

ELŐTERJESZTÉSEK

ELŐTERJESZTÉS

1. napirend

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyílt testületi ülése
2023. június 21. szerda**

ELŐTERJESZTÉS

*Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda Alapító Okiratának módosítása
a MÁK 07-TNY-485-2/2023-639965 számú hiánypótlása alapján*

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester

Melléklet: Hiánypótlás

Tisztelt Képviselő-társaim!

A 95/2023.(V.24.) határozattal és 96/2023.(V.24.) határozattal elfogadott módosító, illetve egységes szerkezetű alapító okiratra hiánypótlást kaptunk.

Kérem, fogadjuk el a mellékelt módosító alapító okiratot, mely a hiánypótlás alapján készült.

Sárszentmihály, 2023. június 20.

*Óber Andrea s.k.
polgármester*

HATÁROZATI JAVASLAT

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

___/2023.(VI.21.) határozata

a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda alapító okiratának módosításáról – hiánypótlás alapján

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda alapítója és fenntartója, az írásos előterjesztés alapján módosítja a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda 96/2023 számú, egységes szerkezetű alapító okiratát a Magyar Államkincstár 07-TNY-485-2/2023-639965 iktatószámú hiánypótlási felhívása alapján.

A módosító alapító okirat száma: ___/2023; az okirat e határozat elválaszthatatlan melléklete.

Ez a módosítás 2023. július 1-jétől lép hatályba.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy e döntést - a megfelelő nyomtatványok kitöltésével - tudassa a Magyar Államkincstárral; a döntésről tájékoztassa a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda vezetőjét.

Felelős: Óber Andrea polgármester
Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: haladéktalanul

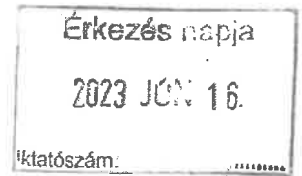
”



MÁK K-TÖRZS DHSZ Bélyegző

**Magyar
Államkincstár**

Fejér Vármegyei Igazgatóság



Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Ósz utca 11-13
Ügyintéző: Polányiné Jánosi Zsuzsanna
Telefonszám: 06-22/534-606

Iktatószám: 07-TNY-485-2/2023-639965
Tárgy: Hiánypótlási felhívás törzskönyvi
nyilvántartási eljárásban

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT vezetője részére

Elektronikus elérhetősége: 206072112

Sárszentmihály

Fő út 54

8143

VÉGZÉS

A(z) SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (8143 Sárszentmihály, Fő út 54) által benyújtott, 2023. június hónap 08. napján, a 07-TNY-485-1/2023-639965 iktatószámon érkezett, SÁRSZENTMIHÁLYI CSICSERGŐ ÓVODA (törzskönyvi azonosító: 639965) megnevezésű törzskönyvi jogi személyre vonatkozó, "Változásbejelentés - Önkormányzati költségvetési szerv" tárgyú kérelme hiányos az alábbiak szerint:

- Felhívom figyelmét, hogy a B202 Változásbejelentési kérelemhez az alábbiak figyelembe vételével szükséges a módosító illetve az egységes szerkezetű alapító okiratot csatolni. Az elektronikus kérelmekhez a jogszabályban előírt mellékleteket közokirat esetében elektronikus közokiratként, illetve az egyszerű másolatként benyújtható iratokat elektronikus iratként vagy szkennelt formában kell csatolni. Az elektronikus közokiraton minősített vagy minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus aláírást vagy bélyegzőt, és amennyiben jogszabály így rendelkezik időbélyegzőt kell elhelyezni. Jelen esetben a módosító okiratot – elektronikus aláírással ellátott – elektronikus közokiratként kell benyújtani. Az egységes szerkezetű alapító okiratot az eljárás során a Kincstár záradékolja, ezért azt egyszerű pdf dokumentumként kell csatolni, amely a záradék szövegét és aláírást nem tartalmazhat.
- A benyújtott kérelemhez kérjük csatolni az átszervezésről szóló képviselő-testületi döntést is, melyet május utolsó napjáig kellett elfogadni.
- Módosító és egységes szerkezetű alapító okiratot a Kincstár honlapján közzétett formanyomtatványnak megfelelően kérjük benyújtani, mind alaki, mind tartalmi szempontból.
- A benyújtott egységes szerkezetű alapító okirat 4.1. és 6.1. pontjaiban a jogszabályi hivatkozásokat kérjük aktualizálni.
- A 6.1.3 pontban kérjük a Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal, mint a gazdálkodási feladatokat ellátó szervezet PIR számát feltüntetni.
- A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon táblázatának „vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga” oszlopában a használat jogcímét kérjük feltüntetni (pl.: ingyenes használat, vagyonkezelés, stb.) az Önkormányzat neve helyett.

A hiánypótlási felhívásnak 2023. június 26-ig tehet eleget. A hiánypótlási felhívás teljesítésének határideje az ügyintézési határidőbe beszámít.

Felhívom figyelmét, hogy amennyiben a hiánypótlási felhívásnak nem tesz eleget, ennek hiányában a kérelme nem bírálható el és tekintettel arra, hogy a törzskönyvi nyilvántartási eljárás hivatalból nem folytatható, a kérelmére indult közigazgatási hatósági eljárást megszüntetem.

Végzésem ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, az csak a határozat, annak hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen indított közigazgatási perben támadható meg.

Az eljárás során ügyfelet terhelő illeték, díj és egyéb eljárási költség nem merült fel.

INDOKOLÁS

A(z) SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT a(z) SÁRSZENTMIHÁLYI CSICSERGŐ ÓVODA megnevezésű törzskönyvi jogi személyre vonatkozó, "Változásbejelentés - Önkormányzati költségvetési szerv" tárgyú kérelmet nyújtott be hatóságomhoz / a Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóságához.

A Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság a kérelmet megvizsgálta az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/A. §-a, 167/C. §-a, 167/E. §-a, valamint a vonatkozó ágazati jogszabályok alapján.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 44. §-a alapján, ha a kérelem a jogszabályban foglalt követelményeknek nem felel meg, vagy megfelel, de a tényállás tisztázása során felmerült új adatra tekintettel az szükséges, az eljáró hatóság határidő megjelölésével, a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett - ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - egy ízben hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 104. § (2) bekezdése alapján a hiánypótlási felhívás teljesítésére legfeljebb 15 napos határidő állapítható meg.

A kérelem elbírálásához a fenti jogszabályi előírások alapján szükséges a rendelkező részben részletezett hiányok pótlása.

Végzésemet az Ákr. 44. §-a, 47. § (1) bekezdés b) pontja, 50. § (5) bekezdése, 80. § (1) bekezdése, 81. § (1) bekezdése, 112. §-a, valamint az Áht. 104. § (2) bekezdése alapján hoztam meg.

A Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság törzskönyvi nyilvántartási eljárásra vonatkozó hatáskörét az Áht. 104. § (1) bekezdése, illetékességét a Magyar Államkincstárról szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet 10. §-a és 1. számú melléklete határozza meg.

Székesfehérvár, 2023. június 16.

Szabóné Antal Enikő Magdolna a Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság igazgatója nevében és megbízásából.

P.H.

.....
Szabó Krisztina
államháztartási finanszírozási
osztályvezető

Kapják:

1. SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (8143 Sárszentmihály, Fő út 54)
Elektronikus elérhetőség (KRID vagy cégkapu): 206072112
2. Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság (8000 Székesfehérvár, Ősz utca 11-13)

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda 1.számú Tagóvodája	8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma:1992.01.01.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Sárszentmihály Községi Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Sárszentmihály Községi Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontjában meghatározott óvodai ellátás, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 14a. a) pontjában meghatározott óvodai nevelés, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 14a. r) pontjában meghatározott a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 44/B. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott óvodai nevelésben nem részesülő gyermek számára, b) pontjában meghatározott a kötelező óvodai nevelésben való részvétel alól felmentett gyermek számára, c) pontjában meghatározott az óvodai nevelésben részesülő gyermek számára a kötelező óvodai nevelésben való részvételének idején kívül napközbeni gyermekfelügyelet, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1) b) pontja alapján a gyermekétkeztetés. A Gyvt. 21/A. § - 21/B. § szerinti intézményi gyermekétkeztetés; ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés feladatok ellátása, valamint az intézmény dolgozói részére munkahelyi étkeztetés biztosítása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Az óvodai ellátás, óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, a gyermekétkeztetés, a munkahelyi étkeztetés.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladata
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
5	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Sárszentmihály község közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt közalkalmazotti jogviszonyban legfeljebb 5 éves időtartamra Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselőtestülete bízza meg, felette Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 19. § a) pontjában foglalt munkáltatói jogokat Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselőtestülete, az Mőtv. 19. § b) pontjában

foglalt egyéb munkáltatói jogokat Sárszentmihály Községi Önkormányzat polgármestere gyakorolja. Az intézményvezetői megbízást a helyi önkormányzat polgármestere adja, mint az irányító szerv képviselő-testület vezetője.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a „pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm.rendelet
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 14a. a) pontjában meghatározott óvodai nevelés, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 14a. r) pontjában meghatározott a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók óvodai nevelése és iskolai nevelése-oktatása

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: Elsősorban szakmai célú költségvetési keretekkel rendelkezik, melyek felett kötelezettségvállalási, teljesítésigazolási joggal és felelősséggel bír. Kizárólag szakmai szervezeti egységekkel rendelkezik, pénzügyi, számviteli szervezeti egysége nincs, azonban egyes szellemi, támogató feladatokat elláthat. Előirányzatai felett a Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete rendelkezik, a Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal (8143 Sárszentmihály, Fő út 54., PIR száma: 363035) látja el az intézmény pénzügyi és gazdálkodási feladatait

6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye(i):

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda 1.számú Tagóvodája	8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda	óvodai nevelés	-	90 fő
2	Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda 1.számú Tagóvodája	óvodai nevelés	-	13 fő

6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	Sárszentmihály, Fő út 54.	155	ingyenes használat	óvodai nevelés
2	Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.	22	ingyenes használat	óvodai nevelés

Okirat száma: 108 / 2023.

Módosító okirat

A Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda a Sárszentmihály Községi Önkormányzat által 2019. július 31. napján kiadott, 257/ 274 / 2019. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján 108/2023.(VI.21.) önkormányzati határozatra figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.1. pontjában a „székhelye: 8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.” helyébe a „székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.” szöveg lép.

2. Az alapító okirat 1.2. pontja a következő 1.2.2. ponttal egészül ki:

„1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda 1.számú Tagóvodája	8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.

3. Az alapító okirat 4.1.pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.1.A költségvetési szerv közfeladata:Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontjában meghatározott óvodai ellátás, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 14a. a) pontjában meghatározott óvodai nevelés, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 14a. r) pontjában meghatározott a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 44/B. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott óvodai nevelésben nem részesülő gyermek számára, b) pontjában meghatározott a kötelező óvodai nevelésben való részvétel alól felmentett gyermek számára, c) pontjában meghatározott az óvodai nevelésben részesülő gyermek számára a kötelező óvodai nevelésben való részvételének idején kívül napközbeni gyermekfelügyelet, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1) b) pontja alapján a gyermekétkeztetés. A Gyvt. 21/A. § - 21/B. § szerinti intézményi gyermekétkeztetés; ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés feladatok ellátása, valamint az intézmény dolgozói részére munkahelyi étkeztetés biztosítása.,,

4. Az alapító okirat 6.1.2.pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 14a. a) pontjában meghatározott óvodai nevelés, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 14a. r) pontjában meghatározott a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók óvodai nevelése és iskolai nevelése-oktatása.”

5. Az alapító okirat 6.1.3.pontjában a „(8143 Sárszentmihály, Fő út 54.)” szövegrész helyébe a „(8143 Sárszentmihály, Fő út 54., PIR száma: 363035)” szöveg lép.

6. Az alapító okirat 6. alcíme a következő 6.2. ponttal egészül ki, a további szerkezeti egység számozásának értelemszerű módosításával:

„6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye(i):

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	Sárszentmihályi Csicssergő Óvoda 1.számú Tagóvodája	8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.

”

7. Az alapító okirat 6.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.3.A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Sárszentmihályi Csicssergő Óvoda	óvodai nevelés	-	90 fő
2	Sárszentmihályi Csicssergő Óvoda 1.számú Tagóvodája	óvodai nevelés	-	13 fő

”

8. Az alapító okirat 6.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	Sárszentmihály, Fő út 54.	155	ingyenes használat	óvodai nevelés
2	Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7.	22	ingyenes használat	óvodai nevelés

”

Jelen módosító okiratot 2023. július 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Sárszentmihály, „időbélyegző szerint”

Óber Andrea
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

2. napirend

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyílt testületi ülése
2023. június 21. szerda

ELŐTERJESZTÉS

Feladatok a védőnői jogviszony-váltással kapcsolatban

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester

Melléklet: szakmai anyag

Tisztelt Képviselő-társaim!

Mint az Önök előtt is ismeretes a közmédiából, az állam – az egészségügyi alapellátás körében – a települési önkormányzattal együttműködésben – gondoskodik a védőnői ellátásról.

Idén július 1-jétől a települési önkormányzatok helyett **az irányító vármegyei intézmények lesznek a területi védőnők munkáltatói (Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház)**, az iskolavédőnők pedig 2024. január 1-jével tagozódnak be a megyei kórházak alá. A változás összesen 5063 területi, iskolai és kórházi védőnőt érint majd.

A legmarkánsabb módosítás, hogy védőnői tevékenység kizárólag egészségügyi szolgálati jogviszonyban végezhető majd. Mivel a védőnők jogviszonya az átalakítás nyomán folyamatos marad, annak, aki nem írja alá az új szerződését, nem jár végkielégítés.

Az új munkaköri leírást az irányító kórház készíti majd el, az OKFŐ Védőnői Szakmai Osztályának mintadokumentuma alapján.

Marad a körzet, marad a feladat: A jelenleg 4042, önkormányzati, intézményi, és egyetemi fenntartású területi védőnői szolgálatnál dolgozók hamarosan megkapják a működési engedélyük felmondását, ezzel egy időben vehetik kézhez kijelölésüket az új munkahelyükre.

Az OKFŐ, a Nemzeti Népegészségügyi Központ, valamint a Miniszterelnökség közösen benyújtott rendelet módosítási javaslatában a működési engedélyek hivatalból történő megújítását kezdeményezte a könnyebb lebonyolítás érdekében, azaz a tanácsadók működési engedélyét nem kell kérvényezniük a védőnőknek, a működési engedély módosításának költségét pedig a megyei intézmények fizetik. Ugyancsak az új munkáltató feladata a finanszírozási szerződés megkötése a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel.

A törvény értelmében a települési önkormányzat 2023. július 1-jétől biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatát.

A védőnői ellátásra szolgáló ingó- és ingatlanvagyon térítésmentes használatáról, a használat feltételeiről a települési önkormányzat és a Kórház szerződésben rendelkezik.

A Kórház által megküldött szerződés tervezeteket (!):

- **FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról;**
- **MEGÁLLAPODÁS védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól**

véleményeznünk kell, és a korrektúrával ellátott szerződés tervezeteket vissza kell küldenünk a Kórházba, ahol is összeállítják - a majd aláírandó - szerződéseket.

Döntenünk kell arról, hogy a Polgármestert felhatalmazza a Képviselő-testület a szerződések aláírására.

Kapcsolattartónak a Gazdálkodást célszerű megjelölni a tervezetekben, tekintettel arra, hogy minden alapadat rendelkezésükre áll.

A Kórház fogja össze a leendő szerződések előkészítését és aláírását, valamint eljuttatását az illetékesek kezébe.

Javaslom a két szerződés tervezet áttanulmányozását, majd a „sárga” színnel jelölt változtatásokkal a tartalom megszavazását, a határozati javaslat szerint!

Sárszentmihály, 2023. június 21.

*Óber Andrea s.k.
polgármester*

HATÁROZATI JAVASLAT

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

 /2023.(VI.21.) határozata

Feladatok a védőnői jogviszony-váltással kapcsolatban

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Fejér Megyei Szent György Kórház által megküldött:

- *FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról;*
- *MEGÁLLAPODÁS védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól*

szervezés tervezeteket.

A Képviselő-testület kéri a Kórházat, hogy az előterjesztés szerinti – kiegészített - szerződés-tartalmat vegye figyelembe a végleges szerződés szöveg összeállításakor.

A Képviselő-testület felhatalmazza Óber Andrea polgármester Asszonyt a szerződések aláírására.

Az átszervezési folyamat során az Önkormányzat részéről az összekötő személy: Királyné Schmidt Szilvia gazdálkodás (telefon: 22-245-005/116)

E határozat elválaszthatatlan melléklete:

- *FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról - TERVEZET;*
- *MEGÁLLAPODÁS védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól - TERVEZET*

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy e döntésről haladéktalanul tájékoztassa a Kórházat.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint



+36 22 535 500
foigtitk@mail.fmkorhaz.hu
www.fmkorhaz.hu
FŐIGAZGATÓSÁG

VALAMENNYI ÉRINTETT MUNKÁLTATÓ RÉSZÉRE

SZÉKHELYÉN

Iktatószám: I/6010-27/2023.

Tárgy: Védőnői feladatok átadás-átvételével összefüggő teendők V.

Melléklet: 2 darab szerződés tervezet

Dátum: Székesfehérvár, 2023. június 16.

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!
Tisztelt Munkáltató!

Mint ahogy az Ön előtt is ismert, az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvény (a továbbiakban: Módtv.) – többek között – módosította az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényt (a továbbiakban: Eatv.) is. A Módtv. 17. §-a értelmében az Eatv. 6/A. alcíme kiegészül a 6/B. § alcímmel, illetve a Módtv. 21. §-a értelmében kiegészül a 23. §-al, mely rendelkezések 2023. július 01. napjával lépnek hatályba.

A fentiek szerint, a módosított Eatv. 6/B. § (1) bekezdése értelmében az állam az egészségügyi alapellátás körében – a települési önkormányzattal együttműködésben – gondoskodik a védőnői ellátásról. Ezen feladatát 2023. július 01. napjától látja el azzal, hogy ugyanezen § (2) bekezdés a) pontja alapján a védőnői ellátás biztosításáért a Kormány által rendeletben kijelölt szerv – az irányító vármegyei intézmény útján – felelős azzal, hogy az ellátás jogszabályban előírt tárgyi feltételeit az állam a települési önkormányzattal kötött megállapodás útján is biztosíthatja.

Az Eatv. 23. § (2) bekezdése szerint az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 01. napjától az az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében, jelen esetben a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház (a továbbiakban: Kórház).

A hivatkozott jogszabály ugyanakkor a kizárólag iskola-egészségügyi feladatokat ellátó védőnőket nem érinti, így azon önkormányzatoknál, ahol a területi védőnő egyidejűleg az iskola-egészségügyi feladatokat is ellátja – figyelemmel a munkáltató személyében bekövetkező változásra – az irányító vármegyei intézmény feladatellátási szerződést köt az iskola-egészségügyi védőnői feladatok folyamatos ellátásának biztosítása érdekében.

Az Eatv. 23. § (5) bekezdése alapján és szerint a települési önkormányzat 2023. július 01. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyoni ingyenes használatát.

A védőnői ellátásra szolgáló ingó- és ingatlanvagyon térítésmentes használatáról, a használat feltételeiről a települési önkormányzat és a Kórház szerződésben rendelkezik.

A fentiek alapján jelen levő levelem mellékleteként csatoltan megküldöm Önnek a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó ingó- és ingatlanvagyon használatának ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás tervezetét és az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladatellátási szerződés tervezetét szíves véleményezés végett.

Az adatszolgáltatás gyors és átlátható teljesítésének támogatására a Kórház zárt, online felületet létesített **„Vármegyei Védőnő Rendszer”** néven (a továbbiakban: VVR felület), az adatáramlás akadálytalan, térbeli és időbeli korlátozásoktól mentes biztosítására. A VVR felület elérhető a www.vedonok.fmkorhaz.hu oldalon, amelynek használatához az Ön által bejelentett minden kapcsolattartó a belépéshez azonosítót és jelszót kapott már előzetesen.

1. Megállapodás tervezet elfogadása és döntés annak aláírásáról

Feladat: a védőnői feladat ellátásához kapcsolódó **ingó- és ingatlanvagyon használatának ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás** tervezet elfogadása, a „Védőnői feladatok átadás-átvételével összefüggő teendők V.” tárgyú – jelen – felhívásban meghatározottak szerint.

Határidő: közgyűlés/képviselő-testület ülését követően haladéktalanul.

Módja: a rendelkezésre bocsátott szerződés tervezet korrektúrával ellátott szövegezésének feltöltése a Kórház által erre a célra rendszeresített online VVR felületre.

módosítási javaslat hiányában vagy a módosított – felek által kölcsönösen elfogadott – tervezet esetében

a szerződés tervezet kiegészítése a jelölt adatokkal és az adatokat hiánytalanul tartalmazó tervezet feltöltése a Kórház által erre a célra rendszeresített online VVR felületre.

Felhívom a figyelmét, hogy megküldött ingó- és ingatlanvagyon használatának ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás tervezetben a Kórház kizárólag abban az esetben fogad el módosítást, amennyiben az előzetesen egyeztetésre és a felek által egyező akaratnak megfelelően elfogadásra kerül, így kérem a közgyűlés/képviselő-testületi előterjesztés mellékleteként kizárólag a módosítás nélküli, vagy a Kórházzal előzetesen egyeztetett és elfogadott módosításokat tartalmazó tervezet csatolj, a későbbi kellemetlenségek elkerülése érdekében.

Kérjük a mellékelt MS WORD formátumú, „ingó- és ingatlanvagyon használatának ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás tervezet” szövegét szíveskedjen a hiányzó adatokkal kitölteni és szerkeszthető formában feltölteni a VVR felületre.

2. Megállapodás tervezet elfogadása és döntés annak aláírásáról

Feladat: a védőnői feladat ellátásához kapcsolódó **feladatellátási szerződés** tervezet elfogadása, a „Védőnői feladatok átadás-átvételével összefüggő teendők V.” tárgyú – jelen – felhívásban meghatározottak szerint.

Határidő: közgyűlés/képviselő-testület ülését követően haladéktalanul.

Módja: a rendelkezésre bocsátott szerződés tervezet korrektúrával ellátott szövegezésének feltöltése a Kórház által erre a célra rendszeresített online VVR felületre.

módosítási javaslat hiányában vagy a módosított – felek által kölcsönösen elfogadott – tervezet esetében

a szerződés tervezet kiegészítése a jelölt adatokkal és az adatokat hiánytalanul tartalmazó tervezet feltöltése a Kórház által erre a célra rendszeresített online VVR felületre.

Felhívom a figyelmét, hogy megküldött feladatellátási szerződés tervezetben a Kórház kizárólag abban az esetben fogad el módosítást, amennyiben az előzetesen egyeztetésre és a felek által egyező akaratnak megfelelően elfogadásra kerül, így kérem a közgyűlés/képviselő-testületi előterjesztés mellékleteként kizárólag a módosítás nélküli, vagy a Kórházzal előzetesen egyeztetett és elfogadott módosításokat tartalmazó tervezetet csatolja, a későbbi kellemetlenségek elkerülése érdekében.

Kérjük a mellékelt MS WORD formátumú, „feladatellátási szerződés tervezet” szövegét szíveskedjen a hiányzó adatokkal kitölteni és szerkeszthető formában feltölteni a VVR felületre.

A feltöltésre kerülő fájlok elnevezése során kérjük, az alábbi névképzési szabályokat szíveskedjenek alkalmazni

- a hiánytalanul kitöltött „ingó- és ingatlanvagyon használatának ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás tervezet” szerkeszthető MS WORD dokumentum esetén:
település neve *(ennek helyére a település nevét írja be)*_ingo es ingatlan szerzodes_szerkesztheto.doc,
- a hiánytalanul kitöltött „feladatellátási szerződés tervezet” szerkeszthető MS WORD dokumentum esetén:
település neve *(ennek helyére a település nevét írja be)*_feladatellatasi szerzodes_szerkesztheto.doc,

Tekintettel a vagyontárgyak ingyenes használatba adás-vételre jogszabályban megszabott határidő közelségére, valamint a jelenlegi megyei védőnői ellátás önkormányzati működtetési rendszerének heterogenitására tájékoztatjuk, hogy a mellékelt megállapodás tervezet az ingó-és ingatlanvagyon határidőre történő átadását – és a tárgyi feltételek működési engedélyhez történő igazolását – szolgálja, az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő kiadásokra – a megállapodás rendelkezéseivel összhangban – külön költségfelosztási megállapodást kívánunk kötni. Az egyedi, a jelenlegi önkormányzati működtetési feltételeket figyelembe vevő költségfelosztási megállapodás, az önkormányzattal történt és a továbbiakban történő egyeztetéseket követően, legkésőbb 2023. szeptember 30. napjáig kerül aláírásra, így annak tervezete jelenleg kidolgozás alatt áll, véglegesítése a további egyeztetések eredményének függvényében történik majd.

Kérem a jelen felhívás mellékleteként megküldött szerződés tervezetekben szíveskedjenek a kapcsolattartó személyét aképpen meghatározni, hogy a kapcsolattartó jogosult és kompetens legyen az ingó- és ingatlanvagyon használatának ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás aláírását követően a költségfelosztási megállapodás előkészítésére, továbbá a feladatellátási szerződés aláírását követően az iskola-védőnői feladatellátással összefüggésben a további szoros, operatív együttműködésre.

Kérem továbbá Tisztelt Polgármester Asszony/Úr szíves együttműködését abban, hogy a jogszabályok által előírt idő rövidsége okán a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjenek annak érdekében, hogy a védőnői feladatellátás átvételéhez szükséges közgyűlési/képviselő-testületi döntések meghozatala, a szerződések aláírása, és az átadás-átvételi eljárások határidőben történő lebonyolítása akadálytalanul határidőre, mielőbb végbemenjen.

Amennyiben a VVR felület eléréséhez szükséges felhasználónév és/vagy jelszó nincs a kapcsolattartó birtokában, kérem, haladéktalanul vegyék fel a kapcsolatot a Kórház illetékes kapcsolattartójával, Schilling János osztályvezetővel (Informatikai Osztály) a +36/22/535-500 / 1405 melléken, a mielőbbi hibaelhárítás érdekében.

Amennyiben a szerződés tervezetekkel összefüggésben kérdése merül fel, Dr. Csizmadia Gergely koordinációs menedzser a +36/22/535-500 / 1477 melléken, illetve Dr. Werger Marianna intézeti jogász a +36/22/535-500 / 1561 melléken készséggel áll munkaidőben a közreműködő munkatársai rendelkezésére.

Segítő együttműködésüket megköszönve, tisztelettel:


Prof. Dr. Bútsi László
főigazgató
Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház
Egyetemi Oktató Kórház Székesfehérvár



FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról

amely létrejött egyrészről a(z) [*] Önkormányzat
székhely: [*]
adószám: [*]
ÁHTI azonosító: [*]
képviseli: [*] polgármester
mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház**
székhely: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.
adószám: 15360025-2-07
ÁHTI azonosító: 745994
képviseli: Prof. Dr. Bucsi László Imre főigazgató
mint egészségügyi szolgáltató (a továbbiakban: **Egészségügyi szolgáltató**), (a továbbiakban
együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben.

Preambulum

Szerződő Felek rögzítik, hogy az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) vonatkozó rendelkezései alapján az Önkormányzat által biztosított területi védőnői ellátási feladatok és a területi védőnők vonatkozásában a munkáltatói jogkörök 2023. július 01. napjától az irányító vármegyei intézményhez, a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházhoz kerülnek.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az Eatv. rendelkezései a kizárólag iskola-egészségügyi feladatokat végző védőnőket nem érinti. Azoknál az önkormányzatoknál, ahol a területi védőnő az iskola-egészségügyi védőnői feladatokat is ellátta és a jövőben is ellátja – figyelemmel a munkáltató személyében bekövetkező változásra – az iskola-egészségügyi védőnői feladatok ellátására Szerződő Felek a jelen Ellátási szerződést kötik.

- 1.) Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató **2023. július 01.** napjától határozatlan időre kötelezettséget vállal az **iskola-egészségügyi védőnői ellátás biztosítására – az Egészségügyi Szolgáltatónál egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló területi védőnők által –** az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az Eatv. 5. § (1) bekezdés e) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja, a 41. § (6) bekezdése, az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX.3.) NM rendelet (a továbbiakban: NM rendelet) és a.....képviselő-testület/közgyűlés..... határozata szerinti iskola-egészségügyi szolgáltatás folyamatos, a jogszabályban és az egészségügyi szakmai és etikai szabályokban előírt szakmai színvonalon történő nyújtására. (A jelen szerződés tárgyát képező részletes feladatok leírását a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező munkaköri leírás tartalmazza.)
- 2.) Az NM rendelet 1. § (3) bekezdése alapján az iskola-egészségügyi feladatot ellátó védőnők szakmai irányítás támogatását a kollegiális védőnői mentorrendszeren keresztül az Országos Kórházi Főigazgatóság látja el.

- 3.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles a jelen szerződés 1.) pontjában vállalt feladatok személyi feltételeit biztosítani, továbbá köteles az Önkormányzattal egyeztetni az előrelátható távolléttel járó események (továbbképzés, szabadság, helyettesítés) alatti ellátás formáját illetően. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatellátás teljesítéséhez szükséges eszközöket az Önkormányzat térítésmentesen az Egészségügyi Szolgáltató rendelkezésére bocsátja.
- 4.) Az Önkormányzat köteles az Egészségügyi Szolgáltató részére megadni minden olyan információt, amely a kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges.
- 5.) Az Egészségügyi szolgáltató köteles a jogszabályokban foglalt nyilvántartásokat vezetni, a jogszabályok szerinti adatszolgáltatások teljesítéséről gondoskodni és azokat kérésre az Önkormányzat részére haladéktalanul átadni.
- 6.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles a szolgáltatás folyamatosságáról gondoskodni az NM rendeletben és hatósági engedélyben foglaltak szerint.
- 7.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni az Önkormányzatot, ha a feladat ellátása bármilyen okból akadályoztatva van.
- 8.) Szerződő Felek rögzítik, hogy az Egészségügyi Szolgáltató az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító jogerős működési engedéllyel és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) kötött finanszírozási szerződéssel rendelkezik.
- 9.) Az alapellátásban résztvevőknek – ideértve az egészségügyi, szociális, gyermek és ifjúságvédelmi területet is – együtt kell működnie a lakosság egészségi, szociális és mentális állapotának megőrzése, javítása érdekében. (felnőtt háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos, iskola-egészségügyi feladatot ellátó szakember, védőnő, családsegítő illetékes munkatársa, gyermekjóléti szolgálat illetékes munkatársa, gyermekjóléti szolgálat illetékes munkatársa stb.).
- 10.) Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy amennyiben jelen szerződésben szabályozott bármely kérdés utóbb jogszabályváltozás folytán, annak módosítása nélkül jogszabállyal ellentétessé válna, vagy azzal kapcsolatban kiegészítésre szorul, kölcsönösen írásban kezdeményezik a szerződés módosítását a jogszabályváltozás hatályba lépését követő 30 (harminc) napon belül. A módosítás megtörténteig a szerződés a hatályos jogszabályi előírások szerinti tartalommal együtt érvényes.
- 11.) Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az érintett nevelési-oktatási intézményeket értesíti, illetve az iskola-egészségügyi ellátásra velük kötött szerződést az iskola-egészségügyi feladatot ellátó védőnő vonatkozásában 2023. június 30-ai hatállyal módosítja.
- 12.) Az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az iskola-egészségügyi védőnői feladatok ellátására az érintett nevelési-oktatási intézményekkel, illetve fenntartókkal haladéktalanul megkötö a feladatok ellátására a Megállapodást.
- 13.) 2023. július 01-ei hatállyal az Egészségügyi Szolgáltató finanszírozási szerződést köt a NEAK-kal, mely időponttól az iskola-egészségügyi védőnői feladatok a területi védőnői

tevékenység körében kerülnek finanszírozásra az iskolába beiratkozott gyermekek száma alapján.

- 14.) Jelen Szerződést a Szerződő Felek **határozatlan időre kötik** meg azzal, hogy azt bármelyik Fél a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával 6 (hat) hónapos felmondási idővel szüntetheti meg. Írásbelinek minősül a másik félhez intézett tértivevényes levélpostai küldemény, a hivatali-, cég- vagy ügyfélkapura küldött felszólítás. A jelen feladat-ellátási szerződés a mindkét fél általi aláírást követő napon lép hatályba.
- 15.) Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy Önkormányzat jelen szerződést azonnali hatállyal, indokolással, kizárólag akkor jogosult felmondani, ha:
- a) az Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
 - b) a személyes ellátásra kötelezett iskola-védőnő egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
- 16.) Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződést azonnali hatállyal, indokolással, kizárólag akkor jogosult felmondani, ha Önkormányzat a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat.
- 17.) Szerződő Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés időbeli hatálya alatt együttműködnek az iskola-egészségügyi védőnői ellátás működtetésének biztosítása érdekében, továbbá vállalják, hogy jelen szerződés teljesítése során folyamatosan tájékoztatják egymást, illetve egyeztetnek minden olyan esemény tekintetében, amely a jelen szerződés teljesítésére hatással lehet.
- 18.) Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos közleményeiket (értesítés, nyilatkozat) személyesen, ajánlott levélben, e-mailen vagy telefonon juttatják el egymáshoz. A telefonon közölt közleményt e-mailben vagy ajánlott levélben meg kell erősíteni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek érvénybe, amennyiben azt – igazoltan – kézbesítették. Az e-mailben közölt közleményeket az átvétel igazolásának érdekében – továbbítás előtt – a Feleknek olvasási igazolás kérésével kell ellátniuk. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítési körén kívüli, a jelen Szerződéssel összefüggő lényeges nyilatkozataikat tértivevényes ajánlott levélben közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja a tértivevényen igazolt átvétel napja. Amennyiben a levél „nem kereste”, „az átvételt megtagadta” vagy „ismeretlen helyre költözött” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek tekintendő.
- 19.) Felek rögzítik, hogy a Szerződő Felek kapcsolattartói az alábbi személyek:

Az Önkormányzat kapcsolattartója:

Név: [*]

Telefon: [*]

E-mail: [*]

Az Egészségügyi szolgáltató kapcsolattartója:

Név: Prof. Dr. Bucsi László főigazgató

Telefon: +36/22/535-500/1011 mellék

E-mail: foigtitk@mail.fmkorhaz.hu

A kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változás esetén a jelen szerződés módosítása nem szükséges, azonban a Felek kötelesek a kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változásról a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni.

- 20.) Szerződő Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel és annak teljesítésével összefüggésben tudomásukra jutott valamennyi üzleti és egyéb adatot vagy információt titokként kezelnek. Ezen adatokat és információkat a másik Fél előzetes, kifejezett hozzájárulása hiányában semmilyen formában sem közvetve, sem közvetlenül nem tárják fel harmadik személyek részére. A titoktartási kötelezettség a jelen szerződés megszűnését követően is korlátlan ideig terheli a feleket. A titoktartási kötelezettség és korlátozás nem vonatkozik a Feleket jogszabály alapján terhelő adatközlési kötelezettség teljesítésére, valamint Felek irányító illetőleg döntéshozó szervei, valamint működésüket vagy gazdálkodásukat ellenőrző szervek képviselői, továbbá a Felek jogi, számviteli vagy más szakmai tanácsadói részére történő szükséges és megengedett mértékű adatközlésre.
- 21.) Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és megőrzik a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. A felek a szerződéssel összefüggésben kezelt személyes adatokat kizárólag a cél eléréséhez szükséges mértékben és ideig, a megfelelő jogalap rendelkezésre állása esetén kezelik. A felek képviselői, a szerződés teljesítésében közreműködő személyek és a kapcsolattartók adatait az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (2016. április 27.) rendelkezései szerint kezelik és biztosítják az érintettek megfelelő tájékoztatását.
- 22.) Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat a jelen szerződésben foglaltak szerint közlik egymással. A kapcsolattartásra kijelölt személyek változásáról a Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni, ami a jelen szerződés külön módosítását nem igényli.
- 23.) A jelen szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki jelen szerződés egészére, az nem érinti jelen szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg. Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.
- 24.) Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.

25.) Szerződő Felek jelen szerződés megkötése és teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben meghatározott, szabályoktól függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

26.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve a hatályos egészségügyi jogszabályok alkalmazandók.

27.) Az Országos Kórházi Főigazgatóságról szóló 516/2020. (XI. 25.) Kormányrendelet alapján az Országos Kórház Főigazgatóság - mint a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház fenntartója - a fenntartásába tartozó intézmény adatfeldolgozójaként kezeli az Átvevő által a központi integrált gazdálkodási rendszer szerződéstárba feltöltött szerződéseket, ezért nem számít harmadik félnek.

28.) A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

1. Munkaköri leírás

Jelen szerződést – mely négy (4) egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, melyből kettő (2) példány az Önkormányzatot, kettő (2) példány az Egészségügyi szolgáltatót illet és öt (5) oldalból, valamint huszonnyolc (28) pontból áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

[*], 2023. [*]

Székesfehérvár, 2023. [*]

[*] Önkormányzat

Átadó

[*]

[*]

Fejér Vármegyei Szent György

Egyetemi Oktató Kórház

Átvevő

Prof. Dr. Bucsi László Imre

főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:

[*], 2023. [*]

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Székesfehérvár, 2023. [*]

[*]

[*]

Imre Tímea

gazdasági igazgató

Jogilag ellenjegyzem:

[*], 2023. [*]

Jogilag ellenjegyzem:

Székesfehérvár, 2023. [*]

[*]

[*]

Dr. Rasztovics Anikó

ügyvéd

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról

amely létrejött egyrészről a(z) Sárszentmihály Községi Önkormányzat
székhely: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.
adószám: 15727488-2-07
ÁHTI azonosító: 737083
képviseli: Óber Andrea polgármester
mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház**
székhely: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.
adószám: 15360025-2-07
ÁHTI azonosító: 745994
képviseli: Prof. Dr. Bucsi László Imre főigazgató
mint egészségügyi szolgáltató (a továbbiakban: **Egészségügyi szolgáltató**), (a továbbiakban
együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben.

Preambulum

Szerződő Felek rögzítik, hogy az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) vonatkozó rendelkezései alapján az Önkormányzat által biztosított területi védőnői ellátási feladatok és a területi védőnők vonatkozásában a munkáltatói jogkörök 2023. július 01. napjától az irányító vármegyei intézményhez, a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházhoz kerülnek.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az Eatv. rendelkezései a kizárólag iskola-egészségügyi feladatokat végző védőnőket nem érinti. Azoknál az önkormányzatoknál, ahol a területi védőnő az iskola-egészségügyi védőnői feladatokat is ellátta és a jövőben is ellátja – figyelemmel a munkáltató személyében bekövetkező változásra – az iskola-egészségügyi védőnői feladatok ellátására Szerződő Felek a jelen Ellátási szerződést kötik.

- 1.) Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató **2023. július 01. napjától** határozatlan időre kötelezettséget vállal az **iskola-egészségügyi védőnői ellátás biztosítására – az Egészségügyi Szolgáltatónál egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló területi védőnők által – az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az Eatv. 5. § (1) bekezdés e) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja, a 41. § (6) bekezdése, az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX.3.) NM rendelet (a továbbiakban: NM rendelet) és a Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testület .../2023.(VI.21.) határozata szerinti iskola-egészségügyi szolgáltatás folyamatos, a jogszabályban és az egészségügyi szakmai és etikai szabályokban előírt szakmai színvonalon történő nyújtására. (A jelen szerződés tárgyát képező részletes feladatok leírását a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező munkaköri leírás tartalmazza.)**
- 2.) Az NM rendelet 1. § (3) bekezdése alapján az iskola-egészségügyi feladatot ellátó védőnők szakmai irányítás támogatását a kollegiális védőnői mentorrendszeren keresztül az Országos Kórházi Főigazgatóság látja el.

- 3.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles a jelen szerződés 1.) pontjában vállalt feladatok személyi feltételeit biztosítani, továbbá köteles az Önkormányzattal egyeztetni az előrelátható távolléttel járó események (továbbképzés, szabadság, helyettesítés) alatti ellátás formáját illetően. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatellátás teljesítéséhez szükséges eszközöket az Önkormányzat térítésmentesen az Egészségügyi Szolgáltató rendelkezésére bocsátja.
- 4.) Az Önkormányzat köteles az Egészségügyi Szolgáltató részére megadni minden olyan információt, amely a kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges.
- 5.) Az Egészségügyi szolgáltató köteles a jogszabályokban foglalt nyilvántartásokat vezetni, a jogszabályok szerinti adatszolgáltatások teljesítéséről gondoskodni és azokat kérésre az Önkormányzat részére haladéktalanul átadni.
- 6.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles a szolgáltatás folyamatosságáról gondoskodni az NM rendeletben és hatósági engedélyben foglaltak szerint.
- 7.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni az Önkormányzatot, ha a feladat ellátása bármilyen okból akadályoztatva van.
- 8.) Szerződő Felek rögzítik, hogy az Egészségügyi Szolgáltató az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító jogerős működési engedéllyel és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) kötött finanszírozási szerződéssel rendelkezik.
- 9.) Az alapellátásban résztvevőknek – ideértve az egészségügyi, szociális, gyermek és ifjúságvédelmi területet is – együtt kell működnie a lakosság egészségi, szociális és mentális állapotának megőrzése, javítása érdekében. (felnőtt háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos, iskola-egészségügyi feladatot ellátó szakember, védőnő, családsegítő illetékes munkatársa, gyermekjóléti szolgálat illetékes munkatársa, gyermekjóléti szolgálat illetékes munkatársa stb.).
- 10.) Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy amennyiben jelen szerződésben szabályozott bármely kérdés utóbb jogszabályváltozás folytán, annak módosítása nélkül jogszabállyal ellentétessé válna, vagy azzal kapcsolatban kiegészítésre szorul, kölcsönösen írásban kezdeményezik a szerződés módosítását a jogszabályváltozás hatályba lépését követő 30 (harminc) napon belül. A módosítás megtörténteig a szerződés a hatályos jogszabályi előírások szerinti tartalommal együtt érvényes.
- 11.) Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az érintett nevelési-oktatási intézményeket értesíti, illetve az iskola-egészségügyi ellátásra velük kötött szerződést az iskola-egészségügyi feladatot ellátó védőnő vonatkozásában 2023. június 30-ai hatállyal módosítja.
- 12.) Az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az iskola-egészségügyi védőnői feladatok ellátására az érintett nevelési-oktatási intézményekkel, illetve fenntartókkal haladéktalanul megkötö a feladatok ellátására a Megállapodást.
- 13.) 2023. július 01-ei hatállyal az Egészségügyi Szolgáltató finanszírozási szerződést köt a NEAK-kal, mely időponttól az iskola-egészségügyi védőnői feladatok a területi védőnői

tevékenység körében kerülnek finanszírozásra az iskolába beiratkozott gyermekek száma alapján.

- 14.) Jelen Szerződést a Szerződő Felek **határozatlan időre kötik** meg azzal, hogy azt bármelyik Fél a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával 6 (hat) hónapos felmondási idővel szüntetheti meg. Írásbelinek minősül a másik félhez intézett tértivevényes levélpostai küldemény, a hivatali-, cég- vagy ügyfélkapura küldött felszólítás. A jelen feladat-ellátási szerződés a mindkét fél általi aláírást követő napon lép hatályba.
- 15.) Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy Önkormányzat jelen szerződést azonnali hatállyal, indokolással, kizárólag akkor jogosult felmondani, ha:
 - a) az Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
 - b) a személyes ellátásra kötelezett iskola-védőnő egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
- 16.) Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződést azonnali hatállyal, indokolással, kizárólag akkor jogosult felmondani, ha Önkormányzat a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat.
- 17.) Szerződő Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés időbeli hatálya alatt együttműködnek az iskola-egészségügyi védőnői ellátás működtetésének biztosítása érdekében, továbbá vállalják, hogy jelen szerződés teljesítése során folyamatosan tájékoztatják egymást, illetve egyeztetnek minden olyan esemény tekintetében, amely a jelen szerződés teljesítésére hatással lehet.
- 18.) Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos közleményeiket (értesítés, nyilatkozat) személyesen, ajánlott levélben, e-mailen vagy telefonon juttatják el egymáshoz. A telefonon közölt közleményt e-mailben vagy ajánlott levélben meg kell erősíteni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek érvénybe, amennyiben azt – igazoltan – kézbesítették. Az e-mailben közölt közleményeket az átvétel igazolásának érdekében – továbbítás előtt – a Feleknek olvasási igazolás kérésével kell ellátniuk. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítési körén kívüli, a jelen Szerződéssel összefüggő lényeges nyilatkozataikat tértivevényes ajánlott levélben közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja a tértivevényen igazolt átvétel napja. Amennyiben a levél „nem kereste”, „az átvételt megtagadta” vagy „ismeretlen helyre költözött” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek tekintendő.
- 19.) Felek rögzítik, hogy a Szerződő Felek kapcsolattartói az alábbi személyek:

Az Önkormányzat kapcsolattartója:

Név: Óber Andrea polgármester

Telefon: 30-848-3830

E-mail: polgarmester@sarszentmihaly.hu

Az Egészségügyi szolgáltató kapcsolattartója:

Név: Prof. Dr. Bucsi László főigazgató
Telefon: +36/22/535-500/1011 mellék
E-mail: foigtitk@mail.fmkorhaz.hu

A kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változás esetén a jelen szerződés módosítása nem szükséges, azonban a Felek kötelesek a kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változásról a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni.

- 20.) Szerződő Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel és annak teljesítésével összefüggésben tudomásukra jutott valamennyi üzleti és egyéb adatot vagy információt titokként kezelnek. Ezen adatokat és információkat a másik Fél előzetes, kifejezett hozzájárulása hiányában semmilyen formában sem közvetve, sem közvetlenül nem tárják fel harmadik személyek részére. A titoktartási kötelezettség a jelen szerződés megszűnését követően is korlátlan ideig terheli a feleket. A titoktartási kötelezettség és korlátozás nem vonatkozik a Feleket jogszabály alapján terhelő adatközlési kötelezettség teljesítésére, valamint Felek irányító illetőleg döntéshozó szervei, valamint működésüket vagy gazdálkodásukat ellenőrző szervek képviselői, továbbá a Felek jogi, számviteli vagy más szakmai tanácsadói részére történő szükséges és megengedett mértékű adatközlésre.
- 21.) Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és megőrzik a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. A felek a szerződéssel összefüggésben kezelt személyes adatokat kizárólag a cél eléréséhez szükséges mértékben és ideig, a megfelelő jogalap rendelkezésre állása esetén kezelik. A felek képviselői, a szerződés teljesítésében közreműködő személyek és a kapcsolattartók adatait az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (2016. április 27.) rendelkezései szerint kezelik és biztosítják az érintettek megfelelő tájékoztatását.
- 22.) Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat a jelen szerződésben foglaltak szerint közlik egymással. A kapcsolattartásra kijelölt személyek változásáról a Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni, ami a jelen szerződés külön módosítását nem igényli.
- 23.) A jelen szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki jelen szerződés egészére, az nem érinti jelen szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg. Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.
- 24.) Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.

25.) Szerződő Felek jelen szerződés megkötése és teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben meghatározott, szabályoktól függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

26.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve a hatályos egészségügyi jogszabályok alkalmazandók.

27.) Az Országos Kórházi Főigazgatóságról szóló 516/2020. (XI. 25.) Kormányrendelet alapján az Országos Kórház Főigazgatóság - mint a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház fenntartója - a fenntartásába tartozó intézmény adatfeldolgozójaként kezeli az Átvevő által a központi integrált gazdálkodási rendszer szerződéstárba feltöltött szerződéseket, ezért nem számít harmadik félnek.

28.) A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

1. Munkaköri leírás

Jelen szerződést – mely négy (4) egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, melyből kettő (2) példány az Önkormányzatot, kettő (2) példány az Egészségügyi szolgáltatót illet és öt (5) oldalból, valamint huszonnyolc (28) pontból áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Sárszentmihály, 2023. _____

Székesfehérvár, 2023. [*]

Sárszentmihály Községi

Önkormányzat

Átadó

Óber Andrea

polgármester

Fejér Vármegyei Szent György

Egyetemi Oktató Kórház

Átvevő

Prof. Dr. Bucsi László Imre

főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Sárszentmihály, 2023. _____

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Székesfehérvár, 2023. [*]

[*]

[*]

Imre Tímea
gazdasági igazgató

Jogilag ellenjegyzem:

Sárszentmihály, 2023. _____

Jogilag ellenjegyzem:

Székesfehérvár, 2023. [*]

[*]

Dr. Rasztovics Anikó
ügyvéd

[*]

MEGÁLLAPODÁS
védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó
az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól

amely létrejött egyrészről a(z) Sárszentmihály Községi Önkormányzat

székhely: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.

adószám: 15727488-2-07

ÁHTI azonosító: 737083

képviseli: Óber Andrea polgármester

mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**),

másrészről a **Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház**

székhely: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.

adószám: 15360025-2-07

ÁHTI azonosító: 745994

képviseli: Prof. Dr. Bucsi László Imre főigazgató

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**), (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben.

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel (a továbbiakban: Módtv.) módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) vonatkozó rendelkezései alapján Átadó által végzett védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladat ellátására 2023. július 01. napjától Átvevő, mint az érintett védőnői körzet tekintetében illetékes irányító vármegyei intézmény köteles.

Az Eatv. 2023. július 01. napjától hatályos 6/B. § (1) bekezdése alapján Átvevő Átadóval együttműködésben gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Eatv. 23. § (5)-(6) bekezdései alapján Átadó a 2022. december 31. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyonát e feladattól nem vonhatja el és Átadó 2023. július 01. napjával köteles biztosítani Átvevő részére a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

A fentiek alapján Átadó és Átvevő szerződést kívánnak kötni az alábbiak szerint.

1. A szerződés tárgya

1.1 Az Átadó a védőnői ellátásra szolgáló, jelen szerződés 1. számú mellékletében megjelölt ingatlan(oka)t, illetőleg ingatlanrész(eke)t (a továbbiakban: Ingatlanok), valamint a jelen szerződés 2. számú mellékletében megjelölt ingó eszközöket (a továbbiakban: Eszközök) Átvevő részére ingyenesen használatba adja (a továbbiakban Ingatlanok és Eszközök együttesen: Vagyontárgyak) Átvevő pedig a Vagyontárgyakat ingyenesen használatba veszi.

1.2 Az Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy napjáig megtérítési kötelezettség nélkül ellátja területi védőnői feladatellátással összefüggő üzemeltetési, működtetési, karbantartási, hibaelhárítási feladatokat és ezen időpontig fenntartja valamennyi, az Átvevő számára teljesített adatszolgáltatás keretében e tárgykörben

megjelölt szerződéses jogviszonyát, beleértve a vagyontárgyak használatát is. Felek megállapodnak, hogy a védőnők használatában álló mobiltelefonok előfizetéseit az Átadó mindaddig – de legkésőbb 2023. napjáig – fenntartja, amíg az Átvevő azoknak a saját flottakedvezményes előfizetési csomagjába kerülését nem véglegesíti és arról írásos tájékoztatást nyújt.

1.3 Az Átadó tájékoztatja Átvevőt, hogy a Vagyontárgyak jelen szerződés szerinti használatba átadását Átadó Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a ____/2023.(VI.21.) számú határozatában jóváhagyta.

1.4 Az Átadó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V. 21.) ESzCsM illetve az iskolaegészségügy ellátásról szóló 26/1997. (IX. 30.) NM rendelet szerinti tárgyi minimum feltételekkel önállóan/védőnői feladatellátásra társult [*] Önkormányzattal közösen rendelkezik a jelen szerződés aláírásának időpontjában.

2. A Vagyontárgyak birtokának átruházásra és használata

2.1 Felek rögzítik, hogy a Vagyontárgyak birtoka a jelen szerződés hatálybalépésével, de legkésőbb 2023. július hó 01. napjával kerül Átvevő birtokába.

2.2 Felek a Vagyontárgyak birtokátruházásáról jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza különösen: a birtokátruházás tényét, helyét, időpontját, a Vagyontárgyak állagára vonatkozó leírást, a jelen szerződés 1. és 2. számú mellékleteiben foglaltak alapján és szerint.

2.3 Az Átvevő a birtokátruházási jegyzőkönyv aláírásával az abban rögzített állapot és mennyiség szerinti birtokátruházás tényét elismeri.

2.4 A használatba adott Vagyontárgyakat és azok értékét és változásait az Átvevő könyveiben nyilvántartja, az átadás-átvételi eljárás során adott adatszolgáltatás alapján Átadó 2023. június 30-i könyv szerinti adatai alapján, valamint azt követően minden évben, a tárgyévet követően január 31. napjáig adott adatszolgáltatása alapján.

2.5 Az Átvevő a Vagyontárgyak használatával összefüggő jogait és kötelezettségeit a védőnői ellátás biztosítására irányuló közfeladatának ellátása céljából köteles kizárólagosan gyakorolni.

2.6 Az Átvevő köteles a Vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni.

2.7 Az Átadó a jelen szerződés hatályának fennállása alatt köteles biztosítani Átvevő részére, hogy Átvevő a Vagyontárgyakat zavartalanul birtokolni és ingyenesen használni tudja.

2.8 Az Átvevő a használatába kerülő Vagyontárgyakat érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles jelenteni az Átadónak.

2.9 Felek rögzítik, hogy az Átvevő az Ingatlan önálló / Átadóval / [*] háziorvossal / [*]-val történő közös használatára jogosult.

- 2.10 Az Átvevő az Átadó előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult saját költségére a használatában levő Ingatlanokat átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet elvégezni azzal, hogy az átalakítás kizárólag a védőnői feladat ellátásával összefüggésben történhet.
- 2.11 Az Átvevő jogosult az Ingatlanokban, kizárólag a védőnői tevékenységet szolgáló saját tulajdonú eszközöket, berendezéseket saját költségén elhelyezni, mely eszközök, berendezések felett szabadon rendelkezhet és a jelen szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként, saját költségére elszállítani jogosult, köteles azonban az Ingatlanok eredeti állapotát saját költségén helyreállítani.
- 2.12 Az Átadó felelősségét az Ingatlanokba kerülő, Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért a Felek a jövőre nézve kizárják.
- 2.13 Az Átvevő a használatba vett, a védőnői feladat ellátásához véglegesen feleslegessé váló vagyontárgyakat – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódó vagy elavuló vagyontárgyakat is – 30 (harminc) napon belül köteles az Átadó részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni.
- 2.14 Az Átadó, az Átadó által kijelölt harmadik fél, valamint az ezek képviseletében eljáró személyek jogosultak munkaidőben és – rendkívüli esemény kivételével – előzetes értesítést követően belépni az Ingatlanok területére annak érdekében, hogy ellenőrizzék, hogy a vagyontárgyakat Átvevő a jelen szerződés rendelkezéseivel összhangban és rendeltetésszerűen használja.

3. A vagyontárgyak fenntartása és üzemeltetése

- 3.1 Átadó köteles gondoskodni
- a) a vagyontárgyakhoz kapcsolódó terhek viseléséről;
 - b) az eszközök fenntartásáról, karbantartásáról, javításáról, helyreállításáról;
 - c) az ingatlanok, valamint az ingatlanok gépészeti egységét képező berendezéseinek szükséges és esedékes felújításáról, korszerűsítéséről, átalakításáról, bővítéséről;
 - d) az ingatlanok fenntartásáról, karbantartásáról, javításáról, továbbá az ingatlanok üzemeltetésével összefüggő alábbi szolgáltatások biztosításáról
 - da) az ingatlanok közös használatú részeinek rendeltetésszerű használatát biztosító berendezések, felszerelések folyamatos karbantartása, ellenőrzése;
 - db) közüzemi szolgáltatások (elektromos energia, gáz, víz, szennyvízcsatorna, hűtés, fűtés, hulladék-elszállítás);
 - dc) takarítás;
 - dd) őrzés-védelem;
 - de) az ingatlanokat magába foglaló épület kertjében található növényzet gondozása;
 - df) az ingatlanokban elérhető internet szolgáltatás biztosítása;
 - dg) az ingatlanokban elérhető vezetékes telefon szolgáltatás biztosítása;
 - e) a vagyontárgyak rendeltetésszerű használatához kapcsolódó egyes fogyóeszközök beszerzéséről és rendelkezésre bocsátásáról;
 - f) a vagyontárgyak káresemény bekövetkezésére szóló vagyonszolgáltatásáról;
 - g) a védőnői feladatellátás során a jövőben szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításáról.

- 3.2 Amennyiben a 3.1. pont szerinti feladatok elvégzése során az Ingatlanok Átvevő általi rendeltetészerű birtoklása, illetőleg ingyenes használata nem biztosított, a munkálatok elvégzésének időtartamára Átadó köteles csereingatlant felajánlani Átvevő részére.
- 3.3 Az Átvevő a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben felmerülő egyes költségek Átadó részére történő megtérítésére az alábbiak szerint köteles:
- a) Az Átvevő az 3.1 b), d), e) - g.) pontok szerinti feladatok ellátásával összefüggésben Átadónál felmerült költségeket a jelen szerződés 3.6.1. pontja alapján, az Ingatlanok tényleges használatára is figyelemmel köteles megtéríteni.
- b) Az Átvevő az 3.1 a) és c) pont szerinti feladatok ellátásával összefüggésben Átadónál felmerült költségek megtérítésére nem köteles és nem kötelezhető.
- 3.4 Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés hatálya alatt Átvevőnek a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben fennálló megtérítési kötelezettsége kizárólag olyan költségek vonatkozásában van, amelyet a 3.6.1. pont szerinti megállapodásban a Felek kölcsönös egyetértésben tételesen és kifejezetten elfogadnak.
- 3.5 A Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben felmerült, Átadó által a 3.4 pontban foglaltak figyelmen kívül hagyásával megkötött szerződésből eredő költségek megtérítésére Átvevő nem köteles, továbbá Átadó az Átvevő által esetlegesen megfizetett költségtérítés visszafizetésére köteles.
- 3.6 A Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek megtérítése kapcsán Felek az alábbiak szerint számolnak el egymással.
- 3.6.1. A rendszeresen felmerülő (tervezhető) feladatok elszámolása kapcsán a Felek megállapodnak, hogy az átadott Ingatlanok 2023. július 01. napjától kezdődő használatából – figyelemmel az 1.2. pontban rögzítettekre is – eredő közüzemi díjak, illetve egyéb az Ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos költségek, valamint a védőnői feladatellátás során szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításával összefüggésben jelentkező költségek elszámolása tekintetében külön szerződést (költségfelosztási megállapodás) kötnek, legkésőbb 2023. szeptember 30. napjáig.
- 3.6.2. Az esetileg felmerülő (nem tervezhető) feladatok elszámolása kapcsán a Felek megállapodnak, hogy a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben esetileg felmerülő, a 3.6.1 pont alá nem eső egyedi feladatok elvégzésének szükségességéről, indokáról, a felmerülő költségek becsült értékéről a Felek előzetesen, a szolgáltatás, beruházás elvégzése előtt legalább 15 (tizenöt) nappal írásban értesítik egymást. Ezen költségekkel a Felek egyedi megállapodás alapján számolnak el egymással. Ezen egyedi feladatok elvégzésével összefüggésben felmerült költségek elszámolása az alábbiak szerint történik:
- Átadó köteles megküldeni Átvevő részére az elszámolás tárgyát képező költségek felmerülését igazoló okiratok – így különösen számla, munkalap – másolatát;
 - Átadó által fentiek szerint megküldött okiratok alapján, Átvevő 15 (tizenöt) napon belül köteles Átadó teljesítését igazolni;
 - Átvevő teljesítésigazolását követően jogosult Átadó számlát kiállítani;

- a számla szerinti összeg megfizetésére Átvevő a számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül köteles.

3.7 Az Átvevő részéről a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek megtérítésével összefüggő teljesítés igazolására az Átvevő részéről a beszerzés tárgya szerint illetékes keretgazda jogosult a főigazgató által delegált hatáskör alapján.

4. Rendkívüli események kezelése

4.1 A jelen szerződés értelmében rendkívüli eseménynek minősülnek a váratlanul fellépő, azonnali beavatkozást igénylő, működést befolyásoló meghibásodás és egyéb rendellenesség, az élet-, és balesetveszélyes, valamint a vagyonzbiztonságot fenyegető helyzetek.

4.2 Az Átadó köteles biztosítani, hogy a Vagyontárgyakat érintő esetleges rendkívüli események által megkövetelt azonnali intézkedések végrehajtására megfelelő számú és szakképzettségű, kellő tapasztalattal bíró szakember a bejelentést követően a hiba kijavítását vagy az esemény elhárítását lehetőleg azonnal, érdemben megkezdje és a hiba jellege által indokolt legrövidebb határidőben elvégezze.

4.3 Az Átadó a rendkívüli eseményről, az azzal összefüggésben megtett intézkedésekről, köteles haladéktalanul tájékoztatni Átvevőt.

4.4 Amennyiben Átvevő munkavállalói, közreműködői a Vagyontárgyak használatával összefüggésben rendkívüli eseményt észlelnek, kötelesek e körülményeket Átadó részére haladéktalanul bejelenteni.

4.5 Az Átadónak a hibaelhárítás során lehetőség szerint végleges (a hibát véglegesen kiküszöbölő) javítást kell végeznie, amennyiben azonban a hibát csak ideiglenesen tudja elhárítani, arról Átvevőt tájékoztatni, és a végleges javításról a lehető legrövidebb időn belül gondoskodni köteles.

5. Kártérítési és helytállási kötelezettség, biztosítás

5.1 Bármelyik fél felelősséggel tartozik és köteles megtéríteni a másik félnek minden olyan kárt, amely azzal kapcsolatban merül fel, hogy az egyik fél megszegte a jelen szerződésből fakadó bármely kötelezettségét vagy a jelen szerződésben adott szavatossági és egyéb nyilatkozatai valótlanak bizonyultak.

5.2 Az Átvevő felelősséggel tartozik és köteles megtéríteni az Átadónak a Vagyontárgyak használatával összefüggésben felmerült azon kárt, amely a Vagyontárgyak nem rendeltetésszerű használatából ered. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amelyet a Vagyontárgyak rendeltetésellenes használatával Átadónak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a hatósági és jogszabályi előírások be nem tartásával okozott károkat is.

5.3 Az Átadó köteles a Vagyontárgyak vonatkozásában a jelen szerződés hatályának fennállta alatt megkötni, vagy a már meglévő teljes körű vagyonzbiztosítását folyamatosan fenntartani.

5.4 Az Átvevő vállalja, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan érvényes, az általa végzett védőnői tevékenységre kiterjedő szakmai felelősségbiztosítást tart fenn.

6. A szerződés hatálybalépése és időtartama, a szerződés megszűnése

6.1 Felek rögzítik, hogy jelen szerződés 2023. július 01. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra szól.

6.2 A jelen szerződést a Felek közös megegyezés alapján, írásbeli megállapodással módosíthatják vagy szüntethetik meg.

6.3 A jelen ingyenes használati szerződés alapjául szolgáló jogszabályi kötelezettség megszűnését követően, bármelyik Fél jogosult jelen szerződést 60 (hatvan) napos felmondási idővel, indokolás nélkül felmondani.

6.4 Az Átvevő jelen szerződés tárgyát képező bármely Eszköz visszaadását bármikor jogosult felajánlani, Átadó pedig köteles a visszaadásra felajánlott Eszköz 15 (tizenöt) napon belül történő átvételére. Az Átvevő által visszaadásra felajánlott Eszköz birtokának Átadóra történő visszaruházásával az érintett Eszköz tekintetében jelen szerződés megszűnik, és a vonatkozó birtokátruházási jegyzőkönyv jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

6.5 A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Átvevő köteles a Vagyontárgyak birtokát Átadóra átruházni.

7. Egyéb rendelkezések

7.1 Az Átadó szavatosságot vállal azért, hogy a Vagyontárgyakra vonatkozóan harmadik személynek nincs olyan joga, amely Átvevőt használati jogának gyakorlásában korlátozná, vagy akadályozná.

7.2 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak. Felek vállalják, hogy jelen szerződés teljesítése során folyamatosan tájékoztatják egymást a szerződés teljesítéséről és az ahhoz kapcsolódó körülményekről, illetve egyeztetnek minden olyan esemény tekintetében, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére hatással lehet.

7.3 Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos közleményeiket (értesítés, nyilatkozat) személyesen, ajánlott levélben, e-mailen vagy telefonon juttatják el egymáshoz. A telefonon közölt közleményt e-mailben vagy ajánlott levélben meg kell erősíteni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek érvénybe, amennyiben azt – igazoltan – kézbesítették. Az e-mailben közölt közleményeket az átvétel igazolásának érdekében – továbbítás előtt – a Feleknek olvasási igazolás kérésével kell ellátniuk. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítési körén kívüli, a jelen Szerződéssel összefüggő lényeges nyilatkozataikat térítvevényes ajánlott levélben közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja a térítvevényen igazolt átvétel napja. Amennyiben a levél „nem kereste”, „az átvételt megtagadta” vagy „ismeretlen helyre költözött” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postai kézbesítés második

megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek tekintendő.

7.4 Felek rögzítik, hogy a Felek kapcsolattartói az alábbi személyek:

Az Átadó kapcsolattartója:

Név: Óber Andrea polgármester

Telefon: 30-848-3830

E-mail: polgarmester@sarszentmihaly.hu

Az Átvevő kapcsolattartója:

Név: Prof. Dr. Bucsi László főigazgató

Telefon: +36/22/535-683

E-mail: foigtitk@mail.fmkorhaz.hu

A kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változás esetén a jelen szerződés módosítása nem szükséges, azonban a Felek kötelesek a kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változásról a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni.

- 7.5 Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel és annak teljesítésével összefüggésben tudomásukra jutott valamennyi üzleti és egyéb adatot vagy információt titokként kezelnek. Ezen adatokat és információkat a másik Fél előzetes, kifejezett hozzájárulása hiányában semmilyen formában sem közvetve, sem közvetlenül nem tárják fel harmadik személyek részére. A titoktartási kötelezettség a jelen szerződés megszűnését követően is korlátlan ideig terheli a feleket. A titoktartási kötelezettség és korlátozás nem vonatkozik a Feleket jogszabály alapján terhelő adatközlési kötelezettség teljesítésére, valamint Felek irányító illetőleg döntéshozó szervei, valamint működésüket vagy gazdálkodásukat ellenőrző szervek képviselői, továbbá a Felek jogi, számviteli vagy más szakmai tanácsadói részére történő szükséges és megengedett mértékű adatközlésre.
- 7.6 Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és megőrzik a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. A felek a szerződéssel összefüggésben kezelt személyes adatokat kizárólag a cél eléréséhez szükséges mértékben és ideig, a megfelelő jogalap rendelkezésre állása esetén kezelik. A felek képviselői, a szerződés teljesítésében közreműködő személyek és a kapcsolattartók adatait az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (2016. április 27.) rendelkezései szerint kezelik és biztosítják az érintettek megfelelő tájékoztatását.
- 7.7 Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat a jelen szerződésben foglaltak szerint közlik egymással. A kapcsolattartásra kijelölt személyek változásáról a Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni, ami a jelen szerződés külön módosítását nem igényli.
- 7.8 A jelen szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki jelen szerződés egészére, az nem érinti jelen szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg.

Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.

- 7.9 Amennyiben a jelen szerződés teljesítése során a Felek között vita merülne fel, azt elsődlegesen megkísérlik peren kívül, közös megegyezéssel rendezni.
- 7.10 Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.
- 7.11 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok az irányadóak.
- 7.12 Az Országos Kórházi Főigazgatóságról szóló 516/2020. (XI. 25.) Kormányrendelet alapján az Országos Kórház Főigazgatóság - mint a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház fenntartója - a fenntartásába tartozó intézmény adatfeldolgozójaként kezeli az Átvevő által a központi integrált gazdálkodási rendszer szerződéstárba feltöltött szerződéseket, ezért nem számít harmadik félnek.
- 7.13 A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik:
1. Ingatlanok listája
 2. Eszközök listája

Jelen szerződést – mely négy (4) egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, melyből kettő (2) példány az Átadót, kettő (2) példány az Átvevőt illet és nyolc (8) oldalból, valamint hét (7) fejezetből áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Sárszentmihály, 2023. _____

Székesfehérvár, 2023. [*]

**Sárszentmihály Községi
Önkormányzat**

Átadó
Óber Andrea
polgármester

**Fejér Vármegyei Szent György
Egyetemi Oktató Kórház**

Átvevő
Prof. Dr. Bucsi László Imre
főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Sárszentmihály, 2023. _____

Királyné Schmidt Szilvia
gazdálkodás

Jogilag ellenjegyzem:
Sárszentmihály, 2023. _____

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Székesfehérvár, 2023. [*]

Imre Tímea
gazdasági igazgató

Jogilag ellenjegyzem:
Székesfehérvár, 2023. [*]

Dr. Mráz Zoltán

[*]
[*]

ügyvéd

MEGÁLLAPODÁS
védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó
az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól

amely létrejött egyrészről a(z) [*] Önkormányzat

székhely: [*]
adószám: [*]
ÁHTI azonosító: [*]
képviseli: [*] polgármester
mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**),

másrészről a **Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház**

székhely: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.
adószám: 15360025-2-07
ÁHTI azonosító: 745994
képviseli: Prof. Dr. Bucsi László Imre főigazgató
mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**), (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben.

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel (a továbbiakban: Módtv.) módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) vonatkozó rendelkezései alapján Átadó által végzett védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladat ellátására 2023. július 01. napjától Átvevő, mint az érintett védőnői körzet tekintetében illetékes irányító vármegyei intézmény köteles.

Az Eatv. 2023. július 01. napjától hatályos 6/B. § (1) bekezdése alapján Átvevő Átadóval együttműködésben gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Eatv. 23. § (5)-(6) bekezdései alapján Átadó a 2022. december 31. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyonát e feladattól nem vonhatja el és Átadó 2023. július 01. napjával köteles biztosítani Átvevő részére a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

A fentiek alapján Átadó és Átvevő szerződést kívánnak kötni az alábbiak szerint.

1. A szerződés tárgya

- 1.1 Az Átadó a védőnői ellátásra szolgáló, jelen szerződés 1. számú mellékletében megjelölt ingatlan(oka)t, illetőleg ingatlanrész(eke)t (a továbbiakban: Ingatlanok), valamint a jelen szerződés 2. számú mellékletében megjelölt ingó eszközöket (a továbbiakban: Eszközök) Átvevő részére ingyenesen használatba adja (a továbbiakban Ingatlanok és Eszközök együttesen: Vagyontárgyak) Átvevő pedig a Vagyontárgyakat ingyenesen használatba veszi.
- 1.2 Az Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy napjáig megtérítési kötelezettség nélkül ellátja területi védőnői feladatellátással összefüggő üzemeltetési, működtetési, karbantartási, hibaelhárítási feladatokat és ezen időpontig fenntartja valamennyi, az Átvevő számára teljesített adatszolgáltatás keretében e tárgykörben

megjelölt szerződéses jogviszonyát, beleértve a vagyombiztosítást is. Felek megállapodnak, hogy a védőnők használatában álló mobiltelefonok előfizetéseit az Átadó mindaddig – de legkésőbb 2023. napjáig – fenntartja, amíg az Átvevő azoknak a saját flottakedvezményes előfizetési csomagjába kerülését nem véglegesíti és arról írásos tájékoztatást nyújt.

- 1.3 Az Átadó tájékoztatja Átvevőt, hogy a Vagyontárgyak jelen szerződés szerinti használatba átadását Átadó Képviselő-testülete/Közgyűlés a [*] számú határozatában jóváhagyta.
- 1.4 Az Átadó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V. 21.) ESzCsM illetve az iskolaegészségügy ellátásról szóló 26/1997. (IX. 30.) NM rendelet szerinti tárgyi minimum feltételekkel önállóan/védőnői feladatellátásra társult [*] Önkormányzattal közösen rendelkezik a jelen szerződés aláírásának időpontjában.

2. A Vagyontárgyak birtokának átruházásra és használata

- 2.1 Felek rögzítik, hogy a Vagyontárgyak birtoka a jelen szerződés hatálybalépésével, de legkésőbb 2023. július hó 01. napjával kerül Átvevő birtokába.
- 2.2 Felek a Vagyontárgyak birtokátruházásáról jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza különösen: a birtokátruházás tényét, helyét, időpontját, a Vagyontárgyak állagára vonatkozó leírást, a jelen szerződés 1. és 2. számú mellékleteiben foglaltak alapján és szerint.
- 2.3 Az Átvevő a birtokátruházási jegyzőkönyv aláírásával az abban rögzített állapot és mennyiség szerinti birtokátruházás tényét elismeri.
- 2.4 A használatba adott Vagyontárgyakat és azok értékét és változásait az Átvevő könyveiben nyilvántartja, az átadás-átvételi eljárás során adott adatszolgáltatás alapján Átadó 2023. június 30-i könyv szerinti adatai alapján, valamint azt követően minden évben, a tárgyévet követően január 31. napjáig adott adatszolgáltatása alapján.
- 2.5 Az Átvevő a Vagyontárgyak használatával összefüggő jogait és kötelezettségeit a védőnői ellátás biztosítására irányuló közfeladatának ellátása céljából köteles kizárólagosan gyakorolni.
- 2.6 Az Átvevő köteles a Vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni.
- 2.7 Az Átadó a jelen szerződés hatályának fennállása alatt köteles biztosítani Átvevő részére, hogy Átvevő a Vagyontárgyakat zavartalanul birtokolni és ingyenesen használni tudja.
- 2.8 Az Átvevő a használatába kerülő Vagyontárgyakat érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles jelenteni az Átadónak.
- 2.9 Felek rögzítik, hogy az Átvevő az Ingatlan önálló / Átadóval / [*] háziiorvossal / [*]-val történő közös használatára jogosult.

- 2.10 Az Átvevő az Átadó előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult saját költségére a használatában levő Ingatlanokat átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet elvégezni azzal, hogy az átalakítás kizárólag a védőnői feladat ellátásával összefüggésben történhet.
- 2.11 Az Átvevő jogosult az Ingatlanokban, kizárólag a védőnői tevékenységet szolgáló saját tulajdonú eszközöket, berendezéseket saját költségén elhelyezni, mely eszközök, berendezések felett szabadon rendelkezhet és a jelen szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként, saját költségére elszállítani jogosult, köteles azonban az Ingatlanok eredeti állapotát saját költségén helyreállítani.
- 2.12 Az Átadó felelősségét az Ingatlanokba kerülő, Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért a Felek a jövőre nézve kizárják.
- 2.13 Az Átvevő a használatba vett, a védőnői feladat ellátásához véglegesen feleslegessé váló vagyontárgyakat – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódó vagy elavuló vagyontárgyakat is – 30 (harminc) napon belül köteles az Átadó részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni.
- 2.14 Az Átadó, az Átadó által kijelölt harmadik fél, valamint az ezek képviselőjében eljáró személyek jogosultak munkaidőben és – rendkívüli esemény kivételével – előzetes értesítést követően belépni az Ingatlanok területére annak érdekében, hogy ellenőrizzék, hogy a vagyontárgyakat Átvevő a jelen szerződés rendelkezéseivel összhangban és rendeltetésszerűen használja.

3. A vagyontárgyak fenntartása és üzemeltetése

- 3.1 Átadó köteles gondoskodni
- a) a vagyontárgyakhoz kapcsolódó terhek viseléséről;
 - b) az eszközök fenntartásáról, karbantartásáról, javításáról, helyreállításáról;
 - c) az ingatlanok, valamint az ingatlanok gépészeti egységét képező berendezéseinek szükséges és esedékes felújításáról, korszerűsítéséről, átalakításáról, bővítéséről;
 - d) az ingatlanok fenntartásáról, karbantartásáról, javításáról, továbbá az ingatlanok üzemeltetésével összefüggő alábbi szolgáltatások biztosításáról
 - da) az ingatlanok közös használatú részeinek rendeltetésszerű használatát biztosító berendezések, felszerelések folyamatos karbantartása, ellenőrzése;
 - db) közüzemi szolgáltatások (elektromos energia, gáz, víz, szennyvízcsatorna, hűtés, fűtés, hulladék-elszállítás);
 - dc) takarítás;
 - dd) őrzés-védelem;
 - de) az ingatlanokat magába foglaló épület kertjében található növényzet gondozása;
 - df) az ingatlanokban elérhető internet szolgáltatás biztosítása;
 - dg) az ingatlanokban elérhető vezeték nélküli telefon szolgáltatás biztosítása;
 - e) a vagyontárgyak rendeltetésszerű használatához kapcsolódó egyes fogyóeszközök beszerzéséről és rendelkezésre bocsátásáról;
 - f) a vagyontárgyak káresemény bekövetkezésére szóló vagyonszociális biztosításáról;
 - g) a védőnői feladatellátás során a jövőben szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításáról.

- 3.2 Amennyiben a 3.1. pont szerinti feladatok elvégzése során az Ingatlanok Átvevő általi rendeltetésszerű birtoklása, illetőleg ingyenes használata nem biztosított, a munkálatok elvégzésének időtartamára Átadó köteles csereingatlant felajánlani Átvevő részére.
- 3.3 Az Átvevő a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben felmerülő egyes költségek Átadó részére történő megtérítésére az alábbiak szerint köteles:
- a) Az Átvevő az 3.1 b), d), e) - g.) pontok szerinti feladatok ellátásával összefüggésben Átadónál felmerült költségeket a jelen szerződés 3.6.1. pontja alapján, az Ingatlanok tényleges használatára is figyelemmel köteles megtéríteni.
- b) Az Átvevő az 3.1 a) és c) pont szerinti feladatok ellátásával összefüggésben Átadónál felmerült költségek megtérítésére nem köteles és nem kötelezhető.
- 3.4 Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés hatálya alatt Átvevőnek a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben fennálló megtérítési kötelezettsége kizárólag olyan költségek vonatkozásában van, amelyet a 3.6.1. pont szerinti megállapodásban a Felek kölcsönös egyetértésben tételesen és kifejezetten elfogadnak.
- 3.5 A Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben felmerült, Átadó által a 3.4 pontban foglaltak figyelmen kívül hagyásával megkötött szerződésből eredő költségek megtérítésére Átvevő nem köteles, továbbá Átadó az Átvevő által esetlegesen megfizetett költségtérítés visszafizetésére köteles.
- 3.6 A Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek megtérítése kapcsán Felek az alábbiak szerint számolnak el egymással.
- 3.6.1. A rendszeresen felmerülő (tervezhető) feladatok elszámolása kapcsán a Felek megállapodnak, hogy az átadott Ingatlanok 2023. július 01. napjától kezdődő használatából – figyelemmel az 1.2. pontban rögzítettekre is – eredő közüzemi díjak, illetve egyéb az Ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos költségek, valamint a védőnői feladatellátás során szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításával összefüggésben jelentkező költségek elszámolása tekintetében külön szerződést (költségfelosztási megállapodás) kötnek, legkésőbb 2023. szeptember 30. napjáig.
- 3.6.2. Az esetileg felmerülő (nem tervezhető) feladatok elszámolása kapcsán a Felek megállapodnak, hogy a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben esetileg felmerülő, a 3.6.1 pont alá nem eső egyedi feladatok elvégzésének szükségességéről, indokáról, a felmerülő költségek becsült értékéről a Felek előzetesen, a szolgáltatás, beruházás elvégzése előtt legalább 15 (tizenöt) nappal írásban értesítik egymást. Ezen költségekkel a Felek egyedi megállapodás alapján számolnak el egymással. Ezen egyedi feladatok elvégzésével összefüggésben felmerült költségek elszámolása az alábbiak szerint történik:
- Átadó köteles megküldeni Átvevő részére az elszámolás tárgyát képező költségek felmerülését igazoló okiratok – így különösen számla, munkalap – másolatát;
 - Átadó által fentiek szerint megküldött okiratok alapján, Átvevő 15 (tizenöt) napon belül köteles Átadó teljesítését igazolni;
 - Átvevő teljesítésigazolását követően jogosult Átadó számlát kiállítani;

- a számla szerinti összeg megfizetésére Átvevő a számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül köteles.

3.7 Az Átvevő részéről a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek megtérítésével összefüggő teljesítés igazolására az Átvevő részéről a beszerzés tárgya szerint illetékes keretgazda jogosult a főigazgató által delegált hatáskör alapján.

4. Rendkívüli események kezelése

4.1 A jelen szerződés értelmében rendkívüli eseménynek minősülnek a váratlanul fellépő, azonnali beavatkozást igénylő, működést befolyásoló meghibásodás és egyéb rendellenesség, az élet-, és balesetveszélyes, valamint a vagyonzbiztonságot fenyegető helyzetek.

4.2 Az Átadó köteles biztosítani, hogy a Vagyontárgyakat érintő esetleges rendkívüli események által megkövetelt azonnali intézkedések végrehajtására megfelelő számú és szakképzettségű, kellő tapasztalattal bíró szakember a bejelentést követően a hiba kijavítását vagy az esemény elhárítását lehetőleg azonnal, érdemben megkezdje és a hiba jellege által indokolt legrövidebb határidőben elvégezze.

4.3 Az Átadó a rendkívüli eseményről, az azzal összefüggésben megtett intézkedésekről, köteles haladéktalanul tájékoztatni Átvevőt.

4.4 Amennyiben Átvevő munkavállalói, közreműködői a Vagyontárgyak használatával összefüggésben rendkívüli eseményt észlelnek, kötelesek e körülményeket Átadó részére haladéktalanul bejelenteni.

4.5 Az Átadónak a hibaelhárítás során lehetőség szerint végleges (a hibát véglegesen kiküszöbölő) javítást kell végeznie, amennyiben azonban a hibát csak ideiglenesen tudja elhárítani, arról Átvevőt tájékoztatni, és a végleges javításról a lehető legrövidebb időn belül gondoskodni köteles.

5. Kártérítési és helytállási kötelezettség, biztosítás

5.1 Bármelyik fél felelősséggel tartozik és köteles megtéríteni a másik félnek minden olyan kárt, amely azzal kapcsolatban merül fel, hogy az egyik fél megszegte a jelen szerződésből fakadó bármely kötelezettségét vagy a jelen szerződésben adott szavatossági és egyéb nyilatkozatai valótlanak bizonyultak.

5.2 Az Átvevő felelősséggel tartozik és köteles megtéríteni az Átadónak a Vagyontárgyak használatával összefüggésben felmerült azon kárt, amely a Vagyontárgyak nem rendeltetésszerű használatából ered. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amelyet a Vagyontárgyak rendeltetésellenes használatával Átadónak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a hatósági és jogszabályi előírások be nem tartásával okozott károkat is.

5.3 Az Átadó köteles a Vagyontárgyak vonatkozásában a jelen szerződés hatályának fennállta alatt megkötni, vagy a már meglévő teljes körű vagyonzbiztosítását folyamatosan fenntartani.

- 5.4 Az Átvevő vállalja, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan érvényes, az általa végzett védőnői tevékenységre kiterjedő szakmai felelősségbiztosítást tart fenn.
- 6. A szerződés hatálybalépése és időtartama, a szerződés megszűnése**
- 6.1 Felek rögzítik, hogy jelen szerződés 2023. július 01. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra szól.
- 6.2 A jelen szerződést a Felek közös megegyezés alapján, írásbeli megállapodással módosíthatják vagy szüntethetik meg.
- 6.3 A jelen ingyenes használati szerződés alapjául szolgáló jogszabályi kötelezettség megszűnését követően, bármelyik Fél jogosult jelen szerződést 60 (hatvan) napos felmondási idővel, indokolás nélkül felmondani.
- 6.4 Az Átvevő jelen szerződés tárgyát képező bármely Eszköz visszaadását bármikor jogosult felajánlani, Átadó pedig köteles a visszaadásra felajánlott Eszköz 15 (tizenöt) napon belül történő átvételére. Az Átvevő által visszaadásra felajánlott Eszköz birtokának Átadóra történő visszaruházásával az érintett Eszköz tekintetében jelen szerződés megszűnik, és a vonatkozó birtokátruházási jegyzőkönyv jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.
- 6.5 A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Átvevő köteles a Vagyontárgyak birtokát Átadóra átruházni.
- 7. Egyéb rendelkezések**
- 7.1 Az Átadó szavatosságot vállal azért, hogy a Vagyontárgyakra vonatkozóan harmadik személynek nincs olyan joga, amely Átvevőt használati jogának gyakorlásában korlátozná, vagy akadályozná.
- 7.2 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak. Felek vállalják, hogy jelen szerződés teljesítése során folyamatosan tájékoztatják egymást a szerződés teljesítéséről és az ahhoz kapcsolódó körülményekről, illetve egyeztetnek minden olyan esemény tekintetében, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére hatással lehet.
- 7.3 Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos közleményeiket (értesítés, nyilatkozat) személyesen, ajánlott levélben, e-mailen vagy telefonon juttatják el egymáshoz. A telefonon közölt közleményt e-mailben vagy ajánlott levélben meg kell erősíteni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek érvénybe, amennyiben azt – igazoltan – kézbesítették. Az e-mailben közölt közleményeket az átvétel igazolásának érdekében – továbbítás előtt – a Feleknek olvasási igazolás kérésével kell ellátniuk. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítési körén kívüli, a jelen Szerződéssel összefüggő lényeges nyilatkozataikat térítvevényes ajánlott levélben közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja a térítvevényen igazolt átvétel napja. Amennyiben a levél „nem kereste”, „az átvételt megtagadta” vagy „ismeretlen helyre költözött” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postai kézbesítés második

megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek tekintendő.

7.4 Felek rögzítik, hogy a Felek kapcsolattartói az alábbi személyek:

Az Átadó kapcsolattartója:

Név: [*]

Telefon: [*]

E-mail: [*]

Az Átvevő kapcsolattartója:

Név: Prof. Dr. Bucsi László főigazgató

Telefon: +36/22/535-683

E-mail: foigtitk@mail.fmkorhaz.hu

A kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változás esetén a jelen szerződés módosítása nem szükséges, azonban a Felek kötelesek a kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változásról a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni.

7.5 Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel és annak teljesítésével összefüggésben tudomásukra jutott valamennyi üzleti és egyéb adatot vagy információt titokként kezelnek. Ezen adatokat és információkat a másik Fél előzetes, kifejezett hozzájárulása hiányában semmilyen formában sem közvetve, sem közvetlenül nem tárják fel harmadik személyek részére. A titoktartási kötelezettség a jelen szerződés megszűnését követően is korlátlan ideig terheli a feleket. A titoktartási kötelezettség és korlátozás nem vonatkozik a Feleket jogszabály alapján terhelő adatközlési kötelezettség teljesítésére, valamint Felek irányító illetőleg döntéshozó szervei, valamint működésüket vagy gazdálkodásukat ellenőrző szervek képviselői, továbbá a Felek jogi, számviteli vagy más szakmai tanácsadói részére történő szükséges és megengedett mértékű adatközlésre.

7.6 Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és megőrzik a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. A felek a szerződéssel összefüggésben kezelt személyes adatokat kizárólag a cél eléréséhez szükséges mértékben és ideig, a megfelelő jogalap rendelkezésre állása esetén kezelik. A felek képviselői, a szerződés teljesítésében közreműködő személyek és a kapcsolattartók adatait az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (2016. április 27.) rendelkezései szerint kezelik és biztosítják az érintettek megfelelő tájékoztatását.

7.7 Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat a jelen szerződésben foglaltak szerint közlik egymással. A kapcsolattartásra kijelölt személyek változásáról a Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni, ami a jelen szerződés külön módosítását nem igényli.

7.8 A jelen szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki jelen szerződés egészére, az nem érinti jelen szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg.

Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.

- 7.9 Amennyiben a jelen szerződés teljesítése során a Felek között vita merülne fel, azt elsődlegesen megkísérik peren kívül, közös megegyezéssel rendezni.
- 7.10 Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.
- 7.11 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok az irányadóak.
- 7.12 Az Országos Kórházi Főigazgatóságról szóló 516/2020. (XI. 25.) Kormányrendelet alapján az Országos Kórház Főigazgatóság - mint a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház fenntartója - a fenntartásába tartozó intézmény adatfeldolgozójaként kezeli az Átvevő által a központi integrált gazdálkodási rendszer szerződéstárba feltöltött szerződéseket, ezért nem számít harmadik félnek.
- 7.13 A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik:
1. Ingatlanok listája
 2. Eszközök listája

Jelen szerződést – mely négy (4) egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, melyből kettő (2) példány az Átadót, kettő (2) példány az Átvevőt illet és nyolc (8) oldalból, valamint hét (7) fejezetből áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

[*], 2023. [*]

Székesfehérvár, 2023. [*]

[*] Önkormányzat

Átadó

[*]

[*]

Fejér Vármegyei Szent György

Egyetemi Oktató Kórház

Átvevő

Prof. Dr. Bucsi László Imre

főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:

[*], 2023. [*]

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Székesfehérvár, 2023. [*]

[*]

[*]

Imre Tímea
gazdasági igazgató

Jogilag ellenjegyzem:

[*], 2023. [*]

Jogilag ellenjegyzem:

Székesfehérvár, 2023. [*]

[*]

Dr. Mráz Zoltán

[*]

ügyvéd

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

I. SZEMÉLYZETI ÉS SZERVEZETI RENDELKEZÉSEK

A munkavállaló

neve:

munkahelye: Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház
8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út. 3.
Vármegyei Védőnői Szolgálat

védőnői körzete:

munkaköre: Területi védőnő, iskola-egészségügyi ellátással

munkaideje: Napi 8 óra/heti 40 óra rugalmas munkaidőben

munkáltatója: Főigazgató

egyéb munkáltatói jogkörének gyakorlója: Vármegyei Védőnői Szolgálat osztályvezető

közvetlen felettese: Vármegyei Védőnői Szolgálat osztályvezető

munkahelyi vezetője: Vármegyei Védőnői Szolgálat osztályvezető

A MÓDOSÍTÁSOK

változatszáma	dátuma	megjegyzés
1.	2023. július 1.	munkaköri leírás kiadása

II. MUNKAKÖRI FELADATOK

A munkakör funkciója:

- Az alapellátás keretében a területi védőnői ellátás biztosítása.

Rendszeres munkafeladatok:

I. Területi védőnői tevékenység keretében önállóan ellátandó feladatok

- 1) A nővédelem, ezen belül
 - a) a családtervezéssel kapcsolatos tanácsadás,
 - b) az anyaságra való felkészülés segítése,
 - c) a lakossági célzott szűrővizsgálatok szervezésében részvétel.
- 2) A várandós anyák gondozása a külön jogszabályban foglaltak szerint.
- 3) A gyermekágyas időszakban segítségnyújtás és tanácsadás az egészségi állapottal, az életmóddal, szoptatással, valamint a családtervezéssel kapcsolatban.
- 4) Az újszülött kortól a tanulói jogviszony megkezdéséig a gyermekek gondozása, ennek

Általánosan vezetendő űrlap Fny.18/109.	Változat szám: 10	Hatályba helyezte: Főigazgató	Hatályba helyezés dátuma: 2023.05.12.
---	-------------------	-------------------------------	---------------------------------------

során

- a) a törvényes képviselővel előzetesen egyeztetett gondozási terv alapján a családlátogatás, védőnői tanácsadás keretében célzott és szükséglet szerinti gondozás végzése, továbbá a harmonikus szülő-gyermek kapcsolat kialakulásának, a gyermek nevelésének és szocializációjának segítése, valamint a gyermek fejlődéséhez igazodóan az egészséges életmódhoz szükséges ismeretek nyújtása,
- b) az újszülöttek, a koraszülöttek, a kismúllyal születettek, valamint az egészségi és környezeti ok miatt saját kompetencia keretében fokozottan gondozott vagy már jelzést igénylő veszélyeztetett csecsemők és gyermekek pszichoszomatikus fejlődésének fokozott figyelemmel kísérése és segítése,
- c) a szoptatás és az anyatejes táplálás fokozott figyelemmel kísérése, az anyatejvel való táplálás ösztönzése különösen az első 6 hónapban, az anya tanítása a szoptatás helyes technikájára, a tejelválasztás fokozásának és fenntartásának módjaira; fokozott figyelemmel minden korcsoportban az életkornak, egészségi állapotnak és fejlettségi szintnek megfelelő táplálásra és táplálási nehézségekre,
- d) a külön jogszabály szerinti, 0-4 napos életkorban elvégzendő szűrővizsgálatok meglétének ellenőrzése, a törvényes képviselő tájékoztatása az életkorhoz kötött - külön jogszabályban meghatározott - kötelező vizsgálatokról és az észlelt eltérésekről a házi gyermekorvos, illetve a házi orvos (a továbbiakban együtt: házi orvos) írásban történő értesítése,
- e) a gyermek fejlődését veszélyeztető tényező észlelésekor a házi orvos, illetve a gyermekjóléti szolgálat haladéktalan értesítése mellett a veszélyeztetett gyermek és családjának fokozott gondozásba vétele,
- f) a család felkészítése a beteg csecsemő és gyermek otthoni ápolására,
- g) az egészségi ok miatt fokozott gondozást igénylő, a krónikus beteg, a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 4. §-ának a) pontja szerinti fogyatékossgal élő, valamint a magatartási zavarokkal küzdő gyermek és családja életviteléhez segítségnyújtás és tanácsadás együttműködve a házi orvossal és szükség esetén más illetékes szakemberekkel,
- h) a családok tájékoztatása az életkorhoz kötött védőoltások fontosságáról, a védőoltások szervezése, nyilvántartása, jelentése a külön jogszabályban, módszertani levélben foglaltak szerint.

5) Az óvodában a védőnői feladatok végzése, az oktatási intézményben a tanulók ellátása a külön jogszabályban foglaltak szerint.

6) Az oktatási intézménybe nem járó otthon gondozott tanköteles korú gyermek gondozása.

7) Családgondozás keretében,

- b) a gondozott családban előforduló egészségi, mentális és környezeti veszélyeztetettség megelőzése, felismerése érdekében segítségnyújtás a helyes életvitelhez, a harmonikus, szerető családi környezet kialakításához, soron kívüli családlátogatás végzése a nevelési-oktatási intézményt ellátó védőnő írásbeli jelzése alapján.
- c) a család- és gyermekjóléti szolgálat, a fővárosi és megyei kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala és a házi orvos, házi gyermekorvos írásos értesítése, ha a várandós anya, a korlátozottan cselekvőképes vagy cselekvőképtelen kiskorú gondozója és törvényes képviselője a védőnővel nem működik együtt a feladatai ellátása során ,illetve hatósági eljárás kezdeményezése a gyermek bántalmazása, súlyos

Általánosan vezetendő űrlap Fny.18/109.	Változat szám: 10	Hatályba helyezte: Főigazgató	Hatályba helyezés dátuma: 2023.05.12.
---	-------------------	-------------------------------	---------------------------------------

elhanyagolása, a gyermek önmaga által előidézett súlyos, veszélyeztető magatartása vagy egyéb súlyos veszélyeztető ok fennállása esetén,

- d) figyelemfelhívás a népegészségügyi szűrővizsgálaton történő megjelenés fontosságára, továbbá tájékoztatás az önkéntesen igénybe vehető ajánlott szűrővizsgálatokról,
- e) tájékoztatás az állami, civil karitatív családtámogatási formákról és lehetőségekről,
- f) tájékoztatás a gyermek jogairól, az egészségügyi ellátáshoz való jogairól és a törvényes képviselő ez irányú feladatairól, kötelezettségeiről,
- g) a gyermekvédelemmel kapcsolatos tevékenységéről évente írásos tájékoztató készítése az illetékes gyermekjóléti szolgáltató számára, és másolatának megküldése a szakfelügyeletet ellátó vezető védőnő részére,
- h) részvétel a gyermekjóléti szolgálat éves tanácskozásán, eseti megbeszélésein,
- i) szükség esetén, felkérésre - illetékességi körén kívüli körzetben - eseti gyámság ellátása.

8) Az egyéni és közösségi egészségfejlesztési, egészségvédelmi programok tervezésében, szervezésében és megvalósításában részvétel.

II. Az iskola-egészségügyi tevékenység keretében a védőnő által önállóan ellátandó feladatok

1. Az éves munkatervhez a védőnői feladatok összeállítása, egyeztetése a nevelési-oktatási intézmény egészségnevelési programjában meghatározott feladatok figyelembevételével.
2. A tanulók védőnői vizsgálata 6 éven felüliek esetében kétévenként (kivéve a színlátás vizsgálata):
 - a) a) a testmagasság, testtömeg, a testi fejlettség és tápláltsági állapot hazai standardok szerinti értékelése, a nemi fejlődés értékelése,
 - b) a pszichés, motoros, mentális, szociális fejlődés és magatartásproblémák feltárása,
 - c) érzékszervek működésének vizsgálata (látás, kancsalság, hallás) és a színlátás vizsgálata a 6. évfolyamban,
 - d) mozgásszervek vizsgálata: különös tekintettel a lábstatikai problémákra és a gerinc-rendellenességekre,
 - e) vérnyomásmérés,
 - f) pajzsmirigy tapintásos vizsgálata a 4. évfolyamtól.
3. A gyermekek, tanulók személyi higiéniájának ellenőrzése.
4. Elsősegélynyújtás.
5. Az orvosi vizsgálatok előkészítése.
6. A védőoltásokkal kapcsolatos szervezési, előkészítési feladatok elvégzése.
7. A krónikus betegek, magatartási zavarokkal küzdők életvitelének segítése.

Általánosan vezetendő űrlap Fny.18/109.	Változat szám: 10	Hatályba helyezte: Főigazgató	Hatályba helyezés dátuma: 2023.05.12.
---	-------------------	-------------------------------	---------------------------------------

8. Részvétel az egészségtan oktatásában elsősorban az alábbi témákban:

- a) az egészséggel kapcsolatos alapismeretek (személyi higiéné, egészséges életmód, betegápolás, elsősegélynyújtás),
- b) családtervezés, fogamzásgátlás,
- c) szülői szerep, csecsemőgondozás,
- d) önvizsgálattal kapcsolatos ismeretek,
- e) szennvedélybetegségek megelőzése.

9. Testnevelés, gyógytestnevelés, technikai órák, iskolai helyiségek és környezet, az étkeztetés higiénés ellenőrzésében való részvétel.

10. Kapcsolattartás a szülőkkel (szülői értekezlet, családlátogatás).

11. Pályaválasztás segítése.

12. Az elvégzett feladatok dokumentációjának vezetése

Kötelezettségek:

- Munkahelyén, illetőleg az előírt helyen és időben, munkára képes állapotban megjelenni, és a munkaidejét munkával tölteni, illetőleg az alatt munkavégzés céljából a munkáltató rendelkezésére állni.
- Munkáját az elvárható szakértelemmel és gondossággal, a munkájára vonatkozó szabályok, előírások és utasítások szerint végezni, felettese munkaköréhez kapcsolódó utasításait végrehajtani.
- Munkatársaival együttműködni és munkáját úgy végezni, valamint általában olyan magatartást tanúsítani, hogy ez más egészségét és testi épségét ne veszélyeztesse, munkáját ne zavarja, anyagi károsodását, vagy helytelen megítélését ne idézze elő.
- Munkáját elsősorban személyesen, szükség esetén telekommunikációs eszközökkel ellátni,
- A munkaviszonyra vonatkozó szabályokban és a kinevezésében megállapított, a munkaköréhez és feladatköréhez kapcsolódó feladatokat ellátni.
- Szóban és írásban felettesének jelezni, ha saját munkaterületén ellentmondásokat, a munkavégzést hátráltató folyamatokat észlel.
- A védőnő köteles a gondozottakról dokumentációt vezetni, a hatályos jogszabályok és a helyi protokollok, irányelvek szerint (éves jelentés, oltási jelentés).
- A védőnő köteles a gondozottakról a tudomására jutott adatokat, információkat titokként kezelni.
- A védőnő köteles a gondozottak adatait a hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően kezelni.
- Köteles a feladatait a felettese által előírt határidőre elvégezni.
- Köteles betartani a munkájával kapcsolatos rendeleteket és szabályokat.
- Köteles a munkája során tudomására jutott, az Intézmény, vagy egységei működését hátrányosan befolyásoló körülményt felettese irányába jelezni.
- Köteles a munkáját hátráltató tényezőket felettese felé haladéktalanul jelezni.
- Köteles az etikus magatartás tanúsítására.
- Köteles a tűz-, munka-, környezetvédelmi szabályok betartására, valamint a rendszeres tűz és munkavédelmi oktatásokon köteles részt venni.
- Köteles az Intézmény vagyonának védelmére.
- Munkából távolmaradását (betegség, egyéb) 24 órán belül köteles jelenteni munkahelyi vezetőjének.

Általánosan vezetendő űrlap Fny.18/109.	Változat szám: 10	Hatályba helyezte: Főigazgató	Hatályba helyezés dátuma: 2023.05.12.
---	-------------------	-------------------------------	---------------------------------------

- Köteles szabadságigényét időben jelezni és egyeztetni a Vármegyei Védőnői Szolgálat osztályvezetőjével.
- A munkakör betöltője a munkában töltött idejét jelenléti íven köteles vezetni.
- Érvényes MESZK tagsággal kell rendelkeznie.
- Érvényes működési nyilvántartással kell rendelkeznie, valamint az érvényes működési nyilvántartás megújításához szükséges elméleti továbbképzési és gyakorlati kötelezettségét teljesíteni, valamint a megújításról gondoskodni.
- A munkakörének betöltéséhez szükséges előzetes és időszakos és záró orvosi vizsgálatokon köteles részt venni.

Felelős:

- A saját elvégzett munkájáért.
- A munkájával kapcsolatos kötelezettségek teljesítéséért.
- A munkájával kapcsolatos rendeletek és szabályok betartásáért.
- A munkája során tapasztalt hiányosságok feltárásáért, megoldási javaslatok kidolgozásáért.

Hatásköre és jogköre:

Javaslattevési joga van a Vármegyei Védőnői Szolgálat osztályvezetője felé a működéséhez szükséges személyi, tárgyi, működési és egyéb, az ellátandó tevékenységhez szükséges feltételek biztosítása, illetve az ezekkel kapcsolatosan felmerülő hiányosságok felszámolása érdekében.

Helyettesítési feladat: Távollétében védőnői szakmai képzéssel rendelkező védőnő helyettesíti.

Helyettesítő munkakör: Vármegyei Védőnői Szolgálat osztályvezető utasítására helyettesítő feladatot lát el.

Külső kapcsolatok:

Kapcsolatot tart a települési önkormányzatokkal, a gyermekjóléti szolgálatokkal, a Nemzeti Népegészségügyi Központtal, a járási gyámhivatalokkal, a házi orvossal, a házi gyermekorvossal, a pedagógiai szakszolgálatokkal, a hatóságokkal, a civil és karitatív szervezetekkel.

Belső kapcsolatok:

Vármegyei Védőnői Szolgálat osztályvezetővel, a Városi Kollegiális Védőnői Mentorról, a gondozottal és családjával, az egészségügyi ellátás egyéb szakterületeivel, a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház más szervezeti egységeivel és a Vármegyei Védőnői Szolgálat szervezeti egységben foglalkoztatott közvetlen munkatársaival személyes kapcsolatot tart.

Kommunikációs köteletség:

- a felettes tájékoztatása az aktuális problémákról/feladatokról.
- a Vármegyei Védőnői Szolgálat osztályvezetője és a Városi Kollegiális Védőnői Mentor által összehívott munkaértekezleten történő részvétel során.

Általánosan vezetendő űrlap Fny.18/109.	Változat szám: 10	Hatályba helyezte: Főigazgató	Hatályba helyezés dátuma: 2023.05.12.
---	-------------------	-------------------------------	---------------------------------------

III. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉS

A munkavállaló kötelessége a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház szervezeti és működési szabályzatát, a Minőségügyi Dokumentációs Rendszerben érvényes szabályozókat, valamint a saját egységére vonatkozó szabályozásokat megismerni, betartani.

A munkáltató kötelessége e dokumentációkat, illetve a bennük megjelölt törvényeket, jogszabályokat, rendelkezéseket a tanulmányozás időszakára rendelkezésre bocsátani. Amennyiben a munkáltató a beosztás, illetve e feladatkör módosítását rendeli el, úgy ez az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény előírásának megfelelően történhet.

IV. A MUNKAKÖRI LEÍRÁS ÉRVÉNYESSÉGÉNEK KEZDETE:

2023. év július hó 01. nap

A munkaköri leírás 3 (három) eredeti példányban került kiállításra.

.....
munkahelyi vezető
Vármegyei Védőnői Szolgálat
osztályvezető
Székesfehérvár, 2023. június „ „

.....
Prof. Dr. Bucsai László
főigazgató
Munkáltató képviselőként
Székesfehérvár, 2023. június „ „

ZÁRADÉK:

Alulírott munkavállaló aláírásommal elismerem, hogy a munkaköri leírás 1 (egy) eredeti példányát átvettem és kijelentem, annak tartalmát megértettem, továbbá nyilatkozom, hogy a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház szervezeti és működési szabályzatát, integrált irányítási rendszerét (Minőség- és Környezetirányítási Rendszer), valamint a munkahelyemre vonatkozó szabályozásokat elolvastam és magamra nézve az azokban foglaltakat kötelezőnek ismerem el.

Székesfehérvár, 2023. június „ „

.....
munkavállaló

Általánosan vezetendő űrlap Fny.18/109.	Változat szám: 10	Hatályba helyezte: Főigazgató	Hatályba helyezés dátuma: 2023.05.12.
---	-------------------	--------------------------------------	--

ELŐTERJESZTÉS

3. napirend

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyílt testületi ülése
2023. június 21. szerda

ELŐTERJESZTÉS

Magyar Falu MFP-UHJ/2023. kódszámú „Út, híd, járda építése/felújítása” című pályázat keretében: árajánlat Sárszentmihály Kőrös utca (Völgy utca és Liget utca közötti szakasz) projekt-előkészítési, tervezési tevékenységének költségére

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester

Melléklet: Árajánlatok:

Megaroad Kft

Aronga Kft

HATÁROZATI JAVASLAT

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2023.(VI.21.) határozata

*Magyar Falu MFP-UHJ/2023. kódszámú „Út, híd, járda építése/felújítása” című pályázat
keretében: árajánlat Sárszentmihály Kőrös utca (Völgy utca és Liget utca közötti szakasz)
projekt-előkészítési, tervezési tevékenységének költségére*

...

*Felelős: Óber Andrea polgármester
Határidő: értelem szerint*

Árajánlat

Magyar Falu MFP-UHJ/2023 kódszámú

„Út, híd, járda építése/felújítása” című pályázathoz

Ajánlatadó megnevezése: **Megaroad Kft.**
Adószáma: **28736046-2-07**
Kapcsolattartó: **Fekete Zoltán**
Ajánlatadó címe: **8000 Székesfehérvár, Kriványi u. 10.**
Telefonszám: **+36 30 534 1022**
E-mail cím: **info@megaroad.hu**
Honlap:

Ajánlatkérő megnevezése: **Sárszentmihály Községi Önkormányzat**
Adószáma: **15727488-2-07**
Kapcsolattartó: **Óber Andrea polgármester**
Ajánlatkérő címe: **8143 Sárszentmihály Fő út 54.**
Telefonszám: **06-30/84-83-830**
E-mail cím: **polgarmester@sarszentmihaly.hu**

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel vettem megkeresését Sárszentmihály Kőrös utca (Völgy utca és Liget utca közötti szakasz) útfelújításához kapcsolódó tervezési/előkészítési feladat elvégzésére. Az alábbiakban küldöm MFP-UHJ/2023 kódszámú pályázathoz kapcsolódó ajánlatomat.

Sárszentmihály Kőrös utca (Völgy utca és Liget utca közötti szakasz) projekt-előkészítési, tervezési tevékenységének költsége:

Nettó:	1.250.000 Ft
ÁFA:	337.500 Ft
Bruttó:	1.587.500 Ft
Összesen:	1.587.500 Ft

Fizetési feltétel: 15 napos átutalás

Az ajánlat érvényessége: 30 nap

Kelt.: Székesfehérvár, 2023. június 20.

MEGAROAD KFT.
8000 Székesfehérvár, Kriványi utca 10.
Adószám: 28736046-2-07
Céginformációs kódszám: 07-09-031269
Bank: 10402908-50526975-68711004

Fekete Zoltán ügyvezető
Megaroad Kft.

Árajánlat

Magyar Falu MFP-UHJ/2023 kódszámú

„Út, híd, járda építése/felújítása” című pályázathoz

Ajánlatadó megnevezése: **Aronga Kft.**
Adószáma: **27511730-2-07**
Kapcsolattartó: **Schmidt Norbert**
Ajánlatadó címe: **8060 Mór, Bartók Béla utca 40.**
Telefonszám: **06-30-529 7299**
E-mail cím: **schmidt_norbi@yahoo.de**
Honlap: -

Ajánlatkérő megnevezése: **Sárszentmihály Községi Önkormányzat**
Adószáma: **15727488-2-07**
Kapcsolattartó: **Óber Andrea polgármester**
Ajánlatkérő címe: **8143 Sárszentmihály Fő út 54.**
Telefonszám: **06-30/84-83-830**
E-mail cím: **polgarmester@sarszentmihaly.hu**

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel vettem megkeresését Sárszentmihály Kőrös utca (Völgy utca és Liget utca közötti szakasz) útfelújításához kapcsolódó tervezési/előkészítési feladat elvégzésére. Az alábbiakban küldöm MFP-UHJ/2023 kódszámú pályázathoz kapcsolódó ajánlatomat.

Sárszentmihály Kőrös utca (Völgy utca és Liget utca közötti szakasz) projekt-előkészítési, tervezési tevékenységének költsége:

Nettó:	1.430.000 Ft
ÁFA:	386.100 Ft
Bruttó:	1.816.100 Ft
Összesen:	1.816.100 Ft

Fizetési feltétel: 15 napos átutalás

Az ajánlat érvényessége: 30 nap

Kelt.: Mór, 2023. június 20.

ARONGA MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÓ KFT.
8060 MÓR, BARTÓK BÉLA U. 40.
ADÓSZÁM: 27511730-2-07
EG.: 07-09-032899
BSZ.: 11600006-00000000-7/107177



Aronga Kft.
cégszerű aláírás

ELŐTERJESZTÉS

4. napirend

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyílt testületi ülése
2023. június 21. szerda**

ELŐTERJESZTÉS

Sárvíz Tűzoltó Egyesület bérleti szerződése (hatsz 180/1, Fő út 90.)

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester

Melléklet: Szerződés

HATÁROZATI JAVASLAT

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

___/2023.(VI.21.) határozata

Sárvíz Tűzoltó Egyesület bérleti szerződése (hrsz 180/1, Fő út 90.)

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – kérelmére - bérbe adja a Sárvíz Tűzoltó Egyesület-nek (székhelye: 8143 Sárszentmihály, Ady E.u.15., a szervezet nyilvántartási szám: 07-02-0003320, adószám: 19301055-1-07, a szervezet, képviselőjének neve: Mátyás Szilárd) a Sárszentmihály, Fő út 90. (hrsz. 180/1) szám alatt található ingatlant.

A szerződés időbeli hatálya:

- kezdete: 2023. május 26.
- időtartama: határozatlan

Bérlet díj: ingyenes

Bérbeadó által finanszírozott éves rezsi költség felső határa: 250 ezer forint.

A bérleti szerződést a Bérbeadó és Bérlő évente felülvizsgálják.

A bérleti szerződés e határozat elválaszthatatlan melléklete.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint

Ikt.szám: - /2023

BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről:

Sárszentmihály Községi Önkormányzat (törzskönyvi azonosító: 727486, 8143 Sárszentmihály, Fő út 54., adószám: 15727488-2-07, képviseli: **Óber Andrea polgármester**), a továbbiakban: **mint Bérbeadó**,

másrészről, **mint Bérelő**:

név: **Sárvíz Tűzoltó Egyesület**

székhelye: 8143 Sárszentmihály, Ady E.u.15.

a szervezet nyilvántartási szám: 07-02-0003320

adószám: 19301055-1-07

a szervezet, képviselőjének neve: **Mátyás Szilárd**

(Bérbeadó és Bérelő együttesen: **Felek**) között az alábbi feltételekkel

1. E szerződés tárgya: Sárszentmihály, Fő út 90. (hrsz. 180/1) szám alatt található ingatlan bérlete.

2. E szerződés időbeli hatálya:

- kezdete: 2023. május 26.
- időtartama: határozatlan

3. Bérlet díj: ingyenes

3.1. Bérbeadó által finanszírozott éves rezsi költség felső határa: 250 ezer forint.

3.2. E szerződést Felek évente felülvizsgálják.

4. Bérelő képviselőjében Jancsek József átvette az ingatlan kulcsát 2023. május 26-án a Polgármesteri Hivatalban Kőfalviné Varga Beátától, „Kulcs átadás/átvételi nyomtatvány kitöltésével”.

5. Bérelő a bérlet időtartama alatt felelős az ingatlan és környezetének tisztaságáért, valamint a használatába adott ingóságok épségéért, az esetleges károk megtérítéséért.

6. A határozatlan idejű bérlet befejezését követően a Bérelő az általa használt ingatlant rendezett állapotában adja vissza.

7. A Bérelő a Bérbeadónak bármilyen rongálás esetén a Ptk.-ban meghatározottak szerint teljes anyagi felelősséggel tartozik.

Károkozás esetén a Bérelő köteles – ismeretlen elkövető esetén is – a Bérbeadó valamennyi kárát teljeskörűen megtéríteni.

Káresemény esetében Bérelő köteles a Bérbeadó képviselőjét haladéktalanul, igazolható módon értesíteni.

8. Bérleti szerződés felmondása: írásban;

Bérelő részéről: két hónappal azt megelőzően, hogy a bérleményt Bérelő nem kívánja igénybe venni;

Ikt.szám: - /2023

Bérbeadó részéről: két hónappal azt megelőzően, hogy a bérleményt nem kívánja Bérlőnek kiadni.

9. Bérlő köteles az általa átvett kulcsot a bérlet megszűnését követő munkanapon visszaadni „Kulcs átadás-átvétel” nyomtatvány kitöltésével.

10. Súlyos szerződésszegés esetén bármelyik fél jogosult a szerződést azonnali hatályú rendkívüli felmondására.

11. Kapcsolattartók:

- Óber Andrea polgármester
(telefon: 30-848-3830, e-mail: hivatal@sarszentmihaly.hu)
- Mátyás Szilárd
(telefon: 20-447-5795, e-mail: sarvizte@gmail.com)

Jelen megállapodásban nem tisztázott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

E megállapodásban foglaltakat a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Ez a megállapodás négy, egymással mindenben egyező eredeti példányban készült.

Sárszentmihály, 2023. _____

.....
Mátyás Szilárd
Bérlő képviselőjében

.....
/: Óber Andrea :/
Bérbeadó képviselője

Értesítési záradék:

1. Bérlő
2. Bérbeadó (Könyvelés)
3. Akta – Kőfalviné Varga Beáta

ELŐTERJESZTÉS

5. napirend

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyílt testületi ülése
2023. június 21. szerda

ELŐTERJESZTÉS

Császár Angéla kérelme: vízvezetéki szolgalmi jog törlése az 565/5 hrsz-ú földrészletről

Előterjesztő: Óber Andrea polgármester

Melléklet: Feljegyzés a kérelemről (1046/2023)

FEJÉRVÍZ Zrt. FV/10135-1/2023. sz. levele

Tisztelt Képviselő-társaim!

Az 565/5 hrsz-ú földrészletre tévesen került bejegyzésre vízvezetéki szolgalmi jog az 56271/2003.06.20. bejegyző határozatszám alapján, Sárszentmihály Községi Önkormányzat javára. Az 565/5 hrsz-ú földrészlet területét nem érinti közcélú ivóvíz vezeték, a FEJÉRVÍZ Zrt. hivatkozott számú okirata értelmében. A FEJÉRVÍZ hozzájárul ahhoz, mint a szolgalmi jog gyakorlója, hogy a jogosult Önkormányzat a vízvezetéki szolgalmi jog törlését kezdeményezze az ingatlan-nyilvántartásban.

Kérem, hozzunk támogató döntést a határozati javaslat alapján.

Sárszentmihály, 2023. június 21.

*Óber Andrea s.k.
polgármester*

HATÁROZATI JAVASLAT

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

___/2023.(VI.21.) határozata

Császár Angéla kérelme: vízvezetéki szolgalmi jog törlése az 565/5 hrsz-ú földrészletről

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint jogosult – Császár Angéla kérelme és a FEJÉRVÍZ Zrt. FV/10135-1/2023. számú levele alapján – kezdeményezi az ingatlan-nyilvántartási hatóságnál, a Sárszentmihály belterület, hrsz 565/5 földrészletre vonatkozó vízvezetéki szolgalmi jog törlését.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy haladéktalanul intézkedjen e döntés végrehajtásáról.

*Felelős: Óber Andrea polgármester
Dr. Nagy Ildikó jegyző*

Határidő: értelem szerint



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
Telefon: 22/535-800
E-mail: fejevizzrt@fejeviz.hu

AK

13 JUN 19

1046/2023

1046/2023 06.19.



Császár Angéla

Sárszentmihály
Petőfi Sándor u.16.
8143

Levelük száma: FV-3389552
Ügyintézőjük:
Levelünk száma: FV/10135-1/2023
Ügyintézőnk: MészárosBálint/Rácskai András
Dátum: 2023.06.14.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat

Iktatás dátuma: 2023.06.21

Ügyiratszám: 1046-2/2023

Előzmény:

Ügyintéző:

Tárgy: **Sárszentmihály, 565/5 hrsz-ú ingatlan szolgálmi jog törléséhez hozzájárulás**

Tisztelt Címzett!

Társaságunk megvizsgálta a tárgyi kérelmét, melyre az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Sárszentmihály, 565/1 hrsz-ú ingatlan 2003 évi megosztása során az újonnan kialakuló 565/5 hrsz-ú földrészletre tévesen került bejegyzésre vízvezetéki szolgálmi jog a 56271/2003.06.20. bejegyző határozat szám alapján. Az 565/5 hrsz-ú számú földrészlet területét nem érinti közcélú ivóvíz vezeték.

A fentiek alapján Társaságunk, mint a **Sárszentmihály 565/5 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lap III. rész 1. pontjában szereplő vízvezetéki szolgálmi jog gyakorlója, hozzájárulását adja a tulajdoni lap III. rész 1. pontjában szereplő vízvezetéki szolgálmi jog tulajdoni lapról történő törléséhez.**

Tisztelettel:

Szítás Tamás
Üzemeltetési főmérnök



Nagyné Leng Júlia
Gazdasági vezérigazgató-helyettes

Kapják: Címzett,
Sárszentmihály Község Önkormányzat (továbbítás e-papíron keresztül),
Irattár,
Elektronikusan: Üzemviteli O.,
Előadó

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemondolnia, harmadik félnek továbbítani, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

2023 JUN 16

FELJEGYZÉS

Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Tervezés dátuma: 2023.06.14.
Iktatószám: 1046-1/2023
Előzmény:
Ügyintéző: ZSD

Készítette: Dr. Nagy Ildikó

Ügyféli telefon dátuma: 2023. június 13. kedd, 10:20

Ügyfél: Császár Angéla

telefon: 70-527-0116

Tárgy: hrsz 565/5 (Petőfi utca) – vízvezeték szolgalmi jog terheli a telket.

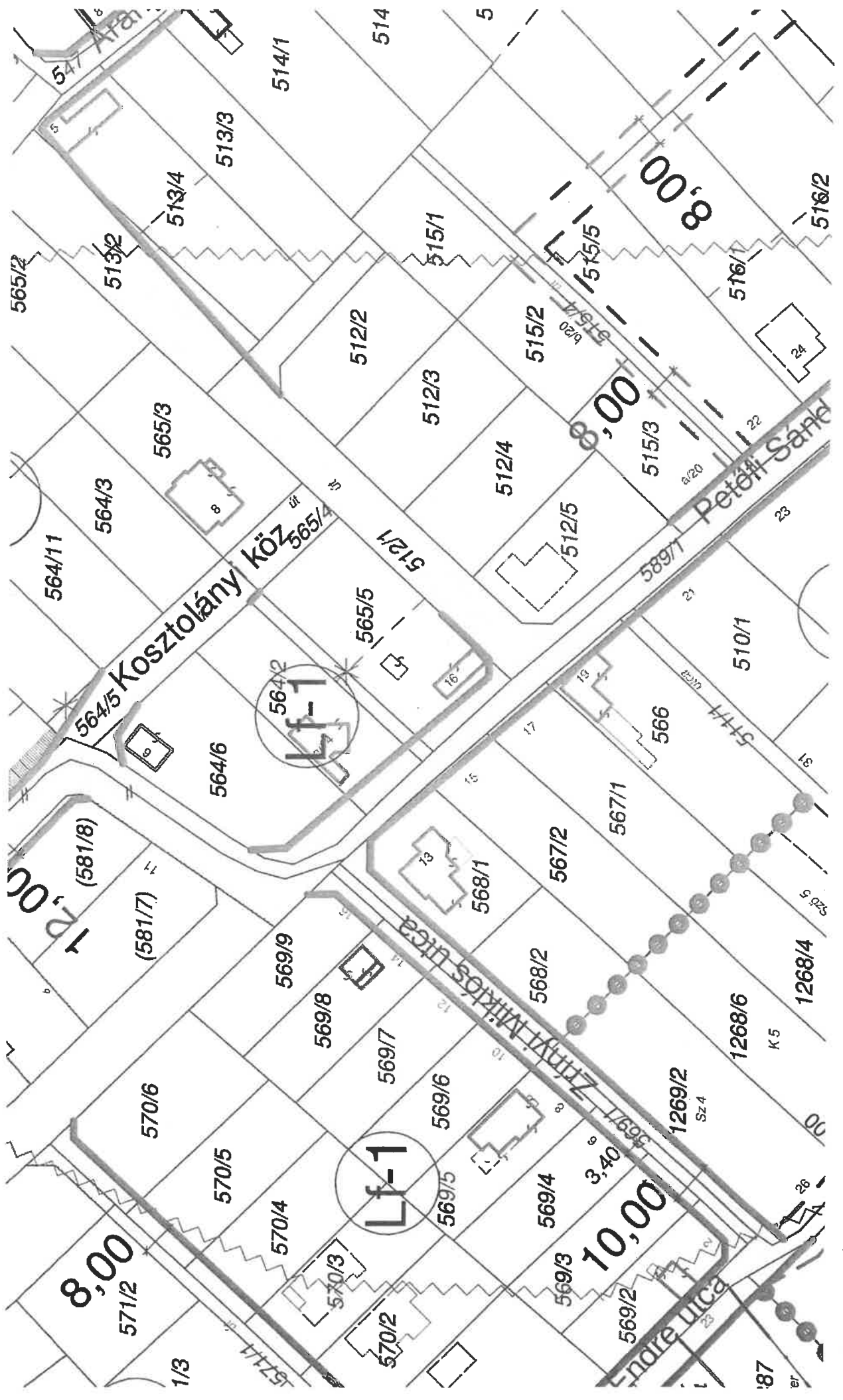
Ügyfél szeretne egy nyilatkozatot arról, hogy a szolgalmi jog okafogyott, megszüntethető.

Sárszentmihály, 2023. június 13., kedd de. 10:33

*Dr. Nagy Ildikó s.k.
jegyző*

Ikt. jegyzőre. főszám

+ kérek tulajdoni lapot!



Vármegyei Közműhivatal
Keszthely Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/60381/2023
2023.06.21

Oldal: 1/1
Sárszentmihály Községi Önkormányzat
Iktatás dátuma: 2023.06.21.
Iktatószám: 1046-3/2023
Előzmény:
Ügyintéző: RUD
Szektor: 61

SÁRSZENTMIHÁLY
Befterület 565/5 helyrajzi szám

8143 SÁRSZENTMIHÁLY Petőfi Sándor utca 16.

Széljegy: 41335/2023 2023.04.28

Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem, Császár Angéla sz.név: Császár Angéla a.név: Punk Mária cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Arany János utca 41
Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem, Tóth Gábor sz.név: Tóth Gábor a.név: Láng Mária cím: 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Arany János utca 41

IRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. k.fill.
------------------	-------	---------------	--------------------	--

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	0	1550	0.00	
---	---	------	------	--

IRÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 39094/2/2023.03.31
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Császár Angéla
sz.név: Császár Angéla
szül. :
a.név :
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR

IRÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 56271/2003.06.20

eredeti határozat: 56307-5/2001.06.19

Vízvezeték szolgalmi jog

jogosult:

név: SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT törzsszám: 15727488

cím : 8143 SÁRSZENTMIHÁLY Fő út 54

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 56271/2003.06.20

Önálló szöveges bejegyzés az 565/1 hrsz-ú 3179 m2 nagyságú ingatlan megosztva: 565/3 hrsz-ú 1308 m2 nagyságú, 565/4 hrsz-ú 321 m2 nagyságú és 565/5 hrsz-ú 1550 m2 nagyságú ingatlanokra.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

