

# Sárszentmihály



*Sárszentmihály Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2024. február 14. napján megtartott  
nyílt üléséről készült*

**JEGYZŐKÖNYVE**

**Készült:** Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 14-én a Községi Házban 16<sup>00</sup> órakor kezdődő nyílt üléséről.

<b>Jelen vannak:</b>	Óber Andrea	polgármester
	Molnár Dezső	alpolgármester
	Kovácsné Simon Krisztina	képviselő
	Marosi Róbert	képviselő
	Szabó Virág	képviselő
	Nagy Gabriella	képviselő
<b>Távol van:</b>	Vajai Judit	képviselő
<b>Meghívottak:</b>	Dr. Nagy Ildikó	jegyző, tanácskozási joggal
	Királyné Schmidt Szilvia	gazdálkodás
	Verebélyi Szilvia	jegyzőkönyvvezető

**Óber Andrea polgármester:** Szeretettel köszöntök mindenkit, a képviselő-testületi tagokat és a lakosságot; szép számban összegyűltünk, örülök neki.

A mai képviselő-testületi ülés meghívóját és előterjesztési anyagát valamennyien megkaptuk e-mail üzenetként.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 taggal határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Nagy Gabriella képviselőt és Molnár Dezső alpolgármester urat javaslom. Megkérdezem, hogy vállalják-e?

**Nagy Gabriella képviselő:** Igen.

**Molnár Dezső alpolgármester:** Igen.

**Óber Andrea polgármester:** Szavazásra bocsátom Nagy Gabriella képviselő és Molnár Dezső alpolgármester megválasztását jegyzőkönyv hitelesítőnek 2024. február 14-i nyílt ülésünkön.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**22/2024.(II.14.) határozata**  
**a jegyzőkönyv hitelesítőik megállapításáról**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 14-i nyílt ülésén Nagy Gabriella képviselőt és Molnár Dezső alpolgármestert választja meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

**Óber Andrea polgármester:** Javaslom a napirendi pontok megszavazását az alábbiak szerint:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2024. (II.14.) határozata  
a 2024. február 14-i képviselő-testületi nyílt ülés napirendi pontjairól

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 14-i nyílt ülésének az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1	<i>hrsz 558/3 és hrsz 557 tulajdonjoga (Csók István köz)</i>
2	<i>Adósságot keletkeztető ügyletek 2024</i>
3	<i>Köztisztviselői illetményalap 2024</i>
4	<i>környezetvédelmi alap 2024. évi felhasználási terve</i>
5	<i>Likviditási terv 2024</i>
6	<i>Sárszentmihály Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről</i>
7	<i>Polgármesteri tájékoztatás: Fejér Vármegye új alapellátási ügyeleti rendszeréről</i>
8	<i>Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda heti és éves nyitvatartása</i>
9	<i>Tipegő Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározása</i>
10	<i>A Polgármester 2024. évi szabadsága és annak ütemezése</i>
11	<i>Közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási terv elfogadása</i>
12	<i>Éves összesített közbeszerzési terv 2024</i>
13	<i>KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás ülésein részvétel; delegáltak visszavonása, új delegáltak választása</i>
14	<i>PT FITTER Kft-féle HÉSZ módosítás; Tervezési szerződés jóváhagyása</i>
15	<i>Környezetvédelmi program</i>
16	<i>Kalmár Tamás kérelme: HÉSZ mód. hrsz 0246/14 (új általános mezőgazdasági övezet megállapítása: M4-3)</i>
17	<i>Babits Mihály utca jogi rendezése (akta: 849/2023)</i>
18	<i>hrsz 265/1 és 265/2 nincs közterületi érintkezés</i>
19	<i>Szerződés Harai Zoltán végrehajtóval</i>
20	<i>Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda: telephely megszüntetés</i>

A javaslatra a képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
23/2024.(II.14.) határozata  
a 2024. február 14-i képviselő-testületi nyílt ülés napirendi pontjairól**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 14-i nyílt ülésének az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1	hrsz 558/3 és hrsz 557 tulajdonjoga (Csók István köz)
2	Adósságot keletkeztető ügyletek 2024
3	Köztisztviselői illetményalap 2024
4	környezetvédelmi alap 2024. évi felhasználási terve
5	Likviditási terv 2024
6	Sárszentmihály Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről
7	Polgármesteri tájékoztatás: Fejér Vármegye új alapellátási ügyeleti rendszeréről
8	Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda heti és éves nyitvatartása
9	Tipegő Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározása
10	A Polgármester 2024. évi szabadsága és annak ütemezése
11	Közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási terv elfogadása
12	Éves összesített közbeszerzési terv 2024
13	KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás ülésén részvétel; delegáltak visszavonása, új delegáltak választása
14	PT FITTER Kft-féle HÉSZ módosítás; Tervezési szerződés jóváhagyása
15	Környezetvédelmi program
16	Kalmár Tamás kérelme: HÉSZ mód. hrsz 0246/14 (új általános mezőgazdasági övezet megállapítása: Má-3)
17	Babits Mihály utca jogi rendezése (akta: 849/2023)
18	hrsz 265/1 és 265/2 nincs közterületi érintkezés
19	Szerződés Harai Zoltán végrehajtóval
20	Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda: telephely megszüntetés

**1)napirendi pont: hrsz 558/3 és hrsz 557 tulajdonjoga (Csók István köz)**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! Az 558/3 helyrajzi számú kivett útnak Schmidt Ferencné a tulajdonosa. Hosszútávon az lenne a cél, hogy az Önkormányzat legyen a tulajdonosa. A tulajdonost kérdezném, hogy adná-e az Önkormányzatnak ajándékba, ha itt útfejlesztés lenne a későbbiekben? Most szántóként funkcionál.

**Schmidt Ferencné helyi lakos:** Régen egy nagy terület volt, a későbbiekben lett felosztva. Beépítetlen terület jelenleg is.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** Az 558/3 helyrajzi számú terület - a tulajdoni lap szerint - „kivett út”, tulajdonosa Schmidt Ferencné; az 557 helyrajzi számú terület - a tulajdoni lap szerint – „kivett közterület”, tulajdonosa Sárszentmihály Községi Önkormányzat.

Az út összeköti az Arany János utcát és a Petőfi Sándor utcát. Jogsabály értelmében közterület magánszemély tulajdonában nem lehet; az Önkormányzat felelőssége, hogy az építési telkek legalább 3 méter közterületi hozzáféréssel rendelkezzenek (ha nem, akkor a telek elveszti építési telek jellegét).

Az Önkormányzat lehetőségei: kisajátítja - aktuális piaci áron - az 558/3 helyrajzi számú területet vagy megállapodik a tulajdonossal, aki az Önkormányzatnak ajándékozta vagy kedvező áron eladja a területet.

Fontos megemlíteni, hogy az Önkormányzat olyan utak, közterületek fejlesztésére, útjavításra nem tud pályázatokat benyújtani abban az esetben, ha a terület nem a saját tulajdonában áll.

A tulajdonosváltás tehát elsősorban a környéken lakóknak az érdeke.

Kisajátítás esetén meg kell kérdezni egy értékbecslőt arról, hogy mennyiért lehetne megvenni azt a területet.

Fontos azt is megemlítenem, hogy az Önkormányzatnak kellene egy település-fejlesztési koncepciót készíteni azzal kapcsolatban, hogy rövid, közép és hosszútávon milyen irányban kívánja fejleszteni a községet, mely utcákat kívánja felújítani vagy akár új utcát nyitni stb. Ez megalapozná a költségvetés tervezését is, ami a fejlesztési koncepciót illeti (hiszen meglehetősen nagy összegekről beszélünk, ha közterület, utca tervezésről van szó). Ez a lakosság számára is hasznos lenne, építkezés, telek vásárlás stb. szempontból.

**Schmidt Ferencné helyi lakos:** Vissza lehet térni erre a problémára, amikor majd az Önkormányzatnak forrása is lesz az útfelújítására? Ha egyszer úgy döntök, hogy odaajándékozom a saját tulajdonomat, akkor az Önkormányzat vállalja-e a közművesítést?

**Molnár Dezső alpolgármester:** Nem. Például a víz- és a gerincfejlesztés már nem az Önkormányzat feladata, hanem a Nemzeti Vízműveké.

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! Kérem, a határozati javaslat szerinti tartalommal hozzunk döntést.

A javaslatra a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**24/2024.(II.14.) határozata**  
**hrsz 558/3 és hrsz 557 tulajdonjoga (Csók István köz)**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közeljövőben nem tervezi a kisajátítást az 558/3 helyrajzi számú kivett úttal kapcsolatban, marad a jelenlegi tulajdonos, Schmidt Ferencné tulajdonában. Ha a későbbiekben lát lehetőséget újfejlesztésre, akkor megkeresi a tulajdonost az ajándékozással kapcsolatban.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Határidő: értelem szerint

**Schmidt Ferencné helyi lakos:** Köszönjük szépen. Ha fejlesztésre kerül a sor, nem fogunk elzárkózni az ajándékozás elől.

## **2)napirendi pont: Az adósságot keletkeztető ügyletek 2024**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-társaim! Az államháztartási törvény értelmében a helyi önkormányzat évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

A könyvelés összeállította a kapcsolódó táblázatot.

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi bizottság is; megkérdezem az elnök asszonyt, hogy mi volt a bizottság döntése?

**Szabó Virág képviselő, Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság javasolja az előterjesztés elfogadását, az önkormányzatnak nincs adósságot keletkeztető ügylete.

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testületet! Kérem, a mellékelt táblázat megismerését követően, a határozati javaslat szerinti tartalommal hozunk döntést.

A javaslatra a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

### **SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**25/2024. (II.14.) határozata**

***A saját bevételekről, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek költségvetési évet követő három évre várható összegéről (2011. évi CXCV. törvény 29/A.§)***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 29/A. § alapján, az írásos előterjesztés szerinti - táblázatba foglalt - tartalommal állapítja meg saját bevételeit, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek várható összegét a 2024-es költségvetési évet követő három évre.

Az írásos előterjesztés táblázata e határozat elválaszthatatlan melléklete.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: folyamatos

## **3)napirendi pont: Köztisztviselői illetményalap 2024**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-társaim! A költségvetési törvényben meghatározottnál (38650 forint) magasabb illetményről az éves költségvetési rendelet elfogadása előtt kell dönteni, évente és az nem csökkenhet. A 2024-es illetményalap meghatározására most van szükség. Javaslom, hogy változatlan összeggel, azaz 65 300 forintban határozzuk meg a 2024-es illetményalapot.

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi bizottság is; megkérdezem az elnök asszonyt, hogy mi volt a bizottság döntése?

**Szabó Virág képviselő, Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság javasolja az előterjesztés elfogadását.

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testületet! Kérem kézfelemeléssel hozunk döntést.

A javaslatra a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**2/2024. (II.15.) önkormányzati rendelete**  
**a köztisztviselői illetményalapról**

*[Az elfogadott önkormányzati rendelet e jegyzőkönyv elválaszthatatlan melléklete.]*

**4)napirendi pont: Környezetvédelmi alap 2024. évi felhasználási terve**

**Óber Andrea polgármester:** A környezetvédelmi törvény értelmében meg kell határoznunk a környezetvédelmi alap éves felhasználási tervét. Elég sok az elhagyott hulladék, sorra érkeznek a bejelentések. 2023. év végén 2 844 700,- forint volt a számlánkon, melyet erre a célra fordíthatunk. Sajnos ez az összeg nem olyan sok a tervezett feladatokra.

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi bizottság is; megkérdezem az elnök asszonyt, hogy mi volt a bizottság döntése?

**Szabó Virág képviselő, Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság javasolja az előterjesztés elfogadását.

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testületet! Kérem, a mellékelt táblázat megismerését követően, a határozati javaslat szerinti tartalommal hozzunk döntést.

A javaslatra a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**26/2024.(II.14.) határozata**  
**Környezetvédelmi alap 2024. évi felhasználási terve**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelmi alapan elkülönített összeget a környezeti ártalmak megelőzésére, csökkentésére, a bekövetkezett környezeti károk felszámolására kívánja fordítani a 2024. évben is, különösen az alábbi, konkrét célokra:

- árok- és út tisztítás
- út kátyúzás

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: értelem szerint

**5)napirendi pont: Likviditási terv 2024**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-társaim! Az államháztartási törvény értelmében a helyi önkormányzat a bevételek beérkezésének és a kiadások teljesítésének ütemezéséről likviditási tervet készít. A gazdálkodás összeállította a kapcsolódó táblázatot. A napirendet tárgyalta a Pénzügyi bizottság is; megkérdezem az elnök asszonyt, hogy mi volt a bizottság döntése?

**Szabó Virág képviselő, Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság javasolja az előterjesztés elfogadását.

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testületet! Kérem, a mellékelt táblázat megismerését követően, a határozati javaslat szerinti tartalommal hozzunk döntést.

A javaslatra a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**27/2024.(II.14.) határozata**  
**Likviditási terv 2024**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 78. § (2) bekezdés alapján, az írásos előterjesztés szerinti tartalommal állapítja meg bevételei beérkezésének és a kiadások teljesítésének ütemezését a 2024. évben.

Az írásos előterjesztés táblázata e határozat elválaszthatatlan melléklete.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: folyamatos

**6)napirendi pont: Sárszentmihály Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselők! Az előterjesztést írásban megkaptuk. Átadom a szót Szabó Virág képviselőnek, aki a Pénzügyi Bizottság elnöke, ismertesse álláspontjukat.

**Szabó Virág képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke:** A 2024. február 14-i Pénzügyi Bizottsági ülésen megtárgyaltuk a költségvetést. A Bizottság javasolja a költségvetés elfogadását, de előtte szeretném megkérni Királyné Schmidt Szilviát, az önkormányzat könyvelését végző köztisztviselőt, hogy ismertesse a keretszámokat.

**Királyné Schmidt Szilvia gazdálkodás:** A Polgármesteri Hivatalnak a bevételi oldala 56 700 000,- forint. A kiadási előirányzatokat a 2023. évi teljesítések alapján terveztük. A pénzmaradvány 50 418, - forint. Bérjellegű kiadások teszik ki a kiadási oldalt a bevételek pedig intézményfinanszírozásból vannak.

A Tipegő Bölcsődének a bevételi oldala 60 330 000,- forint, a kiadásokat szintén az előző év teljesítései alapján terveztük. Ebből intézményfinanszírozás 57 270 000,- forint, a pénzmaradvány összege 255 582,- forint.

A Csicsergő Óvoda főösszege 142 917 000,- forint. 2 320 282,- forint az étkezési térítési díj bevétel, és 140 516 000,- az intézményfinanszírozás. A dologi kiadást és a béreket fizetjük belőle. Magas a gyermeklétszám, így magas a támogatás összege is.

Az önkormányzat főösszege 796 900 000,- forint. A működési támogatás ebből 334 109 317,- forint. A közhatalmi bevételek, például a kommunális adó 9 300 000,- forint. Az önkormányzat pénzmaradványa 432 904 202,- forint. Iskolai étkezésből 7 493 000,- forint a bevétel, szociális étkezésből 2 610 000,- forint. A közfoglalkoztatottakat 70%-ban támogatja az állam, 8 400 000,- forint a finanszírozásuk. A kiadásokat kormányzati funkcióknak megfelelően terveztük. Ez magában foglalja a családsegítő, a házi segítségnyújtó, közművelődési szakember,



tanyagondnok, a képviselő-testület és a közfoglalkoztatottak bérét és járulékait.

A dologi kiadások a közüzemi díjakat takarják.

A céltartalék 20 000 000,- forint. A pénzmaradvány nagy részét pályázatok előkészítési munkáira terveztük. A civil szervezetek támogatására 2 300 000,- forint lett betervezve.

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testületet! Kérem, a táblázatok tartalmának megismerését követően, a határozati javaslat szerinti tartalommal alkossuk meg rendeletünket.

A javaslatra a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**3/2024.(II.21.) önkormányzati rendelete**  
**Sárszentmihály Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről**

*[Az elfogadott önkormányzati rendelet e jegyzőkönyv elválaszthatatlan melléklete.]*

**7)napirendi pont: Polgármesteri tájékoztatás: Fejér Vármegye új alapellátási ügyeleti rendszeréről**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselők! Az Országos Mentőszolgálat Középdunántúli Regionális Mentőszervezet tájékoztatást küldött Fejér Vármegye új alapellátási ügyeleti rendszeréről. Az ügyeleti alapellátást 2024. február 1-jétől Fejér Vármegyében is az Országos Mentőszolgálat látja el, így az egységes, két elemből álló, betegközpontú rendszert (háziorvosi ügyeleti ellátás, sürgősségi ügyelet) – egyelőre a főváros kivételével – az ország egész területén biztosítja minden rászoruló számára. Az egységes ügyeleti telefonszám 2024. február 1-jétől Fejér Vármegyében: 1830

Az ügyeleti szolgáltatás vonatkozik:

- a háziorvosi ügyeleti ellátásra,
- a sürgősségi ügyeleti vagy mentőellátásra és
- a gyermekek ügyeleti ellátására is.

Tájékoztatásunkat közzétettük számos módon (honlap, faliújság, e-mail: intézmények, Képviselő-testületi tagok, helyi újság).

Tárgyi napirend is azt a célt szolgálja, hogy a nyílt képviselő-testületi ülés anyagában is fellelhető legyen az orvosi ügyeleti rendszer megváltozása.

A napirendről határozatot nem kell hoznunk; kérem, valamennyien terjesszük az információt, ahogy tudjuk!

**8)napirendi pont: Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda heti és éves nyitvatartása**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! Mindenki megkapta az előterjesztést. Nagy Ilona igazgató kérése, hogy a Képviselő-testület engedélyezze az óvoda zárva-tartását a nyári szünetre, 2024. augusztus 1-31. közötti időszakra. Nagy Ilona igazgató vállalta szóban, ha esetleg ezt az időszakot érinti az új épületbe költözés, akkor természetesen máshogy ütemezik a szünetet. Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem jelezze kézfelemeléssel!

A javaslatra a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az

alábbi döntést hozták:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**28/2024.(II.14.) határozata**

***Nyári szünet a Sárszentmihályi Csicssergő Óvodában, 2023/2024-es nevelési év***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a 153/2023.(X.18.) határozatában foglaltak alapján - a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdésére figyelemmel az alábbi döntést hozza:

A Sárszentmihályi Csicssergő Óvodában a 2023/2024-es nevelési évben a nyári szünet időtartama 2024. augusztus 1. – 2024. augusztus 31.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy e döntésről haladéktalanul tájékoztassa az intézményt, valamint tegye közzé településünk honlapján.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Határidő: azonnal

***9)napirendi pont: Tipegő Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározása; Bölcsődék Napja; Téli szünet***

**Óber Andrea polgármester:** Egy évben egyszer a Bölcsődék napján nevelés-gondozás nélküli munkanap van a bölcsődékben, ez idén április 22. Az intézmény nyári zárva tartása: 2024. augusztus 5. – 30., téli zárva tartása: 2024. december 23. - 2025. január 2. Ezt meg kell előznie egy igényfelmérésnek a szülők között, hogy igényel-e valaki bölcsődei ellátást ebben az időszakban. Tisztelt Képviselő-testület! Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A javaslatra a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**29/2024.(II.14.) határozata**

***Tipegő Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározása a 2023/2024-es nevelési évben; Bölcsődék Napja; Téli szünet***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a bölcsődevezető tájékoztatását figyelembe véve – a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 37. § és 43. § továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 43. § (4) bekezdése - alapján az alábbi döntést hozza:

**Bölcsődék Napja:** 2024. április 22. hétfő (nevelés-gondozás nélküli munkanap)

A hivatkozott NM rendelet értelmében a Bölcsődék Napja április 21., vagy - ha az munkaszüneti napra esik - a legközelebbi munkanap.

**Nyári nyitvatartási / zárvatartási rend:**

Az intézmény zárva: 2024. augusztus 5. – 30.

A zárás alatt történik az intézmény nagytakarítása, egyes helyiségek tisztasági festése, játékok fertőtlenítése, csoportszobák előkészítése a gyermekek fogadására, valamint a családlátogatások lebonyolítása a szeptemberben újonnan érkezőknél, továbbá a – fennmaradó időszakban – a dolgozók tényleges szabadságolása.

A fenntartó a bölcsődei szünet idejére a szülő, törvényes képviselő kérésére gondoskodik a gyermek intézményi gondozásának, nevelésének megszervezéséről.

**Téli szünet:** 2024. december 23. – 2025. január 2.

Feltétel: a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény alapján - erre irányuló szülői kérés esetén - a gyermek napközbeni ellátását, a törvényben foglaltaknak megfelelően, biztosítani kell.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy e döntést haladéktalanul tegye közzé a helyben szokásos módon.

Felelős: Óber Andrea polgármester

Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: 2024. február 15.

#### ***10)napirend: A Polgármester 2024. évi szabadsága és annak ütemezése***

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-társaim! A közszolgálati törvény alapján a polgármester 2024. évi alapszabadsága 25 munkanap, pótszabadsága: 14 munkanap; áthozat a 2023. évről nincs. A megbízatásom 2024. október 1-ig tart, így a 2024. évi összesen szabadságom 29 nap.

Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A KIRA rendszerben a szabadság mértékét a polgármesteri hivatal megállapította, az értesítést megkaptam.

A képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

Tisztelt Képviselő-testületet! Kérem, hagyják jóvá a 2024. évi szabadság ütemtervem, a határozati javaslat szerinti tartalommal.

Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem kézfeltartással jelezze!

A javaslatra a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

### **SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**30/2024.(II.14.) határozata**

***A polgármester 2024. évi szabadságának ütemezéséről***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján – megállapítja, hogy a polgármester 2024. évi alapszabadsága 39 nap.

A nyilvántartás alapján 2023.évben a polgármester kivette a szabadságát, ily módon 2024.évre előző évben ki nem vett szabadság áthozat nincs.

Magyarország Alaptörvényének záró és vegyes rendelkezések 27. pontja értelmében a hivatalban lévő képviselő-testület és polgármester megbízatása 2024. október 1-jéig tart, ebből következően időarányosan (2024.01.01-2024.09.31.) a polgármester éves, igénybevehető szabadsága: 29 nap.

A képviselő-testület jóváhagyja Óber Andrea polgármester 2024. évi szabadság-ütemezését.

A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

Az ütemterv e határozat elválaszthatatlan melléklete.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Dr. Nagy Ildikó jegyző  
Határidő: folyamatos

***11)napirendi pont: Közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási terv elfogadása***

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! A Községi Ház vezetője elkészítette a közművelődési intézmény 2024-es év munka- és költségtervét, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

*[Marosi Róbert képviselő távozott a teremből 16:50-kor]*

**Óber Andrea polgármester:** Marosi Róbert képviselő elhagyta a termet. Így is határozatképes a Képviselő-testület 5 fővel.

Javaslom a terv elfogadását a határozati javaslat szerint! Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem jelezze kézfelemeléssel!

A javaslatra a képviselők 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
31/2024.(II.14.) határozata  
Közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez  
éves szolgáltatási terv (2024.) elfogadása**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szinterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. §-a alapján – elfogadja a közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez a 2024. évi szolgáltatási tervet.

A szolgáltatási terv e határozat elválaszthatatlan melléklete.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Dr. Nagy Ildikó jegyző  
Határidő: folyamatos

[Marosi Róbert képviselő visszaérkezett a terembe 16:52-kor]

**Óber Andrea polgármester:** Marosi Róbert képviselő visszaérkezett, így a Képviselő-testület kiegészült 6 főre!

**12)napirendi pont: Éves összesített közbeszerzési terv 2024**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! A közbeszerzési törvény értelmében a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kell készítenünk az adott évre tervezett közbeszerzéseinkről. A közbeszerzési terv nyilvános. Javaslom a kiküldött anyag alapján, az abban megfogalmazott határozati javaslat elfogadását az idei közbeszerzési terv vonatkozásában.

A javaslatra a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
32/2024.(II.14.) határozata  
Éves összesített közbeszerzési terv – 2024**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. § (1) bekezdése alapján az alábbi, 2024. évi közbeszerzési tervet határozza meg:

A közbeszerzés tárgya Sárszentmihály Hársfa és Kossuth Lajos utca csapadékvíz hálózatának fejlesztésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás.

Közbeszerzés tervezett mennyisége:

- belterületi csapadékvíz-elvezető árok burkolása: 503 m
- Átereszek cseréje: 156 m
- Külterületi árok profilozása: 188 m

Tehát összesen 847 méter hosszan a meglévő csapadékvíz elvezetőárkok korszerűsítése, részben burkolása, ezáltal az érintett utcákban a csapadékvíz elvezetési problémák megoldása.

A közbeszerzésre irányadó eljárási rend / tervezett eljárás fajtája: Nemzeti rezsím Kbt. 115.§ szerinti eljárás

Az eljárás megindításának tervezett időpontja: 2024. II. negyedév

A szerződés teljesítésének várható időpontja: 2025. III. negyedév

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: 2024. március 31.

**13)napirendi pont: KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás ülésén részvétel; delegáltak visszavonása, új delegáltak választása**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-társaim! A Társulási Tanács tájékoztatása szerint a delegáltak, Vajai Judit és Marosi Róbert képviselő számos esetben nem tudnak megjelenni az üléseken. Javaslom, hogy Vajai Judit képviselő asszony és Marosi Róbert képviselő úr delegálti minőségét vonjuk vissza, és a polgármester, mint törvényes képviselő, valamint az alpolgármester képviselje Önkormányzatunkat a jövőben a Társulási Tanács, illetve a Közgyűlés ülésein.

**Marosi Róbert képviselő:** A magam nevében szólva, én minden ülésen ott vagyok. Azért szóltak, hogy nem jelzünk vissza a részvételi szándékkal kapcsolatban. Ha szeretne valaki menni az ülésekre, átadom a lehetőséget, de szívesen járok továbbra is, hiszen mint mondtam, eddig is ott voltam.

**Óber Andrea polgármester:** Rendben, akkor javaslom a napirendi pont törlését.

A javaslatra a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
33/2024.(II.14.) határozata**

***A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegáltak visszavonásáról, új delegáltak választásáról***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete törli a napirendi pontok közül a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegáltak visszavonásáról, új delegáltak választásáról szóló napirendi pontot.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Határidő: haladéktalanul

**14)napirendi pont: PT FITTER Kft-féle HÉSZ módosítás; Tervezési szerződés jóváhagyása**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! Testületünk 168/2023.(X.18.) határozatában döntött – a PT Fitter Kft kérelmére - új MK övezet létrehozásáról a 1302, 1303, 1304, 1305 és 1306 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában.

A 3 oldalú tervezési szerződést aláírtuk; kérem, hogy a mellékelt szerződést a Képviselő-testület hagyja jóvá!

Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

A javaslatra a képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
34/2024.(II.14.) határozata**

***Tervezési szerződés jóváhagyása***

***(tárgya: új MK övezet létrehozása a 1302, 1303, 1304, 1305 és 1306 hrsz-ú ingatlanok esetében)***

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 168/2023.(X.18.) határozatával döntött új MK övezet létrehozásáról a 1302, 1303, 1304, 1305 és 1306 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában.

A Képviselő-testület jóváhagyja a Polgármester által aláírt, három oldalú (TT1 Tervező és Tanácsadó Kft, PT Fitter Kft, Sárszentmihály Községi Önkormányzat) szerződést.

Az aláírt szerződés e határozat elválaszthatatlan melléklete.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Határidő: értelem szerint

### **15)napirendi pont: Környezetvédelmi program**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-társaim! A települési önkormányzatok a környezet védelme érdekében biztosítják a környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtását, ellátják a hatáskörükbe utalt hatósági feladatokat és önálló települési környezetvédelmi programot dolgoznak ki a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény 48/E. §-ban foglaltak szerint, amelyet képviselő-testület hagy jóvá. Petrovics Zsolt környezetgazdálkodási agrármérnök, környezet-és vízgazdálkodási szakmérnök keresett meg Bennünket (számos önkormányzat mellett) és felhívta a figyelmet a környezetvédelmi program megírására. A települési környezetvédelmi program kötelező és választható tartalmát a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény határozza meg.

A települési önkormányzatok készíthetnek közös települési környezetvédelmi programot is. A programot szakhatóságokkal véleményeztetni kell. Önkormányzatunk nem rendelkezik települési környezetvédelmi programmal.

Tisztelt Képviselők! Javaslom, hogy keressük meg a Mérnök urat és kérjünk árajánlatot a környezetvédelmi program elkészítésére.

A javaslatra a képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
35/2024.(II.14.) határozata  
Környezetvédelmi program készítésére árajánlat kérése**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ajánlatot kér Sárszentmihály település Környezetvédelmi Programjának elkészítésére.

A környezetvédelmi program elkészítését „a környezet védelmének általános szabályairól” szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §-a írja elő.

A Képviselő-testület megkeresi Petrovics Zsolt környezetvédelmi és vízgazdálkodási szakmérnököt (Zöldövezet Környezetvédelmi Vállalkozás) és kéri ajánlatát.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

**16)napirendi pont: Kalmár Tamás kérelme: HÉSZ mód. hrsz 0246/14 (új általános mezőgazdasági övezet megállapítása: Má-3)**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselők! Kalmár Tamás kérelmére és költségére módosítani szeretnénk a hatályos Helyi Építési Szabályzatát és a külterület szabályozási tervet a 0246/14 hrsz. telek területére vonatkozóan úgy, hogy arra új általános mezőgazdasági övezetet állapítsunk meg (Má-3). A tervezés célja a szabadbattyáni településhatáron, a Sárvíz-malomcsatorna jobb partján kialakított halastó telkén olyan általános mezőgazdasági övezet megállapítása, ahol a halgazdálkodás épülete(i) elhelyezhetők. A 0246/14 hrsz telken a hatályos szabályozási terv szerint általános mezőgazdasági övezetben az övezeti szabályok megváltoztatása úgy, hogy új Má övezet képzésével a legnagyobb megengedett beépítettség 3 %-ra, a legkisebb beépíthető telekméret 10.000 m<sup>2</sup>-re változzon. A legnagyobb megengedett épületmagasság nem változik: 7,5 m. A településszerkezeti terv nem változik. Új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre. A módosítás egyszerűsített eljárás szerint kerül lefolytatásra.

Tisztelt Képviselők! Javaslom a módosítás megszavazását!

A javaslatra a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi döntést hozták:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
36/2024.(II.14.) határozata**

**Kalmár Tamás kérelme: HÉSZ módosítás, hrsz 0246/14**

**alcím:**

- **új általános mezőgazdasági övezet megállapítása: Má-3**
  - **települési önkormányzati főépítész feljegyzés elfogadása 3 oldalú szerződés (melynek tárgya: Sárszentmihály Község Helyi Építési Szabályzatának és a Külterület Szabályozási Tervének módosítása a 0246/14 hrsz telek, halastó területén című dokumentáció elkészítése) elfogadása**
- 1) Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítani kívánja a hatályos Helyi Építési Szabályzatát és a külterület szabályozási tervét a 0246/14 hrsz. telek területére vonatkozóan úgy, hogy arra új általános mezőgazdasági övezetet állapít meg (Má-3).
  - 2) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy e határozat 1) pontja szerinti településrendezési elképzelések alapján új beépítésre szánt terület kijelölése nem szükséges, a lehatárolt módosítással érintett területekre együttesen teljesülnek a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (1) bekezdés b) pont bb) alpontjában meghatározott feltételek, így a településtervezés módosítása egyszerűsített eljárás keretében történhet.
  - 3) A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosításához készült települési önkormányzati főépítész feljegyzést a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat felhasználhatóságára és tartalmára vonatkozóan az előterjesztés alapján elfogadja.



- 4) A településrendezési eszközök módosításának díját az érdekelt telektulajdonos vállalja megfizetni, az előterjesztéshez mellékelte 3 oldalú szerződés alapján.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozat szerint a településrendezési eszközök módosításához szükséges intézkedéseket tegye meg, és mindezek alapján indítsa el az egyszerűsített eljárást.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Határidő: haladéktalanul

**Kalmár Tamás helyi lakos:** Nagyon szépen köszönöm a Képviselő-testületnek a pozitív hozzáállást.

**17)napirendi pont: Babits Mihály utca jogi rendezése**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! Próbáltunk már pályázatot beadni az út felújítására, és akkor megállapítottuk, hogy 9 személy a tulajdonosa az útszakasznak. Van közülük olyan személy, aki nem szeretné ideadni az Önkormányzatnak azt a területet azért, hogy utat csináljunk rajta. Így sajnos nem tudunk az út minőségén javítani, mert nem a miénk. A kisajátítás során az átírási költség is nagyon magas.

Tisztelt Képviselő-társaim! Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
*/2024.(II.14.) határozata*  
*Babits Mihály utca jogi rendezése (akta: 849/2023)*

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem sajátítja ki az érintett útszakaszt, mert jelenleg nincs rá anyagi fedezete. Ha a későbbiekben pályázat kiírás során szóba kerül az érintett útszakasz, újra napirendre kerül a Babits Mihály utca jogi rendezése.*

Felelős: Óber Andrea  
Határidő: értelem szerint

A javaslatra a képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
*37/2024.(II.14.) határozata*  
*Babits Mihály utca jogi rendezése (akta: 849/2023)*

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem sajátítja ki az érintett útszakaszt, mert jelenleg nincs rá anyagi fedezete. Ha a későbbiekben pályázat kiírás során szóba kerül az érintett útszakasz, újra napirendre kerül a Babits Mihály utca jogi rendezése.

Felelős: Óber Andrea  
Határidő: értelem szerint

**Molnár Dezső alpolgármester:** Az 560/5 helyrajzszámú útszakasz nem a mi tulajdonunkban van. Vis maior pályázatban az Arany János utca javítási igényét benyújtottuk. Ha sikeres a pályázat, akkor tavasszal elkezdődik az útjavítás. Szeretném kérni Jegyző Asszonyt, keresse fel a tulajdonost, és kérdezze meg, elajándékozná-e az Önkormányzatnak a tulajdonában levő körülbelül 10 méteres útszakaszt.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** Írásban megkeresem a tulajdonost. Ha nem ajándékozza, akkor kisajátításról is lehet szó?

**Molnár Dezső alpolgármester:** Nem, arra már nincs idő.

***18)napirendi pont: hrsz 265/1 és 265/2 nincs közterületi érintkezés***

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! A feljegyzésből kitűnik, hogy a hrsz 265/1 és 265/2 (Domb u.) telkeknek (Lf-1) övezetben nincs közterületi hozzáférése. Többször feljelentik a tulajdonost, hogy vágja le a parlagfüvet, de – jogszerűen – bejutni sem tud a telkére. Ez eleve negálja a telkek építési telekként történő kezelését. Hogyan orvosoljuk a problémát? Újabb utca/köz megnyitása? A Kökény köz meghosszabbítása szerepel is a térképünkön. Vagy oldja meg a tulajdonos telki szolgálommal? Várom a Képviselők javaslatait!

**Molnár Dezső alpolgármester:** A szomszéd feljelenti a tulajdonost, hogy műveletlen a telek, de nem engedi be a saját telkén keresztül. Egy lehetőség van, a Kökény köz meghosszabbítása, másik oldalról egy újabb köz nyitása, vagy ha az Önkormányzat nem tud ebbe pénzt fektetni, akkor a magánszemélyek bírósági úton kérik a terület megközelíthetőségének a biztosítását. Jól mondom, Jegyző Asszony?

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** Szolgalmi jogot – ha a szomszédok nem tudnak megállapodni – valóban, alapíthat akár a bíróság is. Ugyanakkor a földhivatali eljáráshoz feltétlenül kell a földmérő által elkészített változási vázrajz is.

Másrészt, a településtervező álláspontja szerint:

- szolgalmi út a Domb utca felől (a hrsz 265/3 teleknél) nem elegendő, magánutat kell kialakítani; a magánúttal csökken a telekméret.
- ha a felek a szolgalmi jogot nem kifejezetten a Domb utcáról megnyitva szeretnék, hanem a térképünkön „telken belüli közműsáv (meglévő)” jelöléssel ellátott területen, akkor az a baj, hogy ott a Domb utca csak 3 m széles, és gyalogút, tehát onnan nem nyithatnak magánutat.

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-társaim! Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
/2024. (II. 14.) határozata  
hrsz 265/1 és 265/2 nincs közterületi érintkezés

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - anyagi fedezet hiányában - nem tud forrást biztosítani egy új köz kialakítására.*

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Határidő: értelem szerint

A javaslatra a képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**38/2024.(II.14.) határozata**  
**hrsz 265/1 és 265/2 nincs közterületi érintkezés**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - anyagi fedezet hiányában - nem tud forrást biztosítani egy új köz kialakítására.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Határidő: értelem szerint

**19)napirendi pont: Szerződés Harai Zoltán végrehajtóval**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! Célszerű lenne kintlévőségünk csökkentése végrehajtó igénybevételeivel. A napirendet tárgyalta a Pénzügyi bizottság is; megkérdezem az elnök asszonyt, hogy mi volt a bizottság döntése?

**Szabó Virág képviselő, Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság javasolja, hogy készítsen a Polgármesteri Hivatal egy hatástanulmányt, mennyi kintlévőség van jelenleg, és egy következő ülésen tárgyalják meg.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** Meg kell határozni a követelés nagyságát, vagyis azt az összeget, amely felett célszerű behajtást kezdeményezni. Egy keretszerződést küldött a Végrehajtó, díjat nem írt bele. A köztemetés összegeit is átadhatjuk a Végrehajtónak, majd, ha tudjuk mennyiért vállalja.

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-társaim! Javaslom, hogy válaszoljunk Harai úrnak, hogy vizsgáljuk a kintlévőségeinket,

A javaslatra a képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**39/2024.(II.14.) határozata**  
**Szerződés Harai Zoltán végrehajtóval**

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete átnézte a megállapodás tervezetét. Megvizsgálja a kintlévőségeit, a következő Képviselő-testületi ülésen újra tárgyalja az általa elküldött konkrétumokkal.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy e döntésről tájékoztassa Harai Zoltán végrehajtót.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Határidő: értelem szerint

**20)napirendi pont: Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda: telephely megszüntetés**

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! A Kossuth utcai régi épületet,

mint „óvoda funkció” szeretnénk megszüntetni, a további feladatellátáshoz már nem szükséges. Egységes szerkezetben kellene lemondítani, hogy csak a Fő út 54. alatt működik óvoda Sárszentmihályon.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nktv.) 4. § 11. pontja értelmében: intézményátszervezés: minden olyan fenntartói döntés, amely az alapító okirat, szakmai alapidokumentum Nktv. 21. § (3) bekezdés c)–j) pontjában felsoroltak bármelyikének módosulásával jár, kivéve a jogszabályváltozásból eredő módosítást és az olyan vagyont érintő döntést, amely vagy a feladatellátáshoz a továbbiakban nem szükséges. Az Nktv. 21. § (3) bekezdés dd) pontja tartalmazza a telephelyet, mint az alapító okirat tartalmi elemét.

A törvény értelmében nevelési évben nem lehet átszervezni az óvodát. Az Államkincstár szerint a telephely megszüntetés átszervezésnek minősül. Május 31-ig lehet dönteni az átszervezésről.

**Óber Andrea polgármester:** A jövőben nincs szükség a Kossuth utcai épületre, telephelyre a feladatellátáshoz.

**Dr. Nagy Ildikó jegyző:** Az óvoda igazgatója kért a Belügyminisztériumból egy állásfoglalást. A Belügyminisztérium szerint meg lehet szüntetni a telephelyet jelenleg is, mert nem átszervezés, hiszen a továbbiakban nem szükséges a feladatellátáshoz.

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-társaim! Javaslom, hogy fogadjuk el az alábbi határozati javaslatot, és szüntessük meg a Kossuth utcai telephelyet.

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
/2024.(II.14.) határozata**

*Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda Kossuth Lajos utcai telephely megszüntetése*

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megszünteti a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda telephelyét, mely a 8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7. szám alatt található.*

*A Képviselő-testület egyidejűleg elfogadja a módosító alapító okiratot.*

*A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy indítsa el az eljárást a Magyar Államkincstárnál.*

*A módosító alapító okirat e határozat elválaszthatatlan melléklete.*

*Felelős: Óber Andrea polgármester  
Dr. Nagy Ildikó jegyző*

*Határidő: értelem szerint*

A javaslatra a képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
40/2024.(II.14.) határozata**

*Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda Kossuth Lajos utcai telephely megszüntetése; módosító alapító okirat*

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megszünteti a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda telephelyét, mely a 8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7. szám alatt található.

A Képviselő-testület egyidejűleg elfogadja a módosító alapító okiratot.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy indítsa el az eljárást a Magyar Államkincstárnál.

A módosító alapító okirat e határozat elválaszthatatlan melléklete.

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

**Óber Andrea polgármester:** Tisztelt Képviselő-társaim! Javaslom, hogy fogadjuk el a mai módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot, az alábbi határozati javaslat szerint:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
/2024. (II.14.) határozata**

*A Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda – 2024. február 14-i módosítással egységes szerkezetbe foglalt – alapító okirata*

*Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda 2024. február 14-i módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát. A módosítás tárgya: a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda telephelyének (8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7. szám) megszüntetése.*

*Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat e határozat elválaszthatatlan melléklete.*

Felelős: Óber Andrea polgármester  
Dr. Nagy Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

A javaslatra a képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
41/2024. (II.14.) határozata**

*A Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda – 2024. február 14-i módosítással egységes szerkezetbe foglalt – alapító okirata*

Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda 2024. február 14-i módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát. A módosítás tárgya: a Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda telephelyének (8143 Sárszentmihály, Kossuth Lajos utca 7. szám) megszüntetése.


Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat e határozat elválaszthatatlan melléklete.


Felelős: Óber Andrea polgármester  
Dr. Nagy Ildikó jegyző


Határidő: értelem szerint


**Óber Andrea polgármester:** Köszönöm szépen mindenkinek a részvételt. Ezzel a nyílt ülést 17<sup>24</sup> órakor bezárom.

Sárszentmihály, 2024. február 14.


  
-----  
/: Óber Andrea :/  
polgármester




  
-----  
/: Dr. Nagy Ildikó :/  
jegyző



Jegyzőkönyv hitelesítők:

  
-----  
Nagy Gabriella  
képviselő

  
-----  
Molnár Dezső  
alpolgármester

## TARTALOMJEGYZÉK

	<b>Döntés száma</b>	<b>Döntés tartalma</b>
1	22/2024.(II.14.) hat.	a jegyzőkönyv hitelesítők megállapításáról
2	23/2024.(II.14.) hat	a 2024. február 14-i képviselő-testületi nyílt ülés napirendi pontjairól
3	24/2024.(II.14.) hat	hrsz 558/3 és hrsz 557 tulajdonjoga (Csók István köz)
4	25/2024.(II.14.) hat	A saját bevételekről, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek költségvetési évet követő három évre várható összegéről (2011. évi CXCV. törvény 29/A.§)
5	26/2024.(II.14.) hat	Környezetvédelmi alap 2024. évi felhasználási terve
6	27/2024.(II.14.) hat	Likviditási terv 2024
7	28/2024.(II.14.) hat	Nyári szünet a Sárszentmihályi Csicsergő Óvodában, 2023/2024-es nevelési év
8	29/2024.(II.14.) hat	Tipegő Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározása a 2023/2024-es nevelési évben; Bölcsődék Napja; Téli szünet
9	30/2024.(II.14.) hat	A polgármester 2024. évi szabadságának ütemezéséről
10	31/2024.(II.14.) hat	Közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási terv (2024.) elfogadása
11	32/2024.(II.14.) hat	Éves összesített közbeszerzési terv – 2024
12	33/2024.(II.14.) hat	A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegáltak visszavonásáról, új delegáltak választásáról
13	34/2024.(II.14.) hat	Tervezési szerződés jóváhagyása (tárgya: új MK övezet létrehozása a 1302, 1303, 1304, 1305 és 1306 hrsz-ú ingatlanok esetében)
14	35/2024.(II.14.) hat	Környezetvédelmi program készítésére árajánlat kérése
15	36/2024.(II.14.) hat	Kalmár Tamás kérelme: HÉSZ módosítás, hrsz 0246/14 alcím: - új általános mezőgazdasági övezet megállapítása: Má-3 - települési önkormányzati főépítész feljegyzés elfogadása 3 oldalú szerződés (melynek tárgya: Sár-

		szentmihály Község Helyi Építési Szabályzatának és a Külterület Szabályozási Tervének módosítása a 0246/14 hrsz telek, halastó területén című dokumentáció elkészítése) elfogadása
16	37/2024.(II.14.) hat	Babits Mihály utca jogi rendezése (akta: 849/2023)
17	38/2024.(II.14.) hat	hrsz 265/1 és 265/2 nincs közterületi érintkezés
18	39/2024.(II.14.) hat	Szerződés Harai Zoltán végrehajtóval
19	40/2024.(II.14.) hat	Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda Kossuth Lajos utcai telephely megszüntetése; módosító alapító okirat
20	41/2024.(II.14.) hat	A Sárszentmihályi Csicsergő Óvoda – 2024. február 14-i módosítással egységes szerkezetbe foglalt – alapító okirata
21	2/2024. (II.15.) ör.	Köztisztviselői illetményalap 2024
22	3/2024. (II.21.) ör.	Sárszentmihály Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről