

Sárszentmihály



*Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. június 8. napján megtartott
nyílt üléséről készült*

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 8-án a Sárszentmihályi Községi Házban 17⁰⁰ órakor kezdődő nyílt ülésről.

Jelen vannak:	Óber Andrea	polgármester
	Molnár Dezső	alpolgármester
	Kovácsné Simon Krisztina	képviselő
	Szabó Virág	képviselő
	Nagy Gabriella	képviselő
Távol van:	Marosi Róbert	képviselő
	Vajai Judit	képviselő
Meghívottak:	Dr. Nagy Ildikó	jegyző, tanácskozási joggal
	Verebélyi Szilvia	köztisztviselő, jegyzőkönyvvezető

Óber Andrea polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit, a képviselő-testületi tagokat és a lakosságot.

A mai képviselő-testületi ülés meghívóját és előterjesztési anyagát valamennyien megkaptuk e-mail útonként.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 taggal határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kovácsné Simon Krisztina képviselő asszonyt és Molnár Dezső alpolgármester urat javaslom. Megkérdezem, hogy vállalják-e?

Kovácsné Simon Krisztina képviselő: Igen.

Molnár Dezső alpolgármester: Igen.

Óber Andrea polgármester: Szavazásra bocsátom Kovácsné Simon Krisztina képviselő asszony és Molnár Dezső alpolgármester megválasztását jegyzőkönyv hitelesítőnek 2022. június 8-i nyílt ülésünkön.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
136/2022.(VI.8.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítőik megállapításáról**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. június 8-i nyílt ülésén Kovácsné Simon Krisztina képviselő asszonyt és Molnár Dezső alpolgármester urat választja meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Óber Andrea polgármester: A napirendi pontok megszavazása előtt javaslom a napirend kiegészítését az alábbi pontokkal, a határozati javaslat szerint:

- Úrhida Községi Önkormányzat HÉSZ, településszerkezeti terv, szabályozási terv: tájé-

- koztatás kérés saját terveinkről e témakörben
- Pénzügyi beszámoló – Sárszentmihályi Polgárőrség Bűnmegelőző és Vagyonvédelmi Egyesület
 - A Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület Pénzügyi beszámolója a 2021. évi pénzügyi gazdálkodásról
 - Hunyadi utca 7. lakóövezet lehetne? Csatornázás lesz?
 - hrsz 369/1
 - Scheffer Gáborné kérelme – hrsz 579
 - FMKH FE/02/636-3/2022. számú törvényességi felhívása
 - A kerti hulladék égetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

HATÁROZATI JAVASLAT

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2022. (VI.8.) határozata

a 2022. június 8-i képviselő-testületi nyílt ülés napirendi pontjainak kiegészítéséről

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. június 8-i nyílt ülésének közzétett napirendi pontjait kiegészíti az alábbi, tárgyalandó pontokkal:

- *Úrhida Községi Önkormányzat HÉSZ, településszerkezeti terv, szabályozási terv: tájékoztatás kérés saját terveinkről e témakörben*
- *Pénzügyi beszámoló – Sárszentmihályi Polgárőrség Bűnmegelőző és Vagyonvédelmi Egyesület*
- *A Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület Pénzügyi beszámolója a 2021. évi pénzügyi gazdálkodásról*
- *Hunyadi utca 7. lakóövezet lehetne? Csatornázás lesz?*
- *hrsz 369/1*
- *Scheffer Gáborné kérelme – hrsz 579*
- *FMKH FE/02/636-3/2022. számú törvényességi felhívás*
- *A kerti hulladék égetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása*

A javaslatra a képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

137/2022. (VI.8.) határozata

a 2022. június 8-i képviselő-testületi nyílt ülés napirendi pontjainak kiegészítéséről

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. június 8-i nyílt ülésének közzétett napirendi pontjait kiegészíti az alábbi, tárgyalandó ponttal:

- Úrhida Községi Önkormányzat HÉSZ, településszerkezeti terv, szabályozási terv: tájékoztatás kérés saját terveinkről e témakörben
- Pénzügyi beszámoló – Sárszentmihályi Polgárőrség Bűnmegelőző és Vagyonvédelmi Egyesület
- A Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület Pénzügyi beszámolója a 2021. évi pénzügyi gazdálkodásról
- Hunyadi utca 7. lakóövezet lehetne? Csatornázás lesz?
- hrsz 369/1
- Scheffer Gáborné kérelme – hrsz 579
- FMKH FE/02/636-3/2022. számú törvényességi felhívás
- A kerti hulladék égetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Óber Andrea polgármester: Javaslom az egységes szerkezetbe foglalt napirendi pontok elfogadását, az alábbi határozati javaslat szerint:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2022.(VI.8.) határozata
a 2022. június 8-i képviselő-testületi nyílt ülés napirendi pontjairól**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. június 8-i nyílt ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1** Polgármesteri tájékoztató
- 2** Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.
- 3** Kun Tímea megbízása - konkrét feladatra – települési főépítész feladatok ellátására
- 4** Tanyagondnoki ellátás – önkormányzati rendelet
- 5** Közterületi alkohol fogyasztásról – önkormányzati rendelet
- 6** Utca elnevezés
- 7** Jankovics utca – ingatlannyilvántartásban (hrsz 336/9)
- 8** Ászpár szerződés
- 9** Székesfehérvári Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály – Beszámoló Sárszentmihály község közrendjének és közbiztonságának 2021. évi helyzetéről
- 10** Úrhida Községi Önkormányzat HÉSZ, településszerkezeti terv, szabályozási terv: tájékoztatás kérés saját terveinkről e témakörben

- 11 *Pénzügyi beszámoló – Sárszentmihályi Polgárőrség Bűnmegelőző és Vagyonvédelmi Egyesület*
- 12 *A Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület Pénzügyi beszámolója a 2021. évi pénzügyi gazdálkodásról*
- 13 *Hunyadi utca 7. lakóövezet lehetne? Csatornázás lesz?*
- 14 *hrsz 369/1*
- 15 *Scheffer Gáborné kérelme – hrsz 579*
- 16 *FMKH FE/02/636-3/2022. számú törvényességi felhívás*
- 17 *A kerti hulladék égetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása*

A javaslatra a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
138/2022.(VI.8.) határozata
a 2022. június 8-i nyílt ülés napirendi pontjairól**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. június 8-i nyílt ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1 Polgármesteri tájékoztató
- 2 Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.
- 3 Kun Tímea megbízása - konkrét feladatra – települési főépítési feladatok ellátására
- 4 Tanyagondnoki ellátás – önkormányzati rendelet
- 5 Közterületi alkohol fogyasztásról – önkormányzati rendelet
- 6 Utca elnevezés
- 7 Jankovics utca – ingatlannyilvántartásban (hrsz 336/9)
- 8 Ászpár szerződés
- 9 Székesfehérvári Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály – Beszámoló Sárszentmihály község közrendjének és közbiztonságának 2021. évi helyzetéről
PLUSZ
- 10 Úrhida Községi Önkormányzat HÉSZ, településszerkezeti terv, szabályozási terv: tájékoztatás kérés saját terveinkről e témakörben
- 11 Pénzügyi beszámoló – Sárszentmihályi Polgárőrség Bűnmegelőző és Vagyonvédelmi Egyesület
- 12 A Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület Pénzügyi beszámolója a 2021. évi pénzügyi gazdálkodásról
- 13 Hunyadi utca 7. lakóövezet lehetne? Csatornázás lesz?

- 14 hrsz 369/1
- 15 Scheffer Gáborné kérelme – hrsz 579
- 16 FMKH FE/02/636-3/2022. számú törvényességi felhívás
- 17 A kerti hulladék égetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

1) napirendi pont: Polgármesteri tájékoztató

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Szeretnék tájékoztatást adni – felsorolás-szerűen - az elmúlt időszakban történt fontosabb eseményekről. Az óvoda készülsége meghaladta a 25%-ot, megkaptuk a kivitelezőtől a számlát és a műszaki ellenőr is leigazolta ezt az előrehaladást. Az önkormányzat elnyerte a családbarát munkahely címet, amit most már használhat is. Az útvásárlás – amit korábban megszavazott a Képviselő-testület – tegnap megtörtént, a szerződés aláírásra került. Az ároktisztítás a gyógyszerháznál volt az előző ülésen a téma. A Közúttal odáig eljutottunk, hogy első lépésben az árkot kitisztították. A kapubejáró alatti részt ők nem takarítják, mert az nem az ő érdekük, hogy tiszta legyen, de az út alatti vezetéket megpróbálták egy tisztító berendezéssel kitisztítani, ami munka közben elromlott. Addig eljutottak, hogy átmegy a víz jelenleg a vezetéken, de nem tökéletes a tisztítás. Arra a Közút sem ad engedélyt, hogy a kivitelező egy nagyobb gépet idehozzon. Ha megjavul a gép, akkor megcsinálják a tisztítást. A Jankovics utca útfelújítására vonatkozó pályázatot beküldtük. A piac pályázata a holnapi nap folyamán kerül beküldésre. A parkoló építése és a hozzátartozó zöld terület fejlesztése június 30-ig kerül beküldésre. Alpolgármester úrral részt vettünk egy egyeztetésen a múlt hét folyamán az elkerülőre való rácsatlakozásával kapcsolatban. A környezetvédelmi hatástanulmány elkészült. Kirajzolódott, hogy kettő körforgalommal tudnák megoldani a rácsatlakozást 6 irányban.

Molnár Dezső alpolgármester: Négy sávós körforgalom lesz az egyik oldalon, lámpával. Le tudunk menni az Auchan fele és Veszprém fele is, és lesz egy út, ami rácsatlakozik az M7-es autópályára is, arra is rá fogunk tudni hajtani.

Nagy Gabriella képviselő: Ha Székesfehérvár felől fogok jönni, akkor bele kell mennem egy körforgalomba?

Molnár Dezső alpolgármester: Kettőbe. Óriási szerencsénk van, mert csak a mi településünk kap lehajtót, szerencsére ez meg fog valósulni.

Óber Andrea polgármester: A településképi szakvélemények megsokasodtak az elmúlt időszakban. Az önkormányzatnak ez elég sok pénzébe kerül. Ez nem kötelező dolog, de a tervezők szeretik bebiztosítani magukat, és nem egyedül vállalni a felelőséget, így kérik az építetők tőlünk ezt, ami építkezésenként 25 000Ft-ba kerül nekünk. Jegyző Asszony utána járt, és sajnos nem lehet áthárítani a költséget az építetőre. Megkérdeztem a környező településeket, náluk nem jellemző az ilyen kérelem. Ha erre valakinek van valami ötlete, szívesen vesszük, hogyan lehetne ezeknek a számát lecsökkenteni.

Szabó Virág képviselő: Ugyanaz a tervező kéri mindig?

Óber Andrea polgármester: Most már nem.

Molnár Dezső alpolgármester: Több lakossági megkeresés érkezett arról, hogy mit mérnek geodéták a Fő út teljes hosszán. Itt szeretnék tájékoztatást adni, hogy a korábban már említett kerékpárúttal kapcsolatban történnek a mérések jelenleg a településen.

2)napirendi pont: Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztést megkaptuk, tartalmát megismertük, javaslom elfogadásra a beszámolót!

A javaslatra a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
139/2022.(VI.8.) határozata**

Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról a 2021. évben

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolót (értékelést) a 2021. évről és elfogadja azt.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést – a határozattal együtt – küldje el az illetékes gyámhatóságnak.

Felelős: Óber Andrea polgármester
Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

3)napirendi pont: Kun Tímea megbízása – konkrét feladatra – települési főépítési feladatok ellátására

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Kun Tímea az állami főépítészünk. Ahhoz, hogy a HÉSZ módosítás elindulhasson, szükség van egy főépítési feljegyzés megírására. Kértünk árajánlatot Kun Tímeától, melyet az előterjesztésben megkaptunk. A megbízás díja 80 000,- forint. Van esetleg kérdés, észrevétel?

Dr. Nagy Ildikó jegyző: A települési önkormányzatok az építésügyi feladataikat – egyebek mellett - a települési önkormányzati főépítész közreműködésével látják el. Az építésügyi ügyek döntésre való szakmai előkészítése, a döntés meghozatala, végrehajtása, az önkormányzati főépítési feladatok ellátása jogszabályban meghatározott szakirányú felsőfokú végzettséghez kötött tevékenység. Kun Tímea rendelkezik a megfelelő szakmai jogosultságokkal.

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Ha nincs kérdés, akkor javaslom, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfelemeléssel jelezze!

A javaslatra a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
140/2022.(VI.8.) határozata**

Kun Tímea megbízása - konkrét feladatra – települési főépítési feladatok ellátására

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Kun Tímea egyéni vállalkozó árajánlatát és a megbízási szerződés-tervezet tartalmát, melynek tárgya: települési főépítési feladatok ellátása Sárszentmihály Településrendezési Terveinek módosítása.

Módosítással érintett konkrét területek: Az iparterület bővítése és új közpark kijelölése (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása)

A megbízás díja: 80 000 forint.

A Képviselő-testület jóváhagyja a szerződést. (A szerződés e határozat elválaszthatatlan melléklete.)

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint

4)napirendi pont: Tanyagondnoki ellátás – önkormányzati rendelet

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! A fent említett önkormányzati rendeletet meg kell alkotni ahhoz, hogy a működési engedélyt megkapjuk tanyagondnoki szolgáltatásra. A tanyagondnok egyelőre a saját gépjárműjével fogja ellátni az alap, minimális feladatokat, illetve a polgárőrök ajánlották fel a segítségüket az Ó szállításával kapcsolatban. Addig tudunk eljutni - még nincs meg a tanyabusz -, hogy a kérelmeket kitöltetjük a lakossággal, felmérjük, ki az, aki erre a szolgáltatásra igényt tart. Ezért kell ezt a rendeletet megalkotnunk.

Id. Horváth Sándor helyi lakos: A tanyagondnok név szerint meg van már?

Óber Andrea polgármester: Igen.

Id. Horváth Sándor helyi lakos: És ő kicsoda?

Óber Andrea polgármester: Daubner Roland, egy fiatalember, aki betegszállító volt.

Javaslom az előterjesztési anyaggal kiküldött rendelet-tervezet elfogadását.

A javaslatra a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2022.(.) önkormányzati rendelete
a tanyagondnoki szolgáltatásról**

[Az elfogadott önkormányzati rendelet e jegyzőkönyv elválaszthatatlan melléklete.]

5)napirendi pont: Közterületi alkohol fogyasztásról – önkormányzati rendelet

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselők! Átadom a szót Alpolgármester úrnak!

Molnár Dezső alpolgármester: Az elmúlt időszakban voltak hangoskodó, kerítésen bevezelő magánszemélyek a településen. Ezen felül volt durvább történés is. És mivel nincs szabályozva a közterületi alkohol fogyasztás, így hiába is hívtunk volna rendőrt, nem lett volna mire hivatkozni büntetéskor, nem történt szabálysértés. Személyesen beszéltem a sértettel, a vendéglátósokkal, valamit tennünk kell. Sajnos a buszmegállókat is illemhelyként használják némely emberek.

Dr. Nagy Ildikó jegyző: Amennyiben lenne egy érvényes, hatályos rendeletünk, akkor a gyerekek és a lakosok rendeltetésszerűen tudnák használni a buszmegállókat; jelenleg az emberek nem mernek bemenni a váróba, mert egyes részeg, illuminált személyek fél napokat is eltöltenek a váróban, nem egy esetben szinte lakásként és illemhelyként használva azt.

Nagy Gabriella képviselő: Most meleg van, ha valaki megy A-ból B-be és megiszik egy sört, azt nem kellene büntetni.

Molnár Dezső alpolgármester: Azokat a személyeket nem fogja a rendőr megbüntetni, csak azokat, akik rendszeresen lerészegedve a buszmegállót és a magánterületeket sértik meg, és használják illemhelyként.

Nagy Gabriella képviselő: És mi van azokkal az emberekkel, akik a Pentelei erdőben szalonnát sütnek, és közben iszogatnak, az is közterület?

Molnár Dezső alpolgármester: Az a terület a Vadex-hoz tartozik, oda nem érvényes a rendeletünk.

Nagy Gabriella képviselő: Ezért kellene úgy szólnia a rendeletnek, hogy Sárszentmihály belterületén történő alkoholfogyasztásról.

Óber Andrea polgármester: Én hagynám így a rendelet tervezetét.

Szabó Virág képviselő: Ez azért röhej, mert a cigaretta már rég ki van tiltva nagyon sok helyről. Így az alkoholt is kell szabályozni országosan is.

Óber Andrea polgármester: Aki egyetért a rendelet-tervezet elfogadásával, kérem kézfelemeléssel jelezze!

Javaslom az előterjesztési anyaggal kiküldött rendelet-tervezet elfogadását.

A javaslatra a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

***Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2022.() önkormányzati rendelete
Közterületen történő szeszes ital fogyasztásának korlátozásáról***

[Az elfogadott önkormányzati rendelet e jegyzőkönyv elválaszthatatlan melléklete.]

6) napirendi pont: Utca elnevezés

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselők! Nagy József és Horváth Mária Zsuzsanna kérelmet nyújtott be Sárszentmihályi Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez, melyben kéri Sárszentmihály belterületi 581/9 helyrajzi számú ingatlanuk házszámozását. 2022. április 25-i Képviselő-testületi ülést követően hirdetményben tájékoztattuk a lakosságot az utca

elnevezés lehetőségéről. A lakosság az Erkel köz elnevezés mellett döntött. Javaslom, hogy a Sárszentmihály belterület 581/11 helyrajzi számú kivett saját használatú út tekintetében a közterület neve és jellege legyen Erkel köz.

A javaslatra a képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
141/2022.(VI.8.) határozata**

Az 581/11 helyrajzi számú Sárszentmihály belterületi kivett út elnevezése

A képviselő-testület javasolja az 581/11 helyrajzi számú út (Sárszentmihály belterület kivett út) elnevezését az alábbiak szerint.

A közterület neve és jellege:

- Erkel köz

Felkérem a jegyzőt, hogy intézkedjen a döntés földhivatali átvezetéséről.

Felelős: Óber Andrea polgármester
Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: haladéktalanul

7)napirendi pont: Jankovics utca – ingatlannyilvántartásban (hrsz 336/9)

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselők! A pályázat beadásakor derült ki, hogy a Jankovics utcának a 336/9 hrsz-ú része az névtelen utcaként szerepel a földhivatali nyilvántartásban. Ezt rendbe kell tenni, úgyhogy javasolom a határozati javaslat elfogadását.

A javaslatra a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
142/2022.(VI.8.) határozata
Utca elnevezés feltüntetése térképeken (Jankovics utca)**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztési anyag alapján felülvizsgálta az utca elnevezését és az alábbiak szerint dönt:

A közterület elnevezése helyesen:

No	hrsz.	közterület elnevezése
1	336/9	Jankovics utca
2	336/17	Jankovics utca

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy intézkedjen az utca nevek feltüntetéséről az illetékes Földhivatalban.

Felelős: Óber Andrea polgármester
Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

8)napirendi pont: Ászpár szerződés

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselő-társaim! Volt egy nagyon régi szerződés, amit Jegyző Asszony átdolgozott, a korábbi szerződéshez képest; az intézményvezetők és egyéb alap adatok módosítására volt szükség. A későbbiekben ehhez kapcsolódnak majd a kiegészítő mellékletek, tehát amikor módosítjuk például a térítési díjakat, akkor mindig a mellékletet fogjuk módosítani. Hamarosan a díjakkal kapcsolatban is lesz egy napirendi pontunk. Ezért van szükség a szerződés módosítására.

Ha nincs kérdés, akkor javaslom a szerződés módosítás elfogadását. Aki elfogadja, az kérem kézfelemeléssel jelezze!

A javaslatra a képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
143/2022.(VI.8.) határozata
ÁSZPÁR szerződés módosítása**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja az ÁSZPÁR Kft-vel korábban megkötött szerződést; mellékeli ahhoz a Kft. 2022. március 7-i térítési díj táblázatát.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a szerződés megírására és arra, hogy vegye fel a kapcsolatot az ÁSZPÁR Kft ügyvezetőjével a szerződés aláírásához.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

**9)napirendi pont: Székesfehérvári Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály – Beszámoló
Sárszentmihály község közrendjének és közbiztonságának 2021. évi helyzetéről**

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztést megkaptuk, tartalmát megismertük, javaslom elfogadásra a beszámolót!

A javaslatra a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
144/2022.(VI.8.) határozata**

**Székesfehérvári Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály – Beszámoló
Sárszentmihály község közrendjének és közbiztonságának 2021. évi helyzetéről**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Székesfehérvári Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály 2021. évi beszámolóját Sarsszentmihály község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint

10)napirendi pont: Úrhida Községi Önkormányzat HÉSZ településszerkezeti terv, szabályozási terv: tájékoztatás kérés saját terveinkről e témakörben

Óber Andrea polgármester: A héten érkezett a kérelem Úrhida Polgármesterétől, melyben azt kéri, hogy Sárszentmihály adjon tájékoztatást Úrhida településtervének készítését befolyásoló saját terveiről. Úgy gondolom, ezt a tájékoztatást nem tudjuk megadni Úrhidának. Több dolog van most napirenden, egyrészt a HÉSZ módosítások, a beérkező igények, amiket meg kell vizsgálni, másrészt a Királyok útja kerékpárúttal kapcsolatban sem született még megegyezés, merre menjen az út. Úgy gondolom, tájékoztatást korrekten addig amíg, azt nem döntenek el, merre tervezik a kerékpárutat, addig nem fogunk tudni adni. Azt javaslom, hogy ameddig a HÉSZ módosítás előkészítés alatt van, több tényező még megvitatás alatt van, addig ne adjunk tájékoztatást, a későbbiekben, ha látunk pontos, megvalósítható terveket, utána tudunk tájékoztatást adni.

Szabó Virág képviselő: Tulajdonképpen nem tervezünk semmi olyat, amely Úrhida településterv készítését befolyásolná – ha jól tudom. Nem?

Molnár Dezső alpolgármester: Egyelőre nem tudunk ilyenről.

Óber Andrea polgármester: Ha nincs több kérdés, javaslom a határozati javaslat elfogadását!

A javaslatra a képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
145/2022.(VI. 8.) határozata*

Úrhida Községi Önkormányzat HÉSZ, településszerkezeti terv, szabályozási terv: tájékoztatás kérés saját terveinkről e témakörben

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének jelenleg nincs Úrhida településtervének készítését befolyásoló saját terve. Ha a későbbiekben ebben változás történne, haladéktalanul tájékoztatja Úrhida Község Önkormányzatát.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint

11)napirendi pont: Pénzügyi beszámoló – Sárszentmihályi Polgárőrség Bűnmegelőző és Vagyonvédelmi Egyesület

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselő-társaim! Az önkormányzattól kapott támogatás felhasználásával kapcsolatban a beszámolót megküldték, javaslom a beszámoló elfogadását. Kérem, szavazzunk!

A javaslatra a képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
146/2022.(VI.08.) határozata*

Pénzügyi beszámoló – Sárszentmihályi Polgárőrség Bűnmegelőző és Vagyonvédelmi Egyesület

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Sárszentmihályi Polgár-

őrség Bűnmegelőző és Vagyonvédelmi Egyesület beszámolóját a 2021. évben kapott önkormányzati támogatás felhasználásáról. A beszámoló e határozat elválaszthatatlan melléklete.

Felelős: Óber Andrea polgármester
Határidő: értelem szerint

12)napirend: A Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület Pénzügyi beszámolója a 2021. évi pénzügyi gazdálkodásról

Óber Andrea polgármester: Tisztelt Képviselő-társaim! Az önkormányzattól kapott támogatás felhasználásával kapcsolatban a beszámolót megküldték, javaslom a beszámoló elfogadását. Kérem, szavazzunk!

A javaslatra a képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2022.(VI.8.) határozata**

A Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület Pénzügyi beszámolója a 2021. évi pénzügyi gazdálkodásról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület Pénzügyi beszámolóját a 2021. évről és jóváhagyja azt. További sikeres munkát kíván az Egyesületnek! A beszámoló e határozat elválaszthatatlan melléklete.

Felelős: Óber Andrea
Határidő: értelem szerint

13)napirendi pont: Hunyadi utca 7. lakóövezet lehetne? Csatornázás lesz?

Óber Andrea polgármester: Taczman Sándor a fentnevezett beadványt küldte Önkormányzatunknak. A Hunyadi utca 7. szám alatti ingatlan egy zártkert. Jelenleg a csatornázás nincs benne a Gördülő Fejlesztési Tervben. Erre vonatkozóan nincs tervünk. Az út kialakításával és aszfaltozásával kapcsolatban sincs jelenleg tervünk. Nyilván, ha az út minőségének javításával kapcsolatban tudunk valamit tenni, azt meg tesszük. Itt egyelőre 3% beépíthetőségről beszélünk. A HÉSZ tervezővel kell egyeztetnünk a lakóövezetté nyilvánítással kapcsolatban. Javaslom ennek elfogadását! Aki a javaslattal egyetért kérem jelezze kézfelemeléssel!

A javaslatra a képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
148/2022.(VI.8.) határozata
Teleki utca és környéke víz közmű fejlesztés**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, vegye fel a kapcsolatot a HÉSZ tervezővel abból a célból, hogy a mérnök nézze meg a lehetőségeit a Hunyadi utca 7. szám alatti ingatlan belterületbe vonásának.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző
Határidő: értelem szerint

14)napirendi pont: hrsz 369/1

Óber Andrea polgármester: Átadom a szót Szabó Virág képviselő asszonynak.

Szabó Virág képviselő: Megkeresett egy család azzal, hogy a Hegyalja utca és az Ady Endre utca kereszteződésében van a 369/1 hrsz-ú ingatlan, és a probléma az, hogy van rajta egy hétvégi ház, és amikor az út rajzolódott, nem vették figyelembe, hogy az a ház, az ott van. Gyakorlatilag az a feltárási út keresztül megy a meglévő épületen. Ezt ők akkor észlelték és 2003-ban kaptak egy igazolást a Székesfehérvári Építési Osztályról, hogy már akkor 10 éve ott áll az épület, és használatban is van. Most megörökölte egy unoka, és szeretné bővíteni, de semmilyen engedélyköteles dolgot nem lehet az épületen végrehajtani e probléma miatt. Kéri az Önkormányzat segítségét, hogy a meglévő épület egyáltalán megmaradjon.

Molnár Dezső alpolgármester: Ez az út egy olyan utat kötne össze, ami jelen pillanatban funkcionálisan nincs is használva. Ez ügyben is a HÉSZ tervezővel kell beszélni.

Nagy Gabriella képviselő: Igen, de fizikálisan az út létezik, csak be van növe bokrokkal, nincs használatban.

Óber Andrea polgármester: A határozati javaslat legyen az, hogy Nemesánszky Ildikó mérnök nézze meg, hogy az előterjesztésben kiküldött térképen a kis útszakaszt a 369/1-ről vagy az egész tervezett szaggatott útszakaszt meg lehet-e szüntetni, és hogy mi ennek a következménye.

A javaslatra a képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2022.(VI.8.) határozata
Sárszentmihály 369/1 hrsz ingatlanon lévő útszakasz megszüntetése**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a HÉSZ tervezőjét, hogy vizsgálja meg, miként lehetne az útszakaszt vagy utat megszüntetni, és mi lenne a következménye a megszüntetésnek.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

15)napirendi pont: Scheffer Gáborné kérelme – hrsz 579

Óber Andrea polgármester: Az előterjesztési anyagot Képviselő-társaim megkapták. a Képviselő-testület korábban megszavazta, hogy hozzájárul, hogy a Polgármesteri Hivatalnak a vízvezetési szolgalmi jogát levegyük az ingatlanról. Az 579 hrsz a Juhász Gyula utca 6. szám alatt található. Elkészült a határozat, megadtuk a hozzájárulást a törléshez. Most jött egy olyan megkeresés, hogy fizessük ki az ügyvédi költséget. Több esetben előfordult már, hogy az Önkormányzatnak vagy a Polgármesteri Hivatalnak (!) is van vízvezetési szolgalmi joga egy-egy ingatlanon. A hozzájárulást minden esetben megadtuk a törléshez. A Fejér Megyei

Kormányhivataltól a kérelmező kaptunk egy levelet, melyben az áll, hogy a hozzájáruló nyilatkozat nem tartalmaz ügyvédi ellenjegyzést.

Dr. Nagy Ildikó jegyző: Önmagában érthetetlen az, hogy a Polgármesteri Hivatal szolgálmi joga van bejegyezve (jellemzően az önkormányzatokat illeti a jog).

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény értelmében a telki szolgálmi jog keletkezésére, módosulására, illetve megszűnésére vonatkozó bejegyzésnek közokirat, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett magánokirat alapján van helye.

A polgári perrendtartásról szóló törvény szerint a közokirat olyan papír alapú vagy elektronikus okirat, amelyet bíróság, közjegyző vagy más hatóság, illetve közigazgatási szerv ügykörén belül, a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő módon állított ki.

Óber Andrea polgármester: Megkérdeztünk egy ügyvédet, mennyibe kerülne ez az ellenjegyzés, azt mondta, vagy az ingatlan 0,5%-a, vagy 30 000,- Ft. Azt javaslom, hogy az ügyvédi díjat a kérelmező fizesse meg. Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A javaslatra a képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2022.(VI.8.) határozata
Scheffer Gáborné kérelme – hrsz 579**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tájékoztatja a Fejér Megyei Kormányhivatalt, hogy ilyen jellegű költséget nem vállal. Az ügy további tájékozódást igényel, melyre a Képviselő-testület felkéri a jegyzőt. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy tájékoztassa a Kérelmezőt.

Felelős: Óber Andrea polgármester
Dr. Nagy Ildikó jegyző
Határidő: értelem szerint

16)napirendi pont: FMKH FE/02/636-3/2022. számú törvényességi felhívás

Óber Andrea polgármester: Az étkeztetéssel kapcsolatban három rendeletet alkottunk, amelyek július 1-vel léptek volna hatályba, ehhez képest lényegi változás az, hogy augusztus 1-vel fognak hatályba lépni.

Dr. Nagy Ildikó jegyző: Gyakorlatilag ugyanazok a rendeletek maradnak, csak új számot kapnak ezek a rendeletek, melyek hatályon kívül helyezik az előzőeket és augusztus 1-jén lépnek hatályba. Beszéltem a Törvényesség Osztályvezetőjével és tájékoztattam arról, hogy e rendeletek hatályba léptek ugyan, de a díjak nem kerültek tovább-terhelésre a szülők részére, tehát a pénzügy ennek figyelembevételével számláz és az önkormányzat fizeti ki a különbözetet az ÁSZPÁR Kft részére.

Óber Andrea polgármester: Javaslom – a rendelet tervezet alapján - szavazzunk a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról!

A javaslatra a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2022. () önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról

Hatály: 2022.08.01.

[Az elfogadott önkormányzati rendelet e jegyzőkönyv elválaszthatatlan melléklete.]

Óber Andrea polgármester: Javasolom – a rendelet tervezet alapján - szavazzunk az étkezési térítési díjakról!

A javaslatra a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2022. () önkormányzati rendelete

az étkezési térítési díjak megállapításáról

2022.08.01.

[Az elfogadott önkormányzati rendelet e jegyzőkönyv elválaszthatatlan melléklete.]

Óber Andrea polgármester: Javasolom – a rendelet tervezet alapján - szavazzunk az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátásokról!

A javaslatra a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2022. () önkormányzati rendelete

az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátásokról

2022.08.01.

[Az elfogadott önkormányzati rendelet e jegyzőkönyv elválaszthatatlan melléklete.]

17)napirendi pont: A kerti hulladék égetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Óber Andrea polgármester: 2022. május 31-ig volt hatályos a rendeletünk, miszerint kedden és pénteken lehetett kerti hulladékot égetni. Az Önkormányzatnak továbbra is lehetősége van arra, hogy engedélyezze újra a kerti hulladék égetését. A keddi és pénteki napok megmaradnának. Rengeteg megkeresés érkezett, mióta hatályát veszítette a rendelet, hogy akkor most mi lesz? Sajnos a Vertikál Zrt. nem lép ebben az ügyben, a 8 zsák, amit évente ad egy lakosnak, az nagyon kevés. Mi a véleményetek a kerti hulladék égetésről?

Molnár Dezső alpolgármester: Sajnos a Vertikál Zrt. azt sem engedi, hogy településszinten gyűjtsük valahol, mert annak külön feltételei vannak, és nagyon drága is lenne.

Id. Horváth Sándor helyi lakos: Sajnos, Csala is alig akarja átvenni.

Dr. Nagy Ildikó jegyző: Hosszabb távon minden önkormányzatnak el kell gondolkodnia azon, hogy környezetvédelmi szempontból mi lenne a legjobb megoldás.

Id. Horváth Sándor helyi lakos: Azt javasolnám, hogy mi lenne, ha csak a keddi napon lehetne égetni? Pénteken már olyan sokan vannak kint a kertekben, zavarja őket a füst.

Nagy Gabriella képviselő: Pont azért jó a péntek is, mert akkor már ki tudnak menni a lakosok a zárkertekbe, vagy esetleg, ha az időjárás nem engedi az egyik napon az égetést a héten, akkor még ott a másik lehetőség. Még esetleg azt lehetne szabályozni, hogy csak a tavaszi és az őszi időszakra lekorlátozni.

Dr. Nagy Ildikó jegyző: Ha elfogadja a testület a rendelettervezetet, akkor azt elküldöm a Kormányhivatal illetékes osztályának és a megyei önkormányzatnak véleményezésre, és ha jónak találják, ki tudjuk hirdetni.

Molnár Dezső alpolgármester: Akkor, jelen pillanatban nem lehet égetni ugye?

Dr. Nagy Ildikó jegyző: Jelen pillanatban nem.

Óber Andrea polgármester: Szerintem engedélyezzük továbbra is az égetést a tervezet szerint! Kérem szavazzunk!

A javaslatra a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Sárszentmihály Községi Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2022. () önkormányzati rendelete
a kerti hulladék égetéséről**

[Az elfogadott önkormányzati rendelet e jegyzőkönyv elválaszthatatlan melléklete.]

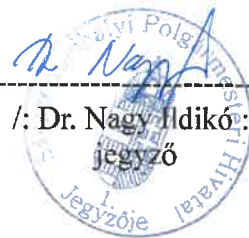
Óber Andrea polgármester: Köszönöm szépen mindenkinek a részvételt. Ezzel a nyílt ülést 18³⁰ órakor bezárom.

Sárszentmihály, 2022. június 8.

/: Óber Andrea :/
polgármester



/: Dr. Nagy Ildikó :/
jegyző



Jegyzőkönyv hitelesítők:

Kovácsné Simon Krisztina

Kovácsné Simon Krisztina
önkormányzati képviselő

Molnár Dezső

Molnár Dezső
alpolgármester

TARTALOMJEGYZÉK

	Döntés száma	Döntés tartalma
1	136/2022.(VI.8.) hat.	a jegyzőkönyv hitelesítők megállapításáról
2	137/2022.(VI.8.) hat.	a 2022. június 8-i képviselő-testületi nyílt ülés napirendi pontjainak kiegészítéséről
3	138/2022.(VI.8.) hat.	a 2022. június 8-i nyílt ülés napirendi pontjairól
4	139/2022.(VI.8.) hat.	Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról a 2021. évben
5	140/2022.(VI.8.) hat.	Kun Tímea megbízása - konkrét feladatra – települési főépítési feladatok ellátására
6	141/2022.(VI.8.) hat.	Az 581/11 helyrajzi számú Sárszentmihály belterületi kivett út elnevezése
7	142/2022.(VI.8.) hat.	Utca elnevezés feltüntetése térképeken (Jankovics utca)
8	143/2022.(VI.8.) hat.	ÁSZPÁR szerződés módosítása
9	144/2022.(VI.8.) hat.	Székesfehérvári Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály – Beszámoló Sárszentmihály község közrendjének és közbiztonságának 2021. évi helyzetéről
10	145/2022.(VI.8.) hat.	Úrhida Községi Önkormányzat HÉSZ, településszerkezeti terv, szabályozási terv: tájékoztatás kérés saját terveinkről e témakörben
11	146/2022.(VI.8.) hat.	Pénzügyi beszámoló – Sárszentmihályi Polgárőrség Bűnmegelőző és Vagyonvédelmi Egyesület
12	147/2022.(VI.8.) hat.	A Sárszentmihályi Nyugdíjas Egyesület Pénzügyi beszámolója a 2021. évi pénzügyi gazdálkodásról
13	148/2022.(VI.8.) hat.	Teleki utca és környéke víz közmű fejlesztés
14	149/2022.(VI.8.) hat.	Sárszentmihály 369/1 hrsz ingatlanon lévő útszakasz megszüntetése
15	150/2022.(VI.8.) hat.	Scheffer Gáborné kérelme – hrsz 579
	9/2022. () ör.	a tanyagondnoki szolgáltatásról
	10/2022. () ör.	Közterületen történő szeszes ital fogyasztásának korlátozásáról
	11/2022. () ör.	a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról
	12/2022. () ör.	az étkezési térítési díjak megállapításáról
	13/2022. () ör.	az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátásokról
	14/2022. () ör.	a kerti hulladék égetéséről