

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

nyílt testületi ülése

2022. június 8.

ELŐTERJESZTÉS

Polgármesteri tájékoztató

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester

Melléklet: -

Döntési forma: -

Szavazás: -

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

nyílt testületi ülése

2022. június 8.

ELŐTERJESZTÉS

Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról a 2021. évben

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester
Melléklet: Átfogó értékelés
Döntési forma: határozat
Szavazás: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997.évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 96.§ 6) bekezdése értelmében a települési önkormányzat - fenntartói feladatainak ellátására - a Kormány rendeletében kijelölt szerv a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig - a külön jogszabályban meghatározott tartalommal - átfogó értékelést készít.

Az értékelést - települési önkormányzat esetén a képviselő-testület általi megtárgyalást követően - meg kell küldeni a gyámhatóságnak. A gyámhatóság az értékelés kézhezvételétől számított harminc napon belül javaslattal élhet a települési önkormányzat, illetve az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv felé, amely hatvan napon belül érdemben megvizsgálja a gyámhatóság javaslatait és állásfoglalásáról, intézkedéséről tájékoztatja.

A Gyvt.-ben szabályozott gyermekvédelmi rendszer szerint:

A gyermekek védelme a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítésére, veszélyeztetettségének megelőzésére és megszüntetésére, valamint a szülői vagy más hozzátartozói gondoskodásból kikerülő gyermek helyettesítő védelmének biztosítására irányuló tevékenység.

A gyermekek védelmét pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások, illetve gyermekvédelmi szakellátások, valamint e törvényben meghatározott hatósági intézkedések biztosítják.

A gyermekvédelmi rendszer működtetése állami és önkormányzati feladat.

Pénzbeli és természetbeni ellátások:

- a) a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény,
- b) a gyermekétkeztetés,
- c) a gyermektartásdíj megelőlegezése,
- d) az otthonteremtési támogatás,

A személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátások:

- a) a gyermekjóléti szolgáltatás,
- b) a gyermekek napközbeni ellátása,
- c) a gyermekek átmeneti gondozása,
- d) gyermekek esélynövelő szolgáltatásai.

A személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekvédelmi szakellátások:

- a) az otthon nyújtó ellátás,

- b) az utógondozói ellátás,
- c) a területi gyermekvédelmi szakszolgáltatás.

(4) A gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedések:

- a) a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzet fennállásának megállapítása,
- b) a védelembe vétel,
- c) a családbafogadás,
- d) az ideiglenes hatályú elhelyezés,
- e) a nevelésbe vétel,
- f) a nevelési felügyelet elrendelése,
- g) az utógondozás elrendelése,
- h) az utógondozói ellátás elrendelése,
- i) a megelőző pártfogás elrendelése.

A gyermekvédelmi rendszer része a bíróság által javítóintézeti nevelésre utalt, illetve letartóztatásba helyezett fiatalok javítóintézeti ellátása. A fiatalok javítóintézeti neveléséről külön törvény rendelkezik.

Az érintett Kollégák (családsegítő, szociális asszisztens, szociális és gyermekvédelmi ügyintéző) összeállították a tavalyi évre vonatkozó beszámolójukat.

Kérem tisztelt képviselő-társaimtól, a beszámolók és a határozati javaslat elfogadását!

*Óber Andrea s.k.
polgármester*

Sárszentmihály, 2022. június 3.

HATÁROZATI JAVASLAT

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
_____/2022.(VI.8.) határozata*

Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról a 2021. évben

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolót (értékelést) a 2021. évről és elfogadja azt.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést – a határozattal együtt – küldje el az illetékes gyámhatóságnak.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

BESZÁMOLÓ

Jogalap:

- 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról (a továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdése
- 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról 10. melléklete

3. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása:

- gyermekjóléti szolgáltatás biztosításának módja, működésének tapasztalata (alapellátásban részesülők száma, gyermekek veszélyeztetettségének okai, válsághelyzetben levő várandós anyák gondozása, családjából kiemelt gyermek szüleinek gondozása, jelzőrendszer tagjaival való együttműködés tapasztalatai),

- gyermekek napközbeni ellátásának, gyermekek átmeneti gondozásának biztosítása, ezen ellátások igénybevétele, s az ezzel összefüggő tapasztalatok.

A Sárszentmihály Községi Önkormányzat Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Sárszentmihály közigazgatási területén, integráltan – egy szervezeti és szakmai egységben működik, család és gyermekjóléti feladatellátással.

2021. november 30-i állás szerint gyermekjóléti gondozásban 11 család 14 gyermeke, valamint családsegítés keretében ellátott 4 családból 4 felnőtt korú személy, így a szolgálat által ellátottak jelenleg 15 család, illetve 18 fő.

Az év során egyébként összesen 14 fő kiskorú és 4 fő felnőtt korú alapellátási gondozása valósult meg. A családsegítő feladatainak egyike a nevelésbe vett gyermekek szüleivel való kapcsolattartás, segítése, illetve az esettanulmányok felkérésére, a vele való együttműködésben a kiskorú nevelésbe vett gyermekek időszakos kapcsolattartásának segítése, ill. a hazagondozás előkészítésében segítség is. A 2021-es évben a településen élők körében 4 családból összesen 6 gyermek volt nevelésbe vétel keretében gondozva, melyből egy család esetében 2 gyermek időszakos kapcsolattartásának segítése valósult meg 2021-ben.

Válsághelyzetben levő várandós anya 2021.01.01. és 2021.11.30. között nem került a családsegítő látókörébe, s ilyen jellegű jelzés sem érkezett.

A gyermekeket veszélyeztető okok leginkább a családi krízist követő válási krízis, családok felbomlása, a gyermekeket érintő elhelyezési és kapcsolattartási problémák. Sajnos a bírósági eljárás hosszadalmas, s közben a szülők egyet nem értése negatívan kihat a gyermekek pszichés állapotára, tanulmányi teljesítményére. A 2021-es évben két család esetében volt szükség konzultálni és jelezni a családvédelmi koordinátor szakember felé (jegyző). Mind a két ügyben bírósági eljárás volt folyamatban, s mind a két család esetében indulatokkal volt terhelt a válási időszak, mely már oly mértékűt öltött, hogy az a gyermekek érdekét súlyosan veszélyeztette.

A krízisben való lét, a szülőktől kapott negatív viselkedési és kommunikációs minta gyakran megjelenik a gyermekek közösséghez való viszonyulásában helytelen viselkedés és nem megfelelő kommunikáció formájában. A gyermekek tünehordozók, ezért is fontos a jelzőrendszer szoros együttműködése és jelzése – az esetleges krízis állapot megelőzése, a kiskorú és családjának támogatása.

A jelzőrendszer tagjainak együttműködése zökkenőmentes volt, bár a rendszeres esettanulmánybeszélések a krízishelyzet miatti rendelet betartásával csak 4 esetben valósultak meg személyes keretek között, a 6 alkalom helyett, de a tagok közötti információáramlás telefonon történő kapcsolattartással illetve Zoom online rendszeren keresztül valósult meg.

A 2021-es évben a problémajelzések száma: 33 fogadott és egy jelzés küldése történt.

A gyermekek napközbeni ellátásával kapcsolatosan fontos megemlíteni, hogy a jelzőrendszer tagjaival való együttműködés segíti a gyermekjóléti ellátás gondozásába került alapellátott vagy védelembe vett

BESZÁMOLÓ

kiskorú intézményi felvételét annak érdekében, hogy a gyermek szocializációja megkezdődjön, a szülő szakszerű és napi segítséget kaphasson a gyermeke neveléséhez a szakemberektől, valamint szülő a jobb anyagi helyzetbe kerülés lehetőségének érdekében elhelyezkedhessen. A 2021-es év során egy alapellátott család esetében volt szükség szociális alapon kezdeményezni a soron kívüli bölcsődei felvételt, mely két kiskorú gyermeket érintett.

A településen gyermekvédelmi szakemberekkel és az intézmények vezetőivel a kiskorúak érdekében jól működő a szakmai kapcsolata a családsegítőnek.

Örömteli, hogy a 2021-es évben átmeneti gondozásba, ideiglenes elhelyezéssel - nevelésbe vétel nem történt.

4. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatainak, továbbá a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet végzők ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása.

A Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. március 6-án tartott utoljára ellenőrzést Sárszentmihály Községi Önkormányzat fenntartónál, ami a Család- és Gyermekjóléti Szolgálatot is érintette. A 2021-es évben ellenőrzés nem történt.

5. Jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása a Gyvt. előírásai alapján (milyen ellátásokra és intézményekre lenne szükség a problémák hatékonyabb kezelése érdekében, gyermekvédelmi prevenciók elképzelések).

Sajnos a járványügyi időszakban a legnagyobb problémát a felbomló családokban a szülők nem megfelelő kríziskezelése okozta, mely kihat az általuk nevelt kiskorúakra is. A figyelmet leginkább a családi életre való nevelésre, a különböző élethelyzetekben történő megfelelő alkalmazkodásra, és a társadalmi normának megfelelő értékrend kialakításának segítésére irányítanám. Akár összefogásban – családsegítő, iskolai szociális segítő, iskola pedagógus, vagy óvoda pedagógus közösen: - programok, interaktív előadások, vagy filmklub keretében segíthetnének abban, hogy a gyermekek megfelelő megküzdő stratégiával birtokukban hatékonyabban küzdjenek majd meg az élet adta helyzetekkel. Fontos és hasznos lehetne a gyermekeknek problémakezelő stratégiákat, kommunikációt tanítani szituációs gyakorlatokban, illetve indulatkezelési sémákat gyakoroltatva is segíthetné az óvodai, iskolai kialakult helyzetek kezelését. Javasolnám, hogy az iskolai és óvodai szociális munkás nagyobb óraszámban lehessen elérhető az intézményekben, talán korai fázisban felismerhető lehetne általa egy gyermek tüneteinek keresztül, hogy a családban problémák vannak, s talán korábban bevonásra kerülhetnének – elsősorban a család, másodsorban a segítő szakemberek – pszichológus, orvos, szociális munkás, gyermekjóléti szakember, családterapeuta....

A családsegítő tapasztalata, hogy őt már csak akkor keresik fel, illetve akkor érkezik a problémajelzés, amikor már a család a válás folyamatában, krízisben van. Fontos a jelzőrendszer szerepe.

Említeni szükséges még, hogy az idős, beteg emberek hátrányos helyzete abban is megnyilvánul, hogy ha az aktív korú családtagok vállalni nem tudják az idős családtagjuk gondozását, sajnos az intézményi elhelyezés hosszadalmas procedúra, s a bekerülés is sok várakozást jelent, s addig sem megoldott az idős személy mindennapos sokszor 24 órát igénylő ellátása. Feladat ezen esetekben az azonnali segítségnyújtás, a házi gondozó bevonásával, s közben a család felkutatása, bevonása, de vannak olyan esetek, amikor gyermektelen idős személyről van szó, s nincs család mögötte. Ilyen esetekben a szociális otthoni elhelyezés kérelmezése történik meg. Fontos lenne a bentlakásos idősotthonok befogadó létszámának növelése, vagy új otthonok létesítése annak érdekében, hogy zökkenőmentesen hozzájuthasson a beteg, idős személy a megfelelő életvégi, minőségi, ellátáshoz - emberi méltóságát megtartva.

Készítette:

Turzó Anikó

családsegítő

BESZÁMOLÓ

Jogalap:

- 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról (a továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdése
- 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról 10. melléklete

1. A település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira.

2022. január 1-jei adatok alapján Sárszentmihály településen 3173 fő lakik – A 2021.01.01-jei állapothoz képest (3136) 37 fővel nőtt településünk lakossága.

A 0-18 éves korosztály aránya a következőként oszlik meg

2022-ben:

0-2 éves:	105 fő
3-5 éves:	101 fő
6-13 éves:	269 fő
14-17 éves:	121 fő /597fő/

2. Az önkormányzat által nyújtott pénzübeli, természetbeni ellátások biztosítása:

- *Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma, kérelmezőkre vonatkozó általánosítható adatok, elutasítások száma, főbb okai, önkormányzatot terhelő kiadás nagysága:*

A 2021. december 31-i állapot szerint

2021. november 30-i állapothoz képest, ahol 4 gyermek rendelkezett rendszeres gyermekvédelmi kedvezménnyel, 2021. december 31-re ez a létszám nem változott, elmondható, hogy mind a 4 gyermek hátrányos helyzetű.

A gyermekek demográfiai aránya (2021. 12.31.):

- 0-2 éves korig 1 fő
- 3-5 éves korig 3 fő
- 6-13 éves korig 0 fő
- 14-17 éves korig 0 fő

A gyermekek közül 3 fő nem rendelkezett intézményi jogvisztonnyal: 3 fő óvodás korú, akik a járványhelyzet miatt nem jártak óvodába. FELMENTÉS óvoda igazgató által.

Elutasítás nem történt.

A Gyvt. 20/A. § (1) és (2) bekezdések a) és b) pontjai alapján 2021 augusztusában 19 500 forint, 2021 novemberében 26 000 forint került kifizetésre pénzübeli ellátás formájában házipénztárunkból.

- *Egyéb, a Gyvt.-ben nem szabályozott pénzübeli vagy természetbeni juttatásokra vonatkozó adatok, gyermekétkeztetés megoldásának módjai, kedvezményben részesülőkre vonatkozó statisztikai adatok.*

BESZÁMOLÓ

Önkormányzatunk a hátrányos helyzetű gyermek részére biztosít étkeztést. A szünidei gyermekétkeztetés a szülők felhívását követően, kérelemre történik. A településen üzemelő étteremmel kötött szerződés alapján juthatnak hozzá a jogosultak az ebédhez.

A 2021. évben: nem érkezett szünidei gyermek étkeztetéssel kapcsolatos kérelem.

6. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatainak, továbbá a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet végzők ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása.

A 2021. évben gyámhatósági, gyermekvédelmi területen szakmai ellenőrzésre nem került sor.

Gondozási díj felülvizsgálata esetében volt megkeresésünk kormányhivatalok részéről környezet-tanulmány felvételre: 2 esetben 1-1 gyermek vonatkozásában, valamint 1 esetben gondnokság alá helyezési ügyben történt megkeresés.

Készítette:

*Vanatkáné Bognár Ágnes
szociális ügyintéző*

2022.05.19.

BESZÁMOLÓ

Jogalap:

- *A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés d) pontja*

Szociális étkeztetés 2021. november 30-i állapot szerint 21 fő részére biztosítottunk szociális étkeztetést. Az igénylők: aktív korú, szociálisan jogosult, idős, beteg, pszichiátriai beteg. A térítési díj nem de, a házhoz szállítási díj az előző évhez képest változott, (390 Ft + 65 Ft), az igénylés módja nem változott.

A veszélyhelyzet ellenére volt mód saját éthordó használatára, akinek nem áll módjában az éthordó tisztán tartása, az továbbra is dobozban kaphatja az ebédet, melynek darabja 100 Ft és az étkező fizeti. Jelenleg 2 fő kapja doboz árral együtt az ebédet.

Továbbra is az ÁSZPÁR Kft biztosítja a házhozszállítást. A meghatározott időben mindenki teljesíti az étkezés befizetését, többen választják az átutalás lehetőségét.

Házi segítségnyújtás: A házi segítségnyújtás keretében 10 fő gondozott ellátását biztosítom. A Covid 19 megjelenése és rohamos terjedése miatt a 65 év feletti korosztály is kérhette a segítséget, ezért a 10 gondozotti ellátott közül, 2 fővel a veszélyhelyzet miatt kellett megállapodást kötni. Ebből kifolyólag őket is napi szinten jelentettem az NRSZH felé.

A szolgálathoz segítségért folyamodók megkeresése általában egészségügyi állapotromlás miatt történik. Természetesen akut helyzetben azonnali segítségnyújtásra van szükség, valamint alternatívák keresésére, mert megoldás nélkül nem marad senki.

A veszélyhelyzet idején a - a kormányrendelet utasításának megfelelően - a napi igénybevételt igazoló ellátotti aláírás továbbra sem szükséges, a higiéniai szempontok biztosítása céljából. A Hsg szakmai előírásának megfelelően a gondozottak és a szociális étkezésben részesülők napi jelentése megtörtént az NRSZH felé.

2021. november 30-ai állapot szerint 4 fő mindkét ellátásban részesült.

Készítette:

Érsek Róbertné
szociális asszisztens
2022. 05. 19.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

nyílt testületi ülése

2022. június 8.

ELŐTERJESZTÉS

Kun Tímea megbízása - konkrét feladatra – települési főépítész feladatok ellátására

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester
Melléklet: árajánlat, megbízási szerződés-tervezet
Döntési forma: határozat
Szavazás: egyszerű többség

HATÁROZATI JAVASLAT

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
_____/2022.(VI.8.) határozata*

Kun Tímea megbízása - konkrét feladatra – települési főépítész feladatok ellátására

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Kun Tímea egyéni vállalkozó árajánlatát és a megbízási szerződés-tervezet tartalmát, melynek tárgya: települési főépítész feladatok ellátása Sárszentmihály Településrendezési Terveinek módosítása.

Módosítással érintett konkrét területek: Az iparterület bővítése és új közpark kijelölése (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása)

A megbízás díja: 80 000 Ft.

A Képviselő-testület jóváhagyja a szerződést.

A szerződés e határozat elválaszthatatlan melléklete.)

Felelős: Óber Andrea polgármester
Határidő: értelem szerint

Tárgy: Árajánlat főépítési feljegyzés elkészítéséhez
Melléklet: Főépítési bizonyítvány
Szerződés tervezet

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Óber Andrea

Polgármester részére

Sárszentmihály

Fő utca 54.

8143

hivatal@sarszentmihaly.hu

Tisztelt Polgármester Asszony!

2022. május 17-i megkeresésüknek megfelelően Sárszentmihály község településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításához kapcsolódó feljegyzés megírására az alábbi árajánlatot adom:

A fenti munkákat 80.000,- Ft, azaz nyolcvanezer forint összegért (egyéni vállalkozóként alanyi áfa mentes vagyok) tudom elvállalni.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatosan további kérdése merülne fel, szívesen állok rendelkezésére telefonon, vagy e-mailen.

Székesfehérvár, 2022. május 26.

Tisztelettel:



Kun Tímea

településtervező

30/23-71-463

foepitesz.kuntimea@gmail.com



Törzslap száma: KD/19/2011

BIZONYÍTVÁNY

Kun Tímea

részére, aki

[redacted] városban, [redacted] napján született

(anyja neve: [redacted])

a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet szerinti

főépítési vizsgán

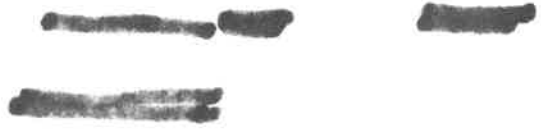
MEGFELELT.

Budapest, 2011. szeptember 29.


a vizsgabizottság elnöke




a vizsgabizottság elnökhelyettese



MEGBÍZÁSI SZERŐDÉS

települési főépítési feladat ellátására

Mely létrejött egyrészről **Sárszentmihály Községi Önkormányzat** (8143 Sárszentmihály, Fő út 54., adószám: 15727488-2-07, KSH szám: 15727488-8411-321-07; képviseli: **Óber Andrea polgármester**), mint megbízó, a továbbiakban: **Megbízó**,

másrészről **Kun Tímea egyéni vállalkozó** (szül: Kun Tímea, an: **Herezeg Julianna**, szül: **Budapest 1974. 09. 20.**; egyéni vállalkozás címe: 8000 Székesfehérvár **Olaj utca 42. Fsz. 1.**; levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, **Kossuth utca 5. 1/3.** kamarai nyilvántartási szám: TT 07-0351; főépítési bizonyítvány száma: KD/19/2011; egyéni vállalkozó igazolvány száma: 51462545; adószám: 68243649-1-27; bankszámlaszám: **Budapesti Bank 10102952-09088151-1000004**), mint megbízott, továbbiakban: **Megbízott** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. Felek rögzítik, hogy a Megbízott *a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet* 3. §-ában meghatározott foglalkozási feltételeknek megfelel.
2. Megbízó megbízást ad Megbízott részére, Sárszentmihály község településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv alábbi pontjainak módosításához kapcsolódó főépítési feljegyzés megírására:
Az iparterület bővítése és új közpark kijelölése (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása)
3. Megbízott az általa teljesített feladatok ellátásáért 80 000,- Ft, azaz nyolcvanezer forint, melynek kifizetése a Megbízott által kiállított számla alapján történik.
4. A tartalmi követelményekre vonatkozó főépítési feljegyzés kiállításának határideje 2022. május 31. Megbízott jogosult az előkészítő és véleményező munkákat saját irodájában végezni.
5. Megbízott a megbízást elfogadja. Amennyiben feladatát nem tudja teljesíteni, bármely okból akadályozva van, haladéktalanul köteles a Megbízót értesíteni.
6. A megbízást bármelyik fél egyoldalúan, csak írásban és indokolással együtt, 30 nap felmondási idő beiktatásával mondhatja fel. Ettől eltérő egyoldalú felmondás esetén a másik fél a teljesítés elmaradásából eredő igazolt költségei megtérítését kérheti.
7. Közös megegyezés esetén a szerződés, írásban, időkorlát nélkül megszüntethető, vagy bármely részében módosítható.
8. Megbízott tudomásul veszi *a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet* 2. § (5) bekezdés c) pontja, valamint *az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet* azon szabályait, amely szerint a főépítész nem láthat el Sárszentmihály település területén településtervező, településrendezési szakértő tevékenységet, építésügyi hatósági feladatot,

nem folytathat településképi véleményezési eljárásába bevont építészeti-műszaki dokumentáció elkészítésére irányuló építészeti-műszaki tervezési tevékenységet.

9. Megbízott tudomásul veszi, hogy az önkormányzatra, polgármesteri hivatalra, illetve az e szerveknél dolgozóakra vonatkozó titokvédelmi szabályok szerint a szolgálati titoknak minősített tényeket Megbízott csak a főépítési feladatai körében használhatja fel, azt a feladat-ellátásához nem kapcsolódóan mások tudomására nem hozhatja.

A szerződésben külön nem szabályozott, a szerződésből fakadó vitás kérdésekben a felek egymás közötti megegyezésre törekednek, vitás esetekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései szerint járnak el. A szerződésből fakadó jogvita elbírálására a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Felek a szerződést elolvasták és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 4 példányban készül, amelyből 2 példány a Megbízót, 2 példány pedig a Megbízottat illeti meg.

Megbízó a szerződést /2022.(VI.8.) határozatával jóváhagyta.

Sárszentmihály 2022. június 8.

**/: Óber Andrea :/
polgármester
Megbízó**

**Kun Tímea
főépítész
Megbízott**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

nyílt testületi ülése

2022. június 8.

ELŐTERJESZTÉS

Tanyagondnoki ellátás – önkormányzati rendelet alkotás

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester
Melléklet: önkormányzati rendelet tervezet
Döntési forma: önkormányzati rendelet
Szavazás: egyszerű többség

RENDELET JAVASLAT

***Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
_____/2022.() önkormányzati rendelete
a tanyagondnoki szolgáltatásról***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

A rendelet-tervezet az előterjesztés elválaszthatatlan melléklete.

Szolgáltató: Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Tanyagondnok: Daubner Roland
telefon: 30-604-1639
e-mail: tanyagondnok@gmail.com

KÉRELEM TANYAGONDNOKI SZOLGÁLTATÁS IGÉNYBEVÉTELÉRE

Kérelmező neve:

Kérelmező lakcíme.

Kérelmező elérhetősége (telefon,e-mail):

Kérelmezett szolgáltatás:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Napi dátum (év, hó, nap, óra:perc):

Kérelmező aláírása:

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2022. (VI. 17.)
önkormányzati rendelete**

a tanyagondnoki szolgáltatásról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A tanyagondnoki szolgáltatás területi hatálya: Sárszentmihály Község Sárpentele ellátási területe.
- (2) A szolgáltatás személyi hatálya: az ellátási területen élő természetes személyek.

2. §

- (1) Szolgáltató: Sárszentmihály Községi Önkormányzat.
- (2) Szolgáltató főállású közalkalmazott tanyagondnok dolgozója útján látja el a szolgáltatást.
- (3) A tanyagondnok – e tevékenysége gyakorlása során - közfeladatot ellátó személynek minősül.

3. §

A tanyagondnoki szolgáltatás térítésmentes.

4. §

- (1) A tanyagondnoki szolgáltatás közvetlen, személyes szolgáltatás.
- (2) Alapfeladatnak minősül
 - a) a közreműködés
 - aa) az étkeztetésben,
 - ab) a házi segítségnyújtásban,
 - ac) a közösségi és szociális információk szolgáltatásában;
 - b) az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása, így
 - ba) a háziorvosi rendelésre szállítás,
 - bb) az egyéb egészségügyi intézménybe szállítás,
 - bc) a gyógyszerkiváltás és a gyógyászati segédeszközökhöz való hozzájutás biztosítása;
 - c) az óvodáskorú, iskoláskorú gyermekek szállítása,
 - ca) az óvodába, iskolába szállítás,
 - cb) az egyéb gyermekszállítás.
- (3) Kiegészítő feladatnak minősülnek a lakossági szolgáltatások, így
 - a) a közösségi, művelődési, sport- és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése,
 - b) az egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása,
 - c) az egyéb lakossági szolgáltatások, illetve a (2) bekezdés a) pontjában meghatározottakon kívüli egyéb szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatások biztosításában való közreműködés.

- (4) Közvetett szolgáltatásnak minősül
- a) az ételszállítás önkormányzati intézménybe,
 - b) az önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére,
 - c) a tanyagondnoki szolgálat működtetésével kapcsolatos teendők ellátása.

5. §

(1) A tanyagondnoki szolgáltatás az alábbi elemeket biztosítja, ha a kérelmező más módon nem tudja a tevékenységet megoldani:

- a) szállítás (például: lakosok szállítása háziorvoshoz, kórházba, hivatali ügyintézésre, élelmiszer bevásárlásra, oktatási-, nevelési intézménybe; élelmiszer bevásárlás a kérelmező részére, ebéd szállítás, részvétel a helyi rendezvények szervezésében);
- b) megkeresés (például: kérelmek, űrlapok kitöltése, látogatás, beszélgetés, kisebb ház körüli karbantartás; gyógyszer felírás, gyógyszerek kiváltása, ügyintézés meghatalmazás alapján);
- c) közösségi fejlesztés (például: önkormányzati, hivatali információk közvetítése szóban vagy az ellátási területen elhelyezett hirdető tábla útján, ügyintézés).

(2) A tanyagondnoki szolgáltatás igénybevétele írásbeli kérelemre történik. A kérelmet az 1. melléklet szerinti tartalommal kell benyújtani. Nyomtatvány rendelkezésre áll a Polgármesteri Hivatalban és a tanyagondnoknál.

(3) A kérelmeket Sárszentmihály Községi Önkormányzat tanyagondnokának kell címezni.

(4) Kérelmező a kérelmet az ellátási terület központjában (autóbuszmegálló mellett) elhelyezett tanyagondnoki postaládába helyezheti vagy személyesen átadhatja a tanyagondnoknak.

(5) A kérelmekről a tanyagondnok önállóan dönt a feladatok 4. § (2)–(4) bekezdésben meghatározott rangsorára és a racionális munkaszervezés szempontjainak figyelembevételével.

(6) Az alapfeladatok ellátását nem veszélyeztethetik a kiegészítő feladatok és a közvetett szolgáltatások.

6. §

A tanyagondnok a tanyagondnoki postaláda tartalmát hétfő, csütörtök munkanapokon ellenőrzi.

7. §

(1) Megszűnik az ellátás konkrét igénybe vevő esetében, ha:

- a) az igénybe vevő nem rendeltetés-szerűen használja a tanyagondnoki gépjárművet vagy abban kárt okoz;
- b) a tanyagondnokra bízott bevásárlás árát, egyéb pénzbeli költséget nem egyenlíti ki;
- c) a tanyagondnokot, mint közfeladatot ellátó személyt, szóban vagy tettelesen bántalmazza.

(2) Vitás szolgáltatási igények felmerülése esetén Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt.

8. §

Ez a rendelet 2022. július 1-jén lép hatályba.

KÉRELEM TANYAGONDNOKI SZOLGÁLTATÁS IGÉNYBEVÉTELÉRE

1. **Szolgáltató:** Sárszentmihály Községi Önkormányzat

2. **Tanyagondnok:** Daubner Roland

3. **telefon:** 30-604-1639

4. **e-mail:** tanyagondnok@gmail.com

5. Kérelmező neve:

6. Kérelmező lakcíme.

7. Kérelmező elérhetősége (telefon,e-mail):

8. Kérelmezett szolgáltatás:

9. Napi dátum (év, hó, nap, óra:perc):

10. Kérelmező aláírása:

Végső előterjesztői indokolás

Önkormányzatunk tanyagondnoki szolgáltatást kíván működtetni a településen élők segítése érdekében, melynek működtetéséhez szükséges rendeletben szabályozni a szolgáltatás használatával kapcsolatos feltételeket.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

nyílt testületi ülése

2022. június 8.

ELŐTERJESZTÉS

Közterületi alkohol fogyasztásról – önkormányzati rendelet alkotás

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester
Melléklet: önkormányzati rendelet tervezet
Döntési forma: önkormányzati rendelet
Szavazás: egyszerű többség

RENDELET JAVASLAT

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

____/2022.() önkormányzati rendelete

Közterületen történő szeszes ital fogyasztásának korlátozásáról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

A rendelet-tervezet az előterjesztés elválaszthatatlan melléklete.

**Sárszentmihály Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2022. (VI. 17.)
önkormányzati rendelete**

közterületen történő szeszes ital fogyasztásának korlátozásáról

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Sárszentmihály közigazgatási területén, közterületen – különösen az oktatási, nevelési intézmények, a posta, az orvosi rendelők, a Polgármesteri Hivatal, a gyógyszertár, az autóbussmegállók 100 méteres körzetén belül szeszes ital fogyasztása tilos.

(2) Kivételt képeznek az (1) bekezdésben meghatározott szabály alól

- a) az alkalmi, ünnepi- és sportrendezvények,
- b) a naptári év első és utolsó napja,
- c) érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységek kültéri teraszai nyitvatartási időben.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) **közterület:** a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 29. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott terület;
- b) **szeszes ital:** a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 23a. pontjában meghatározott alkohol tartalmú ital.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

A képviselő-testület álláspontja szerint - tekintettel arra, hogy elszaporodott településünkön a közterületi alkoholfogyasztás - indokolt a tiltás.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

nyílt testületi ülése

2022. június 8.

ELŐTERJESZTÉS

*Belterületi utca elnevezés
hrsz 581/11 Sárszentmihály belterület*

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester

Melléklet:

9/2015.(V.27.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól (Ör.)

kérelem

tulajdoni lap hrsz 581/11

térkép-részletek

javaslatok

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy József és Horváth Mária Zsuzsanna kérelmet nyújtott be a Sárszentmihályi Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez, melyben kéri Sárszentmihály belterületi 581/9 helyrajzi számú ingatlanuk házszámozását.

2022. április 25-éi Képviselő-testületi ülést követően Hirdetményben tájékoztattuk a lakosságot az utca elnevezés lehetőségéről.

Javaslom, hogy a Sárszentmihály belterület **581/11 helyrajzi** számú kivett saját használatú út tekintetében a közterület neve és jellege legyen:

- Erkel köz

Óber Andrea s.k.
polgármester

Sárszentmihály, 2022. június 2.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
/2022. (VI.8.) határozata
A 581/11 helyrajzi számú Sárszentmihály belterületi kivett út elnevezése**

A képviselő-testület javasolja az 581/11 helyrajzi számú út (Sárszentmihály belterület kivett út) elnevezését az alábbiak szerint.

A közterület neve és jellege:

- Erkel köz

Felkérem a jegyzőt, hogy intézkedjen a döntés földhivatali átvezetéséről.

Felelős: Óber Andrea polgármester
Dr. Nagy Ildikó jegyző
Határidő: haladéktalanul

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
9/2015.(V.27.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános szabályok

1.§ (1) Új közterület kialakítása után, a közterületként történő bejegyzéssel párhuzamosan állapítja meg a képviselő-testület a közterület nevét.

(2) Már elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül, a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

(2a)¹ Már elnevezett közterületből leágazó, a már elnevezett közterület helyrajzi számától eltérő helyrajzi számmal rendelkező közterület nem viselheti az elnevezett közterület nevét.

(3) Közterület elnevezésekor a képviselő-testület figyelmet fordít a helyi hagyományokra, a helytörténeti kutatásokra, a lakosság élő névhasználatára és arra, hogy az elnevezés mind írásában mind hangzásában jól megkülönböztethető legyen más közterület elnevezésektől.

(4) Közterület elnevezésekor személynév esetében kizárólag családi nevet akkor lehet megállapítani, ha a névadó személy csak így ismert, vagy az elnevezés egy családról történik.

(5)² Ha a címképzés tárgyát képező ingatlan csak magánútról közelíthető meg, annak elnevezésére, házzámozására vonatkozóan úgy kell tekinteni, mintha közterületről közvetlenül megközelíthető lenne. Ebben az esetben az ingatlan címében közterületnévként annak a közterületnek a nevét kell feltüntetni, amelyhez az ingatlan megközelítését szolgáló telek csatlakozik. A házzámozás a 7. § (2) bekezdése szerint történik, folytatólagosan.

2.§ Közterület elnevezését kezdeményezheti:

- a) önkormányzat képviselő-testületének bizottsága
- b) önkormányzati képviselő
- c) jegyző
- d) a településen, ugyanazon közterületen bejelentett lakóhellyel vagy bejelentett tartózkodási hellyel rendelkező lakosok legalább 5 főből álló csoportja
- e) a településen, ugyanazon közterületen ingatlan tulajdonosok 5 főből álló csoportja

Hatásköri és eljárási szabályok

3.§ (1) Közterület elnevezése vagy a név megváltoztatása a képviselő-testület feladatkörébe tartozik.

(2) A közterület elnevezéséről a képviselő-testület határozattal dönt.

(3) A képviselő-testület a közterület nevééről - annak elnevezése előtt - minden esetben megkérdezi a lakosságot, hirdetmény útján.

(4) A hirdetmény tartalmát a képviselő-testület határozattal állapítja meg.

(5) A hirdetmény tartalmaz a közterület elnevezésére legalább 3 javaslatot.

4.§ (1) A lakosság véleményének kikérése során a képviselő-testület a polgármesteri hivatal útján hirdetményt tesz közzé a település honlapján, a polgármesteri hivatal hivatalos hirdetőtábláján, továbbá a hirdetménnyel közvetlenül értesíti az érintett közterületen bejelentett lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező ingatlan használatát, továbbá az érintett ingatlanok tulajdonosait.

(2) A lakosság a véleményét a hirdetményben meghatározott módon és időtartamban közölheti.

¹ Beiktatta: 5/2020.(II.14.) ör., hatályos: 2020.III.1.-

² Beiktatta: 5/2020.(II.14.) ör., hatályos: 2020.III.1.-

(3) A lakossági vélemény benyújtására adott időtartam 15 napnál rövidebb nem lehet. A 15 napos időtartamot a hirdetmény honlapon történő közzétételétől kell számítani.

(4) A lakosság véleménye a képviselő-testületet nem köti.

5.§ (1) A közterület nevének megállapításáról rendelkező határozat kötelező tartalmi eleme:

- a) az új közterület név hatályba lépésének időpontja,
- b) a közterületnév-táblák elhelyezésének határideje.

(2) A polgármesteri hivatal a képviselő-testület közterület elnevezést megállapító határozatáról a döntést követő 30 napon belül igazolható módon értesíti

- a) az érintett ingatlan tulajdonosokat
- b) a közterület elnevezéssel érintett, bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyeket
- c) helyi adóhatóságot
- d) járási hivatalt
- e) földhivatalt
- f) postát
- g) rendőrséget
- h) tűzvédelmi hatóságot
- i) mentőszolgálatot
- j) közműszolgáltatókat
- k) szükség szerint egyéb szervezeteket.

Közterületnév táblák

6.§ (1) A közterületnév táblák elkészíttetése, kihelyezése és karbantartása az önkormányzat feladata.

(2) Közterületnév táblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén, valamint az utcakereszteződéseknél minden sarokingatlanon el kell helyezni.

(3) A közterületnév-táblákat kerítésen, támfalon, épületen, illetőleg önálló vagy más célra is szolgáló oszlopon, jól látható helyen rögzítve kell elhelyezni.

(4) Növényzetre közterületnév táblát elhelyezni nem lehet.

(5) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója a közterületnév tábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.

(6) Megváltozott közterületnevek esetében – a tájékozódás zavartalansága érdekében – a változástól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni és piros vonallal átlósan át kell húzni az eredeti közterületnév táblát. Az új közterületnév táblát az ily módon megjelölt eredeti tábla mellé kell elhelyezni.

Házzámozás, a házzám táblák kihelyezése

7.§ (1) A házak (építési telkek) számozását a polgármesteri hivatal végzi, hivatalból vagy kérelemre. Házzámozási kérelem az 1. mellékletben meghatározott nyomtatványon nyújtható be.

(2) A házzámozás utca esetében az utca közszékponttól a külterület irányába növekvő számozással történik úgy, hogy az utca jobb oldala páratlan, bal oldala páros számot kap.

(3) A polgármesteri hivatal igazolt módon köteles a házzámokról, azok megváltozásáról az érintett ingatlan tulajdonosokat értesíteni.

(4) A házzám táblát az érintett ingatlan tulajdonosa köteles saját költségén, a közterületről jól látható módon feltüntetni.

(5) Egy közterületen belül több ingatlan azonos házzámmal nem jelölhető.

(6) Ha egy ingatlan több közterülettel is határos, csak egy közterület felé kell a házzámot megállapítani.

(7) Társasház esetében a társasházat kell házzámmal ellátni, és azon belül meg kell határozni a földszint vagy emelet számát, valamint az ajtó számát. Több épület esetén meg kell határozni az épületek számát is.

(8) Az ingatlanok házzámozásánál-szükség esetén-alátörésként betűk is alkalmazhatók.

(9) Telekegyesítéskor az eredeti házzámokat kötőjellel egymástól elválasztva kell feltüntetni.

(10) Telekalakításkor – megosztott ingatlanok esetén – az eredeti, alátörés nélküli házzám megszűnik,

s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában /a vagy /b és így tovább alátörést kap.

Utca, házszám jegyzék

8.§ A polgármesteri hivatal utca, házszám jegyzéket vezet, mely tartalmazza legalább az alábbi adatokat:

- a) az ingatlan helyrajzi száma
- b) közterület elnevezése
- c) házszám
- d) házszámot vagy közterület nevet megállapító határozat száma
- e) a házszám vagy a közterület név hatályba lépésének időpontja

Záró rendelkezések

9.§ (1) Ez a rendelet 2015. június 15-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a 9/2000.(III.27.) önkormányzati rendelet, valamint a 15/2007.(IX.25.) önkormányzati rendelet.

(3) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult ügyekre kell alkalmazni.

(4) A rendelet hatálybalépésekor meglévő közterület elnevezéseket és házszámokat – azok felülvizsgálatáig – a hatálybalépés nem érinti.

Sárszentmihály, 2020.II.14.

Óber Andrea polgármester s.k.

Dr. Nagy Ildikó jegyző s.k.

Házzámozási kérelem

Alulírott(név)

település:

utca, házszám:

alatti lakos (telefonszám, e-mail:),

mint a helyrajzi számú ingatlannal rendelkezni jogosult (közterület

neve:), tájékoztatom a Polgármesteri Hivatalt,
hogy

fenti ingatlanak pontatlan a házszáma

fenti ingatlan nem rendelkezik házszámmal

(A megfelelő választ jelölje meg X jellel!)

Kérem, hogy az ingatlan házszámát szíveskedjen megállapítani!

Kelt:

.....
kérelmező aláírása

Melléklet:

1. az ingatlannal rendelkezni jogosultságot igazoló irat

Hatóság tölti ki:

Hivatkozási vagy előzmény ügy száma:

.....

Fejér Megyei Közműhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/40191/2022

2022.04.20

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor : 61

Belterület 581/11 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Petőfi Sándor utca 589-1. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alóosztály adatak ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
. Kivett út	0	2376	0,00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30837/2010/2009.12.02

jogcím: térítésmentes átadás

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Fő út 54

törzsszám: 15727488

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30837/2010/2009.12.02

eredeti határozat: 43930-2/2009.05.06

Vezetékgjog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30837/2010/2009.12.02

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során kialakult az 581 hrsz-ú ingatlan megosztásából (összevonás a 589/1 hrsz-el is).

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

2022-05-18

hivatal@sarszentmihaly.hu

2365/2022

Feladó: Eszter Fábrik-Csábi
Küldve: kedd 2022. május 17.
Címzett: hivatal@sarszentmihaly.hu
Tárgy: 581/11. hrsz. számú út elnevezése

H-E
079

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mint itt lakók (az elnevezendő utcában), szeretnénk kérni az **Erkel köz** elnevezést az utcára! Ezenkívül jó lenne közvilágítás is az utcában.

Köszönettel:
Fábrik-Csábi Eszter

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2022.05.18.

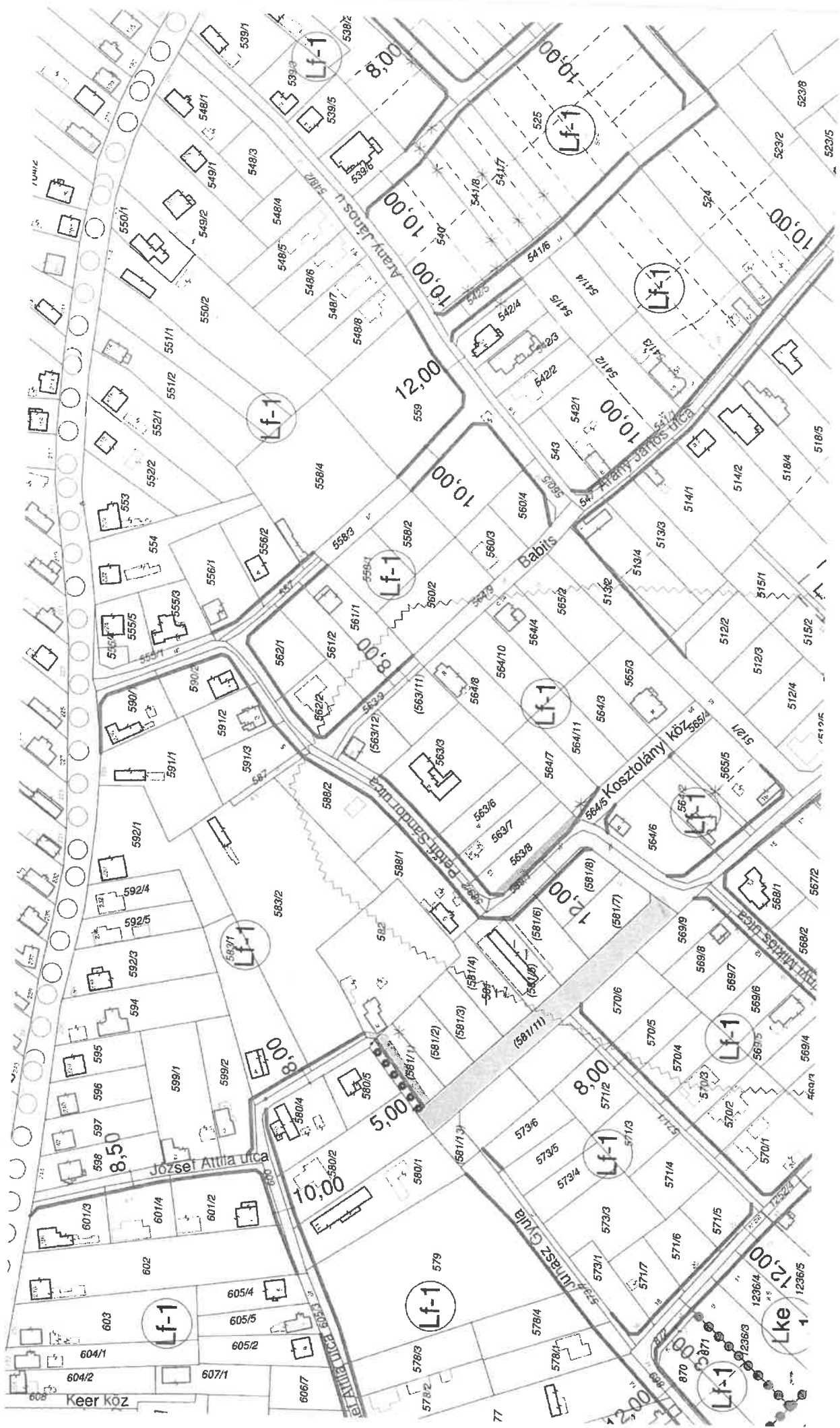
Iktatószám: 877 - 7/2022

Előzmény:

Ügyintéző: ESJ



FÖLDHATAZAI TERKEP RESZLET



HÉSZ TERKEZÉSI DÖRTELET

Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének

Sárszentmihály

fő utca 54.

Tisztelt Jegyző Úr!

A soron következő képviselő-testületi ülés (2022.04.25.) napirendjén szereplő utca elnevezéshez szeretnénk ajánlatunkat megtenni.

A jelenleg még névvel nem rendelkező utca (Petőfi Sándor utca és Zrínyi Miklós utca találkozásánál induló zsákutca) lakói a

Vajda János

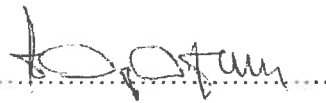
nevet kérik elfogadni, amennyiben lehetséges.

Erkel köz



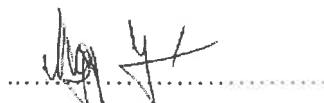
Sárszentmihály, 2022.04.20.

Varga Ferenc



Hrsz. 581/6 „A” lakás

Nagy Józsefné



Hrsz. 581/6

Fábrik Tibor



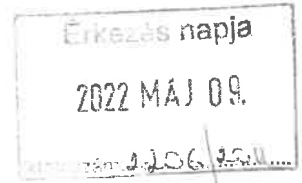
Hrsz. 581/6 „B” lakás

Tárgy: Utca elnevezés

Feladó: Ferenc Varga < ~~XXXXXXXXXX~~ >

Dátum: 2022. 05. 06. 19:37

Címzett: hivatal@sarszentmihaly.hu



Tisztelt Képviselő Testület !

Az április 25-i testületi szavazásnak megfelelően, a kifüggesztett idő lejártá után mi továbbra is az

ikt. E
(104/2022. (IV. 25.) hat.) hoz

ERKEL KÖZ mellett tesszük le a voksunkat.

Más ; a Petőfi u 11 sz. előtti villany oszlopon sajnos napok óta nincs közvilágítás !
Hívtuk az EON-t azt ígérték, hogy két hét múlva érdeklődünk.
Ha esetleg lenne a településen hasonló probléma ,felénk is eljöhethének a szakemberek .

Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Iktatás dátuma: 2022.05.09.
Iktatószám: 877-4/2022
Előzmény:
Ügyintéző: csf

Köszönettel :

Varga Ferencné
Varga Ferenc

ikt. Póly

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

nyílt testületi ülése

2022. június 8.

ELŐTERJESZTÉS

*Utca elnevezés feltüntetése térképeken***Előterjesztő:** Óber Andrea polgármester**Melléklet:** tulajdoni lapok, térképrészletek**Döntési forma:** határozat**Szavazás:** egyszerű többség**Tisztelt Képviselő-testület!**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat 1975.01.01-től a népességnyelvántartás eszmei kezdetének feltételezett időpontjától tartja nyilván a Jankovics utcát. A felülvizsgálat szerint az alábbi helyrajzi számú földrészletek tartoznak a Jankovics utcához:

No	hrsz	közterület elnevezése	megjegyzés
	336/9	Jankovics utca	
	336/17	Jankovics utca	

A Földhivatali ingatlan-nyilvántartási térképeken nem történt meg a közterület elnevezésének feltüntetése; ezt a hiányosságot orvosolni kell.

Az ingatlan-nyilvántartási térképpel kapcsolatban: Az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis az állami földmérési alaptérkép digitális másolati példánya. Feladata, hogy a nyilvántartással összhangban ábrázolja az ingatlanok földrajzi elhelyezkedését. Az ingatlanokkal kapcsolatos térképi változások (pl. telekmegosztás) vezetése az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisban történik. Az ingatlan-nyilvántartási térkép - mely településenként - tartalma az ingatlan-nyilvántartás szempontjából a következő:

- település neve
- település, fekvés, földrészlet határvonala
- helyrajzi szám
- épület, építmény,
- alrészlet, művelési ág, minőségi osztály, mintatér
- utca, házszám

A probléma megoldására javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Sárszentmihály, 2022. június 2.

*Óber Andrea s.k.
polgármester*

HATÁROZATI JAVASLAT

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

___/2022.(VI.8.) határozata

Utca elnevezés feltüntetése térképeken

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztési anyag alapján felülvizsgálta az utca elnevezését és az alábbiak szerint dönt:

A közterület elnevezése helyesen:

N°	hatsz.	közterület elnevezése
1	336/9	Jankovics utca
2	336/17	Jankovics utca

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy intézkedjen az utca nevek feltüntetéséről az illetékes Földhivatalban.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

Jogforrás:

- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól
- 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet a központi címregiszterről és a címkezelésről
- 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról
- 2012. évi XLVI. törvény a földmérési és térképészeti tevékenységről
- 9/2015. (V. 27.) ör. a közterületek elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól
- 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet - a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről

2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól

13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

----->----->-----<<-----<<-----

3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése:

----->----->-----<<-----<<-----

14. § (1) A 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátásának részletes szabályait, ha e törvény másként nem rendelkezik, jogszabályok tartalmazzák.

(2) A 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott közterület, illetve közintézmény nem viselheti

a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy

b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

(3) Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a (2) bekezdésnek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.

----->----->-----<<-----<<-----

14/A. § (1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszhető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes

elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

(4) Települések egyesítése, területrész átadása, a kerület határainak megváltoztatása után szükség esetén átnevezéssel kell gondoskodni arról, hogy az új település közterületnevei megfeleljenek a (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek.

----->----->-----<<-----<<-----

(5) Minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.

(6) Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.

---->----->>--<<-----<<----

345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet a központi címregiszterről és a címkezelésről

1. § E rendelet alkalmazásában:

---->----->>--<<-----<<----

2. *cím*: térben meghatározható, ténylegesen létező fizikai hely megjelölése az ingatlanra vonatkozó címelemekkel, amely tartalmánál fogva alkalmas az ingatlan egyedi azonosítására,

---->----->>--<<-----<<----

4. *címkezelés*: címelemek és cím képzése, a központi címregiszterben új cím keletkeztetése, meglévő cím módosítása vagy törlése,

5. *címkoordináta*: a címhez rendelt olyan koordináta, amely alapján az adott ingatlan természetbeni elhelyezkedése azonosítható,

6. *épület jele*: egy telken létesített több épület megkülönböztetését szolgáló megjelölés,

7. *házsám*: a telek egyedi azonosítására szolgáló megjelölés,

8. *közterületjelleg*: az 1. melléklet szerinti jelleg, amely a közterületnévhez kapcsolódik,

9. *közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint megállapított közterületnév, továbbá az elnevezett magánút neve és a 13. § (3) bekezdésében foglalt ingatlan neve a közterületjelleg nélkül,

---->----->>--<<-----<<----

12. *postai irányítószám*: az egyetemes postai szolgáltató által képzett és kiosztott számkód,

---->----->>--<<-----<<----

14. *telek*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti telek,

15. *település neve*: a község, város, megyei jogú város, főváros utótag nélküli rövid elnevezése,

16. *településrésznév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti településrésznév (helységrésznév).

---->----->>--<<-----<<----

2. § (1) A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban

a) bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyétül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyétül, telephelyétül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

(2) Cím akkor

a) keletkezik, ha valamennyi, e rendeletben előírt címadatát bejegyezték a központi címregiszterbe,

b) szűnik meg, ha valamennyi címadatát törölték a központi címregiszterből,

c) módosul, ha valamely címeleme megváltozik.

3. § (1) A központi címregiszter működtetéséért felelős szervként a Kormány a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásért felelős minisztert (a továbbiakban: miniszter) jelöli ki. A miniszter a központi címregiszter adatkezelője és a nyilvántartás vezetője.

----->----->--<<-----<<-----

4. § (1) A Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét, a fővárosban a kerületi önkormányzat jegyzőjét, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitsziget esetében a főjegyzőt jelöli ki.

(2) A címképzésért felelős szerv az illetékességi területére vonatkozóan ellátja a címkezeléssel összefüggő feladatokat és gondoskodik e feladatai nyomán, a központi címregiszterben tárolt adatokban bekövetkezett változásokat igazoló okiratok őrzéséről.

(2a) A címképzésért felelős szerv az illetékességi területéhez tartozó, a központi címregiszterben nyilvántartott címadatokat jogszabályban meghatározott feladata ellátása céljából felhasználhatja.

(3) A címkezeléssel kapcsolatos eljárásokban - a központi címregiszter adattartalmának biztosítása céljából - az egyetemes postai szolgáltató és a földmérési és térinformatikai államigazgatási szerv közreműködő szervként vesznek részt.

5. § (1) A központi címregiszter a következő címelemeket tartalmazza:

a) az országnevet,

b) a megye nevét,

c) a település nevét,

d) a postai irányítószámot,

e) ha van, a településrésznevet,

f) ha van, a kerület megjelölését,

g) a közterületnevet,

h) a közterületjellegét,

i) a házszámot,

j) ha azonos házszám alatt egynél több épület van, a házszámhoz tartozó épület jelét,

k) ha az épületben egynél több lépcsőház van, a házszámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jelét,

l) ha az épületben vagy a lépcsőházban több szinten találhatóak önálló rendeltetési egységek, az épülethez vagy a lépcsőházhoz tartozó szint jelét, és

m) ha az épület vagy a lépcsőház azonos szintjén több önálló rendeltetési egység van, az önálló rendeltetési egység ajtajának, bejáratának megjelölését.

(2) A központi címregiszter az (1) bekezdésben meghatározott címelemeken túl nyilvántartja

a) a címkoordinátákat és az ingatlan-nyilvántartási azonosító kódot, a 8. § (4a) bekezdésben foglalt eset kivételével,

b) a címkezelési döntés számát,

c) valamennyi cím tekintetében az egyedi azonosító kódot,

d) azt, hogy a bejegyzett adatok telek, épület vagy közterület megjelölését szolgálják.

(3) E rendelet alkalmazásában két címet akkor kell különbözőnek tekinteni, ha legalább egy címadatuk különbözik.

6. § (1) A központi címregiszterben nyilvántartott cím annak megismerése és kezelése céljából - a (3) bekezdésben foglaltak kivételével - automatikus adatátvitellel továbbítható

a) a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását kezelő szerv, valamint az ingatlanügyi hatóság mint címadatot tartalmazó állami és önkormányzati nyilvántartást vezető szervek,

b) az állami középület-kataszter működtetéséért felelős szervezet,

c) az Okos Város Központi Platform Települési Térinformatikai Platformjának és Települési Középület Kataszterének működtetéséért felelős szervezet, valamint

d) az állami adóhatóság számára.

----->>----->>--<<-----<<-----

13. § (1) Ha a címképzés tárgyát képező ingatlan közterületről közvetlenül nem, csak másik telken keresztül közelíthető meg, a címkeletkeztes szempontjából úgy kell tekinteni, mintha megközelíthető lenne közterületről is. Ebben az esetben az ingatlan címében közterületnévként annak a közterületnek a nevét kell feltüntetni, amelyhez az ingatlan megközelítését szolgáló telek csatlakozik. Ha a közterülettel való kapcsolatot több telek biztosítja, akkor az ingatlanhoz közelebb eső közterülethez megközelítést biztosító telek címében feltüntetett közterületnevet kell a címképzés során figyelembe venni.

(2) Ha a címképzés tárgyát képező ingatlan csak magánútról közelíthető meg, annak elnevezésére vonatkozóan a helyi önkormányzati rendeletben foglalt szabályok az irányadók.

(3) Az (1) bekezdésben foglaltak szerint megközelíthető, azonban elkülönülten, megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő külterületi ingatlan - különösen tanya - esetén a címet elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani.

(4) Ha a (3) bekezdésben foglalt ingatlan elnevezésére a tulajdonos a címképzésért felelős szerv legalább kétszeri felhívására sem tesz javaslatot vagy az általa tett javaslat a (5) bekezdésben foglaltaknak nem felel meg, akkor a címképzésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő elnevezést jegyzi be a központi címregiszterbe.

(5) A tulajdonos elnevezésre irányuló javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetékneve szerepeltetésére irányul és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel. Minden más esetben a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.

(6) Egy településhez tartozó közigazgatási területen belül nem lehet több külterületi ingatlant azonos névvel elnevezni. Ha a tulajdonos által javasolt elnevezés már egy másik ingatlan neve, a címképzésért felelős szerv megkülönböztetésre alkalmas jelölést javasol a tulajdonosnak.

14. § A lakás vagy más önálló rendeltetési egység esetében a hozzá tartozó címkoordináta azon épület címkoordinátája, amelyben a lakás, önálló rendeltetési egység található.

15. § (1) Az épület, a pince és az önálló rendeltetési egység címét annak a teleknek a címéből kell képezni, melyen maga az épület fekszik.

(1a) Az (1) bekezdésben foglaltak alól kivételt képez a több közterülettel határos telken létesült legalább kettő vagy több, önálló elhelyezkedésű és különböző közterületekre nyíló főbejárattal rendelkező épületekből álló épületegyüttes címképzése, amely során legalább egy épületnek a telek címével megegyező, a többi épületnek attól eltérő cím is megállapítható.

(2) Az azonos telken található valamennyi épületet, pincét és önálló rendeltetési egységet egy, a házszámától szóközzel elválasztott, nem ékezetes, egytagú nagybetűs azonosítóval kell ellátni A-Z-ig ábécé-sorrendben, és ahhoz az „ép.” toldalékot kell kapcsolni, ha a telken - az épületek, a pincék és az önálló rendeltetési egységek számát összeadva - azokból egynél több van. Amennyiben az épületjelölést igénylő épületek, pincék és önálló rendeltetési egységek száma meghaladja az egytagú, nem ékezetes betűk számát, úgy azok felhasználását követően két betűtagból álló A-Z-ig ábécé-sorrendben felhasznált megjelölés alkalmazandó. Ha a telken csak egyetlen épület, pince vagy önálló rendeltetési egység van, akkor annak mindaddig nem kell jelet adni, amíg e rendelet hatálya alá eső további épület, pince vagy

önálló rendeltetési egység nem létesül a telken.

----->----->>--<<-----<<-----

19. § A külterületen fekvő ingatlan (ideértve a korábban zártkertként nyilvántartott külterületi ingatlant is) címelemeinek megállapítása során a 14-15. §-ban foglaltak szerint kell eljárni.

----->----->>--<<-----<<-----

1. melléklet a 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelethez

1.	A	B
2.	Egységes ingatlan-nyilvántartási adatbázisban szereplő kód	közterületjelleg
3.	119	allé
4.	99	alsó rakpart
5.	25	alsósor
6.	121	bekötőút
7.	19	dülő
8.	8	fasor
9.	100	felső rakpart
10.	69	felsősor
11.	70	főtér
12.	72	főút
13.	107	gát
14.	33	határ
15.	98	határsor
16.	111	határút
17.	131	ipartelep
18.	41	kert
19.	88	kertsor
20.	93	korzó
21.	54	környék
22.	13	körönd
23.	12	körtér
24.	4	körút
25.	5	köz
26.	80	lakópark
27.	10	lakótelep
28.	16	lejtő
29.	15	lépcső
30.	79	lépcsősor
31.	32	liget
32.	20	major
32a.	136	majorság
33.	45	mélyút
34.	47	negyed
35.	24	oldal
36.	108	országút
37.	7	park
38.	63	part

39.	46	pincesor
40.	17	puszta
41.	22	rakpart
42.	9	sétány
43.	57	sikátor
44.	6	sor
45.	61	sugárút
46.	134	szállás
47.	36	szektor
48.	75	szél
49.	118	szer
50.	73	sziget
51.	123	szőlőhegy
52.	92	tag
53.	18	tanya
54.	21	telep
55.	2	tér
55a.	137	tere
56.	35	tető
57.	11	udvar
58.	3	út
59.	1	utca
60.	59	útja
61.	90	üdülőpart
62.	120	üdülősor
63.	62	üdülőtelep
64.	49	vár
65.	52	várkert
66.	48	város
67.	44	villasor
68.	39	völgy
69.	38	zug
70.	64	bokor

----->>----->>--<<-----<<-----

1997. évi CXLI. törvény az ingatlan-nyilvántartásról

Az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis

21. § (1) Az egységes ingatlan-nyilvántartás céljára a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: Fttv.) 13. § (1) bekezdésében meghatározott térképi adatbázis szolgál.

----->>----->>--<<-----<<-----

(3) Az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis az ingatlan-nyilvántartás szempontjából az Fttv. 11. § (1) bekezdésben és a 13. § (1a) bekezdésében meghatározottakat tartalmazza.

(4) Az egyéb önálló ingatlanok - ide nem értve a 12. § a) pontja szerinti épületeket és építményeket - alaprajza 1:100 vagy annál nagyobb méretarányban ábrázolja az ingatlan - társasháznál a közös, szövetkezeti háznál a szövetkezeti tulajdonban lévő épületrészek, továbbá az öröklakások és szövetkezeti lakások - elhatároló vonalait. Az alaprajzon fel kell tüntetni a település nevét, az ingatlan utca, házszám, emelet és ajtószám szerinti megjelölését, továbbá az önálló ingatlan sorszámát és alapterületét.

2012. évi XLVI. törvény a földmérési és térképészeti tevékenységről

7. Az állami térképi adatbázisok kötelező használata

8. § A 3. § (1) bekezdés d)-f) pontjában meghatározott adatbázisokat kötelező alkalmazni a közfeladatok ellátását támogató térinformatikai rendszerek geometriai alapjainak biztosításához, különös tekintettel:

----->----->-----<<-----<<-----

- c) a helyi önkormányzatok feladatainak ellátásához szükséges tevékenység,
- d) a közlekedési, a hírközlési, az erdő- és vízgazdálkodási tevékenység,

----->----->-----<<-----<<-----

11. Állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis

13. § (1) Az újfelméréssel készített vagy felújított állami földmérési alapterképi adatbázis az ingatlan-nyilvántartás átalakítását követően válik állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázissá.

(1a) Az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis a 11. § (1) bekezdésében meghatározottakon túl tartalmazza a központi címregiszterről és címkezelésről szóló kormányrendeletben meghatározott ingatlanokhoz rendelt címkoordinátát is.

----->----->-----<<-----<<-----

(3) A Nemzeti Kataszteri Program keretében készült, digitálisan átalakított térképeket az ingatlan-nyilvántartás átalakításáig állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisnak kell tekinteni.

(4) Az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis az egységes ingatlan-nyilvántartás geometriai alapja.

(5) Az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalma kötelező alapul szolgál az adatbázis változását eredményező állami alapadat tartalmat érintő földmérési tevékenységhez, közigazgatási, bírósági vagy más hatósági eljáráshoz.

----->----->-----<<-----<<-----

14. § (1) Az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis kezelése, tárolása, a változások vezetése, valamint az adatok szolgáltatása az adatbázisokat kezelő szervek feladata.

(2) Az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmát érintő változásokat, az (5) bekezdésben foglaltak kivételével, a földrészlet tulajdonosa, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlója (a továbbiakban: kötelezett), a változás bekövetkeztétől számított harminc napon belül, az ingatlan-nyilvántartási jogszabályok előírásainak megfelelően köteles bejelenteni az ingatlanügyi hatóságnak. Közös tulajdon esetén, a bejelentési kötelezettség elmulasztásából eredő felelősség a tulajdonostársakat egyetemlegesen terheli.

----->----->-----<<-----<<-----

383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet - a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről

36. § A Kormány ingatlanügyi hatóságként

a) a földmérési és térinformatikai államigazgatási szervként eljáró Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot,

b) a földügyi igazgatási hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalt

c)

jelöli ki.

37. § (1) Ha e rendelet másként nem rendelkezik, az ingatlan fekvése szerint illetékes, földügyi igazgatási hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal jár el ingatlanügyi hatóságként.

(2)

(2a) A Kormány a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 29. § (2) bekezdésében foglaltak tekintetében a felszámolás tényének az ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzése, valamint az adós nevére vonatkozó adatváltozás átvezetése iránti megkeresésnek az illetékes ingatlanügyi hatóságok részére történő továbbítására a törvényszék székhelye szerint illetékes ingatlanügyi hatóságot jelöli ki.

(3)

(4) Ha a különböző becslőjárásba vagy osztályozási vidékbe tartozó települések határa területrész átadása-átvétele következtében megváltozik, és a változás több megye területét érinti, a földminősítési eljárást a legnagyobb területtel érintett fővárosi és megyei kormányhivatal folytatja le.

(5) A több megye területére kiterjedő becslőjárás, illetve osztályozási vidék esetén a járási mintaterék felülvizsgálatával, újak kijelölésével kapcsolatos feladatokat - az érintett megyei kormányhivatalok javaslatainak figyelembevételével - a legnagyobb területtel érintett megyei (fővárosi) kormányhivatal látja el.

(6) A Kormány az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 79/A. §-ában foglaltak tekintetében a jogszabálysértés megállapítására és a közigazgatási bírság kiszabására országos illetékességgel a Békés Megyei Kormányhivatalt jelöli ki.

38. § (1) Ingatlanügyi hatóságként országos illetékességgel a földmérési és térinformatikai államigazgatási szerv feladata

1. az ingatlan-, a földműves, valamint földhasználati nyilvántartás országos központi adatbázisának üzemeltetése, valamint az abból történő adatleválogatás és adattovábbítás,

2. a számítógépes ingatlan-nyilvántartási rendszer kezelése, működtetése,

3. a számítógépes ingatlan-nyilvántartási rendszer szolgáltatásainak igénybeviteléhez szükséges, az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény szerinti hozzáférési jogosultság megadása, visszavonása vagy felfüggesztése tárgyában történő határozat meghozatala, valamint a hozzáférés biztosítása,

4. a számítógépes ingatlan-nyilvántartási rendszer szolgáltatásait igénybevevők adatlekérdezései jogszerűségének és a biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,

5. tulajdoni lap elektronikus formában szolgáltatott hiteles másolatának fokozott biztonságú elektronikus intézményi aláírással és időbélyegzővel történő ellátása,

6. az új állami alapadatok alapadatbázisainak állami átvétele,

7. az állami alapadatok tárolása, kezelése és szolgáltatása, valamint az adatbázisok kezelése és üzemeltetése,

8. az állami alapadatok és adatbázisok elektronikus (hálózaton keresztüli) szolgáltatása,

9. a Magyarország területére vonatkozó úrtávérzékelte adatok beszerzése, kezelése és szolgáltatása,

10. az államhatár földmérési jelei (határjelei), valamint az aktív GNSS hálózat vonatkozásában a tulajdonosi jogok gyakorlása,

11. az államhatár határjeleinek és határpontjainak EOVS rendszerbeli koordinátáinak meghatározása,

12. a részben vagy egészben közpénzek felhasználásával készített, az állami topográfiai térképi adatbázis és az állami távérzékelési adatbázis adattartalmát érintő adatok kezelése és szolgáltatása,

13. az országos térképtár létesítése és működtetése,

14. az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisból elektronikus formában szolgáltatott hitelesített másolat fokozott biztonságú elektronikus intézményi aláírással és időbélyegzővel történő ellátása,

15. az alapponthálózati pontok áthelyezésével, megszüntetésével, pótlásával kapcsolatos feladatok

elvégzése,

16. a kormányhivatal alappont helyszínelésének ellenőrzése,

17. az állami alapadatok jogszerű felhasználásának ellenőrzése és bírság kiszabása a hatáskörébe utalt esetekben,

18. a részben vagy egészben közpénzek felhasználásával készített állami alapadatok adatbázisát érintő adatok átadásának elmulasztásáért kiszabandó bírságok kiszabása,

19. a hatáskörébe utalt földmérési és térképészeti szakfelügyeleti tevékenység,

20. az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény szerinti, a magyarországi ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány kiállítása,

21. a föld tulajdonjogának átruházását, vagy a föld tulajdonjogát érintő más írásba foglalt jogügyletet tartalmazó papír alapú okmány biztonsági kellékeiről és kibocsátásainak szabályairól szóló kormányrendeletben szabályozott biztonsági okmány beszerzése, az ingatlanügyi hatóságok részére történő elosztása, szállítása,

22. a papíralapú hiteles tulajdonilap-másolat kiállításához szükséges biztonsági elemek beszerzése, az ingatlanügyi hatóságok részére történő elosztása, szállítása.

(2)

39. § (1) A számítógépes ingatlan-nyilvántartási rendszer szolgáltatásait szerződés alapján igénybevevőknek az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény szerinti ellenőrzésére, továbbá a hozzáférési jogosultság visszavonására vagy felfüggesztésére irányuló javaslat megtételére jogosult ingatlanügyi hatóság - ha e rendelet másként nem rendelkezik - az igénybevevő székhelye, illetve ha a szolgáltatások igénybevétele attól eltérő telephelyen történik, a telephelye szerinti fővárosi és megyei kormányhivatal. A földmérési és térinformatikai államigazgatási szerv évente egyszer rendszeresen, illetve a fővárosi és megyei kormányhivatal megkeresésére eseti tájékoztatást ad a számítógépes ingatlan-nyilvántartási rendszer szolgáltatásait szerződés alapján igénybevevőkről.

(2) Az ingatlan fekvése szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal ingatlanügyi hatósági jogkörben végzett földmérési és térképészeti feladatai:

a) az alapponthálózati pontok vonatkozásában:

aa) ellátja az adatbázisából történő adatszolgáltatást,

ab) gyakorolja az alapponthálózati pontok felett a tulajdonosi jogokat,

ac) intézkedik a pusztult alapponthálózati pont pótlásával kapcsolatos eljárás megindítása iránt,

ad) intézkedik a pusztult pontok esetében a pótlásra kötelezett felé a költségek megfizetéséről,

ae) intézkedik szükség esetén a szabálysértési eljárás megindításáról,

af) intézkedik a rongált alapponthálózati pontok helyreállításával kapcsolatos eljárás megindításáról,

ag) intézkedik az új alapponthálózati pont elhelyezése esetén a kártalanítás megállapításáról,

ah) ellátja az állandó földmérési jelek helyszínelését, karbantartását,

ai) gyakorolja az állandó földmérési jelek által elfoglalt területre vonatkozó közérdekű használati jogot, valamint eljár az azzal kapcsolatos ügyekben;

b) ellátja az állami földmérési térképi adatbázisból, valamint az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisból történő adatszolgáltatást;

c) ellátja a földmérési és térképészeti szakfelügyeletet;

d) ellátja az állami alapszolgálatokkal kapcsolatban a kormányhivatalra háruló hatósági feladatokat;

e) ellátja a közigazgatási és fekvéshatárok központi nyilvántartásával kapcsolatos, rá háruló feladatokat;

f) vezeti a jogszabályokban meghatározott nyilvántartásokat;

g) megindítja a bírságolási eljárást az állami alapadat-adatbázisokat jogosulatlanul felhasználóval, valamint a jogosulatlan földmérési munkavégzővel szemben;

h)

i) létesíti és működteti az illetékességi területére vonatkozó adat- és térképtárat;

j) negyedévente adatot szolgáltat a földmérési és térinformatikai államigazgatási szerv részére a közigazgatási és fekvéshatárok adatbázisához;

k) a földmérési engedélyhez kötött tevékenység gyakorlásának időtartama alatt a tevékenységre jogosultnál lefolytatott hatósági ellenőrzés;

- l)* ellátja az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis kezelését, a változások folyamatos vezetését,
- m)* eljár a földmérési tárgyú beadványokkal kapcsolatos ügyekben,
- n)* ellátja az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisban változást eredményező vázrajzok és vázlatok vizsgálatát és záradékolását,
- o)* lefolytatja a felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba kijavítására irányuló eljárást,
- p)* elvégzi az állami alapadatok adatbázisaiban bekövetkezett, hivatalból észlelt változásokkal kapcsolatos munkákat,

q)

40. §

41. § A földügyi igazgatás szervei a rendelkezésükre álló adat- és eszközállomány igénybevételével alaptevékenységükön felül, egyéb - a fővárosi és megyei kormányhivatal alapító okiratában foglalt - szolgáltatási tevékenységet is végezhetnek, ha az a jogszabályban előírt feladataik ellátását nem veszélyezteti.

----->>----->>--<<-----<<-----

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levélcsozati cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/58863/2022

2022.06.02

SÁRSZENTMIHÁLY

Szektor : 53

Belterület 336/9 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Névtelen utca 336/9 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alvástábla adatok ter.	kat.jöv. ha m2 k.fill
----------------------------------------------------	-------	------------------	-----------------------	---------------------------	--------------------------

. Kivett közterület

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34938/1992/1991.12.05

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Fő út 54

törzsszám: 15727488

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 58707/2/2013 07.15

Vezetékjog

A FES-01/2302-3/2013 számú határozat és vázrajz szerinti tartalommal 400 m2 területre a Sárszentmihály + Sárpentele elnevezésű, fennálló 0,4 KV-os légvezetékes és földkábeles közcélú hálózatra; .

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRÓKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/58867/2022

2022.06.02

Szektor : 53

SÁRSZENTMIHÁLY

Belterület 336/17 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Jankovics utca 336/17 HRSZ. "Felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület	kat.t.jöv.	albsztály adatak
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett közterület

0

1011

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34838/1992/1991.12.05

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY F6 út 54

törzsszám: 15727408

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

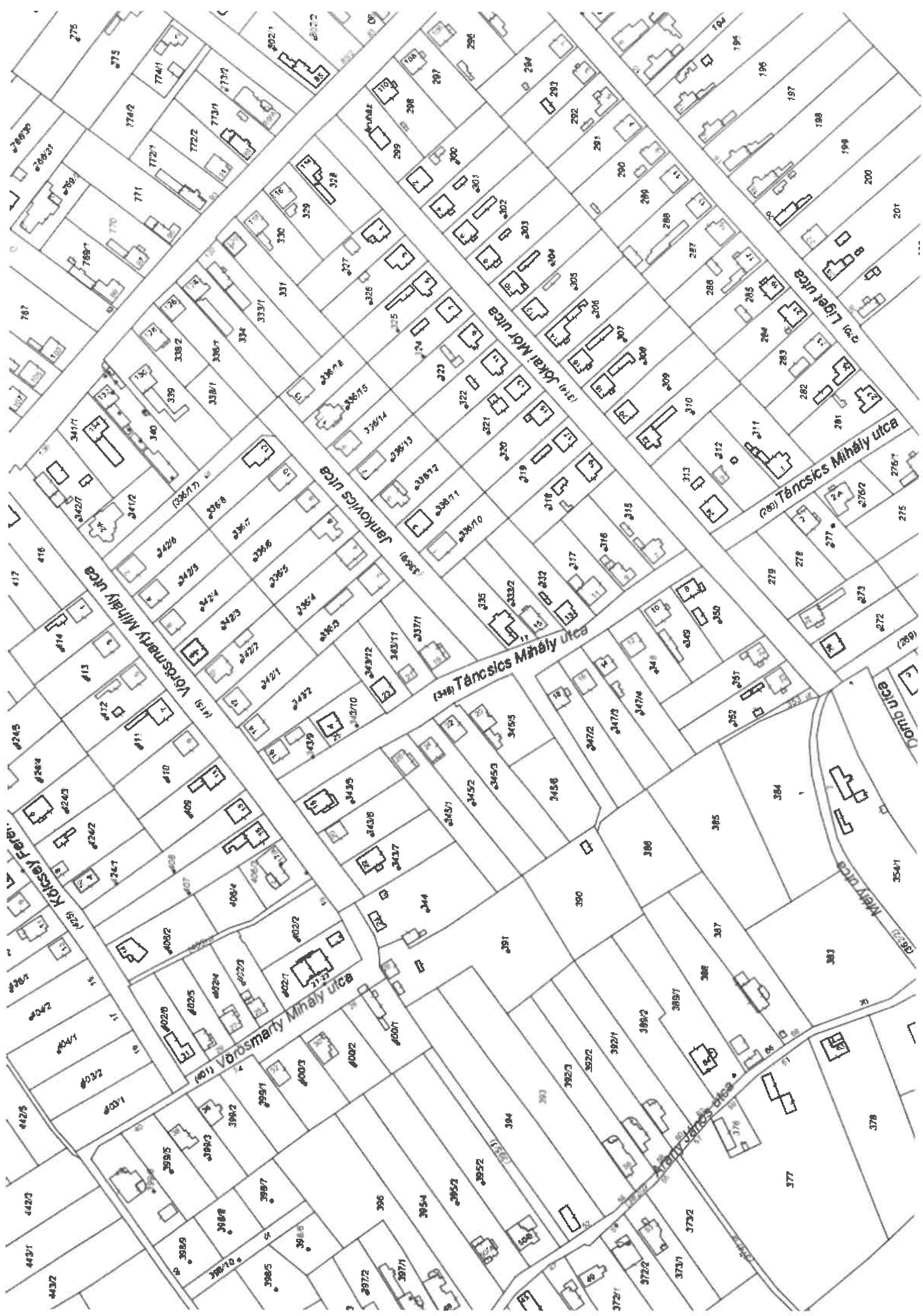
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap





**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
nyílt testületi ülése**

2022. június 8.

ELŐTERJESZTÉS

ÁSZPÁR szerződés módosítása

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester
Melléklet: szerződés tervezet
Döntési forma: határozat
Szavazás: egyszerű többség

HATÁROZATI JAVASLAT

***Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
_____/2022.() határozata***

ÁSZPÁR szerződés módosítása

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

A szerződés az előterjesztés elválaszthatatlan melléklete.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létre jött egyrésztől **Sárszentmihály Községi Önkormányzat** (8143 Sarsszentmihály, Fő út 54.), képviseli: Óber Andrea polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban Megrendelő)

másrésztől az **ÁSZPÁR Kft.**,

székhelye: 8000 Székesfehérvár, Ungvári u. 23.,

cégjegyzékszám: 07-09-015792,

adószám: 14614259-2-07,

képviseli: Spanner László ügyvezető, mint vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1./ Előzmények

A felek rögzítik, hogy Megrendelő a Közbeszerzési Értesítő 2009. augusztus 7-én megjelent 2009/92. számában 15605/2009. számon Ajánlatteli felhívást tett közzé „Sárszentmihály Községi Önkormányzat közétkeztetési feladatainak ellátása Ajánlattevő által biztosított étkezési helyen, vállalkozási szerződés keretében”. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2009. szeptember 7. napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek a Kbt. 99. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Vállalkozási Szerződés és a hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

2./ Szerződő felek megállapítják, hogy Megrendelő költségvetési intézményei a *Tipegő Bölcsőde és a Sarsszentmihályi Csicsergő Óvoda*. Az óvoda és a bölcsőde tálalókonyhával és a tálaláshoz szükséges saját alkalmazásban lévő kiszolgáló személyzettel rendelkezik.

Megrendelő a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (1a) bekezdése alapján biztosítja a Sarsszentmihályi Zichy Jenő Általános Iskolában a gyermekétkeztetést; az iskola sem tálalókonyhával, sem az étel elfogyasztására alkalmas étteremmel nem rendelkezik.

Megrendelő a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés b) pontja alapján biztosítja a szociális étkeztetést.¹

3./ Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a 2./ pontban meghatározott intézményekbe közétkeztetés keretében a megrendelt adagszámú ételek elkészítését.

Az óvodai (napi háromszori) étkezés kiszállítását, valamint a bölcsődei (napi négyszeri étkezés) kiszállítását, továbbá az - ebéd kivételével – az étkezés kiszállítását az általános iskolába a Vállalkozó végzi saját szállító edényzettel, valamint kiszállításra alkalmas járművel; az általános iskolások az ebédet a Vállalkozó által biztosított, erre alkalmas helyiségben fogyasztják el.

Vállalkozó vállalja a szociálisan rászorulóknak ebédjének kiszállítását arra alkalmas saját járművel.

¹ Hatály: 2017.IX.1.-

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

- 4./ Vállalkozó megrendelő előzetes tájékoztatása szerint napi 120 darabszámú (+ - 20%) 120 fő részére előfizetéses étkezést biztosít, ebből az óvodai teljes ellátás (tízórai, ebéd, uzsonna): 60 darab, iskolai teljes ellátás (tízórai, ebéd, uzsonna): 30 darab menzás ebéd 20 darab és felnőtt ebéd 10 darab.
- 5./ Felek a 4./ pontban meghatározott étkezés alatti napi háromszori étkezést (tízórai, főétkezésként: meleg ebéd, uzsonna), menza esetében egyszeri meleg étkezést, felnőtt ebéd alatt egyszeri meleg étkezést értenek.
- 6./ Megrendelő az étkeztetés folyamatosságának biztosítása érdekében az étkezési megrendeléseket minden tárgyhetet megelőző második napon 10.00 óráig a felek által egyeztetett módon átadja Vállalkozó képviselőjének. Vállalkozó a megrendelés módosítását legkésőbb az étkezés igénybevételét megelőző napon fogadja el legkésőbb 8.00 óráig, erről külön egyeztetett étkezési megrendelőt ad át megrendelő Vállalkozó képviselője részére.
- 7./ Vállalkozó köteles megrendelő négy hétre előre a tárgyidőszak megkezdése előtt legalább öt nappal korábban étlapot egyeztetni, valamint bemutatni Sárszentmihály Községi Önkormányzat körzeti orvosának jóváhagyása végett.
- 8./ Megrendelő az étlap kézhezvételétől számított legkésőbb három napon belül az étlap módosítását kérheti, ha
 - az adott étel nem felel meg a 80/1999. (XII.28.) sz. GM-EüM-FVM rendelet 2. számú mellékletében előírt az intézményben étkező gyermekkorúakra vetített étkezés keretében biztosított élelmiszer-nyersanyagok energia-és tápanyagtartalma alsó értékeinek,
 - az étrendben a meleg ételek közül bármelyik ismétlődik heti rendszerességgel,
 - az étel jellegéből adódóan melegítésére az intézmény konyhája nem alkalmas, továbbá a szállítás következtében jelentős minőségromlás következne be.
- 9./ Vállalkozó köteles módosítani Megrendelő 8./ pontban meghatározott kifogására az étlapot.
- 10./ Vállalkozó a 8./pontban meghatározott és Megrendelő által elfogadott étlapot csak kivételes esetben és okból módosíthatja, így különösen, ha az általa üzemeltetett konyha üzemszerű működésében elháríthatlan akadály lép fel, továbbá, ha az étel elkészítéséhez szükséges nyersanyagot nem tudja beszerezni.
- 11./ Vállalkozó köteles alkalmazottai által az elkészítendő hideg és meleg ételeket az előírásoknak, valamint az ÁNTSZ egészségügyi követelményeknek megfelelően elkészíteni, továbbá a használt eszközöket, edényzetet a jogszabályban előírt követelményeknek megfelelően kezelni.
- 12./ Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az elkészített és tálalt ételekből ételmintát vesz és 72 órán át hűtőszekrényben tárolja, illetve ellenőrzés céljából megőrzi.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

13./ A vállalási díj egy adagra számítva: az 1.melléklet tartalmazza.²

14.1./ A szerződés teljesítési ideje alatt a vállalási díj függvényében az adagszám a 6./ pontban meghatározottak szerint változhat.

14.2./ A nyersanyagnormákat, valamint a rezszi mértékét adott év január hónapban Sárszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete állapítja meg a vállalkozóval történő előzetes egyeztetés alapján, oly módon, hogy az árak mértékét legalább a KSH által adott évre hivatalosan megállapított inflációs ráta mértékével köteles megemelni.

14.3./ Az egy főre jutó adag díja a megrendelt adagszámtól függetlenül nem változhat.

15.^β Vállalkozó a teljesítés ideje alatt havonta legfeljebb kétszer nyújthat be számlát (10 munkanaponként), melyhez mellékelnie kell a Megrendelő, illetve az intézményvezetők által aláírt „Teljesítés igazolás”-t, az adott számlázási időszakra vonatkozóan.

A számlát az általános iskola és a szociális étkeztetés esetében Megrendelő nevére, a bölcsőde és az óvoda esetében ezen intézmények nevére, egy példányban állítja ki Vállalkozó.

16./ A szerződés teljesítése során Vállalkozó előlegszámla benyújtására nem jogosult.

17./ Megrendelő a havonta benyújtott és megrendelő által leigazolt részszámlát átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó Forrás Takarékszövetkezetnél vezetett 72900075-10306606-00000000 számú bankszámlájára a számla átvételét követő 5 munkanapos fizetési határidővel.

18./ Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó Megrendelőnek késedelmi kamatot számíthat fel a Ptk.-ban meghatározott mérték szerint, alapja a késedelmesen kifizetett összeg, mértéke a késedelmes napok száma.

19./ Vállalkozó a teljesítés teljes időtartama alatt köteles Megrendelővel folyamatosan kapcsolatot tartani.

20./⁴Kapcsolattartók:

Vállalkozó részéről: Spanner László (tel: 06-70/317-12-75)

Megrendelő részéről:

Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal, pénzügy: Jancsekné Lauber Edina (telefon: 22-245-005, 30-605-6164)

Sárszentmihály Községi Önkormányzat, szociális étkeztetés: Érsek Róbertné (telefon: 22-245-005, 30-169-2335)

általános iskola: Egei Krisztina (telefon: 22/445-006, 20-427-5844)

bölcsőde: Fülöp Gabriella (telefon: 22/787-725, 30-169-2359)

óvoda: Nagy Ilona (telefon: 22/445-004, 20-662-7415)

21./ Vállalkozó köteles gondoskodni továbbá a szerződést teljesítésének teljes időtartama alatt a balesetvédelemről.

² Hatály: 2022. VIII.1.-

³ Hatály: 2017.IX.1.-

⁴ Hatály: 2017.IX.1.-

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

22./ Vállalkozó köteles gondoskodni továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a balesetvédelemről.

23./ Vállalkozó köteles a szerződés teljesítéséhez szükséges jogszabályokban előírt működési engedélyt biztosítani a saját bázis (főző) konyhájára vonatkozóan, ahol a megrendelt ételeket elkészíti. Továbbá a HACCP rendszert a báziskonyháján alkalmazni a szerződés teljes időtartama alatt.

24./ Amennyiben Vállalkozó nem rendelkezik a működéshez szükséges hatósági engedéllyel a bázis (főző) konyhája tekintetében, illetőleg a szerződés időtartama alatt a hatósági engedélye visszavonásra kerül, Megrendelő a jelen vállalkozási szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

25./ Felek rögzítik, hogy Megrendelő a szolgáltatás minőségét és megfelelőségét bármikor jogosult ellenőrizni. Megrendelő továbbá minden év március 1-jén felül vizsgálja a szolgáltatás minőségét, és írásban nyilatkozik annak megfelelőségéről. Nem megfelelő a minőség esetén a szerződés szintén megszűnik a tanév végére.

26./ Vállalkozó felelősséget vállal azért, hogy teljesítése során kizárólag a szabványoknak és szakmai előírásoknak megfelelő, a magyar kereskedelemben szokásos jó minőségű, elsősorban az évszakonként jellemző friss nyersanyagokat és élelmiszereket használ fel, figyelembe véve az életkori sajátosságokból adódó igényeket is.

27./ Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólag olyan munkavállalókat alkalmaz, akik a foglalkozás-egészségügyi, illetve munkaegészségügyi vizsgálat során alkalmas minősítést kaptak.

28./ Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a tevékenységére előírt valamennyi jogszabályt, hatósági előírást, különösen a közegészségügyi és higiénés szabályokat betartani.

29./ Vállalkozó köteles biztosítani a szerződés teljes időtartama alatt a folyamatos és zavartalan munkavégzést, a betegség és szabadság miatt hiányzó munkavállalóit kizárólag a 27./ pontban meghatározott feltételeknek megfelelő személyekkel helyettesítheti.

30./ Vállalkozó vállalja, hogy a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásban, a részletes ajánlati dokumentációban foglaltak, valamint a benyújtott ajánlatának megfelelően látja el szolgáltatását. Amennyiben szolgáltatását nem megfelelő módon látja el, Megrendelő írásban határidő tűzésével a megfelelő teljesítésre szólíthatja fel. A további nem megfelelő minőségű teljesítés szerződésszegésnek minősül.

31./ Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles kötbért fizetni, melynek mértéke napi 50.000-Ft, azaz ötvenezer forint.

32./ Vállalkozó a szerződés teljesítésének megkezdésekor a szerződés egy évi nettó érték 5%-ának megfelelő mértékű teljesítési biztosítékot ad át a Megrendelő részére.

33./ Amennyiben Vállalkozó a nem megfelelő minőségű teljesítést nem korrigálja, vagy erre nem képes, úgy Megrendelő jogosult a teljesítési biztosíték terhére, valamint ezen felül a nem szerződésnek megfelelő minőségű teljesítés mértékétől függően a vállalkozási díj terhére szerződésnek megfelelő minőségű teljesítés mértékétől függően a vállalkozási díj terhére harmadik személy igénybevétele.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

34./ Vállalkozó jogosult alvállalkozó igénybevételére, de azok tekintetében teljeskörű felelősséggel tartozik. Vállalkozó ajánlatában kijelentette, hogy alvállalkozót nem vesz igénybe.

35./ Jelen szerződés 2009. szeptember 15. napjától kezdődően határozatlan időtartamra jön létre, azzal a kikötéssel, hogy a nyári tanítási szünet alatt kizárólag a felnőtt étkezés teljesítésére köteles Vállalkozó. A tanítási szünetek pontos idejét és tartamát Megrendelő írásban közli Vállalkozóval legkésőbb minden év szeptember 30-ig az adott tanévre vonatkozóan.

36./ A szerződés megszűnik felmondással, közös megegyezéssel, továbbá, ha a vállalkozó jelen szerződés teljesítéséhez meghatározott személyi feltételeket elveszíti, így különösen felszámolás alá kerül, engedélyeit visszavonják stb.

37./ Jelen szerződésben meghatározott feltételek vagy jogszabályban előírt kötelezettségek megszegése esetén bármely fél jogosult egyoldalú nyilatkozattal írásban az indokok megjelölésével a szerződést három hónapos felmondási idővel felmondani, a harmadik hónap utolsó napjával. A felmondási idő alatt Vállalkozó köteles a szerződést a 26./ pontban meghatározott minőségben teljesíteni, Megrendelő köteles továbbá vállalkozási díjat megfizetni.

38./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést, valamint az abban foglaltak teljesítésével kapcsolatban kapott vagy tudomásukra jutott információkat, adatokat és dokumentumokat bizalmasan kezelik, azokat harmadik fél részére- az alábbiakban, illetve jogszabályban meghatározott kifejezett köteletség hiányában – nem adják át, illetve nem teszik hozzáférhetővé.

39./ Felek megállapodnak, hogy Sárszentmihály Község Önkormányzata egy fő közhasznú munkás foglalkoztatásával segíti a konyhai munkát, akinek a munkavégzéshez szükséges feltételeit az önkormányzat biztosítja és ellenőrzi.

40./ A szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 1989. évi XXXVIII. törvény, valamint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal felügyeletéről, feladat- és hatásköréről szóló 61/1999. (IV. 21.) Korm. rendelet alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

41./ jelen vállalkozási szerződés Sárszentmihály Községi Önkormányzat által megindított hirdetményel induló egyszerűsített közbeszerzési eljárás alapján jött létre és vonatkoznak rá a közbeszerzésekről szóló, többször módosított 2003. évi CXXIX. törvény előírásai, a vonatkozó jogszabályokban az ajánlati felhívásban a részletes ajánlati dokumentációban meghatározott feltételek.

42./ Felek a vitás kérdéseket elsősorban egymás között tárgyalás útján rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre, akkor a jogviták elbírálására kikötik Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Sárszentmihály, 2009. szeptember 15.

Módosítva: 2022. június 8. (.../2022.(VI.8.) határozat)

Megrendelő

Vállalkozó

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1.melléklet

Vállalási díj / 1 adag

Hatály: 2022. augusztus 1.-

<i>szolgáltatás</i>	<i>nyersanyag költség (Ft/adag)</i>		<i>rezsi költség (Ft/adag)</i>		<i>összesen (Ft/adag)</i>	
	<i>nettó</i>	<i>bruttó</i>	<i>nettó</i>	<i>bruttó</i>	<i>nettó</i>	<i>bruttó</i>
<i>bölcsőde (napi 4x-i étkezés)</i>	456,70	580	246,00	312,42	702,7	892,42
<i>óvoda (napi 3x-i étkezés)</i>	433,07	550	295,00	374,65	728,07	924,65
<i>általános iskola (napi 3x-i étkezés)</i>	586,62	745	295,00	374,65	881,62	1 119,65
<i>általános iskola (ebéd)</i>	389,77	495	195,00	247,65	584,77	742,65
<i>szociális étkezés (ebéd)</i>	503,94	640	256,00	325,12	759,94	965,12
<i>szociális kiszállítási díj</i>					50,00	63,50

Érkezés napja

2022 MAREC 07.

Iktatószám: 1157/2022.

Írt. f. k. m.
Pdy.

Sárszentmihály Község Önkormányzat Képviselő Testület

Sárszentmihály

Fő út 54.

8143

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2022.03.07.

Iktatószám: 743-1/2022

Előzmény: 2022

Ügyintéző:

Tisztelt Képviselő Testület!

Az ÁSZPÁR Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 45., Cg: 07-09-015792), mint a Sárszentmihályi Községi Önkormányzattal a közétkeztetés biztosítására szerződéses jogviszonyban álló gazdasági társaság képviselőjeként a **2022. március 9. napján tartandó Képviselő-testületi Ülés 8. és 9. napirendi pontjára az alábbi előterjesztést teszem:**

A cég 2009. szeptember 15. napjától biztosítja Sárszentmihályon a közétkeztetést, mely időtartam alatt mindösszesen 4 alkalommal került sor a szolgáltatási ár emelésére, legutóbb 2017. áprilisban.

A szolgáltatási ár nyersanyag és rezszi költséget is tartalmaz. Köztudomású, hogy az utolsó emelés óta eltelt 5 évben milyen mértékű volt az élelmiszer és a rezszi költség áremelkedése, a dolgozók bérköltség növekedése, ennek ellenére nem kérte a cég a szolgáltatási díj emelését.

A 2020. évben jelentkező pandémia helyzet nagy terhet rótt a közétkeztetésben résztvevő családokra, a szociális étkezésben részesülőkre és a vállalkozásokra.

A gazdasági társaság - annak ellenére, hogy működését megnehezítették a folyamatos áremelkedések, a korlátozások, a közintézményeket érintő karanténok, melyek előre nem tervezhető létszámingadozásokat eredményeztek – a járványügyi helyzetre tekintettel az utóbbi 2 évben sem élt a szolgáltatási díjemelés lehetőségével.

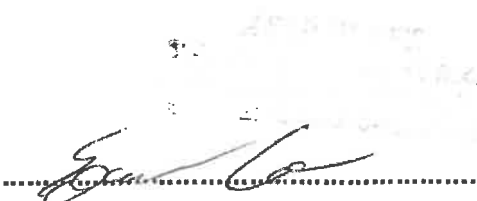
A jelenlegi gazdasági helyzetben azonban a cég már nem tudja a továbbiakban a 6 év költségnövekedését átvállalni, ezért az alábbi szolgáltatási árak elfogadását kéri.

Szolgáltatás	Nyersanyag költség (Ft/adag)		Rezsi költség (Ft/adag)		Összesen (Ft/adag)	
	nettó	bruttó	nettó	bruttó	nettó	bruttó
Bölcsöde (napi 4x-i étkezés)	456,70	580,00	246,00	312,42	702,7	892,42
Óvoda (napi 3x-i étkezés)	433,07	550,00	295,00	374,65	728,07	924,65
Iskola (napi 3x-i étkezés)	586,62	745,00	295,00	374,65	881,62	1119,65
Iskola (menza)	389,77	495,00	195,00	247,65	584,77	742,65
Szociális étkeztetés (ebéd)	503,94	640,00	256,00	325,12	759,94	965,12
Szociális kiszállítás					50,00	63,50

A szolgáltatási díj a környező községek 2020. évi közétkeztetési szolgáltatási díjainak figyelembevételével került meghatározásra.

A díjemelés elfogadása szükséges ahhoz, hogy a továbbiakban a gazdasági társaság zavartalanul működhessen a jogszabályi előírások betartásával, mert a jelenlegi szolgáltatási díjak már nem rentábilisak, nem fedezik a szükséges költségeket.

Sárszentmihály, 2022. március 7.



Spanner László
 ügyvezető

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

nyílt testületi ülése

2022. június 8.

ELŐTERJESZTÉS

Székesfehérvári Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály – Beszámoló Sárszentmihály község közrendjének és közbiztonságának 2021. évi helyzetéről

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester
Melléklet: beszámoló
Döntési forma: határozat
Szavazás: egyszerű többség

HATÁROZATI JAVASLAT

***Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
_____/2022.() határozata***

Székesfehérvári Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály – Beszámoló Sárszentmihály község közrendjének és közbiztonságának 2021. évi helyzetéről

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

A beszámoló az előterjesztés elválaszthatatlan melléklete.



SZÉKESFEHÉRVÁRI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
KÖZRENDVÉDELMI OSZTÁLY

Szám: 07010 /4235/ 2022. ált.

Jóváhagyom:

Kovács Zsolt r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
rendőrkapitány

BESZÁMOLÓ

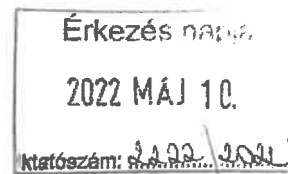
Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Iktatás dátuma: 2022.05.11.
Iktatószám: 1133-1/2022
Előzmény: rüB
Ügyintéző:



Sárszentmihály Község

közrendjének és közbiztonságának 2021. évi helyzetéről

2022.



Kovács Zsolt r. ezredes

Tisztelt Polgármester Asszony, Tisztelt Képviselő-testület!

Sárszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkérésére a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény III. fejezet 8. § (4) bekezdése alapján a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót 2021. év vonatkozásában az alábbiak szerint terjesztem elő:

I.

A bűnügyi - közbiztonsági helyzet értékelése

2021-ben is legfontosabb feladatunk volt, hogy törvényes keretek között működve megfeleljünk a lakosság elvárásainak, mindent tegyünk meg a helyi problémák kezelésére, emellett szem előtt tartjuk az országosan meghatározott átfogó célokat és a központi programokban meghatározott feladatokat.

Fokozott figyelemmel és szakmai elhivatottsággal hajtottuk végre az egész világot sújtó Covid-19 vírus miatt kialakult járványhelyzet által tőlünk helyben megkövetelt feladatokat.

A Székesfehérvári Rendőrkapitányság illetékességi területén a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma nőtt, ez azonban nem jelenti azt, hogy ténylegesen romlott volna a közbiztonság. A kiemelten kezelt, a szubjektív biztonságérzetet leginkább negatívan befolyásoló bűncselekményfajták tekintetében csökkenést tapasztalhatunk, viszont jelentősen megnőtt az online térben (interneten, telefonon) elkövetett csalások száma

A rendőrkapitányság illetékességi területén továbbra is érzékelhető az utazó bűnözés jelenléte, amely nehezíti a nyomozások eredményes befejezését. Az ilyen jellegű bűncselekmények hatékony felderítése, megelőzése érdekében szoros kapcsolatot tartunk a környező megyék rendőrkapitányságaival, mely során az elkövetői körökről, magatartásokról, módszerekről koordinációs értekezleteket szerveztünk, tárgyévben sikerült eljárás alá vonnunk Bulgáriából érkező, katalizátorok eltulajdonítására specializálódott, illetve Pest megyében lakó, betörésekre szakosodott elkövetőket is.

1. A bűnügyi helyzet bemutatása, a bűnüldöző munka értékelése

A község közrendje és közbiztonsága jónak értékelhető. Az adatok és a bűnügyi helyzet komplex értékelése alapján elmondható hogy Sárszentmihály bűnügyileg gyengén fertőzött települések közé tartozott az értékelt időszakban, a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma az előző évihez képest emelkedett, azonban közbiztonsági szempontból továbbra is nyugodt településnek számított.

A településen a rendőri eljárásokban regisztrált – a 14 kiemelten kezelt – bűncselekmények számadatait a következő táblázat tartalmazza:

Bűncselekmények:	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.
• emberölés					
- befejezett szándékos emberölés					
- emberölés kísérlete					
• testi sértés	3			2	
- súlyos testi sértés	1			2	

- halált okozó testi sértés					
• kiskorú veszélyeztetése	1		3		
• embercsempészet					
• garázdaság		1		1	
• önbíráskodás					
• kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények					
• lopás	14	8	8	3	3
- személygépkocsi lopás					
- zárt gépjármű feltörés					
- lakásbetörés	4				
• rablás					
• kifosztás					
• zsarolás					
• rongálás	1	2	1	1	4
• orvázdaság	1				
• jármű önkéntes elvétele					
A 14 kiemelten kezelt bűncselekmény összesen:	20	11	12	7	7
• segítségnyújtás elmulasztása					
• cserbenhagyás					
A rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma:	41	31	27	15	25
A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények száma:	5	2	8	8	10
• betöréses lopás	5	2	0	0	0

A nyomozáseredményességi mutatók vonatkozásában nem rendelkezünk a településen történt bűncselekményekre lebontott, csak a rendőrkapitányság teljes illetékességi területére vonatkozó adatokkal. A nyomozás eredményességi mutató az előző évi 60 %-hoz képest 76,9%-ra, míg a felderítési eredményesség az előző évi 48,3%-ról 68,7%-ra nőtt. A közterületen elkövetett bűncselekmények vonatkozásában az eredményességünk az előző évi 86,3%-ról 89,3%-ra emelkedett. Összességében, a 14 kiemelten kezelt bűncselekmény vonatkozásában rögzíthető, hogy az eredményesség az előző évi 48,5%-ról 63,0%-ra emelkedett, ami az elmúlt tíz év vonatkozásában a legkedvezőbb adat.

Ezen számok ugyan nem függenek össze szorosan a körzeti megbízotti feladatokkal, azonban kijelenthető, hogy nyomozati részselekmények elvégzésével, illetve személy- és helyismeretüknek köszönhetően hozzájárulnak eredményeink eléréséhez.

2. Közlekedésbiztonsági helyzet:

Sárszentmihály Község illetékességi területén bekövetkezett közlekedési balesetek alakulása az elmúlt években:

	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.
Halálos	0	0	0	0	0
Súlyos	0	0	0	0	1
Könnyű	3	3	0	3	2
Anyagi káros:	3	3	8	2	7
Összes:	6	6	8	5	10

Az értékelt időszakban a község területén 2 súlyos sérüléssel járó, 1 könnyű sérüléssel járó, 7 anyagi kárral végződő közlekedési baleset történt. Továbbra is fontos feladata a körzeti megbízottaknak a közlekedésben résztvevők rendszeres ellenőrzése, a balesetek számának lehetőség szerinti megszüntetése érdekében.

II.

A közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatok

1. A közterületi jelenlét, a közrendvédelmi szolgálatteljesítés gyakorlata, a körzeti megbízotti tevékenység értékelése:

A közterületi szolgálat szervezése a rendelkezésre álló erők és eszközök figyelembe vételével, a napi operatív közbiztonsági és bűnügyi helyzet szem előtt tartásával, a jelentkező feladatok közötti prioritások megjelölésével történt.

A település területén a rendőri jelenlétet elsősorban a körzeti megbízotti szolgálati forma testesítette meg. A helyi körzeti megbízotton kívül - amennyiben a körzeti megbízott távol volt szolgálati helyétől - a KMB Alosztály működési körzetéhez tartozó szomszéd településeken, valamint a Székesfehérváron szolgálatot teljesítő körzeti megbízottak is bevonásra kerültek a rendőri jelenlét biztosítására.

A helyi körzeti megbízott által foganatosított és statisztikailag kimutatott tevékenységi, intézkedési adatokat, illetve a település területén elkövetett szabálysértések miatt kiszabott helyszíni bírságokat az alábbi táblázat tartalmazza:

	2020.	2021.
Elfogás:	14	10
Előállítás:	6	6
Biztonsági intézkedés:	8	4
Szabálysértési feljelentések:	56	45
- ebből: engedély nélküli vezetés:	11	6
ittas járművezetés:	5	8
egyéb közlekedési szabálysértés:	29	20
vezetéstől eltiltott, szabálysértési őrizet:	1	2
egyéb szabálysértés:	10	9
Feldogozott tulajdon elleni szabálysértés:	-	-
Engedély elvétel (vezetői-, forgalmi engedély):	12/2	1/1
Helyszíni bírságolás (fő/összeg területen körzeti megbízott által):	44/700.000 Ft	43/985.000 Ft
• területen összesen:	80/1230.000 Ft	78/1.730.000 Ft
Közigazgatási bírság (fő/összeg):	40/670.000 Ft	21/320.000 Ft

A táblázatban szereplő mutatószámok -figyelembe véve a működési körzeten kívüli egyéb rendészeti feladatokat pl.: sportrendezvény biztosítás- véleményünk szerint jó színvonalú szakmai munkáról, jó intézkedési aktivitásról tanúskodnak.

A körzeti megbízott elhelyezése, az ügyiratok feldolgozása a Szabadbattyán községben található körzeti megbízotti irodában megoldott volt. A körzeti megbízottal szemben alapvető elvárásunk, hogy működési körzetében rendszeresen jelenjen meg, tartson kapcsolatot a területen élő lakossággal, önkormányzatokkal, amely elvárásnak a kolléga megfelelt.

2. Igazgatásrendészeti tevékenység:

A körzeti megbízott ilyen jellegű tevékenysége alapvetően egy területen, a község területén található vadász- és önvédelmi fegyverek, valamint azok tárolásának ellenőrzésében mutatkozik meg. Ilyen ellenőrzéseket a múlt év során több esetben hajtott végre. Ebbe a feladatkörbe sorolható még a bíróság által mellékbüntetésként kiszabott szankciók érvényesülésének ellenőrzéséből, „a

mélylési ellenőrzésből”, valamint a pirotechnikai termékek felhasználásának ellenőrzéséből adódó feladatok végrehajtása is.

3. A bűn és baleset-megelőzés:

A Rendőrkapitányságon működő „Iskola rendőre” program 2020-2021 tanév második felében a digitális oktatásra való átállás miatt háttérbe szorult. A Székesfehérvári Rendőrkapitányság állományából 32 fő végzi a feladatot, 47 általános iskolában és két középiskolában vagyunk jelen, többek között a község általános iskolájában is.

A program keretein belül rendszeresen megjelentünk a település iskolájában, és felhívtuk a gyermekek figyelmét a bűn és balesetmegelőzés témakörében a rájuk leselkedő veszélyekre, mind az áldozattá válás, mind az elkövetés terén is.

Fontos feladatunk volt – kiemelten a téli időszakban – az idős, egyedül élő lakosok visszatérő ellenőrzése, tájékoztatása, az esetlegesen sérelmükre elkövethető bűncselekmények megelőzése, a prevenció céljából.

4. Együttműködés:

A körzeti megbízott Sárszentmihály Község Önkormányzatával, illetőleg a Polgármester Asszonnyal jó munkakapcsolatban állt a község közbiztonságát érintő problémák megnyugtató megoldása érdekében. Ez a jó kapcsolat jelentős mértékben segítette feladataik eredményes végrehajtását.

III.

Összegzés, kitűzött feladatok a következő időszakra

Az értékelt évet figyelembe véve elmondható, hogy célkitűzéseinket alapvetően sikerült megvalósítanunk, a velünk szemben támasztott követelményeknek nagyrészt sikerült eleget tennünk. Úgy érezzük, hogy az állampolgárok bizalommal fordulnak rendőrkapitányságunkhoz, a lakosság biztonságérzetének javulása tapasztalható. Kijelenthetjük, hogy alapfeladataink ellátása és a törvényes működés érdekében minden szükséges és lehetséges intézkedést megtettünk.

A folyamatos elemző-értékelő munka, a szervezeti egységek közötti kommunikáció, együttműködés jelenthet garanciát arra, hogy e célokat elérjük, és hogy a Székesfehérvári Rendőrkapitányság tevékenységét a jövőben is a törvényesség, szakszerűség és az eredményesség jellemezze.

Az értékelt évet figyelembe véve elmondható, hogy célkitűzéseinket alapvetően sikerült megvalósítanunk. Éves tevékenységünk végrehajtásába nagymértékben beleszólt a Covid-19 vírus miatt kialakult pandémiás helyzet, illetve az országhatárunkon érzékelhető migrációs nyomás miatti pluszterhelés, mindettől függetlenül a velünk szemben támasztott követelményeknek nagyrészt sikerült eleget tennünk.

Alapfeladataink ellátása és a törvényes működés érdekében a jelentésben kifejtett nehézségek ellenére is minden szükséges és lehetséges intézkedést megtettünk. A folyamatos elemző-értékelő munka, a szervezeti egységek közötti kommunikáció, együttműködés jelentett és egyben jelenthet garanciát arra, hogy a Székesfehérvári Rendőrkapitányság tevékenységét a jövőben is a törvényesség, szakszerűség és az eredményesség jellemezze, különösen az alábbi főbb célkitűzések terén:

- Színvonalas munkavégzéssel tovább kell növelni az állampolgárok rendőrségbe vetett bizalmát, jó színvonalú, minőségi rendőri szolgáltatást kell nyújtanunk a hozzánk forduló állampolgároknak.
- Az állampolgárok szubjektív biztonságérzetének növelése érdekében szükséges a közterületi jelenlét és reagáló képesség fenntartása, javítása.
- Koncentrált ellenőrzésekkel reagálni szükséges a tömegesen jelentkező közlekedési jellegű és egyéb szabálysértésekre.
- Kiemelten kell kezelni a főbb baleseti okokat képező szabálysértések kiszűrését, megelőző intézkedéseinkkel megakadályozni a baleseti gócpontok kialakulását.
- Hatékony intézkedéseket kell tenni az ittas járművezetők kiszűrésére, felderítésére, az ittas járművezetés visszaszorítására.
- Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek biztonságára. Ennek érdekében szorosan együtt kell működni a közterületek rendjét befolyásolni képes állami és civil szervezetekkel, szervezetekkel, illetve közösségekkel.
- Bűnmegelőzési tevékenységünket a kormány bűnmegelőzési programjára koncentrálni kell végezni, kiemelt figyelmet kell szentelni a családon belüli erőszak visszaszorítására, a kábítószer-kereslet korlátozására, valamint az áldozatvédelmi tevékenységre.
- Javítani kell a kábítószer bűnözés elleni nyílt és titkos információgyűjtő tevékenységet, illetve a bűnügyi operatív tevékenység hatékonyságát.

Mindent meg kell tenni a bűncselekmények felderítése, megszakítása és az elkövető személyek gyors elfogása érdekében, különös tekintettel a kiemelt bűncselekményekre, ezen belül is elsősorban a lopásokra és a gépkocsi feltörésekre.

Tisztelt Polgármester Asszony, Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton köszönjük meg Önöknek a körzeti megbízott munkájához nyújtott segítséget, egyben kérjük, hogy Sárszentmihály Község közrendje és közbiztonsága érdekében a beszámoló elfogadásával továbbra is támogassák tevékenységüket.

Székesfehérvár „időbélyegző szerint”

Készítette:

Sebők Gergely r. őrnagy
alosztályvezető

Olvastam:

Schekk Géza r. alezredes
osztályvezető

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
07010/4235-1/2022.ált.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

nyílt testületi ülése

2022. június 8.

ELŐTERJESZTÉS

*Úrhida Községi Önkormányzat HÉSZ, településszerkezeti terv, szabályozási terv:
tájékoztatás kérés saját terveinkről e témakörben*

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester
Melléklet: Úrhidai Önkormányzat megkeresése
Döntési forma: határozat
Szavazás: egyszerű többség

HATÁROZATI JAVASLAT

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
_____/2022.() határozata*

*Úrhida Községi Önkormányzat HÉSZ, településszerkezeti terv, szabályozási terv:
tájékoztatás kérés saját terveinkről e témakörben*

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

HK 2022-06-03 2613/2022

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



ASP20_PROUD_IRAT_MEB
ÚRHIDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.
Tel: 22/588-111, Fax: 22/ 364-514
Email: hivatal.urhida@datatrans.hu
polgarmester@urhida.hu

Iktatószám: Ú/1608/2022.

Tárgy: Úrhida község új településterv
készítéséről előzetes tájékoztatás megküldése
- a 314/2012. (XI.8). Korm. Rendelet 37. § (1)
bekezdése szerinti Községi Önkormányzat

Építési tervszám: 20220608.

Iktatószám: 1235-1/2022

Előzmény:

Ügyintéző:

ut. polg. 0608 M.

Tisztelt Cím!

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 86/2020. (IX. 16.) számú határozatával új településterv (településfejlesztési terv és településrendezési terv) készítését határozta el.

A tervezési terület Úrhida Község teljes igazgatási területe.

A tervezés kiemelt célja, hogy az önkormányzat jogszabályi kötelezettségének megfelelően a hatályos építésügyi jogszabályoknak megfelelő új településtervet fogadjon el.

A településterv készítése során fontos szempont a hatályos terv készítése óta felmerült problémák és a fejlesztési igények kezelése.

A Településterv a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet (továbbiakban: Korm. R.) szerinti teljes eljárással kerül véleményezésre, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet tartalmi követelményei alapján.

Hatályos településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök:

51/2005. (IX. 22.) számú határozattal elfogadott Településszerkezeti terv

8/2005. (IX. 26.) számú rendelettel elfogadott Helyi építési szabályzat és Szabályozási terv

Az önkormányzat a partnerségi egyeztetést az 5/2017. (VI. 01.) önkormányzati rendeletben foglalt szabályok szerint folytatja le.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv) értelmében, a településfejlesztés és a településrendezés célja - a lakosság életminőségének és a település versenyképességének javítása érdekében - a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása, a közérdek érvényesítése az országos, a térségi, a települési és a jogos magánérdekek összhangjának biztosításával, a természeti, táji és építészeti értékek gyarapítása és védelme, valamint az erőforrások kíméletes és környezetbarát hasznosításának elősegítése.

Cél továbbá, hogy az önkormányzat jogszabályi kötelezettségének megfelelően a hatályos építésügyi jogszabályoknak megfelelő új településfejlesztési és új településrendezési tervet fogadjon el.

A településterv dokumentálása:

Tekintettel arra, hogy az egyeztetésre megküldeni tervezett dokumentáció jelentős terjedelmű, ezért a véleményezéshez készített tervet az önkormányzat honlapján tesszük közzé.



**ÚRHIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.

Tel: 22/588-111, Fax: 22/ 364-514

Email: hivatal.urhida@datatrans.hu

polgarmester@urhida.hu

A Korm R. 30. § (2) bekezdése értelmében kérem

- az érintett állami igazgatási szervet, hogy ismeresse a hatáskörébe tartozó kérdésekben a településre vonatkozó jogszabályon alapuló követelményeit, a településterv tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásait, a települést érintő ágazati elhatározásokat; nyilatkozzon arról, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kíván-e venni; **teljesítse a adatszolgáltatási kötelezettségét**, és felhasználásra biztosítsa a településterv készítéséhez szükséges adatokat;

- az érintett területi, települési önkormányzatot, hogy adjon tájékoztatást Úrhida településtervének készítését befolyásoló saját terveiről.

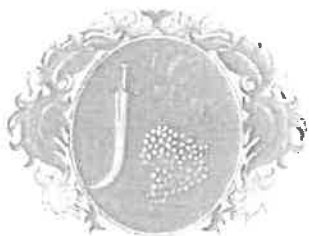
A tervezési munka során biztosítani kell a területrendezési tervekkel való összhangot, ezért kérem az adatszolgáltatásra kötelezett állami igazgatási szerveket, hogy adják meg az ehhez szükséges adatokat az alábbiak szerint:

A Területrendezési tervekkel összefüggő adatszolgáltatás a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14. melléklete szerint:

- az ökológiai hálózat magterületének övezete,
- az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete,
- az ökológiai hálózat puffertérületének övezete,
- kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
- jó termőhelyi adottságú szántók övezete
- erdők övezete
- erdőtelepítésre javasolt terület övezete
- tájképvédelmi terület övezete
- világörökség és világörökség várományos területek övezete
- vízminőség-védelmi terület övezete
- nagyvízi meder övezete
- VTT-tározók övezete
- honvédelmi és katonai célú terület övezete
- borszőlő termőhelyi kataszteri terület övezete

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti adatszolgáltatás:

- felszíni vízminőség-védelmi terület és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület,
- hazai vagy nemzetközi jogszabály alapján természetvédelmi oltalom alatt álló terület, érték, országos ökológiai hálózat (magterület, ökológiai folyosó és puffertérület) övezete,
- felszíni és felszín alatti vízminőség-védelmi terület, és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület, vízvédelmi terület,
- vízbázisvédelmi terület,
- országos vízminőség-védelmi terület,
- nagyvízi meder, rendszeresen belvízjárta terület, közcélú vízilétesítmény,
- mértékadó árvízszint, vízgyűjtő-gazdálkodási terület,
- polgári védelmi terület, veszélyességi övezet,
- műemlék, műemléki terület, nyilvántartott vagy védetté nyilvánított régészeti lelőhely és régészeti védőövezet, világörökségi terület és világörökségi várományos terület,



**ÚRHIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.

Tel: 22/588-111, Fax: 22/ 364-514

**Email: hivatal.urhida@datatrans.hu
polgarmester@urhida.hu**

- termőföld mennyiségi védelme,
- erdőterület rendeltetése és az erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületek,
- kiemelt fontosságú honvédelmi terület, honvédelmi terület,
- ásványi nyersanyagvagyon terület, földtani veszélyforrás terület,
- gyógyhely.

Kérem, hogy vélemény-nyilvánítását és adatszolgáltatását jelen tájékoztatósom kézhezvételétől számított 21 napon belül küldje meg.

Tájékoztatom, hogy a Korm R. 37. § (7) bekezdése értelmében azt az érintettet, aki az előzetes tájékoztatási szakaszban a megküldött tájékoztatóhoz határidőn belül nem ad véleményt, nem tesz észrevételt, vagy nyilatkozik arról, hogy az eljárásban nem kíván részt venni, az eljárás további szakaszaiban nem fogom értesíteni.

Úrhida, 2022. június 1.

Köszönettel:



