00

Projekt nem elszámolható költsége (Ft): 0,00

### 7 — Kérelem kiegészítő adatok

#### Kérelem kiegészítő adatok

Kérdés	Válasz
Engedély,- vagy bejelentés köteles építési tevékenység szerepel a kérelemben? Kérjük a Felhívás 3.4.1.1. II. c) pontja szerint járjon el az engedélyezéssel kapcsolatban!	nem
A projekt megvalósítása tartalmaz vízjogi engedélyköteles beruházást? Ha igen, akkor kérjük a Felhívás 3.4.1.1. II. i) pontja szerint járjon el az engedélyezéssel kapcsolatban!	nem
A projekthez kapcsolódik kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása vagy átépítése?	nem
A projekt illeszkedik az érintett település(ek) rendezési és/vagy fejlesztési tervének valamelyikéhez vagy a járási és/vagy a megyei fejlesztési stratégiai dokumentumhoz?	igen
A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján környezeti hatástanulmányt szükséges készíteni?	nem

### 8 — Megvalósítási hely

#### Megvalósítási helyre vonatkozó adatok:

Megvalósítási hely sorszáma:

01

Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne?

Igen

Megvalósítási hely sorszáma:

02

Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne?

Igen

### Megvalósítási hely részletes adatok:

Megvalósítási hely sorszáma:

01

Település:

Sárszentmihály

Községi terület neve:

Bolgárkert

Községi terület típusa:

dűlő

Házszám:

030

Helyrajzi szám:

Megvalósítási hely sorszáma:

02

Település:

Sárszentmihály

Községi terület neve:

Livia

Községi terület típusa:

utca

Házszám:

-

Helyrajzi szám:

056

### Tevékenységre vonatkozó adatok:

Megvalósítási hely sorszáma:

01

Tevékenység sorszáma:

01

Tevékenység kiválasztása:

Szilárd burkolattal rendelkező helyi közutak alépítményének és szilárd burkolatának felújítása és/vagy szélesítése, korszerűsítése

Tevékenység megnevezése:

Kossuth Lajos utca folytatása

Adott tevékenységhez kötődő adatok és információk:

-

Támogatás mértéke (%):

95

Megvalósítási hely sorszáma:

02

Tevékenység sorszáma:

02

Tevékenység kiválasztása:

Szilárd burkolattal rendelkező helyi közutak alépítményének és szilárd burkolatának felújítása és/vagy szélesítése, korszerűsítése

Tevékenység megnevezése:

Livia utca felújítása

Adott tevékenységhez kötődő adatok és információk:

-

Támogatás mértéke (%):

95

### 9 — Tevékenység kiegészítő adatok

#### Tevékenység kiegészítő adatok

Hivatkozási azonosító:

**0101 Kossuth Lajos utca folytatása**

Kérdés / Válasz

1 . Kérjük adja meg a fejlesztéssel érintett útszakaszról közvetlenül megközelíthető gazdasági célú ingatlanok számát!

5

2 . Olyan ingatlanon (helyrajzi számon) valósul meg a beruházás, amelynek valamely szakasza korábban már részesült támogatásban?

Kérjük a Felhívás 3.4.1.1. IV. j) pontja szerint járjon el!

nem

Hivatkozási azonosító:

**0202 Livia utca felújítása**

Kérdés / Válasz

1. Kérjük adja meg a fejlesztéssel érintett útszakaszról közvetlenül megközelíthető gazdasági célú ingatlanok számát!

8

2. Olyan ingatlanon (helyrajzi számon) valósul meg a beruházás, amelynek valamely szakasza korábban már részesült támogatásban? Kérjük a Felhívás 3.4.1.1. IV. j) pontja szerint járjon el!

nem

10 – Építés

**Építés:**

Építés sorszáma	Tevékenység azonosítója	Építés jellege:	Építés rövid leírása	Engedély köteles?	Engedély típusa?	Támogatási mértéke (%)
01	0101	Felújítás	Kossuth Lajos utca folytatásának felújítása a csatolt tervdokumentáció alapján	nem		95
02	0202	Felújítás	Livia utca felújítása a csatolt tervdokumentáció alapján	nem		95

**Munkanem adatok:**

Építés sorszáma	Munka-nem kódja	Munkanem megnevezése	Kölcségtípus				Kölcség-kategória	
			Munkanemre tervezett nettó kiadás összesen (Ft):	Munkanemre elszámolni kívánt nettó kiadás összesen (Ft):	Áfa kulcs:	Külföldi Áfa kulcs:	Elszámolható Áfa (Ft)	Elszámolható kiadás összesen (nettó+Áfa) (Ft):
01	12	Felvonulási létesítmények	Építéshez kapcsolódó kölcségek				Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek	
			73840	73840	27		19937	93777
01	21	Irtás, föld- és sziklamunka	Építéshez kapcsolódó kölcségek				Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek	
			3484365	3484365	27		940779	4425144
01	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	Építéshez kapcsolódó kölcségek				Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek	
			4434445	4434445	27		1197300	5631745
01	63	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	Építéshez kapcsolódó kölcségek				Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek	
			41930001	41930001	27		11321100	53251101
02	12	Felvonulási létesítmények	Építéshez kapcsolódó kölcségek				Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek	
			73840	73840	27		19937	93777
02	21	Irtás, föld- és sziklamunka	Építéshez kapcsolódó kölcségek				Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek	
			6513889	6513889	27		1758750	8272639
02	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	Építéshez kapcsolódó kölcségek				Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek	
			7562235	7562235	27		2041803	9604038
02	63	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	Építéshez kapcsolódó kölcségek				Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek	
			21806669	21806669	27		5887801	27694470

**Építési tételek:**

Építés sorszáma	Tétel ÉNGY azonosítója	Tétel mennyisége:	Tétel mennyiségi egysége:	A tétel nem elszámolható?
01	120112051476	1	db	nem
01	120122051485	1	db	nem

Építés sorszáma	Tétel ÉNGY azonosítója	Tétel mennyisége:	Tétel mennyiségi egysége:	A tétel nem elszámolható?
01	120122051512	1	db	nem
01	210010013665	50	10 m <sup>2</sup>	nem
01	610010674881	3406	m <sup>2</sup>	nem
01	630012329545	35	m <sup>3</sup>	nem
01	630010690180	18	m <sup>3</sup>	nem
01	610010674714	103	m <sup>3</sup>	nem
01	210060015894	35	m <sup>3</sup>	nem
01	210110016745	52	db	nem
01	210080016263	341	m <sup>2</sup>	nem
01	610022641662	69	m <sup>3</sup>	nem
01	610022641662	69	m <sup>3</sup>	nem
01	631032333964	18	m <sup>3</sup>	nem
01	631032334586	154	m <sup>3</sup>	nem
01	631032334586	137	m <sup>3</sup>	nem
01	210040015714	292	m <sup>2</sup>	nem
01	210040015731	292	m <sup>3</sup>	nem
01	630014813362	9	m	nem
01	630010690180	3.5	m <sup>3</sup>	nem
01	631032334586	3.5	m <sup>3</sup>	nem
02	120112051476	1	db	nem
02	120122051485	1	db	nem
02	120122051512	1	db	nem
02	210010013665	100	10 m <sup>2</sup>	nem
02	610010674881	1709	m <sup>2</sup>	nem
02	630012329545	5	m <sup>3</sup>	nem
02	630010690180	43	m <sup>3</sup>	nem
02	610010674714	256	m <sup>3</sup>	nem
02	210060015894	86	m <sup>3</sup>	nem
02	210110016745	129	db	nem
02	210080016263	852	m <sup>2</sup>	nem
02	610022641662	171	m <sup>3</sup>	nem
02	610022641662	171	m <sup>3</sup>	nem
02	631032334010	60	m <sup>3</sup>	nem
02	610010674714	20	m <sup>3</sup>	nem
02	210060015894	13	m <sup>3</sup>	nem
02	210110016745	11	db	nem
02	210080016263	64	m <sup>2</sup>	nem
02	610022641662	13	m <sup>3</sup>	nem
02	610022641662	13	m <sup>3</sup>	nem
02	631032334010	5	m <sup>3</sup>	nem
02	631032334586	39	m <sup>3</sup>	nem
02	631032334586	71	m <sup>3</sup>	nem
02	630014813362	7	m	nem
02	630010690180	2	m <sup>3</sup>	nem
02	631032334586	2	m <sup>3</sup>	nem
02	610022641662	8	m <sup>3</sup>	nem
02	210040015714	241	m <sup>2</sup>	nem
02	210040015731	161	m <sup>3</sup>	nem

#### 11 – Árjántatos és egyéb kiadások

#### Tétel általános adatai:

Sorszám: 1

Sorszám:

1

Hivatkozási azonosítója:

Árajánlatos tétel megnevezése:

Árajánlatos tétel részletes kifejtése

Költségtípus:

Költségkategória:

A tétel egyedi gyártású és más forgalmazótól nem szerezhető be?

Mennyiség:

Mennyiségi egység:

Támogatás mértéke (%):

### ENGY-be nem sorolható tételek

Építés sorszáma:

Munkanem:

### Elfogadott árajánlat

Elfogadott árajánlat kiállító adószáma:

Nettó egységár (Ft):

Nettó kiadás összesen (egységár \* mennyiség) (Ft):

Elszámolni kívánt nettó kiadás összesen (Ft):

Áfa kulcs:

Külföldi Áfa kulcs:

Elszámolható Áfa (Ft):

Elszámolható kiadás összesen (nettó+Áfa)(Ft):

Nem elszámolható költség (Ft):

Kalkulált támogatási összeg (Ft):

Árajánlat elfogadásának indoklása:

### Visszautasított árajánlat

Visszautasított árajánlat kiállító adószáma 1:

Visszautasított árajánlat tétel nettó értéke 1:

Visszautasított árajánlat kiállító adószáma 2:

Visszautasított árajánlat tétel nettó értéke 2:

### Sorszám: 2

Sorszám:

Hivatkozási azonosítója:

Árajánlatos tétel megnevezése:

Árajánlatos tétel részletes kifejtése

Költségtípus:

Költségkategória:

A tétel egyedi gyártású és más forgalmazótól nem szerezhető be?

Mennyiség:

Mennyiségi egység:

Támogatás mértéke (%):

### ÉNGY-be nem sorolható tételek

Építés sorszáma:

Munkanem:

### Elfogadott árajánlat

Elfogadott árajánlat kiállító adószáma:

Nettó egységár (Ft):

Nettó kiadás összesen (egységár \* mennyiség) (Ft):

Elszámolni kívánt nettó kiadás összesen (Ft):

0101

Megvalósíthatósági tanulmány

Egyéb projektelőkészítéshez kapcsolódó költség

Projektelőkészítés költségei

nem

1

db

95

790000

790000

790000

27

213300.0000

1003300

0

953135

2

0101

Műszaki tervek, kiviteli tervek

Egyéb projektelőkészítéshez kapcsolódó költség

Projektelőkészítés költségei

nem

1

db

95

990000

990000

990000

Áfa kulcs:

Külföldi Áfa kulcs:

Elszámolható Áfa (Ft):

Elszámolható kiadás összesen (nettó+Áfa)(Ft):

Nem elszámolható költség (Ft):

Kalkulált támogatási összeg (Ft.):

Árajánlat elfogadásának indoklása:

27

267300.0000

1257300

0

1194435

### Visszautasított árajánlat

Visszautasított árajánlat kiállító adószáma 1:

Visszautasított árajánlat tétel nettó értéke 1:

Visszautasított árajánlat kiállító adószáma 2:

Visszautasított árajánlat tétel nettó értéke 2:

### Sorszám: 3

Sorszám:

Hivatkozási azonosítója:

Árajánlatos tétel megnevezése:

Árajánlatos tétel részletes kifejtése

Költségtípus:

Költségkategória:

A tétel egyedi gyártású és más forgalmazótól nem  
szerezhető be?

Mennyiség:

Mennyiségi egység:

Támogatás mértéke (%):

### ÉNGY-be nem sorolható tételek

Építés sorszáma:

Munkanem:

3

0101

Közbeszerzés költsége

Közbeszerzés költsége

Projektelőkészítés költségei

nem

1

db

95

### Elfogadott árajánlat

Elfogadott árajánlat kiállító adószáma:

Nettó egységár (Ft):

Nettó kiadás összesen (egységár \* mennyiség) (Ft):

Elszámolni kívánt nettó kiadás összesen (Ft):

Áfa kulcs:

Külföldi Áfa kulcs:

Elszámolható Áfa (Ft):

Elszámolható kiadás összesen (nettó+Áfa)(Ft):

Nem elszámolható költség (Ft):

Kalkulált támogatási összeg (Ft.):

Árajánlat elfogadásának indoklása:

### Visszautasított árajánlat

Visszautasított árajánlat kiállító adószáma 1:

Visszautasított árajánlat tétel nettó értéke 1:

Visszautasított árajánlat kiállító adószáma 2:

Visszautasított árajánlat tétel nettó értéke 2:

### Sorszám: 4

Sorszám:

Hivatkozási azonosítója:

Árajánlatos tétel megnevezése:

Árajánlatos tétel részletes kifejtése

4

0101

Műszaki ellenőr költsége

Költségtípus:

Költségkategória:

A tétel egyedi gyártású és más forgalmazótól nem szerezhető be?

Mennyiség:

Mennyiségi egység:

Támogatás mértéke (%):



Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége

Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei nem

1

db

95



### ÉNGY-be nem sorolható tételek

Építés sorszáma:

Munkanem:

### Elfogadott árajánlat

Elfogadott árajánlat kiállító adószáma:

Nettó egységár (Ft):

Nettó kiadás összesen (egységár \* mennyiség) (Ft):

Elszámolni kívánt nettó kiadás összesen (Ft):

Áfa kulcs:

Külföldi Áfa kulcs:

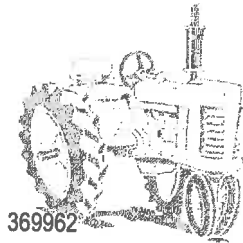
Elszámolható Áfa (Ft):

Elszámolható kiadás összesen (nettó+Áfa)(Ft):

Nem elszámolható költség (Ft):

Kalkulált támogatási összeg (Ft.):

Árajánlat elfogadásának indoklása:



369962

369962

369962

27

99889.7400

469852

0

446359



### Visszaütasított árajánlat

Visszaütasított árajánlat kiállító adószáma 1:

Visszaütasított árajánlat tétel nettó értéke 1:

Visszaütasított árajánlat kiállító adószáma 2:

Visszaütasított árajánlat tétel nettó értéke 2:



### Sorszám: 5

Sorszám:

Hivatkozási azonosítója:

Árajánlatos tétel megnevezése:

Árajánlatos tétel részletes kifejtése

Költségtípus:

Költségkategória:

A tétel egyedi gyártású és más forgalmazótól nem szerezhető be?

Mennyiség:

Mennyiségi egység:

Támogatás mértéke (%):

### ÉNGY-be nem sorolható tételek

Építés sorszáma:

Munkanem:

### Elfogadott árajánlat

Elfogadott árajánlat kiállító adószáma:

Nettó egységár (Ft):

Nettó kiadás összesen (egységár \* mennyiség) (Ft):

Elszámolni kívánt nettó kiadás összesen (Ft):

Áfa kulcs:

Külföldi Áfa kulcs:

Elszámolható Áfa (Ft):

5

0101

Projektmenedzsment költség

Projektmenedzsmenthez kapcsolódó költség

Projektmenedzsment költség

nem

1

db

95

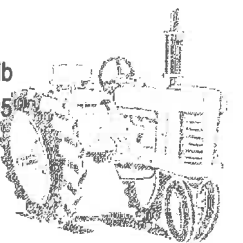
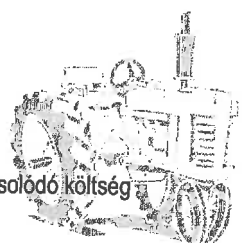
1580000

1580000

1580000

27

426600.0000



Elszámolható kiadás összesen (nettó+Áfa)(Ft): 2006600  
Nem elszámolható költség (Ft): 0  
Kalkulált támogatási összeg (Ft): 1906270  
Árajánlat elfogadásának indoklása:

### Visszautasított árajánlat

Visszautasított árajánlat kiállító adószáma 1:  
Visszautasított árajánlat tétel nettó értéke 1:  
Visszautasított árajánlat kiállító adószáma 2:  
Visszautasított árajánlat tétel nettó értéke 2:

## 12 – Mérföldkövek

### Mérföldkövek

Sorszám: 01

Mérföldkö sorszáma: 01  
Mérföldkö elérésének tervezett dátuma: 2022.08.31.  
Megvalósítani tervezett eredmény leírása: A kivitelezés eléri a 25%-os készültségi szintet, melyet műszaki ellenőr igazol.  
Mérföldkö eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 27266672

Sorszám: 02

Mérföldkö sorszáma: 02  
Mérföldkö elérésének tervezett dátuma: 2023.06.30.  
Megvalósítani tervezett eredmény leírása: A kivitelezés eléri a 100%-os készültségi szintet, melyet műszaki ellenőr igazol. A projekt fizikai zárása.  
Mérföldkö eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 81800019

### Műszaki szakmai eredmények

Sorszám: 01

Eredmény megnevezése: A beruházás 25%-os készültségi szintjének elérése  
Mérföldkö sorszáma: 01  
Eredmény leírása: : A nyertes ajánlattevők kiválasztása és kihirdetése megtörténik. A releváns Vállalkozási szerződés megkötésre kerül. A 25%-os készültségi szint igazolásra kerül teljesítésigazolás, számla  
Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága:

Sorszám: 02

Eredmény megnevezése: A beruházás 100%-os készültségi szintjének elérése  
Mérföldkö sorszáma: 02  
Eredmény leírása: A 100%-os készültségi szint igazolásra kerül. A műszaki átadás-átvétel megtörténik.  
Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága: teljesítésigazolás, számla

## 13 – Megvalósíthatósági tanulmány

### Megvalósíthatósági tanulmány

#### I/1. Érintett lakosság

Sárszentmihály lakosság száma 2975 fő a KSH Helységnévtárban szereplő adatok szerint (2020.01.01.)



## I/2. Fejlesztendő út/útszakasz bemutatása

030 hrsz Kossuth utca:

Az utca a települést átszelő 7202 j. közútról indul, mely első szakaszának felújítása nagyjából három éve készült el. Az egész út tekintetében az elmúlt évtizedekben átfogó felújításra nem került sor, pusztán lokális javítási munkálatok elvégzésével (kátyúzás) igyekeztek karbantartani az utat. A felújítási munkák hiányában az útburkolat minősége oly mértékben leromlott, hogy a felület jelentős részen kigödrosödött, nagyobb területeken az alapréteg teherbírási elégtelenségéből adódóan az út megsüllyedt. Felújítása halaszthatatlanná vált. Jelenleg az út burkolata rendkívül rossz műszaki állapotban van, mivel jelentős felületen kikátyúsodott, illetve a meglévő aszfaltburkolat lepergése és a burkolat szélének töredezettsége jellemzi. Az út melletti padka felhízott, illetve az út melletti sűrű növényzet miatt a burkolat szélét is szakaszosan földes anyag borítja. Az út melletti földárók az út vízelvezetését biztosítja. Ezek tisztítását az önkormányzat külön projekt keretében végzi majd el. Az út kétirányú forgalom lebonyolítására épült, egy forgalmisáv szélességére alkalmas 3,0-3,2 m széles aszfalt burkolattal. Az út egész évben járható. Alapréteg teherbírásából eredő problémák lokálisan lehettek fel.

056 hrsz Livia utca:

Az Erdő utcától a Livia major magánterület határáig készül el a felújítás. Az út biztosítja a közúti kapcsolatot a Liviai major mezőgazdasági üzemmel. Az elmúlt évtizedekben átfogó felújításra nem került sor, pusztán lokális javítási munkálatok elvégzésével (kátyúzás) igyekeztek karbantartani az utat. A felújítási munkák hiányában az útburkolat minősége oly mértékben leromlott, hogy a felület jelentős részen kigödrosödött, nagyobb területeken az alapréteg teherbírási elégtelenségéből adódóan az út megsüllyedt. Az út kétirányú forgalom lebonyolítására épült, egy forgalmisáv szélességére alkalmas 3,0-3,2 m széles aszfalt burkolattal. Az út egész évben járható. Alapréteg teherbírásából eredő problémák lokálisan lehettek fel.

## I/3. A fejlesztendő út/útszakasz szerepe

030 hrsz Kossuth utca:

A fejlesztéssel érintett Kossuth utca gazdasági út kategóriába sorolható. A Kossuth utca a települést átszelő 7202 j. közútról (Fő út) indul, mely első szakaszának felújítása nagyjából három éve készült el. Sárszentmihály és a közigazgatásilag hozzá tartozó Sárpentele összekötő útjának egy szakasza a fejlesztéssel érintett útszakasz. Az útszakasz felújítása az életvitelszerűen ott élő családok számára és a területen dolgozó gazdálkodók számára rendkívül fontos és időszerű. A Kossuth utcában található a posta és a Sárszentmihályi Csicsergő Bölcsőde, mely a fejlesztéssel érintett utca külterületi szakaszáról közelíthető meg a Sárpentele településrészen élők számára. A tárgyi út közlekedési kapcsolatot biztosít a Sárpentele településrész felé lévő mezőgazdasági területekhez is.

056 hrsz Livia utca:

A Livia utca gazdasági út kategóriába sorolható. Az útszakasz felújítása az életvitelszerűen ott élő családok számára és a területen dolgozó gazdálkodók számára rendkívül fontos és időszerű a felújítás. Ezen út elsődleges célja a mezőgazdasági termelés szállítási és közlekedési feladatainak kiszolgálása, továbbá feltételeinek megteremtése. Az út biztosítja a közúti kapcsolatot a Liviai major mezőgazdasági üzemmel. A Livia utca fejlesztéssel érintett felső szakasza külterületi útszakasz, míg az alsó szakasz belterületen helyezkedik el, a Református temetőt érintve a település középpontjába az általános iskolánál csatlakozik a település Fő útjába. A projektben érintett útszakasz mentén életvitelszerűen élnek családok, és mezőgazdasági tevékenységet végző vállalkozások is működnek. Gazdaságfejlesztési szempontból az út felújítása kiemelt jelentőségű.

## I/4. Út/útszakasz felújításának indoka

030 hrsz:

1. A Kossuth utcában található a posta és a bölcsőde, mely a Kossuth utca fejlesztéssel érintett külterületi szakaszáról közelíthető meg a Sárpentele településrészen élők számára. A Kossuth utca külterületi szakaszán mezőgazdasági vállalkozások működnek és életvitelszerűen családok is élnek. Az út jelenlegi állapota nem alkalmas a jelentős forgalom kiszolgálására.
2. A fejlesztendő útszakasz melletti, állattenyésztéssel és növénytermesztéssel egyaránt gazdálkodók tevékenységük jellegéből adódóan folyamatos használják az utat. A folyamatos igénybevétel és az elmaradt karbantartások miatt az útburkolat az évek során jelentősen károsodott. Az érintett gazdálkodók/vállalkozók a mellékelt nyilatkozatban találhatóak.
3. Az utat sok kerékpáros használja, mert Székesfehérvárról, Sárpentele felől a nagy forgalmú 7202 j. közút helyett biztonságosan elérhető a település, majd innen a sárszentmihályi horgásztavak.
5. A gazdasági fejlődés alapvető elvárása a közlekedési infrastruktúra megfelelő állapota. Az útfelújításnak köszönhetően a település vállalkozói szempontból felértékelődik.

056 hrsz:

1. A Livia utca fejlesztéssel érintett felső szakasza külterületi útszakasz, itt életvitelszerűen élnek családok, és mezőgazdasági tevékenységet végző vállalkozások is működnek. Az út jelenlegi állapota nem alkalmas a jelentős forgalom kiszolgálására.
2. A mezőgazdasági (állattenyésztési, növénytermesztési tevékenységet végző) vállalkozások számára a fejlesztés elengedhetetlen, mivel az út állapota oly mértékben leromlott, hogy a szállítást végző tehergépjárművek már nem tudnak bejutni a telepekre. A napi forgalom kiszolgálására nem alkalmas az útburkolat állapota.
3. A Livia út belterületi részén található a település turisztikai látványossága a Zichy Kastély, mely működtetője a Kastély Kft.
5. A gazdasági fejlődés alapvető elvárása a közlekedési infrastruktúra megfelelő állapota. Az útfelújításnak köszönhetően a település vállalkozói szempontból felértékelődik.

## II/1. A fejlesztés bemutatása

Sárszentmihály önkormányzata a kezelésében lévő 030 hrsz. (Livia utca) és a 056 helyrajzi számú (Kossuth utca) elnevezésű külterületi mezőgazdasági utak felújítását tervezi. A beruházás nem építési engedélyköteles tevékenység. A felújítás illeszkedik az önkormányzat településrendezése eszközeihez, településszerkezeti tervhez és a helyi építési szabályzathoz.

030 hrsz Kossuth utca:

a. A felújítással érintett szakaszon a koronaszélesség: 5,0-5,2 m, sávok száma: 1, a burkolatszélesség: 3,0-3,2 m. Felújított útszakasz hossza: 534 m. Az útszakaszon híd és egyéb műtárgy nem létesül. Az út pályaszerkezetét (al- illetve felépítmény) bazaltkő alaprétteg és aszfalt kopórétteg alkotja. Az út melletti útsatlakozások, leágazások száma: 1 db (Bolgárkert u.). Az út mentén öblök, kitérők nem találhatóak, illetve elhelyezésükre sincsen mód a terepadottságok miatt. A szembe találkozó járművek a tervezett stabilizált padkára lehúzódva biztonsággal ki tudják kerülni egymást.

Csomópontok nem érintettek.

A meglévő útburkolat lokális javítási munkálatainak elvégzését követően új, 4 cm vastag kopórétteget terítenek, változó, átlagosan 4,5 cm vastagságú kiegyenlítő réteg beépítésével.

Kopórétteg felújítás pályaszerkezete: 4 cm AC-11 kopó aszfaltrétteg és változó vastagságú átl. 4,5 cm AC-11 kopó aszfalt kiegyenlítő réteg beépítése, bitumenemulziós kellősítés, meglévő pályaszerkezet. Lokális alapréttegjavítás: 4 cm AC-11 kopó aszfaltrétteg, változó vastagságú átlagosan 4,5 cm AC-11 kopó aszfalt kiegyenlítő réteg, 5 cm AC-11 kötő aszfaltrétteg, 20 cm M56 alaprétteg, 20 cm M56 fagyvédő, javítórétteg beépítése. A kátyúzás a meglévő burkolati hibák körülvágását, tisztítását és az alaprétteg kiegyenlítését követően, 5 cm vastagságú AC-11 kötő aszfaltrétteg beépítésével történik. A felújított aszfaltburkolat mellett a padkák lenyesését követően 1,0 ? 1,0 m széles, 10 cm vastag M22-mechanikailag stabilizált padkát építenek. A padkák 5%-os oldaleséssel készülnek.

b. Az út mellett földárok húzódik, mely az út vízelvezetését biztosítja. Ezek tisztítását az önkormányzat külön projekt keretében végzi majd el.

c. A projekt keretében kerékpáros fejlesztések megvalósítását nem terveztük.

056 hrsz Livia utca:

a. A felújítással érintett szakaszon a koronaszélesség: 5,5 m, sávok száma: 1, a burkolatszélesség: 3,5 m. Felújított útszakasz hossza: 973 m. Az útszakaszon híd és egyéb műtárgy nem létesül, Az út pályaszerkezetét (al- illetve felépítmény) bazaltkő alaprétteg és aszfalt kopórétteg alkotja. Az út melletti útsatlakozások, leágazások száma: 1 db (Erdő u.). Az út mentén öblök, kitérők nem találhatóak, illetve elhelyezésükre sincsen mód a terepadottságok miatt. A szembe találkozó járművek a tervezett stabilizált padkára lehúzódva biztonsággal ki tudják kerülni egymást. Csomópontok nem érintettek.

A kopórétteg felújítás pályaszerkezete: 4 cm AC-11 kopó aszfaltrétteg és változó vastagságú átl. 4,5 cm AC-11 kopó aszfalt kiegyenlítő réteg beépítése, bitumenemulziós kellősítés, meglévő pályaszerkezet.

Lokális alapréttegjavítás: 4 cm AC-11 kopó aszfaltrétteg, változó vastagságú átlagosan 4,5 cm AC-11 kopó aszfalt kiegyenlítő réteg, 5 cm AC-11 kötő aszfaltrétteg, 20 cm M56 alaprétteg, 20 cm M56 fagyvédő, javítórétteg beépítése.

A kátyúzás a meglévő burkolati hibák körülvágását, tisztítását és az alaprétteg kiegyenlítését követően, 5 cm vastagságú AC-11 kötő aszfaltrétteg beépítésével történik. A felújított aszfaltburkolat mellett a padkák lenyesését követően 1,0 ? 1,0 m széles, 10 cm vtg. M22 mechanikailag stabilizált padkát építenek. A padkák 5%-os oldaleséssel készülnek.

b. Az út mellett földárok húzódik, mely az út vízelvezetését biztosítja. Ezek tisztítását az Önkormányzat külön projekt keretében végzi majd el.

c. A projekt keretében kerékpáros fejlesztések megvalósítását nem terveztük.

## II/2. Kerékpáros fejlesztések

Jelen projekt szempontjából nem releváns.

## II/3. A fejlesztéssel elérni kívánt pozitív hatások

030 hrsz Kossuth utca:

1. A Kossuth utcában található a posta és a bölcsőde, mely a Kossuth utca fejlesztéssel érintett külterületi szakaszáról közelíthető meg a Sárszentmihály Sárpentele településrészen élők számára. Az érintett lakosok számára javul a közszolgáltatások elérhetősége.

2. A külterületen található mezőgazdasági vállalkozások, vállalkozók földjei könnyebben, biztonságosabban elérhetőek lesznek minden időjárási helyzetben, bármilyen géppel.

3. A felújított útszakaszon keresztül nagyobb kerékpáros forgalom várható, különösen a sárszentmihályi horgásztavak irányába. Jelenleg balesetveszélyes az úton kerékpárral közlekedni.

5. Az eddigi rossz minőségű, rosszul járható útból aszfaltozott, kiépített padkával rendelkező, jó minőségű helyi út lesz.

056 hrsz Livia utca:

1. A külterületen életvitelszerűen élők ingatlanjai könnyebben és biztonságosan elérhetőek lesznek, a közszolgáltatások is nagyobb biztonsággal elérhetőek lesznek a felújított úton számukra.

2. Az út mentén lévő mezőgazdasági ingatlanok, termőföldek, telephelyek stb. elérhetősége javul a fejlesztés következtében.

3. Az út belterületi részen található Zichy-kastély könnyebben megközelíthetővé válik a kerékpáros turisták számára.

5. A jelenleg leromlott minőségű út helyett jól járható, modern, aszfaltozott útszakasz épül, ami összeköti a falu ezen részen található kül- és belterületi részeket.

### III/1. Költséghatékonyság

A beruházás kiemelten fontos a település-élet szempontjából. A település költségvetéséből évről-évre nagy összegeket emészt fel az utak minőségének megőrzése, kátyúzása, azonban ezek rövidtávú megoldást kínálnak. Jelen projekt keretében a két utca aszfaltozásának köszönhetően az eddig erre fordított karbantartási összegek lecsökkennek.

Jelen beruházás 114 807 043 Ft összegben történik meg. A beruházás 95 %-a pályázati támogatás, ami nélkül az önkormányzat nem tudja elvégezni a felújítást. A fejlesztés 5%-os önrészt igényel, amit a település költségvetését terheli.

A projekt keretében a támogatási szerződés aláírását követően 50%-os előleget hív le a település, mely a munkálatok első ütemének szerződés szerinti kifizetését biztosítja majd. Ez garantálja, hogy likviditási problémák nem jelentkeznek a projekt megvalósítás idején.

A költséghatékonyság jegyében az út melletti árok jelen forrásból nem kerül felújításra, csak a tisztításáról gondoskodik az Önkormányzat.

A beszerzési eljárásokat három ajánlat bekérésével folytatjuk le, ami a piaci árakhoz való illeszkedést igazolja. A kivitelezés során műszaki ellenőrt bízunk meg, aki a műszaki megvalósítás színvonaláért felelős. A beruházást követő időszakban a kivitelező helytáll a garanciális javításoknak, az üzemeltetési költségek lecsökkennek.

### IV/1. Kockázatok a projekt megvalósítása során

#### Kivitelezők

A kivitelező kiválasztása közbeszerzés keretében történik meg, mely alkalmával a legjobb ajánlatot adó cég kerül kiválasztásra. A pontos ütemezés, a határidők, a garanciális elvárások mind meghatározásra kerülnek a vállalkozói szerződésben, mellyel elkerülhető teljesítési határidő be nem tartása. Mindkét út felújítása kapcsán műszaki ellenőr alkalmazása történik, aki a minőségi munkavégzést garantálja.

#### Finanszírozás

A projekt finanszírozása az előleg igénylésével jelentős könnyebbséget, biztosítékot nyújt az Önkormányzat számára, hogy biztonsággal tudja az ütemtervet tartani, a kifizetéseket teljesíteni.

A projekt idején kötött szerződések megfelelő körültekintés mellett kerülnek megkötésre, így a határidők tartása és a szerződött összeg módosítása nem történhet meg, így a tervezett költségvetésből biztonsággal finanszírozható a projekt.

#### Hatósági, közbeszerzési eljárások elhúzódása

A kivitelezés kezelői és szakhatósági hozzájárulások birtokában kezdhető meg. Ez azonban jelentősebb kockázatot nem jelent, hiszen a szükséges dokumentációk előkészítése már a projekt tervezési szakaszában megtörtént. A közbeszerzési eljárások a megfelelő határidők betartásával kerülnek kiírásra.

#### Járműforgalom biztosításának kockázata a felújítás idején

Mindkét felújítással érintett úton nagy a járműforgalom, ezért a beruházás megkezdésekor minden érintett számára tájékoztatást nyújtunk a felújítás pontos dátumáról, a forgalomkorlátozások ütemezéséről.

### IV/2. Kockázatok a fenntartási időszakban

Az útszakasz állapotának megőrzése kiemelten fontos az Önkormányzat szempontjából. A kivitelezés megfelelő üteme, minősége fontos, melyet az önkormányzat illetékes ügyintézői folyamatosan nyomon követnek. A fenntartási időszakban is az esetlegesen felmerülő problémákkal kapcsolatban ismeretekkel fognak rendelkezni, valamint a garancia érvényesítését is azonnal tudják érvényesíteni: A minőségi kivitelezés miatt az úthibák felmerülése nem várható.

A járműforgalom jelentősen nem fog nőni a tervezett fejlesztés hatására egyik úton sem, inkább a kerékpáros forgalom nő, de az az út állapotára nem hat kedvezőtlenül.

Az árkok tisztítása folyamatos feladat lesz annak érdekében, hogy az útról lefolyó csapadék megfelelően tudjon távozni, ne okozzon a csapadékvíz (az árok elhanyagolása következtében) problémát. Az út melletti növényzet túlzott burjánzására az Önkormányzat illetékes karbantartói tudnak majd figyelni és minden évszakban a növényzet gondozását el tudják végezni.

Az úttest karbantartására, kátyúzására a fenntartási időszakban az önkormányzatnak anyagi forrást nem kell felhasználnia.

## V/1. A projekt innovációs tartalma

### A. Műszaki innováció:

A felújítás során úgy állították össze a felújítás során alkalmazott technológiát, hogy az valamennyi munkafázisával az út hosszú távú fenntarthatóságát szolgálja. Mind a javítási (kátyúzás), mind pedig az átfogó munkálatok során arra törekedtek, hogy az elkészülő felújítás eredményei hosszú távon szolgálják a helybeliek érdekeit. A nagyobb javításoknál az út alapszerkezetét, alépitményét is megerősítik (20 cm M56 alapréteg, 20 cm M56 fagyvédő), ezek hozzájárulnak ahhoz, hogy egy jóval magasabb színvonalú útszakasz jöjjön létre. Az említett megoldásokkal a hibák előfordulása is kisebb lesz, és az esetleges javítás is kevesebb ráfordítást igényel. A projektben alkalmazott megoldásokkal az út minőségében, fenntarthatóságában is jelentős fejlődés tapasztalható, így a fent említett technológiával végrehajtott felújítás mindkét útszakasz esetében innovatív fejlesztésnek nevezhető.

### B. Egyéb innováció:

Mind a Kossuth utca, mind a Livia utca felújítása a balesetveszély, a járművek futó művében keletkezett károk tekintetében pozitív változás várható. Sokkal biztonságosabb közlekedési alakul ki.

A kerékpárosok számára is népszerűvé válnak ezen utak, az egészséges életmód, a sportolás iránti igény is nőhet a térségben élők számára.

Az út a felújítással esztétikailag is teljesen mást fog mutatni a térség ezen része.

Az itt élők ingatlanai árán pozitív változásra, emelkedésre számíthatnak.

## 14 – Fájlok csatolása

### Fájlok csatolása

Dokumentum neve	Dokumentum típusa	Dokumentum fájl neve	Feltöltés dátuma	Állapot
1_Műszaki leírás.pdf	11) Építési-műszaki dokumentáció	1_Műszaki leírás.pdf	2021.07.12. 18:14:29	SIKERES
2 Átnézeti helyszínrajz.pdf	11) Építési-műszaki dokumentáció	2 Átnézeti helyszínrajz.pdf	2021.07.12. 18:15:49	SIKERES
3.1 Helyszínrajz I.pdf	11) Építési-műszaki dokumentáció	3.1 Helyszínrajz I.pdf	2021.07.12. 18:16:28	SIKERES
3.1.0 Meglévő állapot helyszínrajza I.pdf	11) Építési-műszaki dokumentáció	3.1.0 Meglévő állapot helyszínrajza I.pdf	2021.07.12. 18:16:32	SIKERES
3.2 Helyszínrajz II.pdf	11) Építési-műszaki dokumentáció	3.2 Helyszínrajz II.pdf	2021.07.12. 18:16:36	SIKERES
3.2.0 Meglévő állapot helyszínrajza II.pdf	11) Építési-műszaki dokumentáció	3.2.0 Meglévő állapot helyszínrajza II.pdf	2021.07.12. 18:16:42	SIKERES
4.1 Hossz-szelvény I..pdf	11) Építési-műszaki dokumentáció	4.1 Hossz-szelvény I..pdf	2021.07.12. 18:16:49	SIKERES
4.2 Hossz-szelvény II.pdf	11) Építési-műszaki dokumentáció	4.2 Hossz-szelvény II.pdf	2021.07.12. 18:16:53	SIKERES
5. Mintakeresztmetszelvevények.pdf	11) Építési-műszaki dokumentáció	5. Mintakeresztmetszelvevények.pdf	2021.07.12. 18:16:59	SIKERES
6.1 Keresztmetszelvevények I.pdf	11) Építési-műszaki dokumentáció	6.1 Keresztmetszelvevények I.pdf	2021.07.12. 18:17:04	SIKERES
6.2 Keresztmetszelvevények II.pdf	11) Építési-műszaki dokumentáció	6.2 Keresztmetszelvevények II.pdf	2021.07.12. 18:17:11	SIKERES
Tervezői nyilatkozat.pdf	14) Tervezői nyilatkozat-nem engedély köteles tevékenység	Tervezői nyilatkozat.pdf	2021.07.12. 18:17:15	SIKERES
030 Kossuth folytatása.pdf	05) Az ÁÚF 7. fejezete szerinti dokumentumok	030 Kossuth folytatása.pdf	2021.07.12. 18:21:57	SIKERES
056 Livia.pdf	05) Az ÁÚF 7. fejezete szerinti dokumentumok	056 Livia.pdf	2021.07.12. 18:22:02	SIKERES
Gazdasági tevékenységek.pdf	03) Értékeléshez szükséges dokumentumok	Gazdasági tevékenységek.pdf	2021.07.12. 18:22:11	SIKERES
Jegyzői-nyil illeszkedés.pdf	08) Jegyzői nyilatkozat	Jegyzői-nyil illeszkedés.pdf	2021.07.12. 18:22:15	SIKERES
Képviselőtestületi határozat.pdf	01) Képviselő-testületi határozat kivonata	Képviselőtestületi határozat.pdf	2021.07.12. 18:22:19	SIKERES

Dokumentum neve	Dokumentum típusa	Dokumentum fájl neve	Feltöltés dátuma	Állapot
Nyilatkozat gazdálkodók.pdf	03) Értékeléshez szükséges dokumentumok	Nyilatkozat gazdálkodók.pdf	2021.07.12. 18:22:23	SIKERES
Nyilatkozat Önerő.pdf	01) Képviselő-testületi határozat kivonata	nyilatkozat Önerő.pdf	2021.07.12. 18:22:27	SIKERES
Önkorm nyilatkozat közforgalomról.pdf	05) Az ÁUF.7. fejezete szerinti dokumentumok	Önkorm nyilatkozat közforgalomról.pdf	2021.07.12. 18:22:30	SIKERES
1353-21-terkepek.pdf	02) Térképmásolat	1353-21-terkepek.pdf	2021.07.12. 18:26:43	SIKERES

## 15 – Nyilatkozatok

### Közbeszerzés

#### Közbeszerzés alap információk

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet - a támogatási kérelem szerinti művelet vonatkozásában - a 2015. évi igen CXLI. tv. (Kbt.) rendelkezései alapján közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett:

Nyilatkozom, hogy a támogatási kérelem szerinti művelet vonatkozásában a Kbt. rendelkezései alapján nem vagyok közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett, de önkéntesen közbeszerzési eljárást folytatok le. Amennyiben a támogatási kérelem szerinti művelet vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására vagyok kötelezett vagy önkéntes közbeszerzési eljárást folytatok le, kijelentem, hogy a művelet megvalósítása során a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok alapján járok el.

Közbeszerzési eljárás típusa:

Nyílt eljárás

Közbeszerzés tárgya:

Építési beruházás

Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft):

109066691

### Átláthatósági nyilatkozat

Ügyfél-azonosító száma:	Tényleges tulajdonos (ennek hiányában vezető tisztségviselő) neve:	Adószám/adóazonosító jel:	Tulajdoni hányad/részesedés mértéke (%)	Adóilletőség	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektető, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételek aránya az összes bevételhez képest (%)

### Többségi állami tulajdon nyilatkozat

Többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaságként, illetve központi költségvetési szervként kérelmez? nem

Kormány előzetes hozzájárulásáról szóló dokumentumot csatolta?

### Nyilatkozatok

#### I. Általános jellegű nyilatkozatok

##### 1. Kijelentem, hogy

- a kérelemben szolgáltatott adatok megfelelnek a valóságnak;
- a jelen kérelemben igényelt támogatásra vonatkozó általános és a támogatás igénybevételének részletes feltételeit meghatározó hatályos jogszabályok, a Felhívás, az Általános Útmutató a Felhívásokhoz (a továbbiakban: ÁUF), valamint az Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ASZF) által előírt valamennyi feltételt megismertem, valamint az ezekben és a támogatási jogviszonyt létrehozó támogatói okiratban foglalt feltételeket betartom, a kötelezettségeknek eleget teszek;
- vállalom a támogatás igénybevételére vonatkozó jogszabályokban, a Felhívásban, az ÁUF-ben, valamint az ASZF-ben meghatározott feltételekből eredő kötelezettségek teljesítését, így különösen, hogy a támogatással összefüggő ellenőrzés során kért dokumentumokat, igazoló iratokat az előírt határidőre beszerzem, átadom és a helyszíni vizsgálat lebonyolításának lehetőségét biztosítom;
- a támogatás szabálytalan felhasználása, illetve a támogatás igénybevételének részletes feltételeit meghatározó jogszabályokban, a Felhívásban, az ÁUF-ben vagy az ASZF-ben rögzített előírások megszegése esetén a jogosulatlanul igénybevett összeget és annak kamatait visszafizetem, egyidejűleg tudomásul veszem, hogy a visszafizetés késedelméből / elmaradásából származó valamennyi jogkövetkezmény engem terhel;

e) jelen nyilatkozat útján hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) által működtetett monitoring adat-nyilvántartási rendszerben nyilvántartott adataimhoz a költségvetési támogatás utalványozója, folyósítója, a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 1. mellékletének XIX. Uniós fejlesztések elnevezésű fejezetéből biztosított költségvetési támogatás esetén a közreműködő szervezet; ennek hiányában az irányító hatóság (a továbbiakban együtt: a támogatás folyósítója), az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek hozzáférjenek.

## 2. Tudomásul veszem, hogy

- a) a kapcsolattartás a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény (a továbbiakban: Támogatási törvény) 28. § (3) bekezdése szerinti Egységes Mezőgazdasági Ügyfél-nyilvántartási Rendszerben (a továbbiakban: ügyfél-nyilvántartási rendszer) nyilvántartott adatok alapján történik;
- b) az ügyfél-nyilvántartási rendszerben szereplő adataimban bekövetkezett változást a Támogatási törvény 29. § (1) bekezdése értelmében a változás bekövetkezésétől számított tizenöt napon belül köteles vagyok az arra rendszeresített, hatályban lévő nyomtatványon papír alapon vagy elektronikus úton bejelenteni. Amennyiben a változás-bejelentési kötelezettséget elmulasztom, az ebből adódó a Támogatási törvény 29. § (5) bekezdésében foglalt jogkövetkezmények engem terhelnek;
- c) amennyiben az általam szolgáltatott adatok vagy okiratok alapján bűncselekmény elkövetésének gyanúja merül fel, az azt észlelő, és feljelentés megtételére kötelezett szervezet kezdeményezi a büntető eljárás megindítását a büntetőeljárásról szóló 2017. évi XC. törvény alapján;
- d) amennyiben a Támogatási törvény III. fejezete eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy a támogató és a támogató nevében eljáró szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feltétel ellenőrzése céljából, a kedvezményezett nyilatkozata alapján a költségvetési támogatás folyósításától számított öt évig, vagy - ha az későbbi - a költségvetési támogatás visszakövetelésére vonatkozó igény elévüléséig kezeli
- da) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerinti jogállására vonatkozó adataimat,
- db) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,
- dba) a kedvezményezett tényleges tulajdonosainak természetes személyazonosító adatait, tulajdoni hányadát, befolyásának és szavazati jogának mértékét,
- dbb) a kedvezményezettben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nevét, tulajdoni hányadának, befolyásának és szavazati jogának mértékét,
- dbc) a dbb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosainak természetes személyazonosító adatait, tulajdoni hányadát, befolyásának és szavazati jogának mértékét,
- dbd) a kedvezményezett és a dbb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adóilletőségét,
- dbe) a kedvezményezett és a dbb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatokat,
- dc) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,
- dca) a kedvezményezett vezető tisztségviselőinek természetes személyazonosító adatait,
- dcb) a kedvezményezett és a kedvezményezett vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével működő szervezet nevét,
- dcc) a kedvezményezettnek és a kedvezményezett vezető tisztségviselőjének a dcb) alpont szerinti szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértékét,
- dcd) a dcb) alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatait, tulajdoni hányadát, befolyásának és szavazati jogának mértékét,
- dce) a dcb) alpont szerinti szervezet átláthatóságának vizsgálatához az Áht. 55. §-ában előírt, a dcd) alpontban meghatározottakon kívüli adatokat, és
- dcf) a kedvezményezett székhelyét.
- e) nem adható ki támogatói okirat annak és nem köthető támogatási szerződés azzal, aki
- ea) a támogatási vagy pénzügyi eszköz esetén a finanszírozási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
- eb) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási- csőd-, végelszámolási- vagy egyéb - a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott - eljárás alatt áll,
- ec) jogszabályban vagy a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) a támogatói okirat kiadásának vagy a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja,

ed) nem felel meg az Áht. 50. § (1) bekezdése szerinti követelményeknek, vagy

ee) mesterségesen teremtette meg a támogatási jogosultság megszerzéséhez szükséges körülményeket azzal a céllal, hogy a támogatási rendszer céljaival ellentétes előnyhöz jusson;

f) a megítélt támogatást a Kincstár az 1306/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletnek a kifizető ügynökségek és más szervek, a pénzgazdálkodás, a számlaelszámolás, az ellenőrzési szabályok, a biztosítékok és az átláthatóság tekintetében történő alkalmazására vonatkozó szabályok megállapításáról szóló 908/2014/EU bizottsági végrehajtási rendelet (a továbbiakban: 908/2014/EU bizottsági végrehajtási rendelet) 28. cikke alapján a kedvezményezettet terhelő, az intézkedésekkel összefüggő tartozás összegéig visszatartja, és ezzel a tartozás megfizetettnek minősül;

g) köztartozás vagy a kifizető ügynökséggel szemben fennálló tartozás esetén a kifizethető támogatást a Kincstár a köztartozással, valamint a tartozással csökkentett összegben folyósítja, azzal, hogy a támogatott tevékenységet a támogatói okiratban meghatározott műszaki-szakmai tartalom és intenzitás mellett valósítom meg;

h) az önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozatom alátámasztásául nem szükséges a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben, illetve a pályázati dokumentációban foglalt rendelkezések alapján igazoló dokumentumokat benyújtanom, amennyiben a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 77. § (5) bekezdésében foglaltak szerint természetes személy, mikro-, kis- és középvállalkozás vagy nagyvállalat kedvezményezett számára biztosított lehetőségként azt választom, hogy az önerő biztosításáról kizárólag nyilatkozatot adok;

i) a mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatási szerv a szükséges ellenőrzések lefolytatása, valamint más intézkedés megtétele céljából köteles a támogatási adatot a mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatási szerv ellenőrzésére jogosult szervek, valamint más tagállam kifizető ügynöksége rendelkezésére bocsátani. Az adatátadási kötelezettség írásbeli megkeresés alapján, és csak a megkereső szerv jogszabályban vagy külön megállapodásban rögzített feladatainak ellátásához szükséges mértékig teljesíthető.

### 3. Kijelentem, hogy

a) megfelelek a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének;

b) a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettségemnek eleget tettem, vagy nem tartozom a fenti jogszabály hatálya alá;

c) jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet esetén: az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül;

d) a támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt nem állok;

e) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettségem, amely a támogatással létrejött projekt céljának megvalósulását megghiúsíthatja;

f) a projekt részbeni vagy teljes megghiúsulása, vagy a támogatás szabálytalan felhasználása esetén a támogatást az arra vonatkozó döntésben vagy a döntés ellen benyújtott jogorvoslat alapján hozott döntésben foglaltaknak megfelelően visszafizetem, és tudomásul veszem, hogy a fenti 2. pont f) alpontban tett nyilatkozatnak megfelelően a megítélt támogatást a Kincstár a 908/2014/EU bizottsági végrehajtási rendelet 28. cikke alapján a kedvezményezettet terhelő, az intézkedésekkel összefüggő tartozás összegéig visszatartja, és ezzel a tartozás megfizetettnek minősül;

g) ha az általam képviselt szervezet ellen jogerős végzéssel végelszámolási, felszámolási-, csőd- vagy egyéb - a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárást rendelnek el, azt a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet és a Támogatási törvény szabályainak megfelelően bejelentem;

h) az önerő rendelkezéseimre áll, melyet az ÁUF-ben meghatározott módon és formában legkésőbb az első kifizetési igénylésben (beleértve az előlegigénylésre vonatkozó kifizetési igénylést is) a megfelelő dokumentumok benyújtásával igazolok, amennyiben a 272/2014. Korm. rendelet (XI. 5.) 77. § (5) és (6) bekezdésében foglaltak szerint természetes személy, mikro-, kis- és középvállalkozás vagy nagyvállalat kedvezményezett számára biztosított lehetőségként nem azt választom, hogy az önerő biztosításáról kizárólag nyilatkozatot adok, továbbá amennyiben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 3. § (2) bekezdése szerinti települési önkormányzatnak minősülök.

### 4. Vállalom, hogy

a) a hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint az átlagos piaci árnak történő megfelelést a támogatói okirat hatályba lépését követően is biztosítom, továbbá a projekt megfelel a reális és takarékos költségvetés előírásának;

b) az ÁUF 7. pontjában foglaltaktól eltérően a támogatás abban az esetben folyósítható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai rendezettek, azzal az eltéréssel, hogy az ingatlanoknak nem kell per-, teher- és igénymentesnek lennie. A rendezett tulajdoni viszonyokat biztosítom, és igazolom legkésőbb a támogatási kérelem benyújtásáig;

c) a projektekre vonatkozó környezetvédelmi és esélyegyenlőségi jogszabályokat betartom, a projekt által érintett területen a védett természeti és kulturális értékeket megőrzöm, a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kárt és az esélyegyenlőség szempontjából jogszabályba ütköző nem-megfelelőséget legkésőbb a projekt megvalósítása során megszüntetem;

d) amennyiben közbeszerzési eljárást folytatok le, 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet XVI. fejezetének rendelkezései szerint járok el;

e) a fenntartási kötelezettség időtartama alatt (a projektmegvalósítás befejezésétől számított 5 évig) a támogatott beruházást, gépet, eszközt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyk és előírások betartásával használom, üzemeltetem;

- f) a fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt tárgya jótállás alapján történő csere, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén saját forrásból lecserélhető, és annak megtörténtét megelőzően az arra rendszeresített, hatályban lévő formanyomtatványon - a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve - bejelentem;
- g) amennyiben a kedvezményezett szervezeti formájában vagy személyében változás (jogutódlás vagy kötelezettségek átadása) következne be, annak megtörténtét jogszabályban előírt módon - a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve - bejelentem.

## II. Tájékoztató az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból finanszírozott támogatások kedvezményezettjére vonatkozó információk nyilvánosságra hozataláról:

Tájékoztatom, hogy az Európai Parlament és Tanács 2013. december 17-i, a közös agrárpolitika finanszírozásáról, irányításáról és monitoringjáról és a 352/78/EGK, a 165/94/EK, a 2799/98/EK, a 814/2000/EK, az 1290/2005/EK és a 485/2008/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 1306/2013/EU rendeletének 111. cikke, a Bizottság 2014. augusztus 6-i, az 1306/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletnek a kifizető ügynökségek és más szervek, a pénzgazdálkodás, a számlaelszámolás, az ellenőrzési szabályok, a biztosítékok és az átláthatóság tekintetében történő alkalmazására vonatkozó szabályok megállapításáról szóló 908/2014/EU végrehajtási rendeletének 57-59. cikke, valamint a Támogatási törvény 24. § (2)-(3) bekezdései alapján pénzügyi évre vonatkozóan évente, naptári évre vonatkozóan negyedévenként a tárgyév első napjától az adott negyedév utolsó napjáig folyósított támogatásokra, illetve a jogosulatlan részvétel alapján visszafizetett támogatásokra vonatkozó alábbi adatok közzétételre kerülnek a Kincstár honlapján (<https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/kozzeteteli-listak>).

### A) Ügyfél-azonosító adatok

Természetes személy ügyfél esetében a Kincstár által működtetett ügyfél-nyilvántartási rendszerben nyilvántartott

- családi és utónév;
- lakóhely (település neve és postai irányítószáma).

Nem természetes személy ügyfél (gazdasági társaságok, alapítványok, egyesületek stb.) esetében az ügyfél-nyilvántartási rendszerben nyilvántartott

- elnevezése (bejegyzés szerinti teljes név);
- székhely, telephely (település neve és postai irányítószáma)

### B) Folyósított támogatásra és a támogatás jogosulatlan igénybevetelésére vonatkozó adatok

#### 1) Az ügyfél részére

- az Európai Mezőgazdasági Garanciaalap terhére a pénzügyi évben teljesített kifizetések jogcíme, összege;
- az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap terhére a pénzügyi évben teljesített kifizetések - mely magában foglalja a közösségi és a nemzeti hozzájárulásokat is - jogcíme, összege;
- az a) és b) pontban meghatározott alapból kifizetett támogatások együttes összege, és ezek pénzneme;
- az Európai Halászati Alap terhére a pénzügyi évben teljesített kifizetések jogcíme, összege;
- a központi költségvetésből a pénzügyi évben teljesített kifizetések jogcíme, összege.

#### 2) Az Európai Mezőgazdasági Garanciaalapról, az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból, a központi költségvetésből és az Európai Halászati Alapból finanszírozott támogatásban részesülő ügyfél által jogosulatlan részvétel, valamint szabálytalanság alapján visszafizetett támogatás összege, jogcímenként.

Tájékoztatom továbbá, hogy

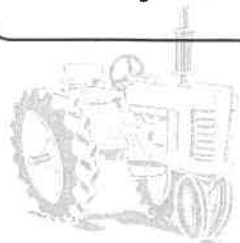
- a fenti adatokat az Európai Unió - valamint a tagállam - pénzügyi érdekeinek védelme céljából uniós és tagállami pénzügyi auditáló és vizsgálati szervek feldolgozhatják, azzal, hogy tevékenységük során nem sérthetik a természetes személyek személyes adataik védelméhez kapcsolódó, az Európai Unió Alapjogi Chartájában elismert és az Európai Unió működéséről szóló szerződésben, továbbá az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-i, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 (EU) Rendeletben, valamint az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben rögzített szabadságokat és elveket.

- A) és B) pontban meghatározott adatoknak az első közzétételüktől számított két évig kell elérhetőnek maradniuk a [www.mvh.allamkincstar.gov.hu](http://www.mvh.allamkincstar.gov.hu) weboldalon,
- kezdeményezheti a valóságnak nem megfelelő személyes adat helyesbítését, továbbá kérheti, hogy a Kincstár az általa kezelt, illetve feldolgozott adatokról, azok forrásáról, az adatkezelés céljáról, jogalapjáról, időtartamáról, továbbá az érintett személyes adatainak továbbítása esetén az adattovábbítás jogalapjáról és címzettjéről tájékoztatást adjon,



- jogosult kémi, hogy az adatkezelő korlátozza az adatkezelést, illetve jogosult arra, hogy az adatkezelő az adatkezelés korlátozásának főloldásáról előzetesen tájékoztassa
- érintettként az adatkezelő által kezelt személyes adataihoz a Kincstár honlapján, a Tájékoztató első bekezdésében rögzített elérhetőségen hozzáféréssel rendelkezik,
- amennyiben az A) és B) pontban meghatározott adatok nyilvánosságra hozatalával összefüggésben bármilyen jogsérelem éri, úgy annak orvoslására az Európai Unió és a tagállami jogrendszer szabályai által biztosított jogorvoslati lehetőségekkel élhet.

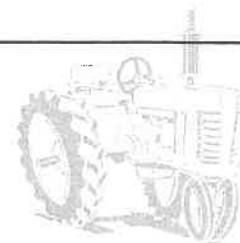
A fentiekben foglaltakat elolvastam, és tudomásul veszem: Igen



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES



NEM HITELES

Súly

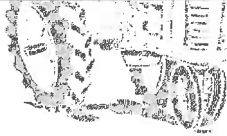
Kód

Szöveg



18096

Különböző helyrajzi számokon megvalósuló projektelemek esetén igazolni kell, hogy azok műszaki és/vagy gazdasági értelemben összefüggnek, és egységes projektet alkotnak!



település költségvetéséből évről-évre nagy összegeket emészt fel az utak minőségének megőrzése, kátyúzása, azonban ezek rövidtávú megoldást kínálnak. Jelen projekt keretében a két utca aszfaltozásának köszönhetően az eddig erre fordított karbantartási összegek lecsökkennek.

Jelen beruházás 114 807 043 Ft összegben történik meg. A beruházás 95 %-a pályázati támogatás, ami nélkül az önkormányzat nem tudja elvégezni a felújítást. A fejlesztés 5%-os önrészt igényel, ami a település költségvetését terheli.

A projekt keretében a támogatási szerződés aláírását követően 50%-os előleget hív le a település, mely a munkálatok első ütemének szerződés szerinti kifizetését biztosítja majd. Ez garantálja, hogy likviditási problémák nem jelennek meg a projekt megvalósítás idején.

A költséghatékonyság jegyében az út melletti árok jelen forrásból nem kerül felújításra, csak a tisztításáról gondoskodik az Önkormányzat.

A beszerzési eljárásokat három ajánlat bekérésével folytatjuk le, ami a piaci árakhoz való illeszkedést igazolja. A kivitelezés során műszaki ellenőrt bízunk meg, aki a műszaki megvalósítás színvonaláért felelős. A beruházást követő időszakban a kivitelező helytáll a garanciális javításoknak, az üzemeltetési költségek lecsökkennek.

#### Projektre vonatkozó kiegészítő információ

Projekt megvalósításának tervezett kezdete: 2021.10.01.  
Projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2023.06.30.

#### Források bemutatása

Igényelt támogatás (Ft): 109 066 691,00  
Önerő - Saját forrás (Ft): 5 740 352  
Önerő - Egyéb támogatás (Ft): 0

#### Költségek bemutatása

Projekt teljes költsége (Ft): 114 807 043,00  
Projekt elszámolható költsége (Ft): 114 807 043,00  
Projekt nem elszámolható költsége (Ft): 0,00

### 7 — Kérelem kiegészítő adatok

#### Kérelem kiegészítő adatok

Kérdés	Válasz
Engedély-, vagy bejelentés köteles építési tevékenység szerepel a kérelemben? Kérjük a Felhívás 3.4.1.1. II. c) pontja szerint járjon el az engedélyezéssel kapcsolatban!	nem
A projekt megvalósítása tartalmaz vízjogi engedélyköteles beruházást? Ha igen, akkor kérjük a Felhívás 3.4.1.1. II. i) pontja szerint járjon el az engedélyezéssel kapcsolatban!	nem
A projekthez kapcsolódik kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása vagy átépítése?	nem
A projekt illeszkedik az érintett település(ek) rendezési és/vagy fejlesztési tervének valamelyikéhez vagy a járási és/vagy a megyei fejlesztési stratégiai dokumentumhoz?	igen
A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján környezeti hatástanulmányt szükséges készíteni?	nem

### 8 — Megvalósítási hely

#### Megvalósítási helyre vonatkozó adatok:



**1 — Azonosítási információ**

Ügyfél-azonosító szám: 1005288821  
Megszemélyesített adatok betöltésének időpontja: 2021.07.05 09:03:13  
Kérelem beadásának időpontja: 2021.07.12 18:41:29

Iratazonosító:  
Utolsó mentés időpontja: 2021.07.12 18:41:29

Utolsó támogatási kérelem iratazonosítója:

**2 — Ügyfél adatai**

Előtag:  
Név: Sárszentmihály Községi  
Cégforma: Önkormányzat

**3 — Benyújtó ügyfél**

Benyújtó ügyfél-azonosító száma: 1003986970  
Előtag: Benyújtó - Öber Andrea  
neve:  
Cégforma:

**4 — Kapcsolattartási információ**

Név: Öber Andrea  
Beosztás: polgármester  
Telefonszám: 36202207139  
E-mail cím: polgarmester@sarszentmihaly.hu

**5 — Ügyfeladatok**

**Ügyfeladatok:**

Ügyfél-azonosító: 1005288821  
Név: Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Ügyfél minősítési kódja: 1- Nonprofit szervezet államháztartáson belül  
Ügyfél kategória: Önkormányzat, önkormányzati társulás  
Kedvezményezett típusa:

**ÁFA visszaigénylésre vonatkozó adatok:**

Áfa levonási jog: C - Bruttó - A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, de a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog nem illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.  
A tervezett kiadások vonatkozásában ÁFA visszaigénylésre jogosult? nem

**Ügyfél jellemzők:**

Önállóan gazdálkodó-e a támogatást igénylő? Igen  
Költségvetési szervként kérelmez? Nem  
Termelői csoportként, termelői értékesítő szervezetként, mezőgazdasági termelők tagságával működő szövetkezetként vagy szociális szövetkezetként kérelmez?  
A támogatást igénylő a gazdálkodási formakódja alapján átláthatósági szempontból törvény erejénél fogva átlátható szervezet, vagy egyéni vállalkozó, egyéni cég? Igen  
Kettős könyvvitelt alkalmaz? Igen





**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**POLGÁRMESTER**

8143 Sárszentmihály Fő út 54.  
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004  
E-mail: [hivatal@sarszentmihaly.hu](mailto:hivatal@sarszentmihaly.hu)

elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)


Ügyfelfogadás ideje: hétfő: 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>, szerda: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup>-18<sup>00</sup>, csütörtök: 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> óráig, péntek: 8<sup>00</sup>-11<sup>00</sup> óráig

Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Keltés dátuma: 2021. 07. 12.  
Előzmény: 1353-26/2021.  
Ugyintéző: EUP

## NYILATKOZAT

A „Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben – A felhívás címe: Külterületi helyi közutak fejlesztése – A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-21” című pályázati felhívásra benyújtandó támogatási kérelem kapcsán igazolom, hogy Sárszentmihály Községi Önkormányzat „Livia utca hrsz 056 és Kossuth Lajos utca hrsz 030 külterületi utak felújítása” című projektje esetében is rendelkezik a szükséges önerővel.

Sárszentmihály, 2021. július 9.

  
/: Óber Andrea :/  
polgármester





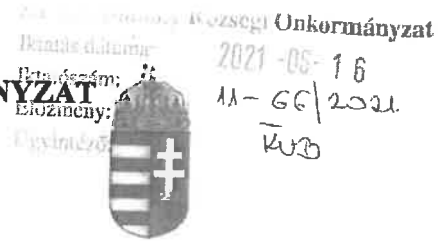




SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE

8143 Sárszentmihály Fő út 54.  
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004  
E-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu

elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)



**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
123/2021.(VI.14.) határozata**

**Külterületi helyi közutak fejlesztése (Felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-21) -  
Pályázat benyújtásához szükséges műszaki dokumentáció elkészítésére vonatkozóan a  
legjobb ajánlattevő kiválasztása**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Polgármestere - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.tv.) 46. § (4) bekezdése alapján - Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

A „Széchenyi 2020” keretében megjelent a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című (VP6-7.2.1.1-21 kódszámú) felhívás.

Az első szakasz benyújtásának ideje: 2021. június 30. – 2021. július 13.

Önkormányzatunk tervezi a fejlesztést, ezért indulni kíván a pályázaton (121/2021.(VI.7.) határozat).

A tervezett fejlesztéssel érintett útszakaszok: Sárszentmihály, Livia utca - hrsz 056 - és a Kossuth Lajos utca - hrsz 030 - külterületi útjai.

A pályázat benyújtásához szükséges műszaki dokumentáció elkészítésére vonatkozóan 3 ajánlat érkezett be; a legjobb ajánlattevő a MEGAROAD Kft. (8000 Székesfehérvár, Kriványi utca 10., adószám: 28736046-2-07), ezért Önkormányzatunk megbízza a feladattal.

Döntésem jogalapja: Kat.tv. 46. § (4) bekezdése, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben foglaltakra.

Sárszentmihály, 2021. június 14.

  
/: Ober Andrea :/  
polgármester



**Értesítési anyagok:**

- 1) 11/2021. akta (Polg. döntések, KT nyílt) + melléklet: árajánlat
- 2) Ügylet akta (1353/2021) + melléklet: árajánlat
- 3) Ajánlattevő + melléklet: árajánlat

# Árajánlat

Tárgya: műszaki dokumentáció elkészítése a VP-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázathoz

## Ajánlatkérő adatai:

Neve: **Sárszentmihály Községi Önkormányzat**  
Címe: **8143 Sárszentmihály, Fő út 54.**  
Adószáma: **15727488-2-07**  
Hivatalos képviselő: **Óber Andrea polgármester**

## Ajánlatadó adatai:

Név: **MEGAROAD Kft.**  
Székhely: **8000 Székesfehérvár, Kriványi utca 10.**  
Adószám: **28736046-2-07**  
Képviselő: **Fekete Zoltán ügyvezető**

## Ajánlat tartalma:

Az ellátandó feladat Sárszentmihály Livia utca hrsz 056 külterületi úti és a Kossuth Lajos utca hrsz 030 külterületi úti szakaszainak felújításához kapcsolódó, VP-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat benyújtásához szükséges, műszaki dokumentáció elkészítése.

## Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Pályázat benyújtásához szükséges műszaki dokumentáció elkészítése	990.000 Ft	267.300 Ft	1.257.300 Ft
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>990.000 Ft</b>	<b>267.300 Ft</b>	<b>1.257.300 Ft</b>

## Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

Kelt.: Székesfehérvár, 2021. június 10.



Fekete Zoltán ügyvezető  
MEGAROAD Kft.

**MEGAROAD KFT.**  
8000 Székesfehérvár, Kriványi utca 10.  
Adószám: 28736046-2-07  
Cégjegyzékszám: 07-09-031289  
Bank: 10402908-50526876-68711004



SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE

8143 Sárszentmihály Fő út 54.  
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004  
E-mail: [hivatal@sarszentmihaly.hu](mailto:hivatal@sarszentmihaly.hu)

elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2021-06-16  
11-65/2021  
KUD



**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
122/2021.(VI.14.) határozata**

**Külterületi helyi közutak fejlesztése (Felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-21):  
megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére, projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására  
és közbeszerzési feladatok ellátására vonatkozóan a legjobb ajánlattevő kiválasztása**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Polgármestere - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.tv.) 46. § (4) bekezdése alapján - Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

A „Széchenyi 2020” keretében megjelent a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című (VP6-7.2.1.1-21 kódszámú) felhívás.

Az első szakasz benyújtásának ideje: 2021. június 30. – 2021. július 13.

**Önkormányzatunk tervezi a fejlesztést, ezért indulni kíván a pályázaton.**

A tervezett fejlesztéssel érintett útszakaszok: Sárszentmihály, Lívia utca - hrsz 056 - és a Kossuth Lajos utca - hrsz 030 - külterületi útjai.

Megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére, projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására és közbeszerzési feladatok ellátására 3-3-3 db ajánlat érkezett be.

Önkormányzatunk az ALBENSIS Kft. (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., adószám: 25462166-2-07) ajánlatát találta a legjobbnak.

Döntésem jogalapja: Kat.tv. 46. § (4) bekezdése, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben foglaltakra.

Sárszentmihály, 2021. június 14.

  
/: Ober Andrea :/  
polgármester



**Értesítési záradék:**

- 1) 11/2021. akta (Polg. döntések, KT nyílt) + melléklet: árajánlat
- 2) Ügylet akta (1353/2021) + melléklet: árajánlat
- 3) Ajánlattevő + melléklet: árajánlat

**Tárgy:** Árajánlat – Megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére, projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására és közbeszerzési feladatok ellátására

**Óber Andrea polgármester részére**  
Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Sárszentmihály Községi Önkormányzata VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” pályázati felhívás keretében Megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére, projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására és közbeszerzési feladatok ellátására vonatkozó árajánlat kérésére az alábbi ajánlatot adom:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Megvalósíthatósági tanulmány elkészítése	1	db	790 000 Ft	213 300 Ft	1 003 300 Ft
Projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása	1	db	1 580 000 Ft	426 600 Ft	2 006 600 Ft
Közbeszerzési feladatok ellátása	1	db	790 000 Ft	213 300 Ft	1 003 300 Ft
<b>Összesen:</b>			<b>3 160 000 Ft</b>	<b>853 200 Ft</b>	<b>4 013 200 Ft</b>

**Árajánlat adó neve:** ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
**Árajánlat adó székhelye:** 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.  
**Árajánlat adó adószáma:** 25462166-2-07

**AJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGI IDEJE: 90 NAP**

**EGYÉB:**

Alulírott, Turiné Menczel Andrea - mint az ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. (cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezzel nyilatkozom, hogy:

1. a Társaságunk (vagy alvállalkozóink) bejegyzett tevékenységi körében szerepel a 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás, illetve
2. Társaságunk megfelel a pályázati felhívás 5.5. Az elszámolható költségek köre pont keretében a projektmenedzsment költség elszámolhatósága tekintetében megjelölt feltételeknek és
3. az árajánlatkéréshez viszonyítva Társaságunk 1 évnél régebben végzi tevékenységét.

Székesfehérvár, 2021. június 10.



Turiné Menczel Andrea  
ALBENSIS Nonprofit Kft.



SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE

8143 Sárszentmihály Fő út 54.  
Tel.: 22/245 005 Fax: 22/245 004

E-mail: [hivatal@sarszentmihaly.hu](mailto:hivatal@sarszentmihaly.hu)

elektronikus ügyintézés: SMIHALYONK (KRID: 206072112)

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma

2021-06-16

Előzmény

11-G 4/2021

Ügyinté

KUB



**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
121/2021.(VI.7.) határozata**

**Külterületi helyi közutak fejlesztése (Felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-21)**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Polgármestere - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.tv.) 46. § (4) bekezdése alapján - Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

A „Széchenyi 2020” keretében megjelent a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című (VP6-7.2.1.1-21 kódszámú) felhívás.

Az első szakasz benyújtásának ideje: 2021. június 30. – 2021. július 13.

**Önkormányzatunk tervezi a fejlesztést, ezért indul a pályázaton.**

A tervezett fejlesztéssel érintett útszakaszok: Sárszentmihály, Livia utca - hrsz 056 - és a Kossuth Lajos utca - hrsz 030 - külterületi útjai.

Döntésem jogalapja: Kat.tv. 46. § (4) bekezdése, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben foglaltakra.

Sárszentmihály, 2021. június 7.

  
/: Öber Andrea :/  
polgármester



**Értesítési záradék:**

- 1) 11/2021. akta (Polg. döntések, KT nyílt)
- 2) Ügylet akta (1353/2021)



Tisztelt Polgármester asszony!  
Tisztelt Jegyző asszony!  
Tisztelt Képviselőtársak!  
Tisztelt Jelenlévők!

Mindenek előtt, köszönöm szépen a szót polgármester asszonynak. Felszólalásom oka, hogy személyemet is érintő, a valóságot nem tükröző írás jelent meg a FB-on. Mint képviselő, ezen a fórumon nem nyilatkozhatom meg, ezért képviselőként, a képviselői nyilvánosság legfőbb alkalmát a nyílt testületi ülést kívánom a megjelentek tisztázására felhasználni. Ezért kértém szót, hogy a magam részéről a további félreértések elkerülése végett válaszoljak a felvetett problémára.

Mindenek előtt, szeretném kijelenteni, hogy pontosan ismerem az önkormányzati képviselőkre vonatkozó jogszabályokat, s azt maximálisan igyekszem megtartani.

Mindössze két alkalommal kényszerültem távol maradni testületi ülésről. 2020. március 16-án, mely alkalommal már TILOS volt bármiféle összejövetelt szervezni, így a 2020. március 11. utáni időtartamra szervezett testületi ülésről való távolmaradás, **már nem róható fel kötelezettségszegésnek. Kimentési kérelmemet** – melyet kértem a jegyzőkönyv mellékleteként kezelni - elküldtem. Mivel ez az írásom nem került a jegyzőkönyv mellékleteként feltöltésre, valamint a jelenléti íven is csak egy vonal jelzi a hiányzást és nincs ott megjegyzésként a bejelentett távolmaradási ok, ezért most másodszor is mellékelem és a felszólalásomhoz is csatolom akkor megírt és elküldött kimentési kérelmemet – amit egy törvényesen meg nem tartható testületi ülésre küldtem el.

Második alkalommal, 2021. július 9-én nem tudtam testületi ülésen részt venni, mert volt egy olyan vállalásom, amit már az ülés meghirdetésének időpontjában nem tudtam módosítani. Kimentési kérelmemet – bár ez alkalommal csak e-mailben törzsszövegben küldtem, részben hivatalos formában, ide másolom:

Tisztelt Jegyző asszony!  
Kedves Ildikó!

Most néztem csak e-mailt, de holnapra egy olyan vállalásom van, amit már a múlt héten leegyeztettem és

nem tudom sem átruházni, sem lemondani.

Őszintén sajnálom.

Az egész holnapi napom zsúfolt, így nem is tudnék a holnapi napra más időpontot javasolni. Remélem határozatképes lesz nélkülem is a testület. Virág

Mivel feltételezésem szerint a jegyzői irodán keresztül küldött, most felolvasott információnak el kellett hangoznia a testületi ülésen, nem gondoltam szükségét további indoklásnak.

Mivel a vádirat arról szól, hogy összeesküvés történt és egyeztetett kollektív hiányzásról van szó, **minden korábbi szándékom ellenére** – csak, hogy minden további félreértés és



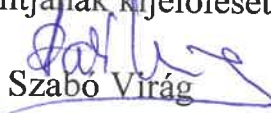


félremagyarázás megszűnjön, konkrétan kifejtem, mi az az át nem ruházható vállalás, ami miatt semmi körülmények között nem tudtam volna az adott időpontban jelen lenni.

Van itt Sárszentmihályon egy család, ahol 2020. október 20-án, egy váratlan egészségügyi trauma következtében, a három gyerekes édesanya hirtelen kiesett a család mindennapjaiból és hónapokra kórházi kezelésben részesült. A 9 éves kislány iskolai életében, valamint a mindennapi hazaszállításáról az iskolából tevékeny részt vállaltam – **folyamatosan**. Tekintettel arra, hogy a helyi családsegítő tragikusabbnak ítélte meg az édesanya helyzetét, mint azt az orvosi leírások jegyezték, elindította a 2 éves kislány családba fogadásának procedúráját. (A két éves kislány, az édesanya tudtával és a két anyuka közötti megegyezés eredményeképp került Enyingre – majd a családsegítő közbelépésével a családba fogadási eljárás, végül is ugyanebbe a családba került elindításra.) Ez az édesanya számára azt jelentette, hogy megszűnt a munkaviszonya – egészségbiztosítása, nem lett jogosult a GYES-re, családi pótlékra, az apuka adókedvezményre, valamint heti 10.000 Ft gyerektartás megfizetésére is kötelezték. Az édesanya 2021. február 22-én érkezett haza az Országos Orvosi Rehabilitációs Intézetből. A zárójelentésén külön feltüntették, hogy kiskorú gyermeke ellátására kis segítséggel alkalmas. Ennek ellenére, nagyon hosszú bürokratikus folyamat vette kezdetét – melyben támogatólag részt vettem. 2021. július 1-én, végre megérkezett a határozat, a Fejér Megyei Kormányhivatal Enyingi Járási Hivatala Hatósági és Gyámügyi Osztályáról, melyben 2021. július 9-ét jelölte meg a hatóság, hogy a kislányt hazahozhatják. 2021. július 5-én, személyesen egyeztettük a kislány hazahozatalának részleteit. 2021. július 9-én, 8 órára beszéltük meg az indulást Sárszentmihályról, hogy a korábban egyeztetett 9 órára Enyingre érkezünk. Azt a családi boldogságot, amit ezzel az apró felajánlással szereztem, nem tudom leírni. Azóta is, ezt életem egyik nemes feladatvállalásaként tartom számon és éppen ezért, teljességgel méltánytalannak tartom, hogy konkrét tudás és információ nélkül, szándékos rossz indulatú háttérszándékot tételezett fel részemről bárki is. Ezt a leghatározottabban, a fent leírtak alapján vissza és – elutasítom.

(Zárójelben szeretném megjegyezni, hogy erről a végzésről polgármester asszonynak is tudomása volt, hiszen hivatalból az Önkormányzathoz is megküldésre került.)

Tekintettel arra, hogy sem magamat, sem más képviselőtársamat nem szeretném a továbbiakban hasonló igaztalan vádak céltáblájává tenni, következetesen kérem – immár sokadszor – hogy az szmsz-be építsük be munkatervünket, hogy a továbbiakban ne a vállalati meeting elve alapján ötlet szerint kerüljenek összehívásra a testületi ülések, hanem az önkormányzatisághoz méltó, szervezett munkarend nyomán. Továbbá, ha a pályázatok miatt extra gyors határozatot kell hozni, javaslom a telefonos egyeztetést, hogy legalább a határozatképes létszám biztosan meglegyen. Remélve, hogy a jövőben nagyobb odafigyelés és körültekintés kíséri majd a testületi ülések időpontjának kijelölését, tisztelettel:  
Sárszentmihály, 2021. 07. 19.

  
Szabo Virág

Hozzászólásomat tisztelettel kérem a jegyzőkönyv mellékleteként kezelni. Köszönöm!



Tisztelt képviselő testület!

Mondani valómat azzal kezdeném, hogy bár szívesen vállalnám is, de nem vagyok a polgármester asszony magyar hangja, ahogy azt egy képviselő asszony gúnyosan megjegyezte. Higgye el, vannak saját gondolataim is, és azt el is szoktam mondani. Ugyancsak el kell mondanom, hogy a "Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület" nem ÖTYE klub, mint ahogy azt szintén egy képviselő asszony aposztrofálta. Az egyesület a falu nyugdíjasainak kb 8-10 százalékát képviseli, negyedében férfiakból áll. Így hát szerintem semmiképpen nem illik rá az idézett elnevezés, ami egyben sértő is.

Közösségi médiában is közzé tettem, és most is néhány idézettel kezdeném a hozzászólásom.

Nevezetesen: Az önkormányzati törvény kimondja, hogy „a választott képviselők a település egészéért vállalt felelőséggel” továbbá „kapcsolattartás a választókkal, a lakosság különböző társadalmi és önszerveződő közösségével” látják el munkájukat.

A törvény kötelességeket ír elő a képviselők számára, úgy mint idézem

„Aktív részvétel a testület munkájában. Ez a kötelezettség általában magába foglalja az üléseken való puszta megjelenésen felül az ülés előkészítésében és a testületi döntések végrehajtásában való aktív közreműködést.” eddig az idézet.

Tovább menve elmondom, hogy átrágtam magam a képviselők éves beszámolóján, ami az önkormányzat honlapján fellelhető. Többnyire úgy lehet jellemezni ezeket az írásokat, hogy szóra sem érdemes, lözöngökkel teli, semmit mondó irományok.

Van azonban egy precíz, tényekkel, adatokkal, érvekkel alátámasztott érdemi beszámoló is, nevezetesen Szabó Virág képviselő asszony beszámolója.

Sajnos, néhány megállapítása egy kis vizsgálatra szorul. A következőkre gondolok:

Idézem: Képviselői hitvallásom, hogy képviselői munkámat jogi és természetes személytől függetlenül kívánom végezni. Számomra ez azt jelenti, hogy minden felmerülő kérdésben a lehető legalaposabban utána járok a jogszabályi háttérnek, előzményeknek, aktuális körülményeknek és a legjobb tudásom és tiszta lelkiismeretem szerint döntök. Döntésemet nem más véleménye, javaslata diktálja, hanem a megismert tények.”

Kérdezem, hogy ezek szerint az a 662 ember, aki a képviselő asszonyt a testületbe juttatta, a továbbiakban felesleges? Az ő véleményük, akaratuk már semmit sem számít? Mert az idézet ezt súgja. Tiszteletre méltó, hogy a képviselő asszony igyekszik a jogszabályokat megismerni, de az önkormányzatoknál ez elsősorban a jegyző asszony feladata.

Tovább megyek: idézem „Utólag is azt gondolom hogy inkább cégvezetői döntések születtek, mint önkormányzati.”

Ezt a gondolatot a költségvetés kapcsán állítja a képviselő asszony. Sajnos, az élet kikényszerítette, és egyre több helyről hallani, hogy menedzser szemlélet szükséges egy – egy falu működtetésére. Másrészt kifogásolja a képviselő asszony, hogy nem készült a költségvetésről még koncepció sem, úgy kellett költségvetést elfogadni. Emlékezetem szerint mire az új testület felállt, már kellett volna lennie

1. Önkormányzat



legalább egy kv koncepciónak, amit ekkorra már a régi testületnek el kellett volna készítenie. Ugyan mi erről azoknak a képviselőknek a véleménye, akik a régi testületben is részt vettek?

Ugyancsak megfontolásra érdemes a képviselő asszony azon állítása, hogy a korábbi stabil gazdálkodás veszélybe került, az új önkormányzat 60 millió tartalékkal vette át az irányítást, Némileg árnyalja a képet, hogy ebből az összegből szinte azonnal ki kellett fizetni a korábban megrendelt útfelújításra 50 millió forintot. Ugyancsak kérdés, hogy ez az összeg tartalmazta-e a súlyadók be nem fizetett 20 milliós hiányát? Fölmerül a kérdés, hogy a korábbi testület a kv tervezésekor, vagy a beszámolókat elfogadásakor ezt nem vette észre, vagy csak símán átsiklott felette. Az akkori pénzügyi bizottság tagjai ezt elfogadták?

Tovább menve, az óvoda kérdése:

A képviselő testület megszavazta az épület átalakíthatóságára vonatkozó vizsgálatot. Amikor ez megtörtént, a képviselő testület elfogadta, hogy készüljön el a tervezés. Annak elkészülte után tudomásom szerint háromféle terv is készült, amiből egyet elfogadott a testület. Egyszer sem arról szavaztak, hogy legyen vagy ne legyen itt óvoda, csak részkérdésekben aggályoskodtak, pl merre fognak az óvodások kijárni, zavarni fogják az iskolát, hol fognak az iskolások tornaóráját megtartani, stb? Akkor utólag nem kellene ilyen intenzitással harcolni ellene.

Képviselő asszony fölvetette, hogy esetleg egyházi óvodát kellett volna megpályázni. , hogy ez nem került elfogadásra. Korábban én is egyetértettem volna ezzel ám amióta az egyháznak óriásira nőtt étvágya, már nem. Lassan az egyházak a bölcsődétől az egyetemekig mindenre pályáznak, sőt már futbal csapatot is akarnak stadionostól

Sportkör kérdése:

Kifogásolja a képviselő asszony, hogy a helyi újságban egy nem helyi sportkör hirdetett toborzót. Ugyan miért, Kérdezem a képviselő asszonyt, hogy a gyerekei hova járnak iskolába, és hol sportolnak, rendkívül dicséretes eredményeket elérve.

Ennek a kérdésnek kapcsán fölmerül, hogy az illetékes képviselő asszony vajon vizsgálta-e már a következőt: a 285 fő sárszentmihályi 6-14 éves korosztályból miért jár csupán 131 fő a helyi iskolába?

Ünnepélyek, rendezvények: nem csak nekem tűnt föl, hogy a szűkös lehetőségek között megrendezett események rendszeresen egyetlen képviselő nélkül zajlanak. Ugyan miért?

Képviselő asszony felrója az információ hiányát. Tudomásom szerint pedig rendszeresen kaptak e-mailokat, amire általában válasz sem érkezett. Nos, akkor miről beszélünk?

Nemrégiben jutott tudomásomra, hogy van képviselő, akki megengedi magának, hogy szülői zsarolással tiltson el a nyilvános testületi ülésen való részvételtől.

Végezetül azzal zárom hozzászólásomat, hogy az a képviselő, aki nem akar, vagy nem tud a testület munkájában részt venni, az mondjon le. Nem kaptak felhatalmazást a választóktól a szabotálásra, rombolásra, sem a testület felosztatására. Kérem hozzászólásomat a jegyzőkönyvhöz csatolni Gulyás Lajos

Sárszentmihály 2021 július 19.





Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2021-02-05

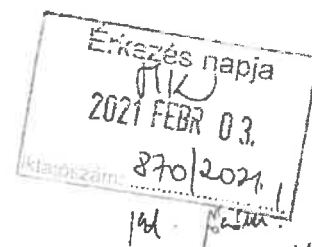
Iktatószám: 568-1/2021

Előzmény: KB

Ügyintéző: KB



FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
KORMÁNYMEGBÍZOTT



Ügyiratszám: FE/ÁF/00069-1/2021  
Ügyintéző: Fakász Tamás  
Tárgy: Tájékoztatás  
településrendezési eszközök új  
megyei területrendezési tervvel való  
összhangjának megteremtéséről

Tisztelt Polgármester Asszony!  
Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 91. § (2) bekezdése szerint „A megyei területrendezési terv hatálya alá tartozó településrendezési eszközöket 2021. december 31-ig felülvizsgálni és szükség esetén módosítani kell”.

Felhívom figyelmét, hogy a Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlése a 7/2020. (II. 8.) rendeletével jóváhagyta Fejér Megye Területrendezési Tervét, amely 2020. március 29. napjától hatályos. A településrendezési eszközök megyei területrendezési tervvel összefüggő felülvizsgálata ez évben esedékes.

Településrendezési feladataik elősegítésére az Állami Főépítész Iroda a 22/512-250 telefonszámon rendelkezésre áll.

Székesfehérvár, 2021. február 23.

Tisztelettel:

  
Dr. Simon László

