

# Sárszentmihály



*Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2021. augusztus 5. napján megtartott  
rendkívüli nyílt üléséről készült*

*JEGYZŐKÖNYVE*

**Készült:** Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 5-én 13<sup>00</sup> órakor kezdődő rendkívüli nyílt üléséről, a Sárszentmihályi Közösségi Házban.

**Jelen vannak:**

	Óber Andrea	polgármester
	Molnár Dezső	alpolgármester
	Kovácsné Simon Krisztina	képviselő
	Nagy Gabriella	képviselő
	Szabó Virág	képviselő
	Vajai Judit	képviselő
<b>Hiányzik:</b>	Móricz Veronika	képviselő
<b>Meghívottak:</b>	Dr. Nagy Ildikó	jegyző, tanácskozási joggal
	Mustosné Nagy Ágnes	köztisztviselő, szociális ügyintéző
		jegyzőkönyvvezető

**Óber Andrea polgármester:** Szeretettel köszöntök mindenkit, képviselő társaimat és a megjelent lakosságot.

Megállapítom, hogy a testület határozatképes, 6 fő jelen van, 1 fő képviselő hiányzik.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kovácsné Simon Krisztina képviselő asszonyt, és Vajai Judit képviselő asszonyt javaslom. Megkérdezem, hogy vállalják-e?

**Kovácsné Simon Krisztina képviselő:** Igen.

**Vajai Judit képviselő:** Igen.

**Óber Andrea polgármester:** Szavazásra bocsátom Kovácsné Simon Krisztina képviselő és Vajai Judit képviselő megválasztását jegyzőkönyv hitelesítőnek 2021. augusztus 5-i rendkívüli nyílt ülésünkön.

A képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**

**162/2021.(VIII.5.) határozata  
a jegyzőkönyv hitelesítőik megállapításáról**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. augusztus 5-i rendkívüli nyílt ülésén Kovácsné Simon Krisztina képviselő asszonyt és Vajai Judit képviselő asszonyt választja meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

**Óber Andrea polgármester:** A rendkívüli ülés meghívóját közzétettük, továbbá a meghívót és az előterjesztési anyagot a képviselők - telefonos egyeztetést követően - e-mail úton kézhez kapták a tegnapi nap folyamán.

Javaslom az alábbi napirendi pontok elfogadását!

- 1 Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által EKR000640392021 azonosítószámon „Óvoda kialakítása meglévő épület átalakításával” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatokról

2 Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról

A javaslatra a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**  
**163/2021.(VIII.5.) határozata**  
**a napirendi pontokról**

- 1 Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által EKR000640392021 azonosítószámon „Óvoda kialakítása meglévő épület átalakításával” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatokról
- 2 Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról

***1)napirendi pont: Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által EKR000640392021 azonosítószámon „Óvoda kialakítása meglévő épület átalakításával” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatokról***

**Óber Andrea polgármester:** A közbeszerzési eljárás keretében 3 ajánlat érkezett be, a hiánypótlást követően 2 érvényes ajánlattal dolgoztunk, 1 ajánlat nem felelt meg, érvénytelen lett. A Bíráló Bizottság megtette javaslatát. Az előterjesztési anyagot képviselő társaim kézhez kapták.

**Kovácsné Simon Krisztina képviselő:** A nyertes cégnek van sárszentmihályi kötődése?

**Molnár Dezső alpolgármester:** Családi kapcsolataik vannak Sárszentmihályon, úgy tudom.

**Óber Andrea polgármester:** Székesfehérvári a cég. A szerződés akkor lép hatályba, ha a pénzt megkapta a település.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** Annyit szeretnék hozzátenni - a közbeszerzést lebonyolító céggel egyeztetve -, hogy nem kell külön testületi határozat, a nyertes pályázóval automatikusan meg kell kötni a szerződést.

**Óber Andrea polgármester:** Javaslom az előterjesztési anyaggal kiküldött határozati javaslat elfogadását!

A javaslatra a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**  
**164/2021.(VIII.5.) határozata**

***Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által EKR000640392021 azonosítószámon „Óvoda kialakítása meglévő épület átalakításával” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatokról***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete, mint Ajánlatkérő által EKR000640392021 azonosítószámon, „Óvoda kialakítása meglévő épület

**átalakításával”** tárgyban indított közbeszerzési eljárás során a Bírálóbizottság döntési javaslata **elfogadásra kerül** az alábbiak szerint:

1. Az Ajánlatkérő az SHS-ÉPÍTŐ Kft. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Széchenyi utca 152.) Ajánlattevő **ajánlatát érvényesnek** nyilvánítja, mert ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben az eljárásban előírt kizáró okok nem állnak fenn.
2. Az Ajánlatkérő a **Lőrinci Építő és Fővállalkozó Kft.** (székhely: 1183 Budapest, Nefelejcs u. 152638/1 hrsz.) Ajánlattevő **ajánlatát érvényesnek** nyilvánítja, mert ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben az eljárásban előírt kizáró okok nem állnak fenn.
3. Az Ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel az **SHS-ÉPÍTŐ Kft.** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Széchenyi utca 152.) Ajánlattevőt nyilvánítja **a legjobb ár-érték arányt megjelenítő (legkedvezőbb) ajánlatot adó ajánlattevőnek.**
4. Az Ajánlatkérő **a közbeszerzési eljárást eredményesnek** minősíti és **az eljárás nyertesének az SHS-ÉPÍTŐ Kft.** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Széchenyi utca 152.) Ajánlattevőt nyilvánítja, tekintettel arra, hogy **az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben az eljárásban előírt kizáró okok nem állnak fenn, Ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, Ajánlata érvényes** és az ajánlati felhívásban meghatározott bírálati szempontok alapján **a legkedvezőbbnek minősül**, így Ajánlatkérő Ajánlattevőt nyilvánítja **a legjobb ár-érték arányt megjelenítő (legkedvezőbb) ajánlatot adó ajánlattevőnek.**
5. Az Ajánlatkérő feltételes közbeszerzési eljárást indított, az Ajánlatkérő az Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összegét a **Közbeszerzési dokumentációban jelzettek szerint egyedi Kormánydöntés útján megállapításra kerülő támogatásból kívánja finanszírozni.**
6. Az Ajánlatkérő a tárgybeli közbeszerzési eljárás kapcsán **elfogadja a mellékelt írásbeli összegezést.**
7. Az Ajánlatkérő a fentiekben hozott döntéséről a Kbt. 79. § (1) bekezdésének megfelelően tájékoztatja az érintett ajánlattevőket.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Határidő: értelem szerint

**2)napirendi pont: Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról**

**Óber Andrea polgármester:** Ismét kiírták a szociális célú tüzelőanyagra a pályázatot. A Ebr42 önkormányzati információs rendszerben lévő adatlap kitöltésénél a rendszer kalkulált önkormányzatunk részére 146 erdei m<sup>3</sup> mennyiséget, amelyhez a vállalt önerő 185 420 forint.

Kalkuláltunk 60 erdei m<sup>3</sup> mennyiséggel is, az önerő ebben az esetben 76 200 forint.

A tavalyi évben 109 erdei m<sup>3</sup> tüzelőanyagot állapítottak meg számunkra; csak 18 fő esetében teljesültek a jogosultsági feltételek. Mivel egy főnek 5 erdei m<sup>3</sup> volt maximálisan adható, 18 fő a legmagasabb mennyiségben részesült. A fennmaradó 19 m<sup>3</sup> 13 fő részére került megállapításra. A támogatás összege 2 076 450 forint volt, ebből 138 432 forint az önkormányzatot terhelte. A tűzifa kiosztásáért az önkormányzat ellenszolgáltatást nem kért.

Az önkormányzatot terhelő költségek a következők voltak a tűzifa kiadásával kapcsolatban: Vadex Zrt: 484 505 forint fuvarköltséget számított fel, 100 000 forint volt a benzin költsége, valamint ~ 70 ezer forint volt Bokor Lászlónak a kiszállításokért fizetett díj.

Bányász Roland, a helyi tűzéptelep vezetője, ígért árajánlatot azzal kapcsolatban, hogy m<sup>3</sup>-enként mennyi összegért vágna fel és szállítaná ki a rászorultaknak a fát.

Kérem, hogy a pályázati nyilatkozatot vitassuk meg: mennyi erdei m<sup>3</sup> tűzifát igényeljük?

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** A kapcsolódó rendeletről most nem kell szavoznunk.

**Szabó Virág képviselő:** Tavaly és előtte hányan igényeltek? Mennyit kaptak?

**Mustosné Nagy Ágnes szociális ügyintéző:** 2019-es évben 62 igény volt, ebből 31 fő volt jogosult a szociális tűzifa támogatásra. Tavaly lényegesen kevesebb volt az igény, mert a jövedelmi viszonyok miatt az előző évben elutasítottak nem, vagy csak kevesen nyújtottak be kérelmet.

**Vajai Judit képviselő:** Az nem lehet kérdés, hogy igényelni kell. 60 m<sup>3</sup> tűzifa nagyon kevés. Én támogatnám azokat, akik a legrászorultabbak. Annyit mindenképpen rendeljünk, hogy a jogosultakat ne kelljen fa hiányában elutasítanunk. 90 m<sup>3</sup> tűzifa igénylését javaslom.

**Kovácsné Simon Krisztina képviselő:** A tűzifa legyen elég a kérelmezőknek, 90 m<sup>3</sup> tűzifa igénylését javaslom.

**Nagy Gabriella képviselő:** Szerintem is 90-100 m<sup>3</sup> körüli mennyiséget kellene megpályázni.

**Óber Andrea polgármester:** Javaslom, hogy 90 erdei m<sup>3</sup> tűzifát rendeljünk!

Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**\_\_\_\_\_/2021. (VIII.5.) határozata**  
**Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról**

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete benyújtja pályázatát a költségvetési törvény 3. melléklet I. 11. pontjában meghatározott támogatásra szociális célú tüzelőanyag vásárlásához, az Ebr42 önkormányzati információs rendszerben rendelkezésre álló űrlapon, 90 erdei m<sup>3</sup> tűzifára.*

*Az Önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől*

*ellenszolgáltatást nem kér.*

*Az Önkormányzat vállal – a támogatáson felül – 114 300 forint önrészt.*

*A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázat elküldéséről elektronikus úton legkésőbb 2021. augusztus 31. napjáig, az ebr42 rendszerben.*

*Felelős: Óber Andrea polgármester*

*Dr. Nagy Ildikó jegyző*

*Határidő: 2021. augusztus 31.*

A javaslatra a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
165/2021.(VIII.5.) határozata  
Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete benyújtja pályázatát a költségvetési törvény 3. melléklet I. 11. pontjában meghatározott támogatásra szociális célú tüzelőanyag vásárlásához, az Ebr42 önkormányzati információs rendszerben rendelkezésre álló úrlapon, 90 erdei m<sup>3</sup> tűzifára.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Az Önkormányzat vállal – a támogatáson felül – 114 300 forint önrészt.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázat elküldéséről elektronikus úton legkésőbb 2021. augusztus 31. napjáig, az ebr42 rendszerben.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: 2021. augusztus 31.

**Óber Andrea polgármester:** Egyéb hozzászólás?

**Gulyás Lajosné helyi lakos:** Szeretném megtekinteni a képviselők vagyonyilatkozatát.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** Erre van mód. A NAIH kiadott egy ezzel kapcsolatos állásfoglalást. Áttekintem a vonatkozó anyagot, és a későbbiekben egyeztetek Önnel kérése teljesítésével kapcsolatban.

**Gulyás Lajos helyi lakos:** A közbeszerzéssel kapcsolatban mikor láthatjuk a szerződést, mely céggel szerződik a képviselő-testület?

**Óber Andrea polgármester:** A honlapunkon közzétesszük, amint aláírásra került.

**Kovácsné Simon Krisztina képviselő:** Javaslatot tettek nálam arra, hogy Tóth Lajost díszpolgári címmel tüntessük ki.

**Óber Andrea polgármester:** A következő soros ülésen térjünk vissza a felvetésre.

Tájékoztatom a testületet, hogy egy helyi lakos a tulajdonában álló épület helyi védettség alá helyezését kezdeményezte nálam.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** A kérelem nálam van. Előkészítem a kérelmet a következő testületi ülésen megtárgyalásra alkalmas kiegészítésekkel, azaz a megfelelő jogszabályi háttérrel.

**Molnár Dezső alpolgármester:** A műfüves foci pályával kapcsolatban szeretném elmondani, hogy hétfőn működni fog a kamera.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** A foci pályával kapcsolatban jelezném, hogy az előző testületi ülésen nem történt döntés, hogy ki ellenőrzi a pályát, ki vezeti a nyilvántartást. Az önkormányzat felel az MLSZ felé.

**Gulyás Lajos helyi lakos:** A műfüves pályával kapcsolatban az előző testületi ülésen képviselő asszony azzal vádolt, hogy nem akarom, hogy sárszentmihályi iskolások használják pályát. Én csak a pályázati feltételt soroltam fel. Adalék, hogy olyan gyermekek használják, akik a régi klubhelyiségünk ablakait bedobálták.

Lehet-e tudni, hogy ki volt a szakmai értékelő bizottság a közbeszerzési eljárásban? A szerződés tartalmaz-e konkrét határidőket, kötbérezésre vonatkozó pontot?

**Óber Andrea polgármester:** Az értékelő bizottság tagja volt egy közbeszerzési szaktanácsadó dr. Czink Henrietta jogász, a műszaki ellenőr Tátrai Ferenc, Jegyző asszony és Királyné Schmidt Szilvia önkormányzatunk gazdálkodása részéről. A közbeszerzési eljárás iránt 8-9 érdeklődő volt, a rövid határidő leszűrte a pályázókat. Nem lehet egyetlen nappal sem túllépni a megvalósítást.

**Molnár Dezső alpolgármester:** Ahhoz, hogy a cég megfelelően tudjon működni, a munka folyamatos legyen, ezért letéti számlára helyez 500 millió forintot, illetve mellékel még egy közel 500 milliós biztosítást is. Az ajánlatban tett összegből a kivitelezendő munkát meg kell valósítani. A kivitelező nem változtathat az összegben, valamint pályázók részére a megtekintés lehetőségét is biztosítottuk, szigorú pénzügyi feltételeket szabtuk.

**Gulyás Lajos helyi lakos:** A legutóbbi testületi ülésen kiválasztásra került az Erdő utca, Mély utca, Arany János utca felújításának kivitelezője. Lehet-e tudni, hogy mikor kezdődik a kivitelezés?

**Óber Andrea polgármester:** Még egy árajánlatozás folyamatban van. A Völgy utcánál ketten átadták (átruházták az önkormányzatra) a tulajdonukban álló útszakaszt. Ennek, amint meglesz a fedezete, meg tudjuk teremteni rá az összeget nem pályázati forrásból; az ősz folyamán elkészül.

**Molnár Dezső alpolgármester:** Az Arany János utcánál várjuk a nyilatkozatokat. A jelenlegi nyomvonal nem változtatható, a közművek és egyéb kerítéshatárok miatt. Akinek esetlegesen rálóg a telke, annak kell tenni egy nyilatkozatot, hogy hozzájárul a jelenlegi nyomvonal megtartásához. Amennyiben egy valaki nem járul hozzá, akkor nincs út, nem lesz aszfaltozás. A településen szinte minden utcában van ilyen probléma és pályázati feltételeknek az adott utcaszakaszok nem megfelelőek. Az Arany János levezető részén csapadékelvezetést kellene megoldani, amit a pályázat nem támogat csak egy másik pályázatból lehetne, a Jankovics utcánál környezetvédelmi engedély szükséges, a kisebb közöknél nincs meg a megfelelő hosszúság.

**Vajai Judit képviselő:** Sárpentelei főút kátyúzása mikorra várható?

**Molnár Dezső alpolgármester:** Árajánlat már megvan. Három ajánlat érkezett, s az Útéppark ajánlata volt a legkedvezőbb. Amikor az Útéppark a többi pályázatból

finanszírozott útszakaszt újítja fel, hogy megspóroljuk a kiszállítási díjat, együtt megcsináltatjuk, ami őszre várható.

**Vajai Judit képviselő:** A 2021. szeptember 18-i falunappal kapcsolatban van valamilyen fejlemény?

**Óber Andrea polgármester:** Forrást fogunk rá keresni. Mobilitási hétre is tudunk pályázni. Mindkét intézményben legyenek programok. Süle Zsuzsanna koordinálja. Egy hetes programsorozatot kell csinálni, maximum 500 000 forintra lehet pályázni.

**Molnár Dezső alpolgármester:** A cél, hogy a program a közlekedés-biztonsággal közlekedés-tudatosággal kapcsolatos legyen. Nagyon rövid határidőket adnak.

**Óber Andrea polgármester:** Kérem a képviselő-testület javaslatát, hogy milyen pályázatot adjunk be.

**Vajai Judit képviselő:** A tanyagondnoki szolgálattal kapcsolatban van-e valamilyen információ?

**Óber Andrea polgármester:** Meg kell várni, nyerünk-e a pályázaton. A tanyabuszról szóló döntést követően és annak függvényében pályáztatjuk meg az állást.


**Gulvás Lajos helyi lakos:** Képviselő úr azt mondta a nyugdíjas találkozón, hogy Sárszentmihály is megkapja a tanyabuszt.

**Molnár Dezső alpolgármester:** Sikeres pályázat esetén is csak 4 hónap elteltével lehet átvenni, mert különböző műszaki átalakításokat hajtanak végre rajta (mozgássérült ember részére lifttel ellátott stb.). 9 személy szállítására lesz alkalmas. Pályázati összeg 14 millió forint és ennyibe is kerül.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** Az önkormányzatnak az alapítóokiratát módosítani kell, továbbá működési engedély módosítását kell kezdeményezni a kormányhivatalban. Ez utóbbi eljárást már kezdeményeztük és jelenleg szüneteltetjük, az eljárást akkor tudjuk folytatni, amikor meglesz az a személy, aki a tanyagondnoki feladatot ellátja. A tanyagondnok feladatköre jogszabályban meghatározott.

**Óber Andrea polgármester:** Köszönöm szépen mindenkinek a részvételt, ezzel a rendkívüli nyílt ülést 14 órakor bezárom.

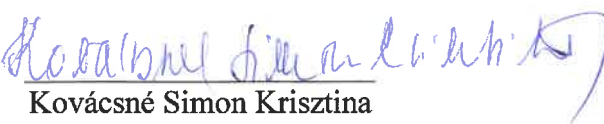
Sárszentmihály, 2021. augusztus 5.

  
/: Óber Andrea :/  
polgármester

  
/: Dr. Nagy Ildikó :/  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

  
Vajai Judit  
képviseelő

  
Kovácsné Simon Krisztina  
képviseelő



## TARTALOMJEGYZÉK

	<b>Döntés száma</b>	<b>Döntés tartalma</b>
1	162/2021.(VIII.5.) hat.	a jegyzőkönyv hitelesítők megállapításáról
2	163/2021.(VIII.5.) hat.	a napirendi pontokról
3	164/2021.(VIII.5.) hat.	Sárszentmihály Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által EKR000640392021 azonosítószámon „ <i>Óvoda kialakítása meglévő épület átalakításával</i> ” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatokról
4	165/2021.(VIII.5.) hat.	Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról

