

Sárszentmihályi Községi Önkormányzat  
Érkezett: 2024-02-13  
Szám:   
Műszernév: F-2/2024-  
Munkatársak száma:   
Ügyintéző: kuy

# Sárszentmihály



*Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2024. január 29. napján megtartott  
rendkívüli nyílt üléséről készült*

**JEGYZŐKÖNYVE**

**Készült:** Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 29-én a Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Irodájában 13 órakor kezdődő rendkívüli nyílt ülésről.

Jelen vannak:	Óber Andrea	polgármester
	Molnár Dezső	alpolgármester
	Kovácsné Simon Krisztina	képviselő
	Szabó Virág	képviselő
	Marosi Róbert	képviselő
Távol vannak:	Vajai Judit	képviselő
	Nagy Gabriella	képviselő
Meghívottak:	Dr. Nagy Ildikó	jegyző, tanácskozási joggal
	Verebélyi Szilvia	köztisztviselő, jegyzőkönyvvezető

**Óber Andrea polgármester:** Szeretettel köszöntöm a képviselő-testületi tagokat.

A mai képviselő-testületi ülés meghívóját és előterjesztési anyagát valamennyien megkaptuk e-mail útonként.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 taggal határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Marosi Róbert képviselőt és Molnár Dezső alpolgármester urat javaslom. Megkérdezem, hogy vállalják-e?

**Marosi Róbert képviselő:** Igen.

**Molnár Dezső alpolgármester:** Igen.

**Óber Andrea polgármester:** Szavazásra bocsátom Marosi Róbert képviselő és Molnár Dezső alpolgármester megválasztását jegyzőkönyv hitelesítőnek 2024. január 29-i rendkívüli nyílt ülésünkön.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**14/2024.(I.29.) határozata**  
**a jegyzőkönyv hitelesítőik megállapításáról**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. január 29-i rendkívüli nyílt ülésén Marosi Róbert képviselőt és Molnár Dezső alpolgármester urat választja meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

**Óber Andrea polgármester:** Javaslom a megküldött napirendi pontok kiegészítését, az alábbi határozati javaslat szerint:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**.../2024.(I.29.) határozata**

a 2024. január 29-i képviselő-testületi rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak kiegészítéséről  
Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. január 29-i rendkívüli nyílt ülésének közzétett napirendi pontjait kiegészíti az alábbi tárgyalandó ponttal:

1	TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések c. pályázaton való részvétel és legkedvezőbb árajánlat kiválasztása
---	---

A javaslatra a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
15/2024.(I.29.) határozata**

a 2024. január 29-i képviselő-testületi rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak kiegészítéséről

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. január 29-i rendkívüli nyílt ülésének közzétett napirendi pontjait kiegészíti az alábbi tárgyalandó ponttal:

1	TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések c. pályázaton való részvétel és legkedvezőbb árajánlat kiválasztása
---	---

**Óber Andrea polgármester:** Javaslom az egységes szerkezetbe foglalt napirendi pontok elfogadását, az alábbi határozati javaslat szerint:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
/2024.(I.29.) határozata**

a 2024. január 29-i képviselő-testületi rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjairól, egységes szerkezetben

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. január 29-i rendkívüli nyílt ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1	Megbízási szerződés módosítása (YAGHI Kft., képviseli: Dr. Veres Mária foglalkozás-egészségügyi főorvos)
2	Településképi rendelet felülvizsgálata
3	Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás levele: orvosi ügyeleti feladatellátáshoz használt ingóságok ingyenes felajánlása a társult önkormányzatoknak; igény benyújtása
4	Kósa Anita HÉSZ ügye
5	TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések c. pályázaton való részvétel és legkedvezőbb árajánlat kiválasztása

A javaslatra a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

16/2024.(I.29.) határozata

a 2024. január 29-i rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjairól, egységes szerkezetben

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. január 29-i rendkívüli nyílt ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1	Megbízási szerződés módosítása (YAGHI Kft., képviseli: Dr. Veres Mária foglalkozás-egészségügyi főorvos)
2	Településképi rendelet felülvizsgálata
3	Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás levele: orvosi ügyeleti feladatellátáshoz használt ingóságok ingyenes felajánlása a társult önkormányzatoknak; igény benyújtása
4	Kósa Anita HÉSZ ügye
5	TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések c. pályázaton való részvétel és legkedvezőbb árajánlat kiválasztása

**Óber Andrea polgármester:** Térjünk rá a napirendi pontok tárgyalására.

**1)napirendi pont: Megbízási szerződés módosítása (YAGHI Kft., képviseli: Dr. Veres Mária foglalkozás-egészségügyi főorvos**

**Óber Andrea polgármester:** Dr. Veres Mária üzemorvos megemelte a díjakat érték megtartás miatt. Vannak olyan munkakörök, ahol nem szükséges üzemorvosi vizsgálat minden évben. A közfoglalkoztatottnál, a bölcsődei-óvodai dolgozóknál viszont kötelező.

**Kovácsné Simon Krisztina képviselő:** Az iskolába egy előre megbeszélte időpontban eljön az üzemorvos és egy nap alatt megvizsgál mindenkit. Lehet, hogy ez szimpatikusabb megoldás, mint dolgozónként bejárni a rendelőbe.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** meg kell kérdezni az üzemorvost, hogy ki tud-e jönni a hivatalhoz, vagy - ha Krisztina megadná az iskola üzemorvos elérhetőségét -, akkor utána járunk a kérdésnek.

**Óber Andrea polgármester:** Javaslom a döntés elhalasztását.

A javaslatra a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

#### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

17/2024.(I.29.) határozata

**Dr. Veres Mária foglalkozás-egészségügyi főorvos levele: szerződés módosítás – döntés elhalasztása**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhalasztja a YAGHI Kft-vel kötött megbízási szerződés módosításának tárgyalását. Felkéri a Jegyzőt, járjon utána, hogy az orvos el tudja-e látni helyben a vizsgálatokat és kérjen árajánlatot más foglalkozás-egészségügyi orvostól.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: haladéktalanul

**2)napirendi pont: Településképi rendelet felülvizsgálata**

**Óber Andrea polgármester:** Átadom a szót Jegyző asszonynak.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2022. (VII. 12.) önkormányzati rendelete szól *a településképi védelméről*.

*A településképi védelméről* a 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) rendelkezik.

Az Országgyűlés elfogadta *az egyes közlekedési tárgyú törvények módosításáról szóló 2023. CVII. törvényt* (a továbbiakban: Módtv.), amely 2024. január 1-jével – módosította a Tktv.-t.

A módosítás értelmében a változás lényege, hogy a reklámhordozók számát nem korlátozhatja az önkormányzat, csak a megjelenésük különös formai (műszaki) követelményeit írhatja elő a településképi rendeletben.

A Kormányhivaltól kaptunk tájékoztatást. Meg kellett néznünk, van-e ilyen korlát a rendeletünkben. Nincs ilyen korlátozásunk, nem kell rendeletet módosítanunk.

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! Javaslom az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását!

A javaslatra a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
18/2024. (I. 29.) határozata  
Településképi rendelet felülvizsgálata**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem módosítja *a településképi védelméről* szóló 15/2022. (VII. 12.) önkormányzati rendeletét, mert a jogszabályi változás e rendeletet nem érinti, azaz a helyi rendelet nem tartalmaz a reklámhordozók számát korlátozó rendelkezést.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Határidő: értelem szerint

**3)napirendi pont: Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás levele: orvosi ügyeleti feladatellátáshoz használt ingóságok ingyenes felajánlása a társult önkormányzatoknak; igény benyújtása**

**Óber Andrea polgármester:** A Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa a 2024. január 23. napján megtartott ülésén, az Alba Családorvosi Egyesület ügyeleti feladatellátásához használt ingóságokkal kapcsolatos döntésekről szóló 4/2024. (I. 23.) számú határozatában döntött arról, hogy a határozat 4. mellékletében felsorolt ingóságok tulajdonjogát közfeladat ellátása céljából ingyenesen tulajdonába adja azon társult önkormányzatnak, amely erre vonatkozó igényét 2024. január 29. napjáig írásban benyújtja a Társulási Tanács Elnökének azzal, hogy a

benyújtási határidő jogvesztő. Kaptunk már korábban is egy listát, abból igényt tartunk 3db fogasra, úgy gondolom, hogy ebből a listából nincs szükségünk semmire.

Tisztelt Képviselők! Javaslom az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadást!

A javaslatra a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**19/2024.(I.29.) határozata**

***Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás levele: orvosi ügyeleti feladatellátáshoz használt ingóságok ingyenes felajánlása a társult önkormányzatoknak; igény benyújtása***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás levelét és nem tart igényt a mellékletben felsorolt ingóságokra.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: haladéktalanul

**4)napirendi pont: A szabályozási terv módosítása - Kósa Anita HÉSZ ügye, hrsz 386**

**Óber Andrea polgármester:** Átadom a szót Jegyző asszonynak.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** Decembri ülésén, a 224/2023.(XII.21.) határozatában megszavazta a Testület, hogy a Fehér Vártervező Kft (8000 Székesfehérvár, Rába u.22.) készíti a HÉSZ módosítást, pontosabban a 386 hrsz-ú lakótelket érintő tömbfeltároló út törlését a szabályozási tervlapról.

A településtervező - Bodó Beáta – elkészítette a módosítás anyagát; megküldte részünkre. Az anyagot partnerségi egyeztetésre kell bocsátani. Lakossági fórumot nem kell tartani, tekintettel a veszélyhelyzeti rendelkezésekre. Továbbá meg kell keresnünk meghatározott államigazgatási szerveket környezeti vizsgálat szükségessége érdekében.

Tisztelt Képviselők! Javaslom, a határozati javaslat elfogadását!

A javaslatra a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal az alábbi döntést hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**20/2024.(I.29.) határozata**

***A szabályozási terv módosítása – Kósa Anita HÉSZ ügye, hrsz 386***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – szerződéses kötelezettségének eleget téve, a munkaanyag birtokában - a tervezett változtatással összefüggésben az egyszerűsített eljárást megindítja, a partnerségi egyeztetést meghirdeti, valamint a környezeti vizsgálat szükségességéről megkeresi és nyilatkoztatja a megfelelő államigazgatási szerveket.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy haladéktalanul intézkedjen.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: haladéktalanul

**5)napirendi pont: TOP\_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések c. pályázaton való részvétel és legkedvezőbb árajánlat kiválasztása**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! Megjelent egy felhívás, miszerint a települési önkormányzat támogatási kérelmet nyújthat be a TOP\_Plusz-3.1.3-23 kódszámú Helyi humán fejlesztések című pályázatra.

Konzorciumi formában szeretnénk a pályázatot benyújtani Sárkeszi és Szabadbattyán közreműködésével.

A későbbiekben beérkező előkészítési költségekre vonatkozó árajánlatok közül a legkedvezőbb elfogadására is kellene határozatot hoznunk.

Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását!

#### *HATÁROZATI JAVASLAT*

#### *SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK*

*\_\_/2024. (I. 29.) határozata*

*TOP\_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések c. pályázaton való részvétel;  
előkészítési költségekre vonatkozó árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlat kiválasztása*

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete indulni kíván a Magyarország Kormánya (Támogató) által kiírt TOP\_Plusz-3.1.3-23 kódszámú pályázaton, melynek célja: Helyi humán fejlesztések.*

*A pályázat benyújtására nyitva álló határidő: 2023. november 17. és 2025. május 31. között.*

*A pályázat önerőt nem igényel.*

*A Képviselő-testület a projekt előkészítési költségeire vonatkozó – legalább három, a jövőben beérkező - árajánlatok közül az árban lekedvezőbbet fogadja el.*

*A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy e döntést a későbbiekben tudassa az ajánlattevővel és rendelje meg a munkálatokat.*

Felelős: Óber Andrea polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

A javaslatra a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

#### *SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK*

*21/2024. (I. 29.) határozata*

***TOP\_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések c. pályázaton való részvétel;  
előkészítési költségekre vonatkozó árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlat kiválasztása***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete indulni kíván a Magyarország Kormánya (Támogató) által kiírt TOP\_Plusz-3.1.3-23 kódszámú pályázaton, melynek célja: Helyi humán fejlesztések.

A pályázat benyújtására nyitva álló határidő: 2023. november 17. és 2025. május 31. között.

A pályázat önerőt nem igényel.

A Képviselő-testület a projekt előkészítési költségeire vonatkozó – legalább három, a jövőben beérkező - árajánlatok közül az árban lekedvezőbbet fogadja el.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy e döntést a későbbiekben tudassa az ajánlattevővel és rendelje meg a munkálatokat.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! Egyéb napirendi pont, illetve hozzászólás hiányában az ülést 13<sup>40</sup> órakor berekesztem.

Sárszentmihály, 2024. január 29.



/: Óber Andrea :  
polgármester



/: Dr. Nagy Ildikó :/  
jegyző



Jegyzőkönyv hitelesítők:



Molnár Dezső  
alpolgármester



Marosi Róbert  
képviselő



## TARTALOMJEGYZÉK

	<b>Döntés száma</b>	<b>Döntés tartalma</b>
1	14/2024. (I.29.) hat.	a jegyzőkönyv hitelesítők megállapításáról
2	15/2024. (I.29.) hat.	a 2024. január 29-i képviselő-testületi rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak kiegészítéséről
3	16/2024. (I.29.) hat.	a 2024. január 29-i rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjairól, egységes szerkezetben
4	17/2024. (I.29.) hat.	Dr. Veres Mária foglalkozás-egészségügyi főorvos levele: szerződés módosítás – döntés elhalasztása
5	18/2024. (I.29.) hat.	Településképi rendelet felülvizsgálata
6	19/2024. (I.29.) hat.	Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás levele: orvosi ügyeleti feladatellátáshoz használt ingóságok ingyenes felajánlása a társult önkormányzatoknak; igény benyújtása
7	20/2024. (I.29.) hat.	A szabályozási terv módosítása – Kósa Anita HÉSZ ügye, hrsz 386
8	21/2024. (I.29.) hat.	TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések c. pályázaton való részvétel; előkészítési költségekre vonatkozó árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlat kiválasztása

