

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyílt testületi ülése**

2022. április 8.

ELŐTERJESZTÉS

A 203/2021.(X.13.) határozat javítása és kiegészítése

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester

Melléklet: 203/2021.(X.13.) határozat

Döntési forma: határozat, térkép

Szavazás: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

2021. október 13-i nyílt ülésünkön 203/2021.(X.13.) határozatában az alábbiakról döntött a testület:

*„Erdősáv megszüntetése a Masterplast NyRt. területén
Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítani kívánja a
településszerkezeti tervet, a külterület szabályozási tervét és a belterület B szelvényét.
A módosítást kiemelt beruházásként, tárgyalásos eljárásban véleményeztetni.
Érintett önkormányzati terület: 02 hrsz.
Érintett ipari telkek: 0141/14-23 hrsz.
A Képviselő-testület megbízza a TT1 Tanácsadó és Tervező Kft-t (1121 Budapest,
Kakukkhegyi út 9.) a szükséges dokumentáció elkészítésével.
A költségviselő a Masterplast Nyrt.
A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a 3 oldalú megállapodás aláírására.
Felelős: Óber Andrea polgármester
Határidő: értelem szerint”*

Fenti határozatban elírás történt az érintett ipari terület helyrajzi számát illetően;
rossz helyrajzi szám: 0141/14-23,
helyes helyrajzi szám: 041/14-23.
Továbbá nem került be a határozatba a 04/1 hrsz (bölcsőde telek).

Tisztelt Képviselők! Kérem, orvosoljuk a hibát! Javaslom, az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Sárszentmihály, 2022. április 8.

*Óber Andrea s.k.
polgármester*

HATÁROZATI JAVASLAT

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ____/2022.(IV.8.) határozata A 203/2021.(X.13.) határozat javítása (és kiegészítése?)

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja 203/2021.(X.13.) határozatát az érintett ipari telkek helyrajzi száma tekintetében, az alábbiak szerint:

- **203/2021.(X.13.) határozat eredeti szöveggel:**

Erdősáv megszüntetése a Masterplast NyRt. területén

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítani kívánja a településszerkezeti tervet, a külterület szabályozási tervét és a belterület B szelvényét.

A módosítást kiemelt beruházként, tárgyalásos eljárásban véleményezteti.

Érintett önkormányzati terület: 02 hrsz

Érintett ipari telkek: 0141/14-23 hrsz.

A Képviselő-testület megbízza a TT1 Tanácsadó és Tervező Kft-t (1121 Budapest, Kakukkhegyi út 9.) a szükséges dokumentáció elkészítésével.

A költségviselő a Masterplast Nyrt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a 3 oldalú megállapodás aláírására.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint

- **203/2021.(X.13.) határozat jelen határozat által módosított (teljes) szövege:**

Erdősáv megszüntetése a Masterplast NyRt. területén

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítani kívánja a településszerkezeti tervet, a külterület szabályozási tervét és a belterület B szelvényét.

A módosítást kiemelt beruházként, tárgyalásos eljárásban véleményezteti.

Érintett önkormányzati terület: 02 hrsz és 04/1 hrsz

Érintett ipari telkek: 041/14-23 hrsz.

A Képviselő-testület megbízza a TT1 Tanácsadó és Tervező Kft-t (1121 Budapest, Kakukkhegyi út 9.) a szükséges dokumentáció elkészítésével.

A költségviselő a Masterplast Nyrt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a 3 oldalú megállapodás aláírására.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy tájékoztassa a tervezőt e határozatról.

Felelős: Óber Andrea polgármester

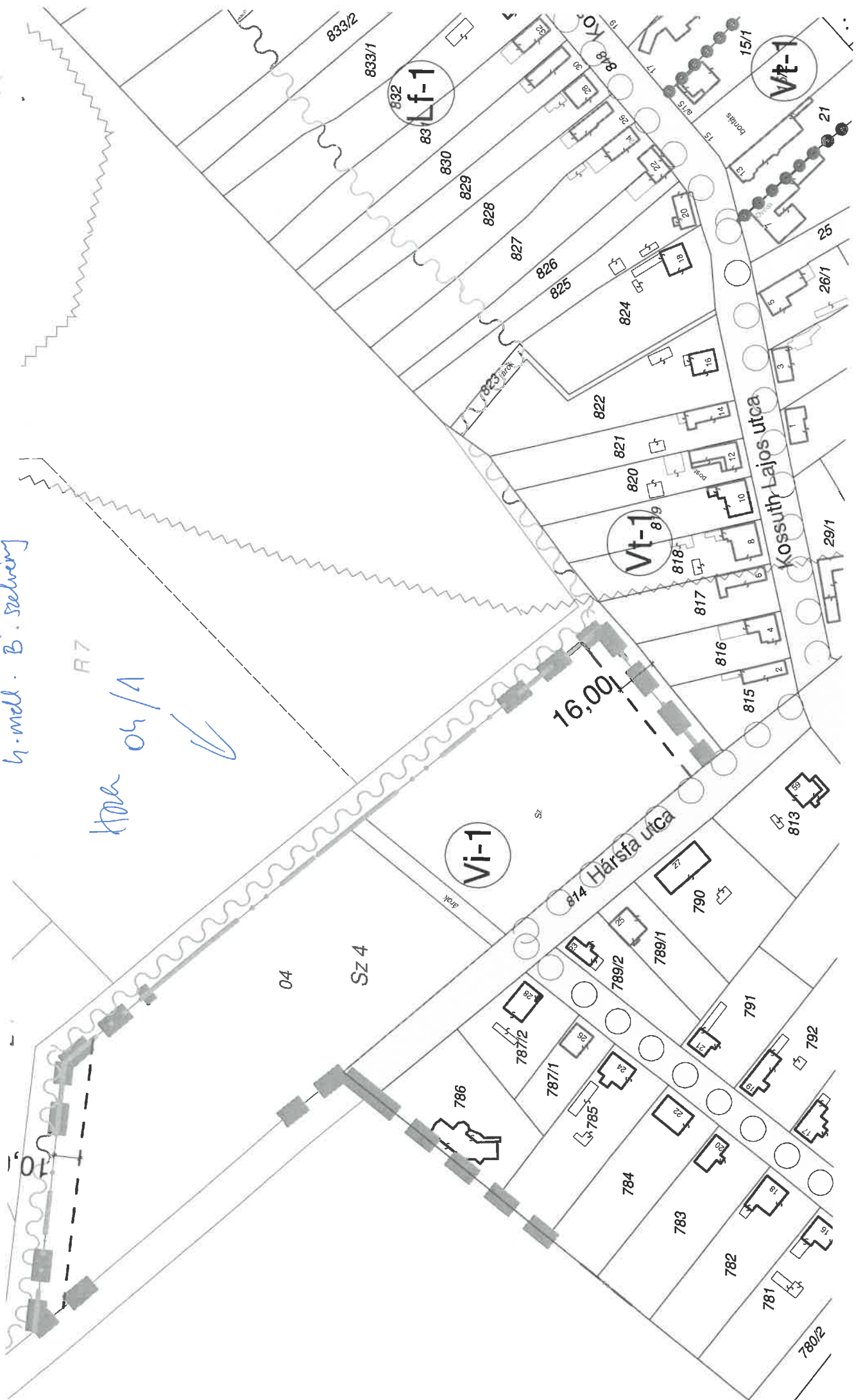
Dr. Nagy Ildikó jegyző

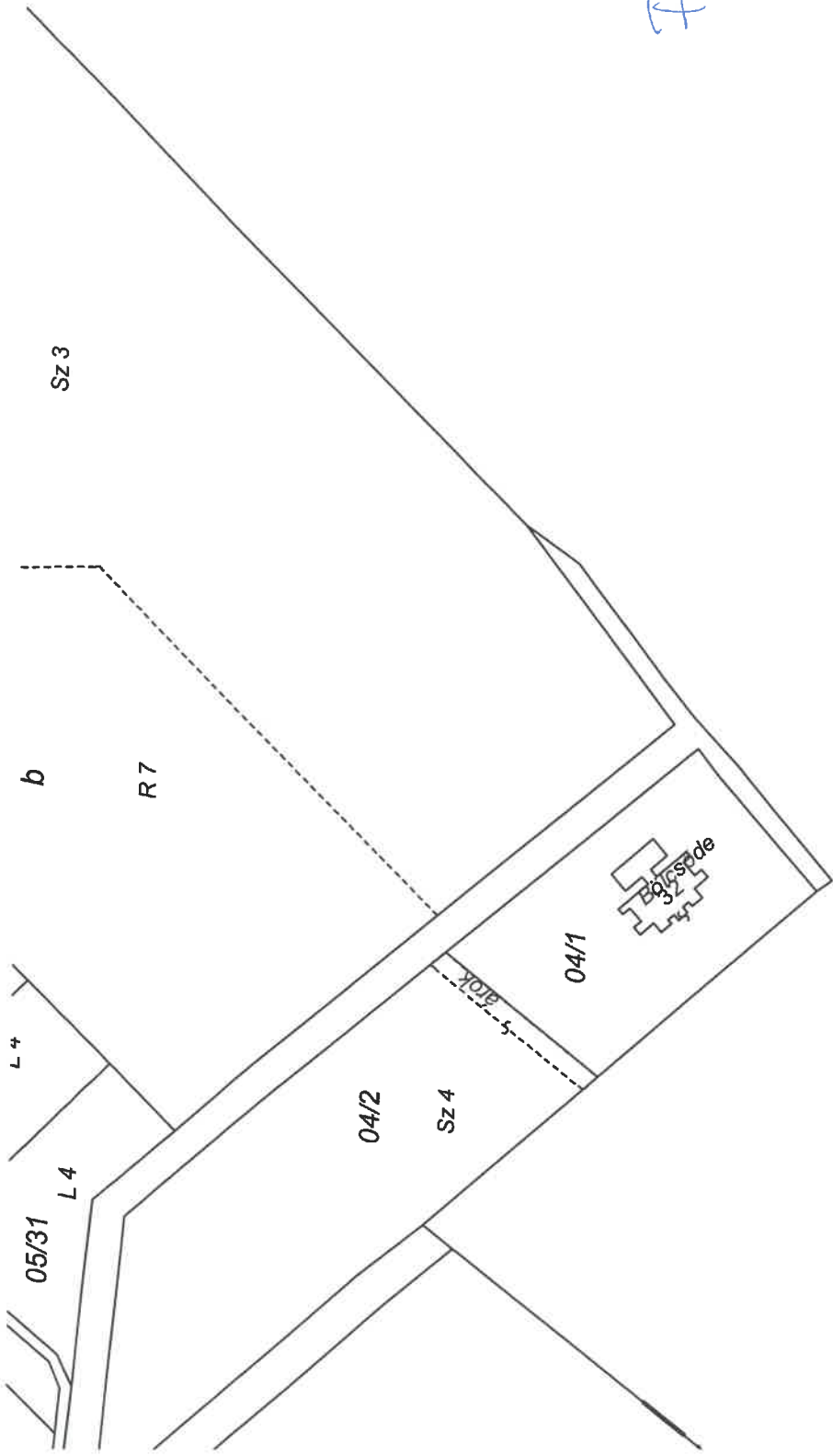
Határidő: értelem szerint

HEZ kirep
h. mell. B. szabvány

R7

haza 04/A





Oh/1 HRZ

Fh. kühlp
Kühler 4

Tárgy: RE: 203/2021.(X.13.) hat. - módosításhoz
Feladó: Ildikó Nemesánszky <ildiko@tt1.hu>
Dátum: 2022. 04. 06. 14:47
Címzett: Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu>

Szia Ildikó!

csak a bölcsi telkének a hrsz-e kell, 04/1 hrsz, és a Masterplastos telkek hrsz-ének javítása.

Köszönöm!

Ildikó

-----Original Message-----

From: Dr. Nagy Ildikó <hivatal@sarszentmihaly.hu>
Sent: Wednesday, April 6, 2022 1:45 PM
To: Ildikó Nemesánszky <ildiko@tt1.hu>
Subject: 203/2021.(X.13.) hat. - módosításhoz

--

Dr. Nagy Ildikó
jegyző

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal
8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
Tel.: 22/245-005/108

—Mellékletek:

203-2021-1013-HAT-MP-erdosav.pdf

1,1 MB

Ikt.szám:

2021.10.13.
11-113/2021.
EVB

JEGYZŐKÖNYV KIVONAT

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 13-i nyílt testületi üléséről

”

A javaslatra a képviselők 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 203/2021.(X.13.) határozata Erdősáv megszüntetése a Masterplast NyRt. területén

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítani kívánja a településszerkezeti tervet, a külterület szabályozási tervét és a belterület B szelvényét.

A módosítást kiemelt beruházként, tárgyalásos eljárásban véleményeztetni.

Érintett önkormányzati terület: 02 hrsz.

Érintett ipari telkek: 0141/14-23 hrsz.

A Képviselő-testület megbízza a TT1 Tanácsadó és Tervező Kft-t (1121 Budapest, Kakukkhegyi út 9.) a szükséges dokumentáció elkészítésével.

A költségviselő a Masterplast Nyrt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a 3 oldalú megállapodás aláírására.

Felelős: Óber Andrea polgármester
Határidő: értelem szerint

”


/: Óber Andrea /
polgármester

Sárszentmihály, 2021.X.26.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/36160/2022

2022.04.06

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor : 53

Külterület 04/1 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Hársfa utca 32. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatak ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett bölcsöde, udvar	0	7690	0.00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 52331-2/2009.08.10

eredeti határozat: 34838/1992/1991.12.05

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek. tulajdoni hányad: 0/1 34838/1992/1991.12.05

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Pó út 54

törzsszám: 15727498

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 52331-2/2009.08.10

eredeti határozat: 39451/2008.2007.12.05

Vezetékjog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal.

/HBGY-1464-1/2003. VGY-62/1976./.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRÖS MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 52331-2/2009.08.10

Önálló szöveges bejegyzés a 04 hrsz-ú 2 ha 1832 m2 nagyságú ingatlan megosztva: 04/1 hrsz-ú 7690 m2 nagyságú és 04/2 hrsz-ú 1 ha 9142 m2 nagyságú ingatlanokra.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 45675/2011.04.05

Önálló szöveges bejegyzés épületfeltüntetés.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyílt testületi ülése**

2022. április 8.

ELŐTERJESZTÉS

A Sárszentmihály 041/14-23 hrsz-ú földrészletek belterületbe vonása

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester

Melléklet: térképrészletek

Döntési forma: határozat

Szavazás: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Kapcsolódóan a 203/2021.(X.13.) határozatunkban foglaltakhoz, kérem, hozzunk döntést abban a kérdésben is, hogy a hrsz 041/14-23 földrészleteket belterületbe vonjuk.

Javaslom, az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Sárszentmihály, 2022. április 8.

*Óber Andrea s.k.
polgármester*

HATÁROZATI JAVASLAT

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2022.(IV.8.) határozata

A 041/14-23 földrészletek belterületbe vonásáról

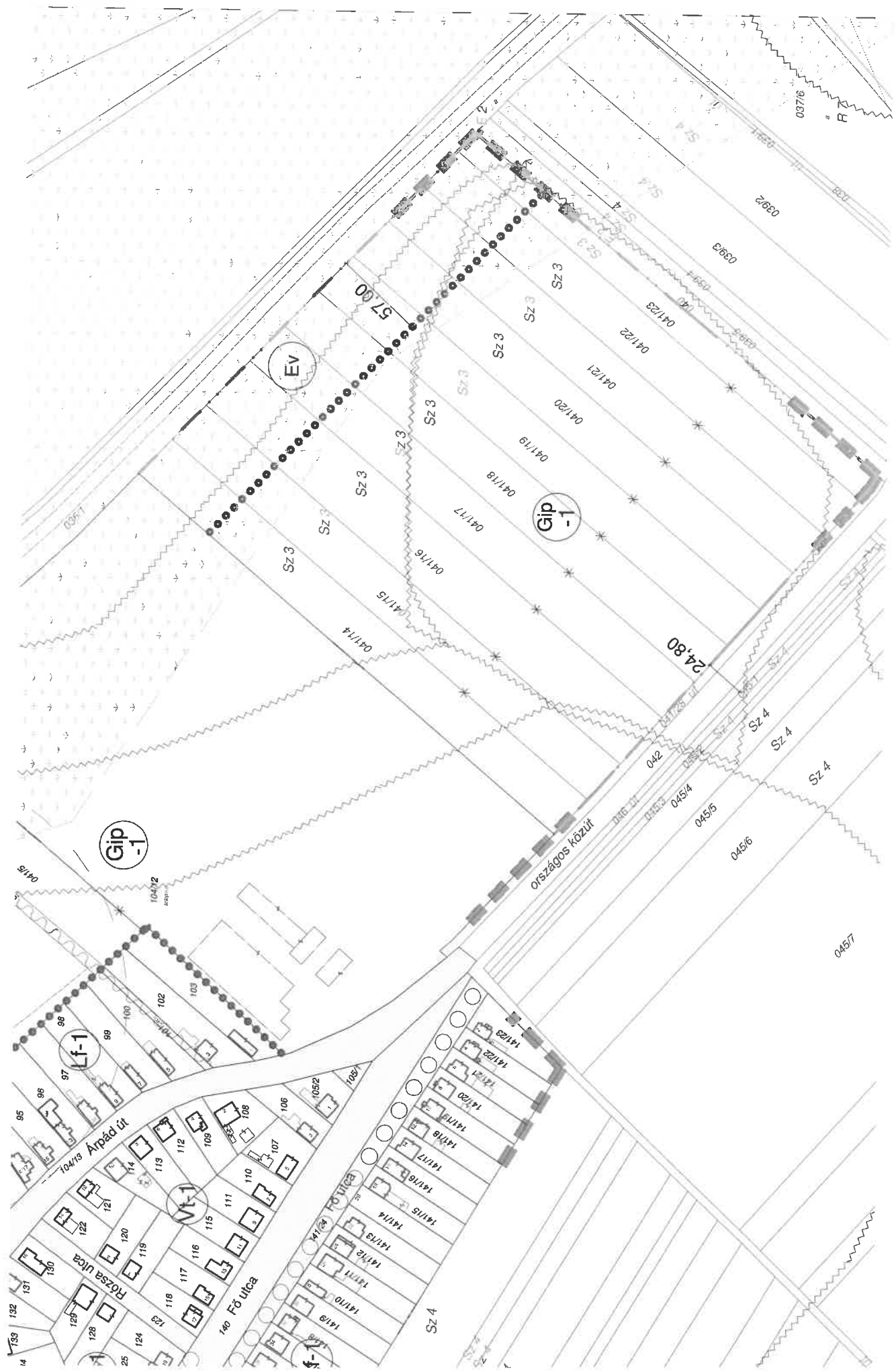
Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete belterületbe vonja a Sárszentmihály külterület 041/14-23 hrsz-ú földrészleteket.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy tájékoztassa erről a TT1 Tanácsadó és Tervező Kft-t (1121 Budapest, Kakukkhegyi út 9.), továbbá a MASTERPLAST NyRt-t.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint

külter & pdf. 4. mell. 1. rész
-9.



0185/4

L4

0185/5

L4

035

R6

037/5

Sz5

037/6

a

R7

039/2

039/3

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

Sz4

E2

b

b

Sz5

Sz4

Sz5

Sz4

Sz5

Sz4

Sz5

Sz4

Sz5

Sz4

Sz5

Sz4

Sz5

Sz4

Sz5

Sz4

Sz5

országos közút

045/1

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

041/4

041/5

041/6

041/7

041/8

041/9

041/20

041/21

041/22

041/23

040

039/5

039/4

039/3

039/2

039/1

038

037/6

037/5

035

0185/5

0185/4

L4

R6

Sz5

R7

Sz5

Sz4

Sz3

Sz3

Sz3

Sz3

2022.04.06

Szektor : 34

SÁRSZENTMIHÁLY

Külterület 041/14 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alaprészlet

ter

adatok

kat.jöv

ha m2

k.fill

. Kivett telephely

0

1.0313

0.00

II.RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37623/2022.02.24

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: MASTERPLAST NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Árpád utca 1/A

törzsszám: 13805300

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34474/1994.05.03

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 3/0 tisz. lapról

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33643/3/2022.01.26

Önálló szöveges bejegyzés művelési ág változása.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles t

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles t

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap